| 近畿地方整備局<br>国営明石海峡公園事務所 | 配布日時 | 平成３０年１０月１１日<br>１４時００分 |
|---|---|---|
| 資料配布 | | |

| | |
|---|---|
| 件　　名 | 国営公園初の Park-PFI 活用に向けて<br>民間事業者を募集します<br>～公募設置等指針を配布します～ |
| 概　　要 | 淡路地区海岸ゾーン・シースケープラウンジにおいて、民間の創意工夫による海辺の展望をテーマとしたカフェ等と、周辺の園路、広場等の公園施設の整備・維持管理を一体的に行って頂く事業者を公募設置管理制度（Park-PFI）により公募します。<br>●公募設置等指針の交付、募集に関する資料提供<br>平成 30 年 10 月 11 日（木）から事務所ＨＰにて<br>http://www.kkr.mlit.go.jp/akashi/P-PFI/index.html<br>●公募設置等予定者の決定<br>平成 31 年 4 月頃（予定） |
| 取　扱　い | ― |
| 配布場所 | 近畿建設記者クラブ<br>大手前記者クラブ<br>兵庫県政記者クラブ<br>神戸市政記者クラブ<br>神戸民放記者クラブ |
| 問合せ先 | 国営明石海峡公園事務所<br>調査設計課長　有村（ありむら）　良一（りょういち）<br>建設専門官　野間（のま）　亮太（りょうた）<br>電話番号　０７８－３９２－２９９２（代） |

## 国営公園初の Park-PFI 活用に向けて
## 民間事業者を募集します

国土交通省近畿地方整備局国営明石海峡公園事務所では、淡路地区海岸ゾーンの整備を進めています。

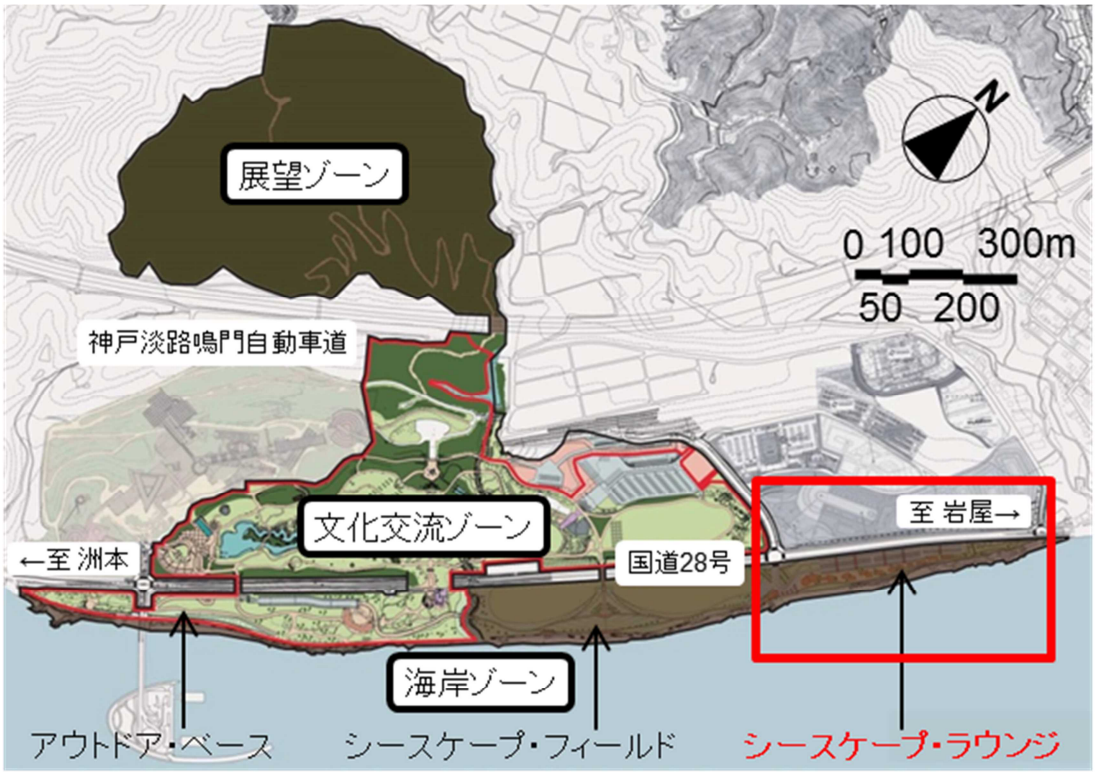
中でも、「シースケープ・ラウンジ」は、海の眺望を取り込んだ洗練された雰囲気を形成し、海辺の散策や食事などを楽しめる場所としています。

今回、「シースケープ・ラウンジ」において、カフェ等の公園施設整備について、公募設置管理制度（Park-PFI）※活用による民間事業者を募集します。

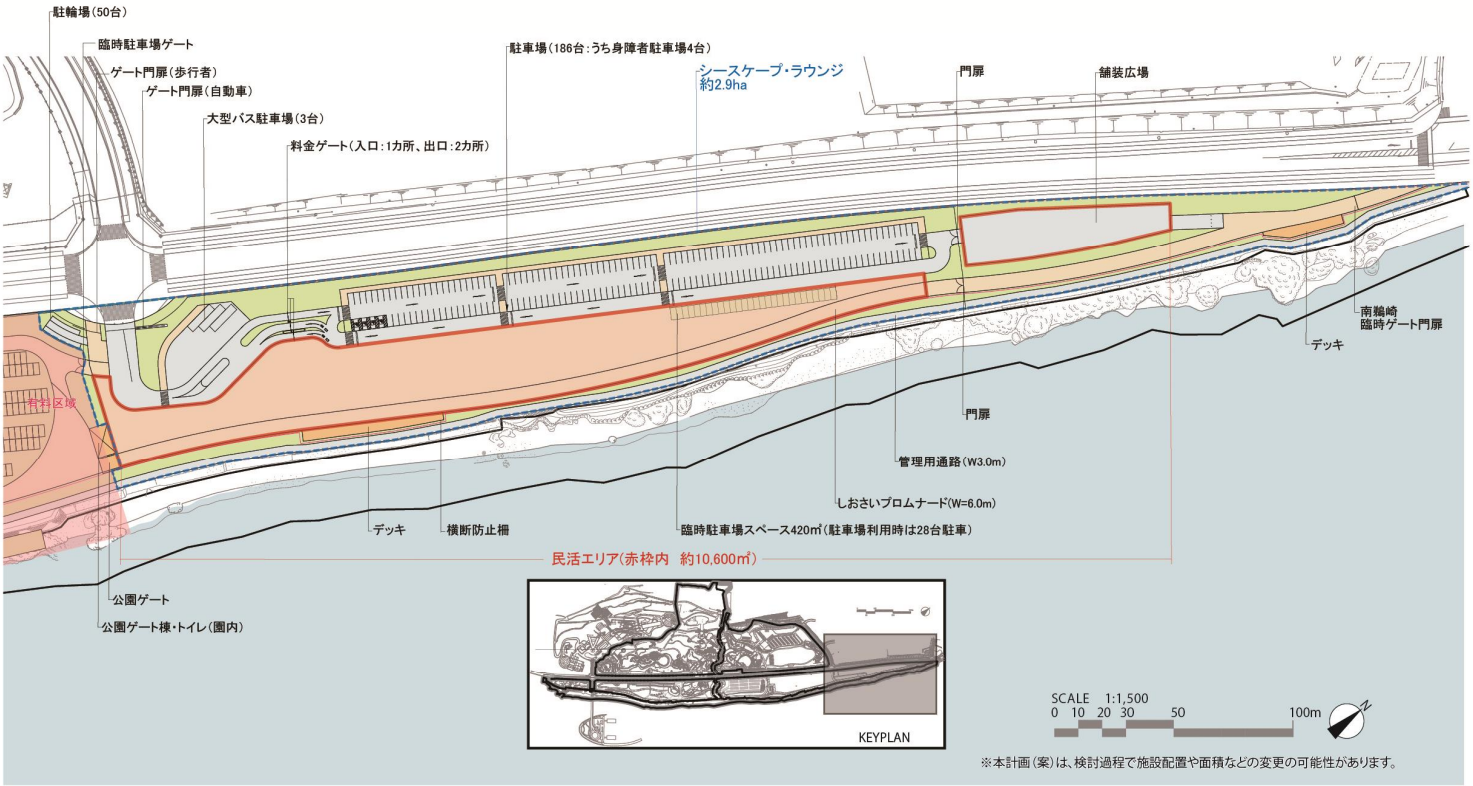
※　「公募設置管理制度（Park-PFI）」とは、飲食店、売店等の公園利用者の利便を向上に資する「公募対象公園施設」の設置と、当該施設から生ずる収益を活用してその周辺の園路、広場等の一般の公園利用者が利用できる「特定公園施設」の整備・改修等を一体的に行う者を、公募により選定する制度です。

### ■　淡路地区 Park-PFI 事業予定箇所

| | |
|---|---|
| 事業対象地 | 国営明石海峡公園　淡路地区<br>海岸ゾーン　シースケープ・ラウンジ |
| 所在地 | 兵庫県淡路市夢舞台２－２８他 |
| 面積 | シースケープ・ラウンジ：約 2.9ha |



■　シースケープ・ラウンジ整備イメージ図

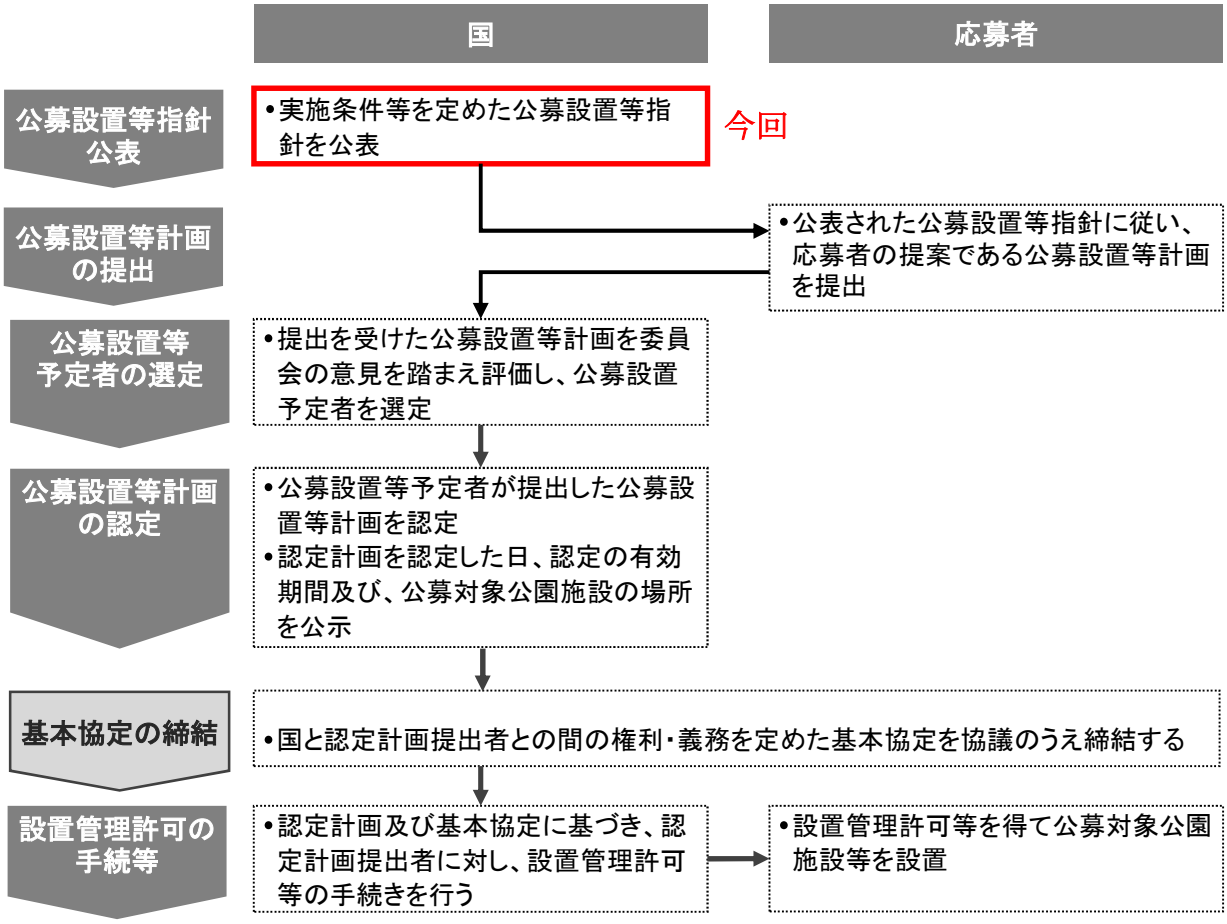



■　**公募内容**

シースケープ・ラウンジ約 2.9ha のうち、民活エリア約 10,600m2 を Park-PFI 事業対象地として、民活エリアの範囲内において、民間の創意工夫による海辺の展望をテーマとしたカフェ等の施設と併せて、周辺環境に配慮した園路、広場等の一般の公園利用者が利用できる公園施設の整備・維持管理・運営等を一体的に実施することを目的に、本事業の事業者を公募するものです。

今年度末には本事業の事業者（公募設置等予定者）を選定します。

■ Park-PFI の事業者公募、選定手続きの流れ




■ Park-PFI 事業公募手続きの日程

| | |
|---|---|
| 公募設置等指針の交付 | 平成 30 年 10 月 11 日（木）から |
| 参加登録の提出 | 平成 30 年 10 月 11 日（木）～平成 30 年 12 月 7 日（金） |
| 公募設置等計画等関係書類の提出 | 平成 30 年 12 月 25 日（火）～平成 31 年 2 月 4 日（月） |
| 公募設置等予定者等の決定 | 平成 31 年 4 月頃 |
| 公募設置等計画の認定 | 平成 31 年 5 月頃 |
| 基本協定の締結 | 平成 31 年 8 月頃 |

■ **応募手続きについて**

公募設置等指針の交付

応募に関する資料（公募設置等指針等）については、以下の通り配布します。

| | |
|---|---|
| 配布期間 | 平成 30 年 10 月 11 日（木）から |
| 配布場所 | 国営明石海峡公園事務所ホームページ<br>http://www.kkr.mlit.go.jp/akashi/P-PFI/index.html<br>（公園利用者向けのホームページとは異なります） |