１．業務名

業務名	Ｒ８由良川中流部他物件調査等業務
履行場所	京都府綾部市並松町上番取地先

２．業務内容

１） 事務所名　福知山河川国道事務所
２） 履行期間　自　令和８年10月30日
　　至　令和９年３月10日

３） 設計説明
本業務は、福知山河川国道事務所の施行する河川事業に必要な土地等の取得等に関する業務のうち、物件調査等の業務を行うものである。

４） 業務内容
建物等の調査　一式、営業その他の調査　一式

積　算　内　訳　書

項目／工種／種別	単位	数量	金　額	細　別　内　訳
Ｒ８由良川中流部他物件調査等業務				
用地調査等業務	式	1	4,790,000	
業務原価	式	1	3,119,389	
直接原価	式	1	2,087,323	
直接人件費	式	1	1,916,558	
用地調査等 打合せ協議	式	1	507,730	
	業務	1		打合せ協議　業務着手時
	回	3		打合せ協議　中間打合せ
	業務	1		打合せ協議　成果物納入時
	業務	1		作業計画の策定　作業計画案の作成

積　算　内　訳　書

項目／工種／種別	単位	数量	金　額	細　別　内　訳
建物等の調査	式	1	1,217,817	
	業務	1		現地踏査
	棟	1		木造建物の調査及び算定調査・算定　A　70㎡未満
	棟	1		木造建物の調査及び算定調査・算定　A　70㎡以上130㎡未満
	棟	1		木造建物の調査及び算定調査・算定　B　130㎡以上200㎡未満
	戸	1		附帯工作物の調査及び算定調査・算定　住宅敷地　C
	箇所	1		附帯工作物の調査及び算定調査・算定　工場等の敷地　500㎡未満
	業務	1		所要作業時間等調査　現地踏査
	棟	3		所要作業時間等調査　建物の調査
営業その他の調査	式	1	191,011	

積　算　内　訳　書

項目／工種／種別	単位	数量	金　額	細　別　内　訳
営業その他の 調査	戸	1		動 産に関する 調査及び算定　一般住家 調査・算定
	店舗	1		動 産に関する　150㎡以上 調査及び算定　店　舗　350㎡未満 調査・算定
	事業所	1		動 産に関する 調査及び算定　倉　庫　50㎡未満 調査・算定
	所有者	2		その他通損に 関する算定　移転雑費
直接経費（積上げ部分）	式	1	170,765	
	式	1		材料費等
	式	1		旅費交通費
その他原価	式	1	1,032,066	
その他原価	式	1	1,032,066	
一般管理費等	式	1	1,670,611	

積　算　内　訳　書

項目／工種／種別	単位	数量	金　額	細　別　内　訳
一般管理費等	式	1	1,670,611	
業務価格	式	1	4,790,000	

近畿地方整備局