

1. 業務名

業務名	由良川改修事業高津町地区上流部他物件調査等業務
履行場所	京都府綾部市並松町地先から京都府舞鶴市字上東地先まで

2. 業務内容

- | | | |
|----|------|-----------------------|
| 1) | 事務所名 | 福知山河川国道事務所 |
| 2) | 履行期間 | 契約締結日の翌日から令和8年3月19日まで |

- 3) 設計説明
本業務は、福知山河川国道事務所の施行する河川事業に必要な土地等の取得等に関する業務のうち、物件調査等の業務を行うものである。

- 4) 業務内容
立竹木の調査及び算定（収穫樹）20,000m²他

積 算 内 訳 書				
項目／工種／種別	単位	数量	金 額	細 別 内 訳
由良川改修事業高津町地区上流部他物件調査等業務				
用地調査等業務	式	1	19,270,000	
業務原価	式	1	12,528,803	
直接原価	式	1	8,383,583	
直接人件費	式	1	7,697,717	
用地調査等 打合せ協議	式	1	485,570	
	業務	1		打合せ協議 業務着手時
	回	3		打合せ協議 中間打合せ
	業務	1		打合せ協議 成果物納入時
	業務	1		作業計画の策定 作業計画案の作成

積 算 内 訳 書

項目／工種／種別	単位	数量	金 額	細 別 内 訳
建物等の調査	式	1	3,674,502	
	業務	1		現地踏査
	戸	1		附帯工作物の調査及び算定 住宅敷地 C 調査・算定
	箇所	1		附帯工作物の調査及び算定 工場等の敷地 500㎡未満 調査・算定
	箇所	10		附帯工作物の調査及び算定 独立工作物 調査・算定
	1,000㎡	20		立竹木の調査及び算定 収穫樹 平坦地 調査・算定
営業その他の調査	式	1	958,440	
	事業所	10		動 産に関する調査及び算定 倉 庫 50㎡未満 調査・算定
	所有者	30		その他通損に関する算定 移転雑費
消費税等調査	式	1	139,420	

積 算 内 訳 書

項目／工種／種別	単位	数量	金 額	細 別 内 訳
消費税等調査	事業者	5		営業調査等を伴わない
再算定業務	式	1	2, 439, 785	
	1, 000㎡	15		立竹木の調査及び算定 収穫樹 平坦地 (再算定)
	10㎡	50		墳 墓の調査及び算定 A (再算定)
	所有者	20		その他通損に関する算定 移転雑費 (再算定)
	箇所	5		附帯工作物の再算定（修正率） 独立工作物 (再算定)
直接経費（積上げ部分）	式	1	685, 866	
	式	1		材料費等
	式	1		旅費交通費
その他原価	式	1	4, 145, 220	

積 算 内 訳 書

項目／工種／種別	単位	数量	金 額	細 別 内 訳
その他原価	式	1	4, 145, 220	
一般管理費等	式	1	6, 741, 197	
一般管理費等	式	1	6, 741, 197	
業務価格	式	1	19, 270, 000	