

1. 業務名

業務名	福知山河川国道事務所管内土地評価業務
履行場所	京都府船井郡京丹波町地先 から京都府京丹後市峰山町地先 まで

2. 業務内容

1)	事務所名	福知山河川国道事務所	
2)	履行期間	183 日間	自 令和6年8月30日 至 令和7年2月28日
3)	設計説明		
4)	業務内容	本業務は、福知山河川国道事務所の施行する一般国道 3 1 2 号大宮峰山道路事業等に必要な土地等の取得に関する業務のうち、土地評価の業務を行うものである。	

積 算 内 訳 書				
項目／工種／種別	単位	数量	金 額	細 別 内 訳
福知山河川国道事務所管内土地評価業務				
用地調査等業務	式	1	4,430,000	
業務原価	式	1	2,882,755	
直接原価	式	1	1,928,980	
直接人件費	式	1	1,771,170	
用地調査等 打合せ協議	式	1	384,284	
	業務	1		打合せ協議 業務着手時
	回	2		打合せ協議 中間打合せ
	業務	1		打合せ協議 成果物納入時
	業務	1		作業計画の策定 作業計画案の作成

積 算 内 訳 書

項目／工種／種別	単位	数量	金 額	細 別 内 訳
土地評価	式	1	1,386,886	
	業務	1		現地踏査
	業務	1		地域区分 標準地選定 2～3区分
	標準地	2		標準地価格 の算定業務
	100画地	0.03		各画地評価 格算定業務
	業務	1		所要作業時間 等調査
直接経費（積上げ部分）	式	1	157,810	
	式	1		材料費等
	式	1		旅費交通費
その他原価	式	1	953,775	

積 算 内 訳 書

項目／工種／種別	単位	数量	金 額	細 別 内 訳
その他原価	式	1	953,775	
一般管理費等	式	1	1,547,245	
一般管理費等	式	1	1,547,245	
業務価格	式	1	4,430,000	