

1. 業務名

業務名	姫路河川国道事務所管内物件関係用地調査点検等技術業務
履行場所	兵庫県姫路市北条 1 - 2 5 0 姫路河川国道事務所管内

2. 業務内容

1) 事務所名	姫路河川国道事務所		
2) 履行期間	日間	自	契約締結の翌日から
		至	令和 8 年 3 月 2 5 日
3) 設計説明			
4) 業務内容			

積 算 内 訳 書				
項目／工種／種別	単位	数量	金 額	細 別 内 訳
姫路河川国道事務所管内物件関係用地調査点検等技術業務				
用地調査等業務	式	1	8,120,000	
業務原価	式	1	5,283,932	
直接原価	式	1	3,532,595	
直接人件費	式	1	3,252,252	
消費税等調査	式	1	73,923	
	事業者	2		営業調査等を伴わない
	事業者	1		営業調査等を伴う
再算定業務	式	1	845,898	
	棟	1		木造建物の調査及び算定(再算定) A 70㎡未満

積 算 内 訳 書

項目／工種／種別	単位	数量	金 額	細 別 内 訳
再算定業務	棟	1		非木造建物の 調査及び算定 (再算定) B 200㎡未満 用途区分イ
	事業所	1		機械設備の 調査及び算定 (再算定) A 100㎡以上 200㎡未満
	戸	3		附帯工作物の 調査及び算定 (再算定) 住宅敷地 A
	箇所	1		附帯工作物の 調査及び算定 (再算定) 工場等の敷地 500㎡未満
	事業所	1		営 業に関する 調査及び算定 調査・算定 再調査・再算定 営業A
	戸	1		動 産に関する 調査及び算定 (再算定) 一般住家
	店舗	1		動 産に関する 調査及び算定 (再算定) 店 舗 50㎡以上 150㎡未満
	事業所	1		動 産に関する 調査及び算定 (再算定) 倉 庫 350㎡以上 600㎡未満
	所有者	5		その他通損に 関する算定 (再算定) 移転雑費
	棟	4		建物の再算定 (修正率) (再算定) 木造、木造特殊 、非木造建物

積 算 内 訳 書

項目／工種／種別	単位	数量	金 額	細 別 内 訳
再算定業務	箇所	1		附帯工作物の再 工場等の敷地 算定（修正率） （立竹木含む） 500㎡未満 （再算定）
用地調査点検等 技術業務	式	1	2, 332, 431	
	業務	1		打合せ協議 （点検等技術） 業務着手時
	回	10		打合せ協議 （点検等技術） 中間打合せ
	業務	1		打合せ協議 （点検等技術） 成果物納入時
	業務	1		作業計画の策定 作業計画書の 作成
	業務	1		所要作業時間 等調査 旅費交通費
	棟	3		木造建物 点検・調製確認 C 70㎡未満 図面等・算定
	棟	1		非木造建物 点検・調製確認 B 600㎡以上 図面等・算定 1, 000㎡未満 用途区分イ
	棟	6		非木造建物 点検・調製確認 D 70㎡未満 図面等・算定 用途区分ハ

積 算 内 訳 書

項目／工種／種別	単位	数量	金 額	細 別 内 訳
用地調査点検等 技術業務	棟	1		非木造建物 300㎡以上 点検・調製確認 D 450㎡未満 図面等・算定 用途区分ハ
	所有者	29		その他通損 点検・調製確認 移転雑費
	事業者	3		消費税等調査 点検・調製確認
	枚	100		資料作成 (定型)
	枚	10		資料作成 (非定型)
	枚	10		図面作成 A 3 ・ A 4 程度
	回	1		現地確認調査
	業務	1		成果物の とりまとめ
直接経費（積上げ部分）	式	1	280,343	
	式	1		材料費等

積 算 内 訳 書				
項目／工種／種別	単位	数量	金 額	細 別 内 訳
	式	1		旅費交通費
その他原価	式	1	1, 751, 337	
その他原価	式	1	1, 751, 337	
一般管理費等	式	1	2, 836, 068	
一般管理費等	式	1	2, 836, 068	
業務価格	式	1	8, 120, 000	