

令和3年12月13日 14時00分  
資料配布 近畿地方整備局  
兵庫国道事務所

## 新たに整備する三宮バスターミナルの民間活力の導入に向けて マーケットサウンディング調査を実施します

神戸三宮駅前に新たに整備する中・長距離バスターミナルの効果的で効率的な維持管理・運営について、民間事業者の知見と技術、ノウハウを広く取り入れるため、本事業に関する意見と提案を募集します。

### ■調査対象者

民間事業者、団体等の法人  
(一者単体又は複数者から構成されるグループによる参加も可能)

### ■意見・提案を求める内容

民間事業者が参画しやすい事業条件についての意見  
本事業の利便性、収益性を向上するための提案 等

### ■調査参加方法

下記の兵庫国道事務所HPより詳細を確認ください。  
[https://www.kkr.mlit.go.jp/hyogo/kobesannomiya\\_ekimaekukan/ms211213.html](https://www.kkr.mlit.go.jp/hyogo/kobesannomiya_ekimaekukan/ms211213.html)

### ■調査スケジュール

調査参加申込×切 令和4年1月5日(水)17時まで  
意見書・提案書×切 令和4年2月1日(火)17時まで

一般国道2号神戸三宮駅交通ターミナル整備事業の概要は下記をご覧ください。

[https://www.kkr.mlit.go.jp/hyogo/kobesannomiya\\_ekimaekukan/index.html](https://www.kkr.mlit.go.jp/hyogo/kobesannomiya_ekimaekukan/index.html)

<取扱い>

<配布場所>

近畿建設記者クラブ、大手前記者クラブ、  
兵庫県政記者クラブ、神戸市政記者クラブ

<問合せ先>

近畿地方整備局 兵庫国道事務所  
副所長 中島 廣長(なかじま ひろなが)  
計画課長 西納 和宏(にしろう かずひろ)  
TEL 078-334-1600 (代表)

## 1. 調査目的

- 「新たな中・長距離バスターミナル」は、分散する中・長距離バス停を集約し、モーダルコネクト（交通結節機能）の強化を図るものである。第1段階として、新バスターミナル（I期）を2026年度頃までに整備し、再開発ビル（I期）に近接する複合ビル（ミント神戸）の1階等に位置する既存の三宮バスターミナルと合わせ、点在する中・長距離バス停の一部を集約した新たな運用を開始することを検討している。
- 本調査は、新バスターミナル（I期）の内装整備・維持管理・運営及び三宮バスターミナルの維持管理・運営において、民間事業者が参画しやすい事業条件を確認するための意見収集および本事業の収益向上方策募集や交通結節機能の強化に関する具体的な企画提案募集を目的とする。

## 2. 調査対象

場所	神戸市中央区雲井通5丁目他
対象施設	<ul style="list-style-type: none"> <li>再開発ビル（I期）の内、新バスターミナル（I期）</li> <li>再開発ビル（I期）に近接する複合ビル（ミント神戸）の1階等に位置する既存の三宮バスターミナル</li> </ul>
対象者	<ul style="list-style-type: none"> <li>本事業に関心があり、主体的な事業実施が可能な民間事業者、団体等の法人。</li> <li>一者単体又は複数者から構成されるグループによる提出も可能。</li> </ul>

## 3. 募集内容

項目	設問
基本情報	業種、実績の有無
	各企業の参加意欲、参加形態、役割
民間事業者が参画しやすい事業条件を確認するための意向把握	事業方式に対する意見
	事業範囲に対する意見
	事業期間に対する意見
	費用負担に対する意見
	利用料金に対する意見
	更新投資に対する意見
	リスク分担に対する意見
本事業の利便性、収益性を向上するための提案	収益向上方策について
	交通結節機能の強化について

## 4. 募集の手続き等

- 実施要項、事業概要書、提出様式等は兵庫国道事務所ホームページに掲載。  
[https://www.kkr.mlit.go.jp/hyogo/kobesannomiya\\_ekimaekukan/ms211213.html](https://www.kkr.mlit.go.jp/hyogo/kobesannomiya_ekimaekukan/ms211213.html)
- 必要に応じて、個別対話（原則オンライン形式）を実施。
- 意見・提案の結果（概要）は、提出者の確認・同意を得たうえで、兵庫国道事務所ホームページに公表予定。

## 5. 調査スケジュール

年月	内容
令和3年12月13日(月)	本調査(マーケットサウンディング)の実施要項等の公表
令和4年1月5日(水)	本調査(マーケットサウンディング)の調査参加申込〆切 本調査(マーケットサウンディング)の質問受付〆切 守秘義務対象資料提供申込書の提出〆切
令和4年1月14日(金)	本調査(マーケットサウンディング)の質問への回答公表
令和4年2月1日(火)	本調査(マーケットサウンディング)の意見書・提案書〆切
令和4年2月	個別対話の実施
令和4年3月	本調査(マーケットサウンディング)調査結果概要の公表

## 6. 提出先

国土交通省 近畿地方整備局 兵庫国道事務所 計画課  
 電話番号：078-331-4498  
 メールアドレス：kkk-km-keika02@mlit.go.jp  
 郵送先：〒650-0042 神戸市中央区波止場町3番11号  
 ホームページ：https://www.kkr.mlit.go.jp/hyogo/kobesannomiya\_ekimaekukan/ms211213.html

ひと・モノ・交通が行き交う新たな“港”＝未来型駅前空間の創出

4つの基本コンセプト

人の交流の拠点となる象徴的な空間に

交通とモノが行き交う新しい交通結節点に

進取の気風あふれる環境に

神戸が培ってきた経験や知恵を活かした空間に

5つの整備方針

①魅力的な駅前空間の整備及びまちの回遊性向上

②中・長距離バスターミナル整備によるモーダルコネクの強化

③まちの防災拠点

④未来志向の移動支援導入

⑤国道2号周辺の交通円滑化

～6つの駅と点在する中・長距離バス停をひとつに～

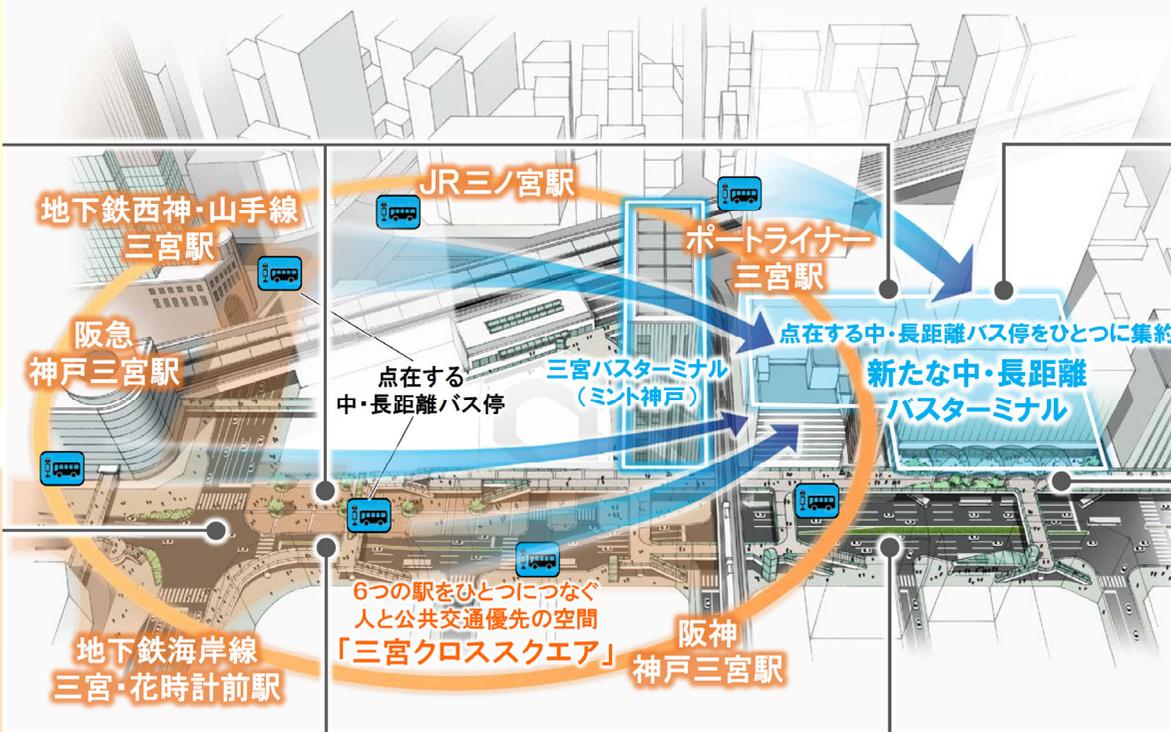
防災都市・神戸の駅前防災拠点

三宮クロススクエアで災害情報や公共交通機関の運行情報等を提供

再開発ビルを一時滞在施設等として活用するとともに、新バスターミナルに鉄道の代替輸送機能等を整備

魅力的な駅前空間を創出する三宮クロススクエア

道路を人と公共交通優先の空間に転換する「三宮クロススクエア」により、“ひと”中心の空間を地上に整備



※イメージであり、整備内容を決定するものではありません。

集約型公共交通ターミナル

中・長距離バスや新たなモビリティなど、多様なモードを利用しやすい新たな交通結節点を整備

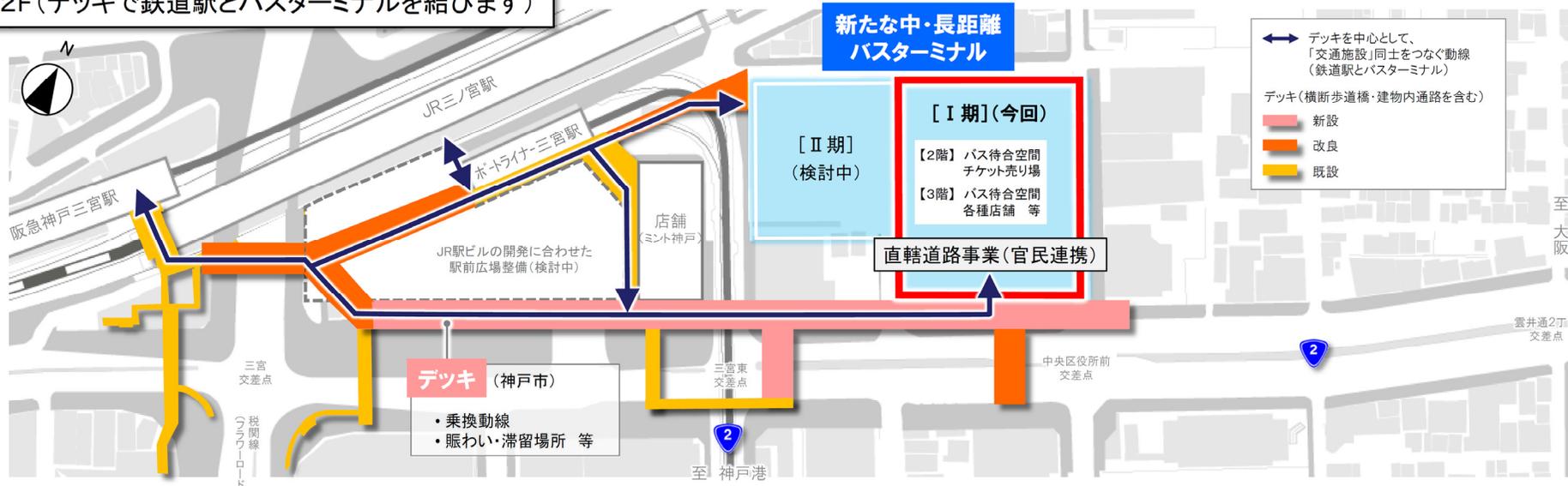
人の賑わいと回遊性を創出するデッキ

三宮クロススクエアと再開発ビルが一体となった賑わい空間の創出や神戸三宮駅前空間の回遊性を向上するためのデッキを整備

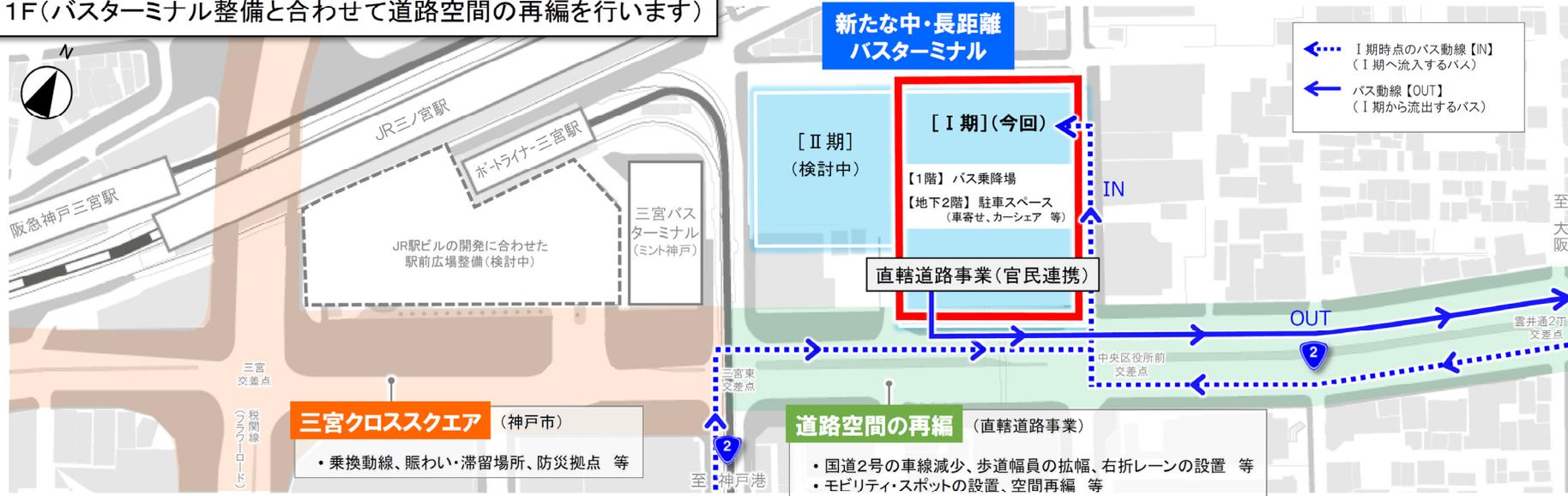
回遊性を向上させるモビリティネットワーク

道路や神戸三宮駅前空間の回遊性を向上させる新たなモビリティネットワークを構築

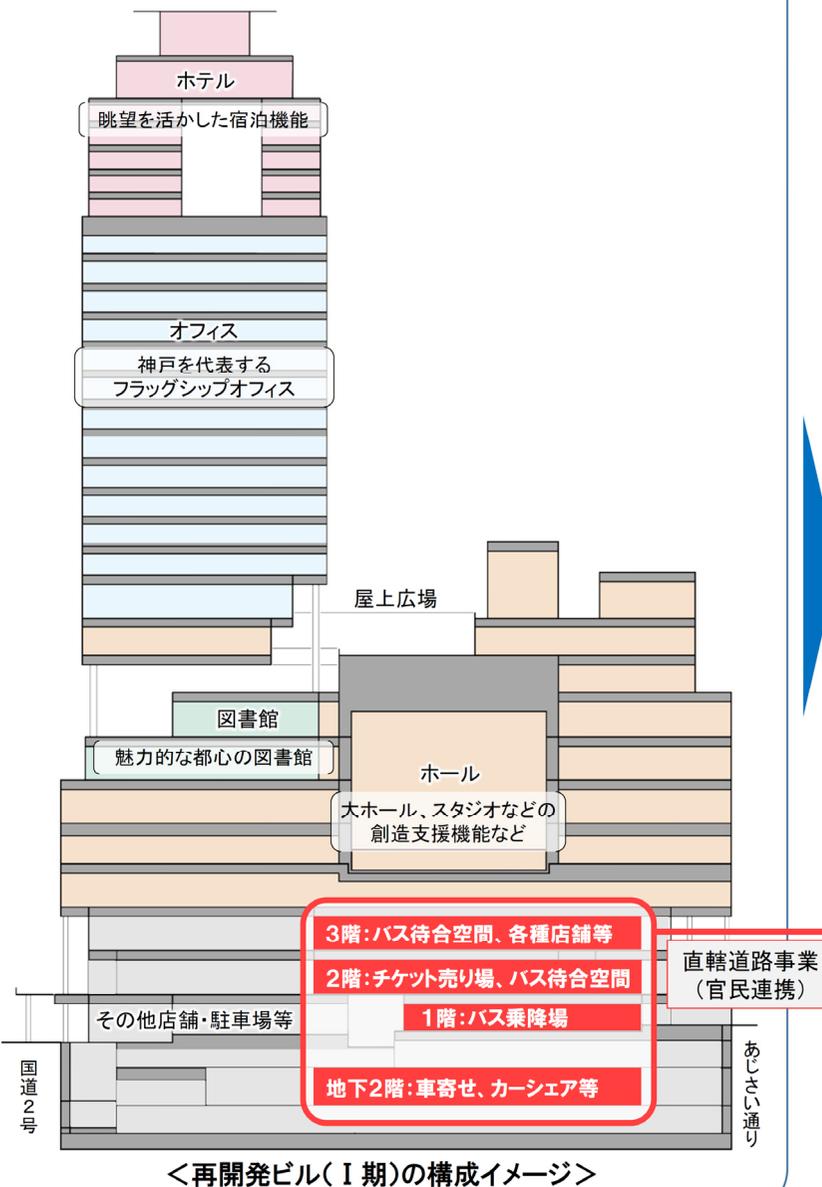
2F(デッキで鉄道駅とバスターミナルを結びます)



1F(バスターミナル整備と合わせて道路空間の再編を行います)



## 再開発ビル

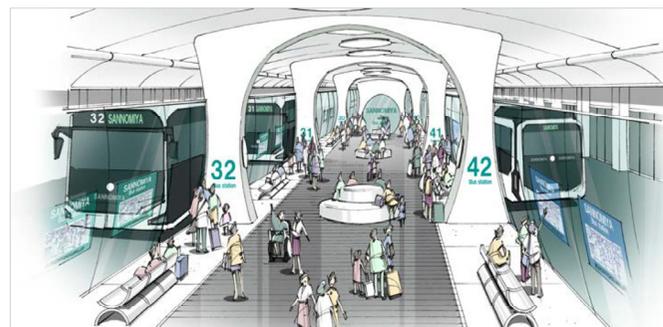


## 新たな中・長距離バスターミナル

中・長距離バス停の段階的な集約、神戸らしさが演出された充実したバス待合空間の整備とともに、2次交通として、多様なモビリティなども利用できる交通結節点を整備し、乗換・待合環境を改善。



<待合空間のイメージ(2階・3階の吹抜け)>



<バス乗降空間のイメージ(1階)>



## 防災拠点

災害時に再開発ビルを一時滞在施設等として活用するとともに、新バスターミナルに鉄道の代替輸送機能及び多言語に対応した情報発信機器等を整備し、安全・安心な空間を創出。

※三宮クロススクエアとも連携