

1. 業務名

業務名	175号神出バイパス物件調査等業務
履行場所	兵庫県神戸市西区神出町宝勢地先

2. 業務内容

1) 事務所名 兵庫国道事務所	
2) 履行期間	日間 自 令和6年 6月27日 至 令和6年11月29日
3) 設計説明	本業務は、兵庫国道事務所が施行する国道175号神出バイパス事業に必要な土地等の取得に伴う補償金の算定等の業務に係る物件の調査を行うものである。
4) 業務内容	物件の調査

積 算 内 訳 書				
項目／工種／種別	単位	数量	金 額	細 別 内 訳
1 7 5 号神出バイパス物件調査等業務				
用地調査等業務	式	1	2,300,000	
業務原価	式	1	1,495,874	
直接原価	式	1	1,000,956	
直接人件費	式	1	919,068	
用地調査等 打合せ協議	式	1	299,784	
	業務	1		打合せ協議 業務着手時
	回	1		打合せ協議 中間打合せ
	業務	1		打合せ協議 成果物納入時
	業務	1		作業計画の策定 作業計画案の作成

積 算 内 訳 書				
項目／工種／種別	単位	数量	金 額	細 別 内 訳
建物等の調査	式	1	304, 828	
	業務	1		現地踏査
	棟	2		非木造建物の調査及び算定 D 70㎡未満 調査・算定 用途区分ハ
営業その他の調査	式	1	50, 040	
	事業所	2		動 産に関する調査及び算定 事務所 50㎡未満 調査・算定
消費税等調査	式	1	59, 296	
	事業者	1		営業調査等を伴わない
	業務	1		所要作業時間等調査
再算定業務	式	1	205, 120	
	箇所	1		附帯工作物の調査及び算定 工場等の敷地 1, 000㎡以上 (再算定) 2, 000㎡未満

積 算 内 訳 書				
項目／工種／種別	単位	数量	金 額	細 別 内 訳
再算定業務	事業所	1		動 産に関する 調査及び算定 事務所 50㎡未満 (再算定)
	事業所	1		動 産に関する 調査及び算定 事務所 50㎡以上 (再算定) 150㎡未満
	所有者	3		その他通損に 関する算定 移転雑費 (再算定)
直接経費（積上げ部分）	式	1	81,888	
	式	1		材料費等
	式	1		旅費交通費
その他原価	式	1	494,918	
その他原価	式	1	494,918	
一般管理費等	式	1	804,126	
一般管理費等	式	1	804,126	

積 算 内 訳 書

項目／工種／種別	単位	数量	金 額	細 別 内 訳
業務価格	式	1	2,300,000	