

1. 業務名

業務名	4 3 号沿道環境改善事業他土地評価業務
履行場所	兵庫県芦屋市若宮町地先～兵庫県西宮市名塩東久保地先

2. 業務内容

1) 事務所名	兵庫県国道事務所
2) 履行期間	自 令和7年8月26日 至 令和8年3月13日
3) 設計説明	本業務は、兵庫県国道事務所における道路の整備事業等に必要な土地等の取得等及びこれに伴う損失の補償に関する用地調査等を行い、当該事業の用地取得の早期進捗を図ることを目的とする業務である。
4) 業務内容	本業務は、兵庫県国道事務所の施行する道路の整備事業に必要な土地等の取得等に関する業務のうち、土地評価の業務を行うものである。

積 算 内 訳 書

項目／工種／種別	単位	数量	金 額	細 別 内 訳
4 3 号沿道環境改善事業他土地評価業務				
用地調査等業務	式	1	5,690,000	
業務原価	式	1	3,699,478	
直接原価	式	1	2,475,486	
直接人件費	式	1	2,272,966	
用地調査等 打合せ協議	式	1	485,570	
	業務	1		打合せ協議 業務着手時
	回	3		打合せ協議 中間打合せ
	業務	1		打合せ協議 成果物納入時
	業務	1		作業計画の策定 作業計画案の作成

積 算 内 訳 書

項目／工種／種別	単位	数量	金 額	細 別 内 訳
土地評価	式	1	1,787,396	
	業務	1		現地踏査
	業務	1		地域区分 標準地選定 2～3区分
	標準地	3		標準地価格 の算定業務
直接経費（積上げ部分）	式	1	202,520	
	式	1		材料費等
	式	1		旅費交通費
その他原価	式	1	1,223,992	
その他原価	式	1	1,223,992	
一般管理費等	式	1	1,990,522	

積 算 内 訳 書

項目／工種／種別	単位	数量	金 額	細 別 内 訳
一般管理費等	式	1	1,990,522	
業務価格	式	1	5,690,000	