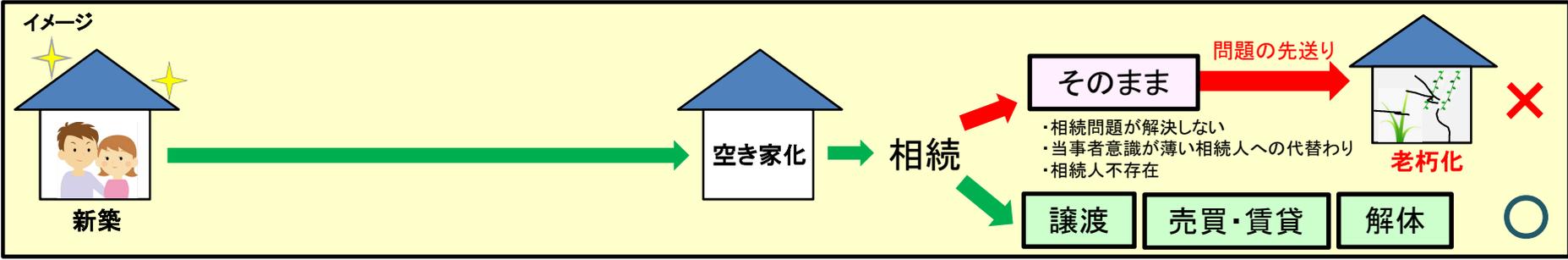


福井県の空き家対策

A nighttime photograph of a stone bridge with multiple arches spanning a dark river. The bridge is illuminated from below, and the surrounding area is lit up with warm yellow lights. In the background, there are several large trees with bright yellow blossoms, likely cherry blossoms, and a multi-story building with some lit windows. A stone wall is visible on the left side of the bridge. The overall scene is a scenic view of a city at night.

福井県土木部建築住宅課
企画主査 中屋 光博

【令和3年度】 様々な段階・方面からの空き家対策



補助制度	現行	広報 無料相談会の開催等 ・補助上限額 20万円/市町		
		予防 耐震改修等 ・補助上限額 一般住宅: 120万円/戸 古民家: 190万円/戸	多世帯同居のためのリフォーム ・補助上限額 60万円/戸 多世帯近居のための住宅取得 ・補助上限額 30万円/戸	
		建替 旧耐震住宅の建替え (建築工事費への補助) ・補助上限額 30万円/戸	活用 空き家の住宅診断 ・補助上限額 3.5万円/戸 空き家の購入・リフォーム ・補助上限額 30万円/戸 (街なか 60万円/戸) 所有者による空き家リフォーム ・補助上限額 30万円/戸 (街なか 60万円/戸)	
		除却 老朽空き家の除却 ・補助上限額 50万円/戸 (非木造、建替え等100万円/戸) 準老朽空き家の除却 ・補助上限額 30万円/戸 (建替え等 60万円/戸)		
効果	拡充	適正管理 新 空き家の管理代行サービス ・補助上限額 3.6万円/戸・年		
	税制	国への提案 空き家の敷地に対する固定資産税の特例解除 ⇒ 空き家の活用・除却を促す		
効果		住まいの安全・安心	少子高齢化・人口減少対策	持続可能な住環境の形成