

積算内訳書

1. 業務名

業務名	木津川上流管内物件関係用地調査点検等技術業務
履行場所	三重県名張市木屋町（木津川上流河川事務所管内）

2. 業務内容

1) 事務所名	木津川上流河川事務所		
2) 履行期間	313 日間	自 令和7年5月10日	至 令和8年3月19日
3) 設計説明	本業務は、木津川上流河川事務所の施工する名張川改修事業に必要な土地等の取得等に関する業務のうち、再算定及び関連資料の作成整理等を行うものである。		
4) 業務内容			

総 括 表					
費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量		金 額	摘 要
木津川上流管内物件関係用地調査点検等技術業務					
用地調査等業務	式	1		7,130,000	
業務原価	式	1		4,634,721	
直接原価	式	1		3,098,562	
直接人件費	式	1		2,852,663	
建物等の調査	現地踏査	業務	1	670,541	← 建物等の調査1式
	附帯工作物の調査及び算定 工場等の敷地 500㎡未満 調査・算定	箇所	3		
消費税等調査	営業調査等を伴わない	事業者	3	101,807	← 消費税等調査1式
	営業調査等を伴う	事業者	1		
再算定業務	生産設備の調査及び算定 (再算定) D	箇所	1	1,486,875	← 再算定業務1式

総 括 表						
費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数量		金額	摘 要	
再算定業務 附帯工作物の 調査及び算定 (再算定) 住宅敷地 C	戸	1				
営 業に関する 調査及び算定 調査・算定 再調査・再算定 営業D	事業所	1				
動 産に関する 調査及び算定 (再算定) 一般住家	戸	1				
動 産に関する 調査及び算定 (再算定) 農家住家	戸	1				
動 産に関する 調査及び算定 (再算定) 事務所	事業所	1	50㎡以上 150㎡未満			
動 産に関する 調査及び算定 (再算定) 工 場	事業所	2	50㎡未満			
動 産に関する 調査及び算定 (再算定) 工 場	事業所	2	50㎡以上 150㎡未満			
動 産に関する 調査及び算定 (再算定) 倉 庫	事業所	6	50㎡未満			
動 産に関する 調査及び算定 (再算定) 倉 庫	事業所	3	50㎡以上 150㎡未満			
動 産に関する 調査及び算定 (再算定) 倉 庫	事業所	1	150㎡以上 350㎡未満			

総 括 表					
費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量		金 額	摘 要
再算定業務 その他通損に 関する算定 (再算定) 移転雑費	所有者	14			
建物の再算定 (修正率) (再算定) 木造、木造特殊 、非木造建物	棟	21			
機械設備の再 算定(修正率) (再算定) 機械設備A 100㎡未満	事業所	1			
附帯工作物の再 算定(修正率) (再算定) 住宅敷地A(立 竹木含む)	戸	1			
附帯工作物の再 算定(修正率) (再算定) 住宅敷地C(立 竹木含む)	戸	1			
附帯工作物の再 算定(修正率) (再算定) 農家敷地B (立竹木含む)	戸	1			
附帯工作物の再 算定(修正率) (再算定) 工場等の敷地 (立竹木含む) 500㎡未満	箇所	3			
附帯工作物の再 算定(修正率) (再算定) 工場等の敷地 (立竹木含む) 500㎡以上 1,000㎡未満	箇所	6			
附帯工作物の再 算定(修正率) (再算定) 工場等の敷地 (立竹木含む) 2,000㎡以上 4,000㎡未満	箇所	1			
附帯工作物の再 算定(修正率) (再算定) 独立工作物	箇所	2			

総 括 表					
費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量		金 額	摘 要
用地調査点検等 打合せ協議 技術業務 (点検等技術) 業務着手時	業務	1		593,440	← 用地調査点検等技術業務1式
打合せ協議 (点検等技術) 中間打合せ	回	4			
打合せ協議 (点検等技術) 成果物納入時	業務	1			
作業計画の策定 作業計画書の 作成	業務	1			
資料作成 (定型)	枚	20			
資料作成 (非定型)	枚	10			
図面作成 A3・A4程度	枚	10			
直接経費(積上げ部分)	式	1		245,899	
材料費等	式	1			
旅費交通費	式	1			

総 括 表					
費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量		金 額	摘 要
その他原価	式	1		1,536,159	
その他原価	式	1			
一般管理費等	式	1		2,495,279	
一般管理費等	式	1			
業務価格	式	1		7,130,000	