

1. 業務名

業務名	国道1号八幡市戸津地区(3工区)用地測量等業務
履行場所	京都府八幡市戸津地先

2. 業務内容

1) 事務所名	京都国道事務所
2) 履行期間	自 令和7年7月1日 至 令和7年12月26日
3) 設計説明	本業務は、京都国道事務所の施行する国道1号八幡市戸津地区歩道整備事業に必要な土地等の取得等に関する業務のうち、用地測量等の業務を行うものである。
4) 業務内容	別紙のとおり

積 算 内 訳 書

項目／工種／種別	単位	数量	金額	細 別 内 訳
国道1号八幡市戸津地区(3工区)用地測量等業務				
用地測量業務	式	1	30,500,000	
直接測量費	式	1	17,934,176	
直接人件費等	式	1	17,455,086	
用地測量	式	1	17,455,086	
	回	1		打合せ 業務着手時
	回	3		打合せ 中間打合せ
	回	1		打合せ 成果物 納入時
	業務	1		作業計画
	業務	1		現地踏査

積 算 内 訳 書

項目／工種／種別	単位	数量	金額	細 別 内 訳
用地測量	10,000㎡	5		公図等の転写
	10,000㎡	1		地積測量図 転写
	10,000㎡	5		土地の登記記録 調査
	10戸	2		建物の登記記録 調査
	10,000㎡	5		権利者確認 調査 当初
	10,000㎡	5		公図等 転写連続図作成
	10,000㎡	1		復元測量
	10,000㎡	5		境界確認
	10,000㎡	5		土地境界 確認書作成
	10,000㎡	5		補助基準点 の設置

積 算 内 訳 書

項目／工種／種別	単位	数量	金額	細 別 内 訳
用地測量	10,000㎡	5		境界測量
	10,000㎡	5		用地境界 仮杭設置
	10,000㎡	5		境界点間 測量
	10,000㎡	5		面積計算
	10,000㎡	5		用地実測図 原図作成 1 / 500
	10,000㎡	2		用地現況測量 (建物等)
	10,000㎡	5		用地平面図 作成 1 / 500
	10,000㎡	0.3		土地調書 作成
	業務	1		公共用地管理者 との打合せ
	10,000㎡	1		現況実測 平面図作成 1 / 500

積 算 内 訳 書

項目／工種／種別	単位	数量	金額	細 別 内 訳	
用地測量	1km	1		横断面図 作成	
	1km	1		依頼書作成	
	1km	1		協議書作成	
	10,000㎡	5		総括表作成	
	10,000㎡	5		用地関連地区 の作成	申請地域の位置 図 縮尺は任意
	10,000㎡	5		指定申請 調査簿作成	
直接経費	式	1	479,090		
	式	1		旅費交通費	
	式	1		電子成果品作成費	
	式	1		その他経費	

積算内訳書

項目／工種／種別	単位	数量	金額	細別内訳
	回	30		立会謝金
間接測量費・一般管理費等	式	1	12,565,824	
諸経費	式	1	12,565,824	
用地調査等業務	式	1	4,600,000	
業務原価	式	1	2,990,857	
直接原価	式	1	2,001,316	
直接人件費	式	1	1,837,588	
権利調査	式	1	1,837,588	
	10,000m ²	1.5		土地利用履歴等調査 法令関係資料の調査
	10,000m ²	1.5		土地利用履歴等調査 現況利用調査

積 算 内 訳 書

項目／工種／種別	単位	数量	金額	細 別 内 訳
権利調査	機関	2		土地利用履歴等調査 聞き取り等調査（自治体）
	10,000㎡	1.5		土地利用履歴等調査 登記履歴調査・住宅地図等調査
	10,000㎡	1.5		土地利用履歴等調査 地形図等調査
	10,000㎡	1.5		土地利用履歴等調査 聞き取り調査（地元精通者等）
	業務	1		土地利用履歴等調査 報告書作成
直接経費（積上げ部分）	式	1	163,728	
	式	1		材料費等
	式	1		旅費交通費
その他原価	式	1	989,541	
その他原価	式	1	989,541	

積 算 内 訳 書

項目／工種／種別	単位	数量	金額	細 別 内 訳
一般管理費等	式	1	1,609,143	
一般管理費等	式	1	1,609,143	
業務価格	式	1	35,100,000	