1. 業務名

業務名	京都国道事務所管内土地関係用地調査点検等技術業務
履行場所	京都市下京区西洞院通塩小路下る南不動堂町808（京都国道事務所管内）

2. 業務内容

1) 事務所名	京都国道事務所	
2) 履行期間	日間	令和6年5月1日から令和7年3月28日まで
3) 設計説明		
4) 業務内容		

積 算 内 訳 書

項目／工種／種別	単位	数量	金額	細 別 内 訳
京都国道事務所管内土地関係用地調査点検等技術業務				
用地測量業務	式	1	4,430,000	
直接測量費	式	1	2,507,882	
直接人件費等	式	1	2,427,333	
用地測量	式	1	2,427,333	
	業務	1		作業計画
	業務	1		現地踏査
	10,000m ²	0.2		公図等の転写
	10,000m ²	0.2		地積測量図 転写
	10,000m ²	0.2		土地の登記記録 調査

積 算 内 訳 書

項目／工種／種別	単位	数量	金額	細 別 内 訳
用地測量	10,000㎡	0.2		公図等 転写連続図作成
	10,000㎡	0.7		復元測量
	10,000㎡	0.4		境界確認
	10,000㎡	0.4		土地境界 確認書作成
	10,000㎡	0.7		補助基準点 の設置
	10,000㎡	0.4		境界測量
	10,000㎡	0.4		用地境界 仮杭設置
	10本	1		用地境界杭 設置
	10,000㎡	0.7		境界点間 測量
	10,000㎡	0.7		面積計算

積 算 内 訳 書

項目／工種／種別	単位	数量	金額	細 別 内 訳
用地測量	10,000㎡	0.2		用地実測図 原図作成 1 / 250
	10,000㎡	0.5		用地実測図 原図作成 1 / 500
	10,000㎡	0.2		用地平面図 作成 1 / 250
	10,000㎡	0.5		用地平面図 作成 1 / 500
	10,000㎡	0.7		土地調書 作成
	業務	1		公共用地管理者 との打合せ
	10,000㎡	0.1		現況実測 平面図作成 1 / 250
	1km	0.1		横断面図 作成
	1km	0.1		依頼書作成
	1km	0.1		協議書作成

積 算 内 訳 書

項目／工種／種別	単位	数量	金額	細 別 内 訳
直接経費	式	1	80,549	
	式	1		旅費交通費
	式	1		電子成果品作成費
間接測量費・一般管理費等	式	1	1,922,118	
諸経費	式	1	1,922,118	
用地調査等業務	式	1	13,740,000	
業務原価	式	1	8,935,827	
直接原価	式	1	5,974,085	
直接人件費	式	1	5,499,987	
権利調査	式	1	346,185	

積 算 内 訳 書

項目／工種／種別	単位	数量	金額	細 別 内 訳
権利調査	10,000㎡	0.1		土地利用履歴等調査 法令関係資料の調査
	10,000㎡	0.1		土地利用履歴等調査 現況利用調査
	機関	1		土地利用履歴等調査 聞き取り等調査（自治体）
	10,000㎡	0.1		土地利用履歴等調査 登記履歴調査・住宅地図等調査
	10,000㎡	0.1		土地利用履歴等調査 地形図等調査
	10,000㎡	0.1		土地利用履歴等調査 聞き取り調査（地元精通者等）
	業務	1		土地利用履歴等調査 報告書作成
用地調査点検等 技術業務	式	1	5,153,802	
	業務	1		打合せ協議（点検等技術） 業務着手時
	回	9		打合せ協議（点検等技術） 中間打合せ

積 算 内 訳 書

項目／工種／種別	単位	数量	金額	細 別 内 訳
用地調査点検等 技術業務	業務	1		打合せ協議 (点検等技術) 成果物納入時
	業務	1		作業計画の策定 作業計画書の 作成
	業務	1		用地測量 40,000㎡以上 点検・調製確認 用地測量 80,000㎡未満 19条5項申請 無
	枚	250		資料作成 (非定型)
	枚	200		図面作成 A 3・A 4程度
	枚	20		図面作成 A 1・A 2程度
	回	5		協議簿 作成
	回	5		資料収集調査
	回	20		現地確認調査
	業務	1		成果物の とりまとめ

積算内訳書

項目／工種／種別	単位	数量	金額	細別内訳
直接経費（積上げ部分）	式	1	474,098	
	式	1		材料費等
	式	1		旅費交通費
その他原価	式	1	2,961,742	
その他原価	式	1	2,961,742	
一般管理費等	式	1	4,804,173	
一般管理費等	式	1	4,804,173	
業務価格	式	1	18,170,000	