

1. 業務名

|      |                                            |
|------|--------------------------------------------|
| 業務名  | 国道9号亀岡市小林地区他物件調査等業務                        |
| 履行場所 | (自) 京都府亀岡市千代川町小林植田地先 (至) 京都府亀岡市千代川町高野林西田地先 |

2. 業務内容

- 1) 事務所名 京都国道事務所
- 2) 履行期間 令和6年12月21日から令和7年8月29日まで

3) 設計説明

本業務は、京都国道事務所の施行する国道9号亀岡市小林地区歩道整備事業に必要な土地等の取得等に関する業務のうち、物件調査等の業務を行うものである。

4) 業務内容

別紙のとおり

| 積 算 内 訳 書           |    |    |           |                  |
|---------------------|----|----|-----------|------------------|
| 項目／工種／種別            | 単位 | 数量 | 金 額       | 細 別 内 訳          |
| 国道9号亀岡市小林地区他物件調査等業務 |    |    |           |                  |
| 用地調査等業務             | 式  | 1  | 6,370,000 |                  |
| 業務原価                | 式  | 1  | 4,145,691 |                  |
| 直接原価                | 式  | 1  | 2,774,067 |                  |
| 直接人件費               | 式  | 1  | 2,547,120 |                  |
| 用地調査等<br>打合せ協議      | 式  | 1  | 384,284   |                  |
|                     | 業務 | 1  |           | 打合せ協議 業務着手時      |
|                     | 回  | 2  |           | 打合せ協議 中間打合せ      |
|                     | 業務 | 1  |           | 打合せ協議 成果物納入時     |
|                     | 業務 | 1  |           | 作業計画の策定 作業計画案の作成 |

## 積 算 内 訳 書

| 項目／工種／種別     | 単位  | 数量 | 金 額       | 細 別 内 訳                                 |
|--------------|-----|----|-----------|-----------------------------------------|
| 建物等の調査       | 式   | 1  | 1,618,092 |                                         |
|              | 業務  | 1  |           | 現地踏査                                    |
|              | 戸   | 2  |           | 附帯工作物の<br>調査及び算定<br>調査・算定 住宅敷地<br>A     |
|              | 箇所  | 5  |           | 附帯工作物の<br>調査及び算定<br>調査・算定 工場等の敷地 500㎡未満 |
|              | 箇所  | 1  |           | 附帯工作物の<br>調査及び算定<br>調査・算定 独立工作物         |
|              | 箇所  | 1  |           | 独立工作物の<br>見積 類似独立工作物無し                  |
|              | 権利者 | 3  |           | 建物の残地<br>移転要件<br>調査・算定 該当性の<br>検討       |
| 営業その他の<br>調査 | 式   | 1  | 164,808   |                                         |
|              | 所有者 | 7  |           | その他通損に<br>関する算定 移転雑費                    |
| 消費税等調査       | 式   | 1  | 188,272   |                                         |

# 積 算 内 訳 書

| 項目／工種／種別    | 単位     | 数量 | 金 額       | 細 別 内 訳                        |
|-------------|--------|----|-----------|--------------------------------|
| 消費税等調査      | 事業者    | 7  |           | 営業調査等を伴わない                     |
| 移転工法案の検討    | 式      | 1  | 191,664   |                                |
|             | 1 回当たり | 12 |           | 敷地使用実態の調査 駐車場等の使用実態追加調査 300㎡未満 |
| 直接経費（積上げ部分） | 式      | 1  | 226,947   |                                |
|             | 式      | 1  |           | 材料費等                           |
|             | 式      | 1  |           | 旅費交通費                          |
| その他原価       | 式      | 1  | 1,371,624 |                                |
| その他原価       | 式      | 1  | 1,371,624 |                                |
| 一般管理費等      | 式      | 1  | 2,224,309 |                                |
| 一般管理費等      | 式      | 1  | 2,224,309 |                                |

## 積 算 内 訳 書

| 項目／工種／種別 | 単位 | 数量 | 金 額       | 細 別 内 訳 |
|----------|----|----|-----------|---------|
| 業務価格     | 式  | 1  | 6,370,000 |         |
|          |    |    |           |         |
|          |    |    |           |         |
|          |    |    |           |         |
|          |    |    |           |         |
|          |    |    |           |         |
|          |    |    |           |         |
|          |    |    |           |         |
|          |    |    |           |         |
|          |    |    |           |         |