

国 有 財 産 売 払 公 示 書

下記の国有財産を一般競争入札により売払いする。

記

1. 売払物件

所 在	区 分 種 目	数 量 m ²	都 市 計 画 上 の 制 限 等
京都市山科区厨子奥苗代元町	6-7 土 地 宅 地	284.937 (284.93)	第一種中高層住居専用 地域(20-1) 建ぺい率 60 % 容積率 200 %
	6-22 公衆用 道 路	23.954 (23)	
	6-23 公衆用 道 路	39.789 (39)	
	計	348.68	

数量の括弧書きは、公簿数量。

2. 競争参加者に必要な資格

次のいずれにも該当しない者であること。

契約の履行に関して不正の行為をした者等、予算決算及び会計令第70条及び第71条に規定に該当する者
国有財産に関する事務に従事する者については国有財産法第16条の規定に該当する者

3. 入札心得書及び契約条項を示す場所及び入札場所

(1) 入札心得書及び契約条項を示す場所

大阪府中央区大手前 1-5-44 大阪合同庁舎 1号館 8階

近畿地方整備局 総務部 契約課

京都市下京区西洞院塩小路下る南不動堂町 808

近畿地方整備局 京都国道事務所 経理課

(2) 入札場所

近畿地方整備局 京都国道事務所 入札室

4. 入札及び開札の日時

(1) 入札 平成22年10月28日(木曜日) 10時

(2) 開札 入札締切後直ちに開札

5. 入札の無効

競争参加に必要な資格のない者のした入札及び入札に関する条件に違反した入札は無効とする。

6. 入札保証金

入札者は、入札金額の100分の5以上に相当する金額を現金(日本通貨)により入札開始前に納入すること。この入札保証金を返還する場合には利息を付さない。

7. 条件

落札者は、国有財産売買契約締結後、当該契約締結の日から5年間、売買物件を風俗営業等の規制及び業務の適正化等に関する法律(昭和23年法律第122号)第2条第1項に規定する風俗営業、同条第5項に規定する風俗関連営業その他これらに類する業の用に供してはならない。
(注)条件に違反した場合には、国の定める金額を違約金として国に支払わねばならない。

8. 契約締結期限等

落札者が落札決定の日から10日以内に契約を締結しない場合には、その落札は無効となり、入札保証金は国庫に帰属する。

9. 契約書作成の要否及び代金支払方法

契約書の作成を要し、代金は全額一括払いとする。

10. 現場説明の日時及び場所

日 時 平成22年10月21日(木曜日) 10時

場 所 京都市下京区西洞院塩小路下る南不動堂町 808

近畿地方整備局 京都国道事務所 入札室

(当日は入札手続き等についても説明する。なお、現場説明に参加できない場合は10月20日までに連絡先へ電話の上、入札手続きの説明を受けること。)

11. 落札者がいない場合は、入札参加者等を対象として随意契約を行うことがある。

以上公示する。

平成22年9月1日

分任契約担当官

国土交通省近畿地方整備局

京都国道事務所長

(連絡先) 近畿地方整備局 京都国道事務所 経理課

電話 (075)351-3300 (内線 221.301)