

令和2年8月3日契約

東山税務署設備改修工事 【工事設計書（公表資料）】

京都宮繕事務所

知り得た情報は、近畿地方整備局以外の者の権利を含む場合があるため、
ダウンロードを行った個人又は法人における1次利用に限るものとし、
有償無償に関わらず「第三者への提供行為」を行わないこと。

予定価格積算内訳書

令和 2 年 7 月 作成

近畿地方整備局
京都営繕事務所

工 事 名 東山税務署設備改修工事

	十	億	千	百	十	万	千	百	十	円
予定価格積算額	¥		8	2	7	0	9	0	0	0
工事価格積算額	¥		7	5	1	9	0	0	0	0

	十	億	千	百	十	万	千	百	十	円
調査基準価格	¥		7	4	8	9	9	0	0	0
調査基準価格の 100/110の価格	¥		6	8	0	9	0	0	0	0

直接工事費 中科目別内訳

建築工事					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
庁舎	直接仮設	1	式	1,487,402	
庁舎	屋上防水改修	1	式	5,410,506	
庁舎	内装改修	1	式	973,508	
庁舎	塗装改修	1	式	174,852	
庁舎	発生材処理	1	式	25,704	
計				8,071,972	
耐火書庫・倉庫	直接仮設	1	式	125,664	
耐火書庫・倉庫	内装改修	1	式	102,264	
耐火書庫・倉庫	発生材処理	1	式	2,770	
計				230,698	

直接工事費 中科目別内訳

電気設備工事					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
庁舎	電灯設備 電灯分岐	1	式	7,679,246	
庁舎	電灯設備 コンセント分岐	1	式	244,040	
庁舎	動力設備 動力幹線	1	式	402,862	
庁舎	動力設備 動力分岐	1	式	705,238	
庁舎	火災報知設備	1	式	942,824	
庁舎	撤去工事	1	式	897,698	
庁舎	仮設備工事	1	式	223,110	
庁舎	発生材処理	1	式	12,545	
計				11,107,563	
耐火書庫・倉庫	電灯設備 電灯分岐	1	式	764,200	
耐火書庫・倉庫	動力設備 動力分岐	1	式	14,470	
耐火書庫・倉庫	火災報知設備	1	式	5,600	
耐火書庫・倉庫	撤去工事	1	式	107,160	
耐火書庫・倉庫	仮設備工事	1	式	5,600	
計				897,030	

直接工事費 細目別内訳

序号		空気調和設備			機器設備		備考
名称	摘要	数量	単位	単価	金額		
ACP-1 (GHP) パッケージ形空調機 マダ 屋外機	床置形 冷房能力 45.0kW 暖房能力 50.0kW	1	台	1,520,000	1,520,000		
ACP-1-1 (GHP) パッケージ形空調機 屋内機	CR 冷房能力 11.2kW 暖房能力 12.0kW	1	台	204,000	204,000		
ACP-1-2 (GHP) パッケージ形空調機 屋内機	CR 冷房能力 3.6kW 暖房能力 4.0kW	1	台	129,000	129,000		
ACP-1-3 (GHP) パッケージ形空調機 屋内機	CR 冷房能力 3.6kW 暖房能力 4.0kW	1	台	129,000	129,000		
ACP-1-4 (GHP) パッケージ形空調機 屋内機	CR 冷房能力 11.2kW 暖房能力 12.5kW	1	台	179,000	179,000		
ACP-2 (GHP) パッケージ形空調機 マダ 屋外機	床置形 冷房能力 71.0kW 暖房能力 80.0kW	1	台	1,870,000	1,870,000		
ACP-2-1 (GHP) パッケージ形空調機 屋内機	WR 冷房能力 2.2kW 暖房能力 2.5kW	1	台	111,000	111,000		
ACP-2-2 (GHP) パッケージ形空調機 屋内機	CK-4 冷房能力 2.8kW 暖房能力 3.2kW	1	台	158,000	158,000		
ACP-2-3 (GHP) パッケージ形空調機 屋内機	CR 冷房能力 7.1kW 暖房能力 8.0kW	6	台	133,000	798,000		
ACP-2-4 (GHP) パッケージ形空調機 屋内機	CK-1 冷房能力 7.1kW 暖房能力 8.0kW	1	台	177,000	177,000		
ACP-2-5 (GHP) パッケージ形空調機 屋内機	CR 冷房能力 3.6kW 暖房能力 4.0kW	1	台	129,000	129,000		
ACP-3 (GHP) パッケージ形空調機 マダ 屋外機	床置形 冷房能力 71.0kW 暖房能力 80.0kW	1	台	1,870,000	1,870,000		
ACP-3-1 (GHP) パッケージ形空調機 屋内機	CR 冷房能力 5.6kW 暖房能力 6.3kW	1	台	132,000	132,000		
ACP-3-2 (GHP) パッケージ形空調機 屋内機	CR 冷房能力 3.6kW 暖房能力 4.0kW	1	台	129,000	129,000		
ACP-3-3 (GHP) パッケージ形空調機 屋内機	CR 冷房能力 8.0kW 暖房能力 9.0kW	4	台	143,000	572,000		

直接工事費 細目別内訳

序号		空気調和設備			機器設備		備考
名称	摘要	数量	単位	単価	金額		
ACP-3-4 (GHP) パッケージ形空調機 屋内機	CK-1 冷房能力 8.0kW 暖房能力 9.0kW	1	台	177,000	177,000		
ACP-3-5 (GHP) パッケージ形空調機 屋内機	CK-4 冷房能力 2.8kW 暖房能力 3.2kW	1	台	158,000	158,000		
ACP-4 (GHP) パッケージ形空調機 マダ 屋外機	床置形 冷房能力 45.0kW 暖房能力 50.0kW	1	台	1,520,000	1,520,000		
ACP-4-1 (GHP) パッケージ形空調機 屋内機	CR 冷房能力 7.1kW 暖房能力 8.0kW	2	台	133,000	266,000		
ACP-4-2 (GHP) パッケージ形空調機 屋内機	FRV 冷房能力 4.5kW 暖房能力 5.0kW	1	台	131,000	131,000		
ACP-4-3 (GHP) パッケージ形空調機 屋内機	FRV 冷房能力 4.5kW 暖房能力 5.0kW	1	台	131,000	131,000		
ACP-4-4 (GHP) パッケージ形空調機 屋内機	FRV 冷房能力 3.6kW 暖房能力 4.0kW	2	台	128,000	256,000		
付属品		1	式		672,000		
集中コントローラ	液晶タッチパネル用	1	個	273,000	273,000		
冷媒漏洩検知器		6	個	54,800	328,800		
搬入・据付費		1	式		1,626,990		
電気配管配線		1	式		1,239,820		
あと施工アウター		1	式		31,280		
計					14,917,890		

直接工事費 細目別内訳

建築工事		庁舎		内装改修		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
(撤去)						
776製建具撤去	776製 木(ガラス共) 集積共	1.3	m ²	1,770	2,301	
天井合板・ボート撤去	一重張り 一般 集積共	61.5	m ²	1,270	78,105	
天井合板・ボート撤去	二重張り 776製含有 集積共	10	m ²	3,310	33,100	
天井下地撤去	集積共	71.5	m ²	760	54,340	
機械基礎撤去		1	か所	33,200	33,200	
(改修)						
【金属】						
軽量鉄骨天井下地	19形(屋内) ふところ1.5m未満 下地張りなし 0225 インチト含む	45.7	m ²	2,090	95,513	
軽量鉄骨天井下地	19形(屋内) ふところ1.5m未満 下地張りなし 0300 インチト含む	11	m ²	1,930	21,230	
軽量鉄骨天井下地	19形(屋内) ふところ1.5m未満 下地張りあり 0360 インチト含む	10	m ²	1,850	18,500	
軽量鉄骨天井開口部補強		1	式		48,230	
天井廻縁	776製	22	m	1,260	27,720	
天井点検口	一般タイプ 776製 内外枠共額縁 600角	4	か所	9,750	39,000	
【建具】						

直接工事費 細目別内訳

建築工事		庁舎		内装改修		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
AG-1 776製固定ガラス	W1100×H1200×見込70 付属金物一式 運搬・取付共	1	か所	285,000	285,000	
【内装】						
天井 せっこうボート張り (GB-R)	厚12.5 不燃 突付け	2.2	m ²	1,410	3,102	
天井 化粧 せっこうボート張り (GB-D)	厚 9.5 準不燃 トラバーチン 突付け	10.3	m ²	1,670	17,201	
天井 不燃積層 せっこうボート張り (GB-NC)	厚 9.5 不燃 化粧有り (トラバーチン) 突付け	32.7	m ²	1,720	56,244	
天井 化粧 せっこうボート張り (GB-D(W))	厚 9.5 準不燃 杉柵模様 突付け	2.7	m ²	3,410	9,207	
天井 けい酸ガラス板張り	タイプ 2(ノリス)0.8FK 厚 6 突付け	8.9	m ²	2,510	22,339	
天井 ロックウール化粧吸音板張り (DR)	フラット内部用 厚12 不燃 下張GB-R 厚9.5共	10	m ²	3,680	36,800	
天井廻縁	塩化ビニル製	49.4	m	1,040	51,376	
【その他】						
機械基礎新設		1	か所	41,000	41,000	
計					973,508	

直接工事費 細目別内訳

電気設備工事		斤舎		電灯設備 電灯分岐		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
LED照明器具	LSS1 -4 -48 LN	4	個	17,500	70,000	
LED照明器具 (従来位置取付)	LSS1-4-30-LN	4	個	13,100	52,400	
LED照明器具 (従来位置取付)	LSS1-4-23-LN	35	個	12,900	451,500	
LED照明器具 (従来位置取付)	LSS1-2-15-LN	1	個	10,500	10,500	
LED照明器具 (従来位置取付)	SP-6	6	個	19,800	118,800	
LED照明器具 (従来位置取付)	SP-5	136	個	22,000	2,992,000	
LED照明器具 (従来位置取付)	SP-3	8	個	18,100	144,800	
LED照明器具 (従来位置取付)	LBF3MP/RP-2-06-LN	4	個	20,600	82,400	
LED照明器具 (従来位置取付)	LSS10-4-48-LN	2	個	16,900	33,800	
非常用 LED照明器具 (従来位置取付)	K1-LBF11 -- LN	2	個	47,800	95,600	
非常用 LED照明器具	K1-LRS11 -3 --	1	個	39,100	39,100	
非常用 LED照明器具 (従来位置取付)	K1-LRS11 -3 --	2	個	35,500	71,000	
非常用 LED照明器具	K1-LRS11 -2 --	14	個	24,900	348,600	
非常用 LED照明器具 (従来位置取付)	K1-LRS11 -2 --	2	個	22,000	44,000	
非常用 LED照明器具	K1-LRS11 -1 --	10	個	23,900	239,000	

直接工事費 細目別内訳

電気設備工事		斤舎		電灯設備 電灯分岐		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
非常用 LED照明器具 (従来位置取付)	K1-LRS11 -1 --	2	個	21,100	42,200	
非常用 LED照明器具 (従来位置取付)	LDS2-SK1-LBF11 -- LN	3	個	51,600	154,800	
照明制御器 (センサー)	DS 1 -A	28	個	13,300	372,400	
照明制御器 (センサー)	DS 1 -N	6	個	14,800	88,800	
照明制御装置 (センサー子器)	DS 1 -N	4	個	10,400	41,600	
配線器具		1	式		63,500	
電線		1	式		25,340	
ケーブル		1	式		260,130	
電線管		1	式		11,900	
金属線び		1	式		19,580	
ボックス類		1	式		17,996	
計					7,679,246	

直接工事費 細目別内訳

電気設備工事		庁舎		動力設備 動力分岐		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
開閉器箱	S-O	1	面	63,500	63,500	
開閉器箱	S-M	1	面	49,000	49,000	
開閉器箱	S-1	1	面	21,200	21,200	
開閉器箱	S-2	1	面	34,800	34,800	
開閉器箱	S-R	1	面	108,000	108,000	
電線		1	式		31,040	
ケーブル		1	式		141,290	
電線管		1	式		116,240	
金属線び		1	式		31,020	
ボックス類		1	式		85,148	
電動機等接続		1	式		24,000	
計					705,238	

直接工事費 細目別内訳

電気設備工事		庁舎		火災報知設備		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
受信機	P型I級 20回線 壁掛形	1	面	199,000	199,000	
接続箱		1	個	49,000	49,000	
配線器具		1	式		4,860	
ケーブル		1	式		96,170	
電線管		1	式		10,570	
ボックス類		1	式		19,694	
金属線び		1	式		21,020	
はつり工事		1	式		30,600	
施工費		1	式		294,000	
雑材料		1	式		3,980	
立会検査費		1	式		98,600	
取外し再取付け		1	式		115,330	
計					942,824	

