

令和3年4月16日

京都国道事務所管内事業用地測量等業務

【業務設計書（公表資料）】

京都国道事務所

知り得た情報は、近畿地方整備局以外の者の権利を含む場合があるため、
ダウンロードを行った個人又は法人における1次利用に限るものとし、
有償無償に関わらず「第三者への提供行為」を行わないこと。

1. 業務名

業務名	京都国道事務所管内事業用地測量等業務
履行場所	京都市下京区西洞院通塩小路下る南不動堂町808（京都国道事務所管内）

2. 業務内容

1) 事務所名	京都国道事務所
2) 履行期間	令和3年4月17日から令和4年3月19日まで
3) 設計説明	本業務は、京都国道事務所の施行する道路事業に必要な土地等の取得に関する業務のうち、用地測量等の業務を行うものである。
4) 業務内容	別紙のとおり。

総 括 表

業 務 名	京都国道事務所管内事業用地測量等業務
-------	--------------------

国土交通省 近畿地方整備局
京都国道事務所

総 括 表					
費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数量	単価	金額	摘 要
京都国道事務所管内事業用地測量等業務					
用地測量業務	式	1		8,540,000	
直接測量費	式	1		4,990,221	
直接人件費等	式	1		4,871,929	
用地測量 打合せ 業務着手時	回	1	42,850	42,850	第1号単価表
打合せ 中間打合せ	回	9	38,200	343,800	第2号単価表
打合せ 成果物 納入時	回	1	42,850	42,850	第3号単価表
作業計画	業務	1	114,300	114,300	第4号単価表
現地踏査	業務	1	122,800	122,800	第5号単価表 (耕地・森林 2.1)
公図等の転写	10,000㎡	0.1	43,260	4,326	第6号単価表 (耕地・森林 0.1)

総 括 表					
費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数量	単価	金額	摘 要
用地測量 地積測量図 転写	10,000㎡	0.1	39,720	3,972	第7号単価表 (耕地・森林 0.1)
土地の登記記録 調査	10,000㎡	0.1	54,810	5,481	第8号単価表 (耕地・森林 0.1)
建物の登記記録 調査	10戸	1	12,240	12,240	第9号単価表
権利者確認 調査 当初	10,000㎡	0.1	54,540	5,454	第10号単価表 (耕地・森林 0.1)
権利者確認 調査 追跡	10人	1	169,600	169,600	第11号単価表
公図等 転写連続図作成	10,000㎡	0.1	30,450	3,045	第12号単価表
復元測量	10,000㎡	1.56	296,200	462,072	第13号単価表 (耕地・森林 1.56)
境界確認	10,000㎡	1.56	205,200	320,112	第14号単価表 (耕地・森林 1.56)
土地境界 確認書作成	10,000㎡	1.56	73,800	115,128	第15号単価表 (耕地・森林 1.56)
補助基準点 の設置	10,000㎡	1.56	157,300	245,388	第16号単価表 (耕地・森林 1.56)

総 括 表					
費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数量	単価	金額	摘 要
用地測量 境界測量	10,000m ²	1.56	255,500	398,580	第17号単価表 (耕地・森林 1.56)
用地境界 仮杭設置	10,000m ²	1.56	139,400	217,464	第18号単価表 (耕地・森林 1.56)
用地境界杭 設置	10本	3	161,100	483,300	第19号単価表
境界点間 測量	10,000m ²	1.56	173,300	270,348	第20号単価表 (耕地・森林 1.56)
面積計算	10,000m ²	1.56	236,100	368,316	第21号単価表 (耕地・森林 1.56)
用地実測図 原図作成 1 / 5 0 0	10,000m ²	1.56	165,300	257,868	第22号単価表
用地現況測量 (建物等)	10,000m ²	0.8	116,900	93,520	第23号単価表
用地平面図 作成 1 / 5 0 0	10,000m ²	1.56	79,830	124,534	第24号単価表
土地調書 作成	10,000m ²	1.56	54,270	84,661	第25号単価表 (耕地・森林 1.56)
公共用地管理者 との打合せ	業務	1	152,600	152,600	第26号単価表

総 括 表						
費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数量	単価	金額	摘 要	
用地測量 現況実測 平面図作成 1／5 0 0	10,000m ²	0.85	201,200	171,020	第27号単価表 (耕地・森林 0.85)	
横断面図 作成	1km	0.25	570,000	142,500	第28号単価表 (耕地・森林 0.25)	
依頼書作成	1km	0.25	126,400	31,600	第29号単価表	
協議書作成	1km	0.25	248,800	62,200	第30号単価表	
直接経費	式	1		118,292		
旅費交通費	式	1		25,292	第1号内訳書	
電子成果品作成費	式	1		93,000	第2号内訳書	
間接測量費・一般管理費等	式	1		3,549,779		
諸経費	式	1		3,549,779		
用地調査等業務	式	1		4,080,000		

総括表							
費目／工種／種別／細別／規格			単 位	数量	単価	金額	摘 要
業務原価			式	1		2,657,970	
直接原価			式	1		1,773,349	
直接人件費			式	1		1,642,751	
権利調査	土地利用履歴等調査	法令関係資料の調査	10,000㎡	0.54	148,872	80,390	第32号単価表 (耕地・森林 0.54)
	土地利用履歴等調査	現況利用調査	10,000㎡	0.54	111,836	60,391	第33号単価表 (耕地・森林 0.54)
	土地利用履歴等調査	聞き取り等調査（自治体）	機関	3	81,112	243,336	第34号単価表
	土地利用履歴等調査	登記履歴調査・住宅地図等調査	10,000㎡	0.54	153,406	82,839	第35号単価表 (耕地・森林 0.54)
	土地利用履歴等調査	地形図等調査	10,000㎡	0.54	95,878	51,774	第36号単価表 (耕地・森林 0.54)
	土地利用履歴等調査	聞き取り調査（地元精通者等）	10,000㎡	0.54	122,254	66,017	第37号単価表 (耕地・森林 0.54)
	土地利用履歴等調査	報告書作成	業務	3	137,508	412,524	第38号単価表

総 括 表					
費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数量	単価	金額	摘 要
用地調査点検等 技術業務 現地確認調査	回	30	21,516	645,480	第39号単価表
直接経費（積上げ部分）	式	1		130,598	
材料費等	式	1		114,992	第3号内訳書
旅費交通費	式	1		15,606	第4号内訳書
その他原価	式	1		884,621	
その他原価	式	1		884,621	第5号内訳書
一般管理費等	式	1		1,422,030	
一般管理費等	式	1		1,422,030	
業務価格	式	1		12,620,000	
消費税等相当額	式	1		1,262,000	

総 括 表					
費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数量	単価	金額	摘 要
業務費	式	1		13,882,000	

第1号単価表 打合せ業務着手時						単価年度	令和2年度-5(京都府)		
名 称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
＜外 業＞									
測量主任技師	人	0.50	45,700	22,850		直接人件費			42,850
測量技師	人	0.50	40,000	20,000		機械経費	0	42,850	0
測量技師補	人					材料費	0	42,850	0
測量助手	人					通信運搬費	0	42,850	0
測量補助員	人					精度管理費	0	42,850	0
＜内 業＞									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人								
測量助手	人								
測量補助員	人								
合 計				42,850		計			42,850
業務内容					(変化率)		単位当たり 42,850		
					地域				
					縮尺				
変 化 率 + 1					1.00		単位当たり		
							査定単位当り		
							42,850		

第2号単価表 打合せ中間打合せ						単価年度	令和2年度-5(京都府)				
名 称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額		
＜外 業＞ 測量主任技師 測量技師 測量技師補 測量助手 測量補助員 ＜内 業＞ 測量主任技師 測量技師 測量技師補 測量助手 測量補助員	人	0.50	45,700	22,850		直接人件費			38,200		
						機械経費	0	38,200	0		
		材料費	0	38,200		0					
		通信運搬費	0	38,200		0					
		精度管理費	0	38,200		0					
		合 計				38,200	計		38,200		
		業務内容					(変化率)		単位当たり 38,200 査定単位当り 38,200		
							地域				
							縮尺				
		変 化 率 + 1					1.00				

第3号単価表 打合せ成果物納入時						単価年度	令和2年度-5(京都府)		
名 称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
＜外 業＞									
測量主任技師	人	0.50	45,700	22,850		直接人件費			42,850
測量技師	人	0.50	40,000	20,000		機械経費	0	42,850	0
測量技師補	人					材料費	0	42,850	0
測量助手	人					通信運搬費	0	42,850	0
測量補助員	人					精度管理費	0	42,850	0
＜内 業＞									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人								
測量助手	人								
測量補助員	人								
合 計				42,850		計			42,850
業務内容					(変化率)		単位当たり 42,850		
					地域				
					縮尺				
変 化 率 + 1					1.00		単位当たり		
							査定単位当り		
							42,850		

第4号単価表 作業計画						単価年度	令和2年度-5(京都府)								
名 称	単位	数量	単価	直接人件費	備考		項目	率	単価	金額					
＜外 業＞ 測量主任技師 測量技師 測量技師補 測量助手 測量補助員 ＜内 業＞ 測量主任技師 測量技師 測量技師補 測量助手 測量補助員	人						直接人件費			114,330					
							機械経費	0	114,330	0					
							材料費	0	114,330	0					
							通信運搬費	0	114,330	0					
							精度管理費	0	114,330	0					
							測量主任技師	0.80	45,700	36,560					
							測量技師	1.10	40,000	44,000					
							測量技師補	1.10	30,700	33,770					
							測量助手								
							測量補助員								
合 計				114,330			計 114,330								
業務内容					(変化率)		単位当たり 114,330 査定単位当り 114,300								
					地域										
					縮尺										
変 化 率 + 1					1.00										

第5号単価表 現地踏査							単価年度	令和2年度-5(京都府)						
名 称		単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額				
＜外 業＞ 測量主任技師 測量技師 測量技師補 測量助手 測量補助員 ＜内 業＞ 測量主任技師 測量技師 測量技師補 測量助手 測量補助員		人	1.00	45,700	45,700		直接人件費			116,400				
							機械経費			0.01	116,400	1,164		
							材料費			0.045	116,400	5,238		
			通信運搬費	0	116,400		0							
			精度管理費	0	117,564		0							
合 計					116,400			計	122,802					
業務内容						(変化率)	0.00	単位当たり 122,802 査定単位当り 122,800						
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	地域縮尺								
0	0	0	0	2.1	0									
変 化 率 + 1						1.00								

第6号単価表 公図等の転写						単価年度	令和2年度-5(京都府)		
名 称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			42,210
測量技師	人					機械経費	0.01	42,210	422
測量技師補	人	0.30	30,700	9,210		材料費	0.015	42,210	633
測量助手	人	0.30	29,600	8,880		通信運搬費	0	42,210	0
測量補助員	人					精度管理費	0	42,632	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人	0.40	30,700	12,280					
測量助手	人	0.40	29,600	11,840					
測量補助員	人								
合 計				42,210		計			43,265
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)			
0	0	0	0	0.1	0	地域縮尺	0.00		
変 化 率 + 1						1.00	単位当たり		43,265
査定単位当り								43,260	

第7号単価表 地積測量図転写						単価年度	令和2年度-5(京都府)		
名 称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
＜外 業＞									
測量主任技師	人					直接人件費			39,140
測量技師	人					機械経費	0.01	39,140	391
測量技師補	人	0.40	30,700	12,280		材料費	0.005	39,140	195
測量助手	人	0.40	29,600	11,840		通信運搬費	0	39,140	0
測量補助員	人					精度管理費	0	39,531	0
＜内 業＞									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人	0.20	30,700	6,140					
測量助手	人	0.30	29,600	8,880					
測量補助員	人								
合 計				39,140		計			
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)			
0	0	0	0	0.1	0	地域縮尺	0.00		
変 化 率 + 1						1.00	単位当たり		
						査定単位当り			39,720

第8号単価表 土地の登記記録調査						単価年度	令和2年度-5(京都府)		
名 称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			54,270
測量技師	人					機械経費	0.005	54,270	271
測量技師補	人	0.30	30,700	9,210		材料費	0.005	54,270	271
測量助手	人	0.30	29,600	8,880		通信運搬費	0	54,270	0
測量補助員	人					精度管理費	0	54,541	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人	0.60	30,700	18,420					
測量助手	人	0.60	29,600	17,760					
測量補助員	人								
合 計				54,270		計			54,812
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)			
0	0	0	0	0.1	0	地域縮尺	0.00		
変 化 率 + 1						1.00	単位当たり		54,812
査定単位当り								54,810	

第9号単価表 建物の登記記録調査						単価年度	令和2年度-5(京都府)		
名 称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			12,060
測量技師	人					機械経費	0.01	12,060	120
測量技師補	人	0.10	30,700	3,070		材料費	0.005	12,060	60
測量助手	人	0.10	29,600	2,960		通信運搬費	0	12,060	0
測量補助員	人					精度管理費	0	12,180	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人	0.10	30,700	3,070					
測量助手	人	0.10	29,600	2,960					
測量補助員	人								
合 計				12,060		計			12,240
業務内容					(変化率)		単位当たり 12,240 査定単位当り 12,240		
					地域				
					縮尺				
変 化 率 + 1					1.00				

第10号単価表 権利者確認調査当初						単価年度	令和2年度-5(京都府)		
名 称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
＜外 業＞									
測量主任技師	人					直接人件費			54,270
測量技師	人					機械経費	0.005	54,270	271
測量技師補	人	0.20	30,700	6,140		材料費	0	54,270	0
測量助手	人	0.20	29,600	5,920		通信運搬費	0	54,270	0
測量補助員	人					精度管理費	0	54,541	0
＜内 業＞									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人	0.70	30,700	21,490					
測量助手	人	0.70	29,600	20,720					
測量補助員	人								
合 計				54,270		計			
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)			
0	0	0	0	0.1	0	地域縮尺	0.00		
変 化 率 + 1						1.00	単位当たり		54,541
査定単位当り								54,540	

第11号単価表 権利者確認調査追跡						単価年度	令和2年度-5(京都府)		
名 称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
＜外 業＞									
測量主任技師	人					直接人件費			168,840
測量技師	人					機械経費	0.005	168,840	844
測量技師補	人	0.50	30,700	15,350		材料費	0	168,840	0
測量助手	人	0.50	29,600	14,800		通信運搬費	0	168,840	0
測量補助員	人					精度管理費	0	169,684	0
＜内 業＞									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人	2.30	30,700	70,610					
測量助手	人	2.30	29,600	68,080					
測量補助員	人								
合 計				168,840		計			169,684
業務内容					(変化率)		単位当たり 169,684 169,600		
					地域				
					縮尺				
変 化 率 + 1					1.00	単位当たり			169,684
査定単位当り								169,600	

第12号単価表 公図等転写連続図作成						単価年度	令和2年度-5(京都府)								
名 称	単位	数量	単価	直接人件費	備考		項目	率	単価	金額					
＜外 業＞ 測量主任技師 測量技師 測量技師補 測量助手 測量補助員 ＜内 業＞ 測量主任技師 測量技師 測量技師補 測量助手 測量補助員	人						直接人件費			30,150					
							機械経費	0	30,150	0					
							材料費	0.01	30,150	301					
							通信運搬費	0	30,150	0					
							精度管理費	0	30,150	0					
合 計				30,150			計 30,451								
業務内容					(変化率)		単位当たり 30,451 査定単位当り 30,450								
					地域										
					縮尺										
変 化 率 + 1					1.00										

第13号単価表 復元測量							単価年度	令和2年度-5(京都府)					
名 称		単位	数量	単価	直接人件費	備考		項目	率	単価	金額		
＜外 業＞ 測量主任技師 測量技師 測量技師補 測量助手 測量補助員 ＜内 業＞ 測量主任技師 測量技師 測量技師補 測量助手 測量補助員		人						直接人件費			261,800		
								機械経費			0.025	261,800	6,545
								材料費			0.035	261,800	9,163
								通信運搬費			0	261,800	0
								精度管理費			0.07	268,345	18,784
		人											
合 計					261,800			計			296,292		
業務内容						(変化率)	地域縮尺	0.00	単位当たり		296,292		
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野								
0	0	0	0	1.56	0								
変 化 率 + 1						1.00		査定単位当り			296,200		

第14号単価表 境界確認						単価年度	令和2年度-5(京都府)				
名 称		単位	数量	単価	直接人件費	備考		項目	率	単価	金額
＜外 業＞ 測量主任技師 測量技師 測量技師補 測量助手 測量補助員 ＜内 業＞ 測量主任技師 測量技師 測量技師補 測量助手 測量補助員		人	1.00	45,700	45,700			直接人件費			195,490
業務内容											
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)					
0	0	0	0	1.56	0	地域縮尺	0.00				
変 化 率 + 1						1.00		単位当たり		205,264	
								査定単位当り		205,200	

第15号単価表 土地境界確認書作成						単価年度	令和2年度-5(京都府)		
名 称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
＜外 業＞									
測量主任技師	人					直接人件費			72,360
測量技師	人					機械経費	0.015	72,360	1,085
測量技師補	人	0.80	30,700	24,560		材料費	0.005	72,360	361
測量助手	人	0.80	29,600	23,680		通信運搬費	0	72,360	0
測量補助員	人					精度管理費	0	73,445	0
＜内 業＞									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人	0.40	30,700	12,280					
測量助手	人	0.40	29,600	11,840					
測量補助員	人								
合 計				72,360		計			
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)			
0	0	0	0	1.56	0	地域縮尺	0.00		
変 化 率 + 1						1.00	単位当たり		73,806
査定単位当り								73,800	

第16号単価表 補助基準点の設置						単価年度	令和2年度-5(京都府)				
名 称		単位	数量	単価	直接人件費	備考		項目	率	単価	金額
＜外 業＞											
測量主任技師		人						直接人件費			139,720
測量技師		人	0.80	40,000	32,000			機械経費	0.02	139,720	2,794
測量技師補		人	0.80	30,700	24,560			材料費	0.035	139,720	4,890
測量助手		人	0.80	29,600	23,680			通信運搬費	0	139,720	0
測量補助員		人	0.80	24,200	19,360			精度管理費	0.07	142,514	9,975
＜内 業＞											
測量主任技師		人									
測量技師		人	0.40	40,000	16,000						
測量技師補		人	0.40	30,700	12,280						
測量助手		人	0.40	29,600	11,840						
測量補助員		人									
合 計					139,720			計			157,379
業務内容											
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)					
0	0	0	0	1.56	0	地域縮尺	0.00				
変 化 率 + 1							1.00	単位当たり		157,379	
								査定単位当り		157,300	

第17号単価表 境界測量							単価年度	令和2年度-5(京都府)					
名 称		単位	数量	単価	直接人件費	備考		項目	率	単価	金額		
＜外 業＞ 測量主任技師 測量技師 測量技師補 測量助手 測量補助員 ＜内 業＞ 測量主任技師 測量技師 測量技師補 測量助手 測量補助員		人						直接人件費			244,510		
								機械経費			0.02	244,510	4,890
								材料費			0.025	244,510	6,112
								通信運搬費			0	244,510	0
								精度管理費			0	249,400	0
		人											
合 計					244,510			計			255,512		
業務内容						(変化率)	地域縮尺	0.00	単位当たり 査定単位当り				
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野								
0	0	0	0	1.56	0								
変 化 率 + 1						1.00		255,512					
255,500													

第18号単価表 用地境界仮杭設置							単価年度	令和2年度-5(京都府)												
名 称		単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額										
＜外 業＞ 測量主任技師 測量技師 測量技師補 測量助手 測量補助員 ＜内 業＞ 測量主任技師 測量技師 測量技師補 測量助手 測量補助員		人	0.80	40,000	32,000		直接人件費	0.025	129,690	129,690										
							機械経費			3,242										
							材料費			6,484										
							通信運搬費			0										
							精度管理費			0										
							合 計					129,690	計		139,416					
							業務内容													
							大市街地			市街地甲	市街地乙	都市近郊					耕 地	原 野	(変化率)	0.00
							0			0	0	0					1.56	0	地域縮尺	
							変 化 率 + 1						1.00	単位当たり		139,416				
														査定単位当り		139,400				

第19号単価表 用地境界杭設置						単価年度	令和2年度-5(京都府)					
名 称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額			
＜外 業＞ 測量主任技師 測量技師 測量技師補 測量助手 測量補助員 ＜内 業＞ 測量主任技師 測量技師 測量技師補 測量助手 測量補助員	人	1.20	30,700	36,840		直接人件費	0.035	131,550	131,550			
						機械経費			4,604			
						材料費			24,994			
						通信運搬費			0			
						精度管理費			0			
合 計				131,550			計	161,148				
業務内容					(変化率) 地域 縮尺		単位当たり 161,148					
変 化 率 + 1					1.00							
							査定単位当り	161,100				

第20号単価表 境界点間測量							単価年度	令和2年度-5(京都府)			
名 称		単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額	
＜外 業＞ 測量主任技師 測量技師 測量技師補 測量助手 測量補助員 ＜内 業＞ 測量主任技師 測量技師 測量技師補 測量助手 測量補助員		人					直接人件費			152,480	
							機械経費	0.03	152,480	4,574	
							材料費	0.035	152,480	5,336	
							通信運搬費	0	152,480	0	
							精度管理費	0.07	157,054	10,993	
		人									
		人		0.20	40,000	8,000					
人		0.40	30,700	12,280							
人		0.40	29,600	11,840							
合 計					152,480		計			173,383	
業務内容						(変化率)					
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野						地域縮尺
0	0	0	0	1.56	0						単位当たり
変 化 率 + 1						1.00	査定単位当り				173,300

第21号単価表 面積計算						単価年度	令和2年度-5(京都府)		
名 称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
＜外 業＞									
測量主任技師	人					直接人件費			220,660
測量技師	人					機械経費	0	220,660	0
測量技師補	人					材料費	0	220,660	0
測量助手	人					通信運搬費	0	220,660	0
測量補助員	人					精度管理費	0.07	220,660	15,446
＜内 業＞									
測量主任技師	人								
測量技師	人	2.20	40,000	88,000					
測量技師補	人	2.20	30,700	67,540					
測量助手	人	2.20	29,600	65,120					
測量補助員	人								
合 計				220,660		計			
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)			
0	0	0	0	1.56	0	地域縮尺	0.00		
変 化 率 + 1						1.00	単位当たり		236,106
査定単位当り								236,100	

第22号単価表 用地実測図原図作成						単価年度	令和2年度-5(京都府)						
名 称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額				
＜外 業＞ 測量主任技師 測量技師 測量技師補 測量助手 測量補助員 ＜内 業＞ 測量主任技師 測量技師 測量技師補 測量助手 測量補助員	人					直接人件費			154,510				
						機械経費	0	154,510	0				
						材料費	0	154,510	0				
						通信運搬費	0	154,510	0				
						精度管理費	0.07	154,510	10,815				
合 計				154,510			計	165,325					
業務内容					(変化率)								
1／500					地域縮尺	0.00							
変 化 率 + 1					1.00					単位当たり	165,325		
							査定単位当り		165,300				

第23号単価表 用地現況測量（建物等）						単価年度	令和2年度-5（京都府）		
名 称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
＜外 業＞ 測量主任技師 測量技師 測量技師補 測量助手 測量補助員 ＜内 業＞ 測量主任技師 測量技師 測量技師補 測量助手 測量補助員	人	0.60	40,000	24,000		直接人件費			104,790
						機械経費	0.02	104,790	2,095
						材料費	0.025	104,790	2,619
						通信運搬費	0	104,790	0
						精度管理費	0.07	106,885	7,481
合 計				104,790			計 116,985		
業務内容					(変化率)		単位当たり 116,985		
					地域縮尺				
変 化 率 + 1					1.00				
							査定単位当り 116,900		

第24号単価表 用地平面図作成						単価年度	令和2年度-5(京都府)		
名 称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
＜外 業＞									
測量主任技師	人					直接人件費			74,270
測量技師	人					機械経費	0	74,270	0
測量技師補	人					材料費	0.005	74,270	371
測量助手	人					通信運搬費	0	74,270	0
測量補助員	人					精度管理費	0.07	74,270	5,198
＜内 業＞									
測量主任技師	人								
測量技師	人	0.50	40,000	20,000					
測量技師補	人	0.90	30,700	27,630					
測量助手	人	0.90	29,600	26,640					
測量補助員	人								
合 計				74,270		計			79,839
業務内容					(変化率)		単位当たり 79,839		
1／500					地域縮尺	0.00			
変化率 + 1						1.00			
査定単位当り								79,830	

第25号単価表 土地調書作成						単価年度	令和2年度-5(京都府)		
名 称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
<外 業> 測量主任技師 測量技師 測量技師補 測量助手 測量補助員 <内 業> 測量主任技師 測量技師 測量技師補 測量助手 測量補助員	人 人 人 人 人 人 人 人 人 人					直接人件費 機械経費 材料費 通信運搬費 精度管理費			54,270 0 0 0 0
合 計				54,270		計			54,270
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)			
0	0	0	0	1.56	0	地域縮尺	0.00		
変 化 率 + 1						1.00	単位当たり		54,270
査定単位当り									54,270

第26号単価表 公共用地管理者との打合せ						単価年度	令和2年度-5(京都府)			
名 称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額	
＜外 業＞ 測量主任技師 測量技師 測量技師補 測量助手 測量補助員 ＜内 業＞ 測量主任技師 測量技師 測量技師補 測量助手 測量補助員	人	0.70	45,700	31,990		直接人件費			151,110	
		0.80	40,000	32,000		機械経費	0.005	151,110	755	
		0.60	30,700	18,420		材料費	0.005	151,110	755	
						通信運搬費	0	151,110	0	
						精度管理費	0	151,865	0	
	人	0.40	45,700	18,280						
		0.80	40,000	32,000						
		0.60	30,700	18,420						
	合 計					151,110			計	152,620
業務内容					(変化率)					
					地域					
					縮尺					
変 化 率 + 1						1.00	単位当たり 152,620			
							査定単位当り 152,600			

第27号単価表 現況実測平面図作成						単価年度	令和2年度-5(京都府)		
名 称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
＜外 業＞									
測量主任技師	人					直接人件費			178,570
測量技師	人	1.20	40,000	48,000		機械経費	0.025	178,570	4,464
測量技師補	人	1.20	30,700	36,840		材料費	0.03	178,570	5,357
測量助手	人	1.20	29,600	35,520		通信運搬費	0	178,570	0
測量補助員	人					精度管理費	0.07	183,034	12,812
＜内 業＞									
測量主任技師	人								
測量技師	人	0.40	40,000	16,000					
測量技師補	人	0.70	30,700	21,490					
測量助手	人	0.70	29,600	20,720					
測量補助員	人								
合 計				178,570		計 201,203			
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)			
0	0	0	0	0.85	0	地域	0.00		
1／500						縮尺	0.00		
変 化 率 + 1						1.00	単位当たり 201,203		
査定単位当り									201,200

第28号単価表 横断面図作成							単価年度	令和2年度-5(京都府)											
名 称		単位	数量	単価	直接人件費	備考		項目	率	単価	金額								
＜外 業＞ 測量主任技師 測量技師 測量技師補 測量助手 測量補助員 ＜内 業＞ 測量主任技師 測量技師 測量技師補 測量助手 測量補助員		人						直接人件費			512,870								
								機械経費			0.02	512,870	10,257						
								材料費			0.02	512,870	10,257						
								通信運搬費			0	512,870	0						
								精度管理費			0.07	523,127	36,618						
								合 計				512,870			計		570,002		
								業務内容											
								大市街地			市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野			(変化率)	0.00
								0			0	0	0	0.25	0			地域縮尺	
								変 化 率 + 1							1.00		単位当たり		570,002
									査定単位当り		570,000								

第29号単価表 依頼書作成						単価年度	令和2年度-5(京都府)			
名 称	単位	数量	単価	直接人件費	備考		項目	率	単価	金額
＜外 業＞ 測量主任技師 測量技師 測量技師補 測量助手 測量補助員 ＜内 業＞ 測量主任技師 測量技師 測量技師補 測量助手 測量補助員	人						直接人件費			126,400
							機械経費	0	126,400	0
							材料費	0	126,400	0
							通信運搬費	0	126,400	0
							精度管理費	0	126,400	0
	人	0.60	45,700	27,420						
	人	1.40	40,000	56,000						
人	1.40	30,700	42,980							
合 計				126,400			計 126,400			
業務内容					(変化率)		単位当たり 126,400 査定単位当り 126,400			
					地域					
					縮尺					
変 化 率 + 1					1.00					

第30号単価表 協議書作成						単価年度	令和2年度-5(京都府)		
名 称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
＜外 業＞ 測量主任技師 測量技師 測量技師補 測量助手 測量補助員 ＜内 業＞ 測量主任技師 測量技師 測量技師補 測量助手 測量補助員	人	0.90	45,700	41,130		直接人件費			246,360
						機械経費	0.005	246,360	1,231
						材料費	0.005	246,360	1,231
						通信運搬費	0	246,360	0
						精度管理費	0	247,591	0
合 計				246,360			計	248,822	
業務内容					(変化率)		単位当たり 248,822		
					地域縮尺				
変 化 率 + 1					1.00				
							査定単位当り	248,800	

第 31 号単価表 旅費交通費					単価年度	令和2年度-5（京都府）
名 称	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要	
旅費交通費	式	1	25, 292	25, 292	直接人件費4, 516, 587円×0. 0056	
合 計				25, 292		
		旅費交通費（円） 上限:230, 000		25, 292		

第32号単価表	権利調査		土地利用履歴等調査		法令関係資料の調査				単 価 年 度											
									令和2年度-5(京都府)											
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額									
主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員	人 人 人 人 人 人 人 人 人 人 人 人 人 人 人	＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞															
		1. 07			1. 0700							1. 07	51, 200	54, 784						
		1. 07			1. 7600							1. 76	40, 600	71, 456						
					0. 6900							0. 69	32, 800	22, 632						
		＜内業(図面等)＞																		
		0. 69																		
		0. 69																		
		＜内業(算定)＞																		
												148, 872								
		業務内容										(変化率)								
大市街地 市街地甲 市街地乙 都市近郊 耕 地 原 野																				
0 0 0 0 0. 54 0										0. 00										
変化率 + 1										1. 00										
単位当たり											148, 872									

第33号単価表	権利調査		土地利用履歴等調査		現況利用調査				単 価 年 度																														
									令和2年度-5(京都府)																														
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額																												
主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員	人 人 人 人 人 人 人 人 人 人 人 人 人 人 人	＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞																																		
		0. 55			0. 5500							0. 55	51, 200	28, 160																									
		0. 55			1. 1400							1. 14	40, 600	46, 284																									
		0. 55			1. 1400							1. 14	32, 800	37, 392																									
		＜内業(図面等)＞																																					
		0. 59																																					
		0. 59																																					
		＜内業(算定)＞																																					
		111, 836																																					
		業務内容																												(変化率)									
		0																												0	0	0	0. 54	0	0. 00				
		変化率 + 1																												1. 00									
		単位当たり																												111, 836									

第34号単価表	権利調査		土地利用履歴等調査		聞き取り等調査（自治体）				単 価 年 度																				
									令和2年度-5(京都府)																				
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額																		
主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員	人 人 人 人 人 人 人 人 人 人 人 人 人 人 人	＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞																								
		0. 38			0. 3800							0. 38	51, 200	19, 456															
		0. 38			0. 8400							0. 84	40, 600	34, 104															
		0. 38			0. 8400							0. 84	32, 800	27, 552															
		＜内業(図面等)＞																											
		0. 46																											
		0. 46																											
		＜内業(算定)＞																											
		81, 112																											
		業務内容																		(変化率)									
		変化率 + 1																											
		単位当たり																		81, 112									

第35号単価表	権利調査		土地利用履歴等調査		登記履歴調査・住宅地図等調査				単 価 年 度							
									令和2年度-5(京都府)							
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額					
主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員	人 人 人 人 人 人 人 人 人 人 人 人 人 人 人	＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞											
												1. 27	2. 0900	2. 09	40, 600	84, 854
												1. 27	2. 0900	2. 09	32, 800	68, 552
												＜内業(図面等)＞				
												0. 82	0. 82			
		＜内業(算定)＞														
												153, 406				
		業務内容										(変化率)				
		大市街地			市街地甲							市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	
		0			0							0	0	0. 54	0	0. 00
		変化率 + 1										1. 00				
		単位当たり										153, 406				

第36号単価表	権利調査		土地利用履歴等調査		地形図等調査				単 価 年 度																				
									令和2年度-5(京都府)																				
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額																		
主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員	人 人 人 人 人 人 人 人 人 人 人 人 人 人 人	＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞																								
		0. 77										0. 7700	0. 77	40, 600	31, 262														
		0. 77										1. 9700	1. 97	32, 800	64, 616														
		＜内業(図面等)＞																											
		1. 20																											
		＜内業(算定)＞																											
		95, 878																											
		業務内容																											
		大市街地																			市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)			
		0																			0	0	0	0. 54	0	0. 00			
		変化率 + 1																											
		1. 00																											
		単位当たり																											
		95, 878																											

第37号単価表	権利調査		土地利用履歴等調査		聞き取り調査（地元精通者等）				単 価 年 度		
									令和2年度-5(京都府)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞						
技師（A）	人	0. 86			0. 8600				0. 86	51, 200	44, 032
技師（B）	人	0. 86			1. 4500				1. 45	40, 600	58, 870
技師（C）	人				0. 5900				0. 59	32, 800	19, 352
技術員	人										
		＜内業(図面等)＞									
主任技師	人										
技師（A）	人										
技師（B）	人	0. 59									
技師（C）	人	0. 59									
技術員	人										
		＜内業(算定)＞									
主任技師	人										
技師（A）	人										122, 254
技師（B）	人										
技師（C）	人										
技術員	人										
					業務内容						
					大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)
					0	0	0	0	0. 54	0	0. 00
					変化率 + 1						1. 00
単位当たり											122, 254

第38号単価表	権利調査		土地利用履歴等調査		報告書作成				単 価 年 度								
									令和2年度-5(京都府)								
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額						
主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員	人	＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞ 0. 4500 0. 6500 1. 0100 1. 1400				0. 45 0. 65 1. 01 1. 14	57, 400 51, 200 40, 600 32, 800	25, 830 33, 280 41, 006 37, 392						
	人	＜内業(図面等)＞															
	人	＜内業(算定)＞ 0. 45 0. 65 1. 01 1. 14															
										137, 508							
業務内容										(変化率)							
変化率 + 1																	
単位当たり											137, 508						

第39号単価表	用地調査点検等 技術業務		現地確認調査						単 価 年 度		
									令和2年度-5(京都府)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞						
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.28			0.3200				0.32	32,800	10,496
技術員	人	0.28			0.3800				0.38	29,000	11,020
主任技師	人	＜内業(図面等)＞									
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.04									
技術員	人	0.10									
主任技師	人	＜内業(算定)＞									
技師 (A)	人										21,516
技師 (B)	人				業務内容						(変化率)
技師 (C)	人				変化率 + 1						
技術員	人										
単位当たり											21,516

第 40 号単価表 旅費交通費					単価年度	令和2年度-5（京都府）
名 称	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要	
旅費交通費	式	1	15,606	15,606	直接人件費1,642,751円×0.0095	
合 計				15,606		

第 1 号内訳書 旅費交通費（用地測量）								
種 別	細 別	規 格		単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
直接経費	旅費交通費	旅費交通費		式	1	25,292	25,292	第31号単価表
合 計				式	1		25,292	

第 2 号内訳書 電子成果品作成費（用地測量）										
種 別	細 別	規 格		単 位	① 単価	② 変化率+1	③ 単価 (①*②) (有効数字 4 桁)	④ 数量	直接人件費 (③*④)	摘 要
用地測量	打合せ	業務着手時		回	42,850	1.00	42,850	1	42,850	
	打合せ	中間打合せ		回	38,200	1.00	38,200	9	343,800	
	打合せ	成果物 納入時		回	42,850	1.00	42,850	1	42,850	
	作業計画			業務	114,330	1.00	114,300	1	114,300	
	現地踏査			業務	116,400	1.00	116,400	1	116,400	
	公図等の転写			10,000㎡	42,210	1.00	42,210	0.1	4,221	
	地積測量図 転写			10,000㎡	39,140	1.00	39,140	0.1	3,914	
	土地の登記記録 調査			10,000㎡	54,270	1.00	54,270	0.1	5,427	
	建物の登記記録 調査			10戸	12,060	1.00	12,060	1	12,060	
	権利者確認 調査	当初		10,000㎡	54,270	1.00	54,270	0.1	5,427	
	権利者確認 調査	追跡		10人	168,840	1.00	168,800	1	168,800	
	公図等 転写連続図作成			10,000㎡	30,150	1.00	30,150	0.1	3,015	
	復元測量			10,000㎡	261,800	1.00	261,800	1.56	408,408	

第 2 号内訳書 電子成果品作成費（用地測量）

種 別	細 別	規 格	単 位	① 単価	② 変化率+1	③ 単価 (①*②) (有効数字 4 桁)	④ 数量	直接人件費 (③*④)	摘 要
	境界確認		10,000㎡	195,490	1.00	195,400	1.56	304,824	
	土地境界 確認書作成		10,000㎡	72,360	1.00	72,360	1.56	112,881	
	補助基準点 の設置		10,000㎡	139,720	1.00	139,700	1.56	217,932	
	境界測量		10,000㎡	244,510	1.00	244,500	1.56	381,420	
	用地境界 仮杭設置		10,000㎡	129,690	1.00	129,600	1.56	202,176	
	用地境界杭 設置		10本	131,550	1.00	131,500	3	394,500	
	境界点間 測量		10,000㎡	152,480	1.00	152,400	1.56	237,744	
	面積計算		10,000㎡	220,660	1.00	220,600	1.56	344,136	
	用地実測図 原図作成	1 / 5 0 0	10,000㎡	154,510	1.00	154,500	1.56	241,020	
	用地現況測量 (建物等)		10,000㎡	104,790	1.00	104,700	0.8	83,760	
	用地平面図 作成	1 / 5 0 0	10,000㎡	74,270	1.00	74,270	1.56	115,861	
	土地調書 作成		10,000㎡	54,270	1.00	54,270	1.56	84,661	
	公共用地管理者 との打合せ		業務	151,110	1.00	151,100	1	151,100	

第 2 号内訳書 電子成果品作成費（用地測量）

種 別	細 別	規 格		単 位	① 単価	② 変化率+1	③ 単価 (①*②) (有効数字 4 桁)	④ 数量	直接人件費 (③*④)	摘 要
	現況実測 平面図作成		1 / 5 0 0	10,000m ²	178,570	1.00	178,500	0.85	151,725	
	横断面図 作成			1km	512,870	1.00	512,800	0.25	128,200	
	依頼書作成			1km	126,400	1.00	126,400	0.25	31,600	
	協議書作成			1km	246,360	1.00	246,300	0.25	61,575	
直接人件費 合 計				式				1	4,516,587	
							直接人件費(千円) (小数点以下切り捨て)		4,516	
							電子成果品作成費(円) (千円未満切り捨て)		93,000	$2.3x^{0.44}$ x:直接人件費(千円)
							電子成果品作成費(円) 上限:170,000 下限:10,000		93,000	

[illegible]

第 4 号内訳書 旅費交通費（用地調査）								
種 別	細 別	規 格		単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
直接経費	旅費交通費	旅費交通費		式	1	15,606	15,606	第40号単価表
合 計				式	1		15,606	

第 5 号内訳書 その他原価						
種 別	細 別	規 格	① 経費率	② 直接人件費	③金 額 ②×{①/(1-①)}=③	摘 要
権利調査	土地利用履歴 等調査	法令関係資料の 調査		80,390		
	土地利用履歴 等調査	現況利用調査		60,391		
	土地利用履歴 等調査	聞き取り等 調査（自治体）		243,336		
	土地利用履歴 等調査	登記履歴調査・ 住宅地図等調査		82,839		
	土地利用履歴 等調査	地形図等調査		51,774		
	土地利用履歴 等調査	聞き取り調査（ 地元精通者等）		66,017		
	土地利用履歴 等調査	報告書作成		412,524		
用地調査点検等 技術業務	現地確認調査			645,480		
計			35%	1,642,751	884,621	
合 計				884,621		