

契約年月日：令和3年6月25日

禅昌寺地区外用地図面作成等業務

【業務設計書（公表資料）】

六甲砂防事務所

知り得た情報は、近畿地方整備局以外の者の権利を含む場合があるため、ダウンロードを行った個人又は法人における1次利用に限るものとし、有償無償に関わらず「第三者への提供行為」を行わないこと。

1. 業務名

業務名	禅昌寺地区外用地図面作成等業務
履行場所	兵庫県西宮市奥畑地先～兵庫県神戸市須磨区西須磨地先

2. 業務内容

1) 事務所名	六甲砂防事務所
2) 履行期間	自 令和3年6月26日 至 令和4年2月28日
3) 設計説明	本業務は、六甲山系砂防事業に必要な図面の作成等を行うものである。
4) 業務内容	別紙設計書のとおり

総 括 表

業 務 名 禅昌寺地区外用地図面作成等業務

国土交通省 近畿地方整備局
六甲砂防事務所

総 括 表

費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
禅昌寺地区外用地図面作成等業務					
用地測量業務	式	1		89,690,000	
直接測量費	式	1		57,940,200	
直接人件費等	式	1		57,540,200	
用地測量 打合せ 業務着手時	回	1	42,850	42,850	第1号単価表
打合せ 中間打合せ	回	3	38,200	114,600	第2号単価表
打合せ 成果物 納入時	回	1	42,850	42,850	第3号単価表
作業計画	業務	1	114,300	114,300	第4号単価表
公図等の転写	10,000㎡	320	43,260	13,843,200	第5号単価表 (耕地・森林 320)
地積測量図 転写	10,000㎡	160	39,720	6,355,200	第6号単価表 (耕地・森林 160)

総 括 表

費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
用地測量 土地の登記記録 調査	10,000㎡	320	54,810	17,539,200	第7号単価表 (耕地・森林 320)
公図等 転写連続図作成	10,000㎡	640	30,450	19,488,000	第8号単価表 (公図等転写連続図作成 320、割込図作成 320)
直接経費	式	1		400,000	
旅費交通費	式	1		230,000	第1号内訳書
電子成果品作成費	式	1		170,000	第2号内訳書
間接測量費・一般管理費等	式	1		31,749,800	
諸経費	式	1		31,749,800	
業務価格	式	1		89,690,000	
消費税等相当額	式	1		8,969,000	
業務費	式	1		98,659,000	

総 括 表

費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
----------------	-----	-----	-----	-----	-----

上 記 の と お り 令 和 年 月 日

第1号単価表 打合せ業務着手時						単価年度	令和2年度-5(兵庫県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人	0.50	45,700	22,850		直接人件費			42,850
測量技師	人	0.50	40,000	20,000		機械経費	0	42,850	0
測量技師補	人					材料費	0	42,850	0
測量助手	人					通信運搬費	0	42,850	0
測量補助員	人					精度管理費	0	42,850	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人								
測量助手	人								
測量補助員	人								
合 計				42,850		計			42,850
業務内容					(変化率)				
					地域				
					縮尺				
変化率 + 1						1.00	単位当たり		42,850
							査定単位当り		42,850

第2号単価表 打合せ中間打合せ						単価年度	令和2年度-5(兵庫県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外業〉									
測量主任技師	人	0.50	45,700	22,850		直接人件費			38,200
測量技師	人					機械経費	0	38,200	0
測量技師補	人	0.50	30,700	15,350		材料費	0	38,200	0
測量助手	人					通信運搬費	0	38,200	0
測量補助員	人					精度管理費	0	38,200	0
〈内業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人								
測量助手	人								
測量補助員	人								
合計				38,200		計			38,200
業務内容					(変化率)				
					地域				
					縮尺				
変化率 + 1						1.00		単位当たり	38,200
								査定単位当り	38,200

第3号単価表 打合せ成果物納入時						単価年度	令和2年度-5(兵庫県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外業〉									
測量主任技師	人	0.50	45,700	22,850		直接人件費			42,850
測量技師	人	0.50	40,000	20,000		機械経費	0	42,850	0
測量技師補	人					材料費	0	42,850	0
測量助手	人					通信運搬費	0	42,850	0
測量補助員	人					精度管理費	0	42,850	0
〈内業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人								
測量助手	人								
測量補助員	人								
合計				42,850		計			42,850
業務内容					(変化率)				
					地域				
					縮尺				
変化率 + 1						1.00	単位当たり		42,850
							査定単位当り		42,850

第4号単価表 作業計画						単価年度	令和2年度-5(兵庫県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			114,330
測量技師	人					機械経費	0	114,330	0
測量技師補	人					材料費	0	114,330	0
測量助手	人					通信運搬費	0	114,330	0
測量補助員	人					精度管理費	0	114,330	0
〈内業〉									
測量主任技師	人	0.80	45,700	36,560					
測量技師	人	1.10	40,000	44,000					
測量技師補	人	1.10	30,700	33,770					
測量助手	人								
測量補助員	人								
合計				114,330		計			114,330
業務内容					(変化率)				
					地域				
					縮尺				
変化率 + 1						1.00	単位当たり		114,330
							査定単位当り		114,300

第5号単価表 公図等の転写						単価年度	令和2年度-5(兵庫県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			42,210
測量技師	人					機械経費	0.01	42,210	422
測量技師補	人	0.30	30,700	9,210		材料費	0.015	42,210	633
測量助手	人	0.30	29,600	8,880		通信運搬費	0	42,210	0
測量補助員	人					精度管理費	0	42,632	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人	0.40	30,700	12,280					
測量助手	人	0.40	29,600	11,840					
測量補助員	人								
合 計				42,210		計			43,265
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)			
0	0	0	0	320	0	地域縮尺	0.00		
変 化 率 + 1									
								単位当たり	43,265
								査定単位当たり	43,260

第6号単価表 地積測量図転写						単価年度	令和2年度-5(兵庫県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			39,140
測量技師	人					機械経費	0.01	39,140	391
測量技師補	人	0.40	30,700	12,280		材料費	0.005	39,140	195
測量助手	人	0.40	29,600	11,840		通信運搬費	0	39,140	0
測量補助員	人					精度管理費	0	39,531	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人	0.20	30,700	6,140					
測量助手	人	0.30	29,600	8,880					
測量補助員	人								
合 計				39,140		計			39,726
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)			
0	0	0	0	160	0	地域縮尺	0.00		
変 化 率 + 1									
								単位当たり	39,726
								査定単位当り	39,720

第8号単価表 公図等転写連続図作成						単価年度	令和2年度-5(兵庫県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			30,150
測量技師	人					機械経費	0	30,150	0
測量技師補	人					材料費	0.01	30,150	301
測量助手	人					通信運搬費	0	30,150	0
測量補助員	人					精度管理費	0	30,150	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人	0.50	30,700	15,350					
測量助手	人	0.50	29,600	14,800					
測量補助員	人								
合 計				30,150		計			30,451
業務内容					(変化率)				
					地域				
					縮尺				
変化率 + 1						1.00	単位当たり		30,451
							査定単位当り		30,450

第 2 号内訳書 電子成果品作成費 (用地測量)									
種 別	細 別	規 格	単 位	① 単価	② 変化率+1	③ 単価 (①*②) (有効数字4桁)	④ 数量	直接人件費 (③*④)	摘 要
用地測量	打合せ	業務着手時	回	42,850	1.00	42,850	1	42,850	
	打合せ	中間打合せ	回	38,200	1.00	38,200	3	114,600	
	打合せ	成果物 納入時	回	42,850	1.00	42,850	1	42,850	
	作業計画		業務	114,330	1.00	114,300	1	114,300	
	公図等の転写		10,000㎡	42,210	1.00	42,210	320	13,507,200	
	地積測量図 転写		10,000㎡	39,140	1.00	39,140	160	6,262,400	
	土地の登記記録 調査		10,000㎡	54,270	1.00	54,270	320	17,366,400	
	公図等 転写連続図作成		10,000㎡	30,150	1.00	30,150	640	19,296,000	
直接人件費 合 計			式				1	56,746,600	
						直接人件費(千円) (小数点以下切り捨て)		56,746	
						電子成果品作成費(円) (千円未満切り捨て)		284,000	$2.3x^{0.44}$ x:直接人件費(千円)
						電子成果品作成費(円) 上限:170,000 下限:10,000		170,000	