

契約年月日：令和3年7月28日

里山地区外用地図面作成等業務

【業務設計書（公表資料）】

六甲砂防事務所

知り得た情報は、近畿地方整備局以外の者の権利を含む場合があるため、
ダウンロードを行った個人又は法人における1次利用に限るものとし、
有償無償に関わらず「第三者への提供行為」を行わないこと。

1. 業務名

業務名	里山地区外用地図面作成等業務
履行場所	兵庫県西宮市奥畑地先～兵庫県神戸市須磨区西須磨地先

2. 業務内容

1) 事務所名	六甲砂防事務所
2) 履行期間	自 令和3年7月29日 至 令和4年3月10日
3) 設計説明	本業務は、六甲山系砂防事業に必要な図面の作成等を行うものである。
4) 業務内容	別紙設計書のとおり

総 括 表

業 務 名
里山地区外用地図面作成等業務

国土交通省 近畿地方整備局
六甲砂防事務所

総 括 表					
費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数量	単価	金額	摘 要
里山地区外用地図面作成等業務					
用地測量業務	式	1		89,740,000	
直接測量費	式	1		57,972,200	
直接人件費等	式	1		57,572,200	
用地測量 打合せ 業務着手時	回	1	42,850	42,850	第1号単価表
打合せ 中間打合せ	回	3	38,200	114,600	第2号単価表
打合せ 成果物 納入時	回	1	42,850	42,850	第3号単価表
作業計画	業務	1	114,300	114,300	第4号単価表
公図等の転写	10,000㎡	320	43,260	13,843,200	第5号単価表 (耕地・森林 320)
地積測量図 転写	10,000㎡	160	39,920	6,387,200	第6号単価表 (耕地・森林 160)

総 括 表					
費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数量	単価	金額	摘 要
用地測量 土地の登記記録調査	10,000m ²	320	54,810	17,539,200	第7号単価表 (耕地・森林 320)
公図等 転写連続図作成	10,000m ²	640	30,450	19,488,000	第8号単価表
直接経費	式	1		400,000	
旅費交通費	式	1		230,000	第1号内訳書
電子成果品作成費	式	1		170,000	第2号内訳書
間接測量費・一般管理費等	式	1		31,767,800	
諸経費	式	1		31,767,800	
業務価格	式	1		89,740,000	
消費税等相当額	式	1		8,974,000	
業務費	式	1		98,714,000	

総括表					
費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要

上 記 の と お り 令和 年 月 日

第1号単価表 打合せ業務着手時						単価年度	令和3年度-1(兵庫県)		
名 称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
＜外 業＞									
測量主任技師	人	0.50	45,700	22,850		直接人件費			42,850
測量技師	人	0.50	40,000	20,000		機械経費	0	42,850	0
測量技師補	人					材料費	0	42,850	0
測量助手	人					通信運搬費	0	42,850	0
測量補助員	人					精度管理費	0	42,850	0
＜内 業＞									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人								
測量助手	人								
測量補助員	人								
合 計				42,850		計			42,850
業務内容					(変化率)		単位当たり 42,850		
					地域				
					縮尺				
変 化 率 + 1					1.00		単位当たり		
							査定単位当り		
							42,850		

第2号単価表 打合せ中間打合せ						単価年度	令和3年度-1(兵庫県)				
名 称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額		
＜外 業＞ 測量主任技師 測量技師 測量技師補 測量助手 測量補助員 ＜内 業＞ 測量主任技師 測量技師 測量技師補 測量助手 測量補助員	人	0.50	45,700	22,850		直接人件費			38,200		
		人				機械経費			0	38,200	0
	人	0.50	30,700	15,350		材料費			0	38,200	0
	人					通信運搬費			0	38,200	0
	人					精度管理費			0	38,200	0
	人										
	人										
	人										
	人										
	人										
	人										
	人										
合 計				38,200		計			38,200		
業務内容					(変化率)						
					地域縮尺						
変 化 率 + 1					1.00	単位当たり			38,200		
							査定単位当り		38,200		

第3号単価表 打合せ成果物納入時						単価年度	令和3年度-1(兵庫県)		
名 称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
＜外 業＞									
測量主任技師	人	0.50	45,700	22,850		直接人件費			42,850
測量技師	人	0.50	40,000	20,000		機械経費	0	42,850	0
測量技師補	人					材料費	0	42,850	0
測量助手	人					通信運搬費	0	42,850	0
測量補助員	人					精度管理費	0	42,850	0
＜内 業＞									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人								
測量助手	人								
測量補助員	人								
合 計				42,850		計			42,850
業務内容					(変化率)		単位当たり 42,850		
					地域				
					縮尺				
変 化 率 + 1					1.00		単位当たり		
							査定単位当り		
							42,850		

第4号単価表 作業計画						単価年度	令和3年度-1(兵庫県)				
名 称	単位	数量	単価	直接人件費	備考		項目	率	単価	金額	
＜外 業＞ 測量主任技師 測量技師 測量技師補 測量助手 測量補助員 ＜内 業＞ 測量主任技師 測量技師 測量技師補 測量助手 測量補助員	人						直接人件費	0	114,330	114,330	
							機械経費			0	0
							材料費			0	0
							通信運搬費			0	0
							精度管理費			0	0
							測量主任技師			0.80	45,700
	測量技師	1.10	40,000	44,000							
	測量技師補	1.10	30,700	33,770							
	測量助手										
	測量補助員										
	合 計				114,330			計	114,330		
	業務内容					(変化率)		単位当たり 114,330 査定単位当り 114,300			
						地域					
						縮尺					
変 化 率 + 1					1.00						

第5号単価表 公図等の転写						単価年度	令和3年度-1(兵庫県)		
名 称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
＜外 業＞									
測量主任技師	人					直接人件費			42,210
測量技師	人					機械経費	0.01	42,210	422
測量技師補	人	0.30	30,700	9,210		材料費	0.015	42,210	633
測量助手	人	0.30	29,600	8,880		通信運搬費	0	42,210	0
測量補助員	人					精度管理費	0	42,632	0
＜内 業＞									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人	0.40	30,700	12,280					
測量助手	人	0.40	29,600	11,840					
測量補助員	人								
合 計				42,210		計			43,265
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)			
0	0	0	0	320	0	地域縮尺	0.00		
変 化 率 + 1						1.00	単位当たり		43,265
査定単位当り								43,260	

第6号単価表 地積測量図転写						単価年度	令和3年度-1(兵庫県)		
名 称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
＜外 業＞									
測量主任技師	人					直接人件費			39,140
測量技師	人					機械経費	0.015	39,140	587
測量技師補	人	0.40	30,700	12,280		材料費	0.005	39,140	195
測量助手	人	0.40	29,600	11,840		通信運搬費	0	39,140	0
測量補助員	人					精度管理費	0	39,727	0
＜内 業＞									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人	0.20	30,700	6,140					
測量助手	人	0.30	29,600	8,880					
測量補助員	人								
合 計				39,140		計			
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)			
0	0	0	0	160	0	地域縮尺	0.00		
変 化 率 + 1						1.00	単位当たり		
						査定単位当り			39,922
									39,920

第7号単価表 土地の登記記録調査						単価年度	令和3年度-1(兵庫県)		
名 称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			54,270
測量技師	人					機械経費	0.005	54,270	271
測量技師補	人	0.30	30,700	9,210		材料費	0.005	54,270	271
測量助手	人	0.30	29,600	8,880		通信運搬費	0	54,270	0
測量補助員	人					精度管理費	0	54,541	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人	0.60	30,700	18,420					
測量助手	人	0.60	29,600	17,760					
測量補助員	人								
合 計				54,270		計			
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)			
0	0	0	0	320	0	地域縮尺	0.00		
変 化 率 + 1						1.00	単位当たり		54,812
査定単位当り								54,810	

第8号単価表 公図等転写連続図作成						単価年度	令和3年度-1(兵庫県)								
名 称	単位	数量	単価	直接人件費	備考		項目	率	単価	金額					
＜外 業＞ 測量主任技師 測量技師 測量技師補 測量助手 測量補助員 ＜内 業＞ 測量主任技師 測量技師 測量技師補 測量助手 測量補助員	人						直接人件費			30,150					
							機械経費	0	30,150	0					
							材料費	0.01	30,150	301					
							通信運搬費	0	30,150	0					
							精度管理費	0	30,150	0					
合 計				30,150			計 30,451								
業務内容					(変化率)		単位当たり 30,451 査定単位当り 30,450								
					地域										
					縮尺										
変 化 率 + 1					1.00										

第 9 号単価表 旅費交通費					単価年度	令和3年度-1（兵庫県）
名 称	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要	
旅費交通費	式	1	317,780	317,780	直接人件費56,746,600円×0.0056	
合 計				317,780		
		旅費交通費（円） 上限:230,000		230,000		

第 1 号内訳書 旅費交通費（用地測量）								
種 別	細 別	規 格		単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
直接経費	旅費交通費	旅費交通費		式	1	230,000	230,000	第9号単価表
合 計				式	1		230,000	

第 2 号内訳書 電子成果品作成費（用地測量）										
種 別	細 別	規 格		単 位	① 単価	② 変化率+1	③ 単価 (①*②) (有効数字 4 桁)	④ 数量	直接人件費 (③*④)	摘 要
用地測量	打合せ	業務着手時		回	42,850	1.00	42,850	1	42,850	
	打合せ	中間打合せ		回	38,200	1.00	38,200	3	114,600	
	打合せ	成果物 納入時		回	42,850	1.00	42,850	1	42,850	
	作業計画			業務	114,330	1.00	114,300	1	114,300	
	公図等の転写			10,000㎡	42,210	1.00	42,210	320	13,507,200	
	地積測量図 転写			10,000㎡	39,140	1.00	39,140	160	6,262,400	
	土地の登記記録 調査			10,000㎡	54,270	1.00	54,270	320	17,366,400	
	公図等 転写連続図作成			10,000㎡	30,150	1.00	30,150	640	19,296,000	
直接人件費 合 計				式				1	56,746,600	
							直接人件費(千円) (小数点以下切り捨て)		56,746	
							電子成果品作成費(円) (千円未満切り捨て)		284,000	$2.3 \times 10^{0.44}$ x: 直接人件費(千円)
							電子成果品作成費(円) 上限:170,000 下限:10,000		170,000	