

令和4年1月13日

# 大和川遠里小野町地区他物件関係用地調査点検等技術業務

## 【業務設計書（公表資料）】

大和川河川事務所 用地課

---

知り得た情報は、近畿地方整備局以外の者の権利を含む場合があるため、  
ダウンロードを行った個人又は法人における1次利用に限るものとし、  
有償無償に関わらず「第三者への提供行為」を行わないこと。

---

1. 業務名

業務名	大和川遠里小野町地区他物件関係用地調査点検等技術業務
履行場所	大阪府堺市堺区遠里小野町一丁目地先～大阪市住吉区遠里小野三丁目地先

2. 業務内容

1) 事務所名	大和川河川事務所
2) 履行期間	日間 自 契約締結の翌日から令和4年6月30日まで 至
3) 設計説明	本業務は、大和川河川事務所の施行する河川事業に必要な土地等の取得等に関する業務のうち建物調査、点検・調製確認、資料等作成等の業務を行うものである。
4) 業務内容	

# 総 括 表

業 務 名 大和川遠里小野町地区他物件関係用地調査点検等技術業務

国土交通省 近畿地方整備局  
大和川河川事務所

総 括 表

費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
大和川遠里小野町地区他物件関係用地調査点検等技術業務					
用地調査等業務	式	1		16,340,000	
業務原価	式	1		10,623,580	
直接原価	式	1		7,102,439	
直接人件費	式	1		6,538,796	
建物等の調査 現地踏査	業務	1	74,600	74,600	第1号単価表
木造建物の 調査及び算定 調査・算定	棟	1	230,900	230,900	第2号単価表
非木造建物の 調査及び算定 調査・算定	棟	1	342,514	342,514	第3号単価表
附帯工作物の 調査及び算定 調査・算定	戸	1	111,116	111,116	第4号単価表
営業その他の 調査 現地踏査	業務	1	23,868	23,868	第5号単価表

総 括 表

費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
営業その他の調査 動産に関する調査及び算定 調査・算定 一般住家	戸	1	30,692	30,692	第6号単価表
動産に関する調査及び算定 調査・算定 倉庫 150㎡以上 350㎡未満	事業所	1	37,092	37,092	第7号単価表
その他通損に関する算定 移転雑費	所有者	1	21,540	21,540	第8号単価表
用地調査点検等技術業務 打合せ協議 (点検等技術) 業務着手時	業務	1	44,760	44,760	第9号単価表
打合せ協議 (点検等技術) 中間打合せ	回	2	44,760	89,520	第10号単価表
打合せ協議 (点検等技術) 成果物納入時	業務	1	44,760	44,760	第11号単価表
作業計画の策定 作業計画書の作成	業務	1	41,268	41,268	第12号単価表
木造建物 点検・調製確認 図面等・算定 A 70㎡以上 130㎡未満	棟	1	40,618	40,618	第13号単価表
非木造建物 点検・調製確認 図面等・算定 A 200㎡未満 用途区分ハ	棟	1	68,392	68,392	第14号単価表
非木造建物 点検・調製確認 図面等・算定 A 400㎡以上 600㎡未満 用途区分イ	棟	1	172,620	172,620	第15号単価表

総 括 表

費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
用地調査点検等 技術業務 非木造建物 点検・調製確認 B 図面等・算定 200㎡未満 用途区分イ	棟	1	83,580	83,580	第16号単価表
非木造建物 点検・調製確認 B 図面等・算定 200㎡未満 用途区分ハ	棟	3	58,164	174,492	第17号単価表
非木造建物 点検・調製確認 B 図面等・算定 200㎡以上 400㎡未満 用途区分ハ	棟	1	73,398	73,398	第18号単価表
非木造建物 点検・調製確認 B 図面等・算定 600㎡以上 1,000㎡未満 用途区分ハ	棟	3	139,792	419,376	第19号単価表
非木造建物 点検・調製確認 B 図面等・算定 1,000㎡以上 1,500㎡未満 用途区分ハ	棟	2	191,280	382,560	第20号単価表
非木造建物 点検・調製確認 B 図面等・算定 1,500㎡以上 2,000㎡未満 用途区分ハ	棟	1	235,596	235,596	第21号単価表
非木造建物 点検・調製確認 B 図面等・算定 3,000㎡以上 4,000㎡未満 用途区分ハ	棟	1	383,868	383,868	第22号単価表
非木造建物 点検・調製確認 C 図面等・算定 200㎡未満 用途区分ハ	棟	3	63,840	191,520	第23号単価表
機械設備 点検・調製確認 機械設備 C 図面等・算定 200㎡以上 400㎡未満	事業所	4	137,632	550,528	第24号単価表
機械設備 点検・調製確認 機械設備 C 図面等・算定 3,000㎡以上 5,000㎡未満	事業所	1	692,336	692,336	第25号単価表

総 括 表

費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
用地調査点検等 技術業務 機械設備 点検・調製確認 図面等・算定 機械設備 C 5,000㎡以上 8,000㎡未満	事業所	1	968,686	968,686	第26号単価表
附帯工作物 点検・調製確認 図面等・算定 工場等の敷地 12,000㎡以上 20,000㎡未満	箇所	1	527,148	527,148	第27号単価表
営業 点検・調製確認 図面等・算定 営業 B	事業所	1	181,334	181,334	第28号単価表
動産 点検・調製確認 図面等・算定 事務所 50㎡以上 150㎡未満	事業所	2	2,780	5,560	第29号単価表
動産 点検・調製確認 図面等・算定 事務所 350㎡以上 600㎡未満	事業所	1	7,278	7,278	第30号単価表
動産 点検・調製確認 図面等・算定 工場 50㎡未満	事業所	4	1,718	6,872	第31号単価表
動産 点検・調製確認 図面等・算定 工場 50㎡以上 150㎡未満	事業所	2	2,452	4,904	第32号単価表
動産 点検・調製確認 図面等・算定 工場 3,000㎡以上 5,000㎡未満	事業所	1	29,424	29,424	第33号単価表
動産 点検・調製確認 図面等・算定 工場 5,000㎡以上 7,000㎡未満	事業所	1	38,498	38,498	第34号単価表
その他通損 点検・調製確認 移転雑費	所有者	1	11,386	11,386	第35号単価表

総 括 表

費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
用地調査点検等 消費税等調査 技術業務 点検・調製確認	事業者	1	4,272	4,272	第36号単価表
資料作成 (定型)	枚	5	2,900	14,500	第37号単価表
資料作成 (非定型)	枚	5	5,044	25,220	第38号単価表
図面作成 A3・A4程度	枚	5	7,692	38,460	第39号単価表
図面作成 A1・A2程度	枚	5	22,748	113,740	第40号単価表
直接経費（積上げ部分）	式	1		563,643	
材料費等	式	1		457,715	第1号内訳書
旅費交通費	式	1		105,928	第2号内訳書
その他原価	式	1		3,521,141	
その他原価	式	1		3,521,141	第3号内訳書

## 総 括 表

費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
一般管理費等	式	1		5,716,420	
一般管理費等	式	1		5,716,420	
業務価格	式	1		16,340,000	
消費税等相当額	式	1		1,634,000	
業務費	式	1		17,974,000	

上 記 の と お り 令 和 年 月 日

第1号単価表	建物等の調査		現地踏査		単 価 年 度						
								令和3年度-1(大阪府)			
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人	0.50			0.5000				0.50	57,400	28,700
技師 (A)	人	0.50			0.5000				0.50	51,200	25,600
技師 (B)	人	0.50			0.5000				0.50	40,600	20,300
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										74,600
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
										業務内容	(変化率)
										変化率 + 1	
単位当たり											74,600

第2号単価表	建物等の調査		木造建物の調査及び算定調査・算定		A				単 価 年 度		
									令和3年度-1(大阪府)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >	建物延べ面積					
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.30			0.5100	1.80			0.91	51,200	46,592
技師 (B)	人	0.30			1.5500	1.80			2.79	40,600	113,274
技師 (C)	人	0.30			1.1000	1.80			1.98	32,800	64,944
技術員	人				0.1200	1.80			0.21	29,000	6,090
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.09									
技師 (B)	人	0.83									
技師 (C)	人	0.62									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.12									230,900
技師 (B)	人	0.42									
技師 (C)	人	0.18									(変化率)
技術員	人	0.12									
					変化率 + 1						
単位当たり											230,900

第3号単価表	建物等の調査		非木造建物の調査及び算定調査・算定		A				単 価 年 度		
									令和3年度-1(大阪府)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >	建物延べ面積	用途補正				
主任技師	人	0.87			1.5900	1.00	0.70		1.11	57,400	63,714
技師 (A)	人	0.87			2.6800	1.00	0.70		1.87	51,200	95,744
技師 (B)	人	0.87			5.8400	1.00	0.70		4.08	40,600	165,648
技師 (C)	人				0.6600	1.00	0.70		0.46	32,800	15,088
技術員	人				0.1200	1.00	0.70		0.08	29,000	2,320
		<内業(図面等)>									
主任技師	人	0.42									
技師 (A)	人	1.81									
技師 (B)	人	3.62									
技師 (C)	人	0.27									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人	0.30									
技師 (A)	人										342,514
技師 (B)	人	1.35									
技師 (C)	人	0.39									(変化率)
技術員	人	0.12									
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											342,514

第4号単価表	建物等の調査		附帯工作物の調査及び算定調査・算定		住宅敷地 B				単 価 年 度		
									令和3年度-1(大阪府)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.26			0.4300				0.43	51,200	22,016
技師 (B)	人	0.26			0.6500				0.65	40,600	26,390
技師 (C)	人	0.26			1.8500				1.85	32,800	60,680
技術員	人				0.0700				0.07	29,000	2,030
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.10									
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	1.24									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.07									111,116
技師 (B)	人	0.39									
技師 (C)	人	0.35									(変化率)
技術員	人	0.07									
					変化率 + 1						
単位当たり											111,116

第5号単価表	営業その他の調査		現地踏査		単 価 年 度						
								令和3年度-1(大阪府)			
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.26			0.2600				0.26	51,200	13,312
技師 (B)	人	0.26			0.2600				0.26	40,600	10,556
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										23,868
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
業務内容										(変化率)	
変化率 + 1											
単位当たり										23,868	

第6号単価表	営業その他の調査		動産に関する調査及び算定調査・算定		一般住家				単価年度			
	名称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
			<外業>			<外内業計>						
主任技師	人											
技師(A)	人					0.0400				0.04	51,200	2,048
技師(B)	人	0.20				0.3100				0.31	40,600	12,586
技師(C)	人	0.20				0.4100				0.41	32,800	13,448
技術員	人					0.0900				0.09	29,000	2,610
			<内業(図面等)>									
主任技師	人											
技師(A)	人											
技師(B)	人	0.06										
技師(C)	人	0.12										
技術員	人											
			<内業(算定)>									
主任技師	人											
技師(A)	人	0.04										30,692
技師(B)	人	0.05										
技師(C)	人	0.09										
技術員	人	0.09										
業務内容												(変化率)
変化率 + 1												
単位当たり												30,692

第7号単価表	営業その他の調査		動産に関する調査及び算定調査・算定		倉庫		150㎡以上 350㎡未満		単価年度			
	名称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
			<外業>			<外内業計>	床面積					
主任技師	人											
技師(A)	人					0.0200	1.80			0.03	51,200	1,536
技師(B)	人	0.13				0.2000	1.80			0.36	40,600	14,616
技師(C)	人	0.13				0.3100	1.80			0.55	32,800	18,040
技術員	人					0.0600	1.80			0.10	29,000	2,900
			<内業(図面等)>									
主任技師	人											
技師(A)	人											
技師(B)	人	0.04										
技師(C)	人	0.12										
技術員	人											
			<内業(算定)>									
主任技師	人											
技師(A)	人	0.02										37,092
技師(B)	人	0.03										
技師(C)	人	0.06										
技術員	人	0.06										
業務内容												(変化率)
変化率 + 1												
単位当たり												37,092

第8号単価表	営業その他の調査		その他通損に関する算定		移転雑費				単 価 年 度			
	名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
			< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人											
技師 (A)	人					0.0400				0.04	51,200	2,048
技師 (B)	人					0.0600				0.06	40,600	2,436
技師 (C)	人					0.5200				0.52	32,800	17,056
技術員	人											
			<内業(図面等)>									
主任技師	人											
技師 (A)	人											
技師 (B)	人											
技師 (C)	人											
技術員	人											
			<内業(算定)>									
主任技師	人											
技師 (A)	人	0.04										21,540
技師 (B)	人	0.06										
技師 (C)	人	0.52										
技術員	人											
業務内容												(変化率)
変化率 + 1												
単位当たり												21,540

第9号単価表	用地調査点検等 技術業務		打合せ協議 (点検等技術)		業務着手時				単 価 年 度		
	令和3年度-1(大阪府)										
名 称	単 位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人	0.30			0.3000				0.30	57,400	17,220
技師 (A)	人	0.30			0.3000				0.30	51,200	15,360
技師 (B)	人	0.30			0.3000				0.30	40,600	12,180
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										44,760
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
業務内容										(変化率)	
変化率 + 1											
単位当たり										44,760	

第10号単価表	用地調査点検等 技術業務		打合せ協議 (点検等技術)		中間打合せ			単 価 年 度			
	令和3年度-1(大阪府)										
名 称	単 位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人	0.30			0.3000				0.30	57,400	17,220
技師 (A)	人	0.30			0.3000				0.30	51,200	15,360
技師 (B)	人	0.30			0.3000				0.30	40,600	12,180
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										44,760
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
業務内容										(変化率)	
変化率 + 1											
単位当たり										44,760	

第11号単価表	用地調査点検等 技術業務		打合せ協議 (点検等技術)		成果物納入時				単 価 年 度			
	名 称	単 位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
			< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人	0.30				0.3000				0.30	57,400	17,220
技師 (A)	人	0.30				0.3000				0.30	51,200	15,360
技師 (B)	人	0.30				0.3000				0.30	40,600	12,180
技師 (C)	人											
技術員	人											
			<内業(図面等)>									
主任技師	人											
技師 (A)	人											
技師 (B)	人											
技師 (C)	人											
技術員	人											
			<内業(算定)>									
主任技師	人											
技師 (A)	人											44,760
技師 (B)	人											
技師 (C)	人											
技術員	人											
業務内容											(変化率)	
変化率 + 1												
単位当たり											44,760	

第12号単価表	用地調査点検等 技術業務		作業計画の策定		作業計画書の 作成			単 価 年 度			
	令和3年度-1(大阪府)										
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	< 外 業 >			< 外内業計 > 0.3800				0.38	57,400	21,812
技師 (A)	人				0.3800				0.38	51,200	19,456
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人	0.38									
技師 (A)	人	0.38									
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										41,268
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
業務内容										(変化率)	
変化率 + 1											
単位当たり										41,268	

第13号単価表	用地調査点検等 技術業務		木造建物 点検・調製確認 図面等・算定		A		70㎡以上 130㎡未満		単 価 年 度		
									令和3年度-1(大阪府)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人				0.1400	1.00			0.14	51,200	7,168
技師 (B)	人				0.6300	1.00			0.63	40,600	25,578
技師 (C)	人				0.2400	1.00			0.24	32,800	7,872
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.06									
技師 (B)	人	0.35									
技師 (C)	人	0.12									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.08									40,618
技師 (B)	人	0.28									
技師 (C)	人	0.12									
技術員	人										
業務内容											(変化率)
変化率 + 1											
単位当たり											40,618

第14号単価表	用地調査点検等 技術業務		非木造建物 点検・調製確認 図面等・算定		A		200㎡未満 用途区分ハ		単 価 年 度		
									令和3年度-1(大阪府)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >		建物延べ面積	用途補正			
主任技師	人				0.4100	0.80	0.70		0.22	57,400	12,628
技師 (A)	人										
技師 (B)	人				2.1800	0.80	0.70		1.22	40,600	49,532
技師 (C)	人				0.3500	0.80	0.70		0.19	32,800	6,232
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人	0.24									
技師 (A)	人										
技師 (B)	人	1.44									
技師 (C)	人	0.14									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人	0.17									
技師 (A)	人										68,392
技師 (B)	人	0.74									
技師 (C)	人	0.21									(変化率)
技術員	人										
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											68,392

第15号単価表	用地調査点検等 技術業務		非木造建物 点検・調製確認 図面等・算定		A		400㎡以上 600㎡未満 用途区分イ		単 価 年 度		
									令和3年度-1(大阪府)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	< 外 業 >			< 外内業計 >	建物延べ面積					
技師 (A)	人				0.4100	1.40			0.57	57,400	32,718
技師 (B)	人				2.1800	1.40			3.05	40,600	123,830
技師 (C)	人				0.3500	1.40			0.49	32,800	16,072
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人	0.24									
技師 (A)	人										
技師 (B)	人	1.44									
技師 (C)	人	0.14									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人	0.17									
技師 (A)	人										172,620
技師 (B)	人	0.74									
技師 (C)	人	0.21									(変化率)
技術員	人										
					変化率 + 1						
単位当たり											172,620

第16号単価表	用地調査点検等 技術業務		非木造建物 点検・調製確認 図面等・算定		B		200㎡未満 用途区分イ		単 価 年 度		
									令和3年度-1(大阪府)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	< 外 業 >			< 外内業計 > 0.4100	0.80			0.32	57,400	18,368
技師 (A)	人										
技師 (B)	人				1.7300	0.80			1.38	40,600	56,028
技師 (C)	人				0.3600	0.80			0.28	32,800	9,184
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人	0.24									
技師 (A)	人										
技師 (B)	人	1.09									
技師 (C)	人	0.14									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人	0.17									
技師 (A)	人										83,580
技師 (B)	人	0.64									
技師 (C)	人	0.22									(変化率)
技術員	人										
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											83,580

第17号単価表	用地調査点検等 技術業務		非木造建物 点検・調製確認 図面等・算定		B		200㎡未満 用途区分ハ		単 価 年 度		
									令和3年度-1(大阪府)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	< 外 業 >			< 外内業計 >	建物延べ面積	用途補正				
技師 (A)	人				0.4100	0.80	0.70		0.22	57,400	12,628
技師 (B)	人				1.7300	0.80	0.70		0.96	40,600	38,976
技師 (C)	人				0.3600	0.80	0.70		0.20	32,800	6,560
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人	0.24									
技師 (A)	人										
技師 (B)	人	1.09									
技師 (C)	人	0.14									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人	0.17									
技師 (A)	人										58,164
技師 (B)	人	0.64									
技師 (C)	人	0.22									(変化率)
技術員	人										
					変化率 + 1						
単位当たり											58,164

第18号単価表	用地調査点検等 技術業務		非木造建物 点検・調製確認 図面等・算定		B		200㎡以上 400㎡未満 用途区分ハ		単 価 年 度		
									令和3年度-1(大阪府)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	< 外 業 >			< 外内業計 >		建物延べ面積	用途補正			
技師 (A)	人				0.4100	1.00	0.70		0.28	57,400	16,072
技師 (B)	人				1.7300	1.00	0.70		1.21	40,600	49,126
技師 (C)	人				0.3600	1.00	0.70		0.25	32,800	8,200
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人	0.24									
技師 (A)	人										
技師 (B)	人	1.09									
技師 (C)	人	0.14									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人	0.17									
技師 (A)	人										73,398
技師 (B)	人	0.64									
技師 (C)	人	0.22									(変化率)
技術員	人										
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											73,398

第19号単価表	用地調査点検等 技術業務		非木造建物 点検・調製確認 図面等・算定		B		600㎡以上 1,000㎡未満 用途区分ハ		単 価 年 度		
									令和3年度-1(大阪府)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >		建物延べ面積	用途補正			
主任技師	人				0.4100	1.90	0.70		0.54	57,400	30,996
技師 (A)	人										
技師 (B)	人				1.7300	1.90	0.70		2.30	40,600	93,380
技師 (C)	人				0.3600	1.90	0.70		0.47	32,800	15,416
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人	0.24									
技師 (A)	人										
技師 (B)	人	1.09									
技師 (C)	人	0.14									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人	0.17									
技師 (A)	人										139,792
技師 (B)	人	0.64									
技師 (C)	人	0.22									(変化率)
技術員	人										
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											139,792

第20号単価表	用地調査点検等 技術業務		非木造建物 点検・調製確認 図面等・算定		B		1,000㎡以上 1,500㎡未満 用途区分ハ		単 価 年 度		
									令和3年度-1(大阪府)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	< 外 業 >			< 外内業計 > 0.4100	2.60	用途補正 0.70		0.74	57,400	42,476
技師 (A)	人										
技師 (B)	人				1.7300	2.60	0.70		3.14	40,600	127,484
技師 (C)	人				0.3600	2.60	0.70		0.65	32,800	21,320
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人	0.24									
技師 (A)	人										
技師 (B)	人	1.09									
技師 (C)	人	0.14									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人	0.17									
技師 (A)	人										191,280
技師 (B)	人	0.64									
技師 (C)	人	0.22									(変化率)
技術員	人										
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											191,280

第21号単価表	用地調査点検等 技術業務		非木造建物 点検・調製確認 図面等・算定		B		1,500㎡以上 2,000㎡未満 用途区分ハ		単 価 年 度		
									令和3年度-1(大阪府)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >		建物延べ面積	用途補正			
主任技師	人				0.4100	3.20	0.70		0.91	57,400	52,234
技師 (A)	人										
技師 (B)	人				1.7300	3.20	0.70		3.87	40,600	157,122
技師 (C)	人				0.3600	3.20	0.70		0.80	32,800	26,240
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人	0.24									
技師 (A)	人										
技師 (B)	人	1.09									
技師 (C)	人	0.14									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人	0.17									
技師 (A)	人										235,596
技師 (B)	人	0.64									
技師 (C)	人	0.22									(変化率)
技術員	人										
					変化率 + 1						
単位当たり											235,596

第22号単価表	用地調査点検等 技術業務		非木造建物 点検・調製確認 図面等・算定		B		3,000㎡以上 4,000㎡未満 用途区分ハ		単 価 年 度		
									令和3年度-1(大阪府)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >		建物延べ面積	用途補正			
主任技師	人				0.4100	5.20	0.70		1.49	57,400	85,526
技師 (A)	人										
技師 (B)	人				1.7300	5.20	0.70		6.29	40,600	255,374
技師 (C)	人				0.3600	5.20	0.70		1.31	32,800	42,968
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人	0.24									
技師 (A)	人										
技師 (B)	人	1.09									
技師 (C)	人	0.14									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人	0.17									
技師 (A)	人										383,868
技師 (B)	人	0.64									
技師 (C)	人	0.22									(変化率)
技術員	人										
					変化率 + 1						
単位当たり											383,868

第23号単価表	用地調査点検等 技術業務		非木造建物 点検・調製確認 図面等・算定		C		200㎡未満 用途区分ハ		単 価 年 度		
									令和3年度-1(大阪府)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >		建物延べ面積	用途補正			
主任技師	人				0.3000	0.80	0.70		0.16	57,400	9,184
技師 (A)	人										
技師 (B)	人				2.0000	0.80	0.70		1.12	40,600	45,472
技師 (C)	人				0.5000	0.80	0.70		0.28	32,800	9,184
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人	0.15									
技師 (A)	人										
技師 (B)	人	1.40									
技師 (C)	人	0.20									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人	0.15									
技師 (A)	人										63,840
技師 (B)	人	0.60									
技師 (C)	人	0.30									
技術員	人										(変化率)
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											63,840

第24号単価表	用地調査点検等 技術業務		機械設備 点検・調製確認 図面等・算定		機械設備C		200㎡以上 400㎡未満		単 価 年 度		
									令和3年度-1(大阪府)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人				0.4700	0.80			0.37	57,400	21,238
技師(A)	人				1.9100	0.80			1.52	51,200	77,824
技師(B)	人				1.1900	0.80			0.95	40,600	38,570
技師(C)	人										
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人	0.22									
技師(A)	人	0.41									
技師(B)	人	1.19									
技師(C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人	0.25									
技師(A)	人	1.50									137,632
技師(B)	人										
技師(C)	人										
技術員	人										
業務内容											(変化率)
変化率 + 1											
単位当たり											137,632

第25号単価表	用地調査点検等 技術業務		機械設備 点検・調製確認 図面等・算定		機械設備C		3,000㎡以上 5,000㎡未満		単 価 年 度		
									令和3年度-1(大阪府)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人				0.4700	4.00			1.88	57,400	107,912
技師 (A)	人				1.9100	4.00			7.64	51,200	391,168
技師 (B)	人				1.1900	4.00			4.76	40,600	193,256
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人	0.22									
技師 (A)	人	0.41									
技師 (B)	人	1.19									
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人	0.25									
技師 (A)	人	1.50									692,336
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
業務内容											(変化率)
変化率 + 1											
単位当たり											692,336

第26号単価表	用地調査点検等 技術業務		機械設備 点検・調製確認 図面等・算定		機械設備C		5,000㎡以上 8,000㎡未満		単 価 年 度		
									令和3年度-1(大阪府)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人				0.4700	5.60			2.63	57,400	150,962
技師 (A)	人				1.9100	5.60			10.69	51,200	547,328
技師 (B)	人				1.1900	5.60			6.66	40,600	270,396
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人	0.22									
技師 (A)	人	0.41									
技師 (B)	人	1.19									
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人	0.25									
技師 (A)	人	1.50									968,686
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
業務内容											(変化率)
変化率 + 1											
単位当たり											968,686

第27号単価表	用地調査点検等 技術業務		附帯工作物 点検・調製確認 図面等・算定		工場等の敷地		12,000㎡以上 20,000㎡未満		単 価 年 度		
									令和3年度-1(大阪府)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人				0.2600	7.80			2.02	51,200	103,424
技師 (B)	人				0.4900	7.80			3.82	40,600	155,092
技師 (C)	人				1.0500	7.80			8.19	32,800	268,632
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.13									
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.81									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.13									527,148
技師 (B)	人	0.49									
技師 (C)	人	0.24									
技術員	人										
業務内容											(変化率)
変化率 + 1											
単位当たり											527,148

第28号単価表	用地調査点検等 技術業務		営業 点検・調製確認 図面等・算定		営業B				単 価 年 度		
									令和3年度-1(大阪府)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人				0.5500	1.00			0.55	51,200	28,160
技師 (B)	人				1.8500	1.00			1.85	40,600	75,110
技師 (C)	人				2.3800	1.00			2.38	32,800	78,064
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.37									
技師 (B)	人	0.87									
技師 (C)	人	2.38									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.18									181,334
技師 (B)	人	0.98									
技師 (C)	人										
技術員	人										
					業務内容						(変化率)
					変化率 + 1						
単位当たり											181,334

第29号単価表	用地調査点検等 技術業務		動産 点検・調製確認 図面等・算定		事務所		50㎡以上 150㎡未満		単 価 年 度				
	令和3年度-1(大阪府)												
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額		
主任技師	人	〈外 業〉			〈外内業計〉	床面積							
技師 (A)	人												
技師 (B)	人						0.0200	1.00			0.02	40,600	812
技師 (C)	人						0.0600	1.00			0.06	32,800	1,968
技術員	人												
		〈内業(図面等)〉											
主任技師	人												
技師 (A)	人												
技師 (B)	人	0.01											
技師 (C)	人	0.03											
技術員	人												
		〈内業(算定)〉											
主任技師	人												
技師 (A)	人										2,780		
技師 (B)	人	0.01			業務内容						(変化率)		
技師 (C)	人	0.03											
技術員	人				変化率 + 1								
単位当たり											2,780		

第30号単価表	用地調査点検等 技術業務		動産 点検・調製確認 図面等・算定		事務所		350㎡以上 600㎡未満		単 価 年 度				
									令和3年度-1(大阪府)				
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額		
主任技師	人	〈 外 業 〉			〈 外内業計 〉	床面積							
技師 (A)	人												
技師 (B)	人						0.0200	2.80			0.05	40,600	2,030
技師 (C)	人						0.0600	2.80			0.16	32,800	5,248
技術員	人												
		〈内業(図面等)〉											
主任技師	人												
技師 (A)	人												
技師 (B)	人	0.01											
技師 (C)	人	0.03											
技術員	人												
		〈内業(算定)〉											
主任技師	人												
技師 (A)	人										7,278		
技師 (B)	人	0.01			業務内容						(変化率)		
技師 (C)	人	0.03											
技術員	人				変化率 + 1								
単位当たり											7,278		

第31号単価表	用地調査点検等 技術業務		動産 点検・調製確認 図面等・算定		工場 50㎡未満				単 価 年 度		
									令和3年度-1(大阪府)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	< 外 業 >			< 外内業計 >						
技師 (A)	人										
技師 (B)	人				0.0200	0.80			0.01	40,600	406
技師 (C)	人				0.0500	0.80			0.04	32,800	1,312
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人	0.01									
技師 (C)	人	0.03									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										1,718
技師 (B)	人	0.01			業務内容						(変化率)
技師 (C)	人	0.02									
技術員	人				変化率 + 1						
単位当たり											1,718

第32号単価表	用地調査点検等 技術業務		動産 点検・調製確認 図面等・算定		工場		50㎡以上 150㎡未満		単 価 年 度		
									令和3年度-1(大阪府)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	< 外 業 >			< 外内業計 >						
技師 (A)	人										
技師 (B)	人				0.0200	1.00			0.02	40,600	812
技師 (C)	人				0.0500	1.00			0.05	32,800	1,640
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人	0.01									
技師 (C)	人	0.03									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										2,452
技師 (B)	人	0.01			業務内容						(変化率)
技師 (C)	人	0.02									
技術員	人				変化率 + 1						
単位当たり											2,452

第33号単価表	用地調査点検等 技術業務		動産 点検・調製確認 図面等・算定		工場		3,000㎡以上 5,000㎡未満		単 価 年 度		
									令和3年度-1(大阪府)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	< 外 業 >									
技師 (A)	人										
技師 (B)	人				0.0200	12.00			0.24	40,600	9,744
技師 (C)	人				0.0500	12.00			0.60	32,800	19,680
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人	0.01									
技師 (C)	人	0.03									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										29,424
技師 (B)	人	0.01									
技師 (C)	人	0.02									
技術員	人										
					業務内容						(変化率)
					変化率 + 1						
単位当たり											29,424

第34号単価表	用地調査点検等 技術業務		動産 点検・調製確認 図面等・算定		工場		5,000㎡以上 7,000㎡未満		単 価 年 度		
									令和3年度-1(大阪府)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	< 外 業 >									
技師 (A)	人										
技師 (B)	人				0.0200	15.90			0.31	40,600	12,586
技師 (C)	人				0.0500	15.90			0.79	32,800	25,912
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人	0.01									
技師 (C)	人	0.03									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										38,498
技師 (B)	人	0.01									
技師 (C)	人	0.02									
技術員	人										
					業務内容						(変化率)
					変化率 + 1						
単位当たり											38,498

第35号単価表	用地調査点検等 技術業務		その他通損 点検・調製確認		移転雑費				単 価 年 度		
									令和3年度-1(大阪府)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人				0.0300				0.03	40,600	1,218
技師 (C)	人				0.3100				0.31	32,800	10,168
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										11,386
技師 (B)	人	0.03			業務内容						(変化率)
技師 (C)	人	0.31									
技術員	人				変化率 + 1						
単位当たり											11,386

第36号単価表	用地調査点検等 技術業務		消費税等調査 点検・調製確認					単 価 年 度			
	令和3年度-1(大阪府)										
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人				0.0200				0.02	51,200	1,024
技師 (B)	人				0.0800				0.08	40,600	3,248
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.02									
技師 (B)	人	0.08									
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										4,272
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
業務内容										(変化率)	
変化率 + 1											
単位当たり										4,272	

第37号単価表	用地調査点検等 技術業務		資料作成 (定型)						単 価 年 度		
									令和3年度-1(大阪府)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	〈外業〉			〈外内業計〉						
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
					0.1000				0.10	29,000	2,900
		〈内業(図面等)〉									
主任技師	人	0.10									
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		〈内業(算定)〉									
主任技師	人										2,900
技師 (A)	人				業務内容					(変化率)	
技師 (B)	人										
技師 (C)	人				変化率 + 1						
技術員	人										
単位当たり										2,900	

第38号単価表	用地調査点検等 技術業務		資料作成 (非定型)					単 価 年 度			
	令和3年度-1(大阪府)										
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	< 外 業 >			< 外内業計 >						
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人				0.0300				0.03	32,800	984
技術員	人				0.1400				0.14	29,000	4,060
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.03									
技術員	人	0.14									
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										5,044
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
業務内容										(変化率)	
変化率 + 1											
単位当たり										5,044	

第39号単価表	用地調査点検等 技術業務		図面作成		A 3・A 4 程度			単 価 年 度			
	令和3年度-1(大阪府)										
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人				0.0400				0.04	32,800	1,312
技術員	人				0.2200				0.22	29,000	6,380
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.04									
技術員	人	0.22									
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										7,692
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
業務内容										(変化率)	
変化率 + 1											
単位当たり										7,692	

第40号単価表	用地調査点検等 技術業務		図面作成		A 1 ・ A 2 程度				単 価 年 度		
	令和3年度-1(大阪府)										
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人				0.1100				0.11	32,800	3,608
技術員	人				0.6600				0.66	29,000	19,140
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.11									
技術員	人	0.66									
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										22,748
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
業務内容										(変化率)	
変化率 + 1											
単位当たり										22,748	







第 3 号内訳書 その他原価							
種 別	細 別	規 格		① 経費率	② 直接人件費	③金 額 ②×{(①/(1-①))}=③	摘 要
建物等の調査	現地踏査				74,600		
	木造建物の 調査及び算定 調査・算定	A	200㎡以上 300㎡未満		230,900		
	非木造建物の 調査及び算定 調査・算定	A	200㎡以上 400㎡未満 用途区分ハ		342,514		
	附帯工作物の 調査及び算定 調査・算定	住宅敷地 B			111,116		
営業その他の 調査	現地踏査				23,868		
	動 産に関する 調査及び算定 調査・算定	一般住家			30,692		
	動 産に関する 調査及び算定 調査・算定	倉 庫	150㎡以上 350㎡未満		37,092		
	その他通損に 関する算定	移転雑費			21,540		
用地調査点検等 技術業務	打合せ協議 (点検等技術)	業務着手時			44,760		
	打合せ協議 (点検等技術)	中間打合せ			89,520		

第 3 号内訳書 その他原価						
種 別	細 別	規 格	① 経費率	② 直接人件費	③金 額 ②×{①/(1-①)}=③	摘 要
用地調査点検等 技術業務	打合せ協議 (点検等技術)	成果物納入時		44,760		
	作業計画の策定	作業計画書の 作成		41,268		
	木造建物 点検・調製確認 図面等・算定	A 70㎡以上 130㎡未満		40,618		
	非木造建物 点検・調製確認 図面等・算定	A 200㎡未満 用途区分ハ		68,392		
	非木造建物 点検・調製確認 図面等・算定	A 400㎡以上 600㎡未満 用途区分イ		172,620		
	非木造建物 点検・調製確認 図面等・算定	B 200㎡未満 用途区分イ		83,580		
	非木造建物 点検・調製確認 図面等・算定	B 200㎡未満 用途区分ハ		174,492		
	非木造建物 点検・調製確認 図面等・算定	B 200㎡以上 400㎡未満 用途区分ハ		73,398		
	非木造建物 点検・調製確認 図面等・算定	B 600㎡以上 1,000㎡未満 用途区分ハ		419,376		
	非木造建物 点検・調製確認 図面等・算定	B 1,000㎡以上 1,500㎡未満 用途区分ハ		382,560		

第 3 号内訳書 その他原価						
種 別	細 別	規 格	① 経費率	② 直接人件費	③金 額 ②×{(①/(1-①))}=③	摘 要
用地調査点検等 技術業務	非木造建物 点検・調製確認 図面等・算定	B		235,596		
	非木造建物 点検・調製確認 図面等・算定	B		383,868		
	非木造建物 点検・調製確認 図面等・算定	C		191,520		
	機械設備 点検・調製確認 図面等・算定	機械設備C		550,528		
	機械設備 点検・調製確認 図面等・算定	機械設備C		692,336		
	機械設備 点検・調製確認 図面等・算定	機械設備C		968,686		
	附帯工作物 点検・調製確認 図面等・算定	工場等の敷地		527,148		
	営業 点検・調製確認 図面等・算定			181,334		
	動産 点検・調製確認 図面等・算定	事務所		5,560		
	動産 点検・調製確認 図面等・算定	事務所		7,278		

第 3 号内訳書 その他原価							
種 別	細 別	規 格		① 経費率	② 直接人件費	③金 額 ②×{(①/(1-①))}=③	摘 要
用地調査点検等 技術業務	動産 点検・調製確認 図面等・算定	工場	50㎡未満		6,872		
	動産 点検・調製確認 図面等・算定	工場	50㎡以上 150㎡未満		4,904		
	動産 点検・調製確認 図面等・算定	工場	3,000㎡以上 5,000㎡未満		29,424		
	動産 点検・調製確認 図面等・算定	工場	5,000㎡以上 7,000㎡未満		38,498		
	その他通損 点検・調製確認	移転雑費			11,386		
	消費税等調査 点検・調製確認				4,272		
	資料作成 (定型)				14,500		
	資料作成 (非定型)				25,220		
	図面作成	A 3・A 4 程度			38,460		
	図面作成	A 1・A 2 程度			113,740		

第 3 号内訳書 その他原価							
種 別	細 別	規 格		① 経費率	② 直接人件費	③金 額 ②×{①/(1-①)}=③	摘 要
計				35%	6,538,796	3,521,141	
合 計						3,521,141	