

契約年月日：令和3年4月22日

京奈和自動車道他物件関係用地調査点検等技術業務

【業務設計書（公表資料）】

奈良国道事務所（用地第二課）

知り得た情報は、近畿地方整備局以外の者の権利を含む場合があるため、ダウンロードを行った個人又は法人における1次利用に限るものとし、有償無償に関わらず「第三者への提供行為」を行わないこと。

1. 業務名

業務名	京奈和自動車道他物件関係用地調査点検等技術業務
履行場所	奈良県奈良市大宮町3丁目5番11号（奈良国道事務所及びその管内）

2. 業務内容

1) 事務所名	奈良国道事務所		
2) 履行期間	343 日間	自 令和3年4月23日	至 令和4年3月31日
3) 設計説明	京奈和自動車道他事業に必要な物件関係の調査点検等の業務を行うものである。		
4) 業務内容	別紙設計書のとおり		

総 括 表

費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
京奈和自動車道他物件関係用地調査点検等技術業務					
用地調査等業務	式	1			
業務原価	式	1		34,758,924	
直接原価	式	1		23,183,364	
直接人件費	式	1		21,495,934	
用地調査等 打合せ協議	業務	1	74,600	74,600	第1号単価表
打合せ協議	回	6	74,600	447,600	第2号単価表
打合せ協議	業務	1	74,600	74,600	第3号単価表
作業計画の策定	業務	1	41,268	41,268	第4号単価表
建物等の調査	業務	1	74,600	74,600	第5号単価表

総 括 表

費目／工種／種別／細別／規格				単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
建物等の調査	非木造建物の調査及び算定調査・算定	B	200㎡未満用途区分イ	棟	1	315,344	315,344	第6号単価表
	附帯工作物の調査及び算定調査・算定	工場等の敷地	500㎡未満	箇所	1	161,070	161,070	第7号単価表
	附帯工作物の調査及び算定調査・算定	独立工作物		箇所	3	67,976	203,928	第8号単価表
	建物の残地移転要件調査・算定	該当性の検討		権利者	1	91,374	91,374	第9号単価表
営業その他の調査	営業に関する調査及び算定調査・算定		営業D	事業所	1	746,056	746,056	第10号単価表
	動産に関する調査及び算定調査・算定	店 舗	50㎡未満	店舗	1	29,182	29,182	第11号単価表
	その他通損に関する算定	移転雑費		所有者	2	21,540	43,080	第12号単価表
消費税等調査	営業調査等を伴わない			事業者	1	23,656	23,656	第13号単価表
	営業調査等を伴う			事業者	1	15,394	15,394	第14号単価表
移転工法案の検討	移転工法案の作成		10,000㎡以上15,000㎡未満予備調査済	事業所	1	2,776,798	2,776,798	第15号単価表

総 括 表

費目／工種／種別／細別／規格				単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
再算定業務	機械設備の 調査及び算定 (再算定)	B	2,000㎡以上 3,000㎡未満	事業所	1	495,184	495,184	第16号単価表
	機械設備の 調査及び算定 (再算定)	C	5,000㎡以上 8,000㎡未満	事業所	1	1,123,360	1,123,360	第17号単価表
	機械設備 見積 (再算定)		類似機械無	台	1	31,850	31,850	第18号単価表
	生産設備の 調査及び算定 (再算定)	B	1,300㎡以上 2,000㎡未満	設備当たり	1	103,870	103,870	第19号単価表
	生産設備の見積 (再算定)		類似設備無し	台	14	32,440	454,160	第20号単価表
	附帯工作物の 調査及び算定 (再算定)	工場等の敷地	1,000㎡以上 2,000㎡未満	箇所	1	101,608	101,608	第21号単価表
	附帯工作物の 調査及び算定 (再算定)	工場等の敷地	2,000㎡以上 4,000㎡未満	箇所	1	159,692	159,692	第22号単価表
	附帯工作物の 調査及び算定 (再算定)	工場等の敷地	8,000㎡以上 12,000㎡未満	箇所	1	364,010	364,010	第23号単価表
	営 業に関する 調査及び算定 調査・算定	再調査・再算定 営業D		事業所	5	603,014	3,015,070	第24号単価表
	動 産に関する 調査及び算定 (再算定)	店 舗	50㎡未満	店舗	2	7,552	15,104	第25号単価表

総 括 表

費目／工種／種別／細別／規格				単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
再算定業務	動産に関する調査及び算定(再算定)	店 舗	1,500㎡以上 2,000㎡未満	店舗	1	68,374	68,374	第26号単価表
	その他通損に関する算定(再算定)	移転雑費		所有者	2	21,540	43,080	第27号単価表
	建物の再算定(修正率)(再算定)	木造、木造特殊、非木造建物		棟	18	1,496	26,928	第28号単価表
	機械設備の再算定(修正率)(再算定)	機械設備A	100㎡未満	事業所	1	6,812	6,812	第29号単価表
	附帯工作物の再算定(修正率)(再算定)	住宅敷地A(立竹木含む)		戸	2	3,410	6,820	第30号単価表
	附帯工作物の再算定(修正率)(再算定)	工場等の敷地(立竹木含む)	500㎡未満	箇所	1	6,648	6,648	第31号単価表
	附帯工作物の再算定(修正率)(再算定)	工場等の敷地(立竹木含む)	500㎡以上 1,000㎡未満	箇所	4	8,996	35,984	第32号単価表
	附帯工作物の再算定(修正率)(再算定)	工場等の敷地(立竹木含む)	1,000㎡以上 2,000㎡未満	箇所	2	13,296	26,592	第33号単価表
	附帯工作物の再算定(修正率)(再算定)	工場等の敷地(立竹木含む)	2,000㎡以上 4,000㎡未満	箇所	2	21,886	43,772	第34号単価表
	附帯工作物の再算定(修正率)(再算定)	工場等の敷地(立竹木含む)	4,000㎡以上 8,000㎡未満	箇所	1	35,984	35,984	第35号単価表

総 括 表

費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要		
再算定業務 附帯工作物の再算定（修正率） （再算定）	工場等の敷地 （立竹木含む）	8,000㎡以上 12,000㎡未満	箇所	1	50,894	50,894	第36号単価表
附帯工作物の再算定（修正率） （再算定）	独立工作物		箇所	6	2,716	16,296	第37号単価表
事業認定申請図書作成	現地踏査 （裁決申請図書）	物件有 同時委託	件	6	16,412	98,472	第38号単価表
資料の整理検討 （裁決申請図書）			件	6	78,948	473,688	第39号単価表
裁決申請書（案）等の作成 （裁決申請図書）			件	6	195,198	1,171,188	第40号単価表
裁決添付 図面作成 （裁決申請図書）	道路、河川等	2.0km未満	件	6	25,334	152,004	第41号単価表
その他参考図書の作成 （裁決申請図書）			件	6	55,772	334,632	第42号単価表
現地踏査 （明渡申立図書）	物件有 同時委託		件	6	16,412	98,472	第43号単価表
資料の整理検討 （明渡申立図書）			件	6	42,228	253,368	第44号単価表
明渡裁決申立書 （案）等の作成 （明渡申立図書）	物件有		件	6	238,004	1,428,024	第45号単価表

総 括 表

費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
事業認定申請図 書作成 図面の作成 (明渡申立図書)	件	6	69,886	419,316	第46号単価表
その他参考図書 の作成 (明渡申立図書)	件	6	18,476	110,856	第47号単価表
用地調査点検等 技術業務 打合せ協議 (点検等技術) 中間打合せ	回	6	44,760	268,560	第48号単価表
用地調査等の 工程管理補助 工程管理補助 (打合せ)	回	6	18,554	111,324	第49号単価表
木造建物 点検・調製確認 C 200㎡以上 300㎡未満 図面等・算定	棟	1	52,900	52,900	第50号単価表
非木造建物 点検・調製確認 B 200㎡未満 用途区分イ 図面等・算定	棟	1	83,580	83,580	第51号単価表
非木造建物 点検・調製確認 B 200㎡未満 用途区分ハ 図面等・算定	棟	1	58,164	58,164	第52号単価表
非木造建物 点検・調製確認 B 400㎡以上 600㎡未満 用途区分イ 図面等・算定	棟	1	147,370	147,370	第53号単価表
非木造建物 点検・調製確認 B 600㎡以上 1,000㎡未満 用途区分イ 図面等・算定	棟	2	199,670	399,340	第54号単価表
機械設備 点検・調製確認 機械設備 A 100㎡未満 図面等・算定	事業所	1	40,072	40,072	第55号単価表

総 括 表

費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数量	単価	金額	摘 要
用地調査点検等 技術業務 機械設備 点検・調製確認 図面等・算定 機械設備 B 2,000㎡以上 3,000㎡未満	事業所	1	423,574	423,574	第56号単価表
附帯工作物 点検・調製確認 図面等・算定 住宅敷地 A	戸	1	24,564	24,564	第57号単価表
附帯工作物 点検・調製確認 図面等・算定 工場等の敷地 500㎡以上 1,000㎡未満	箇所	2	67,646	135,292	第58号単価表
附帯工作物 点検・調製確認 図面等・算定 工場等の敷地 1,000㎡以上 2,000㎡未満	箇所	2	107,764	215,528	第59号単価表
附帯工作物 点検・調製確認 図面等・算定 工場等の敷地 2,000㎡以上 4,000㎡未満	箇所	1	168,748	168,748	第60号単価表
附帯工作物 点検・調製確認 図面等・算定 工場等の敷地 4,000㎡以上 8,000㎡未満	箇所	1	270,584	270,584	第61号単価表
附帯工作物 点検・調製確認 図面等・算定 独立工作物	箇所	3	14,466	43,398	第62号単価表
営業 点検・調製確認 図面等・算定 営業 D	事業所	4	326,270	1,305,080	第63号単価表
動産 点検・調製確認 図面等・算定 一般住家	戸	2	2,780	5,560	第64号単価表
動産 点検・調製確認 図面等・算定 店舗 50㎡未満	店舗	2	4,420	8,840	第65号単価表

総 括 表

費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
用地調査点検等 技術業務 動産 点検・調製確認 店舗 図面等・算定	店舗	1	10,230	10,230	第66号単価表
動産 点検・調製確認 店舗 図面等・算定	店舗	2	16,040	32,080	第67号単価表
動産 点検・調製確認 店舗 図面等・算定	店舗	1	23,240	23,240	第68号単価表
動産 点検・調製確認 事務所 図面等・算定	事業所	1	4,498	4,498	第69号単価表
動産 点検・調製確認 倉庫 図面等・算定	事業所	1	1,718	1,718	第70号単価表
その他通損 点検・調製確認 仮住居又は 借家人補償	世帯	4	5,232	20,928	第71号単価表
その他通損 点検・調製確認 移転雑費	所有者	11	11,386	125,246	第72号単価表
消費税等調査 点検・調製確認	事業者	7	4,272	29,904	第73号単価表
移転工法案作成 点検・調製確認	事業所	1	299,964	299,964	第74号単価表
移転工法案作成 点検・調製確認	事業所	1	786,856	786,856	第75号単価表

総 括 表

費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
用地調査点検等 残地補償 技術業務 点検・調製確認	画地	1	2,192	2,192	第76号単価表
資料作成 (非定型)	枚	30	5,044	151,320	第77号単価表
図面作成 A3・A4程度	枚	10	7,692	76,920	第78号単価表
事前調査、事後 調査及び算定 現地踏査	業務	1	54,824	54,824	第79号単価表
事前調査 木造建物A 130㎡以上 200㎡未満	棟	1	163,550	163,550	第80号単価表
算定 木造建物 130㎡以上 200㎡未満	棟	1	59,324	59,324	第81号単価表
直接経費（積上げ部分）	式	1		1,687,430	
材料費等	式	1		1,504,715	第1号内訳書
旅費交通費	式	1		182,715	第2号内訳書
その他原価	式	1		11,575,560	

総 括 表

費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
その他原価	式	1		11,575,560	第3号内訳書
一般管理費等	式	1			
一般管理費等	式	1			
業務価格	式	1			
消費税等相当額	式	1			
業務費	式	1			

上 記 の と お り 令 和 年 月 日

第1号単価表	用地調査等 打合せ協議		打合せ協議		業務着手時				単 価 年 度			
	名 称	単 位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
			< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人	0.50				0.5000				0.50	57,400	28,700
技師 (A)	人	0.50				0.5000				0.50	51,200	25,600
技師 (B)	人	0.50				0.5000				0.50	40,600	20,300
技師 (C)	人											
技術員	人											
			<内業(図面等)>									
主任技師	人											
技師 (A)	人											
技師 (B)	人											
技師 (C)	人											
技術員	人											
			<内業(算定)>									
主任技師	人											
技師 (A)	人											74,600
技師 (B)	人											
技師 (C)	人											
技術員	人											
業務内容											(変化率)	
変化率 + 1												
単位当たり											74,600	

第2号単価表	用地調査等 打合せ協議		打合せ協議		中間打合せ				単 価 年 度		
	令和2年度-5(奈良県)										
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人	0.50			0.5000				0.50	57,400	28,700
技師 (A)	人	0.50			0.5000				0.50	51,200	25,600
技師 (B)	人	0.50			0.5000				0.50	40,600	20,300
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										74,600
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
業務内容										(変化率)	
変化率 + 1											
単位当たり										74,600	

第3号単価表	用地調査等 打合せ協議		打合せ協議		成果物納入時				単 価 年 度		
									令和2年度-5(奈良県)		
名 称	単 位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人	0.50			0.5000				0.50	57,400	28,700
技師 (A)	人	0.50			0.5000				0.50	51,200	25,600
技師 (B)	人	0.50			0.5000				0.50	40,600	20,300
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										74,600
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
業務内容											(変化率)
変化率 + 1											
単位当たり											74,600

第4号単価表	用地調査等 打合せ協議		作業計画の策定		作業計画案の 作成			単 価 年 度			
	令和2年度-5(奈良県)										
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	< 外 業 >			< 外内業計 > 0.3800				0.38	57,400	21,812
技師 (A)	人				0.3800				0.38	51,200	19,456
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人	0.38									
技師 (A)	人	0.38									
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										41,268
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
業務内容										(変化率)	
変化率 + 1											
単位当たり										41,268	

第5号単価表	建物等の調査		現地踏査		単 価 年 度						
								令和2年度-5(奈良県)			
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人	0.50			0.5000				0.50	57,400	28,700
技師 (A)	人	0.50			0.5000				0.50	51,200	25,600
技師 (B)	人	0.50			0.5000				0.50	40,600	20,300
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										74,600
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
										業務内容	(変化率)
										変化率 + 1	
単位当たり											74,600

第6号単価表	建物等の調査		非木造建物の調査及び算定調査・算定		B		200㎡未満用途区分イ		単 価 年 度		
									令和2年度-5(奈良県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >	建物延べ面積					
主任技師	人	0.67			1.3900	0.80			1.11	57,400	63,714
技師 (A)	人	0.67			2.0800	0.80			1.66	51,200	84,992
技師 (B)	人	0.67			4.5300	0.80			3.62	40,600	146,972
技師 (C)	人				0.6600	0.80			0.52	32,800	17,056
技術員	人				0.1200	0.80			0.09	29,000	2,610
		<内業(図面等)>									
主任技師	人	0.42									
技師 (A)	人	1.41									
技師 (B)	人	2.71									
技師 (C)	人	0.27									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人	0.30									
技師 (A)	人										315,344
技師 (B)	人	1.15									(変化率)
技師 (C)	人	0.39									
技術員	人	0.12									
					変化率 + 1						
単位当たり											315,344

第9号単価表	建物等の調査		建物の残地 移転要件 調査・算定		該当性の 検討				単 価 年 度		
									令和2年度-5(奈良県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.24			0.6500				0.65	51,200	33,280
技師 (B)	人	0.24			0.5600				0.56	40,600	22,736
技師 (C)	人	0.24			0.9100				0.91	32,800	29,848
技術員	人				0.1900				0.19	29,000	5,510
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.41									
技師 (B)	人	0.32									
技師 (C)	人	0.67									
技術員	人	0.19									
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										91,374
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
業務内容											(変化率)
変化率 + 1											
単位当たり											91,374

第10号単価表	営業その他の調査		営業に関する調査及び算定調査・算定		営業D				単価年度			
	名称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
			< 外 業 >			< 外内業計 >	難易区分					
主任技師	人											
技師 (A)	人	0.57				2.1100	1.80			3.79	51,200	194,048
技師 (B)	人	0.57				3.6100	1.80			6.49	40,600	263,494
技師 (C)	人	0.57				4.4900	1.80			8.08	32,800	265,024
技術員	人					0.4500	1.80			0.81	29,000	23,490
			<内業(図面等)>									
主任技師	人											
技師 (A)	人	0.94										
技師 (B)	人	1.43										
技師 (C)	人	3.92										
技術員	人											
			<内業(算定)>									
主任技師	人											
技師 (A)	人	0.60										746,056
技師 (B)	人	1.61										(変化率)
技師 (C)	人											
技術員	人	0.45										
						業務内容						
						変化率 + 1						
単位当たり												746,056

第12号単価表	営業その他の調査		その他通損に関する算定		移転雑費				単 価 年 度			
	名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
			< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人											
技師 (A)	人					0.0400				0.04	51,200	2,048
技師 (B)	人					0.0600				0.06	40,600	2,436
技師 (C)	人					0.5200				0.52	32,800	17,056
技術員	人											
			<内業(図面等)>									
主任技師	人											
技師 (A)	人											
技師 (B)	人											
技師 (C)	人											
技術員	人											
			<内業(算定)>									
主任技師	人											
技師 (A)	人	0.04										21,540
技師 (B)	人	0.06										
技師 (C)	人	0.52										
技術員	人											
業務内容											(変化率)	
変化率 + 1												
単位当たり											21,540	

第13号単価表	消費税等調査		営業調査等を伴わない					単 価 年 度			
								令和2年度-5(奈良県)			
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.15			0.2400				0.24	51,200	12,288
技師 (B)	人	0.15			0.2800				0.28	40,600	11,368
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.09									
技師 (B)	人	0.13									
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										23,656
技師 (B)	人				業務内容						(変化率)
技師 (C)	人										
技術員	人				変化率 + 1						
単位当たり											23,656

第14号単価表	消費税等調査		営業調査等を 伴う						単 価 年 度		
									令和2年度-5(奈良県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.06			0.1500				0.15	51,200	7,680
技師 (B)	人	0.06			0.1900				0.19	40,600	7,714
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.09									
技師 (B)	人	0.13									
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										15,394
技師 (B)	人				業務内容						(変化率)
技師 (C)	人										
技術員	人				変化率 + 1						
単位当たり											15,394

第15号単価表	移転工法案の検討		移転工法案の作成		10,000㎡以上 15,000㎡未満 予備調査済				単 価 年 度			
	名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
			< 外 業 >			< 外内業計 >	敷地面積	予備調査確認要				
主任技師	人					0.4700	10.20	0.80		3.83	57,400	219,842
技師 (A)	人					1.6800	10.20	0.80		13.70	51,200	701,440
技師 (B)	人					1.1500	10.20	0.80		9.38	40,600	380,828
技師 (C)	人					5.5100	10.20	0.80		44.96	32,800	1,474,688
技術員	人											
			<内業(図面等)>									
主任技師	人		0.47									
技師 (A)	人		1.68									
技師 (B)	人		1.15									
技師 (C)	人		5.51									
技術員	人											
			<内業(算定)>									
主任技師	人											
技師 (A)	人											2,776,798
技師 (B)	人											
技師 (C)	人											
技術員	人											
業務内容												(変化率)
変化率 + 1												
単位当たり												2,776,798

第16号単価表	再算定業務		機械設備の調査及び算定(再算定)		B				単 価 年 度		
									令和2年度-5(奈良県)		
名 称	単 位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		<外業>	歩掛補正		<外内業計>		機械設備の面積				
主任技師	人				0.6000	2.90			1.74	57,400	99,876
技師(A)	人				2.3100	2.90			6.69	51,200	342,528
技師(B)	人										
技師(C)	人										
技術員	人				0.6300	2.90			1.82	29,000	52,780
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人	0.60	1.00								
技師(A)	人	2.31	1.00								495,184
技師(B)	人										
技師(C)	人										
技術員	人	0.63	1.00								
業務内容											(変化率)
変化率 + 1											
単位当たり											495,184

第17号単価表	再算定業務		機械設備の調査及び算定(再算定)		C				単 価 年 度		
									令和2年度-5(奈良県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		<外業>	歩掛補正		<外内業計>	機械設備の面積					
主任技師	人				0.6000	5.60			3.36	57,400	192,864
技師(A)	人				2.8900	5.60			16.18	51,200	828,416
技師(B)	人										
技師(C)	人										
技術員	人				0.6300	5.60			3.52	29,000	102,080
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人	0.60	1.00								
技師(A)	人	2.89	1.00								1,123,360
技師(B)	人										
技師(C)	人										
技術員	人	0.63	1.00								
業務内容											(変化率)
変化率 + 1											
単位当たり											1,123,360

第18号単価表	再算定業務		機械設備 見積 (再算定)		類似機械無				単 価 年 度		
									令和2年度-5(奈良県)		
名 称	単 位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >	歩掛補正		< 外内業計 >	類似する機械設備					
主任技師	人				0.4300	1.00			0.43	57,400	24,682
技師 (A)	人				0.1400	1.00			0.14	51,200	7,168
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人	0.43	1.00								
技師 (A)	人	0.14	1.00								31,850
技師 (B)	人				業務内容						(変化率)
技師 (C)	人										
技術員	人				変化率 + 1						
単位当たり											31,850

第19号単価表	再算定業務		生産設備の調査及び算定(再算定)		B				単 価 年 度		
									令和2年度-5(奈良県)		
名 称	単 位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		<外業>	歩掛補正		<外内業計>		設備の延べ面積				
主任技師	人				0.1200	2.60			0.31	57,400	17,794
技師(A)	人				0.1800	2.60			0.46	51,200	23,552
技師(B)	人				0.4600	2.60			1.19	40,600	48,314
技師(C)	人										
技術員	人				0.1900	2.60			0.49	29,000	14,210
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人	0.12	1.00								
技師(A)	人	0.18	1.00								103,870
技師(B)	人	0.46	1.00								
技師(C)	人										
技術員	人	0.19	1.00								
					業務内容						(変化率)
					変化率 + 1						
単位当たり											103,870

第20号単価表	再算定業務		生産設備の見積 (再算定)		類似設備無し				単 価 年 度		
									令和2年度-5(奈良県)		
名 称	単 位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >	歩掛補正		< 外内業計 >	類似する生産設備					
主任技師	人				0.3600	1.00			0.36	57,400	20,664
技師 (A)	人				0.2300	1.00			0.23	51,200	11,776
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人	0.36	1.00								
技師 (A)	人	0.23	1.00								32,440
技師 (B)	人				業務内容						
技師 (C)	人									(変化率)	
技術員	人				変化率 + 1						
単位当たり										32,440	

第21号単価表	再算定業務		附帯工作物の調査及び算定(再算定)		工場等の敷地		1,000㎡以上 2,000㎡未満		単 価 年 度		
									令和2年度-5(奈良県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >	歩掛補正		< 外内業計 >	敷地の面積					
主任技師	人										
技師 (A)	人				0.2200	1.60			0.35	51,200	17,920
技師 (B)	人				0.8300	1.60			1.32	40,600	53,592
技師 (C)	人				0.4200	1.60			0.67	32,800	21,976
技術員	人				0.1800	1.60			0.28	29,000	8,120
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.22	1.00								101,608
技師 (B)	人	0.83	1.00								
技師 (C)	人	0.42	1.00								(変化率)
技術員	人	0.18	1.00								
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											101,608

第22号単価表	再算定業務		附帯工作物の調査及び算定(再算定)		工場等の敷地		2,000㎡以上 4,000㎡未満		単 価 年 度		
							令和2年度-5(奈良県)				
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >	歩掛補正		< 外内業計 >	敷地の面積					
主任技師	人										
技師 (A)	人				0.2200	2.50			0.55	51,200	28,160
技師 (B)	人				0.8300	2.50			2.07	40,600	84,042
技師 (C)	人				0.4200	2.50			1.05	32,800	34,440
技術員	人				0.1800	2.50			0.45	29,000	13,050
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.22	1.00								159,692
技師 (B)	人	0.83	1.00								
技師 (C)	人	0.42	1.00								(変化率)
技術員	人	0.18	1.00								
											変化率 + 1
単位当たり											159,692

第23号単価表	再算定業務		附帯工作物の調査及び算定(再算定)		工場等の敷地		8,000㎡以上 12,000㎡未満		単 価 年 度			
	名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
				歩掛補正								
		< 外 業 >				< 外内業計 >						
主任技師	人											
技師 (A)	人					0.2200	5.70			1.25	51,200	64,000
技師 (B)	人					0.8300	5.70			4.73	40,600	192,038
技師 (C)	人					0.4200	5.70			2.39	32,800	78,392
技術員	人					0.1800	5.70			1.02	29,000	29,580
		<内業(図面等)>										
主任技師	人											
技師 (A)	人											
技師 (B)	人											
技師 (C)	人											
技術員	人											
		<内業(算定)>										
主任技師	人											
技師 (A)	人	0.22		1.00								364,010
技師 (B)	人	0.83		1.00		業務内容					(変化率)	
技師 (C)	人	0.42		1.00								
技術員	人	0.18		1.00		変化率 + 1						
単位当たり											364,010	

第24号単価表	再算定業務		営業に関する 調査及び算定 調査・算定		再調査・再算定		営業D		単 価 年 度		
									令和2年度-5(奈良県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.16			1.7000	1.80			3.06	51,200	156,672
技師 (B)	人	0.32			2.8800	1.80			5.18	40,600	210,308
技師 (C)	人	0.16			3.6000	1.80			6.48	32,800	212,544
技術員	人				0.4500	1.80			0.81	29,000	23,490
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.94									
技師 (B)	人	0.95									
技師 (C)	人	3.44									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.60									603,014
技師 (B)	人	1.61									
技師 (C)	人										(変化率)
技術員	人	0.45									
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											603,014

第25号単価表	再算定業務		動産に関する調査及び算定(再算定)		店舗				単価年度		
									50㎡未満		
名称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		<外業>	歩掛補正		<外内業計>	床面積					
主任技師	人										
技師(A)	人				0.0300	0.80			0.02	51,200	1,024
技師(B)	人				0.0400	0.80			0.03	40,600	1,218
技師(C)	人				0.1300	0.80			0.10	32,800	3,280
技術員	人				0.0900	0.80			0.07	29,000	2,030
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師(A)	人	0.03	1.00								7,552
技師(B)	人	0.04	1.00								
技師(C)	人	0.13	1.00								(変化率)
技術員	人	0.09	1.00								
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											7,552

第27号単価表	再算定業務		その他通損に 関する算定 (再算定)		移転雑費				単 価 年 度		
									令和2年度-5(奈良県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >	歩掛補正		< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人				0.0400				0.04	51,200	2,048
技師 (B)	人				0.0600				0.06	40,600	2,436
技師 (C)	人				0.5200				0.52	32,800	17,056
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.04	1.00								21,540
技師 (B)	人	0.06	1.00		業務内容						
技師 (C)	人	0.52	1.00								(変化率)
技術員	人				変化率 + 1						
単位当たり											21,540

第28号単価表	再算定業務		建物の再算定 (修正率) (再算定)		木造、木造特殊 、非木造建物			単 価 年 度			
								令和2年度-5(奈良県)			
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	〈外業〉			〈外内業計〉						
技師(A)	人		0.0100			0.01	51,200	512			
技師(B)	人										
技師(C)	人		0.0300			0.03	32,800	984			
技術員	人										
主任技師	人	〈内業(図面等)〉									
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人										
技術員	人										
主任技師	人	〈内業(算定)〉									
技師(A)	人		0.01							1,496	
技師(B)	人										
技師(C)	人		0.03								(変化率)
技術員	人										
					変化率 + 1						
単位当たり											1,496

第29号単価表	再算定業務		機械設備の再算定(修正率)(再算定)		機械設備A 100㎡未満				単 価 年 度		
									令和2年度-5(奈良県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人				0.0700	0.80			0.05	57,400	2,870
技師(A)	人				0.0800	0.80			0.06	51,200	3,072
技師(B)	人										
技師(C)	人										
技術員	人				0.0400	0.80			0.03	29,000	870
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人	0.07									
技師(A)	人	0.08									6,812
技師(B)	人										
技師(C)	人										
技術員	人	0.04									(変化率)
											変化率 + 1
単位当たり											6,812

第30号単価表	再算定業務		附帯工作物の再算定(修正率)(再算定)		住宅敷地A(立竹木含む)				単 価 年 度		
									令和2年度-5(奈良県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師(A)	人				0.0100				0.01	51,200	512
技師(B)	人				0.0400				0.04	40,600	1,624
技師(C)	人				0.0300				0.03	32,800	984
技術員	人				0.0100				0.01	29,000	290
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師(A)	人	0.01									3,410
技師(B)	人	0.04			業務内容						(変化率)
技師(C)	人	0.03									
技術員	人	0.01			変化率 + 1						
単位当たり											3,410

第33号単価表	再算定業務		附帯工作物の再算定(修正率)(再算定)		工場等の敷地(立竹木含む)		1,000㎡以上 2,000㎡未満		単 価 年 度			
	名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
			< 外 業 >			< 外内業計 >	敷地の面積					
主任技師	人											
技師 (A)	人					0.0300	1.60			0.04	51,200	2,048
技師 (B)	人					0.1300	1.60			0.20	40,600	8,120
技師 (C)	人					0.0400	1.60			0.06	32,800	1,968
技術員	人					0.0300	1.60			0.04	29,000	1,160
			<内業(図面等)>									
主任技師	人											
技師 (A)	人											
技師 (B)	人											
技師 (C)	人											
技術員	人											
			<内業(算定)>									
主任技師	人											
技師 (A)	人	0.03										13,296
技師 (B)	人	0.13										
技師 (C)	人	0.04										
技術員	人	0.03										
業務内容												(変化率)
変化率 + 1												
単位当たり												13,296

第34号単価表	再算定業務		附帯工作物の再算定(修正率)(再算定)		工場等の敷地(立竹木含む)		2,000㎡以上 4,000㎡未満		単 価 年 度		
									令和2年度-5(奈良県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >	敷地の面積					
主任技師	人										
技師 (A)	人				0.0300	2.50			0.07	51,200	3,584
技師 (B)	人				0.1300	2.50			0.32	40,600	12,992
技師 (C)	人				0.0400	2.50			0.10	32,800	3,280
技術員	人				0.0300	2.50			0.07	29,000	2,030
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.03									21,886
技師 (B)	人	0.13									
技師 (C)	人	0.04									(変化率)
技術員	人	0.03									
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											21,886

第35号単価表	再算定業務		附帯工作物の再算定(修正率)(再算定)		工場等の敷地(立竹木含む)		4,000㎡以上 8,000㎡未満		単 価 年 度			
	名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金 額
			< 外 業 >			< 外内業計 >	敷地の面積					
主任技師	人											
技師 (A)	人					0.0300	4.00			0.12	51,200	6,144
技師 (B)	人					0.1300	4.00			0.52	40,600	21,112
技師 (C)	人					0.0400	4.00			0.16	32,800	5,248
技術員	人					0.0300	4.00			0.12	29,000	3,480
			<内業(図面等)>									
主任技師	人											
技師 (A)	人											
技師 (B)	人											
技師 (C)	人											
技術員	人											
			<内業(算定)>									
主任技師	人											
技師 (A)	人	0.03										35,984
技師 (B)	人	0.13										
技師 (C)	人	0.04										
技術員	人	0.03										
業務内容												(変化率)
変化率 + 1												
単位当たり												35,984

第36号単価表	再算定業務		附帯工作物の再算定(修正率)(再算定)		工場等の敷地(立竹木含む)		8,000㎡以上 12,000㎡未満		単 価 年 度			
	名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
			< 外 業 >			< 外内業計 >	敷地の面積					
主任技師	人											
技師 (A)	人					0.0300	5.70			0.17	51,200	8,704
技師 (B)	人					0.1300	5.70			0.74	40,600	30,044
技師 (C)	人					0.0400	5.70			0.22	32,800	7,216
技術員	人					0.0300	5.70			0.17	29,000	4,930
			<内業(図面等)>									
主任技師	人											
技師 (A)	人											
技師 (B)	人											
技師 (C)	人											
技術員	人											
			<内業(算定)>									
主任技師	人											
技師 (A)	人	0.03										50,894
技師 (B)	人	0.13										
技師 (C)	人	0.04										
技術員	人	0.03										
業務内容												(変化率)
変化率 + 1												
単位当たり												50,894

第37号単価表	再算定業務		附帯工作物の再算定(修正率)(再算定)		独立工作物				単 価 年 度		
									令和2年度-5(奈良県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人				0.0100				0.01	51,200	512
技師 (B)	人				0.0400				0.04	40,600	1,624
技師 (C)	人										
技術員	人				0.0200				0.02	29,000	580
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.01									2,716
技師 (B)	人	0.04			業務内容						(変化率)
技師 (C)	人										
技術員	人	0.02			変化率 + 1						
単位当たり											2,716

第38号単価表	事業認定申請図書作成		現地踏査 (裁決申請図書)		物件有 同時委託			単 価 年 度			
	令和2年度-5(奈良県)										
名 称	単 位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人	0.11			0.1100				0.11	57,400	6,314
技師 (A)	人	0.11			0.1100				0.11	51,200	5,632
技師 (B)	人	0.11			0.1100				0.11	40,600	4,466
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										16,412
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										(変化率)
											変化率 + 1
単位当たり											16,412

第39号単価表	事業認定申請図書作成		資料の整理検討 (裁決申請図書)					単 価 年 度			
								令和2年度-5(奈良県)			
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	< 外 業 >			< 外内業計 >						
技師 (A)	人				0.8600				0.86	51,200	44,032
技師 (B)	人				0.8600				0.86	40,600	34,916
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.86									
技師 (B)	人	0.86									
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										78,948
技師 (B)	人				業務内容						(変化率)
技師 (C)	人										
技術員	人				変化率 + 1						
単位当たり											78,948

第40号単価表	事業認定申請図書作成		裁決申請書(案)等の作成(裁決申請図書)		単 価 年 度						
	令和2年度-5(奈良県)										
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人				0.3300				0.33	57,400	18,942
技師(A)	人				1.9200				1.92	51,200	98,304
技師(B)	人				1.9200				1.92	40,600	77,952
技師(C)	人										
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人	0.33									
技師(A)	人	1.92									
技師(B)	人	1.92									
技師(C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師(A)	人										195,198
技師(B)	人										
技師(C)	人										
技術員	人										(変化率)
											変化率 + 1
単位当たり											195,198

第41号単価表	事業認定申請図書作成		裁決添付 図面作成 (裁決申請図書)		道路、河川等		2.0km未満		単 価 年 度		
									令和2年度-5(奈良県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	< 外 業 >			< 外内業計 >	対象となる距離					
技師 (A)	人				0.0900	0.80			0.07	51,200	3,584
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人				0.9400	0.80			0.75	29,000	21,750
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.09									
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人	0.94									
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										25,334
技師 (B)	人				業務内容						(変化率)
技師 (C)	人										
技術員	人				変化率 + 1						
単位当たり											25,334

第42号単価表	事業認定申請図書作成		その他参考図書の作成 (裁決申請図書)					単 価 年 度			
								令和2年度-5(奈良県)			
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人				0.1400				0.14	57,400	8,036
技師 (A)	人				0.5200				0.52	51,200	26,624
技師 (B)	人				0.5200				0.52	40,600	21,112
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人	0.14									
技師 (A)	人	0.52									
技師 (B)	人	0.52									
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										55,772
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
業務内容										(変化率)	
変化率 + 1											
単位当たり											55,772

第43号単価表	事業認定申請図書作成		現地踏査 (明渡申立図書)		物件有 同時委託			単 価 年 度			
	令和2年度-5(奈良県)										
名 称	単 位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人	0.11			0.1100				0.11	57,400	6,314
技師 (A)	人	0.11			0.1100				0.11	51,200	5,632
技師 (B)	人	0.11			0.1100				0.11	40,600	4,466
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										16,412
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
業務内容										(変化率)	
変化率 + 1											
単位当たり										16,412	

第44号単価表	事業認定申請図書作成		資料の整理検討 (明渡申立図書)						単 価 年 度		
									令和2年度-5(奈良県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	< 外 業 >			< 外内業計 >						
技師 (A)	人				0.4600				0.46	51,200	23,552
技師 (B)	人				0.4600				0.46	40,600	18,676
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.46									
技師 (B)	人	0.46									
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										42,228
技師 (B)	人				業務内容						(変化率)
技師 (C)	人										
技術員	人				変化率 + 1						
単位当たり											42,228

第45号単価表	事業認定申請図書作成		明渡裁決申立書(案)等の作成(明渡申立図書)		物件有				単 価 年 度		
									令和2年度-5(奈良県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人				0.5000				0.50	57,400	28,700
技師 (A)	人				2.2800				2.28	51,200	116,736
技師 (B)	人				2.2800				2.28	40,600	92,568
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人	0.50									
技師 (A)	人	2.28									
技師 (B)	人	2.28									
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										238,004
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										(変化率)
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											238,004

第46号単価表	事業認定申請図書作成		図面の作成 (明渡申立図書)					単 価 年 度			
	令和2年度-5(奈良県)										
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人				0.1300				0.13	57,400	7,462
技師 (A)	人				0.6800				0.68	51,200	34,816
技師 (B)	人				0.6800				0.68	40,600	27,608
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人	0.13									
技師 (A)	人	0.68									
技師 (B)	人	0.68									
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										69,886
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
業務内容										(変化率)	
変化率 + 1											
単位当たり										69,886	

第47号単価表	事業認定申請図書作成		その他参考図書の作成 (明渡申立図書)		単 価 年 度						
	令和2年度-5(奈良県)										
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人				0.0500				0.05	57,400	2,870
技師 (A)	人				0.1700				0.17	51,200	8,704
技師 (B)	人				0.1700				0.17	40,600	6,902
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人	0.05									
技師 (A)	人	0.17									
技師 (B)	人	0.17									
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										18,476
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										(変化率)
											変化率 + 1
単位当たり											18,476

第48号単価表	用地調査点検等 技術業務		打合せ協議 (点検等技術)		中間打合せ				単 価 年 度		
	令和2年度-5(奈良県)										
名 称	単 位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人	0.30			0.3000				0.30	57,400	17,220
技師 (A)	人	0.30			0.3000				0.30	51,200	15,360
技師 (B)	人	0.30			0.3000				0.30	40,600	12,180
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										44,760
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
業務内容										(変化率)	
変化率 + 1											
単位当たり										44,760	

第49号単価表	用地調査点検等 技術業務		用地調査等の 工程管理補助		工程管理補助 (打合せ)			単 価 年 度			
	令和2年度-5(奈良県)										
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	< 外 業 >			< 外内業計 >						
技師 (A)	人										
技師 (B)	人	0.15			0.1500				0.15	40,600	6,090
技師 (C)	人	0.15			0.3800				0.38	32,800	12,464
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.23									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										18,554
技師 (B)	人				業務内容						(変化率)
技師 (C)	人										
技術員	人				変化率 + 1						
単位当たり											18,554

第50号単価表	用地調査点検等 技術業務		木造建物 点検・調製確認 図面等・算定		C		200㎡以上 300㎡未満		単 価 年 度		
									令和2年度-5(奈良県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人				0.1200	1.80			0.21	51,200	10,752
技師 (B)	人				0.4600	1.80			0.82	40,600	33,292
技師 (C)	人				0.1500	1.80			0.27	32,800	8,856
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.06									
技師 (B)	人	0.25									
技師 (C)	人	0.03									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.06									52,900
技師 (B)	人	0.21									
技師 (C)	人	0.12									
技術員	人										
業務内容											(変化率)
変化率 + 1											
単位当たり											52,900

第51号単価表	用地調査点検等 技術業務		非木造建物 点検・調製確認 図面等・算定		B		200㎡未満 用途区分イ		単 価 年 度		
									令和2年度-5(奈良県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	< 外 業 >			< 外内業計 > 0.4100	0.80			0.32	57,400	18,368
技師 (A)	人										
技師 (B)	人				1.7300	0.80			1.38	40,600	56,028
技師 (C)	人				0.3600	0.80			0.28	32,800	9,184
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人	0.24									
技師 (A)	人										
技師 (B)	人	1.09									
技師 (C)	人	0.14									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人	0.17									
技師 (A)	人										83,580
技師 (B)	人	0.64									
技師 (C)	人	0.22									(変化率)
技術員	人										
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											83,580

第52号単価表	用地調査点検等 技術業務		非木造建物 点検・調製確認 図面等・算定		B		200㎡未満 用途区分ハ		単 価 年 度		
									令和2年度-5(奈良県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >		建物延べ面積	用途補正			
主任技師	人				0.4100	0.80	0.70		0.22	57,400	12,628
技師 (A)	人										
技師 (B)	人				1.7300	0.80	0.70		0.96	40,600	38,976
技師 (C)	人				0.3600	0.80	0.70		0.20	32,800	6,560
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人	0.24									
技師 (A)	人										
技師 (B)	人	1.09									
技師 (C)	人	0.14									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人	0.17									
技師 (A)	人										58,164
技師 (B)	人	0.64									
技師 (C)	人	0.22									
技術員	人										(変化率)
						変化率 + 1					
単位当たり											58,164

第53号単価表	用地調査点検等 技術業務		非木造建物 点検・調製確認 図面等・算定		B		400㎡以上 600㎡未満 用途区分イ		単 価 年 度		
									令和2年度-5(奈良県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	< 外 業 >			< 外内業計 > 0.4100	1.40			0.57	57,400	32,718
技師 (A)	人										
技師 (B)	人				1.7300	1.40			2.42	40,600	98,252
技師 (C)	人				0.3600	1.40			0.50	32,800	16,400
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人	0.24									
技師 (A)	人										
技師 (B)	人	1.09									
技師 (C)	人	0.14									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人	0.17									
技師 (A)	人										147,370
技師 (B)	人	0.64									
技師 (C)	人	0.22									(変化率)
技術員	人										
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											147,370

第54号単価表	用地調査点検等 技術業務		非木造建物 点検・調製確認 図面等・算定		B		600㎡以上 1,000㎡未満 用途区分イ		単 価 年 度		
									令和2年度-5(奈良県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人				0.4100	1.90			0.77	57,400	44,198
技師 (A)	人										
技師 (B)	人				1.7300	1.90			3.28	40,600	133,168
技師 (C)	人				0.3600	1.90			0.68	32,800	22,304
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人	0.24									
技師 (A)	人										
技師 (B)	人	1.09									
技師 (C)	人	0.14									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人	0.17									
技師 (A)	人										199,670
技師 (B)	人	0.64									
技師 (C)	人	0.22									(変化率)
技術員	人										
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											199,670

第55号単価表	用地調査点検等 技術業務		機械設備 点検・調製確認 図面等・算定		機械設備 A				単 価 年 度		
					100㎡未満				令和2年度-5(奈良県)		
名 称	単 位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人				0.2900	0.80			0.23	57,400	13,202
技師 (A)	人				0.4900	0.80			0.39	51,200	19,968
技師 (B)	人				0.2200	0.80			0.17	40,600	6,902
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人	0.10									
技師 (A)	人	0.20									
技師 (B)	人	0.22									
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人	0.19									
技師 (A)	人	0.29									40,072
技師 (B)	人				業務内容						(変化率)
技師 (C)	人										
技術員	人				変化率 + 1						
単位当たり											40,072

第56号単価表	用地調査点検等 技術業務		機械設備 点検・調製確認 図面等・算定		機械設備 B		2,000㎡以上 3,000㎡未満		単 価 年 度		
									令和2年度-5(奈良県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人				0.4700	2.90			1.36	57,400	78,064
技師 (A)	人				1.5600	2.90			4.52	51,200	231,424
技師 (B)	人				0.9700	2.90			2.81	40,600	114,086
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人	0.22									
技師 (A)	人	0.33									
技師 (B)	人	0.97									
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人	0.25									
技師 (A)	人	1.23									423,574
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
業務内容											(変化率)
変化率 + 1											
単位当たり											423,574

第57号単価表	用地調査点検等 技術業務		附帯工作物 点検・調製確認 図面等・算定		住宅敷地A				単 価 年 度		
									令和2年度-5(奈良県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人				0.1000				0.10	51,200	5,120
技師 (B)	人				0.1800				0.18	40,600	7,308
技師 (C)	人				0.3700				0.37	32,800	12,136
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.06									
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.24									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.04									24,564
技師 (B)	人	0.18									
技師 (C)	人	0.13									
技術員	人										
					業務内容						(変化率)
					変化率 + 1						
単位当たり											24,564

第58号単価表	用地調査点検等 技術業務		附帯工作物 点検・調製確認 図面等・算定		工場等の敷地		500㎡以上 1,000㎡未満		単 価 年 度		
	令和2年度-5(奈良県)										
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人				0.2600	1.00			0.26	51,200	13,312
技師 (B)	人				0.4900	1.00			0.49	40,600	19,894
技師 (C)	人				1.0500	1.00			1.05	32,800	34,440
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.13									
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.81									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.13									67,646
技師 (B)	人	0.49									
技師 (C)	人	0.24									
技術員	人										
業務内容											(変化率)
変化率 + 1											
単位当たり											67,646

第59号単価表	用地調査点検等 技術業務		附帯工作物 点検・調製確認 図面等・算定		工場等の敷地		1,000㎡以上 2,000㎡未満		単 価 年 度		
									令和2年度-5(奈良県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人				0.2600	1.60			0.41	51,200	20,992
技師 (B)	人				0.4900	1.60			0.78	40,600	31,668
技師 (C)	人				1.0500	1.60			1.68	32,800	55,104
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.13									
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.81									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.13									107,764
技師 (B)	人	0.49									
技師 (C)	人	0.24									
技術員	人										
業務内容											(変化率)
変化率 + 1											
単位当たり											107,764

第60号単価表	用地調査点検等 技術業務		附帯工作物 点検・調製確認 図面等・算定		工場等の敷地		2,000㎡以上 4,000㎡未満		単 価 年 度		
									令和2年度-5(奈良県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人				0.2600	2.50			0.65	51,200	33,280
技師 (B)	人				0.4900	2.50			1.22	40,600	49,532
技師 (C)	人				1.0500	2.50			2.62	32,800	85,936
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.13									
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.81									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.13									168,748
技師 (B)	人	0.49									
技師 (C)	人	0.24									(変化率)
技術員	人										
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											168,748

第61号単価表	用地調査点検等 技術業務		附帯工作物 点検・調製確認 図面等・算定		工場等の敷地		4,000㎡以上 8,000㎡未満		単 価 年 度		
									令和2年度-5(奈良県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人				0.2600	4.00			1.04	51,200	53,248
技師 (B)	人				0.4900	4.00			1.96	40,600	79,576
技師 (C)	人				1.0500	4.00			4.20	32,800	137,760
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.13									
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.81									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.13									270,584
技師 (B)	人	0.49									
技師 (C)	人	0.24									
技術員	人										
業務内容											(変化率)
変化率 + 1											
単位当たり											270,584

第62号単価表	用地調査点検等 技術業務		附帯工作物 点検・調製確認 図面等・算定		独立工作物				単 価 年 度			
	名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
			< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人											
技師 (A)	人					0.0800				0.08	51,200	4,096
技師 (B)	人					0.1100				0.11	40,600	4,466
技師 (C)	人					0.1800				0.18	32,800	5,904
技術員	人											
			<内業(図面等)>									
主任技師	人											
技師 (A)	人		0.04									
技師 (B)	人											
技師 (C)	人		0.15									
技術員	人											
			<内業(算定)>									
主任技師	人											
技師 (A)	人		0.04									14,466
技師 (B)	人		0.11									
技師 (C)	人		0.03									
技術員	人											
業務内容											(変化率)	
変化率 + 1												
単位当たり											14,466	

第63号単価表	用地調査点検等 技術業務		営業 点検・調製確認 図面等・算定		営業D				単 価 年 度		
									令和2年度-5(奈良県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人				0.5500	1.80			0.99	51,200	50,688
技師 (B)	人				1.8500	1.80			3.33	40,600	135,198
技師 (C)	人				2.3800	1.80			4.28	32,800	140,384
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.37									
技師 (B)	人	0.87									
技師 (C)	人	2.38									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.18									326,270
技師 (B)	人	0.98									
技師 (C)	人										(変化率)
技術員	人										
											変化率 + 1
単位当たり											326,270

第64号単価表	用地調査点検等 技術業務		動産 点検・調製確認 図面等・算定		一般住家			単 価 年 度			
	令和2年度-5(奈良県)										
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人				0.0200				0.02	40,600	812
技師 (C)	人				0.0600				0.06	32,800	1,968
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人	0.01									
技師 (C)	人	0.03									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										2,780
技師 (B)	人	0.01			業務内容						(変化率)
技師 (C)	人	0.03									
技術員	人				変化率 + 1						
単位当たり											2,780

第65号単価表	用地調査点検等 技術業務		動産 点検・調製確認 図面等・算定		店舗 50㎡未満				単 価 年 度			
	名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
			< 外 業 >			< 外内業計 >	床面積					
主任技師	人											
技師 (A)	人											
技師 (B)	人					0.0300	0.80			0.02	40,600	812
技師 (C)	人					0.1400	0.80			0.11	32,800	3,608
技術員	人											
			<内業(図面等)>									
主任技師	人											
技師 (A)	人											
技師 (B)	人		0.02									
技師 (C)	人		0.08									
技術員	人											
			<内業(算定)>									
主任技師	人											
技師 (A)	人											4,420
技師 (B)	人		0.01			業務内容					(変化率)	
技師 (C)	人		0.06									
技術員	人					変化率 + 1						
単位当たり												4,420

第66号単価表	用地調査点検等 技術業務		動産 点検・調製確認 図面等・算定		店舗		150㎡以上 350㎡未満		単 価 年 度		
									令和2年度-5(奈良県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	< 外 業 >									
技師 (A)	人										
技師 (B)	人				0.0300	1.80			0.05	40,600	2,030
技師 (C)	人				0.1400	1.80			0.25	32,800	8,200
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人	0.02									
技師 (C)	人	0.08									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										10,230
技師 (B)	人	0.01									
技師 (C)	人	0.06									
技術員	人										(変化率)
											変化率 + 1
単位当たり											10,230

第67号単価表	用地調査点検等 技術業務		動産 点検・調製確認 図面等・算定		店舗		350㎡以上 600㎡未満		単 価 年 度		
									令和2年度-5(奈良県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	< 外 業 >									
技師 (A)	人										
技師 (B)	人				0.0300	2.80			0.08	40,600	3,248
技師 (C)	人				0.1400	2.80			0.39	32,800	12,792
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人	0.02									
技師 (C)	人	0.08									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										16,040
技師 (B)	人	0.01									
技師 (C)	人	0.06									(変化率)
技術員	人										
											変化率 + 1
単位当たり											16,040

第68号単価表	用地調査点検等 技術業務		動産 点検・調製確認 図面等・算定		店舗		600㎡以上 1,000㎡未満		単 価 年 度				
									令和2年度-5(奈良県)				
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額		
主任技師	人	〈 外 業 〉			〈 外内業計 〉	床面積							
技師 (A)	人												
技師 (B)	人						0.0300	4.00			0.12	40,600	4,872
技師 (C)	人						0.1400	4.00			0.56	32,800	18,368
技術員	人												
		〈内業(図面等)〉											
主任技師	人												
技師 (A)	人												
技師 (B)	人	0.02											
技師 (C)	人	0.08											
技術員	人												
		〈内業(算定)〉											
主任技師	人												
技師 (A)	人										23,240		
技師 (B)	人	0.01			業務内容						(変化率)		
技師 (C)	人	0.06											
技術員	人				変化率 + 1								
単位当たり											23,240		

第69号単価表	用地調査点検等 技術業務		動産 点検・調製確認 図面等・算定		事務所		150㎡以上 350㎡未満		単 価 年 度		
									令和2年度-5(奈良県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	< 外 業 >									
技師 (A)	人										
技師 (B)	人				0.0200	1.80			0.03	40,600	1,218
技師 (C)	人				0.0600	1.80			0.10	32,800	3,280
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人	0.01									
技師 (C)	人	0.03									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										4,498
技師 (B)	人	0.01									
技師 (C)	人	0.03									(変化率)
技術員	人										
											変化率 + 1
単位当たり											4,498

第70号単価表	用地調査点検等 技術業務		動産 点検・調製確認 図面等・算定		倉庫 50㎡未満				単 価 年 度			
	名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
			< 外 業 >			< 外内業計 >	床面積					
主任技師	人											
技師 (A)	人											
技師 (B)	人					0.0200	0.80			0.01	40,600	406
技師 (C)	人					0.0600	0.80			0.04	32,800	1,312
技術員	人											
			<内業(図面等)>									
主任技師	人											
技師 (A)	人											
技師 (B)	人		0.01									
技師 (C)	人		0.04									
技術員	人											
			<内業(算定)>									
主任技師	人											
技師 (A)	人											1,718
技師 (B)	人		0.01			業務内容					(変化率)	
技師 (C)	人		0.02									
技術員	人					変化率 + 1						
単位当たり												1,718

第71号単価表	用地調査点検等 技術業務		その他通損 点検・調製確認		仮住居又は 借家人補償			単 価 年 度			
	令和2年度-5(奈良県)										
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	< 外 業 >			< 外内業計 >						
技師 (A)	人										
技師 (B)	人				0.0400				0.04	40,600	1,624
技師 (C)	人				0.1100				0.11	32,800	3,608
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										5,232
技師 (B)	人	0.04			業務内容						(変化率)
技師 (C)	人	0.11									
技術員	人				変化率 + 1						
単位当たり											5,232

第72号単価表	用地調査点検等 技術業務		その他通損 点検・調製確認		移転雑費				単 価 年 度			
	名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
			< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人											
技師 (A)	人											
技師 (B)	人					0.0300				0.03	40,600	1,218
技師 (C)	人					0.3100				0.31	32,800	10,168
技術員	人											
			<内業(図面等)>									
主任技師	人											
技師 (A)	人											
技師 (B)	人											
技師 (C)	人											
技術員	人											
			<内業(算定)>									
主任技師	人											
技師 (A)	人											11,386
技師 (B)	人	0.03				業務内容					(変化率)	
技師 (C)	人	0.31										
技術員	人					変化率 + 1						
単位当たり												11,386

第73号単価表	用地調査点検等 技術業務		消費税等調査 点検・調製確認					単 価 年 度			
								令和2年度-5(奈良県)			
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人				0.0200				0.02	51,200	1,024
技師 (B)	人				0.0800				0.08	40,600	3,248
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.02									
技師 (B)	人	0.08									
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										4,272
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
業務内容										(変化率)	
変化率 + 1											
単位当たり										4,272	

第74号単価表	用地調査点検等 技術業務		移転工法案作成 点検・調製確認		500㎡以上 800㎡未満				単 価 年 度		
	令和2年度-5(奈良県)										
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人				0.3300	1.30			0.42	57,400	24,108
技師 (A)	人				1.0500	1.30			1.36	51,200	69,632
技師 (B)	人				0.8000	1.30			1.04	40,600	42,224
技師 (C)	人				3.8500	1.30			5.00	32,800	164,000
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人	0.33									
技師 (A)	人	1.05									
技師 (B)	人	0.80									
技師 (C)	人	3.85									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										299,964
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										(変化率)
											変化率 + 1
単位当たり											299,964

第75号単価表	用地調査点検等 技術業務		移転工法案作成 点検・調製確認		2,000㎡以上 3,000㎡未満				単 価 年 度		
	令和2年度-5(奈良県)										
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人				0.3300	3.40			1.12	57,400	64,288
技師 (A)	人				1.0500	3.40			3.57	51,200	182,784
技師 (B)	人				0.8000	3.40			2.72	40,600	110,432
技師 (C)	人				3.8500	3.40			13.09	32,800	429,352
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人	0.33									
技師 (A)	人	1.05									
技師 (B)	人	0.80									
技師 (C)	人	3.85									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										786,856
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										(変化率)
											変化率 + 1
単位当たり											786,856

第76号単価表	用地調査点検等 技術業務		残地補償 点検・調製確認					単 価 年 度			
								令和2年度-5(奈良県)			
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人				0.0300				0.03	51,200	1,536
技師 (B)	人										
技師 (C)	人				0.0200				0.02	32,800	656
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.03									
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.02									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										2,192
技師 (B)	人				業務内容						(変化率)
技師 (C)	人										
技術員	人				変化率 + 1						
単位当たり											2,192

第77号単価表	用地調査点検等 技術業務		資料作成 (非定型)					単 価 年 度			
	令和2年度-5(奈良県)										
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	< 外 業 >			< 外内業計 >						
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人				0.0300				0.03	32,800	984
技術員	人				0.1400				0.14	29,000	4,060
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.03									
技術員	人	0.14									
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										5,044
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
業務内容										(変化率)	
変化率 + 1											
単位当たり										5,044	

第78号単価表	用地調査点検等 技術業務		図面作成		A 3・A 4 程度				単 価 年 度		
	令和2年度-5(奈良県)										
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人				0.0400				0.04	32,800	1,312
技術員	人				0.2200				0.22	29,000	6,380
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.04									
技術員	人	0.22									
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										7,692
技師 (B)	人				業務内容						(変化率)
技師 (C)	人										
技術員	人				変化率 + 1						
単位当たり											7,692

第79号単価表	事前調査、事後調査及び算定		現地踏査		単 価 年 度						
								令和2年度-5(奈良県)			
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.44			0.4400				0.44	51,200	22,528
技師 (B)	人	0.44			0.4400				0.44	40,600	17,864
技師 (C)	人	0.44			0.4400				0.44	32,800	14,432
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										54,824
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										(変化率)
											変化率 + 1
単位当たり											54,824

第80号単価表	事前調査、事後調査及び算定		事前調査		木造建物A		130㎡以上 200㎡未満		単 価 年 度			
	名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
			< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人											
技師 (A)	人	0.60				0.8100	1.30			1.05	51,200	53,760
技師 (B)	人	0.60				0.7700	1.30			1.00	40,600	40,600
技師 (C)	人	0.60				1.3900	1.30			1.80	32,800	59,040
技術員	人					0.2700	1.30			0.35	29,000	10,150
			<内業(図面等)>									
主任技師	人											
技師 (A)	人	0.21										
技師 (B)	人	0.17										
技師 (C)	人	0.79										
技術員	人	0.27										
			<内業(算定)>									
主任技師	人											
技師 (A)	人											163,550
技師 (B)	人											(変化率)
技師 (C)	人											
技術員	人											
												変化率 + 1
単位当たり												163,550

第 3 号内訳書 その他原価						
種 別	細 別	規 格	① 経費率	② 直接人件費	③金 額 ②×{①/(1-①)}=③	摘 要
用地調査等 打合せ協議	打合せ協議	業務着手時		74,600		
	打合せ協議	中間打合せ		447,600		
	打合せ協議	成果物納入時		74,600		
	作業計画の策定	作業計画案の 作成		41,268		
建物等の調査	現地踏査			74,600		
	非木造建物の 調査及び算定 調査・算定	B	200㎡未満 用途区分イ	315,344		
	附帯工作物の 調査及び算定 調査・算定	工場等の敷地	500㎡未満	161,070		
	附帯工作物の 調査及び算定 調査・算定	独立工作物		203,928		
	建物の残地 移転要件 調査・算定	該当性の 検討		91,374		
営業その他の 調査	営 業に関する 調査及び算定 調査・算定		営業D	746,056		

第 3 号内訳書 その他原価							
種 別	細 別	規 格		① 経費率	② 直接人件費	③金 額 ②×{①/(1-①)}=③	摘 要
営業その他の調査	動産に関する調査及び算定調査・算定	店 舗	50㎡未満		29,182		
	その他通損に関する算定	移転雑費			43,080		
消費税等調査	営業調査等を伴わない				23,656		
	営業調査等を伴う				15,394		
移転工法案の検討	移転工法案の作成		10,000㎡以上 15,000㎡未満 予備調査済		2,776,798		
再算定業務	機械設備の調査及び算定(再算定)	B	2,000㎡以上 3,000㎡未満		495,184		
	機械設備の調査及び算定(再算定)	C	5,000㎡以上 8,000㎡未満		1,123,360		
	機械設備見積(再算定)		類似機械無		31,850		
	生産設備の調査及び算定(再算定)	B	1,300㎡以上 2,000㎡未満		103,870		
	生産設備の見積(再算定)		類似設備無し		454,160		

第 3 号内訳書 その他原価							
種 別	細 別	規 格		① 経費率	② 直接人件費	③金 額 ②×{①/(1-①)}=③	摘 要
再算定業務	附帯工作物の調査及び算定(再算定)	工場等の敷地	1,000㎡以上 2,000㎡未満		101,608		
	附帯工作物の調査及び算定(再算定)	工場等の敷地	2,000㎡以上 4,000㎡未満		159,692		
	附帯工作物の調査及び算定(再算定)	工場等の敷地	8,000㎡以上 12,000㎡未満		364,010		
	営業に関する調査及び算定 調査・算定	再調査・再算定	営業D		3,015,070		
	動産に関する調査及び算定(再算定)	店 舗	50㎡未満		15,104		
	動産に関する調査及び算定(再算定)	店 舗	1,500㎡以上 2,000㎡未満		68,374		
	その他通損に関する算定(再算定)	移転雑費			43,080		
	建物の再算定(修正率)(再算定)	木造、木造特殊、非木造建物			26,928		
	機械設備の再算定(修正率)(再算定)	機械設備A	100㎡未満		6,812		
	附帯工作物の再算定(修正率)(再算定)	住宅敷地A(立竹木含む)			6,820		

第 3 号内訳書 その他原価						
種 別	細 別	規 格	① 経費率	② 直接人件費	③金 額 ②×{①/(1-①)}=③	摘 要
再算定業務	附帯工作物の再算定(修正率)(再算定)	工場等の敷地(立竹木含む) 500㎡未満		6,648		
	附帯工作物の再算定(修正率)(再算定)	工場等の敷地(立竹木含む) 500㎡以上1,000㎡未満		35,984		
	附帯工作物の再算定(修正率)(再算定)	工場等の敷地(立竹木含む) 1,000㎡以上2,000㎡未満		26,592		
	附帯工作物の再算定(修正率)(再算定)	工場等の敷地(立竹木含む) 2,000㎡以上4,000㎡未満		43,772		
	附帯工作物の再算定(修正率)(再算定)	工場等の敷地(立竹木含む) 4,000㎡以上8,000㎡未満		35,984		
	附帯工作物の再算定(修正率)(再算定)	工場等の敷地(立竹木含む) 8,000㎡以上12,000㎡未満		50,894		
	附帯工作物の再算定(修正率)(再算定)	独立工作物		16,296		
事業認定申請図書作成	現地踏査(裁決申請図書)	物件有同時委託		98,472		
	資料の整理検討(裁決申請図書)			473,688		
	裁決申請書(案)等の作成(裁決申請図書)			1,171,188		

第 3 号内訳書 その他原価							
種 別	細 別	規 格		① 経費率	② 直接人件費	③金 額 ②×{①/(1-①)}=③	摘 要
事業認定申請図 書作成	裁決添付 図面作成 (裁決申請図書)	道路、河川等	2.0km未満		152,004		
	その他参考図書 の作成 (裁決申請図書)				334,632		
	現地踏査 (明渡申立図書)	物件有 同時委託			98,472		
	資料の整理検討 (明渡申立図書)				253,368		
	明渡裁決申立書 (案)等の作成 (明渡申立図書)	物件有			1,428,024		
	図面の作成 (明渡申立図書)				419,316		
	その他参考図書 の作成 (明渡申立図書)				110,856		
用地調査点検等 技術業務	打合せ協議 (点検等技術)	中間打合せ			268,560		
	用地調査等の 工程管理補助	工程管理補助 (打合せ)			111,324		
	木造建物 点検・調製確認 図面等・算定	C	200㎡以上 300㎡未満		52,900		

第 3 号内訳書 その他原価						
種 別	細 別	規 格	① 経費率	② 直接人件費	③金 額 ②×{①/(1-①)}=③	摘 要
用地調査点検等 技術業務	非木造建物 点検・調製確認 図面等・算定	B 200㎡未満 用途区分イ		83,580		
	非木造建物 点検・調製確認 図面等・算定	B 200㎡未満 用途区分ハ		58,164		
	非木造建物 点検・調製確認 図面等・算定	B 400㎡以上 600㎡未満 用途区分イ		147,370		
	非木造建物 点検・調製確認 図面等・算定	B 600㎡以上 1,000㎡未満 用途区分イ		399,340		
	機械設備 点検・調製確認 図面等・算定	機械設備A 100㎡未満		40,072		
	機械設備 点検・調製確認 図面等・算定	機械設備B 2,000㎡以上 3,000㎡未満		423,574		
	附帯工作物 点検・調製確認 図面等・算定	住宅敷地A		24,564		
	附帯工作物 点検・調製確認 図面等・算定	工場等の敷地 500㎡以上 1,000㎡未満		135,292		
	附帯工作物 点検・調製確認 図面等・算定	工場等の敷地 1,000㎡以上 2,000㎡未満		215,528		
	附帯工作物 点検・調製確認 図面等・算定	工場等の敷地 2,000㎡以上 4,000㎡未満		168,748		

第 3 号内訳書 その他原価						
種 別	細 別	規 格	① 経費率	② 直接人件費	③金 額 ②×{(①/(1-①))}=③	摘 要
用地調査点検等 技術業務	附帯工作物 点検・調製確認 図面等・算定	工場等の敷地	4,000㎡以上 8,000㎡未満		270,584	
	附帯工作物 点検・調製確認 図面等・算定	独立工作物			43,398	
	営業 点検・調製確認 図面等・算定		営業D		1,305,080	
	動産 点検・調製確認 図面等・算定	一般住家			5,560	
	動産 点検・調製確認 図面等・算定	店舗	50㎡未満		8,840	
	動産 点検・調製確認 図面等・算定	店舗	150㎡以上 350㎡未満		10,230	
	動産 点検・調製確認 図面等・算定	店舗	350㎡以上 600㎡未満		32,080	
	動産 点検・調製確認 図面等・算定	店舗	600㎡以上 1,000㎡未満		23,240	
	動産 点検・調製確認 図面等・算定	事務所	150㎡以上 350㎡未満		4,498	
	動産 点検・調製確認 図面等・算定	倉庫	50㎡未満		1,718	

第 3 号内訳書 その他原価						
種 別	細 別	規 格	① 経費率	② 直接人件費	③金 額 ②×{①/(1-①)}=③	摘 要
用地調査点検等 技術業務	その他通損 点検・調製確認	仮住居又は 借家人補償		20,928		
	その他通損 点検・調製確認	移転雑費		125,246		
	消費税等調査 点検・調製確認			29,904		
	移転工法案作成 点検・調製確認	500㎡以上 800㎡未満		299,964		
	移転工法案作成 点検・調製確認	2,000㎡以上 3,000㎡未満		786,856		
	残地補償 点検・調製確認			2,192		
	資料作成 (非定型)			151,320		
	図面作成	A 3・A 4 程度		76,920		
事前調査、事後 調査及び算定	現地踏査			54,824		
	事前調査	木造建物 A 130㎡以上 200㎡未満		163,550		

第 3 号内訳書 その他原価							
種 別	細 別	規 格		① 経費率	② 直接人件費	③金 額 ②×{①/(1-①)}=③	摘 要
事前調査、事後 調査及び算定	算定	木造建物	130㎡以上 200㎡未満		59,324		
計				35%	21,495,934	11,575,560	
合 計						11,575,560	