

契約年月日 令和3年4月28日

加古川改修事業用地補償総合技術業務

【業務設計書（公表資料）】

姫路河川国道事務所 用地第二課

知り得た情報は、近畿地方整備局以外の者の権利を含む場合があるため、
ダウンロードを行った個人又は法人における1次利用に限るものとし、
有償無償に関わらず「第三者への提供行為」を行わないこと。

1. 業務名

業務名	加古川改修事業用地補償総合技術業務
履行場所	兵庫県加東市上滝野地先他

2. 業務内容

1) 事務所名	姫路河川国道事務所
2) 履行期間	自 令和3年4月29日 至 令和4年3月15日
3) 設計説明	
4) 業務内容	総合技術 一式

総 括 表

業 務 名 加古川改修事業用地補償総合技術業務

国土交通省 近畿地方整備局
姫路河川国道事務所 用地第二課

総 括 表					
費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
加古川改修事業用地補償総合技術業務					
用地補償総合技術業務	式	1		17,300,000	
業務原価	式	1		11,248,131	
直接原価	式	1		7,519,067	
直接人件費	式	1		6,924,911	
総合技術 打合せ協議	業務	1	117,936	117,936	第1号単価表
業務計画書の作成	業務	1	73,521	73,521	第2号単価表
現地踏査	業務	1	106,164	106,164	第3号単価表
概況ヒアリング等 区分B B-イ	権利者	49	8,846	433,454	第4号単価表
関係権利者の特定	権利者	49	1,966	96,334	第5号単価表
補償額算定書の照合 各画地評価額の照合	画地	3	4,015	12,045	第6号単価表
公共用地交渉用資料の作成等 区分B B-イ	権利者	49	12,125	594,125	第7号単価表
公共用地交渉(調書の説明確認) 区分B B-イ	権利者	49	31,131	1,525,419	第8号単価表

総 括 表						
費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要	
総合技術 公共用地交渉 (損失補償協議書の説明) 区分B	B-イ	権利者	49	40,960	2,007,040	第9号単価表
公共用地交渉 (補償契約書の説明承諾) 区分B	B-イ	権利者	49	39,977	1,958,873	第10号単価表
直接経費（積上げ部分）	式	1		594,156		
材料費等	式	1		484,743		第1号内訳書
旅費交通費	式	1		109,413		第2号内訳書
その他原価	式	1		3,729,064		
その他原価	式	1		3,729,064		第3号内訳書
一般管理費等	式	1		6,051,869		
一般管理費等	式	1		6,051,869		
業務価格	式	1		17,300,000		
消費税等相当額	式	1		1,730,000		
業務費	式	1		19,030,000		

上 記 の と お り 令和 年 月 日

第1号単価表	総合技術		打合せ協議		単 価 年 度						
	令和2年度-5(兵庫県)										
名 称	単 位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
技師長	人	1.44			1.4400				1.44	65,500	94,320
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人	0.72			0.7200				0.72	32,800	23,616
技術員	人										
技師長	人										
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人										
技術員	人										
117,936											
業務内容											
単位当たり											
117,936											

第2号単価表	総合技術		業務計画の策定		業務計画書の作成				単価年度		
									令和2年度-5(兵庫県)		
名称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
技師長	人				0.6300				0.63	65,500	41,265
技師(A)	人				0.6300				0.63	51,200	32,256
技師(B)	人										
技師(C)	人										
技術員	人										
		< 内 業 >									
技師長	人	0.63									
技師(A)	人	0.63									
技師(B)	人										
技師(C)	人										
技術員	人										
											73,521
業務内容											
単位当たり											73,521

第3号単価表	総合技術		現地踏査		単 価 年 度						
					令和2年度-5(兵庫県)						
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
技師長	人	1.08			1.0800				1.08	65,500	70,740
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人	1.08			1.0800				1.08	32,800	35,424
技術員	人										
技師長	人										
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人										
技術員	人										
106,164											
業務内容											
単位当たり											
106,164											

第4号単価表	総合技術		概況ヒアリング等		区分B		B-イ		単価年度		
									令和2年度-5(兵庫県)		
名称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
技師長	人	< 外 業 > 0.08			< 外内業計 > 0.2000	0.50			0.10	65,500	6,550
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人	0.08			0.1400	0.50			0.07	32,800	2,296
技術員	人										
技師長	人	< 内 業 > 0.12									
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人	0.06									
技術員	人										
											8,846
業務内容											
単位当たり											8,846

第5号単価表	総合技術		関係権利者の特定		単 価 年 度						
					令和2年度-5(兵庫県)						
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
技師長	人	< 外 業 >			< 外内業計 > 0.0200				0.02	65,500	1,310
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人				0.0200				0.02	32,800	656
技術員	人										
		< 内 業 >									
技師長	人	0.02									
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人	0.02									
技術員	人										
											1,966
業務内容											
単位当たり											1,966

第6号単価表	総合技術		補償額算定書の照合		各画地評価格の照合				単価年度		
									令和2年度-5(兵庫県)		
名称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
技師長	人				0.0100				0.01	65,500	655
技師(A)	人				0.0400				0.04	51,200	2,048
技師(B)	人										
技師(C)	人				0.0400				0.04	32,800	1,312
技術員	人										
		< 内 業 >									
技師長	人	0.01									
技師(A)	人	0.04									
技師(B)	人										
技師(C)	人	0.04									
技術員	人										
											4,015
業務内容											
単位当たり											4,015

第7号単価表	総合技術		公共用地交渉用 資料の作成等		区分B		B-イ		単価年度		
									令和2年度-5(兵庫県)		
名称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
技師長	人	< 外 業 >			< 外内業計 > 0.2300	0.50			0.11	65,500	7,205
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人										
技術員	人										
技師長	人	< 内 業 > 0.23			0.3100	0.50			0.15	32,800	4,920
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人										
技術員	人										
											12,125
業務内容											
単位当たり											12,125

第8号単価表	総合技術		公共用地交渉 (調書の説明確認)		区分B		B-イ		単価年度		
									令和2年度-5(兵庫県)		
名称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
技師長	人	< 外 業 > 0.54			< 外内業計 > 0.5800	0.50			0.29	65,500	18,995
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人	0.54			0.7500	0.50			0.37	32,800	12,136
技術員	人										
技師長	人	< 内 業 > 0.04									
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人	0.21									
技術員	人										
											31,131
業務内容											
単位当たり											31,131

第9号単価表	総合技術		公共用地交渉 (損失補償協議書の説明)		区分B		B-イ		単価年度		
									令和2年度-5(兵庫県)		
名称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
技師長	人	< 外 業 > 0.72			< 外内業計 > 0.8000	0.50			0.40	65,500	26,200
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人	0.72			0.9000	0.50			0.45	32,800	14,760
技術員	人										
技師長	人	< 内 業 > 0.08									
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人	0.18									
技術員	人										
											40,960
業務内容											
単位当たり											40,960

第10号単価表	総合技術		公共用地交渉 (補償契約書の説明承諾)		区分B		B-イ		単価年度		
									令和2年度-5(兵庫県)		
名称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
技師長	人	< 外 業 > 0.71			< 外内業計 > 0.7900	0.50			0.39	65,500	25,545
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.71			0.8900	0.50			0.44	32,800	14,432
技術員	人										
技師長	人	< 内 業 > 0.08									
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.18									
技術員	人										
											39,977
業務内容											
単位当たり											39,977

第 3 号内訳書 その他原価							
種 別	細 別	規 格		① 経費率	② 直接人件費	③金 額 ②×{①/(1-①)}=③	摘 要
総合技術	打合せ協議				117,936		
	業務計画の策定	業務計画書の作成			73,521		
	現地踏査				106,164		
	概況ヒアリング等	区分B	B-イ		433,454		
	関係権利者の特定				96,334		
	補償額算定書の照合	各画地評価額の照合			12,045		
	公共用地交渉用資料の作成等	区分B	B-イ		594,125		
	公共用地交渉(調書の説明確認)	区分B	B-イ		1,525,419		
	公共用地交渉(損失補償協議書の説明)	区分B	B-イ		2,007,040		
	公共用地交渉(補償契約書の説明承諾)	区分B	B-イ		1,958,873		
計				35%	6,924,911	3,729,064	
合 計						3,729,064	