

契約年月日 令和3年12月7日

栗栖川新宮地区物件調査等業務

【業務設計書（公表資料）】

姫路河川国道事務所 用地第二課

知り得た情報は、近畿地方整備局以外の者の権利を含む場合があるため、
ダウンロードを行った個人又は法人における1次利用に限るものとし、
有償無償に関わらず「第三者への提供行為」を行わないこと。

1. 業務名

業務名	栗栖川新宮地区物件調査等業務
履行場所	兵庫県たつの市新宮町新宮地先

2. 業務内容

1)	事務所名	姫路河川国道事務所	
2)	履行期間	日間	自 契約締結日の翌日から 至 令和4年6月30日
3)	設計説明	本業務は、栗栖川改修事業等に必要な物件調査等の業務を行うものである。	
4)	業務内容	別紙設計書のとおり	

総 括 表

業 務 名 栗栖川新宮地区物件調査等業務

国土交通省 近畿地方整備局
姫路河川国道事務所 用地第二課

総 括 表					
費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
栗栖川新宮地区物件調査等業務					
用地調査等業務	式	1		19,260,000	
業務原価	式	1		12,522,063	
直接原価	式	1		8,379,073	
直接人件費	式	1		7,693,576	
用地調査等 打合せ協議	業務	1	74,600	74,600	第1号単価表
打合せ協議	回	2	74,600	149,200	第2号単価表
打合せ協議	業務	1	74,600	74,600	第3号単価表
作業計画の策定	業務	1	41,268	41,268	第4号単価表
建物等の調査	業務	1	74,600	74,600	第5号単価表

総 括 表						
費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数量	単価	金額	摘 要	
建物等の調査 木造建物の調査及び算定 調査・算定	A	130㎡以上 200㎡未満	棟	1	166,652	166,652 第6号単価表
木造建物の調査及び算定 調査・算定	C	70㎡未満	棟	2	70,938	141,876 第7号単価表
非木造建物の調査及び算定 調査・算定	A	400㎡以上 600㎡未満 用途区分ハ	棟	1	479,528	479,528 第8号単価表
非木造建物の調査及び算定 調査・算定	A	600㎡以上 1,000㎡未満 用途区分ハ	棟	1	651,328	651,328 第9号単価表
非木造建物の調査及び算定 調査・算定	A	2,000㎡以上 3,000㎡未満 用途区分ハ	棟	2	1,407,780	2,815,560 第10号単価表
非木造建物の調査及び算定 調査・算定	B	200㎡未満 用途区分イ	棟	2	315,344	630,688 第11号単価表
附帯工作物の調査及び算定 調査・算定	住宅敷地 A		戸	2	76,396	152,792 第12号単価表
附帯工作物の調査及び算定 調査・算定	住宅敷地 C		戸	2	176,390	352,780 第13号単価表
附帯工作物の調査及び算定 調査・算定	工場等の敷地	8,000㎡以上 12,000㎡未満	箇所	1	1,152,248	1,152,248 第14号単価表
附帯工作物の調査及び算定 調査・算定	独立工作物		箇所	2	67,930	135,860 第15号単価表

総 括 表					
費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
営業その他の調査 居住者調査	世帯	3	6,334	19,002	第16号単価表
動産に関する調査及び算定 調査・算定 一般住家	戸	3	30,692	92,076	第17号単価表
動産に関する調査及び算定 調査・算定 倉庫 5,000㎡以上 7,000㎡未満	事業所	1	333,906	333,906	第18号単価表
その他通損に関する算定 移転雑費	所有者	5	21,540	107,700	第19号単価表
消費税等調査 営業調査等を伴わない	事業者	2	23,656	47,312	第20号単価表
直接経費（積上げ部分）	式	1		685,497	
材料費等	式	1		538,550	第1号内訳書
旅費交通費	式	1		146,947	第2号内訳書
その他原価	式	1		4,142,990	
その他原価	式	1		4,142,990	第3号内訳書

総 括 表					
費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
一般管理費等	式	1		6,737,937	
一般管理費等	式	1		6,737,937	
業務価格	式	1		19,260,000	
消費税等相当額	式	1		1,926,000	
業務費	式	1		21,186,000	

上 記 の と お り 令和 年 月 日

第1号単価表	用地調査等 打合せ協議		打合せ協議		業務着手時				単 価 年 度		
									令和3年度-1(兵庫県)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	< 外 業 > 0.50			< 外内業計 > 0.5000				0.50	57,400	28,700
技師 (A)	人	0.50			0.5000				0.50	51,200	25,600
技師 (B)	人	0.50			0.5000				0.50	40,600	20,300
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
					業務内容						74,600
											(変化率)
					変化率 + 1						
単位当たり											74,600

第2号単価表	用地調査等 打合せ協議		打合せ協議		中間打合せ				単 価 年 度		
									令和3年度-1(兵庫県)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	< 外 業 > 0.50			< 外内業計 > 0.5000				0.50	57,400	28,700
技師 (A)	人	0.50			0.5000				0.50	51,200	25,600
技師 (B)	人	0.50			0.5000				0.50	40,600	20,300
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										74,600
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
					業務内容						(変化率)
					変化率 + 1						
単位当たり											74,600

第3号単価表	用地調査等 打合せ協議		打合せ協議		成果物納入時				単 価 年 度		
									令和3年度-1(兵庫県)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	< 外 業 > 0.50			< 外内業計 > 0.5000				0.50	57,400	28,700
技師 (A)	人	0.50			0.5000				0.50	51,200	25,600
技師 (B)	人	0.50			0.5000				0.50	40,600	20,300
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
											74,600
					業務内容						(変化率)
					変化率 + 1						
単位当たり											74,600

第4号単価表	用地調査等 打合せ協議		作業計画の策定		作業計画案の 作成				単 価 年 度			
									令和3年度-1(兵庫県)			
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額	
主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員	人 人 人 人 人	＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞ 0.3800 0.3800				0.38 0.38	57,400 51,200	21,812 19,456	
	人 人 人 人 人	＜内業(図面等)＞ 0.38 0.38										
	人 人 人 人 人	＜内業(算定)＞										
										41,268		
業務内容										(変化率)		
変化率 + 1												
単位当たり											41,268	

第5号単価表	建物等の調査		現地踏査						単 価 年 度		
									令和3年度-1(兵庫県)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	< 外 業 > 0.50			< 外内業計 > 0.5000				0.50	57,400	28,700
技師 (A)	人	0.50			0.5000				0.50	51,200	25,600
技師 (B)	人	0.50			0.5000				0.50	40,600	20,300
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										74,600
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
					業務内容						(変化率)
					変化率 + 1						
単位当たり											74,600

第6号単価表	建物等の調査		木造建物の調査及び算定調査・算定		A		130㎡以上 200㎡未満		単 価 年 度		
									令和3年度-1(兵庫県)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	< 外 業 >			< 外内業計 >	建物延べ面積					
技師 (A)	人	0.30			0.5100	1.30			0.66	51,200	33,792
技師 (B)	人	0.30			1.5500	1.30			2.01	40,600	81,606
技師 (C)	人	0.30			1.1000	1.30			1.43	32,800	46,904
技術員	人				0.1200	1.30			0.15	29,000	4,350
主任技師	人	<内業(図面等)>									
技師 (A)	人	0.09									
技師 (B)	人	0.83									
技師 (C)	人	0.62									
技術員	人										
主任技師	人	<内業(算定)>									
技師 (A)	人	0.12									166,652
技師 (B)	人	0.42									(変化率)
技師 (C)	人	0.18									
技術員	人	0.12									
単位当たり					変化率 + 1						166,652

第7号単価表	建物等の調査		木造建物の 調査及び算定 調査・算定		C		70㎡未満		単 価 年 度		
									令和3年度-1(兵庫県)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞	建物延べ面積					
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.21			0.3900	0.80			0.31	51,200	15,872
技師 (B)	人	0.21			1.1000	0.80			0.88	40,600	35,728
技師 (C)	人	0.21			0.6400	0.80			0.51	32,800	16,728
技術員	人				0.1200	0.80			0.09	29,000	2,610
		＜内業(図面等)＞									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.09									
技師 (B)	人	0.57									
技師 (C)	人	0.25									
技術員	人										
		＜内業(算定)＞									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.09									70,938
技師 (B)	人	0.32									(変化率)
技師 (C)	人	0.18									
技術員	人	0.12									
					変化率 + 1						
単位当たり											70,938

第8号単価表	建物等の調査		非木造建物の調査及び算定 調査・算定		A		400㎡以上 600㎡未満 用途区分ハ		単 価 年 度		
									令和3年度-1(兵庫県)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >	建物延べ面積	用途補正				
主任技師	人	0.87			1.5900	1.40	0.70		1.55	57,400	88,970
技師 (A)	人	0.87			2.6800	1.40	0.70		2.62	51,200	134,144
技師 (B)	人	0.87			5.8400	1.40	0.70		5.72	40,600	232,232
技師 (C)	人				0.6600	1.40	0.70		0.64	32,800	20,992
技術員	人				0.1200	1.40	0.70		0.11	29,000	3,190
		<内業(図面等)>									
主任技師	人	0.42									
技師 (A)	人	1.81									
技師 (B)	人	3.62									
技師 (C)	人	0.27									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人	0.30									
技師 (A)	人										479,528
技師 (B)	人	1.35									(変化率)
技師 (C)	人	0.39									
技術員	人	0.12									
					変化率 + 1						
単位当たり											479,528

第9号単価表	建物等の調査		非木造建物の調査及び算定調査・算定		A		600㎡以上 1,000㎡未満 用途区分ハ		単 価 年 度		
									令和3年度-1(兵庫県)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >	建物延べ面積	用途補正				
主任技師	人	0.87			1.5900	1.90	0.70		2.11	57,400	121,114
技師(A)	人	0.87			2.6800	1.90	0.70		3.56	51,200	182,272
技師(B)	人	0.87			5.8400	1.90	0.70		7.76	40,600	315,056
技師(C)	人				0.6600	1.90	0.70		0.87	32,800	28,536
技術員	人				0.1200	1.90	0.70		0.15	29,000	4,350
		<内業(図面等)>									
主任技師	人	0.42									
技師(A)	人	1.81									
技師(B)	人	3.62									
技師(C)	人	0.27									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人	0.30									
技師(A)	人										651,328
技師(B)	人	1.35									(変化率)
技師(C)	人	0.39									
技術員	人	0.12									
					変化率 + 1						
単位当たり											651,328

第10号単価表	建物等の調査		非木造建物の調査及び算定調査・算定		A		2,000㎡以上 3,000㎡未満 用途区分ハ		単 価 年 度		
									令和3年度-1(兵庫県)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >	建物延べ面積	用途補正				
主任技師	人	0.87			1.5900	4.10	0.70		4.56	57,400	261,744
技師 (A)	人	0.87			2.6800	4.10	0.70		7.69	51,200	393,728
技師 (B)	人	0.87			5.8400	4.10	0.70		16.76	40,600	680,456
技師 (C)	人				0.6600	4.10	0.70		1.89	32,800	61,992
技術員	人				0.1200	4.10	0.70		0.34	29,000	9,860
		<内業(図面等)>									
主任技師	人	0.42									
技師 (A)	人	1.81									
技師 (B)	人	3.62									
技師 (C)	人	0.27									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人	0.30									
技師 (A)	人										1,407,780
技師 (B)	人	1.35									(変化率)
技師 (C)	人	0.39									
技術員	人	0.12									
					変化率 + 1						
単位当たり											1,407,780

第11号単価表	建物等の調査		非木造建物の調査及び算定調査・算定		B		200㎡未満 用途区分イ		単 価 年 度		
									令和3年度-1(兵庫県)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >	建物延べ面積					
主任技師	人	0.67			1.3900	0.80			1.11	57,400	63,714
技師 (A)	人	0.67			2.0800	0.80			1.66	51,200	84,992
技師 (B)	人	0.67			4.5300	0.80			3.62	40,600	146,972
技師 (C)	人				0.6600	0.80			0.52	32,800	17,056
技術員	人				0.1200	0.80			0.09	29,000	2,610
		<内業(図面等)>									
主任技師	人	0.42									
技師 (A)	人	1.41									
技師 (B)	人	2.71									
技師 (C)	人	0.27									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人	0.30									
技師 (A)	人										315,344
技師 (B)	人	1.15									(変化率)
技師 (C)	人	0.39									
技術員	人	0.12									
					変化率 + 1						
単位当たり											315,344

第12号単価表	建物等の調査		附帯工作物の調査及び算定 調査・算定		住宅敷地 A				単 価 年 度		
									令和3年度-1(兵庫県)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.20			0.3600				0.36	51,200	18,432
技師 (B)	人	0.20			0.4800				0.48	40,600	19,488
技師 (C)	人	0.20			1.1200				1.12	32,800	36,736
技術員	人				0.0600				0.06	29,000	1,740
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.10									
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.70									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.06									76,396
技師 (B)	人	0.28									
技師 (C)	人	0.22									
技術員	人	0.06									
					業務内容						(変化率)
					変化率 + 1						
単位当たり											76,396

第13号単価表	建物等の調査		附帯工作物の調査及び算定 調査・算定		住宅敷地 C				単 価 年 度		
									令和3年度-1(兵庫県)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	< 外 業 >			< 外内業計 >						
技師 (A)	人	0.47			0.6400				0.64	51,200	32,768
技師 (B)	人	0.47			1.0800				1.08	40,600	43,848
技師 (C)	人	0.47			2.9800				2.98	32,800	97,744
技術員	人				0.0700				0.07	29,000	2,030
主任技師	人	<内業(図面等)>									
技師 (A)	人	0.10									
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	2.06									
技術員	人										
主任技師	人	<内業(算定)>									
技師 (A)	人	0.07									176,390
技師 (B)	人	0.61									(変化率)
技師 (C)	人	0.45									
技術員	人	0.07									
単位当たり					変化率 + 1						176,390

第14号単価表	建物等の調査		附帯工作物の調査及び算定 調査・算定		工場等の敷地		8,000㎡以上 12,000㎡未満		単 価 年 度		
									令和3年度-1(兵庫県)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	< 外 業 >			< 外内業計 >	敷地の面積					
技師 (A)	人	0.41			0.8600	5.70			4.90	51,200	250,880
技師 (B)	人	0.41			1.2400	5.70			7.06	40,600	286,636
技師 (C)	人	0.41			3.1300	5.70			17.84	32,800	585,152
技術員	人				0.1800	5.70			1.02	29,000	29,580
主任技師	人	<内業(図面等)>									
技師 (A)	人	0.23									
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	2.30									
技術員	人										
主任技師	人	<内業(算定)>									
技師 (A)	人	0.22									1,152,248
技師 (B)	人	0.83									(変化率)
技師 (C)	人	0.42									
技術員	人	0.18									
						変化率 + 1					
単位当たり											1,152,248

第15号単価表	建物等の調査		附帯工作物の調査及び算定調査・算定		独立工作物				単 価 年 度		
									令和3年度-1(兵庫県)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.13			0.3700				0.37	51,200	18,944
技師 (B)	人	0.13			0.3400				0.34	40,600	13,804
技師 (C)	人	0.13			0.9400				0.94	32,800	30,832
技術員	人				0.1500				0.15	29,000	4,350
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.12									
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.61									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.12									67,930
技師 (B)	人	0.21									
技師 (C)	人	0.20									
技術員	人	0.15									
					業務内容						(変化率)
					変化率 + 1						
単位当たり											67,930

第16号単価表	営業その他の調査		居住者調査						単 価 年 度		
									令和3年度-1(兵庫県)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	< 外 業 >			< 外内業計 >						
技師 (A)	人				0.0200				0.02	51,200	1,024
技師 (B)	人	0.05			0.0500				0.05	40,600	2,030
技師 (C)	人	0.05			0.1000				0.10	32,800	3,280
技術員	人										
主任技師	人	<内業(図面等)>									
技師 (A)	人	0.02									
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.05									
技術員	人										
主任技師	人	<内業(算定)>									
技師 (A)	人										6,334
技師 (B)	人				業務内容						(変化率)
技師 (C)	人										
技術員	人				変化率 + 1						
単位当たり											6,334

第17号単価表	営業その他の調査		動産に関する調査及び算定調査・算定		一般住家				単 価 年 度		
									令和3年度-1(兵庫県)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞						
技師 (A)	人				0.0400				0.04	51,200	2,048
技師 (B)	人	0.20			0.3100				0.31	40,600	12,586
技師 (C)	人	0.20			0.4100				0.41	32,800	13,448
技術員	人				0.0900				0.09	29,000	2,610
主任技師	人	＜内業(図面等)＞									
技師 (A)	人										
技師 (B)	人	0.06									
技師 (C)	人	0.12									
技術員	人										
主任技師	人	＜内業(算定)＞									
技師 (A)	人	0.04									30,692
技師 (B)	人	0.05			業務内容						(変化率)
技師 (C)	人	0.09									
技術員	人	0.09			変化率 + 1						
単位当たり											30,692

第18号単価表	営業その他の調査		動産に関する調査及び算定調査・算定		倉庫		5,000㎡以上 7,000㎡未満		単価年度		
									令和3年度-1(兵庫県)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞	床面積					
技師 (A)	人				0.0200	15.90			0.31	51,200	15,872
技師 (B)	人	0.13			0.2000	15.90			3.18	40,600	129,108
技師 (C)	人	0.13			0.3100	15.90			4.92	32,800	161,376
技術員	人				0.0600	15.90			0.95	29,000	27,550
主任技師	人	＜内業(図面等)＞									
技師 (A)	人										
技師 (B)	人	0.04									
技師 (C)	人	0.12									
技術員	人										
主任技師	人	＜内業(算定)＞									
技師 (A)	人	0.02									333,906
技師 (B)	人	0.03									(変化率)
技師 (C)	人	0.06									
技術員	人	0.06									
単位当たり					変化率 + 1						333,906

第19号単価表	営業その他の調査		その他通損に関する算定		移転雑費				単 価 年 度						
									令和3年度-1(兵庫県)						
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額				
主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員	人 人 人 人 人	＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞ 0.0400 0.0600 0.5200				0.04 0.06 0.52	51,200 40,600 32,800	2,048 2,436 17,056				
												＜内業(図面等)＞			
													人 人 人 人		
														＜内業(算定)＞	
															人 人 人 人
	人 人 人 人	0.04 0.06 0.52								21,540					
					業務内容					(変化率)					
					変化率 + 1										
					単位当たり					21,540					

第20号単価表	消費税等調査		営業調査等を伴わない						単 価 年 度		
									令和3年度-1(兵庫県)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞						
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.15			0.2400				0.24	51,200	12,288
技師 (B)	人	0.15			0.2800				0.28	40,600	11,368
技師 (C)	人										
技術員	人										
		＜内業(図面等)＞									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.09									
技師 (B)	人	0.13									
技師 (C)	人										
技術員	人										
		＜内業(算定)＞									
主任技師	人										
技師 (A)	人										23,656
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
					業務内容						(変化率)
					変化率 + 1						
単位当たり											23,656

第 21 号単価表 旅費交通費					単価年度	令和3年度-1 (兵庫県)
名 称	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要	
旅費交通費	式	1	146,947	146,947	直接人件費7,693,576円×0.0191	
合 計				146,947		

第 2 号内訳書(旅費交通費(用地調査))

[illegible]

第 3 号内訳書 その他原価						
種 別	細 別	規 格	① 経費率	② 直接人件費	③金 額 ②×{①/(1-①)}=③	摘 要
用地調査等 打合せ協議	打合せ協議	業務着手時		74,600		
	打合せ協議	中間打合せ		149,200		
	打合せ協議	成果物納入時		74,600		
	作業計画の策定	作業計画案の 作成		41,268		
建物等の調査	現地踏査			74,600		
	木造建物の 調査及び算定 調査・算定	A 130㎡以上 200㎡未満		166,652		
	木造建物の 調査及び算定 調査・算定	C 70㎡未満		141,876		
	非木造建物の 調査及び算定 調査・算定	A 400㎡以上 600㎡未満 用途区分ハ		479,528		
	非木造建物の 調査及び算定 調査・算定	A 600㎡以上 1,000㎡未満 用途区分ハ		651,328		
	非木造建物の 調査及び算定 調査・算定	A 2,000㎡以上 3,000㎡未満 用途区分ハ		2,815,560		

第 3 号内訳書 その他原価						
種 別	細 別	規 格	① 経費率	② 直接人件費	③金 額 ②×{①/(1-①)}=③	摘 要
建物等の調査	非木造建物の 調査及び算定 調査・算定	B 200㎡未満 用途区分イ		630,688		
	附帯工作物の 調査及び算定 調査・算定	住宅敷地 A		152,792		
	附帯工作物の 調査及び算定 調査・算定	住宅敷地 C		352,780		
	附帯工作物の 調査及び算定 調査・算定	工場等の敷地 8,000㎡以上 12,000㎡未満		1,152,248		
	附帯工作物の 調査及び算定 調査・算定	独立工作物		135,860		
営業その他の 調査	居住者調査			19,002		
	動 産に関する 調査及び算定 調査・算定	一般住家		92,076		
	動 産に関する 調査及び算定 調査・算定	倉 庫 5,000㎡以上 7,000㎡未満		333,906		
	その他通損に 関する算定	移転雑費		107,700		
消費税等調査	営業調査等を 伴わない			47,312		

第 3 号内訳書 その他原価							
種 別	細 別	規 格	① 経費率	② 直接人件費	③金 額 $② \times \{① / (1-①)\} = ③$	摘 要	
計			35%	7,693,576	4,142,990		
合 計				4,142,990			