

令和3年7月28日

名張川右岸朝日町地区建物調査等業務

【業務設計書（公表資料）】

木津川上流河川事務所

知り得た情報は、近畿地方整備局以外の者の権利を含む場合があるため、ダウンロードを行った個人又は法人における1次利用に限るものとし、有償無償に関わらず「第三者への提供行為」を行わないこと。

1. 業務名

業務名	名張川右岸朝日町地区建物調査等業務
履行場所	三重県名張市朝日町地先

2. 業務内容

- 1) 事務所名 木津川上流河川事務所
- 2) 履行期間 自 令和3年7月29日
至 令和4年2月28日

3) 設計説明

本業務は、木津川上流河川事務所が施行する名張川改修事業に必要な土地の取得に関する業務のうち、物件の調査及び補償金算定を行うものである。

4) 業務内容

別紙設計書のとおり

総 括 表

業 務 名 名張川右岸朝日町地区建物調査等業務

国土交通省 近畿地方整備局
木津川上流河川事務所

総 括 表

費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
名張川右岸朝日町地区建物調査等業務					
用地調査等業務	式	1		11,890,000	
業務原価	式	1		7,733,944	
直接原価	式	1		5,175,128	
直接人件費	式	1		4,751,748	
用地調査等 打合せ協議	業務	1	74,600	74,600	第1号単価表
打合せ協議	回	4	74,600	298,400	第2号単価表
打合せ協議	業務	1	74,600	74,600	第3号単価表
作業計画の策定	業務	1	41,268	41,268	第4号単価表
建物等の調査	業務	1	74,600	74,600	第5号単価表

総 括 表

費目／工種／種別／細別／規格				単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
建物等の調査	木造建物の調査及び算定調査・算定	A	130㎡以上 200㎡未満	棟	1	166,652	166,652	第6号単価表
	木造建物の調査及び算定調査・算定	C	70㎡以上 130㎡未満	棟	1	89,100	89,100	第7号単価表
	木造建物の調査及び算定調査・算定	C	130㎡以上 200㎡未満	棟	1	115,232	115,232	第8号単価表
	非木造建物の調査及び算定調査・算定	B	200㎡以上 400㎡未満 用途区分ハ	棟	1	276,028	276,028	第9号単価表
	非木造建物の調査及び算定調査・算定	B	400㎡以上 600㎡未満 用途区分イ	棟	1	552,568	552,568	第10号単価表
	機械設備の調査及び算定調査・算定	B	600㎡以上 1,000㎡未満	事業所	1	733,212	733,212	第11号単価表
	附帯工作物の調査及び算定調査・算定	工場等の敷地	8,000㎡以上 12,000㎡未満	箇所	1	1,152,248	1,152,248	第12号単価表
	建物の残地移転要件調査・算定	該当性の検討		権利者	1	91,374	91,374	第13号単価表
営業その他の調査	営業に関する調査及び算定調査・算定		営業D	事業所	1	746,056	746,056	第14号単価表
	動産に関する調査及び算定調査・算定	事務所	600㎡以上 1,000㎡未満	事業所	1	104,720	104,720	第15号単価表

総 括 表

費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数量	単価	金額	摘 要
営業その他の調査 動産に関する調査及び算定 工場 350㎡以上 600㎡未満	事業所	1	45,704	45,704	第16号単価表
動産に関する調査及び算定 倉庫 50㎡以上 150㎡未満	事業所	1	21,052	21,052	第17号単価表
その他通損に関する算定 移転雑費	所有者	1	21,540	21,540	第18号単価表
所要作業時間等調査	業務	1	57,400	57,400	第19号単価表
消費税等調査 営業調査等を伴う	事業者	1	15,394	15,394	第20号単価表
直接経費（積上げ部分）	式	1		423,380	
材料費等	式	1		332,622	第1号内訳書
旅費交通費	式	1		90,758	第2号内訳書
その他原価	式	1		2,558,816	
その他原価	式	1		2,558,816	第3号内訳書

総 括 表

費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
一般管理費等	式	1		4,156,056	
一般管理費等	式	1		4,156,056	
業務価格	式	1		11,890,000	
消費税等相当額	式	1		1,189,000	
業務費	式	1		13,079,000	

上 記 の と お り 令 和 年 月 日

第1号単価表	用地調査等 打合せ協議		打合せ協議		業務着手時				単 価 年 度		
									令和3年度-1(三重県)		
名 称	単 位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人	0.50			0.5000				0.50	57,400	28,700
技師 (A)	人	0.50			0.5000				0.50	51,200	25,600
技師 (B)	人	0.50			0.5000				0.50	40,600	20,300
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										74,600
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
業務内容											(変化率)
変化率 + 1											
単位当たり											74,600

第2号単価表	用地調査等 打合せ協議		打合せ協議		中間打合せ				単 価 年 度		
	令和3年度-1(三重県)										
名 称	単 位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人	0.50			0.5000				0.50	57,400	28,700
技師 (A)	人	0.50			0.5000				0.50	51,200	25,600
技師 (B)	人	0.50			0.5000				0.50	40,600	20,300
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										74,600
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
業務内容										(変化率)	
変化率 + 1											
単位当たり										74,600	

第3号単価表	用地調査等 打合せ協議		打合せ協議		成果物納入時				単 価 年 度		
									令和3年度-1(三重県)		
名 称	単 位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人	0.50			0.5000				0.50	57,400	28,700
技師 (A)	人	0.50			0.5000				0.50	51,200	25,600
技師 (B)	人	0.50			0.5000				0.50	40,600	20,300
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										74,600
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
業務内容											(変化率)
変化率 + 1											
単位当たり											74,600

第4号単価表	用地調査等 打合せ協議		作業計画の策定		作業計画案の 作成			単 価 年 度			
	令和3年度-1(三重県)										
名 称	単 位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	< 外 業 >			< 外内業計 > 0.3800				0.38	57,400	21,812
技師 (A)	人				0.3800				0.38	51,200	19,456
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人	0.38									
技師 (A)	人	0.38									
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										41,268
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
業務内容										(変化率)	
変化率 + 1											
単位当たり										41,268	

第5号単価表	建物等の調査		現地踏査		単 価 年 度						
								令和3年度-1(三重県)			
名 称	単 位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人	0.50			0.5000				0.50	57,400	28,700
技師 (A)	人	0.50			0.5000				0.50	51,200	25,600
技師 (B)	人	0.50			0.5000				0.50	40,600	20,300
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										74,600
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
										業務内容	(変化率)
										変化率 + 1	
単位当たり											74,600

第6号単価表	建物等の調査		木造建物の調査及び算定調査・算定		A				単 価 年 度		
									令和3年度-1(三重県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >	建物延べ面積					
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.30			0.5100	1.30			0.66	51,200	33,792
技師 (B)	人	0.30			1.5500	1.30			2.01	40,600	81,606
技師 (C)	人	0.30			1.1000	1.30			1.43	32,800	46,904
技術員	人				0.1200	1.30			0.15	29,000	4,350
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.09									
技師 (B)	人	0.83									
技師 (C)	人	0.62									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.12									166,652
技師 (B)	人	0.42									
技師 (C)	人	0.18									(変化率)
技術員	人	0.12									
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											166,652

第7号単価表	建物等の調査		木造建物の調査及び算定調査・算定		C				単 価 年 度		
									令和3年度-1(三重県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >	建物延べ面積					
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.21			0.3900	1.00			0.39	51,200	19,968
技師 (B)	人	0.21			1.1000	1.00			1.10	40,600	44,660
技師 (C)	人	0.21			0.6400	1.00			0.64	32,800	20,992
技術員	人				0.1200	1.00			0.12	29,000	3,480
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.09									
技師 (B)	人	0.57									
技師 (C)	人	0.25									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.09									89,100
技師 (B)	人	0.32									(変化率)
技師 (C)	人	0.18									
技術員	人	0.12									
					変化率 + 1						
単位当たり											89,100

第8号単価表	建物等の調査		木造建物の調査及び算定調査・算定		C				単 価 年 度		
									令和3年度-1(三重県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >	建物延べ面積					
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.21			0.3900	1.30			0.50	51,200	25,600
技師 (B)	人	0.21			1.1000	1.30			1.43	40,600	58,058
技師 (C)	人	0.21			0.6400	1.30			0.83	32,800	27,224
技術員	人				0.1200	1.30			0.15	29,000	4,350
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.09									
技師 (B)	人	0.57									
技師 (C)	人	0.25									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.09									115,232
技師 (B)	人	0.32									(変化率)
技師 (C)	人	0.18									
技術員	人	0.12									
					変化率 + 1						
単位当たり											115,232

第9号単価表	建物等の調査		非木造建物の調査及び算定調査・算定		B				単 価 年 度		
									令和3年度-1(三重県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >	建物延べ面積	用途補正				
主任技師	人	0.67			1.3900	1.00	0.70		0.97	57,400	55,678
技師 (A)	人	0.67			2.0800	1.00	0.70		1.45	51,200	74,240
技師 (B)	人	0.67			4.5300	1.00	0.70		3.17	40,600	128,702
技師 (C)	人				0.6600	1.00	0.70		0.46	32,800	15,088
技術員	人				0.1200	1.00	0.70		0.08	29,000	2,320
		<内業(図面等)>									
主任技師	人	0.42									
技師 (A)	人	1.41									
技師 (B)	人	2.71									
技師 (C)	人	0.27									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人	0.30									
技師 (A)	人										276,028
技師 (B)	人	1.15									
技師 (C)	人	0.39									(変化率)
技術員	人	0.12									
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											276,028

第10号単価表	建物等の調査		非木造建物の調査及び算定調査・算定		B		400㎡以上 600㎡未満 用途区分イ		単 価 年 度		
									令和3年度-1(三重県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >	建物延べ面積					
主任技師	人	0.67			1.3900	1.40			1.94	57,400	111,356
技師(A)	人	0.67			2.0800	1.40			2.91	51,200	148,992
技師(B)	人	0.67			4.5300	1.40			6.34	40,600	257,404
技師(C)	人				0.6600	1.40			0.92	32,800	30,176
技術員	人				0.1200	1.40			0.16	29,000	4,640
		<内業(図面等)>									
主任技師	人	0.42									
技師(A)	人	1.41									
技師(B)	人	2.71									
技師(C)	人	0.27									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人	0.30									
技師(A)	人										552,568
技師(B)	人	1.15									
技師(C)	人	0.39									(変化率)
技術員	人	0.12									
					変化率 + 1						
単位当たり											552,568

第11号単価表	建物等の調査		機械設備の調査及び算定調査・算定		B				単 価 年 度		
									令和3年度-1(三重県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人	0.94			1.9600	1.30			2.54	57,400	145,796
技師 (A)	人	0.94			5.5400	1.30			7.20	51,200	368,640
技師 (B)	人	0.94			3.7000	1.30			4.81	40,600	195,286
技師 (C)	人										
技術員	人				0.6300	1.30			0.81	29,000	23,490
		<内業(図面等)>									
主任技師	人	0.42									
技師 (A)	人	2.29									
技師 (B)	人	2.76									
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人	0.60									
技師 (A)	人	2.31									733,212
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人	0.63									
					業務内容						(変化率)
					変化率 + 1						
単位当たり											733,212

第12号単価表	建物等の調査		附帯工作物の調査及び算定調査・算定		工場等の敷地		8,000㎡以上 12,000㎡未満		単 価 年 度		
									令和3年度-1(三重県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >	敷地の面積					
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.41			0.8600	5.70			4.90	51,200	250,880
技師 (B)	人	0.41			1.2400	5.70			7.06	40,600	286,636
技師 (C)	人	0.41			3.1300	5.70			17.84	32,800	585,152
技術員	人				0.1800	5.70			1.02	29,000	29,580
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.23									
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	2.30									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.22									1,152,248
技師 (B)	人	0.83									(変化率)
技師 (C)	人	0.42									
技術員	人	0.18									
						業務内容					
						変化率 + 1					
単位当たり											1,152,248

第13号単価表	建物等の調査		建物の残地 移転要件 調査・算定		該当性の 検討				単 価 年 度		
									令和3年度-1(三重県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.24			0.6500				0.65	51,200	33,280
技師 (B)	人	0.24			0.5600				0.56	40,600	22,736
技師 (C)	人	0.24			0.9100				0.91	32,800	29,848
技術員	人				0.1900				0.19	29,000	5,510
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.41									
技師 (B)	人	0.32									
技師 (C)	人	0.67									
技術員	人	0.19									
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										91,374
技師 (B)	人										(変化率)
技師 (C)	人										
技術員	人										
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											91,374

第14号単価表	営業その他の調査		営業に関する調査及び算定調査・算定		営業D				単価年度			
	名称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
			< 外 業 >			< 外内業計 >	難易区分					
主任技師	人											
技師 (A)	人	0.57				2.1100	1.80			3.79	51,200	194,048
技師 (B)	人	0.57				3.6100	1.80			6.49	40,600	263,494
技師 (C)	人	0.57				4.4900	1.80			8.08	32,800	265,024
技術員	人					0.4500	1.80			0.81	29,000	23,490
			<内業(図面等)>									
主任技師	人											
技師 (A)	人	0.94										
技師 (B)	人	1.43										
技師 (C)	人	3.92										
技術員	人											
			<内業(算定)>									
主任技師	人											
技師 (A)	人	0.60										746,056
技師 (B)	人	1.61										(変化率)
技師 (C)	人											
技術員	人	0.45										
						業務内容						
						変化率 + 1						
単位当たり												746,056

第15号単価表	営業その他の調査		動産に関する調査及び算定調査・算定		事務所		600㎡以上 1,000㎡未満		単価年度		
									令和3年度-1(三重県)		
名称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人					床面積					
技師 (A)	人				0.0300	4.00			0.12	51,200	6,144
技師 (B)	人	0.17			0.2500	4.00			1.00	40,600	40,600
技師 (C)	人	0.17			0.3800	4.00			1.52	32,800	49,856
技術員	人				0.0700	4.00			0.28	29,000	8,120
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人	0.04									
技師 (C)	人	0.11									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.03									104,720
技師 (B)	人	0.04									
技師 (C)	人	0.10									(変化率)
技術員	人	0.07									
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											104,720

第16号単価表	営業その他の調査		動産に関する調査及び算定調査・算定		工場		350㎡以上 600㎡未満		単価年度		
									令和3年度-1(三重県)		
名称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >	床面積					
主任技師	人										
技師 (A)	人				0.0200	2.80			0.05	51,200	2,560
技師 (B)	人	0.08			0.1600	2.80			0.44	40,600	17,864
技師 (C)	人	0.08			0.2500	2.80			0.70	32,800	22,960
技術員	人				0.0300	2.80			0.08	29,000	2,320
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人	0.05									
技師 (C)	人	0.10									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.02									45,704
技師 (B)	人	0.03									
技師 (C)	人	0.07									(変化率)
技術員	人	0.03									
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											45,704

第17号単価表	営業その他の調査		動産に関する調査及び算定調査・算定		倉庫		50㎡以上 150㎡未満		単価年度		
									令和3年度-1(三重県)		
名称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		<外業>			<外内業計>						
主任技師	人					床面積					
技師(A)	人				0.0200	1.00			0.02	51,200	1,024
技師(B)	人	0.13			0.2000	1.00			0.20	40,600	8,120
技師(C)	人	0.13			0.3100	1.00			0.31	32,800	10,168
技術員	人				0.0600	1.00			0.06	29,000	1,740
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師(A)	人										
技師(B)	人	0.04									
技師(C)	人	0.12									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師(A)	人	0.02									21,052
技師(B)	人	0.03									
技師(C)	人	0.06									(変化率)
技術員	人	0.06									
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											21,052

第18号単価表	営業その他の調査		その他通損に関する算定		移転雑費				単 価 年 度			
	名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
			< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人											
技師 (A)	人					0.0400				0.04	51,200	2,048
技師 (B)	人					0.0600				0.06	40,600	2,436
技師 (C)	人					0.5200				0.52	32,800	17,056
技術員	人											
			<内業(図面等)>									
主任技師	人											
技師 (A)	人											
技師 (B)	人											
技師 (C)	人											
技術員	人											
			<内業(算定)>									
主任技師	人											
技師 (A)	人	0.04										21,540
技師 (B)	人	0.06										
技師 (C)	人	0.52										
技術員	人											
業務内容												(変化率)
変化率 + 1												
単位当たり												21,540

第19号単価表	営業その他の調査		所要作業時間等調査		単 価 年 度						
	令和3年度-1(三重県)										
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	< 外 業 >			< 外内業計 > 1.0000				1.00	57,400	57,400
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
主任技師	人	<内業(図面等)>									
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
主任技師	人	<内業(算定)> 1.00									
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
											57,400
業務内容											(変化率)
変化率 + 1											
単位当たり											57,400

第20号単価表	消費税等調査		営業調査等を 伴う		単 価 年 度						
					令和3年度-1(三重県)						
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.06			0.1500				0.15	51,200	7,680
技師 (B)	人	0.06			0.1900				0.19	40,600	7,714
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.09									
技師 (B)	人	0.13									
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										15,394
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
業務内容											(変化率)
変化率 + 1											
単位当たり											15,394

第 3 号内訳書 その他原価						
種 別	細 別	規 格	① 経費率	② 直接人件費	③金 額 ②×{①/(1-①)}=③	摘 要
用地調査等 打合せ協議	打合せ協議	業務着手時		74,600		
	打合せ協議	中間打合せ		298,400		
	打合せ協議	成果物納入時		74,600		
	作業計画の策定	作業計画案の 作成		41,268		
建物等の調査	現地踏査			74,600		
	木造建物の 調査及び算定 調査・算定	A	130㎡以上 200㎡未満	166,652		
	木造建物の 調査及び算定 調査・算定	C	70㎡以上 130㎡未満	89,100		
	木造建物の 調査及び算定 調査・算定	C	130㎡以上 200㎡未満	115,232		
	非木造建物の 調査及び算定 調査・算定	B	200㎡以上 400㎡未満 用途区分ハ	276,028		
	非木造建物の 調査及び算定 調査・算定	B	400㎡以上 600㎡未満 用途区分イ	552,568		

第 3 号内訳書 その他原価						
種 別	細 別	規 格	① 経費率	② 直接人件費	③金 額 ②×{(①/(1-①))}=③	摘 要
建物等の調査	機械設備の 調査及び算定 調査・算定	B	600㎡以上 1,000㎡未満		733,212	
	附帯工作物の 調査及び算定 調査・算定	工場等の敷地	8,000㎡以上 12,000㎡未満		1,152,248	
	建物の残地 移転要件 調査・算定	該当性の 検討			91,374	
営業その他の 調査	営業に関する 調査及び算定 調査・算定		営業D		746,056	
	動 産に関する 調査及び算定 調査・算定	事務所	600㎡以上 1,000㎡未満		104,720	
	動 産に関する 調査及び算定 調査・算定	工 場	350㎡以上 600㎡未満		45,704	
	動 産に関する 調査及び算定 調査・算定	倉 庫	50㎡以上 150㎡未満		21,052	
	その他通損に 関する算定	移転雑費			21,540	
	所要作業時間 等調査				57,400	
消費税等調査	営業調査等を 伴う				15,394	

第 3 号内訳書 その他原価							
種 別	細 別	規 格	① 経費率	② 直接人件費	③金 額 ②×{①/(1-①)}=③	摘 要	
計			35%	4,751,748	2,558,816		
合 計					2,558,816		