

令和 3 年10月11日

木津川上流管内物件関係用地調査点検等技術業務 【業務設計書（公表資料）】

木津川上流河川事務所

知り得た情報は、近畿地方整備局以外の者の権利を含む場合があるため、
ダウンロードを行った個人又は法人における 1 次利用に限るものとし、
有償無償に関わらず「第三者への提供行為」を行わないこと。

1. 業務名

業務名	木津川上流管内物件関係用地調査点検等技術業務
履行場所	三重県名張市東町地先 ～ 同市朝日町地先

2. 業務内容

1)	事務所名	木津川上流河川事務所		
2)	履行期間	140 日間	自	令和3年10月12日
			至	令和4年2月28日
3)	設計説明			
	本業務は、木津川上流河川事務所の施行する名張川改修事業に必要な土地等の取得等に関する業務のうち、物件移転料等補償費点検及び関連資料の作成整理を行うものである。			
4)	業務内容			
	別紙設計書のとおり			

総 括 表

業 務 名 木津川上流管内物件関係用地調査点検等技術業務

国土交通省 近畿地方整備局
木津川上流河川事務所

総 括 表						
費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数量	単価	金額	摘 要	
木津川上流管内物件関係用地調査点検等技術業務						
用地調査等業務	式	1		11,980,000		
業務原価	式	1		7,791,515		
直接原価	式	1		5,209,050		
直接人件費	式	1		4,795,665		
用地調査点検等 打合せ協議 技術業務 (点検等技術) 業務着手時	業務	1	44,760	44,760	第1号単価表	
打合せ協議 (点検等技術) 中間打合せ	回	4	44,760	179,040	第2号単価表	
打合せ協議 (点検等技術) 成果物納入時	業務	1	44,760	44,760	第3号単価表	
木造建物 点検・調製確認 A 70㎡以上 図面等・算定 130㎡未満	棟	3	40,618	121,854	第4号単価表	
木造建物 点検・調製確認 A 130㎡以上 図面等・算定 200㎡未満	棟	5	52,270	261,350	第5号単価表	

総 括 表						
費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数量	単価	金額	摘 要	
用地調査点検等 技術業務 木造建物 点検・調製確認 A 図面等・算定 200㎡以上 300㎡未満	棟	2	72,782	145,564	第6号単価表	
木造建物 点検・調製確認 A 図面等・算定 450㎡以上 600㎡未満	棟	1	121,854	121,854	第7号単価表	
木造建物 点検・調製確認 C 図面等・算定 70㎡未満	棟	2	23,160	46,320	第8号単価表	
木造建物 点検・調製確認 C 図面等・算定 70㎡以上 130㎡未満	棟	3	29,740	89,220	第9号単価表	
木造建物 点検・調製確認 C 図面等・算定 130㎡以上 200㎡未満	棟	1	37,866	37,866	第10号単価表	
非木造建物 点検・調製確認 B 図面等・算定 200㎡以上 400㎡未満 用途区分ハ	棟	2	73,398	146,796	第11号単価表	
非木造建物 点検・調製確認 B 図面等・算定 400㎡以上 600㎡未満 用途区分イ	棟	1	147,370	147,370	第12号単価表	
機械設備 点検・調製確認 機械設備 B 図面等・算定 600㎡以上 1,000㎡未満	事業所	1	189,594	189,594	第13号単価表	
機械設備 点検・調製確認 機械設備 D 図面等・算定 1,000㎡以上 1,500㎡未満	事業所	1	346,262	346,262	第14号単価表	
附帯工作物 点検・調製確認 住宅敷地 A 図面等・算定	戸	2	24,564	49,128	第15号単価表	

総 括 表					
費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数量	単価	金額	摘 要
用地調査点検等 附帯工作物 技術業務 点検・調製確認 住宅敷地C 図面等・算定	戸	18	54,660	983,880	第16号単価表
附帯工作物 点検・調製確認 農家敷地A 図面等・算定	戸	1	77,384	77,384	第17号単価表
附帯工作物 500㎡以上 点検・調製確認 工場等の敷地 1,000㎡未満 図面等・算定	箇所	1	67,646	67,646	第18号単価表
附帯工作物 8,000㎡以上 点検・調製確認 工場等の敷地 12,000㎡未満 図面等・算定	箇所	1	385,194	385,194	第19号単価表
附帯工作物 点検・調製確認 独立工作物 図面等・算定	箇所	1	14,466	14,466	第20号単価表
立竹木 点検・調製確認 用材林 平坦地 図面等・算定	1,000㎡	0.33	6,872	2,267	第21号単価表
建物残地移転要件 建物等の残地移 点検調製確認 転要件の該当性 図面等・算定	権利者	3	19,296	57,888	第22号単価表
営業 点検・調製確認 営業A 図面等・算定	事業所	1	144,936	144,936	第23号単価表
営業 点検・調製確認 営業D 図面等・算定	事業所	1	326,270	326,270	第24号単価表
動産 点検・調製確認 一般住家 図面等・算定	戸	9	2,780	25,020	第25号単価表

総 括 表					
費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数量	単価	金額	摘 要
用地調査点検等 動産 技術業務 点検・調製確認 事務所 図面等・算定 50㎡未満	事業所	1	1,718	1,718	第26号単価表
動産 点検・調製確認 事務所 図面等・算定 50㎡以上 150㎡未満	事業所	1	2,780	2,780	第27号単価表
動産 点検・調製確認 事務所 図面等・算定 600㎡以上 1,000㎡未満	事業所	1	11,120	11,120	第28号単価表
動産 点検・調製確認 工場 図面等・算定 350㎡以上 600㎡未満	事業所	1	6,622	6,622	第29号単価表
動産 点検・調製確認 倉庫 図面等・算定 50㎡未満	事業所	1	1,718	1,718	第30号単価表
動産 点検・調製確認 倉庫 図面等・算定 50㎡以上 150㎡未満	事業所	3	2,780	8,340	第31号単価表
動産 点検・調製確認 倉庫 図面等・算定 150㎡以上 350㎡未満	事業所	1	4,498	4,498	第32号単価表
その他通損 仮住居又は 点検・調製確認 借家人補償	世帯	12	5,232	62,784	第33号単価表
その他通損 点検・調製確認 移転雑費	所有者	34	11,386	387,124	第34号単価表
消費税等調査 点検・調製確認	事業者	3	4,272	12,816	第35号単価表

総 括 表					
費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数量	単価	金額	摘 要
用地調査点検等 資料作成 技術業務 (定型)	枚	19	2,900	55,100	第36号単価表
資料作成 (非定型)	枚	3	5,044	15,132	第37号単価表
図面作成 A 3 ・ A 4 程度	枚	22	7,692	169,224	第38号単価表
直接経費（積上げ部分）	式	1		413,385	
材料費等	式	1		335,696	第1号内訳書
旅費交通費	式	1		77,689	第2号内訳書
その他原価	式	1		2,582,465	
その他原価	式	1		2,582,465	第3号内訳書
一般管理費等	式	1		4,188,485	
一般管理費等	式	1		4,188,485	

総 括 表					
費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
業務価格	式	1		11,980,000	
消費税等相当額	式	1		1,198,000	
業務費	式	1		13,178,000	

上 記 の と お り 令和 年 月 日

第1号単価表	用地調査点検等 技術業務		打合せ協議 (点検等技術)		業務着手時				単 価 年 度		
									令和3年度-1(三重県)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 											

第2号単価表	用地調査点検等 技術業務		打合せ協議 (点検等技術)		中間打合せ				単 価 年 度					
									令和3年度-1(三重県)					
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額			
主任技師 技師 (A) 技師 (B) 技師 (C) 技術員 主任技師 技師 (A) 技師 (B) 技師 (C) 技術員 主任技師 技師 (A) 技師 (B) 技師 (C) 技術員	人 人 人 人 人 人 人 人 人 人 人 人 人 人 人	＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞									
		0.30			0.3000							0.30	57,400	17,220
		0.30			0.3000							0.30	51,200	15,360
		0.30			0.3000							0.30	40,600	12,180
										44,760				
業務内容										(変化率)				
変化率 + 1														
単位当たり											44,760			

第4号単価表	用地調査点検等 技術業務		木造建物 点検・調製確認 図面等・算定		A		70㎡以上 130㎡未満		単 価 年 度										
									令和3年度-1(三重県)										
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額								
主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員	人	＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞	建物延べ面積													
												0. 1400	1. 00	0. 14	51, 200	7, 168			
												0. 6300	1. 00	0. 63	40, 600	25, 578			
												0. 2400	1. 00	0. 24	32, 800	7, 872			
		＜内業(図面等)＞																	
		0. 06																	
		0. 35																	
		0. 12																	
		＜内業(算定)＞																	
		0. 08																	
		0. 28																	
		0. 12																	
		業務内容										(変化率)							
		変化率 + 1																	
		単位当たり										40, 618							

第5号単価表	用地調査点検等 技術業務		木造建物 点検・調製確認 図面等・算定		A		130㎡以上 200㎡未満		単 価 年 度		
									令和3年度-1(三重県)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 <											

第6号単価表	用地調査点検等 技術業務		木造建物 点検・調製確認 図面等・算定		A		200㎡以上 300㎡未満		単 価 年 度								
									令和3年度-1(三重県)								
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額						
主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員	人	＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞	建物延べ面積											
												0. 1400	1. 80	0. 25	51, 200	12, 800	
												0. 6300	1. 80	1. 13	40, 600	45, 878	
												0. 2400	1. 80	0. 43	32, 800	14, 104	
	人	＜内業(図面等)＞	0. 06														
	人											0. 35					
	人											0. 12					
	人																
	人																
	人	＜内業(算定)＞	0. 08														
	人											0. 28					
	人											0. 12					
	人																
	人																
											72, 782						
業務内容											(変化率)						
変化率 + 1																	
単位当たり											72, 782						

第7号単価表	用地調査点検等 技術業務		木造建物 点検・調製確認 図面等・算定		A		450㎡以上 600㎡未満		単 価 年 度		
									令和3年度-1(三重県)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 <											

第8号単価表	用地調査点検等 技術業務		木造建物 点検・調製確認 図面等・算定		C		70㎡未満		単 価 年 度		
									令和3年度-1(三重県)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞	建物延べ面積					
技師 (A)	人				0.1200	0.80			0.09	51,200	4,608
技師 (B)	人				0.4600	0.80			0.36	40,600	14,616
技師 (C)	人				0.1500	0.80			0.12	32,800	3,936
技術員	人										
		＜内業(図面等)＞									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.06									
技師 (B)	人	0.25									
技師 (C)	人	0.03									
技術員	人										
		＜内業(算定)＞									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.06									23,160
技師 (B)	人	0.21									
技師 (C)	人	0.12									(変化率)
技術員	人										
単位当たり					変化率 + 1						23,160

第9号単価表	用地調査点検等 技術業務		木造建物 点検・調製確認 図面等・算定		C		70㎡以上 130㎡未満		単 価 年 度		
									令和3年度-1(三重県)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 											

第10号単価表	用地調査点検等 技術業務		木造建物 点検・調製確認 図面等・算定		C		130㎡以上 200㎡未満		単 価 年 度							
									令和3年度-1(三重県)							
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額					
主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員	人	＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞	建物延べ面積										
												0. 1200	1. 30	0. 15	51, 200	7, 680
												0. 4600	1. 30	0. 59	40, 600	23, 954
												0. 1500	1. 30	0. 19	32, 800	6, 232
	人	＜内業(図面等)＞	0. 06													
	人															
	人															
	人															
	人															
	人	＜内業(算定)＞	0. 06													
	人															
	人															
	人															
	人															
	人	0. 21	0. 12													
	人															
	人															
人																
人																
37, 866																
業務内容																
(変化率)																
変化率 + 1																
単位当たり					37, 866											

第11号単価表	用地調査点検等 技術業務		非木造建物 点検・調製確認 図面等・算定		B		200㎡以上 400㎡未満 用途区分ハ		単 価 年 度						
									令和3年度-1(三重県)						
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額				
主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員	人 人 人 人 人 人 人 人 人 人 人 人 人 人 人	＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞ 0. 4100	建物延べ面積 1. 00	用途補正 0. 70		0. 28	57, 400	16, 072				
		＜内業(図面等)＞ 0. 24													
		＜内業(算定)＞ 0. 17													
0. 64 0. 22															
業務内容											(変化率)				
変化率 + 1															
単位当たり					73, 398										

第12号単価表	用地調査点検等 技術業務		非木造建物 点検・調製確認 図面等・算定		B		400㎡以上 600㎡未満 用途区分イ		単 価 年 度				
									令和3年度-1(三重県)				
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額		
主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員	人	＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞ 0. 4100	建物延べ面積 1. 40			0. 57	57, 400	32, 718		
	人	0. 24			＜内業(図面等)＞								
	人	1. 09			＜内業(算定)＞								
	人	0. 14											
人	0. 17												
人	0. 64												
人	0. 22												
業務内容						(変化率)							
変化率 + 1													
単位当たり					147, 370								

第13号単価表	用地調査点検等 技術業務		機械設備 点検・調製確認 図面等・算定		機械設備 B		600㎡以上 1, 000㎡未満		単 価 年 度		
									令和3年度-1(三重県)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞	設置面積					
主任技師	人				0. 4700	1. 30			0. 61	57, 400	35, 014
技師（A）	人				1. 5600	1. 30			2. 02	51, 200	103, 424
技師（B）	人				0. 9700	1. 30			1. 26	40, 600	51, 156
技師（C）	人										
技術員	人										
		＜内業(図面等)＞									
主任技師	人	0. 22									
技師（A）	人	0. 33									
技師（B）	人	0. 97									
技師（C）	人										
技術員	人										
		＜内業(算定)＞									
主任技師	人	0. 25									
技師（A）	人	1. 23									189, 594
技師（B）	人				業務内容						(変化率)
技師（C）	人										
技術員	人				変化率 + 1						
単位当たり											189, 594

第14号単価表	用地調査点検等 技術業務		機械設備 点検・調製確認 図面等・算定		機械設備D		1,000㎡以上 1,500㎡未満		単 価 年 度							
									令和3年度-1(三重県)							
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額					
主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員	人	＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞	設置面積			0.81	57,400	46,494					
												0.4500	1.80	3.92	40,600	200,704
												2.1800	1.80			
												1.3600	1.80	2.44		99,064
		0.21														
		0.47														
		1.36														

第15号単価表	用地調査点検等 技術業務		附帯工作物 点検・調製確認 図面等・算定		住宅敷地A				単 価 年 度		
									令和3年度-1(三重県)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞						
技師 (A)	人				0.1000				0.10	51,200	5,120
技師 (B)	人				0.1800				0.18	40,600	7,308
技師 (C)	人				0.3700				0.37	32,800	12,136
技術員	人										
		＜内業(図面等)＞									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.06									
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.24									
技術員	人										
		＜内業(算定)＞									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.04									24,564
技師 (B)	人	0.18			業務内容						(変化率)
技師 (C)	人	0.13									
技術員	人										
単位当たり					変化率 + 1						24,564

第16号単価表	用地調査点検等 技術業務		附帯工作物 点検・調製確認 図面等・算定		住宅敷地C				単 価 年 度												
									令和3年度-1(三重県)												
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額										
主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員	人	＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞																
																		54,660			
					業務内容						(変化率)										
					変化率 + 1																
単位当たり											54,660										

第17号単価表	用地調査点検等 技術業務		附帯工作物 点検・調製確認 図面等・算定		農家敷地 A				単 価 年 度											
									令和3年度-1(三重県)											
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額									
主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員	人 人 人 人 人 人 人 人 人 人 人 人 人 人 人	＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞															
		0.1000			0.10							51,200	5,120							
		0.5600			0.56							40,600	22,736							
		1.5100			1.51							32,800	49,528							
		＜内業(図面等)＞			0.06							1.02								
		0.06																		
		1.02																		
		＜内業(算定)＞																		
		0.04																		
		0.56			77,384							(変化率)								
		0.49																		
		変化率 + 1																		
		単位当たり										77,384								

第18号単価表	用地調査点検等 技術業務		附帯工作物 点検・調製確認 図面等・算定		工場等の敷地		500㎡以上 1,000㎡未満		単 価 年 度											
									令和3年度-1(三重県)											
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額									
主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員	人	＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞	敷地の面積														
												0.2600	1.00	0.26	51,200	13,312				
												0.4900	1.00	0.49	40,600	19,894				
												1.0500	1.00	1.05	32,800	34,440				
	0.13																			
	0.81																			
	人	＜内業(図面等)＞																		
	0.13																			
	0.49																			
	0.24																			
	人	＜内業(算定)＞																		
						67,646														
業務内容						(変化率)														
変化率 + 1																				
単位当たり					67,646															

第19号単価表	用地調査点検等 技術業務		附帯工作物 点検・調製確認 図面等・算定		工場等の敷地		8,000㎡以上 12,000㎡未満		単 価 年 度							
									令和3年度-1(三重県)							
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額					
主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員	人	＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞	敷地の面積										
												0.2600	5.70	1.48	51,200	75,776
												0.4900	5.70	2.79	40,600	113,274
												1.0500	5.70	5.98	32,800	196,144
	人	＜内業(図面等)＞	0.13													
	人															
	人															
	人															
	人															
	人	＜内業(算定)＞	0.13													
	人															
	人															
	人															
	人															
	385,194															
	業務内容											(変化率)				
	変化率 + 1															
	単位当たり					385,194										

第20号単価表	用地調査点検等 技術業務		附帯工作物 点検・調製確認 図面等・算定		独立工作物				単 価 年 度		
									令和3年度-1(三重県)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞						
技師 (A)	人				0.0800				0.08	51,200	4,096
技師 (B)	人				0.1100				0.11	40,600	4,466
技師 (C)	人				0.1800				0.18	32,800	5,904
技術員	人										
		＜内業(図面等)＞									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.04									
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.15									
技術員	人										
		＜内業(算定)＞									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.04									14,466
技師 (B)	人	0.11			業務内容						(変化率)
技師 (C)	人	0.03									
技術員	人				変化率 + 1						
単位当たり											14,466

第21号単価表	用地調査点検等 技術業務		立竹木 点検・調製確認 図面等・算定		用材林		平坦地		単 価 年 度		
									令和3年度-1(三重県)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	< 外 業 >			< 外内業計 >	地形					
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
											6, 872
					業務内容						(変化率)
					変化率 + 1						
単位当たり											6, 872

第22号単価表	用地調査点検等 技術業務		建物残地移転要 件点検調製確認 図面等・算定		建物等の残地移 転要件の該当性				単 価 年 度		
									令和3年度-1(三重県)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 <											

第23号単価表	用地調査点検等 技術業務		営業 点検・調製確認 図面等・算定				営業 A		単 価 年 度												
									令和3年度-1(三重県)												
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額										
主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員	人	＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞	難易区分				51, 200	22, 528										

第24号単価表	用地調査点検等 技術業務		営業 点検・調製確認 図面等・算定				営業D		単 価 年 度										
									令和3年度-1(三重県)										
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額								
主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員	人 人 人 人 人 人 人 人 人 人 人 人 人 人 人	＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞	難易区分													
		＜内業(図面等)＞																	
		＜内業(算定)＞																	
		業務内容																	
		変化率 + 1																	
		単位当たり																	
326, 270																			

第25号単価表	用地調査点検等 技術業務		動産 点検・調製確認 図面等・算定		一般住家				単 価 年 度		
									令和3年度-1(三重県)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 <											

第26号単価表	用地調査点検等 技術業務		動産 点検・調製確認 図面等・算定		事務所		50㎡未満		単 価 年 度		
									令和3年度-1(三重県)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	< 外 業 >			< 外内業計 >	床面積					
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
											1,718
											(変化率)
単位当たり											1,718

第27号単価表	用地調査点検等 技術業務		動産 点検・調製確認 図面等・算定		事務所		50㎡以上 150㎡未満		単 価 年 度		
									令和3年度-1(三重県)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	< 外 業 >			< 外内業計 >	床面積					
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
											2,780
					業務内容						(変化率)
					変化率 + 1						
単位当たり											2,780

第28号単価表	用地調査点検等 技術業務		動産 点検・調製確認 図面等・算定		事務所		600㎡以上 1,000㎡未満		単 価 年 度										
									令和3年度-1(三重県)										
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額								
主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員	人 人 人 人 人 人 人 人 人 人 人 人 人 人 人	＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞	床面積													
		＜内業(図面等)＞																	
＜内業(算定)＞																			
業務内容										(変化率)									
変化率 + 1																			
単位当たり					11,120														

第29号単価表	用地調査点検等 技術業務		動産 点検・調製確認 図面等・算定		工場		350㎡以上 600㎡未満		単 価 年 度		
									令和3年度-1(三重県)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	< 外 業 >			< 外内業計 >	床面積					
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
											6, 622
					業務内容						(変化率)
					変化率 + 1						
単位当たり											6, 622

第30号単価表	用地調査点検等 技術業務		動産 点検・調製確認 図面等・算定		倉庫		50㎡未満		単 価 年 度												
									令和3年度-1(三重県)												
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額										
主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員	人 人 人 人 人 人 人 人 人 人 人 人 人 人 人	＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞	床面積					406 1,312										
		＜内業(図面等)＞																			
		＜内業(算定)＞																			
		業務内容										(変化率)									
		変化率 + 1																			
単位当たり					1,718																

第31号単価表	用地調査点検等 技術業務		動産 点検・調製確認 図面等・算定		倉庫		50㎡以上 150㎡未満		単 価 年 度		
									令和3年度-1(三重県)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 											

第32号単価表	用地調査点検等 技術業務		動産 点検・調製確認 図面等・算定		倉庫		150㎡以上 350㎡未満		単 価 年 度									
									令和3年度-1(三重県)									
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額							
主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員	人 人 人 人 人 人 人 人 人 人 人 人 人 人 人	＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞	床面積												
		＜内業(図面等)＞																
		＜内業(算定)＞																
										4, 498								
業務内容										(変化率)								
変化率 + 1																		
単位当たり											4, 498							

第33号単価表	用地調査点検等 技術業務		その他通損 点検・調製確認		仮住居又は 借家人補償				単 価 年 度		
									令和3年度-1(三重県)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	< 外 業 >			< 外内業計 >						
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
											5, 232
					業務内容						(変化率)
					変化率 + 1						
単位当たり											5, 232

第34号単価表	用地調査点検等 技術業務		その他通損 点検・調製確認		移転雑費				単 価 年 度						
									令和3年度-1(三重県)						
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額				
主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員	人	＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞										
												0.0300	0.03	40,600	1,218
												0.3100	0.31	32,800	10,168
	人	＜内業(図面等)＞													
	人	＜内業(算定)＞													
業務内容										(変化率)					
変化率 + 1															
単位当たり					11,386										

第35号単価表	用地調査点検等 技術業務		消費税等調査 点検・調製確認						単 価 年 度						
									令和3年度-1(三重県)						
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額				
主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員	人 人 人 人 人 人 人 人 人 人 人 人 人 人 人	＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞										
												0.0200	0.02	51,200	1,024
												0.0800	0.08	40,600	3,248
		＜内業(図面等)＞													
		0.02													
		0.08													
		＜内業(算定)＞													
		4,272													
業務内容										(変化率)					
変化率 + 1															
単位当たり					4,272										

第36号単価表	用地調査点検等 技術業務		資料作成 (定型)						単 価 年 度											
									令和3年度-1(三重県)											
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額									
主任技師 技師 (A) 技師 (B) 技師 (C) 技術員 主任技師 技師 (A) 技師 (B) 技師 (C) 技術員 主任技師 技師 (A) 技師 (B) 技師 (C) 技術員	人 人 人 人 人 人 人 人 人 人 人 人 人 人 人	＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞	0.1000			0.10	29,000	2,900									
		＜内業(図面等)＞																		
		0.10																		
		＜内業(算定)＞																		
												2,900								
		業務内容										(変化率)								
		変化率 + 1																		
		単位当たり										2,900								

第37号単価表	用地調査点検等 技術業務		資料作成 (非定型)						単 価 年 度									
									令和3年度-1(三重県)									
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額							
主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員	人 人 人 人 人 人 人 人 人 人 人 人 人 人 人	＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞				0.0300 0.1400	0.03 0.14	32,800 29,000	984 4,060						
		＜内業(図面等)＞			0.03 0.14				＜内業(算定)＞									
		5,044																
		業務内容																
		(変化率)																
		変化率 + 1																
		単位当たり							5,044									

第38号単価表	用地調査点検等 技術業務		図面作成		A 3 ・ A 4 程度				単 価 年 度		
									令和3年度-1(三重県)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員	人 人 人 人 人 人 人 人 人 人 人 人 人 人 人	＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞						
											7,692
業務内容											(変化率)
変化率 + 1											
単位当たり											7,692

第 39 号単価表 旅費交通費					単価年度	令和3年度-1（三重県）
名 称	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要	
旅費交通費	式	1	77,689	77,689	直接人件費4,795,665円×0.0162	
合 計				77,689		

[illegible]

第 2 号内訳書 旅費交通費（用地調査）								
種 別	細 別	規 格		単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
直接経費	旅費交通費	旅費交通費		式	1	77,689	77,689	第39号単価表
合 計				式	1		77,689	

第 3 号内訳書 その他原価							
種 別	細 別	規 格		① 経費率	② 直接人件費	③金 額 $② \times \{① / (1-①)\} = ③$	摘 要
用地調査点検等 技術業務	打合せ協議 (点検等技術)	業務着手時			44,760		
	打合せ協議 (点検等技術)	中間打合せ			179,040		
	打合せ協議 (点検等技術)	成果物納入時			44,760		
	木造建物 点検・調製確認 図面等・算定	A	70㎡以上 130㎡未満		121,854		
	木造建物 点検・調製確認 図面等・算定	A	130㎡以上 200㎡未満		261,350		
	木造建物 点検・調製確認 図面等・算定	A	200㎡以上 300㎡未満		145,564		
	木造建物 点検・調製確認 図面等・算定	A	450㎡以上 600㎡未満		121,854		
	木造建物 点検・調製確認 図面等・算定	C	70㎡未満		46,320		
	木造建物 点検・調製確認 図面等・算定	C	70㎡以上 130㎡未満		89,220		
	木造建物 点検・調製確認 図面等・算定	C	130㎡以上 200㎡未満		37,866		

第 3 号内訳書 その他原価						
種 別	細 別	規 格	① 経費率	② 直接人件費	③金 額 ②×{(①/(1-①))}=③	摘 要
用地調査点検等 技術業務	非木造建物 点検・調製確認 図面等・算定	B	200㎡以上 400㎡未満 用途区分ハ	146,796		
	非木造建物 点検・調製確認 図面等・算定	B	400㎡以上 600㎡未満 用途区分イ	147,370		
	機械設備 点検・調製確認 図面等・算定	機械設備 B	600㎡以上 1,000㎡未満	189,594		
	機械設備 点検・調製確認 図面等・算定	機械設備 D	1,000㎡以上 1,500㎡未満	346,262		
	附帯工作物 点検・調製確認 図面等・算定	住宅敷地 A		49,128		
	附帯工作物 点検・調製確認 図面等・算定	住宅敷地 C		983,880		
	附帯工作物 点検・調製確認 図面等・算定	農家敷地 A		77,384		
	附帯工作物 点検・調製確認 図面等・算定	工場等の敷地	500㎡以上 1,000㎡未満	67,646		
	附帯工作物 点検・調製確認 図面等・算定	工場等の敷地	8,000㎡以上 12,000㎡未満	385,194		
	附帯工作物 点検・調製確認 図面等・算定	独立工作物		14,466		

第 3 号内訳書 その他原価							
種 別	細 別	規 格		① 経費率	② 直接人件費	③金 額 ②×{①／(1-①)}=③	摘 要
用地調査点検等 技術業務	立竹木 点検・調製確認 図面等・算定	用材林	平坦地		2,267		
	建物残地移転要件点検調製確認 図面等・算定	建物等の残地移 転要件の該当性			57,888		
	営業 点検・調製確認 図面等・算定		営業A		144,936		
	営業 点検・調製確認 図面等・算定		営業D		326,270		
	動産 点検・調製確認 図面等・算定	一般住家			25,020		
	動産 点検・調製確認 図面等・算定	事務所	50㎡未満		1,718		
	動産 点検・調製確認 図面等・算定	事務所	50㎡以上 150㎡未満		2,780		
	動産 点検・調製確認 図面等・算定	事務所	600㎡以上 1,000㎡未満		11,120		
	動産 点検・調製確認 図面等・算定	工場	350㎡以上 600㎡未満		6,622		
	動産 点検・調製確認 図面等・算定	倉庫	50㎡未満		1,718		

第 3 号内訳書 その他原価						
種 別	細 別	規 格		① 経費率	② 直接人件費	③金 額 ②×{①/(1-①)}=③
用地調査点検等 技術業務	動産 点検・調製確認 図面等・算定	倉庫	50㎡以上 150㎡未満		8,340	
	動産 点検・調製確認 図面等・算定	倉庫	150㎡以上 350㎡未満		4,498	
	その他通損 点検・調製確認	仮住居又は 借家人補償			62,784	
	その他通損 点検・調製確認	移転雑費			387,124	
	消費税等調査 点検・調製確認				12,816	
	資料作成 (定型)				55,100	
	資料作成 (非定型)				15,132	
	図面作成	A 3・A 4 程度			169,224	
計				35%	4,795,665	2,582,465
合 計					2,582,465	