

契約年月日：令和3年11月18日

補償標準単価表作成業務

【業務設計書（公表資料）】

近畿地方整備局用地部用地企画課

知り得た情報は、近畿地方整備局以外の者の権利を含む場合があるため、
ダウンロードを行った個人又は法人における1次利用に限るものとし、
有償無償に関わらず「第三者への提供行為」を行わないこと。

1. 業務名

業 務 名	補償標準単価表作成業務
履行場所	大阪府大阪市中心区大手前一丁目5番44号 大阪合同庁舎第1号館 近畿地方整備局

2. 業務内容

1) 事務所名	近畿地方整備局
2) 履行期間	契約締結日の翌日から令和4年3月25日
3) 設計説明	本業務は、公共用地の取得に伴う補償金算定のために必要となる建物、工作物、通常損失（動産移転料、祭し料、移転雑費及び営業補償）及び立木の損失補償に関する資材単価等の実勢調査を行い、近畿地方整備局の令和4年度版補償標準単価表としてとりまとめる業務である。
4) 業務内容	準備打合せ 資材単価等調査・検証 単価表作成 成果品作成
	1式 1式 1式 1式

積 算 内 訳 書

費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数量	金 額	細別内訳
補償標準単価表作成業務				
業務原価	式	1	9,389,384	
直接原価（直接人件費及び直接経費（積上げ部分））	式	1	6,247,425	
直接人件費	式	1	5,834,650	
準備打合せ	式	1	373,000	
準備打合せ	式	1	373,000	
資材単価等調査・検証	式	1	2,955,850	
資材単価等調査	式	1	1,335,550	
資材単価等検証・調整	式	1	582,400	
資材単価等出典根拠検証	式	1	516,650	
資材単価等比較検証	式	1	521,250	
単価表作成	式	1	1,377,950	

積 算 内 訳 書

費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数量	金 額	細別内訳
単価表作成	式	1	895,150	
単価表等比較検証	式	1	482,800	
成果品作成	式	1	1,127,850	
見積書等出典根拠整理	式	1	668,550	
各種電子データ整理	式	1	459,300	
直接経費（積上げ部分）	式	1	412,775	
材料費等	式	1	408,425	
旅費・交通費	式	1	4,350	
その他原価（直接経費（積上げ部分を除く）及び間接原価）	式	1	3,141,959	
直接経費（積上げ部分を除く）及び間接原価	式	1	3,141,959	
一般管理費等	式	1	5,050,616	
一般管理費	式	1	5,050,616	

積 算 内 訳 書

費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数量	金 額	細別内訳
業務価格	式	1	14,440,000	
消費税相当額	式	1	1,444,000	
業務費	式	1	15,884,000	