

令和3年8月27日

国道8号金津道路他物件調査等業務

【業務設計書（公表資料）】

福井河川国道事務所

知り得た情報は、近畿地方整備局以外の者の権利を含む場合があるため、
ダウンロードを行った個人又は法人における1次利用に限るものとし、
有償無償に関わらず「第三者への提供行為」を行わないこと。

1. 業務名

業務名	国道 8 号金津道路他物件調査等業務
履行場所	

2. 業務内容

1) 事務所名	福井河川国道事務所		
2) 履行期間	日間	自	至
3) 設計説明			
4) 業務内容			

総 括 表

業 務 名
国道8号金津道路他物件調査等業務

国土交通省 近畿地方整備局
福井河川国道事務所

総 括 表						
費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数量	単価	金額	摘 要	
国道 8 号金津道路他物件調査等業務						
用地調査等業務	式	1		24,170,000		
業務原価	式	1		15,712,571		
直接原価	式	1		10,466,234		
直接人件費	式	1		9,742,503		
用地調査等 打合せ協議 業務着手時	業務	1	74,600	74,600	第1号単価表	
打合せ協議 成果物納入時	業務	1	74,600	74,600	第2号単価表	
作業計画の策定 作業計画案の作成	業務	1	41,268	41,268	第3号単価表	
建物等の調査 現地踏査	業務	1	74,600	74,600	第4号単価表	
木造建物の 調査及び算定 A 70㎡未満 調査・算定	棟	12	102,298	1,227,576	第5号単価表	

総 括 表								
費目／工種／種別／細別／規格				単 位	数量	単価	金額	摘 要
建物等の調査	木造建物の 調査及び算定 調査・算定	A	70㎡以上 130㎡未満	棟	3	128,602	385,806	第6号単価表
	木造建物の 調査及び算定 調査・算定	A	450㎡以上 600㎡未満	棟	1	385,806	385,806	第7号単価表
	木造建物の 調査及び算定 調査・算定	C	70㎡未満	棟	2	70,938	141,876	第8号単価表
	非木造建物の 調査及び算定 調査・算定	B	200㎡未満 用途区分ハ	棟	1	219,856	219,856	第9号単価表
	非木造建物の 調査及び算定 調査・算定	C	200㎡以上 400㎡未満 用途区分ハ	棟	1	292,640	292,640	第10号単価表
	非木造建物の 調査及び算定 調査・算定	C	400㎡以上 600㎡未満 用途区分ハ	棟	1	409,528	409,528	第11号単価表
	機械設備の 調査及び算定 調査・算定	C	400㎡以上 600㎡未満	事業所	1	687,856	687,856	第12号単価表
	機械設備 見積		類似機械有	台	10	64,882	648,820	第13号単価表
	附帯工作物の 調査及び算定 調査・算定	住宅敷地 B		戸	1	111,116	111,116	第14号単価表
	附帯工作物の 調査及び算定 調査・算定	住宅敷地 C		戸	2	176,390	352,780	第15号単価表

総 括 表								
費目／工種／種別／細別／規格				単 位	数量	単価	金額	摘 要
建物等の調査	附帯工作物の調査及び算定調査・算定	工場等の敷地	500㎡未満	箇所	1	161,070	161,070	第16号単価表
	附帯工作物の調査及び算定調査・算定	工場等の敷地	500㎡以上 1,000㎡未満	箇所	2	202,260	404,520	第17号単価表
	附帯工作物の調査及び算定調査・算定	工場等の敷地	1,000㎡以上 2,000㎡未満	箇所	1	322,652	322,652	第18号単価表
	附帯工作物の調査及び算定調査・算定	工場等の敷地	2,000㎡以上 4,000㎡未満	箇所	1	505,486	505,486	第19号単価表
	附帯工作物の調査及び算定調査・算定	工場等の敷地	4,000㎡以上 8,000㎡未満	箇所	1	809,040	809,040	第20号単価表
	附帯工作物の調査及び算定調査・算定	独立工作物		箇所	1	67,930	67,930	第21号単価表
	立竹木の調査及び算定調査・算定	用材林	平坦地	1,000㎡	1.3	57,202	74,362	第22号単価表
	立竹木の調査及び算定調査・算定	用材林	丘陵地	1,000㎡	4.5	57,202	257,409	第23号単価表
	建物の残地移転要件調査・算定	該当性の検討		権利者	5	91,374	456,870	第24号単価表
	残地内工法（照応建物）調査・算定	設計案の作成		設計案	2	74,496	148,992	第25号単価表

総 括 表								
費目／工種／種別／細別／規格				単 位	数量	単価	金額	摘 要
営業その他の調査	営 業に関する調査及び算定調査・算定		営業C	事業所	1	580,324	580,324	第26号単価表
	居住者調査			世帯	8	6,334	50,672	第27号単価表
	動 産に関する調査及び算定調査・算定	事務所	50㎡以上 150㎡未満	事業所	1	26,180	26,180	第28号単価表
	動 産に関する調査及び算定調査・算定	工 場	350㎡以上 600㎡未満	事業所	1	45,704	45,704	第29号単価表
	動 産に関する調査及び算定調査・算定	倉 庫	50㎡以上 150㎡未満	事業所	1	21,052	21,052	第30号単価表
	動 産に関する調査及び算定調査・算定	倉 庫	350㎡以上 600㎡未満	事業所	1	58,144	58,144	第31号単価表
	動 産に関する調査及び算定調査・算定	倉 庫	600㎡以上 1,000㎡未満	事業所	2	84,208	168,416	第32号単価表
	その他通損に関する算定	移転雑費		所有者	10	21,540	215,400	第33号単価表
	その他通損に関する算定(全て)調査・算定	仮住居なし		世帯	1	58,566	58,566	第34号単価表
消費税等調査	営業調査等を伴わない			事業者	7	23,656	165,592	第35号単価表

総 括 表					
費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数量	単価	金額	摘 要
消費税等調査 営業調査等を伴う	事業者	1	15,394	15,394	第36号単価表
直接経費（積上げ部分）	式	1		723,731	
材料費等	式	1		681,975	第1号内訳書
旅費交通費	式	1		41,756	第2号内訳書
その他原価	式	1		5,246,337	
その他原価	式	1		5,246,337	第3号内訳書
一般管理費等	式	1		8,457,429	
一般管理費等	式	1		8,457,429	
業務価格	式	1		24,170,000	
消費税等相当額	式	1		2,417,000	

総 括 表					
費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数量	単価	金額	摘 要
業務費	式	1		26,587,000	

上 記 の と お り 令和 年 月 日

第2号単価表	用地調査等 打合せ協議		打合せ協議		成果物納入時				単 価 年 度					
									令和3年度-1(福井県)					
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額			
主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員	人 人 人 人 人 人 人 人 人 人 人 人 人 人 人	＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞									
		0. 50			0. 5000							0. 50	57, 400	28, 700
		0. 50			0. 5000							0. 50	51, 200	25, 600
		0. 50			0. 5000							0. 50	40, 600	20, 300
74, 600														
業務内容											(変化率)			
変化率 + 1														
単位当たり					74, 600									

第3号単価表	用地調査等 打合せ協議		作業計画の策定		作業計画案の 作成				単 価 年 度		
									令和3年度-1(福井県)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 											

第4号単価表	建物等の調査		現地踏査						単 価 年 度		
									令和3年度-1(福井県)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞						
主任技師	人	0.50			0.5000				0.50	57,400	28,700
技師（A）	人	0.50			0.5000				0.50	51,200	25,600
技師（B）	人	0.50			0.5000				0.50	40,600	20,300
技師（C）	人										
技術員	人										
		＜内業(図面等)＞									
主任技師	人										
技師（A）	人										
技師（B）	人										
技師（C）	人										
技術員	人										
		＜内業(算定)＞									
主任技師	人										
技師（A）	人										74,600
技師（B）	人										（変化率）
技師（C）	人										
技術員	人										
					変化率 + 1						
単位当たり											74,600

第5号単価表	建物等の調査		木造建物の 調査及び算定 調査・算定		A		70㎡未満		単 価 年 度		
									令和3年度-1(福井県)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞	建物延べ面積					
技師 (A)	人	0.30			0.5100	0.80			0.40	51,200	20,480
技師 (B)	人	0.30			1.5500	0.80			1.24	40,600	50,344
技師 (C)	人	0.30			1.1000	0.80			0.88	32,800	28,864
技術員	人				0.1200	0.80			0.09	29,000	2,610
		＜内業(図面等)＞									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.09									
技師 (B)	人	0.83									
技師 (C)	人	0.62									
技術員	人										
		＜内業(算定)＞									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.12									102,298
技師 (B)	人	0.42									
技師 (C)	人	0.18									(変化率)
技術員	人	0.12									
単位当たり					変化率 + 1						102,298

第6号単価表	建物等の調査		木造建物の 調査及び算定 調査・算定		A		70㎡以上 130㎡未満		単 価 年 度		
									令和3年度-1(福井県)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞	建物延べ面積					
技師 (A)	人	0.30			0.5100	1.00			0.51	51,200	26,112
技師 (B)	人	0.30			1.5500	1.00			1.55	40,600	62,930
技師 (C)	人	0.30			1.1000	1.00			1.10	32,800	36,080
技術員	人				0.1200	1.00			0.12	29,000	3,480
		＜内業(図面等)＞									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.09									
技師 (B)	人	0.83									
技師 (C)	人	0.62									
技術員	人										
		＜内業(算定)＞									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.12									128,602
技師 (B)	人	0.42									
技師 (C)	人	0.18									(変化率)
技術員	人	0.12									
					変化率 + 1						
単位当たり											128,602

第7号単価表	建物等の調査		木造建物の調査及び算定 調査・算定		A		450㎡以上 600㎡未満		単 価 年 度		
									令和3年度-1(福井県)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞	建物延べ面積					
技師 (A)	人	0.30			0.5100	3.00			1.53	51,200	78,336
技師 (B)	人	0.30			1.5500	3.00			4.65	40,600	188,790
技師 (C)	人	0.30			1.1000	3.00			3.30	32,800	108,240
技術員	人				0.1200	3.00			0.36	29,000	10,440
		＜内業(図面等)＞									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.09									
技師 (B)	人	0.83									
技師 (C)	人	0.62									
技術員	人										
		＜内業(算定)＞									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.12									385,806
技師 (B)	人	0.42									
技師 (C)	人	0.18									(変化率)
技術員	人	0.12									
単位当たり					変化率 + 1						385,806

第8号単価表	建物等の調査		木造建物の 調査及び算定 調査・算定		C		70㎡未満		単 価 年 度													
									令和3年度-1(福井県)													
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額											
主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員	人	＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞	建物延べ面積																
		0. 21										0. 3900	0. 80	0. 31	51, 200	15, 872						
		0. 21										1. 1000	0. 80	0. 88	40, 600	35, 728						
		0. 21										0. 6400	0. 80	0. 51	32, 800	16, 728						
												0. 1200	0. 80	0. 09	29, 000	2, 610						
		＜内業(図面等)＞																				
		0. 09																				
		0. 57																				
		0. 25																				
		＜内業(算定)＞																				
		0. 09																				
		0. 32																				
		0. 18																				
		0. 12																				
		業務内容										(変化率)										
		変化率 + 1																				
		単位当たり										70, 938										

第9号単価表	建物等の調査		非木造建物の調査及び算定調査・算定		B		200㎡未満 用途区分ハ		単 価 年 度		
									令和3年度-1(福井県)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >	建物延べ面積	用途補正				
主任技師	人	0. 67			1. 3900	0. 80	0. 70		0. 77	57, 400	44, 198
技師 (A)	人	0. 67			2. 0800	0. 80	0. 70		1. 16	51, 200	59, 392
技師 (B)	人	0. 67			4. 5300	0. 80	0. 70		2. 53	40, 600	102, 718
技師 (C)	人				0. 6600	0. 80	0. 70		0. 36	32, 800	11, 808
技術員	人				0. 1200	0. 80	0. 70		0. 06	29, 000	1, 740
		<内業(図面等)>									
主任技師	人	0. 42									
技師 (A)	人	1. 41									
技師 (B)	人	2. 71									
技師 (C)	人	0. 27									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人	0. 30									
技師 (A)	人										219, 856
技師 (B)	人	1. 15			業務内容						(変化率)
技師 (C)	人	0. 39									
技術員	人	0. 12			変化率 + 1						
単位当たり											219, 856

第10号単価表	建物等の調査		非木造建物の調査及び算定調査・算定		C		200㎡以上 400㎡未満 用途区分ハ		単 価 年 度		
									令和3年度-1(福井県)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >	建物延べ面積	用途補正				
主任技師	人	0.98			1.3600	1.00	0.70		0.95	57,400	54,530
技師 (A)	人	0.98			2.3900	1.00	0.70		1.67	51,200	85,504
技師 (B)	人	0.98			4.7600	1.00	0.70		3.33	40,600	135,198
技師 (C)	人				0.6600	1.00	0.70		0.46	32,800	15,088
技術員	人				0.1200	1.00	0.70		0.08	29,000	2,320
		<内業(図面等)>									
主任技師	人	0.19									
技師 (A)	人	1.41									
技師 (B)	人	2.97									
技師 (C)	人	0.27									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人	0.19									
技師 (A)	人										292,640
技師 (B)	人	0.81									(変化率)
技師 (C)	人	0.39									
技術員	人	0.12									
単位当たり					変化率 + 1						292,640

第11号単価表	建物等の調査		非木造建物の調査及び算定調査・算定		C		400㎡以上 600㎡未満 用途区分ハ		単 価 年 度		
									令和3年度-1(福井県)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >	建物延べ面積	用途補正				
主任技師	人	0.98			1.3600	1.40	0.70		1.33	57,400	76,342
技師 (A)	人	0.98			2.3900	1.40	0.70		2.34	51,200	119,808
技師 (B)	人	0.98			4.7600	1.40	0.70		4.66	40,600	189,196
技師 (C)	人				0.6600	1.40	0.70		0.64	32,800	20,992
技術員	人				0.1200	1.40	0.70		0.11	29,000	3,190
		<内業(図面等)>									
主任技師	人	0.19									
技師 (A)	人	1.41									
技師 (B)	人	2.97									
技師 (C)	人	0.27									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人	0.19									
技師 (A)	人										409,528
技師 (B)	人	0.81			業務内容						(変化率)
技師 (C)	人	0.39									
技術員	人	0.12			変化率 + 1						
単位当たり											409,528

第12号単価表	建物等の調査		機械設備の調査及び算定 調査・算定		C		400㎡以上 600㎡未満		単 価 年 度		
									令和3年度-1(福井県)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	＜ 外 業 ＞ 1. 18			＜ 外内業計 ＞ 2. 2000	機械設備の面積 1. 00			2. 20	57, 400	126, 280
技師 (A)	人	1. 18			6. 9400	1. 00			6. 94	51, 200	355, 328
技師 (B)	人	1. 18			4. 6300	1. 00			4. 63	40, 600	187, 978
技師 (C)	人										
技術員	人				0. 6300	1. 00			0. 63	29, 000	18, 270
		＜内業(図面等)＞									
主任技師	人	0. 42									
技師 (A)	人	2. 87									
技師 (B)	人	3. 45									
技師 (C)	人										
技術員	人										
		＜内業(算定)＞									
主任技師	人	0. 60									
技師 (A)	人	2. 89									687, 856
技師 (B)	人				業務内容						(変化率)
技師 (C)	人										
技術員	人	0. 63			変化率 + 1						
単位当たり											687, 856

第13号単価表	建物等の調査		機械設備 見積				類似機械有		単 価 年 度		
									令和3年度-1(福井県)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	＜ 外 業 ＞ 0. 14			＜ 外内業計 ＞ 0. 5700	0. 70			0. 39	57, 400	22, 386
技師 (A)	人	0. 14			1. 1900	0. 70			0. 83	51, 200	42, 496
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
主任技師	人	＜内業(図面等)＞									
技師 (A)	人	0. 91									
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
主任技師	人	＜内業(算定)＞ 0. 43									
技師 (A)	人	0. 14									64, 882
技師 (B)	人				業務内容						(変化率)
技師 (C)	人										
技術員	人				変化率 + 1						
単位当たり											64, 882

第14号単価表	建物等の調査		附帯工作物の調査及び算定調査・算定		住宅敷地B				単 価 年 度		
									令和3年度-1(福井県)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞						
技師 (A)	人	0.26			0.4300				0.43	51,200	22,016
技師 (B)	人	0.26			0.6500				0.65	40,600	26,390
技師 (C)	人	0.26			1.8500				1.85	32,800	60,680
技術員	人				0.0700				0.07	29,000	2,030
		＜内業(図面等)＞									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.10									
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	1.24									
技術員	人										
		＜内業(算定)＞									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.07									111,116
技師 (B)	人	0.39									
技師 (C)	人	0.35									(変化率)
技術員	人	0.07									
					変化率 + 1						
単位当たり											111,116

第15号単価表	建物等の調査		附帯工作物の調査及び算定調査・算定		住宅敷地C				単 価 年 度		
									令和3年度-1(福井県)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞						
技師 (A)	人	0.47			0.6400				0.64	51,200	32,768
技師 (B)	人	0.47			1.0800				1.08	40,600	43,848
技師 (C)	人	0.47			2.9800				2.98	32,800	97,744
技術員	人				0.0700				0.07	29,000	2,030
		＜内業(図面等)＞									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.10									
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	2.06									
技術員	人										
		＜内業(算定)＞									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.07									176,390
技師 (B)	人	0.61									
技師 (C)	人	0.45									(変化率)
技術員	人	0.07									
					変化率 + 1						
単位当たり											176,390

第16号単価表	建物等の調査		附帯工作物の調査及び算定調査・算定		工場等の敷地		500㎡未満		単 価 年 度		
									令和3年度-1(福井県)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞	敷地の面積					
技師 (A)	人	0.41			0.8600	0.80			0.68	51,200	34,816
技師 (B)	人	0.41			1.2400	0.80			0.99	40,600	40,194
技師 (C)	人	0.41			3.1300	0.80			2.50	32,800	82,000
技術員	人				0.1800	0.80			0.14	29,000	4,060
		＜内業(図面等)＞									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.23									
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	2.30									
技術員	人										
		＜内業(算定)＞									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.22									161,070
技師 (B)	人	0.83									
技師 (C)	人	0.42									(変化率)
技術員	人	0.18									
					変化率 + 1						
単位当たり											161,070

第17号単価表	建物等の調査		附帯工作物の調査及び算定調査・算定		工場等の敷地		500㎡以上 1,000㎡未満		単 価 年 度		
									令和3年度-1(福井県)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	〈 外 業 〉			〈 外内業計 〉	敷地の面積					
技師 (A)	人	0.41			0.8600	1.00			0.86	51,200	44,032
技師 (B)	人	0.41			1.2400	1.00			1.24	40,600	50,344
技師 (C)	人	0.41			3.1300	1.00			3.13	32,800	102,664
技術員	人				0.1800	1.00			0.18	29,000	5,220
		〈内業(図面等)〉									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.23									
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	2.30									
技術員	人										
		〈内業(算定)〉									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.22									202,260
技師 (B)	人	0.83									(変化率)
技師 (C)	人	0.42									
技術員	人	0.18									
単位当たり					変化率 + 1						202,260

第18号単価表	建物等の調査		附帯工作物の調査及び算定調査・算定		工場等の敷地		1,000㎡以上 2,000㎡未満		単 価 年 度		
									令和3年度-1(福井県)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞	敷地の面積					
技師 (A)	人	0.41			0.8600	1.60			1.37	51,200	70,144
技師 (B)	人	0.41			1.2400	1.60			1.98	40,600	80,388
技師 (C)	人	0.41			3.1300	1.60			5.00	32,800	164,000
技術員	人				0.1800	1.60			0.28	29,000	8,120
		＜内業(図面等)＞									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.23									
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	2.30									
技術員	人										
		＜内業(算定)＞									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.22									322,652
技師 (B)	人	0.83									
技師 (C)	人	0.42									(変化率)
技術員	人	0.18									
					変化率 + 1						
単位当たり											322,652

第19号単価表	建物等の調査		附帯工作物の調査及び算定調査・算定		工場等の敷地		2,000㎡以上 4,000㎡未満		単 価 年 度		
									令和3年度-1(福井県)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞	敷地の面積					
技師 (A)	人	0.41			0.8600	2.50			2.15	51,200	110,080
技師 (B)	人	0.41			1.2400	2.50			3.10	40,600	125,860
技師 (C)	人	0.41			3.1300	2.50			7.82	32,800	256,496
技術員	人				0.1800	2.50			0.45	29,000	13,050
		＜内業(図面等)＞									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.23									
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	2.30									
技術員	人										
		＜内業(算定)＞									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.22									505,486
技師 (B)	人	0.83									
技師 (C)	人	0.42									(変化率)
技術員	人	0.18									
					変化率 + 1						
単位当たり											505,486

第20号単価表	建物等の調査		附帯工作物の調査及び算定調査・算定		工場等の敷地		4,000㎡以上 8,000㎡未満		単 価 年 度		
									令和3年度-1(福井県)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	〈 外 業 〉			〈 外内業計 〉	敷地の面積					
技師 (A)	人	0.41			0.8600	4.00			3.44	51,200	176,128
技師 (B)	人	0.41			1.2400	4.00			4.96	40,600	201,376
技師 (C)	人	0.41			3.1300	4.00			12.52	32,800	410,656
技術員	人				0.1800	4.00			0.72	29,000	20,880
		〈内業(図面等)〉									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.23									
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	2.30									
技術員	人										
		〈内業(算定)〉									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.22									809,040
技師 (B)	人	0.83									(変化率)
技師 (C)	人	0.42									
技術員	人	0.18									
					変化率 + 1						
単位当たり											809,040

第21号単価表	建物等の調査		附帯工作物の調査及び算定調査・算定		独立工作物				単 価 年 度		
									令和3年度-1(福井県)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	< 外 業 >			< 外内業計 >						
技師 (A)	人	0.13			0.3700				0.37	51,200	18,944
技師 (B)	人	0.13			0.3400				0.34	40,600	13,804
技師 (C)	人	0.13			0.9400				0.94	32,800	30,832
技術員	人				0.1500				0.15	29,000	4,350
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.12									
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.61									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.12									67,930
技師 (B)	人	0.21									
技師 (C)	人	0.20									(変化率)
技術員	人	0.15									
					変化率 + 1						
単位当たり											67,930

第22号単価表	建物等の調査		立竹木の 調査及び算定 調査・算定		用材林		平坦地		単 価 年 度						
									令和3年度-1(福井県)						
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額				
主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員	人	＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞ 0.0400	地形 1.00			0.04	57,400	2,296				
	0.23	0.3700			1.00	0.37			40,600	15,022					
	0.23	0.8800			1.00	0.88			32,800	28,864					
	0.23	0.3800			1.00	0.38			29,000	11,020					
	人	＜内業(図面等)＞													
	0.07														
	0.47														
	人	＜内業(算定)＞			0.04										
0.07	業務内容								(変化率)						
0.18	変化率 + 1														
0.15															
単位当たり					57,202										

第23号単価表	建物等の調査		立竹木の 調査及び算定 調査・算定		用材林		丘陵地		単 価 年 度							
									令和3年度-1(福井県)							
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額					
主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員	人	＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞ 0.0400	地形 1.00			0.04	57,400	2,296					
												0.3700	1.00	0.37	40,600	15,022
												0.8800	1.00	0.88	32,800	28,864
												0.3800	1.00	0.38	29,000	11,020
	人	＜内業(図面等)＞														
	人															
	人				0.07											
	人				0.47											
	人															
	人	＜内業(算定)＞			0.04											
	人													57,202		
	人				0.07	業務内容							(変化率)			
	人				0.18											
	人				0.15	変化率 + 1										
	単位当たり					57,202										

第24号単価表	建物等の調査		建物の残地 移転要件 調査・算定		該当性の 検討				単 価 年 度				
									令和3年度-1(福井県)				
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額		
主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員	人	＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞								
					0. 24		0. 6500				0. 65	51, 200	33, 280
					0. 24		0. 5600				0. 56	40, 600	22, 736
					0. 24		0. 9100				0. 91	32, 800	29, 848
							0. 1900				0. 19	29, 000	5, 510
					＜内業(図面等)＞								
					0. 41								
					0. 32								
					0. 67								
					0. 19								
					＜内業(算定)＞								
												91, 374	
業務内容										(変化率)			
変化率 + 1													
単位当たり											91, 374		

第25号単価表	建物等の調査		残地内工法 (照応建物) 調査・算定		設計案の 作成				単 価 年 度								
									令和3年度-1(福井県)								
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額						
主任技師 技師 (A) 技師 (B) 技師 (C) 技術員 主任技師 技師 (A) 技師 (B) 技師 (C) 技術員 主任技師 技師 (A) 技師 (B) 技師 (C) 技術員	人	＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞												
					0. 2000							0. 20	51, 200	10, 240			
					1. 1800							1. 18	40, 600	47, 908			
					0. 4100							0. 41	32, 800	13, 448			
					0. 1000							0. 10	29, 000	2, 900			
		＜内業(図面等)＞															
												74, 496					
業務内容										(変化率)							
変化率 + 1																	
単位当たり					74, 496												

第26号単価表	営業その他の調査		営 業に関する調査及び算定調査・算定				営業C		単 価 年 度		
									令和3年度-1(福井県)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >	難易区分					
主任技師	人										
技師 (A)	人	0. 57			2. 1100	1. 40			2. 95	51, 200	151, 040
技師 (B)	人	0. 57			3. 6100	1. 40			5. 05	40, 600	205, 030
技師 (C)	人	0. 57			4. 4900	1. 40			6. 28	32, 800	205, 984
技術員	人				0. 4500	1. 40			0. 63	29, 000	18, 270
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0. 94									
技師 (B)	人	1. 43									
技師 (C)	人	3. 92									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0. 60									580, 324
技師 (B)	人	1. 61									
技師 (C)	人										(変化率)
技術員	人	0. 45									
					変化率 + 1						
単位当たり											580, 324

第27号単価表	営業その他の調査		居住者調査						単 価 年 度		
									令和3年度-1(福井県)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞						
技師 (A)	人				0.0200				0.02	51,200	1,024
技師 (B)	人	0.05			0.0500				0.05	40,600	2,030
技師 (C)	人	0.05			0.1000				0.10	32,800	3,280
技術員	人										
		＜内業(図面等)＞									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.02									
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.05									
技術員	人										
		＜内業(算定)＞									
主任技師	人										
技師 (A)	人										6,334
技師 (B)	人				業務内容						(変化率)
技師 (C)	人										
技術員	人				変化率 + 1						
単位当たり											6,334

第28号単価表	営業その他の調査		動産に関する調査及び算定調査・算定		事務所		50㎡以上 150㎡未満		単 価 年 度		
									令和3年度-1(福井県)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞	床面積					
技師 (A)	人				0.0300	1.00			0.03	51,200	1,536
技師 (B)	人	0.17			0.2500	1.00			0.25	40,600	10,150
技師 (C)	人	0.17			0.3800	1.00			0.38	32,800	12,464
技術員	人				0.0700	1.00			0.07	29,000	2,030
		＜内業(図面等)＞									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人	0.04									
技師 (C)	人	0.11									
技術員	人										
		＜内業(算定)＞									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.03									26,180
技師 (B)	人	0.04									
技師 (C)	人	0.10									(変化率)
技術員	人	0.07									
					変化率 + 1						
単位当たり											26,180

第29号単価表	営業その他の 調査		動 産に関する 調査及び算定 調査・算定		工 場		350㎡以上 600㎡未満		単 価 年 度							
									令和3年度-1(福井県)							
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額					
主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員	人	＜ 外 業 ＞ 0.08 0.08			＜ 外内業計 ＞ 0.0200 0.1600 0.2500 0.0300	床面積 2.80 2.80 2.80 2.80			0.05 0.44 0.70 0.08	51,200 40,600 32,800 29,000	2,560 17,864 22,960 2,320					
												人	＜内業(図面等)＞ 0.05 0.10	45,704		
															人	
																人
	人															
		人			＜内業(算定)＞ 0.02 0.03 0.07 0.03	業務内容	(変化率)									
								人								
									人							
										人						
	人															
		変化率 + 1									45,704					
		単位当たり														

第30号単価表	営業その他の調査		動 産に関する調査及び算定調査・算定		倉 庫		50㎡以上 150㎡未満		単 価 年 度							
									令和3年度-1(福井県)							
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額					
主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員	人	＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞	床面積										
					0.0200	1.00						0.02	51,200	1,024		
					0.2000	1.00						0.20	40,600	8,120		
					0.3100	1.00						0.31	32,800	10,168		
					0.0600	1.00						0.06	29,000	1,740		
		＜内業(図面等)＞														
					0.04											
					0.12											
		＜内業(算定)＞														
					0.02										21,052	
					0.03											(変化率)
					0.06											
					0.06											
		単位当たり										21,052				

第31号単価表	営業その他の調査		動産に関する調査及び算定調査・算定		倉庫		350㎡以上 600㎡未満		単価年度		
									令和3年度-1(福井県)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師 技師(A) 技師(B) 技師(C) 技術員	人	〈外業〉			〈外内業計〉	床面積					
	人				0.0200	2.80			0.05	51,200	2,560
	人	0.13			0.2000	2.80			0.56	40,600	22,736
	人	0.13			0.3100	2.80			0.86	32,800	28,208
	人				0.0600	2.80			0.16	29,000	4,640
		〈内業(図面等)〉									
	人										
	人										
	人	0.04									
	人	0.12									
	人										
		〈内業(算定)〉									
	人										
	人	0.02									58,144
	人	0.03			業務内容						(変化率)
	人	0.06									
	人	0.06			変化率 + 1						
単位当たり											58,144

第32号単価表	営業その他の調査		動 産に関する調査及び算定調査・算定		倉 庫		600㎡以上 1,000㎡未満		単 価 年 度					
									令和3年度-1(福井県)					
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額			
主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員	人	＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞	床面積								
					0.0200	4.00			0.08	51,200	4,096			
					0.2000	4.00			0.80	40,600	32,480			
					0.3100	4.00			1.24	32,800	40,672			
					0.0600	4.00			0.24	29,000	6,960			
		＜内業(図面等)＞												
					0.04									
					0.12									
		＜内業(算定)＞												
					0.02							84,208		
					0.03				業務内容					(変化率)
					0.06									
					0.06				変化率 + 1					
単位当たり										84,208				

第33号単価表	営業その他の調査		その他通損に関する算定		移転雑費				単 価 年 度								
									令和3年度-1(福井県)								
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額						
主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員	人	＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞												
		0. 0400			0. 04							51, 200	2, 048				
		0. 0600			0. 06							40, 600	2, 436				
		0. 5200			0. 52							32, 800	17, 056				

第34号単価表	営業その他の調査		その他通損に関する算定(全て)調査・算定		仮住居なし				単 価 年 度		
									令和3年度-1(福井県)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞						
技師 (A)	人				0.1000				0.10	51,200	5,120
技師 (B)	人	0.25			0.4200				0.42	40,600	17,052
技師 (C)	人	0.25			1.0300				1.03	32,800	33,784
技術員	人				0.0900				0.09	29,000	2,610
		＜内業(図面等)＞									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.02									
技師 (B)	人	0.06									
技師 (C)	人	0.17									
技術員	人										
		＜内業(算定)＞									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.08									58,566
技師 (B)	人	0.11									
技師 (C)	人	0.61									(変化率)
技術員	人	0.09									
					変化率 + 1						
単位当たり											58,566

第35号単価表	消費税等調査		営業調査等を 伴わない						単 価 年 度		
									令和3年度-1(福井県)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員	人 人 人 人 人 人 人 人 人 人 人 人 人 人 人	＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞						
		0.15									
		0.15									
業務内容											(変化率)
変化率 + 1											
単位当たり											23,656

第36号単価表	消費税等調査		営業調査等を 伴う						単 価 年 度		
									令和3年度-1(福井県)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員	人 人 人 人 人 人 人 人 人 人 人 人 人 人 人	＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞						
		0.06									
		0.06									
業務内容											(変化率)
変化率 + 1											
単位当たり											15,394

第 37 号単価表 公共交通機関					単価年度	令和3年度-1（福井県）
名 称	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要	
公共交通機関利用料金	往復	1	0	0		
合 計				0		
単位当たり				0	1 人当たり	

[illegible]

[illegible]

第 2 号内訳書 旅費交通費（用地調査）								
種 別	細 別	規 格		単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
直接経費	旅費交通費	公共交通機関		人			0	第37号単価表
		ライトバン	1500cc	日	22	1,898	41,756	第38号単価表
合 計				式	1		41,756	

第 3 号内訳書 その他原価							
種 別	細 別	規 格		① 経費率	② 直接人件費	③金 額 $\textcircled{2} \times \{\textcircled{1} / (1 - \textcircled{1})\} = \textcircled{3}$	摘 要
用地調査等 打合せ協議	打合せ協議	業務着手時			74,600		
	打合せ協議	成果物納入時			74,600		
	作業計画の策定	作業計画案の 作成			41,268		
建物等の調査	現地踏査				74,600		
	木造建物の 調査及び算定 調査・算定	A	70㎡未満		1,227,576		
	木造建物の 調査及び算定 調査・算定	A	70㎡以上 130㎡未満		385,806		
	木造建物の 調査及び算定 調査・算定	A	450㎡以上 600㎡未満		385,806		
	木造建物の 調査及び算定 調査・算定	C	70㎡未満		141,876		
	非木造建物の 調査及び算定 調査・算定	B	200㎡未満 用途区分ハ		219,856		
	非木造建物の 調査及び算定 調査・算定	C	200㎡以上 400㎡未満 用途区分ハ		292,640		

第 3 号内訳書 その他原価							
種 別	細 別	規 格		① 経費率	② 直接人件費	③金 額 ②×{(①/(1-①))}=③	摘 要
建物等の調査	非木造建物の 調査及び算定 調査・算定	C	400㎡以上 600㎡未満 用途区分ハ		409,528		
	機械設備の 調査及び算定 調査・算定	C	400㎡以上 600㎡未満		687,856		
	機械設備 見積		類似機械有		648,820		
	附帯工作物の 調査及び算定 調査・算定	住宅敷地 B			111,116		
	附帯工作物の 調査及び算定 調査・算定	住宅敷地 C			352,780		
	附帯工作物の 調査及び算定 調査・算定	工場等の敷地	500㎡未満		161,070		
	附帯工作物の 調査及び算定 調査・算定	工場等の敷地	500㎡以上 1,000㎡未満		404,520		
	附帯工作物の 調査及び算定 調査・算定	工場等の敷地	1,000㎡以上 2,000㎡未満		322,652		
	附帯工作物の 調査及び算定 調査・算定	工場等の敷地	2,000㎡以上 4,000㎡未満		505,486		
	附帯工作物の 調査及び算定 調査・算定	工場等の敷地	4,000㎡以上 8,000㎡未満		809,040		

第 3 号内訳書 その他原価							
種 別	細 別	規 格		① 経費率	② 直接人件費	③金 額 ②×{①/(1-①)}=③	摘 要
建物等の調査	附帯工作物の 調査及び算定 調査・算定	独立工作物			67,930		
	立竹木の 調査及び算定 調査・算定	用材林	平坦地		74,362		
	立竹木の 調査及び算定 調査・算定	用材林	丘陵地		257,409		
	建物の残地 移転要件 調査・算定	該当性の 検討			456,870		
	残地内工法 (照応建物) 調査・算定	設計案の 作成			148,992		
営業その他の 調査	営 業に関する 調査及び算定 調査・算定		営業C		580,324		
	居住者調査				50,672		
	動 産に関する 調査及び算定 調査・算定	事務所	50㎡以上 150㎡未満		26,180		
	動 産に関する 調査及び算定 調査・算定	工 場	350㎡以上 600㎡未満		45,704		
	動 産に関する 調査及び算定 調査・算定	倉 庫	50㎡以上 150㎡未満		21,052		

第 3 号内訳書 その他原価							
種 別	細 別	規 格		① 経費率	② 直接人件費	③金 額 ②×{①/(1-①)}=③	摘 要
営業その他の 調査	動 産に関する 調査及び算定 調査・算定	倉 庫	350㎡以上 600㎡未満		58,144		
	動 産に関する 調査及び算定 調査・算定	倉 庫	600㎡以上 1,000㎡未満		168,416		
	その他通損に 関する算定	移転雑費			215,400		
	その他通損に 関する算定(全て) 調査・算定	仮住居なし			58,566		
消費税等調査	営業調査等を 伴わない				165,592		
	営業調査等を 伴う				15,394		
計				35%	9,742,503	5,246,337	
合 計					5,246,337		