

令和3年9月7日

福知山河川国道事務所道路関係事業損失算定業務

【業務設計書（公表資料）】

福知山河川国道事務所

知り得た情報は、近畿地方整備局以外の者の権利を含む場合があるため、ダウンロードを行った個人又は法人における1次利用に限るものとし、有償無償に関わらず「第三者への提供行為」を行わないこと。

1. 業務名

業務名	福知山河川国道事務所道路関係事業損失算定業務
履行場所	京都府船井郡京丹波町大簾地先

2. 業務内容

1) 事務所名	福知山河川国道事務所
2) 履行期間	令和3年9月8日から令和3年12月15日まで
3) 設計説明	本業務は、西舞鶴道路事業他からの土砂の運搬等により発生する家屋損傷等、事業損失による補償金算定等の業務を行うものである。
4) 業務内容	補償金算定 一式

総括表

業務名 福知山河川国道事務所道路関係事業損失算定業務

国土交通省 近畿地方整備局
福知山河川国道事務所

総 括 表

費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
福知山河川国道事務所道路関係事業損失算定業務					
用地調査等業務	式	1		5,080,000	
業務原価	式	1		3,305,133	
直接原価	式	1		2,211,612	
直接人件費	式	1		2,030,680	
用地調査等 打合せ協議	業務	1	74,600	74,600	第1号単価表
打合せ協議	回	1	74,600	74,600	第2号単価表
打合せ協議	業務	1	74,600	74,600	第3号単価表
作業計画の策定	業務	1	41,268	41,268	第4号単価表
消費税等調査	事業者	1	23,656	23,656	第5号単価表

総 括 表

費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
事前調査、事後 調査及び算定 算定 木造建物 70㎡未満	棟	22	36,048	793,056	第6号単価表
算定 木造建物 70㎡以上 130㎡未満	棟	3	45,934	137,802	第7号単価表
算定 木造建物 130㎡以上 200㎡未満	棟	6	59,324	355,944	第8号単価表
算定 木造建物 200㎡以上 300㎡未満	棟	1	81,982	81,982	第9号単価表
算定 非木造建物 200㎡未満	棟	5	63,964	319,820	第10号単価表
算定 工作物 100㎡未満	箇所	2	26,676	53,352	第11号単価表
直接経費（積上げ部分）	式	1		180,932	
材料費等	式	1		142,147	第1号内訳書
旅費交通費	式	1		38,785	第2号内訳書
その他原価	式	1		1,093,521	

総 括 表

費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
その他原価	式	1		1,093,521	第3号内訳書
一般管理費等	式	1		1,774,867	
一般管理費等	式	1		1,774,867	
業務価格	式	1		5,080,000	
消費税等相当額	式	1		508,000	
業務費	式	1		5,588,000	

第1号単価表	用地調査等 打合せ協議		打合せ協議		業務着手時				単 価 年 度		
									令和3年度-1(京都府)		
名 称	単 位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人	0.50			0.5000				0.50	57,400	28,700
技師 (A)	人	0.50			0.5000				0.50	51,200	25,600
技師 (B)	人	0.50			0.5000				0.50	40,600	20,300
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										74,600
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
業務内容											(変化率)
変化率 + 1											
単位当たり											74,600

第2号単価表	用地調査等 打合せ協議		打合せ協議		中間打合せ				単 価 年 度		
									令和3年度-1(京都府)		
名 称	単 位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人	0.50			0.5000				0.50	57,400	28,700
技師 (A)	人	0.50			0.5000				0.50	51,200	25,600
技師 (B)	人	0.50			0.5000				0.50	40,600	20,300
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										74,600
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
業務内容											(変化率)
変化率 + 1											
単位当たり											74,600

第3号単価表	用地調査等 打合せ協議		打合せ協議		成果物納入時				単 価 年 度		
									令和3年度-1(京都府)		
名 称	単 位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人	0.50			0.5000				0.50	57,400	28,700
技師 (A)	人	0.50			0.5000				0.50	51,200	25,600
技師 (B)	人	0.50			0.5000				0.50	40,600	20,300
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										74,600
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
業務内容											(変化率)
変化率 + 1											
単位当たり											74,600

第4号単価表	用地調査等 打合せ協議		作業計画の策定		作業計画案の 作成				単 価 年 度		
									令和3年度-1(京都府)		
名 称	単 位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	< 外 業 >			< 外内業計 > 0.3800				0.38	57,400	21,812
技師 (A)	人				0.3800				0.38	51,200	19,456
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人	0.38									
技師 (A)	人	0.38									
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										41,268
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
業務内容											(変化率)
変化率 + 1											
単位当たり											41,268

第5号単価表	消費税等調査		営業調査等を伴わない					単 価 年 度			
								令和3年度-1(京都府)			
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.15			0.2400				0.24	51,200	12,288
技師 (B)	人	0.15			0.2800				0.28	40,600	11,368
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.09									
技師 (B)	人	0.13									
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										23,656
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
業務内容										(変化率)	
変化率 + 1											
単位当たり										23,656	

第6号単価表	事前調査、事後調査及び算定		算定		木造建物				単 価 年 度		
					70㎡未満				令和3年度-1(京都府)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >	建物延べ面積					
主任技師	人										
技師 (A)	人				0.3800	0.80			0.30	51,200	15,360
技師 (B)	人										
技師 (C)	人				0.7100	0.80			0.56	32,800	18,368
技術員	人				0.1100	0.80			0.08	29,000	2,320
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.23									
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.58									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.15									36,048
技師 (B)	人				業務内容						(変化率)
技師 (C)	人	0.13									
技術員	人	0.11			変化率 + 1						
単位当たり											36,048

第7号単価表	事前調査、事後調査及び算定		算定		木造建物		70㎡以上 130㎡未満		単 価 年 度		
									令和3年度-1(京都府)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人				0.3800	1.00			0.38	51,200	19,456
技師 (B)	人										
技師 (C)	人				0.7100	1.00			0.71	32,800	23,288
技術員	人				0.1100	1.00			0.11	29,000	3,190
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.23									
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.58									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.15									45,934
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.13									(変化率)
技術員	人	0.11									
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											45,934

第8号単価表	事前調査、事後調査及び算定		算定		木造建物		130㎡以上 200㎡未満		単 価 年 度		
									令和3年度-1(京都府)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人				0.3800	1.30			0.49	51,200	25,088
技師 (B)	人										
技師 (C)	人				0.7100	1.30			0.92	32,800	30,176
技術員	人				0.1100	1.30			0.14	29,000	4,060
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.23									
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.58									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.15									59,324
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.13									(変化率)
技術員	人	0.11									
						変化率 + 1					
単位当たり											59,324

第9号単価表	事前調査、事後調査及び算定		算定		木造建物		200㎡以上 300㎡未満		単 価 年 度		
									令和3年度-1(京都府)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >	建物延べ面積					
主任技師	人										
技師 (A)	人				0.3800	1.80			0.68	51,200	34,816
技師 (B)	人										
技師 (C)	人				0.7100	1.80			1.27	32,800	41,656
技術員	人				0.1100	1.80			0.19	29,000	5,510
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.23									
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.58									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.15									81,982
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.13									(変化率)
技術員	人	0.11									
					変化率 + 1						
単位当たり											81,982

第10号単価表	事前調査、事後調査及び算定		算定		非木造建物		200㎡未満		単 価 年 度			
	名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
			< 外 業 >			< 外内業計 >	建物延べ面積					
主任技師	人											
技師 (A)	人					0.6500	0.80			0.52	51,200	26,624
技師 (B)	人											
技師 (C)	人					1.3200	0.80			1.05	32,800	34,440
技術員	人					0.1300	0.80			0.10	29,000	2,900
			<内業(図面等)>									
主任技師	人											
技師 (A)	人		0.39									
技師 (B)	人											
技師 (C)	人		1.00									
技術員	人											
			<内業(算定)>									
主任技師	人											
技師 (A)	人		0.26									63,964
技師 (B)	人											
技師 (C)	人		0.32									(変化率)
技術員	人		0.13									
						変化率 + 1						
単位当たり												63,964

第11号単価表	事前調査、事後調査及び算定		算定		工作物				単価年度			
	名称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
			< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人											
技師 (A)	人					0.3200	0.80			0.25	51,200	12,800
技師 (B)	人											
技師 (C)	人					0.4700	0.80			0.37	32,800	12,136
技術員	人					0.0800	0.80			0.06	29,000	1,740
			<内業(図面等)>									
主任技師	人											
技師 (A)	人		0.19									
技師 (B)	人											
技師 (C)	人		0.39									
技術員	人											
			<内業(算定)>									
主任技師	人											
技師 (A)	人		0.13									26,676
技師 (B)	人											
技師 (C)	人		0.08									(変化率)
技術員	人		0.08									
						変化率 + 1						
単位当たり												26,676

第 3 号内訳書 その他原価						
種 別	細 別	規 格	① 経費率	② 直接人件費	③金 額 ②×{①/(1-①)}=③	摘 要
用地調査等 打合せ協議	打合せ協議	業務着手時		74,600		
	打合せ協議	中間打合せ		74,600		
	打合せ協議	成果物納入時		74,600		
	作業計画の策定	作業計画案の 作成		41,268		
消費税等調査	営業調査等を 伴わない			23,656		
事前調査、事後 調査及び算定	算定	木造建物	70㎡未満	793,056		
	算定	木造建物	70㎡以上 130㎡未満	137,802		
	算定	木造建物	130㎡以上 200㎡未満	355,944		
	算定	木造建物	200㎡以上 300㎡未満	81,982		
	算定	非木造建物	200㎡未満	319,820		

第 3 号内訳書 その他原価							
種 別	細 別	規 格		① 経費率	② 直接人件費	③金 額 ②×{①/(1-①)}=③	摘 要
事前調査、事後 調査及び算定	算定	工作物	100㎡未満		53,352		
計				35%	2,030,680	1,093,521	
合 計						1,093,521	