

令和4年3月8日（契約年月日）

由良川下流部建物調査業務 【業務設計書（公表資料）】

福知山河川国道事務所 工務第一課

知り得た情報は、近畿地方整備局以外の者の権利を含む場合があるため、
ダウンロードを行った個人又は法人における1次利用に限るものとし、
有償無償に関わらず「第三者への提供行為」を行わないこと。

鏡

1. 業務名

業務名	由良川下流部建物調査業務
履行場所	自：京都府舞鶴市西神崎地先 至：京都府綾部市並松町地先

2. 業務内容

1) 発注年月	令和 4年 1月	7) 施工県	京都府
2) 事務所名	福知山河川国道事務所 工務第一課	8) 地 区	舞鶴市
3) 業務番号	21863521040011	9) 河川・路線	
4) 契約区分	単年度（繰越しを含む）の分任官	10) 設計年月	令和 4年 1月
5) 変更回数		11) 労務費一括割増	0%
6) 履行期間	143 日間 自 令和 4年 3月 9日 (当初) 至 令和 4年 7月 29日 (第 回変更) 至 年 月 日	12) 単価適用年月	令和 4年 2月
		13) 歩掛適用年月	令和 4年 2月
		14) 前請負業務費	円
		15) 前契約額	円
設計説明	業務内容		

3. 予算科目

1) 予算科目	2) 目	3) 目の細分	4) 事業名

設計内訳書

業務名	由良川下流部建物調査業務				業種項目	家屋調査業務 家屋調査業務		
項目・工種・種別・細別	規格	単位	数量	単価	金額	数量増減	金額増減	摘要
家屋調査業務		式	1		1,466,105			
家屋調査費		式	1		1,466,105			
直接人件費		式	1		1,346,162			
現地踏査		業務	1		54,824			内 1号
事後調査(丸田地区)	木造建物A130㎡以上200㎡未満	棟	1	139,626	139,626			単 1号
事後調査(丸田地区)	木造建物C70㎡未満	棟	1	52,978	52,978			単 2号
事後調査(下東地区)	木造建物A200㎡以上300㎡未満	棟	1	193,734	193,734			単 3号
事後調査(下東地区)	木造建物C70㎡未満	棟	2	52,978	105,956			単 4号

設計内訳書

業務名	由良川下流部建物調査業務				業種 項目	家屋調査業務 家屋調査業務		
項目・工種・種別・細別	規格	単位	数量	単価	金額	数量増減	金額増減	摘要
事後調査（下東地区）	木造建物C70㎡以上130㎡未満	棟	1	66,928	66,928			単 5号
事後調査（下東地区）	木造特殊建物50㎡未満	棟	1	57,412	57,412			単 6号
事後調査（内記地区）	木造建物A130㎡以上200㎡未満	棟	1	139,626	139,626			単 7号
算定（下東地区）	木造建物A200㎡以上300㎡未満	棟	1	82,600	82,600			単 8号
算定（下東地区）	木造建物C70㎡未満	棟	2	36,048	72,096			単 9号
算定（下東地区）	木造建物C70㎡以上130㎡未満	棟	1	45,934	45,934			単 10号
算定（下東地区）	木造特殊建物50㎡未満	棟	1	36,048	36,048			単 11号
打合せ協議		業務	1		298,400			内 2号

設計内訳書

業務名	由良川下流部建物調査業務				業種 項目	家屋調査業務 家屋調査業務		
項目・工種・種別・細別	規格	単位	数量	単価	金額	数量増減	金額増減	摘要
直接経費		式	1		119,943			
材料費等		式	1		94,231			内 3号
旅費交通費		式	1		25,712			内 4号
直接原価（その他原価除く）		式	1		1,466,105			
その他原価		式	1		724,908			
一般管理費等		式	1		1,178,987			
業務価格		式	1		3,370,000			
消費税相当額		式	1		337,000			

1 次 内 訳 書

単価適用年月	2022.02
歩掛適用年月	2022.02
労務調整係数	1.000-0000-0000-0000-0000-1-0 0

内 1 号	現地踏査						
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要
	現地踏査		式	1		54,824	内 5 号
計						54,824	

1 次 内 訳 書

単価適用年月	2022.02
歩掛適用年月	2022.02
労務調整係数	1.000-0000-0000-0000-0000-1-0 0

内 2 号	打合せ協議						
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要
	打合せ協議		式	1		298,400	内 17 号
計						298,400	

1 次 内 訳 書

単価適用年月	2022.02
歩掛適用年月	2022.02
労務調整係数	1.000-0000-0000-0000-0000-1-0 0

内 3 号	材料費等						
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要
	材料費等		式	1		94,231	内 18 号
計						94,231	

1 次 内 訳 書

単価適用年月	2022.02
歩掛適用年月	2022.02
労務調整係数	1.000-0000-0000-0000-0000-1-0 0

内 4 号	旅費交通費						
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要
	旅費交通費		式	1		25,712	内 19 号
計						25,712	

現地踏査

2 次 内 訳 書

単価適用年月	2022.02
歩掛適用年月	2022.02
労務調整係数	1.000-0000-0000-0000-0000-1-0 0

項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要
直接人件費			式	1		54,824	
	技師 (A)		人	0.44	51,200	22,528	
	技師 (B)		人	0.44	40,600	17,864	
	技師 (C)		人	0.44	32,800	14,432	
計						54,824	

2 次 内 訳 書

単価適用年月	2022.02
歩掛適用年月	2022.02
労務調整係数	1.000-0000-0000-0000-0000-1-0 0

内 6 号	家屋調査						
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要
直接人件費			式	1		139,626	
	技師（A）		人	0.98	51,200	50,176	
	技師（B）		人	0.98	40,600	39,788	
	技師（C）		人	1.24	32,800	40,672	
	技術員		人	0.31	29,000	8,990	
計						139,626	

2 次 内 訳 書

単価適用年月	2022.02
歩掛適用年月	2022.02
労務調整係数	1.000-0000-0000-0000-0000-1-0 0

内 7 号	家屋調査						
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要
直接人件費			式	1		52,978	
	技師（A）		人	0.4	51,200	20,480	
	技師（B）		人	0.4	40,600	16,240	
	技師（C）		人	0.31	32,800	10,168	
	技術員		人	0.21	29,000	6,090	
計						52,978	

2 次 内 訳 書

単価適用年月	2022.02
歩掛適用年月	2022.02
労務調整係数	1.000-0000-0000-0000-0000-1-0 0

内 8 号	家屋調査						
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要
直接人件費			式	1		193,734	
	技師（A）		人	1.36	51,200	69,632	
	技師（B）		人	1.36	40,600	55,216	
	技師（C）		人	1.72	32,800	56,416	
	技術員		人	0.43	29,000	12,470	
計						193,734	

2 次 内 訳 書

単価適用年月	2022.02
歩掛適用年月	2022.02
労務調整係数	1.000-0000-0000-0000-0000-1-0 0

内 9 号	家屋調査						
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要
直接人件費			式	1		52,978	
	技師（A）		人	0.4	51,200	20,480	
	技師（B）		人	0.4	40,600	16,240	
	技師（C）		人	0.31	32,800	10,168	
	技術員		人	0.21	29,000	6,090	
計						52,978	

2 次 内 訳 書

単価適用年月	2022.02
歩掛適用年月	2022.02
労務調整係数	1.000-0000-0000-0000-0000-1-0 0

内 10 号	家屋調査						
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要
直接人件費			式	1		66,928	
	技師（A）		人	0.5	51,200	25,600	
	技師（B）		人	0.51	40,600	20,706	
	技師（C）		人	0.39	32,800	12,792	
	技術員		人	0.27	29,000	7,830	
計						66,928	

2 次 内 訳 書

単価適用年月	2022.02
歩掛適用年月	2022.02
労務調整係数	1.000-0000-0000-0000-0000-1-0 0

内 11 号	家屋調査						
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要
直接人件費			式	1		57,412	
	技師（A）		人	0.43	51,200	22,016	
	技師（B）		人	0.44	40,600	17,864	
	技師（C）		人	0.34	32,800	11,152	
	技術員		人	0.22	29,000	6,380	
計						57,412	

事後調査（内記地区）

2 次 内 訳 書

単価適用年月	2022.02
歩掛適用年月	2022.02
労務調整係数	1.000-0000-0000-0000-0000-1-0 0

内 12 号	家屋調査						
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要
直接人件費			式	1		139,626	
	技師（A）		人	0.98	51,200	50,176	
	技師（B）		人	0.98	40,600	39,788	
	技師（C）		人	1.24	32,800	40,672	
	技術員		人	0.31	29,000	8,990	
計						139,626	

算定（下東地区）

2 次 内 訳 書

単価適用年月	2022.02
歩掛適用年月	2022.02
労務調整係数	1.000-0000-0000-0000-0000-1-0 0

内 13 号	家屋調査						
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要
直接人件費			式	1		82,600	
	技師（A）		人	0.68	51,200	34,816	
	技師（C）		人	1.28	32,800	41,984	
	技術員		人	0.2	29,000	5,800	
計						82,600	

算定（下東地区）

2 次 内 訳 書

単価適用年月	2022.02
歩掛適用年月	2022.02
労務調整係数	1.000-0000-0000-0000-0000-1-0 0

内 14 号	家屋調査						
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要
直接人件費			式	1		36,048	
	技師（A）		人	0.3	51,200	15,360	
	技師（C）		人	0.56	32,800	18,368	
	技術員		人	0.08	29,000	2,320	
計						36,048	

算定（下東地区）

2 次 内 訳 書

単価適用年月	2022.02
歩掛適用年月	2022.02
労務調整係数	1.000-0000-0000-0000-0000-1-0 0

内 15 号	家屋調査						
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要
直接人件費			式	1		45,934	
	技師（A）		人	0.38	51,200	19,456	
	技師（C）		人	0.71	32,800	23,288	
	技術員		人	0.11	29,000	3,190	
計						45,934	

算定（下東地区）

2 次 内 訳 書

単価適用年月	2022.02
歩掛適用年月	2022.02
労務調整係数	1.000-0000-0000-0000-0000-1-0 0

内 16 号	家屋調査						
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要
直接人件費			式	1		36,048	
	技師（A）		人	0.3	51,200	15,360	
	技師（C）		人	0.56	32,800	18,368	
	技術員		人	0.08	29,000	2,320	
計						36,048	

2 次 内 訳 書

単価適用年月	2022.02
歩掛適用年月	2022.02
労務調整係数	1.000-0000-0000-0000-0000-1-0 0

内 17 号	打合せ協議						
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要
直接人件費			式	1		298,400	
	主任技師		人	2	57,400	114,800	
	技師 (A)		人	2	51,200	102,400	
	技師 (B)		人	2	40,600	81,200	
計						298,400	

材料費等

2 次 内 訳 書

単価適用年月	2022.02
歩掛適用年月	2022.02
労務調整係数	1.000-0000-0000-0000-0000-1-0 0

内 18 号	材料費等						
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要
材料費			式	1		94,231	
	材料費等		式	1		94,231	
計						94,231	

旅費交通費

2 次 内 訳 書

単価適用年月	2022.02
歩掛適用年月	2022.02
労務調整係数	1.000-0000-0000-0000-0000-1-0 0

内 19 号	旅費交通費						
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要
	旅費交通費		式	1		25,712	
計						25,712	

1 次 単 価 表

単価適用年月	2022.02
歩掛適用年月	2022.02
労務調整係数	1.000-0000-0000-0000-0000-1-0 0

単 1 号	事後調査 (丸田地区)	木造建物A130㎡以上200㎡未満	単位	棟	数量	1	単価	139,626
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
	家屋調査		式	1		139,626	内 6号	
計						139,626		
単価						139,626	円/棟	

1 次 単 価 表

単価適用年月	2022.02
歩掛適用年月	2022.02
労務調整係数	1.000-0000-0000-0000-0000-1-0 0

単 2 号	事後調査 (丸田地区)	木造建物C70㎡未満	単位	棟	数量	1	単価	52,978
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
	家屋調査		式	1		52,978	内 7号	
計						52,978		
単価						52,978	円/棟	

1 次 単 価 表

単価適用年月	2022.02
歩掛適用年月	2022.02
労務調整係数	1.000-0000-0000-0000-0000-1-0 0

単 3 号	事後調査 (下東地区)	木造建物A200㎡以上300㎡未満	単位	棟	数量	1	単価	193,734
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
	家屋調査		式	1		193,734	内 8 号	
計						193,734		
単価						193,734	円/棟	

1 次 単 価 表

単価適用年月	2022.02
歩掛適用年月	2022.02
労務調整係数	1.000-0000-0000-0000-0000-1-0 0

単 4 号	事後調査 (下東地区)	木造建物C70㎡未満	単位	棟	数量	1	単価	52,978
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
	家屋調査		式	1		52,978	内 9 号	
計						52,978		
単価						52,978	円/棟	

1 次 単 価 表

単価適用年月	2022.02
歩掛適用年月	2022.02
労務調整係数	1.000-0000-0000-0000-0000-1-0 0

単 5 号	事後調査 (下東地区)	木造建物C70㎡以上130㎡未満	単位	棟	数量	1	単価	66,928
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
	家屋調査		式	1		66,928	内 10 号	
計						66,928		
単価						66,928	円/棟	

1 次 単 価 表

単価適用年月	2022.02
歩掛適用年月	2022.02
労務調整係数	1.000-0000-0000-0000-0000-1-0 0

単 6 号	事後調査 (下東地区)	木造特殊建物50㎡未満	単位	棟	数量	1	単価	57,412
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
	家屋調査		式	1		57,412	内 11 号	
計						57,412		
単価						57,412	円/棟	

1 次 単 価 表

単価適用年月	2022.02
歩掛適用年月	2022.02
労務調整係数	1.000-0000-0000-0000-0000-1-0 0

単 7 号	事後調査 (内記地区)	木造建物A130㎡以上200㎡未満	単位	棟	数量	1	単価	139,626
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
	家屋調査		式	1		139,626	内 12 号	
計						139,626		
単価						139,626	円/棟	

1 次 単 価 表

単価適用年月	2022.02
歩掛適用年月	2022.02
労務調整係数	1.000-0000-0000-0000-0000-1-0 0

単 8 号	算定 (下東地区)	木造建物A200㎡以上300㎡未満	単位	棟	数量	1	単価	82,600
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
	家屋調査		式	1		82,600	内 13 号	
計						82,600		
単価						82,600	円/棟	

1 次 単 価 表

単価適用年月	2022.02
歩掛適用年月	2022.02
労務調整係数	1.000-0000-0000-0000-0000-1-0 0

単 9 号	算定（下東地区）	木造建物C70㎡未満	単位	棟	数量	1	単価	36,048
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
	家屋調査		式	1		36,048	内 14 号	
計						36,048		
単価						36,048	円/棟	

1 次 単 価 表

単価適用年月	2022.02
歩掛適用年月	2022.02
労務調整係数	1.000-0000-0000-0000-0000-1-0 0

単 10 号	算定（下東地区）	木造建物C70㎡以上130㎡未満	単位	棟	数量	1	単価	45,934
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
	家屋調査		式	1		45,934	内 15 号	
計						45,934		
単価						45,934	円/棟	

1 次 単 価 表

単価適用年月	2022.02
歩掛適用年月	2022.02
労務調整係数	1.000-0000-0000-0000-0000-1-0 0

単 11 号	算定 (下東地区)	木造特殊建物50㎡未満	単位	棟	数量	1	単価	36,048
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
	家屋調査		式	1		36,048	内 16 号	
計						36,048		
単価						36,048	円/棟	