

令和3年5月27日

熊野川他補償説明業務

【業務設計書（公表資料）】

紀伊山系砂防事務所

知り得た情報は、近畿地方整備局以外の者の権利を含む場合があるため、ダウンロードを行った個人又は法人における1次利用に限るものとし、有償無償に関わらず「第三者への提供行為」を行わないこと。

1. 業務名

業務名	熊野川他補償説明業務
履行場所	自：奈良県吉野郡十津川村内原地先 至：三重県名張市安部田地先

2. 業務内容

1) 事務所名 紀伊山系砂防事務所
2) 履行期間 日間 自 契約日の翌日から令和4年2月28日まで 至
3) 設計説明 本業務は砂防事業に必要な土地等の取得等に関する業務のうち、補償説明等を行う業務である。
4) 業務内容 補償説明 107名 他

総 括 表

業 務 名 熊野川他補償説明業務

総 括 表							
費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要		
熊野川他補償説明業務							
用地調査等業務	式	1		34,280,000			
業務原価	式	1		22,286,825			
直接原価	式	1		15,359,427			
直接人件費	式	1		12,864,250			
用地調査等 打合せ協議	打合せ協議	業務着手時	業務	1	74,600	74,600	第1号単価表
	打合せ協議	中間打合せ	回	3	74,600	223,800	第2号単価表
	打合せ協議	成果物納入時	業務	1	74,600	74,600	第3号単価表
	作業計画の策定	作業計画案の 作成	業務	1	41,268	41,268	第4号単価表
補償説明	現地踏査		業務	1	80,568	80,568	第5号単価表

総 括 表						
費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数量	単価	金額	摘 要	
補償説明 概況ヒアリング等 B B-イ	権利者	107	7,602	813,414	第6号単価表	
説明資料等の作成 B B-イ	権利者	107	10,738	1,148,966	第7号単価表	
補償説明 B B-イ	権利者	107	97,262	10,407,034	第8号単価表	
直接経費（積上げ部分）	式	1		2,495,177		
材料費等	式	1		900,497	第1号内訳書	
旅費交通費	式	1		26,251	第2号内訳書	
その他経費	式	1		1,568,429	第3号内訳書	
旅費 遠隔地	式	1		1,568,429		
その他原価	式	1		6,927,398		
その他原価	式	1		6,927,398	第4号内訳書	

総 括 表					
費目/工種/種別/細別/規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
一般管理費等	式	1		11,993,175	
一般管理費等	式	1		11,993,175	
業務価格	式	1		34,280,000	
消費税等相当額	式	1		3,428,000	
業務費	式	1		37,708,000	

上 記 の と お り 令 和 年 月 日

第1号単価表	用地調査等 打合せ協議		打合せ協議		業務着手時				単 価 年 度			
	名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
			< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人	0.50				0.5000				0.50	57,400	28,700
技師 (A)	人	0.50				0.5000				0.50	51,200	25,600
技師 (B)	人	0.50				0.5000				0.50	40,600	20,300
技師 (C)	人											
技術員	人											
			<内業(図面等)>									
主任技師	人											
技師 (A)	人											
技師 (B)	人											
技師 (C)	人											
技術員	人											
			<内業(算定)>									
主任技師	人											
技師 (A)	人											74,600
技師 (B)	人											
技師 (C)	人											
技術員	人											
業務内容											(変化率)	
変化率 + 1												
単位当たり											74,600	

第2号単価表	用地調査等 打合せ協議		打合せ協議		中間打合せ		単 価 年 度				
	令和2年度-5(奈良県)										
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人	0.50			0.5000				0.50	57,400	28,700
技師 (A)	人	0.50			0.5000				0.50	51,200	25,600
技師 (B)	人	0.50			0.5000				0.50	40,600	20,300
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										74,600
技師 (B)	人										(変化率)
技師 (C)	人										
技術員	人										
						変化率 + 1					
単位当たり											74,600

第3号単価表	用地調査等 打合せ協議		打合せ協議		成果物納入時				単 価 年 度			
	名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >				< 外内業計 >						
主任技師	人	0.50			0.5000					0.50	57,400	28,700
技師 (A)	人	0.50			0.5000					0.50	51,200	25,600
技師 (B)	人	0.50			0.5000					0.50	40,600	20,300
技師 (C)	人											
技術員	人											
		<内業(図面等)>										
主任技師	人											
技師 (A)	人											
技師 (B)	人											
技師 (C)	人											
技術員	人											
		<内業(算定)>										
主任技師	人											
技師 (A)	人											74,600
技師 (B)	人											
技師 (C)	人											
技術員	人											
業務内容											(変化率)	
変化率 + 1												
単位当たり											74,600	

第4号単価表	用地調査等 打合せ協議		作業計画の策定		作業計画案の 作成				単 価 年 度			
	名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
			< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人					0.3800				0.38	57,400	21,812
技師 (A)	人					0.3800				0.38	51,200	19,456
技師 (B)	人											
技師 (C)	人											
技術員	人											
			<内業(図面等)>									
主任技師	人		0.38									
技師 (A)	人		0.38									
技師 (B)	人											
技師 (C)	人											
技術員	人											
			<内業(算定)>									
主任技師	人											
技師 (A)	人											41,268
技師 (B)	人											
技師 (C)	人											
技術員	人											
業務内容												(変化率)
変化率 + 1												
単位当たり												41,268

第5号単価表	補償説明		現地踏査		単 価 年 度						
					令和2年度-5(奈良県)						
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	< 外 業 > 0.54			< 外内業計 > 0.5400				0.54	57,400	30,996
技師 (A)	人	0.54			0.5400				0.54	51,200	27,648
技師 (B)	人	0.54			0.5400				0.54	40,600	21,924
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										80,568
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
業務内容											(変化率)
変化率 + 1											
単位当たり											80,568

第6号単価表	補償説明		概況ヒアリング等		B		B-イ		単 価 年 度		
									令和2年度-5(奈良県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人				0.0600	0.50			0.03	57,400	1,722
技師 (A)	人	0.08			0.1400	0.50			0.07	51,200	3,584
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.08			0.1400	0.50			0.07	32,800	2,296
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人	0.06									
技師 (A)	人	0.06									
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.06									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										7,602
技師 (B)	人										(変化率)
技師 (C)	人										
技術員	人										
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											7,602

第7号単価表	補償説明		説明資料等の作成		B		B-イ		単 価 年 度		
									令和2年度-5(奈良県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人				0.0600	0.50			0.03	57,400	1,722
技師 (A)	人				0.1700	0.50			0.08	51,200	4,096
技師 (B)	人										
技師 (C)	人				0.3100	0.50			0.15	32,800	4,920
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人	0.06									
技師 (A)	人	0.17									
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.31									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										10,738
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										(変化率)
											変化率 + 1
単位当たり											10,738

第8号単価表	補償説明		補償説明		B		B-イ		単 価 年 度			
	名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >				< 外内業計 >						
主任技師	人					0.1000	0.50			0.05	57,400	2,870
技師 (A)	人	1.97				2.0700	0.50			1.03	51,200	52,736
技師 (B)	人											
技師 (C)	人	1.97				2.5500	0.50			1.27	32,800	41,656
技術員	人											
		<内業(図面等)>										
主任技師	人	0.10										
技師 (A)	人	0.10										
技師 (B)	人											
技師 (C)	人	0.58										
技術員	人											
		<内業(算定)>										
主任技師	人											
技師 (A)	人											97,262
技師 (B)	人											(変化率)
技師 (C)	人											
技術員	人											
						変化率 + 1						
単位当たり												97,262

第 4 号内訳書 その他原価							
種 別	細 別	規 格		① 経費率	② 直接人件費	③金 額 ②×{①/(1-①)}=③	摘 要
用地調査等 打合せ協議	打合せ協議	業務着手時			74,600		
	打合せ協議	中間打合せ			223,800		
	打合せ協議	成果物納入時			74,600		
	作業計画の策定	作業計画案の 作成			41,268		
補償説明	現地踏査				80,568		
	概況ヒアリング 等	B	B-イ		813,414		
	説明資料等 の作成	B	B-イ		1,148,966		
	補償説明	B	B-イ		10,407,034		
計				35%	12,864,250	6,927,398	
合 計						6,927,398	