

契約年月日 令和3年4月7日

紀南管内土地関係用地調査点検等技術業務

【業務設計書（公表資料）】

紀南河川国道事務所

知り得た情報は、近畿地方整備局以外の者の権利を含む場合があるため、ダウンロードを行った個人又は法人における1次利用に限るものとし、有償無償に関わらず「第三者への提供行為」を行わないこと。

1. 業務名

業務名	紀南管内土地関係用地調査点検等技術業務
履行場所	(自) 和歌山県御坊市地先 ~ (至) 三重県南牟婁郡紀宝町地先

2. 業務内容

1) 事務所名	紀南河川国道事務所		
2) 履行期間	358 日間	自 令和 3年 4月 8日	
		至 令和 4年 3月 31日	
3) 設計説明			
4) 業務内容	本業務は、紀南河川国道事務所の施行する道路事業及び河川事業に必要な土地等の取得等に関する業務のうち、調査書等の点検・調製確認、用地関係資料の作成及び用地調査工程管理補助等用地調査工程管理補助等を行う業務である。		

総 括 表

業 務 名 紀南管内土地関係用地調査点検等技術業務

国土交通省 近畿地方整備局
紀南河川国道事務所

総 括 表					
費目／工種／種別／細別／規格	単位	数量	単価	金額	摘 要
紀南管内土地関係用地調査点検等技術業務					
用地測量業務	式	1		10,370,000	
直接測量費	式	1		6,110,930	
直接人件費等	式	1		6,007,930	
用地測量 公図等の転写	10,000㎡	8	43,260	346,080	第1号単価表 (耕地・森林 8)
地積測量図 転写	10,000㎡	2	39,720	79,440	第2号単価表 (耕地・森林 2)
土地の登記記録 調査	10,000㎡	8	54,810	438,480	第3号単価表 (耕地・森林 8)
権利者確認 調査 当初	10,000㎡	1	54,540	54,540	第4号単価表 (耕地・森林 1)
権利者確認 調査 追跡	10人	2	169,600	339,200	第5号単価表
公図等 転写連続図作成	10,000㎡	8	30,450	243,600	第6号単価表

総括表					
費目／工種／種別／細別／規格	単位	数量	単価	金額	摘要
用地測量 復元測量	10,000㎡	0.1	296,200	29,620	第7号単価表 (耕地・森林 0.1)
境界確認	10,000㎡	0.1	205,200	20,520	第8号単価表 (耕地・森林 0.1)
境界測量	10,000㎡	0.1	255,500	25,550	第9号単価表 (耕地・森林 0.1)
用地境界 仮杭設置	10,000㎡	0.1	139,400	13,940	第10号単価表 (耕地・森林 0.1)
境界点間 測量	10,000㎡	0.1	173,300	17,330	第11号単価表 (耕地・森林 0.1)
面積計算	10,000㎡	8	236,100	1,888,800	第12号単価表 (耕地・森林 8)
用地実測図 原図作成 1 / 250	10,000㎡	0.1	198,300	19,830	第13号単価表
用地実測図 原図作成 1 / 500	10,000㎡	8	165,300	1,322,400	第14号単価表
用地平面図 作成 1 / 250	10,000㎡	1	95,800	95,800	第15号単価表
用地平面図 作成 1 / 500	10,000㎡	8	79,830	638,640	第16号単価表

総括表					
費目／工種／種別／細別／規格	単位	数量	単価	金額	摘要
用地測量 土地調書 作成	10,000㎡	8	54,270	434,160	第17号単価表 (耕地・森林 8)
直接経費	式	1		103,000	
電子成果品作成費	式	1		103,000	第1号内訳書
間接測量費・一般管理費等	式	1		4,259,070	
諸経費	式	1		4,259,070	
用地調査等業務	式	1		38,320,000	
業務原価	式	1		24,908,655	
直接原価	式	1		16,613,472	
直接人件費	式	1		15,404,240	
用地調査点検等 技術業務 打合せ協議 (点検等技術) 業務着手時	業務	1	44,760	44,760	第18号単価表

総 括 表					
費目／工種／種別／細別／規格	単位	数量	単価	金額	摘 要
用地調査点検等 打合せ協議 技術業務 (点検等技術) 中間打合せ	回	11	44,760	492,360	第19号単価表
打合せ協議 (点検等技術) 成果物納入時	業務	1	44,760	44,760	第20号単価表
用地調査等の 工程管理補助 工程管理補助 (打合せ)	回	5	18,554	92,770	第21号単価表
用地調査等の 工程管理補助 工程管理補助	回	5	47,524	237,620	第22号単価表
用地測量 点検・調製確認 用地測量 20,000㎡未満 19条5項申請 無	業務	1	61,770	61,770	第23号単価表
用地測量 点検・調製確認 用地測量 20,000㎡以上 40,000㎡未満 19条5項申請 無	業務	1	77,430	77,430	第24号単価表
用地測量 点検・調製確認 用地測量 40,000㎡以上 80,000㎡未満 19条5項申請 無	業務	1	123,830	123,830	第25号単価表
資料作成 (定型)	枚	200	2,900	580,000	第26号単価表
資料作成 (非定型)	枚	1000	5,044	5,044,000	第27号単価表
図面作成 A3・A4程度	枚	600	7,692	4,615,200	第28号単価表

総 括 表					
費目／工種／種別／細別／規格	単位	数量	単価	金額	摘 要
用地調査点検等 技術業務 図面作成 A1・A2程度	枚	150	22,748	3,412,200	第29号単価表
記録簿 作成 イ	回	1	8,700	8,700	第30号単価表
協議簿 作成	回	10	12,180	121,800	第31号単価表
資料収集調査	回	50	4,060	203,000	第32号単価表
現地確認調査	回	10	21,516	215,160	第33号単価表
成果物の とりまとめ	業務	1	28,880	28,880	第34号単価表
直接経費（積上げ部分）	式	1		1,209,232	
材料費等	式	1		1,078,296	第2号内訳書
旅費交通費	式	1		130,936	第3号内訳書
その他原価	式	1		8,295,183	

総 括 表					
費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
その他原価	式	1		8,295,183	第4号内訳書
一般管理費等	式	1		13,411,345	
一般管理費等	式	1		13,411,345	
業務価格	式	1		48,690,000	
消費税等相当額	式	1		4,869,000	
業務費	式	1		53,559,000	

第1号単価表 公図等の転写						単価年度	令和2年度-5(和歌山県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			42,210
測量技師	人					機械経費	0.01	42,210	422
測量技師補	人	0.30	30,700	9,210		材料費	0.015	42,210	633
測量助手	人	0.30	29,600	8,880		通信運搬費	0	42,210	0
測量補助員	人					精度管理費	0	42,632	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人	0.40	30,700	12,280					
測量助手	人	0.40	29,600	11,840					
測量補助員	人								
合 計				42,210		計			43,265
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)			
0	0	0	0	8	0	地域縮尺	0.00		
変 化 率 + 1						1.00	単位当たり		43,265
						査定単位当り		43,260	

第2号単価表 地籍測量(転写)						単価年度	令和2年度-5(和歌山県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			39,140
測量技師	人					機械経費	0.01	39,140	391
測量技師補	人	0.40	30,700	12,280		材料費	0.005	39,140	195
測量助手	人	0.40	29,600	11,840		通信運搬費	0	39,140	0
測量補助員	人					精度管理費	0	39,531	0
〈内業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人	0.20	30,700	6,140					
測量助手	人	0.30	29,600	8,880					
測量補助員	人								
合計				39,140		計			39,726
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕地	原野	(変化率)			
0	0	0	0	2	0	地域縮尺	0.00		
変化率 + 1							1.00	単位当たり	39,726
								査定単位当り	39,720

第3号単価表 土地の登記記録調査							単価年度	令和2年度-5(和歌山県)			
<外 業> 測量主任技師 人 測量技師 人 測量技師補 人 0.30 30,700 9,210 測量助手 人 0.30 29,600 8,880 測量補助員 人 <内 業> 測量主任技師 人 測量技師 人 測量技師補 人 0.60 30,700 18,420 測量助手 人 0.60 29,600 17,760 測量補助員 人							直接人件費			54,270	
							機械経費	0.005	54,270	271	
							材料費	0.005	54,270	271	
							通信運搬費	0	54,270	0	
							精度管理費	0	54,541	0	
合 計										54,270	
							計			54,812	
業務内容											
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)					
0	0	0	0	8	0	地域縮尺	0.00				
変 化 率 + 1								1.00	単位当たり	54,812	
									査定単位当り	54,810	

第4号単価表 権利者確認調査当初						単価年度	令和2年度-5(和歌山県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			54,270
測量技師	人					機械経費	0.005	54,270	271
測量技師補	人	0.20	30,700	6,140		材料費	0	54,270	0
測量助手	人	0.20	29,600	5,920		通信運搬費	0	54,270	0
測量補助員	人					精度管理費	0	54,541	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人	0.70	30,700	21,490					
測量助手	人	0.70	29,600	20,720					
測量補助員	人								
合 計				54,270			計		54,541
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)			
0	0	0	0	1	0	地域縮尺	0.00		
変 化 率 + 1							1.00	単位当たり	54,541
								査定単位当り	54,540

第5号単価表 権利者確認調査追跡						単価年度	令和2年度-5(和歌山県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
測量主任技師	人					直接人件費			168,840
測量技師	人					機械経費	0.005	168,840	844
測量技師補	人	0.50	30,700	15,350		材料費	0	168,840	0
測量助手	人	0.50	29,600	14,800		通信運搬費	0	168,840	0
測量補助員	人					精度管理費	0	169,684	0
〈内業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人	2.30	30,700	70,610					
測量助手	人	2.30	29,600	68,080					
測量補助員	人								
合計				168,840		計			169,684
業務内容					(変化率)				
					地域				
					縮尺				
変化率 + 1					1.00	単位当たり			169,684
						査定単位当り			169,600

第6号単価表 公図等転写連続図作成						単価年度	令和2年度-5(和歌山県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量技師	人					機械経費	0	30,150	0
測量技師補	人					材料費	0.01	30,150	301
測量助手	人					通信運搬費	0	30,150	0
測量補助員	人					精度管理費	0	30,150	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人	0.50	30,700	15,350					
測量助手	人	0.50	29,600	14,800					
測量補助員	人								
合 計				30,150		計			30,451
業務内容					(変化率)				
					地域				
					縮尺				
変化率 + 1					1.00	単位当たり			30,451
						査定単位当り			30,450

第7号単価表 復元測量						単価年度	令和2年度-5(和歌山県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			261,800
測量技師補	人	1.70	30,700	52,190		材料費	0.035	261,800	9,163
測量助手	人	1.70	29,600	50,320		通信運搬費	0	261,800	0
測量補助員	人	1.70	24,200	41,140		精度管理費	0.07	268,345	18,784
〈内業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	0.50	40,000	20,000					
測量技師補	人	0.50	30,700	15,350					
測量助手	人	0.50	29,600	14,800					
測量補助員	人								
合計				261,800		計			296,292
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕地	原野	(変化率)			
0	0	0	0	0.1	0	地域縮尺	0.00		
変化率 + 1							1.00	単位当たり	296,292
								査定単位当り	296,200

第8号単価表 境界確認						単価年度	令和2年度-5(和歌山県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人	1.00	45,700	45,700		直接人件費			195,490
測量技師	人	1.00	40,000	40,000		機械経費	0.005	195,490	977
測量助手	人	1.00	29,600	29,600		通信運搬費	0	195,490	0
測量補助員	人					精度管理費	0	196,467	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	0.70	40,000	28,000					
測量技師補	人	0.70	30,700	21,490					
測量助手	人								
測量補助員	人								
合 計				195,490		計			205,264
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)			
0	0	0	0	0.1	0	地域縮尺	0.00		
変 化 率 + 1						1.00	単位当たり		205,264
						査定単位当り		205,200	

第9号単価表 境界測量						単価年度	令和2年度-5(和歌山県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			244,510
測量技師	人	1.40	40,000	56,000		機械経費	0.02	244,510	4,890
測量技師補	人	1.40	30,700	42,980		材料費	0.025	244,510	6,112
測量補助員	人	1.40	24,200	33,880		精度管理費	0	249,400	0
〈内業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	0.70	40,000	28,000					
測量技師補	人	0.70	30,700	21,490					
測量助手	人	0.70	29,600	20,720					
測量補助員	人								
合計				244,510		計			255,512
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕地	原野	(変化率)			
0	0	0	0	0.1	0	地域縮尺	0.00		
変化率 + 1						1.00	単位当たり		255,512
							査定単位当り		255,500

第10号単価表 用地境界仮杭設置						単価年度	令和2年度-5(和歌山県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			129,690
測量技師	人	0.80	40,000	32,000		機械経費	0.025	129,690	3,242
測量技師補	人	0.80	30,700	24,560		材料費	0.05	129,690	6,484
測量助手	人	0.80	29,600	23,680		通信運搬費	0	129,690	0
測量補助員	人	0.80	24,700	19,360		精度管理費	0	132,932	0
〈内業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	0.30	40,000	12,000					
測量技師補	人	0.30	30,700	9,210					
測量助手	人	0.30	29,600	8,880					
測量補助員	人								
合計				129,690		計			139,416
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕地	原野	(変化率)			
0	0	0	0	0.1	0	地域縮尺		0.00	
変化率 + 1								1.00	
								単位当たり	139,416
								査定単位当り	139,400

第11号単価表 境界点間測量						単価年度	令和2年度-5(和歌山県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			152,480
測量技師	人	1.20	40,000	48,000		機械経費	0.03	152,480	4,574
測量技師補	人	1.20	30,700	36,840		材料費	0.035	152,480	5,336
測量助手	人	1.20	29,600	35,520		通信運搬費	0	152,480	0
測量補助員	人					精度管理費	0.07	157,054	10,993
測量主任技師	人								
測量技師	人	0.20	40,000	8,000					
測量技師補	人	0.40	30,700	12,280					
測量助手	人	0.40	29,600	11,840					
測量補助員	人								
合 計				152,480		計			173,383
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕地	原野	(変化率)			
0	0	0	0	0.1	0	地域縮尺	0.00		
変化率 + 1						1.00	単位当たり		173,383
							査定単位当り		173,300

第12号単価表 面積計算						単価年度	令和2年度-5(和歌山県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			220,660
測量技師	人					機械経費	0	220,660	0
測量技師補	人					材料費	0	220,660	0
測量助手	人					通信運搬費	0	220,660	0
測量補助員	人					精度管理費	0.07	220,660	15,446
〈内 業〉									
測量技師	人	2.20	40,000	88,000					
測量技師補	人	2.20	30,700	67,540					
測量助手	人	2.20	29,600	65,120					
測量補助員	人								
合 計				220,660		計			236,106
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)			
0	0	0	0	8	0	地域縮尺	0.00		
変 化 率 + 1						1.00	単位当たり		236,106
							査定単位当り		236,100

第13号単価表 用地実測図原図作成						単価年度	令和2年度-5(和歌山県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			154,510
測量技師	人					機械経費	0	154,510	0
測量技師補	人					材料費	0	154,510	0
測量助手	人					通信運搬費	0	154,510	0
測量補助員	人					精度管理費	0.07	154,510	10,815
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	1.30	40,000	52,000					
測量技師補	人	1.70	30,700	52,190					
測量助手	人	1.70	29,600	50,320					
測量補助員	人								
合 計				154,510		計			165,325
業務内容					(変化率)				
1 / 250					地域縮尺	0.20			
変化率 + 1						1.20	単位当たり		198,390
							査定単位当り		198,300

第14号単価表 用地実測図原図作成						単価年度	令和2年度-5(和歌山県)			
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額	
〈外 業〉										
測量主任技師	人					直接人件費			154,510	
測量技師	人					機械経費	0	154,510	0	
測量技師補	人					材料費	0	154,510	0	
測量助手	人					通信運搬費	0	154,510	0	
測量補助員	人					精度管理費	0.07	154,510	10,815	
〈内 業〉										
測量主任技師	人									
測量技師	人	1.30	40,000	52,000						
測量技師補	人	1.70	30,700	52,190						
測量助手	人	1.70	29,600	50,320						
測量補助員	人									
合 計				154,510		計			165,325	
業務内容					(変化率)					
1 / 500					地域縮尺	0.00				
変化率 + 1						1.00			単位当たり	165,325
						査定単位当り			165,300	

第15号単価表 用地平面図作成						単価年度	令和2年度-5(和歌山県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			74,270
測量技師	人					機械経費	0	74,270	0
測量技師補	人					材料費	0.005	74,270	371
測量助手	人					通信運搬費	0	74,270	0
測量補助員	人					精度管理費	0.07	74,270	5,198
〈内業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	0.50	40,000	20,000					
測量技師補	人	0.90	30,700	27,630					
測量補助員	人								
合計				74,270		計			79,839
業務内容					(変化率)				
1/250					地域縮尺	0.20			
変化率 + 1						単位当たり			95,806
						査定単位当り			95,800

第16号単価表 用地平面図作成						単価年度	令和2年度-5(和歌山県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			74,270
測量技師	人					機械経費	0	74,270	0
測量技師補	人					材料費	0.005	74,270	371
測量助手	人					通信運搬費	0	74,270	0
測量補助員	人					精度管理費	0.07	74,270	5,198
〈内業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	0.50	40,000	20,000					
測量技師補	人	0.90	30,700	27,630					
測量助手	人	0.90	29,600	26,640					
測量補助員	人								
合計				74,270		計			79,839
業務内容					(変化率)				
1/500					地域縮尺	0.00			
変化率 + 1						1.00	単位当たり		79,839
							査定単位当り		79,830

第17号単価表 土地調書作成						単価年度	令和2年度-5(和歌山県)			
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額	
〈外 業〉										
測量主任技師	人					直接人件費			54,270	
測量技師	人					機械経費	0	54,270	0	
測量技師補	人					材料費	0	54,270	0	
測量助手	人					通信運搬費	0	54,270	0	
測量補助員	人					精度管理費	0	54,270	0	
〈内 業〉										
測量主任技師	人									
測量技師	人									
測量技師補	人	0.90	30,700	27,630						
測量助手	人	0.90	29,600	26,640						
測量補助員	人									
合 計				54,270		計			54,270	
業務内容										
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)				
0	0	0	0	8	0	地域縮尺	0.00			
変 化 率 + 1						1.00			単位当たり	54,270
									査定単位当り	54,270

第18号単価表	用地調査点検等 技術業務		打合せ協議 (点検等技術)		業務着手時				単 価 年 度		
									令和2年度-5(和歌山県)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人	0.30			0.3000				0.30	57,400	17,220
技師 (A)	人	0.30			0.3000				0.30	51,200	15,360
技師 (B)	人	0.30			0.3000				0.30	40,600	12,180
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										44,760
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
業務内容											(変化率)
変化率 + 1											
単位当たり											44,760

第19号単価表	用地調査点検等 技術業務		打合せ協議 (点検等技術)		中間打合せ				単 価 年 度		
	令和2年度-5(和歌山県)										
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人	0.30			0.3000				0.30	57,400	17,220
技師 (A)	人	0.30			0.3000				0.30	51,200	15,360
技師 (B)	人	0.30			0.3000				0.30	40,600	12,180
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										44,760
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
業務内容											(変化率)
変化率 + 1											
単位当たり											44,760

第20号単価表	用地調査点検等 技術業務		打合せ協議 (点検等技術)		成果物納入時				単 価 年 度			
	名 称	単 位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >							
主任技師	人	0.30			0.3000					0.30	57,400	17,220
技師 (A)	人	0.30			0.3000					0.30	51,200	15,360
技師 (B)	人	0.30			0.3000					0.30	40,600	12,180
技師 (C)	人											
技術員	人											
		<内業(図面等)>										
主任技師	人											
技師 (A)	人											
技師 (B)	人											
技師 (C)	人											
技術員	人											
		<内業(算定)>										
主任技師	人											
技師 (A)	人											44,760
技師 (B)	人											
技師 (C)	人											
技術員	人											
業務内容											(変化率)	
変化率 + 1												
単位当たり											44,760	

第21号単価表	用地調査点検等 技術業務		用地調査等の 工程管理補助		工程管理補助 (打合せ)				単 価 年 度			
	名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >				< 外内業計 >						
主任技師	人											
技師 (A)	人											
技師 (B)	人	0.15				0.1500				0.15	40,600	6,090
技師 (C)	人	0.15				0.3800				0.38	32,800	12,464
技術員	人											
		<内業(図面等)>										
主任技師	人											
技師 (A)	人											
技師 (B)	人											
技師 (C)	人	0.23										
技術員	人											
		<内業(算定)>										
主任技師	人											
技師 (A)	人											18,554
技師 (B)	人											
技師 (C)	人											
技術員	人											
						業務内容					(変化率)	
						変化率 + 1						
単位当たり												18,554

第22号単価表	用地調査点検等 技術業務		用地調査等の 工程管理補助		工程管理補助				単 価 年 度			
	名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >				< 外内業計 >						
主任技師	人											
技師 (A)	人											
技師 (B)	人	0.50				0.5000				0.50	40,600	20,300
技師 (C)	人	0.50				0.8300				0.83	32,800	27,224
技術員	人											
		<内業(図面等)>										
主任技師	人											
技師 (A)	人											
技師 (B)	人											
技師 (C)	人	0.33										
技術員	人											
		<内業(算定)>										
主任技師	人											
技師 (A)	人											47,524
技師 (B)	人											
技師 (C)	人											
技術員	人											
業務内容											(変化率)	
変化率 + 1												
単位当たり											47,524	

第23号単価表	用地調査点検等 技術業務		用地測量 点検・調製確認		用地測量		20,000㎡未満 19条5項申請 無		単 価 年 度		
							令和2年度-5(和歌山県)				
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	〈外業〉			〈外内業計〉 2.6700	測量面積 0.80			2.13	29,000	61,770
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人										
技術員	人										
主任技師	人	〈内業(図面等)〉 2.67									
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人										
技術員	人										
主任技師	人	〈内業(算定)〉									
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人										
技術員	人										
業務内容											61,770
変化率 + 1											(変化率)
単位当たり											61,770

第24号単価表	用地調査点検等 技術業務		用地測量 点検・調製確認		用地測量		20,000㎡以上 40,000㎡未満 19条5項申請 無		単 価 年 度		
							令和2年度-5(和歌山県)				
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	〈外業〉			〈外内業計〉 2.6700	測量面積 1.00			2.67	29,000	77,430
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人										
技術員	人										
主任技師	人	〈内業(図面等)〉 2.67									
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人										
技術員	人										
主任技師	人	〈内業(算定)〉									
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人										
技術員	人										
					業務内容						77,430
					変化率 + 1						(変化率)
単位当たり											77,430

第25号単価表	用地調査点検等 技術業務		用地測量 点検・調製確認		用地測量		40,000㎡以上 80,000㎡未満 19条5項申請 無		単 価 年 度		
							令和2年度-5(和歌山県)				
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	〈 外 業 〉			〈 外内業計 〉	測量面積			4.27	29,000	123,830
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
主任技師	人	〈内業(図面等)〉									
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
主任技師	人	2.67									
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
主任技師	人	〈内業(算定)〉									
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
業務内容											(変化率)
変化率 + 1											
単位当たり											123,830

第26号単価表	用地調査点検等 技術業務		資料作成 (定型)						単 価 年 度		
	令和2年度-5(和歌山県)										
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	< 外 業 >			< 外内業計 >						
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人				0.1000				0.10	29,000	2,900
主任技師	人	<内業(図面等)>									
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人	0.10									
主任技師	人	<内業(算定)>									
技師 (A)	人										2,900
技師 (B)	人				業務内容						(変化率)
技師 (C)	人				変化率 + 1						
技術員	人										
単位当たり											2,900

第27号単価表	用地調査点検等 技術業務		資料作成 (非定型)						単 価 年 度		
	令和2年度-5(和歌山県)										
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人				0.0300				0.03	32,800	984
技術員	人				0.1400				0.14	29,000	4,060
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.03									
技術員	人	0.14									
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										5,044
技師 (B)	人				業務内容						(変化率)
技師 (C)	人										
技術員	人				変化率 + 1						
単位当たり											5,044

第28号単価表	用地調査点検等 技術業務		図面作成		A 3・A 4程度				単 価 年 度		
									令和2年度-5(和歌山県)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人				0.0400				0.04	32,800	1,312
技術員	人				0.2200				0.22	29,000	6,380
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.04									
技術員	人	0.22									
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										7,692
技師 (B)	人				業務内容						(変化率)
技師 (C)	人										
技術員	人				変化率 + 1						
単位当たり											7,692

第29号単価表	用地調査点検等 技術業務		図面作成		A1・A2程度				単 価 年 度			
									令和2年度-5(和歌山県)			
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額	
		< 外 業 >			< 外内業計 >							
主任技師	人											
技師 (A)	人											
技師 (B)	人											
技師 (C)	人				0.1100				0.11	32,800	3,608	
技術員	人				0.6600				0.66	29,000	19,140	
		<内業(図面等)>										
主任技師	人											
技師 (A)	人											
技師 (B)	人											
技師 (C)	人	0.11										
技術員	人	0.66										
		<内業(算定)>										
主任技師	人											
技師 (A)	人										22,748	
技師 (B)	人											
技師 (C)	人											
技術員	人											
					業務内容							(変化率)
					変化率 + 1							
単位当たり											22,748	

第30号単価表	用地調査点検等 技術業務		記録簿 作成		イ				単 価 年 度		
	令和2年度-5(和歌山県)										
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	< 外 業 >			< 外内業計 >	0.6000	0.50		0.30	29,000	8,700
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
主任技師	人	<内業(図面等)>									
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
主任技師	人	<内業(算定)>									
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
8,700											
業務内容											(変化率)
変化率 + 1											
単位当たり											8,700

第31号単価表	用地調査点検等 技術業務		協議簿 作成						単 価 年 度		
	令和2年度-5(和歌山県)										
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	〈 外 業 〉 0.20			〈 外内業計 〉 0.4200				0.42	29,000	12,180
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
主任技師	人	〈内業(図面等)〉 0.22									
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
主任技師	人	〈内業(算定)〉									
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
											12,180
業務内容											(変化率)
変化率 + 1											
単位当たり											12,180

第32号単価表	用地調査点検等 技術業務		資料収集調査					単 価 年 度			
	令和2年度-5(和歌山県)										
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	< 外 業 >			< 外内業計 >						
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		0.08			0.1400				0.14	29,000	4,060
		<内業(図面等)>									
主任技師	人	<内業(算定)>									
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		0.06									
		<内業(算定)>									
主任技師	人	<内業(算定)>									
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
											4,060
					業務内容					(変化率)	
					変化率 + 1						
単位当たり										4,060	

第33号単価表	用地調査点検等 技術業務		現地確認調査		単 価 年 度						
	令和2年度-5(和歌山県)										
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.28			0.3200				0.32	32,800	10,496
技術員	人	0.28			0.3800				0.38	29,000	11,020
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.04									
技術員	人	0.10									
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										21,516
技師 (B)	人										(変化率)
技師 (C)	人										
技術員	人										
					変化率 + 1						
単位当たり											21,516

第34号単価表	用地調査点検等 技術業務		成果物の とりまとめ					単 価 年 度			
							令和2年度-5(和歌山県)				
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人				0.0900				0.09	51,200	4,608
技師 (B)	人										
技師 (C)	人				0.7400				0.74	32,800	24,272
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.09									
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.74									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										28,880
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
業務内容										(変化率)	
変化率 + 1											
単位当たり										28,880	

第 1 号内訳書 電子成果品作成費 (用地測量)									
種 別	細 別	規 格	単 位	① 単価	② 変化率+1	③ 単価 (①*②) (有効数字4桁)	④ 数量	直接人件費 (③*④)	摘 要
用地測量	公図等の転写		10,000㎡	42,210	1.00	42,210	8	337,680	
	地積測量図 転写		10,000㎡	39,140	1.00	39,140	2	78,280	
	土地の登記記録 調査		10,000㎡	54,270	1.00	54,270	8	434,160	
	権利者確認 調査	当初	10,000㎡	54,270	1.00	54,270	1	54,270	
	権利者確認 調査	追跡	10人	168,840	1.00	168,800	2	337,600	
	公図等 転写連続図作成		10,000㎡	30,150	1.00	30,150	8	241,200	
	復元測量		10,000㎡	261,800	1.00	261,800	0.1	26,180	
	境界確認		10,000㎡	195,490	1.00	195,400	0.1	19,540	
	境界測量		10,000㎡	244,510	1.00	244,500	0.1	24,450	
	用地境界 仮杭設置		10,000㎡	129,690	1.00	129,600	0.1	12,960	
	境界点間 測量		10,000㎡	152,480	1.00	152,400	0.1	15,240	
	面積計算		10,000㎡	220,660	1.00	220,600	8	1,764,800	
	用地実測図 原図作成	1 / 2 5 0	10,000㎡	154,510	1.20	185,400	0.1	18,540	

第 1 号内訳書 電子成果品作成費 (用地測量)									
種 別	細 別	規 格	単 位	① 単価	② 変化率+1	③ 単価 (①*②) (有効数字4桁)	④ 数量	直接人件費 (③*④)	摘 要
	用地実測図 原図作成	1 / 5 0 0	10,000㎡	154,510	1.00	154,500	8	1,236,000	
	用地平面図 作成	1 / 2 5 0	10,000㎡	74,270	1.20	89,120	1	89,120	
	用地平面図 作成	1 / 5 0 0	10,000㎡	74,270	1.00	74,270	8	594,160	
	土地調書 作成		10,000㎡	54,270	1.00	54,270	8	434,160	
直接人件費 合 計			式				1	5,718,340	
						直接人件費(千円) (小数点以下切り捨て)		5,718	
						電子成果品作成費(円) (千円未満切り捨て)		103,000	$2.3x^{0.44}$ x:直接人件費(千円)
						電子成果品作成費(円) 上限:170,000 下限:10,000		103,000	

第 4 号内訳書 その他原価							
種 別	細 別	規 格	① 経費率	② 直接人件費	③金額 ②×{①/(1-①)}=③	摘 要	
用地調査点検等 技術業務	打合せ協議 (点検等技術)	業務着手時		44,760			
	打合せ協議 (点検等技術)	中間打合せ		492,360			
	打合せ協議 (点検等技術)	成果物納入時		44,760			
	用地調査等の 工程管理補助	工程管理補助 (打合せ)		92,770			
	用地調査等の 工程管理補助	工程管理補助		237,620			
	用地測量 点検・調製確認	用地測量	20,000㎡未満 19条5項申請 無	61,770			
	用地測量 点検・調製確認	用地測量	20,000㎡以上 40,000㎡未満 19条5項申請 無	77,430			
	用地測量 点検・調製確認	用地測量	40,000㎡以上 80,000㎡未満 19条5項申請 無	123,830			
	資料作成 (定型)			580,000			
	資料作成 (非定型)			5,044,000			

第 4 号内訳書 その他原価						
種 別	細 別	規 格	① 経費率	② 直接人件費	③金 額 ②×{①/(1-①)}=③	摘 要
用地調査点検等 技術業務	図面作成	A 3・A 4 程度		4,615,200		
	図面作成	A 1・A 2 程度		3,412,200		
	記録簿 作成	イ		8,700		
	協議簿 作成			121,800		
	資料収集調査			203,000		
	現地確認調査			215,160		
	成果物の とりまとめ			28,880		
計			35%	15,404,240	8,295,183	
合 計					8,295,183	