

契約年月日 令和4年3月14日

国道42号新宮市域他物件調査等業務

【業務設計書（公表資料）】

紀南河川国道事務所

知り得た情報は、近畿地方整備局以外の者の権利を含む場合があるため、
ダウンロードを行った個人又は法人における1次利用に限るものとし、
有償無償に関わらず「第三者への提供行為」を行わないこと。

1. 業務名

業務名	国道42号新宮市域他物件調査等業務
履行場所	(自) 和歌山県新宮市あけぼの地先 (至) 和歌山県東牟婁郡串本町鬮野川地先

2. 業務内容

1) 事務所名	紀南河川国道事務所		
2) 履行期間	169日間	自 令和 4年3月15日	至 令和 5年2月28日
3) 設計説明	本業務は、紀南河川国道事務所の施行する新宮道路事業他に必要な土地等の取得等に関する業務のうち、物件調査等の業務を行うものである。		
4) 業務内容			

総括表

業務名 国道42号新宮市域他物件調査等業務

国土交通省 近畿地方整備局
紀南河川国道事務所

総 括 表

費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
国道42号新宮市域他物件調査等業務					
用地調査等業務	式	1		34,950,000	
業務原価	式	1		22,722,167	
直接原価	式	1		15,204,419	
直接人件費	式	1		13,960,536	
用地調査等 打合せ協議	業務	1	75,700	75,700	第1号単価表
打合せ協議	回	4	75,700	302,800	第2号単価表
打合せ協議	業務	1	75,700	75,700	第3号単価表
作業計画の策定	業務	1	41,724	41,724	第4号単価表
建物等の調査	業務	1	75,700	75,700	第5号単価表

総 括 表

費目／工種／種別／細別／規格				単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
建物等の調査	木造建物の調査及び算定調査・算定	A	70㎡未満	棟	1	103,538	103,538	第6号単価表
	木造建物の調査及び算定調査・算定	A	70㎡以上 130㎡未満	棟	8	130,152	1,041,216	第7号単価表
	木造建物の調査及び算定調査・算定	A	130㎡以上 200㎡未満	棟	2	168,662	337,324	第8号単価表
	木造建物の調査及び算定調査・算定	A	200㎡以上 300㎡未満	棟	2	233,690	467,380	第9号単価表
	木造建物の調査及び算定調査・算定	A	300㎡以上 450㎡未満	棟	1	311,928	311,928	第10号単価表
	非木造建物の調査及び算定調査・算定	A	600㎡以上 1,000㎡未満 用途区分イ	棟	1	946,304	946,304	第11号単価表
	非木造建物の調査及び算定調査・算定	B	200㎡未満 用途区分イ	棟	1	320,296	320,296	第12号単価表
	非木造建物の調査及び算定調査・算定	B	200㎡以上 400㎡未満 用途区分ハ	棟	1	280,362	280,362	第13号単価表
	非木造建物の調査及び算定調査・算定	B	400㎡以上 600㎡未満 用途区分イ	棟	1	561,236	561,236	第14号単価表
	非木造建物の調査及び算定調査・算定	B	600㎡以上 1,000㎡未満 用途区分ハ	棟	1	532,454	532,454	第15号単価表

総 括 表

費目／工種／種別／細別／規格				単 位	数量	単価	金額	摘 要
建物等の調査	非木造建物の調査及び算定調査・算定	C	200㎡未満 用途区分ハ	棟	1	236,836	236,836	第16号単価表
	非木造建物の調査及び算定調査・算定	D	70㎡未満 用途区分ハ	棟	1	91,516	91,516	第17号単価表
	附帯工作物の調査及び算定調査・算定	住宅敷地 A		戸	2	76,876	153,752	第18号単価表
	附帯工作物の調査及び算定調査・算定	住宅敷地 B		戸	5	111,766	558,830	第19号単価表
	附帯工作物の調査及び算定調査・算定	住宅敷地 C		戸	6	177,470	1,064,820	第20号単価表
	附帯工作物の調査及び算定調査・算定	農家敷地 A		戸	1	245,238	245,238	第21号単価表
	附帯工作物の調査及び算定調査・算定	工場等の敷地	500㎡未満	箇所	3	162,060	486,180	第22号単価表
	附帯工作物の調査及び算定調査・算定	工場等の敷地	500㎡以上 1,000㎡未満	箇所	3	203,500	610,500	第23号単価表
	附帯工作物の調査及び算定調査・算定	独立工作物		箇所	3	68,270	204,810	第24号単価表
	立竹木の調査及び算定調査・算定	用材林	傾斜地	1,000㎡	15	74,500	1,117,500	第25号単価表

総 括 表

費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
営業その他の 調査 現地踏査	業 務	1	24,128	24,128	第26号単価表
営 業に関する 調査及び算定 調査・算定 営業A	事 業 所	1	334,016	334,016	第27号単価表
営 業に関する 調査及び算定 調査・算定 営業B	事 業 所	4	418,530	1,674,120	第28号単価表
動 産に関する 調査及び算定 調査・算定 店 舗 50㎡以上 150㎡未満	店 舗	3	37,402	112,206	第29号単価表
動 産に関する 調査及び算定 調査・算定 店 舗 350㎡以上 600㎡未満	店 舗	1	104,266	104,266	第30号単価表
動 産に関する 調査及び算定 調査・算定 事 務 所 50㎡以上 150㎡未満	事 業 所	1	26,430	26,430	第31号単価表
動 産に関する 調査及び算定 調査・算定 事 務 所 600㎡以上 1,000㎡未満	事 業 所	1	105,720	105,720	第32号単価表
動 産に関する 調査及び算定 調査・算定 倉 庫 50㎡未満	事 業 所	1	16,200	16,200	第33号単価表
動 産に関する 調査及び算定 調査・算定 倉 庫 150㎡以上 350㎡未満	事 業 所	1	37,452	37,452	第34号単価表
動 産に関する 調査及び算定 調査・算定 倉 庫 600㎡以上 1,000㎡未満	事 業 所	1	85,008	85,008	第35号単価表

総 括 表

費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
営業その他の調査 その他通損に関する算定 移転雑費	所有者	13	21,600	280,800	第36号単価表
その他通損に関する算定(全て) 調査・算定 仮住居なし	世帯	13	58,986	766,818	第37号単価表
消費税等調査 営業調査等を伴わない	事業者	3	23,936	71,808	第38号単価表
営業調査等を伴う	事業者	5	15,584	77,920	第39号単価表
直接経費（積上げ部分）	式	1		1,243,883	
材料費等	式	1		977,237	第1号内訳書
旅費交通費	式	1		266,646	第2号内訳書
その他原価	式	1		7,517,748	
その他原価	式	1		7,517,748	第3号内訳書
一般管理費等	式	1		12,227,833	

総 括 表

費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
一般管理費等	式	1		12,227,833	
業務価格	式	1		34,950,000	
消費税等相当額	式	1		3,495,000	
業務費	式	1		38,445,000	

上 記 の と お り 令 和 年 月 日

第1号単価表	用地調査等 打合せ協議		打合せ協議		業務着手時				単 価 年 度		
									令和3年度-2(和歌山県)		
名 称	単 位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人	0.50			0.5000				0.50	58,600	29,300
技師 (A)	人	0.50			0.5000				0.50	51,200	25,600
技師 (B)	人	0.50			0.5000				0.50	41,600	20,800
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										75,700
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
業務内容										(変化率)	
変化率 + 1											
単位当たり											75,700

第2号単価表	用地調査等 打合せ協議		打合せ協議		中間打合せ				単 価 年 度		
									令和3年度-2(和歌山県)		
名 称	単 位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人	0.50			0.5000				0.50	58,600	29,300
技師 (A)	人	0.50			0.5000				0.50	51,200	25,600
技師 (B)	人	0.50			0.5000				0.50	41,600	20,800
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										75,700
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
業務内容										(変化率)	
変化率 + 1											
単位当たり											75,700

第3号単価表	用地調査等 打合せ協議		打合せ協議		成果物納入時				単 価 年 度		
									令和3年度-2(和歌山県)		
名 称	単 位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人	0.50			0.5000				0.50	58,600	29,300
技師 (A)	人	0.50			0.5000				0.50	51,200	25,600
技師 (B)	人	0.50			0.5000				0.50	41,600	20,800
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										75,700
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
業務内容										(変化率)	
変化率 + 1											
単位当たり											75,700

第4号単価表	用地調査等 打合せ協議		作業計画の策定		作業計画案の 作成				単 価 年 度		
	令和3年度-2(和歌山県)										
名 称	単 位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	< 外 業 >			< 外内業計 > 0.3800				0.38	58,600	22,268
技師 (A)	人				0.3800				0.38	51,200	19,456
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人	0.38									
技師 (A)	人	0.38									
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										41,724
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
業務内容										(変化率)	
変化率 + 1											
単位当たり										41,724	

第5号単価表	建物等の調査		現地踏査					単 価 年 度			
								令和3年度-2(和歌山県)			
名 称	単 位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人	0.50			0.5000				0.50	58,600	29,300
技師 (A)	人	0.50			0.5000				0.50	51,200	25,600
技師 (B)	人	0.50			0.5000				0.50	41,600	20,800
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										75,700
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
業務内容										(変化率)	
変化率 + 1											
単位当たり										75,700	

第6号単価表	建物等の調査		木造建物の調査及び算定 調査・算定		A		70㎡未満		単 価 年 度		
									令和3年度-2(和歌山県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >	建物延べ面積					
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.30			0.5100	0.80			0.40	51,200	20,480
技師 (B)	人	0.30			1.5500	0.80			1.24	41,600	51,584
技師 (C)	人	0.30			1.1000	0.80			0.88	32,800	28,864
技術員	人				0.1200	0.80			0.09	29,000	2,610
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.09									
技師 (B)	人	0.83									
技師 (C)	人	0.62									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.12									103,538
技師 (B)	人	0.42									
技師 (C)	人	0.18									(変化率)
技術員	人	0.12									
					変化率 + 1						
単位当たり											103,538

第7号単価表	建物等の調査		木造建物の調査及び算定調査・算定		A				単 価 年 度		
									70㎡以上 130㎡未満		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金 額
		< 外 業 >			< 外内業計 >	建物延べ面積					
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.30			0.5100	1.00			0.51	51,200	26,112
技師 (B)	人	0.30			1.5500	1.00			1.55	41,600	64,480
技師 (C)	人	0.30			1.1000	1.00			1.10	32,800	36,080
技術員	人				0.1200	1.00			0.12	29,000	3,480
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.09									
技師 (B)	人	0.83									
技師 (C)	人	0.62									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.12									130,152
技師 (B)	人	0.42									
技師 (C)	人	0.18									(変化率)
技術員	人	0.12									
						業務内容					
						変化率 + 1					
単位当たり											130,152

第8号単価表	建物等の調査		木造建物の調査及び算定調査・算定		A				単 価 年 度		
									令和3年度-2(和歌山県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >	建物延べ面積					
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.30			0.5100	1.30			0.66	51,200	33,792
技師 (B)	人	0.30			1.5500	1.30			2.01	41,600	83,616
技師 (C)	人	0.30			1.1000	1.30			1.43	32,800	46,904
技術員	人				0.1200	1.30			0.15	29,000	4,350
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.09									
技師 (B)	人	0.83									
技師 (C)	人	0.62									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.12									168,662
技師 (B)	人	0.42									
技師 (C)	人	0.18									
技術員	人	0.12									
					業務内容						(変化率)
					変化率 + 1						
単位当たり											168,662

第9号単価表	建物等の調査		木造建物の調査及び算定調査・算定		A				単 価 年 度		
									令和3年度-2(和歌山県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >	建物延べ面積					
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.30			0.5100	1.80			0.91	51,200	46,592
技師 (B)	人	0.30			1.5500	1.80			2.79	41,600	116,064
技師 (C)	人	0.30			1.1000	1.80			1.98	32,800	64,944
技術員	人				0.1200	1.80			0.21	29,000	6,090
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.09									
技師 (B)	人	0.83									
技師 (C)	人	0.62									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.12									233,690
技師 (B)	人	0.42									
技師 (C)	人	0.18									(変化率)
技術員	人	0.12									
						変化率 + 1					
単位当たり											233,690

第10号単価表	建物等の調査		木造建物の調査及び算定調査・算定		A				単 価 年 度		
									令和3年度-2(和歌山県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >	建物延べ面積					
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.30			0.5100	2.40			1.22	51,200	62,464
技師 (B)	人	0.30			1.5500	2.40			3.72	41,600	154,752
技師 (C)	人	0.30			1.1000	2.40			2.64	32,800	86,592
技術員	人				0.1200	2.40			0.28	29,000	8,120
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.09									
技師 (B)	人	0.83									
技師 (C)	人	0.62									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.12									311,928
技師 (B)	人	0.42									
技師 (C)	人	0.18									
技術員	人	0.12									
					業務内容						(変化率)
					変化率 + 1						
単位当たり											311,928

第11号単価表	建物等の調査		非木造建物の調査及び算定調査・算定		A 600㎡以上 1,000㎡未満 用途区分イ				単 価 年 度		
									令和3年度-2(和歌山県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >	建物延べ面積					
主任技師	人	0.87			1.5900	1.90			3.02	58,600	176,972
技師(A)	人	0.87			2.6800	1.90			5.09	51,200	260,608
技師(B)	人	0.87			5.8400	1.90			11.09	41,600	461,344
技師(C)	人				0.6600	1.90			1.25	32,800	41,000
技術員	人				0.1200	1.90			0.22	29,000	6,380
		<内業(図面等)>									
主任技師	人	0.42									
技師(A)	人	1.81									
技師(B)	人	3.62									
技師(C)	人	0.27									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人	0.30									
技師(A)	人										946,304
技師(B)	人	1.35									
技師(C)	人	0.39									(変化率)
技術員	人	0.12									
					変化率 + 1						
単位当たり											946,304

第12号単価表	建物等の調査		非木造建物の調査及び算定調査・算定		B		200㎡未満用途区分イ		単 価 年 度		
									令和3年度-2(和歌山県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >	建物延べ面積					
主任技師	人	0.67			1.3900	0.80			1.11	58,600	65,046
技師(A)	人	0.67			2.0800	0.80			1.66	51,200	84,992
技師(B)	人	0.67			4.5300	0.80			3.62	41,600	150,592
技師(C)	人				0.6600	0.80			0.52	32,800	17,056
技術員	人				0.1200	0.80			0.09	29,000	2,610
		<内業(図面等)>									
主任技師	人	0.42									
技師(A)	人	1.41									
技師(B)	人	2.71									
技師(C)	人	0.27									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人	0.30									
技師(A)	人										320,296
技師(B)	人	1.15									
技師(C)	人	0.39									
技術員	人	0.12									
					業務内容						(変化率)
					変化率 + 1						
単位当たり											320,296

第13号単価表	建物等の調査		非木造建物の調査及び算定調査・算定		B 200㎡以上 400㎡未満 用途区分ハ				単 価 年 度		
									令和3年度-2(和歌山県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金 額
		< 外 業 >			< 外内業計 >	建物延べ面積	用途補正				
主任技師	人	0.67			1.3900	1.00	0.70		0.97	58,600	56,842
技師(A)	人	0.67			2.0800	1.00	0.70		1.45	51,200	74,240
技師(B)	人	0.67			4.5300	1.00	0.70		3.17	41,600	131,872
技師(C)	人				0.6600	1.00	0.70		0.46	32,800	15,088
技術員	人				0.1200	1.00	0.70		0.08	29,000	2,320
		<内業(図面等)>									
主任技師	人	0.42									
技師(A)	人	1.41									
技師(B)	人	2.71									
技師(C)	人	0.27									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人	0.30									
技師(A)	人										280,362
技師(B)	人	1.15									
技師(C)	人	0.39									
技術員	人	0.12									
					業務内容						(変化率)
					変化率 + 1						
単位当たり											280,362

第14号単価表	建物等の調査		非木造建物の調査及び算定調査・算定		B 400㎡以上 600㎡未満 用途区分イ				単 価 年 度		
									令和3年度-2(和歌山県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >	建物延べ面積					
主任技師	人	0.67			1.3900	1.40			1.94	58,600	113,684
技師(A)	人	0.67			2.0800	1.40			2.91	51,200	148,992
技師(B)	人	0.67			4.5300	1.40			6.34	41,600	263,744
技師(C)	人				0.6600	1.40			0.92	32,800	30,176
技術員	人				0.1200	1.40			0.16	29,000	4,640
		<内業(図面等)>									
主任技師	人	0.42									
技師(A)	人	1.41									
技師(B)	人	2.71									
技師(C)	人	0.27									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人	0.30									
技師(A)	人										561,236
技師(B)	人	1.15									
技師(C)	人	0.39									(変化率)
技術員	人	0.12									
					変化率 + 1						
単位当たり											561,236

第15号単価表	建物等の調査		非木造建物の調査及び算定調査・算定		B 600㎡以上 1,000㎡未満 用途区分ハ				単 価 年 度		
									令和3年度-2(和歌山県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >	建物延べ面積	用途補正				
主任技師	人	0.67			1.3900	1.90	0.70		1.84	58,600	107,824
技師(A)	人	0.67			2.0800	1.90	0.70		2.76	51,200	141,312
技師(B)	人	0.67			4.5300	1.90	0.70		6.02	41,600	250,432
技師(C)	人				0.6600	1.90	0.70		0.87	32,800	28,536
技術員	人				0.1200	1.90	0.70		0.15	29,000	4,350
		<内業(図面等)>									
主任技師	人	0.42									
技師(A)	人	1.41									
技師(B)	人	2.71									
技師(C)	人	0.27									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人	0.30									
技師(A)	人										532,454
技師(B)	人	1.15									
技師(C)	人	0.39									(変化率)
技術員	人	0.12									
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											532,454

第16号単価表	建物等の調査		非木造建物の調査及び算定調査・算定		C		200㎡未満用途区分ハ		単 価 年 度		
									令和3年度-2(和歌山県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >	建物延べ面積	用途補正				
主任技師	人	0.98			1.3600	0.80	0.70		0.76	58,600	44,536
技師(A)	人	0.98			2.3900	0.80	0.70		1.33	51,200	68,096
技師(B)	人	0.98			4.7600	0.80	0.70		2.66	41,600	110,656
技師(C)	人				0.6600	0.80	0.70		0.36	32,800	11,808
技術員	人				0.1200	0.80	0.70		0.06	29,000	1,740
		<内業(図面等)>									
主任技師	人	0.19									
技師(A)	人	1.41									
技師(B)	人	2.97									
技師(C)	人	0.27									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人	0.19									
技師(A)	人										236,836
技師(B)	人	0.81									
技師(C)	人	0.39									
技術員	人	0.12									
					業務内容						(変化率)
					変化率 + 1						
単位当たり											236,836

第17号単価表	建物等の調査		非木造建物の調査及び算定調査・算定		D	70㎡未満用途区分ハ			単 価 年 度		
									令和3年度-2(和歌山県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >	建物延べ面積	用途補正				
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.41			0.5900	0.80	0.70		0.33	51,200	16,896
技師 (B)	人	0.41			2.1500	0.80	0.70		1.20	41,600	49,920
技師 (C)	人	0.41			1.2600	0.80	0.70		0.70	32,800	22,960
技術員	人				0.1200	0.80	0.70		0.06	29,000	1,740
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.12									
技師 (B)	人	1.47									
技師 (C)	人	0.66									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.06									91,516
技師 (B)	人	0.27									
技師 (C)	人	0.19									
技術員	人	0.12									
					業務内容						(変化率)
					変化率 + 1						
単位当たり											91,516

第18号単価表	建物等の調査		附帯工作物の調査及び算定調査・算定		住宅敷地 A				単 価 年 度		
									令和3年度-2(和歌山県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金 額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.20			0.3600				0.36	51,200	18,432
技師 (B)	人	0.20			0.4800				0.48	41,600	19,968
技師 (C)	人	0.20			1.1200				1.12	32,800	36,736
技術員	人				0.0600				0.06	29,000	1,740
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.10									
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.70									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.06									76,876
技師 (B)	人	0.28									
技師 (C)	人	0.22									
技術員	人	0.06									
					業務内容						(変化率)
					変化率 + 1						
単位当たり											76,876

第19号単価表	建物等の調査		附帯工作物の調査及び算定調査・算定		住宅敷地 B				単 価 年 度		
									令和3年度-2(和歌山県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.26			0.4300				0.43	51,200	22,016
技師 (B)	人	0.26			0.6500				0.65	41,600	27,040
技師 (C)	人	0.26			1.8500				1.85	32,800	60,680
技術員	人				0.0700				0.07	29,000	2,030
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.10									
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	1.24									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.07									111,766
技師 (B)	人	0.39									
技師 (C)	人	0.35									
技術員	人	0.07									
					業務内容						(変化率)
					変化率 + 1						
単位当たり											111,766

第20号単価表	建物等の調査		附帯工作物の調査及び算定調査・算定		住宅敷地 C				単 価 年 度		
									令和3年度-2(和歌山県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.47			0.6400				0.64	51,200	32,768
技師 (B)	人	0.47			1.0800				1.08	41,600	44,928
技師 (C)	人	0.47			2.9800				2.98	32,800	97,744
技術員	人				0.0700				0.07	29,000	2,030
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.10									
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	2.06									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.07									177,470
技師 (B)	人	0.61									
技師 (C)	人	0.45									
技術員	人	0.07									
					業務内容						(変化率)
					変化率 + 1						
単位当たり											177,470

第21号単価表	建物等の調査		附帯工作物の調査及び算定調査・算定		農家敷地 A				単 価 年 度		
									令和3年度-2(和歌山県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.65			0.8100				0.81	51,200	41,472
技師 (B)	人	0.65			1.5300				1.53	41,600	63,648
技師 (C)	人	0.65			4.2100				4.21	32,800	138,088
技術員	人				0.0700				0.07	29,000	2,030
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.09									
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	2.79									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.07									245,238
技師 (B)	人	0.88									
技師 (C)	人	0.77									
技術員	人	0.07									
					業務内容						(変化率)
					変化率 + 1						
単位当たり											245,238

第22号単価表	建物等の調査		附帯工作物の調査及び算定調査・算定		工場等の敷地		500㎡未満		単 価 年 度		
									令和3年度-2(和歌山県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金 額
		< 外 業 >			< 外内業計 >	敷地の面積					
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.41			0.8600	0.80			0.68	51,200	34,816
技師 (B)	人	0.41			1.2400	0.80			0.99	41,600	41,184
技師 (C)	人	0.41			3.1300	0.80			2.50	32,800	82,000
技術員	人				0.1800	0.80			0.14	29,000	4,060
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.23									
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	2.30									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.22									162,060
技師 (B)	人	0.83									
技師 (C)	人	0.42									(変化率)
技術員	人	0.18									
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											162,060

第23号単価表	建物等の調査		附帯工作物の調査及び算定調査・算定		工場等の敷地		500㎡以上 1,000㎡未満		単 価 年 度		
									令和3年度-2(和歌山県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金 額
		< 外 業 >			< 外内業計 >	敷地の面積					
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.41			0.8600	1.00			0.86	51,200	44,032
技師 (B)	人	0.41			1.2400	1.00			1.24	41,600	51,584
技師 (C)	人	0.41			3.1300	1.00			3.13	32,800	102,664
技術員	人				0.1800	1.00			0.18	29,000	5,220
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.23									
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	2.30									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.22									203,500
技師 (B)	人	0.83									
技師 (C)	人	0.42									
技術員	人	0.18									
					業務内容						(変化率)
					変化率 + 1						
単位当たり											203,500

第24号単価表	建物等の調査		附帯工作物の調査及び算定調査・算定		独立工作物				単 価 年 度		
	令和3年度-2(和歌山県)										
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.13			0.3700				0.37	51,200	18,944
技師 (B)	人	0.13			0.3400				0.34	41,600	14,144
技師 (C)	人	0.13			0.9400				0.94	32,800	30,832
技術員	人				0.1500				0.15	29,000	4,350
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.12									
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.61									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.12									68,270
技師 (B)	人	0.21									
技師 (C)	人	0.20									
技術員	人	0.15									
					業務内容						(変化率)
					変化率 + 1						
単位当たり											68,270

第25号単価表	建物等の調査		立竹木の調査及び算定調査・算定		用材林		傾斜地		単 価 年 度			
	名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >		地形					
主任技師	人				0.0400	1.30				0.05	58,600	2,930
技師 (A)	人											
技師 (B)	人	0.23			0.3700	1.30				0.48	41,600	19,968
技師 (C)	人	0.23			0.8800	1.30				1.14	32,800	37,392
技術員	人	0.23			0.3800	1.30				0.49	29,000	14,210
		<内業(図面等)>										
主任技師	人											
技師 (A)	人											
技師 (B)	人	0.07										
技師 (C)	人	0.47										
技術員	人											
		<内業(算定)>										
主任技師	人	0.04										
技師 (A)	人											74,500
技師 (B)	人	0.07										
技師 (C)	人	0.18										
技術員	人	0.15										
					業務内容							(変化率)
					変化率 + 1							
単位当たり												74,500

第26号単価表	営業その他の調査		現地踏査					単 価 年 度			
								令和3年度-2(和歌山県)			
名 称	単 位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.26			0.2600				0.26	51,200	13,312
技師 (B)	人	0.26			0.2600				0.26	41,600	10,816
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										24,128
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
業務内容										(変化率)	
変化率 + 1											
単位当たり										24,128	

第27号単価表	営業その他の調査		営業に関する調査及び算定調査・算定		営業A				単価年度			
	名称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外業 >			< 外内業計 >		難易区分					
主任技師	人											
技師 (A)	人	0.57			2.1100	0.80				1.68	51,200	86,016
技師 (B)	人	0.57			3.6100	0.80				2.88	41,600	119,808
技師 (C)	人	0.57			4.4900	0.80				3.59	32,800	117,752
技術員	人				0.4500	0.80				0.36	29,000	10,440
		<内業(図面等)>										
主任技師	人											
技師 (A)	人	0.94										
技師 (B)	人	1.43										
技師 (C)	人	3.92										
技術員	人											
		<内業(算定)>										
主任技師	人											
技師 (A)	人	0.60										334,016
技師 (B)	人	1.61										
技師 (C)	人											(変化率)
技術員	人	0.45										
						業務内容						
						変化率 + 1						
単位当たり												334,016

第28号単価表	営業その他の調査		営業に関する調査及び算定調査・算定		営業B				単価年度			
	名称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
			< 外業 >			< 外内業計 >	難易区分					
主任技師	人											
技師 (A)	人	0.57				2.1100	1.00			2.11	51,200	108,032
技師 (B)	人	0.57				3.6100	1.00			3.61	41,600	150,176
技師 (C)	人	0.57				4.4900	1.00			4.49	32,800	147,272
技術員	人					0.4500	1.00			0.45	29,000	13,050
			< 内業(図面等) >									
主任技師	人											
技師 (A)	人	0.94										
技師 (B)	人	1.43										
技師 (C)	人	3.92										
技術員	人											
			< 内業(算定) >									
主任技師	人											
技師 (A)	人	0.60										418,530
技師 (B)	人	1.61										
技師 (C)	人											
技術員	人	0.45										
						業務内容						(変化率)
						変化率 + 1						
単位当たり												418,530

第29号単価表	営業その他の調査		動産に関する調査及び算定調査・算定		店舗		50㎡以上 150㎡未満		単価年度		
									令和3年度-2(和歌山県)		
名称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外業 >			< 外内業計 >	床面積					
主任技師	人										
技師 (A)	人				0.0300	1.00			0.03	51,200	1,536
技師 (B)	人	0.26			0.3500	1.00			0.35	41,600	14,560
技師 (C)	人	0.26			0.5700	1.00			0.57	32,800	18,696
技術員	人				0.0900	1.00			0.09	29,000	2,610
		< 内業(図面等) >									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人	0.05									
技師 (C)	人	0.18									
技術員	人										
		< 内業(算定) >									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.03									37,402
技師 (B)	人	0.04									
技師 (C)	人	0.13									
技術員	人	0.09									
					業務内容						(変化率)
					変化率 + 1						
単位当たり											37,402

第30号単価表	営業その他の調査		動産に関する調査及び算定調査・算定		店舗		350㎡以上 600㎡未満		単価年度		
									令和3年度-2(和歌山県)		
名称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外業 >			< 外内業計 >	床面積					
主任技師	人										
技師 (A)	人				0.0300	2.80			0.08	51,200	4,096
技師 (B)	人	0.26			0.3500	2.80			0.98	41,600	40,768
技師 (C)	人	0.26			0.5700	2.80			1.59	32,800	52,152
技術員	人				0.0900	2.80			0.25	29,000	7,250
		< 内業(図面等) >									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人	0.05									
技師 (C)	人	0.18									
技術員	人										
		< 内業(算定) >									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.03									104,266
技師 (B)	人	0.04									
技師 (C)	人	0.13									
技術員	人	0.09									
					業務内容						(変化率)
					変化率 + 1						
単位当たり											104,266

第31号単価表	営業その他の調査		動産に関する調査及び算定調査・算定		事務所		50㎡以上 150㎡未満		単価年度		
									令和3年度-2(和歌山県)		
名称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >	床面積					
主任技師	人										
技師 (A)	人				0.0300	1.00			0.03	51,200	1,536
技師 (B)	人	0.17			0.2500	1.00			0.25	41,600	10,400
技師 (C)	人	0.17			0.3800	1.00			0.38	32,800	12,464
技術員	人				0.0700	1.00			0.07	29,000	2,030
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人	0.04									
技師 (C)	人	0.11									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.03									26,430
技師 (B)	人	0.04									
技師 (C)	人	0.10									
技術員	人	0.07									
業務内容											(変化率)
変化率 + 1											
単位当たり											26,430

第32号単価表	営業その他の調査		動産に関する調査及び算定調査・算定		事務所		600㎡以上 1,000㎡未満		単価年度		
									令和3年度-2(和歌山県)		
名称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外業 >			< 外内業計 >	床面積					
主任技師	人										
技師 (A)	人				0.0300	4.00			0.12	51,200	6,144
技師 (B)	人	0.17			0.2500	4.00			1.00	41,600	41,600
技師 (C)	人	0.17			0.3800	4.00			1.52	32,800	49,856
技術員	人				0.0700	4.00			0.28	29,000	8,120
		< 内業(図面等) >									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人	0.04									
技師 (C)	人	0.11									
技術員	人										
		< 内業(算定) >									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.03									105,720
技師 (B)	人	0.04									
技師 (C)	人	0.10									
技術員	人	0.07									
					業務内容						(変化率)
					変化率 + 1						
単位当たり											105,720

第33号単価表	営業その他の調査		動産に関する調査及び算定調査・算定		倉庫		50㎡未満		単価年度		
									令和3年度-2(和歌山県)		
名称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外業 >			< 外内業計 >	床面積					
主任技師	人										
技師 (A)	人				0.0200	0.80			0.01	51,200	512
技師 (B)	人	0.13			0.2000	0.80			0.16	41,600	6,656
技師 (C)	人	0.13			0.3100	0.80			0.24	32,800	7,872
技術員	人				0.0600	0.80			0.04	29,000	1,160
		< 内業(図面等) >									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人	0.04									
技師 (C)	人	0.12									
技術員	人										
		< 内業(算定) >									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.02									16,200
技師 (B)	人	0.03									
技師 (C)	人	0.06									
技術員	人	0.06									
					業務内容						(変化率)
					変化率 + 1						
単位当たり											16,200

第34号単価表	営業その他の調査		動産に関する調査及び算定調査・算定		倉庫		150㎡以上 350㎡未満		単価年度		
									令和3年度-2(和歌山県)		
名称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外業 >			< 外内業計 >	床面積					
主任技師	人										
技師 (A)	人				0.0200	1.80			0.03	51,200	1,536
技師 (B)	人	0.13			0.2000	1.80			0.36	41,600	14,976
技師 (C)	人	0.13			0.3100	1.80			0.55	32,800	18,040
技術員	人				0.0600	1.80			0.10	29,000	2,900
		< 内業(図面等) >									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人	0.04									
技師 (C)	人	0.12									
技術員	人										
		< 内業(算定) >									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.02									37,452
技師 (B)	人	0.03									
技師 (C)	人	0.06									
技術員	人	0.06									
					業務内容						(変化率)
					変化率 + 1						
単位当たり											37,452

第35号単価表	営業その他の調査		動産に関する調査及び算定調査・算定		倉庫			600㎡以上 1,000㎡未満		単価年度	
								令和3年度-2(和歌山県)			
名称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外業 >			< 外内業計 >	床面積					
主任技師	人										
技師 (A)	人				0.0200	4.00			0.08	51,200	4,096
技師 (B)	人	0.13			0.2000	4.00			0.80	41,600	33,280
技師 (C)	人	0.13			0.3100	4.00			1.24	32,800	40,672
技術員	人				0.0600	4.00			0.24	29,000	6,960
		< 内業(図面等) >									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人	0.04									
技師 (C)	人	0.12									
技術員	人										
		< 内業(算定) >									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.02									85,008
技師 (B)	人	0.03									
技師 (C)	人	0.06									
技術員	人	0.06									
					業務内容						(変化率)
					変化率 + 1						
単位当たり											85,008

第36号単価表	営業その他の調査		その他通損に関する算定		移転雑費				単 価 年 度		
	令和3年度-2(和歌山県)										
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人				0.0400				0.04	51,200	2,048
技師 (B)	人				0.0600				0.06	41,600	2,496
技師 (C)	人				0.5200				0.52	32,800	17,056
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.04									21,600
技師 (B)	人	0.06									
技師 (C)	人	0.52									
技術員	人										
					業務内容						(変化率)
					変化率 + 1						
単位当たり											21,600

第37号単価表	営業その他の調査		その他通損に関する算定(全て)調査・算定		仮住居なし				単価年度		
									令和3年度-2(和歌山県)		
名称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人				0.1000				0.10	51,200	5,120
技師 (B)	人	0.25			0.4200				0.42	41,600	17,472
技師 (C)	人	0.25			1.0300				1.03	32,800	33,784
技術員	人				0.0900				0.09	29,000	2,610
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.02									
技師 (B)	人	0.06									
技師 (C)	人	0.17									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.08									58,986
技師 (B)	人	0.11									
技師 (C)	人	0.61									
技術員	人	0.09									
					業務内容						(変化率)
					変化率 + 1						
単位当たり											58,986

第38号単価表	消費税等調査		営業調査等を伴わない						単 価 年 度		
									令和3年度-2(和歌山県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.15			0.2400				0.24	51,200	12,288
技師 (B)	人	0.15			0.2800				0.28	41,600	11,648
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.09									
技師 (B)	人	0.13									
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										23,936
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
業務内容										(変化率)	
変化率 + 1											
単位当たり											23,936

第39号単価表	消費税等調査		営業調査等を伴う					単 価 年 度			
								令和3年度-2(和歌山県)			
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.06			0.1500				0.15	51,200	7,680
技師 (B)	人	0.06			0.1900				0.19	41,600	7,904
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.09									
技師 (B)	人	0.13									
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										15,584
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
					業務内容						(変化率)
					変化率 + 1						
単位当たり											15,584

第 3 号内訳書 その他原価

種 別	細 別	規 格	① 経費率	② 直接人件費	③金 額 $② \times \{① / (1 - ①)\} = ③$	摘 要
用地調査等 打合せ協議	打合せ協議	業務着手時		75,700		
	打合せ協議	中間打合せ		302,800		
	打合せ協議	成果物納入時		75,700		
	作業計画の策定	作業計画案の 作成		41,724		
建物等の調査	現地踏査			75,700		
	木造建物の 調査及び算定 調査・算定	A		70㎡未満	103,538	
	木造建物の 調査及び算定 調査・算定	A		70㎡以上 130㎡未満	1,041,216	
	木造建物の 調査及び算定 調査・算定	A		130㎡以上 200㎡未満	337,324	
	木造建物の 調査及び算定 調査・算定	A		200㎡以上 300㎡未満	467,380	
	木造建物の 調査及び算定 調査・算定	A		300㎡以上 450㎡未満	311,928	

第 3号内訳書 その他原価

種 別	細 別	規 格	① 経費率	② 直接人件費	③金 額 ②×{①/(1-①)}=③	摘 要
建物等の調査	非木造建物の調査及び算定調査・算定	A 600㎡以上 1,000㎡未満 用途区分イ		946,304		
	非木造建物の調査及び算定調査・算定	B 200㎡未満 用途区分イ		320,296		
	非木造建物の調査及び算定調査・算定	B 200㎡以上 400㎡未満 用途区分ハ		280,362		
	非木造建物の調査及び算定調査・算定	B 400㎡以上 600㎡未満 用途区分イ		561,236		
	非木造建物の調査及び算定調査・算定	B 600㎡以上 1,000㎡未満 用途区分ハ		532,454		
	非木造建物の調査及び算定調査・算定	C 200㎡未満 用途区分ハ		236,836		
	非木造建物の調査及び算定調査・算定	D 70㎡未満 用途区分ハ		91,516		
	附帯工作物の調査及び算定調査・算定	住宅敷地 A		153,752		
	附帯工作物の調査及び算定調査・算定	住宅敷地 B		558,830		
	附帯工作物の調査及び算定調査・算定	住宅敷地 C		1,064,820		

第 3号内訳書 その他原価

種 別	細 別	規 格	① 経費率	② 直接人件費	③金 額 ②×{①/(1-①)}=③	摘 要
建物等の調査	附帯工作物の調査及び算定調査・算定	農家敷地 A		245,238		
	附帯工作物の調査及び算定調査・算定	工場等の敷地	500㎡未満	486,180		
	附帯工作物の調査及び算定調査・算定	工場等の敷地	500㎡以上 1,000㎡未満	610,500		
	附帯工作物の調査及び算定調査・算定	独立工作物		204,810		
	立竹木の調査及び算定調査・算定	用材林	傾斜地	1,117,500		
営業その他の調査	現地踏査			24,128		
	営業に関する調査及び算定調査・算定		営業A	334,016		
	営業に関する調査及び算定調査・算定		営業B	1,674,120		
	動産に関する調査及び算定調査・算定	店 舗	50㎡以上 150㎡未満	112,206		
	動産に関する調査及び算定調査・算定	店 舗	350㎡以上 600㎡未満	104,266		

第 3号内訳書 その他原価

種 別	細 別	規 格	① 経費率	② 直接人件費	③金額 ②×{①/(1-①)}=③	摘 要
営業その他の調査	動産に関する調査及び算定調査・算定	事務所 50㎡以上 150㎡未満		26,430		
	動産に関する調査及び算定調査・算定	事務所 600㎡以上 1,000㎡未満		105,720		
	動産に関する調査及び算定調査・算定	倉庫 50㎡未満		16,200		
	動産に関する調査及び算定調査・算定	倉庫 150㎡以上 350㎡未満		37,452		
	動産に関する調査及び算定調査・算定	倉庫 600㎡以上 1,000㎡未満		85,008		
	その他通損に関する算定	移転雑費		280,800		
	その他通損に関する算定(全て)調査・算定	仮住居なし		766,818		
消費税等調査	営業調査等を伴わない			71,808		
	営業調査等を伴う			77,920		
計			35%	13,960,536	7,517,748	

