

契約年月日 令和4年3月15日

串本太地道路田原地区他補償説明業務

【業務設計書（公表資料）】

紀南河川国道事務所

知り得た情報は、近畿地方整備局以外の者の権利を含む場合があるため、ダウンロードを行った個人又は法人における1次利用に限るものとし、有償無償に関わらず「第三者への提供行為」を行わないこと。

総 括 表

業 務 名 串本太地道路田原地区他補償説明業務

国土交通省 近畿地方整備局
紀南河川国道事務所

串本太地道路田原地区他補償説明業務

設計書

地 先 名	和歌山県西牟婁郡すさみ町江住 地先 ～ 三重県南牟婁郡紀宝町成川地先
工 期	令和4年3月16日～令和5年2月28日
設 計 説 明	本業務は、紀南河川国道事務所の施行する串本太地道路他事業に必要な土地等の取得等に関する業務のうち、
	補償説明等の業務を行うものである。

総 括 表

費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
串本太地道路田原地区他補償説明業務					
用地調査等業務	式	1		30,230,000	
業務原価	式	1		19,653,887	
直接原価	式	1		13,151,295	
直接人件費	式	1		12,075,380	
用地調査等 打合せ協議	業務	1	75,700	75,700	第1号単価表
打合せ協議	回	3	75,700	227,100	第2号単価表
打合せ協議	業務	1	75,700	75,700	第3号単価表
作業計画の策定	業務	1	41,724	41,724	第4号単価表
補償説明	業務	1	81,756	81,756	第5号単価表

総 括 表

費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数量	単価	金額	摘 要
補償説明 概況ヒアリング等 B B-イ	権利者	100	7,638	763,800	第6号単価表
説明資料等の作成 B B-イ	権利者	100	10,774	1,077,400	第7号単価表
補償説明 B B-イ	権利者	100	97,322	9,732,200	第8号単価表
直接経費（積上げ部分）	式	1		1,075,915	
材料費等	式	1		845,276	第1号内訳書
旅費交通費	式	1		230,639	第2号内訳書
その他原価	式	1		6,502,592	
その他原価	式	1		6,502,592	第3号内訳書
一般管理費等	式	1		10,576,113	
一般管理費等	式	1		10,576,113	

総 括 表

費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
業務価格	式	1		30,230,000	
消費税等相当額	式	1		3,023,000	
業務費	式	1		33,253,000	

上 記 の と お り 令 和 年 月 日

第1号単価表	用地調査等 打合せ協議		打合せ協議		業務着手時				単 価 年 度			
	名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
			< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人	0.50				0.5000				0.50	58,600	29,300
技師 (A)	人	0.50				0.5000				0.50	51,200	25,600
技師 (B)	人	0.50				0.5000				0.50	41,600	20,800
技師 (C)	人											
技術員	人											
			<内業(図面等)>									
主任技師	人											
技師 (A)	人											
技師 (B)	人											
技師 (C)	人											
技術員	人											
			<内業(算定)>									
主任技師	人											
技師 (A)	人											75,700
技師 (B)	人											
技師 (C)	人											
技術員	人											
業務内容											(変化率)	
変化率 + 1												
単位当たり											75,700	

第2号単価表	用地調査等 打合せ協議		打合せ協議		中間打合せ				単 価 年 度		
									令和3年度-2(和歌山県)		
名 称	単 位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人	0.50			0.5000				0.50	58,600	29,300
技師 (A)	人	0.50			0.5000				0.50	51,200	25,600
技師 (B)	人	0.50			0.5000				0.50	41,600	20,800
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										75,700
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
業務内容										(変化率)	
変化率 + 1											
単位当たり										75,700	

第3号単価表	用地調査等 打合せ協議		打合せ協議		成果物納入時				単 価 年 度		
									令和3年度-2(和歌山県)		
名 称	単 位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人	0.50			0.5000				0.50	58,600	29,300
技師 (A)	人	0.50			0.5000				0.50	51,200	25,600
技師 (B)	人	0.50			0.5000				0.50	41,600	20,800
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										75,700
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
業務内容											(変化率)
変化率 + 1											
単位当たり											75,700

第4号単価表	用地調査等 打合せ協議		作業計画の策定		作業計画案の 作成			単 価 年 度			
	令和3年度-2(和歌山県)										
名 称	単 位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	< 外 業 >			< 外内業計 > 0.3800				0.38	58,600	22,268
技師 (A)	人				0.3800				0.38	51,200	19,456
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人	0.38									
技師 (A)	人	0.38									
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										41,724
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
業務内容										(変化率)	
変化率 + 1											
単位当たり										41,724	

第5号単価表	補償説明		現地踏査		単 価 年 度						
					令和3年度-2(和歌山県)						
名 称	単 位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人	0.54			0.5400				0.54	58,600	31,644
技師 (A)	人	0.54			0.5400				0.54	51,200	27,648
技師 (B)	人	0.54			0.5400				0.54	41,600	22,464
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										81,756
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
業務内容											(変化率)
変化率 + 1											
単位当たり											81,756

第6号単価表	補償説明		概況ヒアリング等		B		B-イ		単 価 年 度		
									令和3年度-2(和歌山県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人				0.0600	0.50			0.03	58,600	1,758
技師 (A)	人	0.08			0.1400	0.50			0.07	51,200	3,584
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.08			0.1400	0.50			0.07	32,800	2,296
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人	0.06									
技師 (A)	人	0.06									
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.06									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										7,638
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
業務内容										(変化率)	
変化率 + 1											
単位当たり											7,638

第7号単価表	補償説明		説明資料等の作成		B		B-イ		単 価 年 度		
									令和3年度-2(和歌山県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人				0.0600	0.50			0.03	58,600	1,758
技師 (A)	人				0.1700	0.50			0.08	51,200	4,096
技師 (B)	人										
技師 (C)	人				0.3100	0.50			0.15	32,800	4,920
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人	0.06									
技師 (A)	人	0.17									
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.31									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										10,774
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
					業務内容						(変化率)
					変化率 + 1						
単位当たり											10,774

第8号単価表	補償説明		補償説明		B		B-イ		単 価 年 度			
	名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
			< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人					0.1000	0.50			0.05	58,600	2,930
技師 (A)	人	1.97				2.0700	0.50			1.03	51,200	52,736
技師 (B)	人											
技師 (C)	人	1.97				2.5500	0.50			1.27	32,800	41,656
技術員	人											
			<内業(図面等)>									
主任技師	人	0.10										
技師 (A)	人	0.10										
技師 (B)	人											
技師 (C)	人	0.58										
技術員	人											
			<内業(算定)>									
主任技師	人											
技師 (A)	人											97,322
技師 (B)	人											
技師 (C)	人											
技術員	人											
業務内容												(変化率)
変化率 + 1												
単位当たり												97,322

第 3 号内訳書 その他原価							
種 別	細 別	規 格		① 経費率	② 直接人件費	③金 額 ②×{①/(1-①)}=③	摘 要
用地調査等 打合せ協議	打合せ協議	業務着手時			75,700		
	打合せ協議	中間打合せ			227,100		
	打合せ協議	成果物納入時			75,700		
	作業計画の策定	作業計画案の 作成			41,724		
補償説明	現地踏査				81,756		
	概況ヒアリング 等	B	B-イ		763,800		
	説明資料等 の作成	B	B-イ		1,077,400		
	補償説明	B	B-イ		9,732,200		
計				35%	12,075,380	6,502,592	
合 計						6,502,592	

第 1 号計算書 作業日数 (用地調査)																							
種 別	細 別	規 格	数量 単位	変化率 + 1	外 業 (調 査)						内 業 (図面等)						内 業 (算 定)						摘 要
					補正率	主任技師	技師 (A)	技師 (B)	技師 (C)	技術員	補正率	主任技師	技師 (A)	技師 (B)	技師 (C)	技術員	補正率	主任技師	技師 (A)	技師 (B)	技師 (C)	技術員	
用地調査等 打合せ協議	打合せ協議	業務着手時	1 業務	1.00	1.00	0.500 (0.50)	0.500 (0.50)	0.500 (0.50)	-	-	1.00	-	-	-	-	-	1.00	-	-	-	-	-	
	打合せ協議	中間打合せ	3 回	1.00	1.00	1.500 (0.50)	1.500 (0.50)	1.500 (0.50)	-	-	1.00	-	-	-	-	-	1.00	-	-	-	-	-	
	打合せ協議	成果物納入時	1 業務	1.00	1.00	0.500 (0.50)	0.500 (0.50)	0.500 (0.50)	-	-	1.00	-	-	-	-	-	1.00	-	-	-	-	-	
	作業計画の策定	作業計画案の 作成	1 業務	1.00	1.00	-	-	-	-	-	1.00	0.380 (0.38)	0.380 (0.38)	-	-	-	1.00	-	-	-	-	-	
補償説明	現地踏査		1 業務	1.00	1.00	0.540 (0.54)	0.540 (0.54)	0.540 (0.54)	-	-	1.00	-	-	-	-	-	1.00	-	-	-	-	-	
	概況ヒアリング 等	B	B-イ	100 権利者	1.00	0.50	-	4.000 (0.08)	-	4.000 (0.08)	-	0.50	3.000 (0.06)	3.000 (0.06)	-	3.000 (0.06)	-	0.50	-	-	-	-	-
	説明資料等 の作成	B	B-イ	100 権利者	1.00	0.50	-	-	-	-	-	0.50	3.000 (0.06)	8.500 (0.17)	-	15.500 (0.31)	-	0.50	-	-	-	-	-
	補償説明	B	B-イ	100 権利者	1.00	0.50	-	98.500 (1.97)	-	98.500 (1.97)	-	0.50	5.000 (0.10)	5.000 (0.10)	-	29.000 (0.58)	-	0.50	-	-	-	-	-
	作業日数合計 A	(最大値を適用)					3.040	105.540	3.040	102.500	-		11.380	16.880	-	47.500	-		-	-	-	-	
	現地作業日数						0.540	103.040	0.540	102.500	-		-	-	-	-	-						
	作業日数合計 [内業 (図面+算定)]												11.380	16.880	-	47.500	-						
	班 編 成	(最大値を適用)					1.000	1.000	1.000	1.000	1.000		1.000	1.000	1.000	1.000	1.000						

第 2 号計算書 補正率 (用地調査)													
種 別	細 別	規 格		摘 要	外業 (調査) に係る補正		内業 (図面等) に係る補正		内業 (算定) に係る補正		算定補正率		
					名称	率	名称	率	名称	率	外業 (調査)	内業 (図面 等)	内業 (算定)
用地調査等 打合せ協議	打合せ協議	業務着手時									1.00	1.00	1.00
	打合せ協議	中間打合せ									1.00	1.00	1.00
	打合せ協議	成果物納入時									1.00	1.00	1.00
	作業計画の策定	作業計画案の 作成									1.00	1.00	1.00
補償説明	現地踏査										1.00	1.00	1.00
	概況ヒアリング 等	B	B-イ		補償説明等	0.50	補償説明等	0.50	補償説明等	0.50	0.50	0.50	0.50
	説明資料等 の作成	B	B-イ		補償説明等	0.50	補償説明等	0.50	補償説明等	0.50	0.50	0.50	0.50
	補償説明	B	B-イ		補償説明等	0.50	補償説明等	0.50	補償説明等	0.50	0.50	0.50	0.50

