

令和3年4月21日

管内土地関係他用地調査点検等技術業務

【業務設計書（公表資料）】

豊岡河川国道事務所

知り得た情報は、近畿地方整備局以外の者の権利を含む場合があるため、
ダウンロードを行った個人又は法人における1次利用に限るものとし、
有償無償に関わらず「第三者への提供行為」を行わないこと。

1. 業務名

業務名	管内土地関係他用地調査点検等技術業務
履行場所	兵庫県豊岡市幸町地先（豊岡河川国道事務所及びその管内）

2. 業務内容

1)	事務所名	豊岡河川国道事務所	
2)	履行期間	344 日間	自 令和3年4月22日 至 令和4年3月31日
3)	設計説明	本業務は、豊岡河川国道事務所の施行する河川及び道路事業に必要な土地等の取得等に関する業務のうち、用地調査点検等の業務を行うものである。	
4)	業務内容	別紙総括表のとおり	

総 括 表

業 務 名 管内土地関係他用地調査点検等技術業務

国土交通省 近畿地方整備局
豊岡河川国道事務所

総 括 表					
費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数量	単価	金額	摘 要
管内土地関係他用地調査点検等技術業務					
用地測量業務	式	1		90,000	
直接測量費	式	1		51,682	
直接人件費等	式	1		40,458	
用地測量 土地の登記記録調査	10,000㎡	0.37	54,810	20,279	第1号単価表 (耕地・森林 0.37)
権利者確認調査 当初	10,000㎡	0.37	54,540	20,179	第2号単価表 (耕地・森林 0.37)
直接経費	式	1		11,224	
旅費交通費	式	1		224	第1号内訳書
電子成果品作成費	式	1		11,000	第2号内訳書
間接測量費・一般管理費等	式	1		38,318	

総括表								
費目／工種／種別／細別／規格				単 位	数量	単価	金額	摘 要
諸経費				式	1		38,318	
用地調査等業務				式	1		20,540,000	
業務原価				式	1		13,356,657	
直接原価				式	1		8,908,568	
直接人件費				式	1		8,260,147	
消費税等調査	営業調査等を伴わない			事業者	3	23,656	70,968	第4号単価表
再算定業務	木造建物の調査及び算定(再算定)	A	70㎡以上 130㎡未満	棟	1	32,580	32,580	第5号単価表
	木造建物の調査及び算定(再算定)	C	70㎡未満	棟	2	20,936	41,872	第6号単価表
	附帯工作物の調査及び算定(再算定)	住宅敷地A		戸	2	23,396	46,792	第7号単価表
	附帯工作物の調査及び算定(再算定)	住宅敷地C		戸	1	45,140	45,140	第8号単価表

総 括 表								
費目／工種／種別／細別／規格				単 位	数量	単価	金額	摘 要
再算定業務	附帯工作物の調査及び算定(再算定)	工場等の敷地	500㎡未満	箇所	2	50,384	100,768	第9号単価表
	附帯工作物の調査及び算定(再算定)	独立工作物		箇所	11	25,626	281,886	第10号単価表
	立竹木の調査及び算定(再算定)	用材林	丘陵地	1,000㎡	0.3	15,392	4,617	第11号単価表
	立竹木の調査及び算定(再算定)	収穫樹	平坦地	1,000㎡	3.1	27,206	84,338	第12号単価表
	営 業に関する調査及び算定調査・算定	再調査・再算定	営業B 2会計年度以上	事業所	1	337,156	337,156	第13号単価表
	動 産に関する調査及び算定(再算定)	一般住家		戸	3	9,640	28,920	第14号単価表
	動 産に関する調査及び算定(再算定)	店 舗	150㎡以上 350㎡未満	店舗	1	17,586	17,586	第15号単価表
	動 産に関する調査及び算定(再算定)	工 場	50㎡以上 150㎡未満	事業所	1	5,408	5,408	第16号単価表
	動 産に関する調査及び算定(再算定)	工 場	350㎡以上 600㎡未満	事業所	1	14,360	14,360	第17号単価表
	その他通損に関する算定(再算定)	移転雑費		所有者	12	21,540	258,480	第18号単価表

総 括 表								
費目／工種／種別／細別／規格				単 位	数量	単価	金額	摘 要
再算定業務	建物の再算定 (修正率) (再算定)	木造、木造特殊 、非木造建物		棟	1	1,496	1,496	第19号単価表
	機械設備の再 算定 (修正率) (再算定)	機械設備 B C D	400㎡以上 600㎡未満	事業所	1	33,346	33,346	第20号単価表
	附帯工作物の再 算定 (修正率) (再算定)	工場等の敷地 (立竹木含む)	500㎡未満	箇所	1	6,648	6,648	第21号単価表
用地調査点検等 技術業務	打合せ協議 (点検等技術)	業務着手時		業務	1	44,760	44,760	第22号単価表
	打合せ協議 (点検等技術)	中間打合せ		回	10	44,760	447,600	第23号単価表
	打合せ協議 (点検等技術)	成果物納入時		業務	1	44,760	44,760	第24号単価表
	作業計画の策定	作業計画書の 作成		業務	1	41,268	41,268	第25号単価表
	用地測量 点検・調製確認	用地測量	20,000㎡未満 19条5項申請 無	業務	1	61,770	61,770	第26号単価表
	木造建物 点検・調製確認 図面等・算定	A	70㎡以上 130㎡未満	棟	1	40,618	40,618	第27号単価表
	木造建物 点検・調製確認 図面等・算定	A	130㎡以上 200㎡未満	棟	1	52,270	52,270	第28号単価表

総 括 表						
費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数量	単価	金額	摘 要	
用地調査点検等 技術業務 木造建物 点検・調製確認 A 200㎡以上 図面等・算定 300㎡未満	棟	1	72,782	72,782	第29号単価表	
木造建物 点検・調製確認 C 70㎡未満 図面等・算定	棟	1	23,160	23,160	第30号単価表	
非木造建物 点検・調製確認 B 200㎡未満 図面等・算定 用途区分イ	棟	1	83,580	83,580	第31号単価表	
附帯工作物 点検・調製確認 住宅敷地A 図面等・算定	戸	4	24,564	98,256	第32号単価表	
附帯工作物 点検・調製確認 住宅敷地B 図面等・算定	戸	1	35,450	35,450	第33号単価表	
附帯工作物 点検・調製確認 住宅敷地C 図面等・算定	戸	1	54,660	54,660	第34号単価表	
附帯工作物 点検・調製確認 独立工作物 図面等・算定	箇所	2	14,466	28,932	第35号単価表	
建物残地移転要件点検調製確認 図面等・算定 建物等の残地移 転要件の該当性	権利者	4	19,296	77,184	第36号単価表	
営業 点検・調製確認 営業A 図面等・算定	事業所	1	144,936	144,936	第37号単価表	
動産 点検・調製確認 一般住家 図面等・算定	戸	3	2,780	8,340	第38号単価表	

総 括 表					
費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数量	単価	金額	摘 要
用地調査点検等 動産 技術業務 点検・調製確認 倉庫 図面等・算定 50㎡以上 150㎡未満	事業所	1	2,780	2,780	第39号単価表
その他通損 仮住居又は 点検・調製確認 借家人補償	世帯	1	5,232	5,232	第40号単価表
その他通損 点検・調製確認 移転雑費	所有者	8	11,386	91,088	第41号単価表
資料作成 (定型)	枚	800	2,900	2,320,000	第42号単価表
資料作成 (非定型)	枚	50	5,044	252,200	第43号単価表
図面作成 A 3 ・ A 4 程度	枚	50	7,692	384,600	第44号単価表
図面作成 A 1 ・ A 2 程度	枚	100	22,748	2,274,800	第45号単価表
資料収集調査	回	5	4,060	20,300	第46号単価表
現地確認調査	回	5	21,516	107,580	第47号単価表
成果物の とりまとめ	業務	1	28,880	28,880	第48号単価表

総 括 表					
費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数量	単価	金額	摘 要
直接経費（積上げ部分）	式	1		648,421	
材料費等	式	1		578,210	第3号内訳書
旅費交通費	式	1		70,211	第4号内訳書
その他原価	式	1		4,448,089	
その他原価	式	1		4,448,089	第5号内訳書
一般管理費等	式	1		7,183,343	
一般管理費等	式	1		7,183,343	
業務価格	式	1		20,630,000	
消費税等相当額	式	1		2,063,000	
業務費	式	1		22,693,000	

第1号単価表 土地の登記記録調査						単価年度	令和2年度-5(兵庫県)		
名 称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			54,270
測量技師	人					機械経費	0.005	54,270	271
測量技師補	人	0.30	30,700	9,210		材料費	0.005	54,270	271
測量助手	人	0.30	29,600	8,880		通信運搬費	0	54,270	0
測量補助員	人					精度管理費	0	54,541	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人	0.60	30,700	18,420					
測量助手	人	0.60	29,600	17,760					
測量補助員	人								
合 計				54,270		計			
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)			
0	0	0	0	0.37	0	地域縮尺		0.00	
変 化 率 + 1						1.00	単位当たり		
						査定単位当り			54,810

第2号単価表 権利者確認調査当初						単価年度	令和2年度-5(兵庫県)		
名 称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
<外 業> 測量主任技師 測量技師 測量技師補 測量助手 測量補助員 <内 業> 測量主任技師 測量技師 測量技師補 測量助手 測量補助員	人 人 人 人 人 人 人 人 人 人	 0.20 0.20 0.70 0.70 	 30,700 29,600 30,700 29,600 	 6,140 5,920 21,490 20,720 		直接人件費 機械経費 材料費 通信運搬費 精度管理費	 0.005 0 0 0	 54,270 54,270 54,270 54,541	54,270 271 0 0 0
合 計				54,270		計			54,541
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)			
0	0	0	0	0.37	0	地域縮尺	0.00		
変 化 率 + 1						1.00	単位当たり		54,541
査定単位当り								54,540	

第 3 号単価表 旅費交通費					単価年度	令和2年度-5（兵庫県）
名 称	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要	
旅費交通費	式	1	224	224	直接人件費40,158円×0.0056	
合 計				224		
		旅費交通費（円） 上限:230,000		224		

第4号単価表	消費税等調査		営業調査等を 伴わない						単 価 年 度		
									令和2年度-5(兵庫県)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員	人 人 人 人 人 人 人 人 人 人 人 人	＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞						
		0.15									
		0.15									
業務内容											(変化率)
変化率 + 1											
単位当たり											23,656

第5号単価表	再算定業務		木造建物の調査及び算定(再算定)		A		70㎡以上 130㎡未満		単 価 年 度		
									令和2年度-5(兵庫県)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
			歩掛補正			建物延べ面積					
		＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞						
主任技師	人										
技師 (A)	人				0.1200	1.00			0.12	51,200	6,144
技師 (B)	人				0.4200	1.00			0.42	40,600	17,052
技師 (C)	人				0.1800	1.00			0.18	32,800	5,904
技術員	人				0.1200	1.00			0.12	29,000	3,480
		＜内業(図面等)＞									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		＜内業(算定)＞									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.12	1.00								32,580
技師 (B)	人	0.42	1.00		業務内容						(変化率)
技師 (C)	人	0.18	1.00								
技術員	人	0.12	1.00		変化率 + 1						
単位当たり											32,580

第6号単価表	再算定業務		木造建物の 調査及び算定 (再算定)		C		70㎡未満		単 価 年 度		
									令和2年度-5(兵庫県)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 <											

第7号単価表	再算定業務		附帯工作物の調査及び算定 (再算定)		住宅敷地 A				単 価 年 度										
									令和2年度-5(兵庫県)										
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額								
主任技師 技師 (A) 技師 (B) 技師 (C) 技術員 主任技師 技師 (A) 技師 (B) 技師 (C) 技術員 主任技師 技師 (A) 技師 (B) 技師 (C) 技術員	人	＜ 外 業 ＞	歩掛補正		＜ 外内業計 ＞														
													0.0600	0.06	51,200	3,072			
													0.2800	0.28	40,600	11,368			
													0.2200	0.22	32,800	7,216			
													0.0600	0.06	29,000	1,740			
		＜内業(図面等)＞																	
		＜内業(算定)＞																	
					0.06							1.00						23,396	
					0.28							1.00	業務内容					(変化率)	
			0.22		1.00														
			0.06		1.00							変化率 + 1							
		単位当たり															23,396		

第8号単価表	再算定業務		附帯工作物の調査及び算定 (再算定)		住宅敷地 C				単 価 年 度									
									令和2年度-5(兵庫県)									
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額							
主任技師 技師 (A) 技師 (B) 技師 (C) 技術員 主任技師 技師 (A) 技師 (B) 技師 (C) 技術員 主任技師 技師 (A) 技師 (B) 技師 (C) 技術員	人	＜ 外 業 ＞	歩掛補正		＜ 外内業計 ＞													
												0.0700	0.07	51,200	3,584			
												0.6100	0.61	40,600	24,766			
												0.4500	0.45	32,800	14,760			
												0.0700	0.07	29,000	2,030			
		＜内業(図面等)＞																

第9号単価表	再算定業務		附帯工作物の 調査及び算定 (再算定)		工場等の敷地		500㎡未満		単 価 年 度											
									令和2年度-5(兵庫県)											
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額									
主任技師 技師 (A) 技師 (B) 技師 (C) 技術員 主任技師 技師 (A) 技師 (B) 技師 (C) 技術員 主任技師 技師 (A) 技師 (B) 技師 (C) 技術員	人	＜ 外 業 ＞	歩掛補正		＜ 外内業計 ＞	敷地の面積														
												0. 2200	0. 80	0. 17	51, 200	8, 704				
												0. 8300	0. 80	0. 66	40, 600	26, 796				
												0. 4200	0. 80	0. 33	32, 800	10, 824				
												0. 1800	0. 80	0. 14	29, 000	4, 060				

第10号単価表	再算定業務		附帯工作物の 調査及び算定 (再算定)		独立工作物				単 価 年 度																						
									令和2年度-5(兵庫県)																						
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額																				
主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員	人	＜ 外 業 ＞	歩掛補正		＜ 外内業計 ＞				0. 12	51, 200	6, 144																				
												0. 30	40, 600	12, 180																	
												0. 09	32, 800	2, 952																	
												0. 15	29, 000	4, 350																	
	人	＜内業(図面等)＞																													
	人	＜内業(算定)＞																													
	人																														
	人	0. 12	1. 00																												25, 626
	人	0. 30	1. 00	業務内容																								(変化率)			
	人	0. 09	1. 00																												
	人	0. 15	1. 00	変化率 + 1																											
単位当たり												25, 626																			

第11号単価表	再算定業務		立竹木の 調査及び算定 (再算定)		用材林		丘陵地		単 価 年 度		
									令和2年度-5(兵庫県)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師 技師 (A) 技師 (B) 技師 (C) 技術員 <											

第12号単価表	再算定業務		立竹木の 調査及び算定 (再算定)		収穫樹		平坦地		単 価 年 度		
									令和2年度-5(兵庫県)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 <											

第13号単価表	再算定業務		営 業に関する 調査及び算定 調査・算定		再調査・再算定		営業B 2 会計年度以上		単 価 年 度		
									令和2年度-5(兵庫県)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >	難易区分					
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.16	1.10		1.7160	1.00			1.71	51,200	87,552
技師 (B)	人	0.32	1.10		2.9120	1.00			2.91	40,600	118,146
技師 (C)	人	0.16	1.10		3.6160	1.00			3.61	32,800	118,408
技術員	人				0.4500	1.00			0.45	29,000	13,050
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.94	1.00								
技師 (B)	人	0.95	1.00								
技師 (C)	人	3.44	1.00								
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.60	1.00								337,156
技師 (B)	人	1.61	1.00								
技師 (C)	人										(変化率)
技術員	人	0.45	1.00								
単位当たり					変化率 + 1						337,156

第14号単価表	再算定業務		動 産に関する 調査及び算定 (再算定)		一般住家				単 価 年 度																							
									令和2年度-5(兵庫県)																							
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額																					
主任技師 技師 (A) 技師 (B) 技師 (C) 技術員 主任技師 技師 (A) 技師 (B) 技師 (C) 技術員 主任技師 技師 (A) 技師 (B) 技師 (C) 技術員	人	＜ 外 業 ＞	歩掛補正		＜ 外内業計 ＞				0. 04	51, 200	2, 048																					
												0. 05	40, 600	2, 030																		
												0. 09	32, 800	2, 952																		
												0. 09	29, 000	2, 610																		
									＜内業(図面等)＞																							
									＜内業(算定)＞																							
					0. 04				1. 00																							9, 640
					0. 05				1. 00																	業務内容						(変化率)
					0. 09				1. 00																							
					0. 09				1. 00																	変化率 + 1						
単位当たり																										9, 640						

第15号単価表	再算定業務		動 産に関する 調査及び算定 (再算定)		店 舗		150㎡以上 350㎡未満		単 価 年 度			
									令和2年度-5(兵庫県)			
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額	
主任技師 技師 (A) 技師 (B) 技師 (C) 技術員	人	＜ 外 業 ＞	歩掛補正		＜ 外内業計 ＞	床面積						
		＜内業(図面等)＞										
＜内業(算定)＞												
										17,586		
業務内容										(変化率)		
変化率 + 1												
単位当たり					17,586							

第16号単価表	再算定業務		動 産に関する 調査及び算定 (再算定)		工 場		50㎡以上 150㎡未満		単 価 年 度				
									令和2年度-5(兵庫県)				
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額		
主任技師 技師 (A) 技師 (B) 技師 (C) 技術員	人	＜ 外 業 ＞	歩掛補正		＜ 外内業計 ＞	床面積							
		＜内業(図面等)＞											
＜内業(算定)＞													
業務内容										(変化率)			
変化率 + 1													
単位当たり					5, 408								

第17号単価表	再算定業務		動 産に関する 調査及び算定 (再算定)		工 場		350㎡以上 600㎡未満		単 価 年 度			
									令和2年度-5(兵庫県)			
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額	
主任技師 技師 (A) 技師 (B) 技師 (C) 技術員	人	＜ 外 業 ＞	歩掛補正		＜ 外内業計 ＞	床面積						
												＜内業(図面等)＞
		＜内業(算定)＞										
										14,360		
業務内容										(変化率)		
変化率 + 1												
単位当たり											14,360	

第18号単価表	再算定業務		その他通損に 関する算定 (再算定)		移転雑費				単 価 年 度		
									令和2年度-5(兵庫県)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員	人	＜ 外 業 ＞	歩掛補正		＜ 外内業計 ＞						
					0.0400		0.04	51,200	2,048		
					0.0600		0.06	40,600	2,436		
					0.5200		0.52	32,800	17,056		

第19号単価表	再算定業務		建物の再算定 (修正率) (再算定)		木造、木造特殊 、非木造建物				単 価 年 度						
									令和2年度-5(兵庫県)						
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額				
主任技師 技師 (A) 技師 (B) 技師 (C) 技術員 主任技師 技師 (A) 技師 (B) 技師 (C) 技術員 主任技師 技師 (A) 技師 (B) 技師 (C) 技術員	人	＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞										
												0.0100	0.01	51,200	512
												0.0300	0.03	32,800	984
		＜内業(図面等)＞													

第20号単価表	再算定業務		機械設備の再算定（修正率） （再算定）		機械設備 B C D		400㎡以上 600㎡未満		単 価 年 度												
									令和2年度-5（兵庫県）												
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額										
主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員	人	＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞	機械設備の面積			0. 11	57, 400	6, 314										
												0. 4600	1. 00	0. 46	51, 200	23, 552					
												0. 1200	1. 00	0. 12	29, 000	3, 480					
												＜内業(図面等)＞									
												主任技師	人								
												技師（A）	人								
												技師（B）	人								
												技師（C）	人								
												技術員	人								
												＜内業(算定)＞									
		主任技師			人	0. 11															
		技師（A）			人	0. 46										33, 346					
		技師（B）			人					業務内容					（変化率）						
		技師（C）			人																
		技術員			人	0. 12				変化率 + 1											
		単位当たり												33, 346							

第21号単価表	再算定業務		附帯工作物の再算定（修正率） （再算定）		工場等の敷地 （立竹木含む）		500㎡未満		単 価 年 度							
									令和2年度-5（兵庫県）							
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額					
主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員	人	＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞	敷地の面積										
												0.0300	0.80	0.02	51,200	1,024
												0.1300	0.80	0.10	40,600	4,060
												0.0400	0.80	0.03	32,800	984
												0.0300	0.80	0.02	29,000	580
		＜内業(図面等)＞														
		＜内業(算定)＞														
										6,648						
業務内容										(変化率)						
変化率 + 1																
単位当たり					6,648											

第23号単価表	用地調査点検等 技術業務		打合せ協議 (点検等技術)		中間打合せ				単 価 年 度					
									令和2年度-5(兵庫県)					
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額			
主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員	人	＜ 外 業 ＞ 0.30 0.30 0.30			＜ 外内業計 ＞ 0.3000 0.3000 0.3000				0.30 0.30 0.30	57,400 51,200 40,600	17,220 15,360 12,180			
	人	＜内業(図面等)＞												
	人	＜内業(算定)＞												
											44,760			
	業務内容										(変化率)			
	変化率 + 1													
単位当たり					44,760									

第24号単価表	用地調査点検等 技術業務		打合せ協議 (点検等技術)		成果物納入時		単 価 年 度				
							令和2年度-5(兵庫県)				
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 <											

第25号単価表	用地調査点検等 技術業務		作業計画の策定		作業計画書の 作成				単 価 年 度									
									令和2年度-5(兵庫県)									
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額							
主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員	人	＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞ 0.3800 0.3800				0.38 0.38	57,400 51,200	21,812 19,456							
	人	＜内業(図面等)＞ 0.38 0.38																
					＜内業(算定)＞													
									41,268									
									業務内容						(変化率)			
					変化率 + 1													
単位当たり											41,268							

第26号単価表	用地調査点検等 技術業務		用地測量 点検・調製確認		用地測量		20,000㎡未満 19条5項申請 無		単 価 年 度		
									令和2年度-5(兵庫県)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員	人 人 人 人 人 人 人 人 人 人 人 人 人 人 人	＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞	測量面積			2.13	29,000	61,770

第27号単価表	用地調査点検等 技術業務		木造建物 点検・調製確認 図面等・算定		A		70㎡以上 130㎡未満		単 価 年 度							
									令和2年度-5(兵庫県)							
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額					
主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員	人	＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞	建物延べ面積										
												0.1400	1.00	0.14	51,200	7,168
												0.6300	1.00	0.63	40,600	25,578
												0.2400	1.00	0.24	32,800	7,872
										40,618						
業務内容										(変化率)						
変化率 + 1																
単位当たり											40,618					

第28号単価表	用地調査点検等 技術業務		木造建物 点検・調製確認 図面等・算定		A		130㎡以上 200㎡未満		単 価 年 度											
									令和2年度-5(兵庫県)											
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額									
主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員	人	＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞	建物延べ面積														
		＜内業(図面等)＞																		
		＜内業(算定)＞																		
		52, 270																		
		業務内容																		
		(変化率)																		
変化率 + 1																				
単位当たり					52, 270															

第29号単価表	用地調査点検等 技術業務		木造建物 点検・調製確認 図面等・算定		A		200㎡以上 300㎡未満		単 価 年 度							
									令和2年度-5(兵庫県)							
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額					
主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員	人	＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞	建物延べ面積										
		＜内業(図面等)＞														
		＜内業(算定)＞														
		72, 782														
		業務内容														
		(変化率)														
		変化率 + 1														
単位当たり					72, 782											

第30号単価表	用地調査点検等 技術業務		木造建物 点検・調製確認 図面等・算定		C		70㎡未満		単 価 年 度							
									令和2年度-5(兵庫県)							
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額					
主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員	人	＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞	建物延べ面積										
												0. 1200	0. 80	0. 09	51, 200	4, 608
												0. 4600	0. 80	0. 36	40, 600	14, 616
												0. 1500	0. 80	0. 12	32, 800	3, 936
		0. 06														
		0. 25														
		0. 03														
		0. 06														
		0. 21														
		0. 12														
												23, 160				
業務内容										(変化率)						
変化率 + 1																
単位当たり					23, 160											

第31号単価表	用地調査点検等 技術業務		非木造建物 点検・調製確認 図面等・算定		B		200㎡未満 用途区分イ		単 価 年 度		
									令和2年度-5(兵庫県)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞	建物延べ面積					
技師 (A)	人				0.4100	0.80			0.32	57,400	18,368
技師 (B)	人				1.7300	0.80			1.38	40,600	56,028
技師 (C)	人				0.3600	0.80			0.28	32,800	9,184
技術員	人										
主任技師	人	＜内業(図面等)＞									
技師 (A)	人	0.24									
技師 (B)	人	1.09									
技師 (C)	人	0.14									
技術員	人										
主任技師	人	＜内業(算定)＞									
技師 (A)	人	0.17									
技師 (B)	人	0.64									
技師 (C)	人	0.22									
技術員	人										
					業務内容						83,580
											(変化率)
					変化率 + 1						
単位当たり											83,580

第32号単価表	用地調査点検等 技術業務		附帯工作物 点検・調製確認 図面等・算定		住宅敷地A				単 価 年 度		
									令和2年度-5(兵庫県)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞						
技師 (A)	人				0.1000				0.10	51,200	5,120
技師 (B)	人				0.1800				0.18	40,600	7,308
技師 (C)	人				0.3700				0.37	32,800	12,136
技術員	人										
		＜内業(図面等)＞									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.06									
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.24									
技術員	人										
		＜内業(算定)＞									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.04									24,564
技師 (B)	人	0.18									
技師 (C)	人	0.13									(変化率)
技術員	人										
単位当たり					変化率 + 1						24,564

第33号単価表	用地調査点検等 技術業務		附帯工作物 点検・調製確認 図面等・算定		住宅敷地B				単 価 年 度											
									令和2年度-5(兵庫県)											
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額									
主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員	人	＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞															
		0.1000																		
		0.2300																		
		0.6400																		
		＜内業(図面等)＞																		
		0.06																		
		0.43																		
		＜内業(算定)＞																		
		0.04																		
		0.23																		
		0.21																		
		業務内容										(変化率)								
		変化率 + 1																		
		単位当たり										35,450								

第34号単価表	用地調査点検等 技術業務		附帯工作物 点検・調製確認 図面等・算定		住宅敷地C				単 価 年 度												
									令和2年度-5(兵庫県)												
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額										
主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員	人	＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞																

第35号単価表	用地調査点検等 技術業務		附帯工作物 点検・調製確認 図面等・算定		独立工作物				単 価 年 度											
									令和2年度-5(兵庫県)											
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額									
主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員	人	＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞															
		0.0800			0.08							51,200	4,096							
		0.1100			0.11							40,600	4,466							
		0.1800			0.18							32,800	5,904							
		＜内業(図面等)＞			0.04															
		0.15																		
		＜内業(算定)＞																		
		0.04																		
		0.11																		
		0.03			業務内容							(変化率)								
		変化率 + 1																		
		単位当たり										14,466								

第36号単価表	用地調査点検等 技術業務		建物残地移転要 件点検調製確認 図面等・算定		建物等の残地移 転要件の該当性				単 価 年 度												
									令和2年度-5(兵庫県)												
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額										
主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員	人	＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞																
							</														

第37号単価表	用地調査点検等 技術業務		営業 点検・調製確認 図面等・算定				営業 A		単 価 年 度		
									令和2年度-5(兵庫県)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 <											

第38号単価表	用地調査点検等 技術業務		動産 点検・調製確認 図面等・算定		一般住家				単 価 年 度		
									令和2年度-5(兵庫県)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 <											

第39号単価表	用地調査点検等 技術業務		動産 点検・調製確認 図面等・算定		倉庫		50㎡以上 150㎡未満		単 価 年 度		
									令和2年度-5(兵庫県)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 <											

第40号単価表	用地調査点検等 技術業務		その他通損 点検・調製確認		仮住居又は 借家人補償				単 価 年 度		
									令和2年度-5(兵庫県)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 											

第41号単価表	用地調査点検等 技術業務		その他通損 点検・調製確認		移転雑費				単 価 年 度					
									令和2年度-5(兵庫県)					
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額			
主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員	人	＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞									
		0.0300			0.03							40,600	1,218	
		0.3100			0.31							32,800	10,168	
	人	＜内業(図面等)＞												
		人												
		人												
		人												
		人												
	人	＜内業(算定)＞												
		人												
		人												
		人			0.03									
		人			0.31									
	人													
						業務内容						(変化率)		
					変化率 + 1									
単位当たり											11,386			

第42号単価表	用地調査点検等 技術業務		資料作成 (定型)						単 価 年 度											
									令和2年度-5(兵庫県)											
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額									
主任技師 技師 (A) 技師 (B) 技師 (C) 技術員 主任技師 技師 (A) 技師 (B) 技師 (C) 技術員 主任技師 技師 (A) 技師 (B) 技師 (C) 技術員	人 人 人 人 人 人 人 人 人 人 人 人 人 人 人	＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞	0.1000			0.10	29,000	2,900									
		＜内業(図面等)＞																		
		0.10																		
		＜内業(算定)＞																		
												2,900								
		業務内容										(変化率)								
		変化率 + 1																		
		単位当たり										2,900								

第43号単価表	用地調査点検等 技術業務		資料作成 (非定型)						単 価 年 度		
									令和2年度-5(兵庫県)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師 技師 (A) 技師 (B) 技師 (C) 技術員 主任技師 技師 (A) 技師 (B) 技師 (C) 技術員 主任技師 技師 (A) 技師 (B) 技師 (C) 技術員	人 人 人 人 人 人 人 人 人 人 人 人 人 人 人	＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞						
		0.0300									
		0.1400									

第44号単価表	用地調査点検等 技術業務		図面作成		A 3 ・ A 4 程度				単 価 年 度										
									令和2年度-5(兵庫県)										
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額								
主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員	人 人 人 人 人 人 人 人 人 人 人 人 人 人 人	＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞														
													0.0400				0.04	32,800	1,312
													0.2200				0.22	29,000	6,380
												7,692							
					業務内容						(変化率)								
					変化率 + 1														
単位当たり											7,692								

第45号単価表	用地調査点検等 技術業務		図面作成		A 1 ・ A 2 程度				単 価 年 度		
									令和2年度-5(兵庫県)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞						
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人				0.1100				0.11	32,800	3,608
技術員	人				0.6600				0.66	29,000	19,140
		＜内業(図面等)＞									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.11									
技術員	人	0.66									
		＜内業(算定)＞									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
					業務内容						22,748
					変化率 + 1						(変化率)
単位当たり											22,748

第46号単価表	用地調査点検等 技術業務		資料収集調査						単 価 年 度		
									令和2年度-5(兵庫県)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	< 外 業 >			< 外内業計 >						
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		0.08			0.1400				0.14	29,000	4,060
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		0.06									
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
											4,060
					業務内容						(変化率)
					変化率 + 1						
単位当たり											4,060

第47号単価表	用地調査点検等 技術業務		現地確認調査						単 価 年 度																		
									令和2年度-5(兵庫県)																		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額																
主任技師 技師 (A) 技師 (B) 技師 (C) 技術員 主任技師 技師 (A) 技師 (B) 技師 (C) 技術員 主任技師 技師 (A) 技師 (B) 技師 (C) 技術員	人 人 人 人 人 人 人 人 人 人 人 人 人 人 人	＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞																						
		0. 28			0. 3200							0. 32	32, 800	10, 496													
		0. 28			0. 3800							0. 38	29, 000	11, 020													
		＜内業(図面等)＞																									
		0. 04																									
		0. 10																									
		＜内業(算定)＞																									
																			21, 516								
		業務内容																	(変化率)								
		変化率 + 1																									
		単位当たり																	21, 516								

第48号単価表	用地調査点検等 技術業務		成果物の とりまとめ						単 価 年 度											
									令和2年度-5(兵庫県)											
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額									
主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員	人 人 人 人 人 人 人 人 人 人 人 人 人 人 人	＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞															
		0.0900			0.09							51,200	4,608							
		0.7400			0.74							32,800	24,272							
		＜内業(図面等)＞																		
		0.09																		
		0.74																		
		＜内業(算定)＞																		
												28,880								
		業務内容										(変化率)								
		変化率 + 1																		
		単位当たり										28,880								

第 49 号単価表 旅費交通費					単価年度	令和2年度-5（兵庫県）
名 称	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要	
旅費交通費	式	1	70,211	70,211	直接人件費8,260,147円×0.0085	
合 計				70,211		

[illegible]

第 2 号内訳書 電子成果品作成費（用地測量）										
種 別	細 別	規 格		単 位	① 単価	② 変化率+1	③ 単価（①*②） （有効数字 4 桁）	④ 数量	直接人件費 （③*④）	摘 要
用地測量	土地の登記記録 調査			10,000㎡	54,270	1.00	54,270	0.37	20,079	
	権利者確認 調査	当初		10,000㎡	54,270	1.00	54,270	0.37	20,079	
直接人件費 合 計				式				1	40,158	
							直接人件費(千円) (小数点以下切り捨て)		40	
							電子成果品作成費(円) (千円未満切り捨て)		11,000	2.3x^0.44 x:直接人件費(千円)
							電子成果品作成費(円) 上限:170,000 下限:10,000		11,000	

第 3 号内訳書 材料費等（用地調査）

[illegible]

第 4 号内訳書 旅費交通費（用地調査）

[illegible]

第 5 号内訳書 その他原価							
種 別	細 別	規 格		① 経費率	② 直接人件費	③金 額 ②×{①／(1-①)}=③	摘 要
消費税等調査	営業調査等を 伴わない				70,968		
再算定業務	木造建物の 調査及び算定 (再算定)	A	70㎡以上 130㎡未満		32,580		
	木造建物の 調査及び算定 (再算定)	C	70㎡未満		41,872		
	附帯工作物の 調査及び算定 (再算定)	住宅敷地 A			46,792		
	附帯工作物の 調査及び算定 (再算定)	住宅敷地 C			45,140		
	附帯工作物の 調査及び算定 (再算定)	工場等の敷地	500㎡未満		100,768		
	附帯工作物の 調査及び算定 (再算定)	独立工作物			281,886		
	立竹木の 調査及び算定 (再算定)	用材林	丘陵地		4,617		
	立竹木の 調査及び算定 (再算定)	収穫樹	平坦地		84,338		
	営 業に関する 調査及び算定 調査・算定	再調査・再算定	営業B 2会計年度以上		337,156		

第 5 号内訳書 その他原価							
種 別	細 別	規 格		① 経費率	② 直接人件費	③金 額 ②×{①/(1-①)}=③	摘 要
再算定業務	動 産に関する 調査及び算定 (再算定)	一般住家			28,920		
	動 産に関する 調査及び算定 (再算定)	店 舗	150㎡以上 350㎡未満		17,586		
	動 産に関する 調査及び算定 (再算定)	工 場	50㎡以上 150㎡未満		5,408		
	動 産に関する 調査及び算定 (再算定)	工 場	350㎡以上 600㎡未満		14,360		
	その他通損に 関する算定 (再算定)	移転雑費			258,480		
	建物の再算定 (修正率) (再算定)	木造、木造特殊 、非木造建物			1,496		
	機械設備の再 算定（修正率） (再算定)	機械設備 B C D	400㎡以上 600㎡未満		33,346		
	附帯工作物の再 算定（修正率） (再算定)	工場等の敷地 (立竹木含む)	500㎡未満		6,648		
用地調査点検等 技術業務	打合せ協議 (点検等技術)	業務着手時			44,760		
	打合せ協議 (点検等技術)	中間打合せ			447,600		

第 5 号内訳書 その他原価						
種 別	細 別	規 格	① 経費率	② 直接人件費	③金 額 ②×{①/(1-①)}=③	摘 要
用地調査点検等 技術業務	打合せ協議 (点検等技術)	成果物納入時		44,760		
	作業計画の策定	作業計画書の 作成		41,268		
	用地測量 点検・調製確認	用地測量	20,000㎡未満 19条5項申請 無	61,770		
	木造建物 点検・調製確認 図面等・算定	A	70㎡以上 130㎡未満	40,618		
	木造建物 点検・調製確認 図面等・算定	A	130㎡以上 200㎡未満	52,270		
	木造建物 点検・調製確認 図面等・算定	A	200㎡以上 300㎡未満	72,782		
	木造建物 点検・調製確認 図面等・算定	C	70㎡未満	23,160		
	非木造建物 点検・調製確認 図面等・算定	B	200㎡未満 用途区分イ	83,580		
	附帯工作物 点検・調製確認 図面等・算定	住宅敷地A		98,256		
	附帯工作物 点検・調製確認 図面等・算定	住宅敷地B		35,450		

第 5 号内訳書 その他原価							
種 別	細 別	規 格		① 経費率	② 直接人件費	③金 額 ②×{①／(1-①)}=③	摘 要
用地調査点検等 技術業務	附帯工作物 点検・調製確認 図面等・算定	住宅敷地C			54,660		
	附帯工作物 点検・調製確認 図面等・算定	独立工作物			28,932		
	建物残地移転要 件点検調製確認 図面等・算定	建物等の残地移 転要件の該当性			77,184		
	営業 点検・調製確認 図面等・算定		営業A		144,936		
	動産 点検・調製確認 図面等・算定	一般住家			8,340		
	動産 点検・調製確認 図面等・算定	倉庫	50㎡以上 150㎡未満		2,780		
	その他通損 点検・調製確認	仮住居又は 借家人補償			5,232		
	その他通損 点検・調製確認	移転雑費			91,088		
	資料作成 (定型)				2,320,000		
	資料作成 (非定型)				252,200		

第 5 号内訳書 その他原価							
種 別	細 別	規 格		① 経費率	② 直接人件費	③金 額 ②×{①/(1-①)}=③	摘 要
用地調査点検等 技術業務	図面作成	A 3・A 4 程度			384,600		
	図面作成	A 1・A 2 程度			2,274,800		
	資料収集調査				20,300		
	現地確認調査				107,580		
	成果物の とりまとめ				28,880		
計				35%	8,260,147	4,448,089	
合 計					4,448,089		