

令和4年3月25日

## 豊岡道路（2期）柘江地区他用地測量等業務

### 【業務設計書（公表資料）】

豊岡河川国道事務所

---

知り得た情報は、近畿地方整備局以外の者の権利を含む場合があるため、ダウンロードを行った個人又は法人における1次利用に限るものとし、有償無償に関わらず「第三者への提供行為」を行わないこと。

---

1. 業務名

業務名	豊岡道路（2期）栢江地区他用地測量等業務
履行場所	兵庫県豊岡市栢江地先他

2. 業務内容

1) 事務所名	豊岡河川国道事務所		
2) 履行期間	277 日間	自 令和4年3月26日	至 令和4年12月28日
3) 設計説明	本業務は、豊岡河川国道事務所の施行する道路事業に必要な土地等の取得等に関する業務のうち、用地測量等の業務を行うものである。		
4) 業務内容	別紙総括表の通り		

総 括 表

業 務 名 豊岡道路(2期)栃江地区他用地測量等業務

---

国土交通省 近畿地方整備局  
豊岡河川国道事務所

総 括 表

費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
豊岡道路（2期）栢江地区他用地測量等業務					
用地測量業務	式	1		34,900,000	
直接測量費	式	1		21,693,327	
直接人件費等	式	1		21,414,160	
用地測量 打合せ 業務着手時	回	1	45,100	45,100	第1号単価表
打合せ 中間打合せ	回	2	40,200	80,400	第2号単価表
打合せ 成果物 納入時	回	1	45,100	45,100	第3号単価表
作業計画	業務	1	120,400	120,400	第4号単価表
現地踏査	業務	1	129,300	129,300	第5号単価表 (耕地・森林 17)
復元測量	10,000㎡	17	313,500	5,329,500	第6号単価表 (耕地・森林 17)

総 括 表

費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
用地測量 補助基準点 の設置	10,000㎡	7	166,500	1,165,500	第7号単価表 (耕地・森林 7)
用地境界 仮杭設置	10,000㎡	17	146,800	2,495,600	第8号単価表 (耕地・森林 17)
境界点間 測量	10,000㎡	17	183,500	3,119,500	第9号単価表 (耕地・森林 17)
面積計算	10,000㎡	17	248,800	4,229,600	第10号単価表 (耕地・森林 17)
用地実測図 原図作成 1 / 5 0 0	10,000㎡	17	174,200	2,961,400	第11号単価表
用地平面図 作成 1 / 5 0 0	10,000㎡	17	84,110	1,429,870	第12号単価表
土地調書 作成	10,000㎡	4.6	57,150	262,890	第13号単価表 (耕地・森林 4.6)
直接経費	式	1		279,167	
旅費交通費	式	1		109,167	第1号内訳書
電子成果品作成費	式	1		170,000	第2号内訳書

総 括 表

費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要		
間接測量費・一般管理費等	式	1		13,206,673			
諸経費	式	1		13,206,673			
用地調査等業務	式	1		9,930,000			
業務原価	式	1		6,458,000			
直接原価	式	1		4,321,337			
直接人件費	式	1		3,967,806			
用地調査等 打合せ協議	打合せ協議	中間打合せ	回	1	75,700	75,700	第15号単価表
権利調査	土地利用履歴 等調査	法令関係資料の 調査	10,000㎡	4.6	150,632	692,907	第16号単価表 (耕地・森林 4.6)
	土地利用履歴 等調査	現況利用調査	10,000㎡	4.6	112,976	519,689	第17号単価表 (耕地・森林 4.6)
	土地利用履歴 等調査	聞き取り等 調査(自治体)	機関	1	81,952	81,952	第18号単価表

総 括 表

費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
権利調査 土地利用履歴 等調査 報告書作成	業務	1	139,058	139,058	第19号単価表
建物等の調査 立竹木の 調査及び算定 調査・算定 用材林 傾斜地	1,000㎡	33	74,500	2,458,500	第20号単価表
直接経費（積上げ部分）	式	1		353,531	
材料費等	式	1		277,746	第3号内訳書
旅費交通費	式	1		75,785	第4号内訳書
その他原価	式	1		2,136,663	
その他原価	式	1		2,136,663	第5号内訳書
一般管理費等	式	1		3,472,000	
一般管理費等	式	1		3,472,000	
業務価格	式	1		44,830,000	

## 総括表

費目／工種／種別／細別／規格	単位	数量	単価	金額	摘要
消費税等相当額	式	1		4,483,000	
業務費	式	1		49,313,000	

第1号単価表 打合せ業務着手時						単価年度	令和3年度-2(兵庫県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外業〉									
測量主任技師	人	0.50	48,000	24,000		直接人件費			45,100
測量技師	人	0.50	42,200	21,100		機械経費	0	45,100	0
測量技師補	人					材料費	0	45,100	0
測量助手	人					通信運搬費	0	45,100	0
測量補助員	人					精度管理費	0	45,100	0
〈内業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人								
測量助手	人								
測量補助員	人								
合計				45,100		計			45,100
業務内容					(変化率)				
					地域				
					縮尺				
変化率 + 1						1.00	単位当たり		45,100
							査定単位当り		45,100

第2号単価表 打合せ中間打合せ						単価年度	令和3年度-2(兵庫県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人	0.50	48,000	24,000		直接人件費			40,200
測量技師	人					機械経費	0	40,200	0
測量技師補	人	0.50	32,400	16,200		材料費	0	40,200	0
測量助手	人					通信運搬費	0	40,200	0
測量補助員	人					精度管理費	0	40,200	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人								
測量助手	人								
測量補助員	人								
合 計				40,200		計			40,200
業務内容					(変化率)				
					地域				
					縮尺				
変化率 + 1					1.00	単位当たり			40,200
						査定単位当り			40,200

第3号単価表 打合せ成果物納入時						単価年度	令和3年度-2(兵庫県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人	0.50	48,000	24,000		直接人件費			45,100
測量技師	人	0.50	42,200	21,100		機械経費	0	45,100	0
測量技師補	人					材料費	0	45,100	0
測量助手	人					通信運搬費	0	45,100	0
測量補助員	人					精度管理費	0	45,100	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人								
測量助手	人								
測量補助員	人								
合 計				45,100		計			45,100
業務内容					(変化率)				
					地域				
					縮尺				
変化率 + 1						1.00	単位当たり		45,100
							査定単位当り		45,100

第4号単価表 作業計画						単価年度	令和3年度-2(兵庫県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			120,460
測量技師	人					機械経費	0	120,460	0
測量技師補	人					材料費	0	120,460	0
測量助手	人					通信運搬費	0	120,460	0
測量補助員	人					精度管理費	0	120,460	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人	0.80	48,000	38,400					
測量技師	人	1.10	42,200	46,420					
測量技師補	人	1.10	32,400	35,640					
測量助手	人								
測量補助員	人								
合 計				120,460		計			120,460
業務内容					(変化率)				
					地域				
					縮尺				
変化率 + 1						1.00		単位当たり	120,460
								査定単位当り	120,400

第5号単価表 現地踏査						単価年度	令和3年度-2(兵庫県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人	1.00	48,000	48,000		直接人件費			122,600
測量技師	人	1.00	42,200	42,200		機械経費	0.015	122,600	1,839
測量技師補	人	1.00	32,400	32,400		材料費	0.04	122,600	4,904
測量助手	人					通信運搬費	0	122,600	0
測量補助員	人					精度管理費	0	124,439	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人								
測量助手	人								
測量補助員	人								
合 計				122,600		計			129,343
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)			
0	0	0	0	17	0	地域縮尺	0.00		
変 化 率 + 1						1.00		単位当たり	129,343
								査定単位当り	129,300

第6号単価表 復元測量						単価年度	令和3年度-2(兵庫県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			275,720
測量技師	人	1.70	42,200	71,740		機械経費	0.03	275,720	8,271
測量技師補	人	1.70	32,400	55,080		材料費	0.035	275,720	9,650
測量助手	人	1.70	31,100	52,870		通信運搬費	0	275,720	0
測量補助員	人	1.70	25,400	43,180		精度管理費	0.07	283,991	19,879
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	0.50	42,200	21,100					
測量技師補	人	0.50	32,400	16,200					
測量助手	人	0.50	31,100	15,550					
測量補助員	人								
合 計				275,720		計			313,520
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)			
0	0	0	0	17	0	地域縮尺	0.00		
変 化 率 + 1						1.00	単位当たり		313,520
							査定単位当り		313,500

第7号単価表 補助基準点の設置						単価年度	令和3年度-2(兵庫県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			147,160
測量技師	人	0.80	42,200	33,760		機械経費	0.025	147,160	3,679
測量技師補	人	0.80	32,400	25,920		材料費	0.035	147,160	5,150
測量助手	人	0.80	31,100	24,880		通信運搬費	0	147,160	0
測量補助員	人	0.80	25,400	20,320		精度管理費	0.07	150,839	10,558
〈内業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	0.40	42,200	16,880					
測量技師補	人	0.40	32,400	12,960					
測量助手	人	0.40	31,100	12,440					
測量補助員	人								
合計				147,160		計			166,547
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕地	原野	(変化率)			
0	0	0	0	7	0	地域縮尺	0.00		
変化率 + 1									
								単位当たり	166,547
								査定単位当たり	166,500

第8号単価表 用地境界仮杭設置						単価年度	令和3年度-2(兵庫県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			136,590
測量技師	人	0.80	42,200	33,760		機械経費	0.025	136,590	3,414
測量技師補	人	0.80	32,400	25,920		材料費	0.05	136,590	6,829
測量助手	人	0.80	31,100	24,880		通信運搬費	0	136,590	0
測量補助員	人	0.80	25,400	20,320		精度管理費	0	140,004	0
〈内業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	0.30	42,200	12,660					
測量技師補	人	0.30	32,400	9,720					
測量助手	人	0.30	31,100	9,330					
測量補助員	人								
合計				136,590		計			146,833
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕地	原野	(変化率)			
0	0	0	0	17	0	地域縮尺	0.00		
変化率 + 1									
								単位当たり	146,833
								査定単位当り	146,800

第9号単価表 境界点間測量						単価年度	令和3年度-2(兵庫県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			160,680
測量技師	人	1.20	42,200	50,640		機械経費	0.035	160,680	5,623
測量技師補	人	1.20	32,400	38,880		材料費	0.035	160,680	5,623
測量助手	人	1.20	31,100	37,320		通信運搬費	0	160,680	0
測量補助員	人					精度管理費	0.07	166,303	11,641
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	0.20	42,200	8,440					
測量技師補	人	0.40	32,400	12,960					
測量助手	人	0.40	31,100	12,440					
測量補助員	人								
合 計				160,680		計			183,567
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)			
0	0	0	0	17	0	地域縮尺	0.00		
変 化 率 + 1						1.00		単位当たり	183,567
								査定単位当り	183,500

第10号単価表 面積計算						単価年度	令和3年度-2(兵庫県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			232,540
測量技師	人					機械経費	0	232,540	0
測量技師補	人					材料費	0	232,540	0
測量助手	人					通信運搬費	0	232,540	0
測量補助員	人					精度管理費	0.07	232,540	16,277
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	2.20	42,200	92,840					
測量技師補	人	2.20	32,400	71,280					
測量助手	人	2.20	31,100	68,420					
測量補助員	人								
合 計				232,540		計			248,817
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)			
0	0	0	0	17	0	地域縮尺	0.00		
変 化 率 + 1						1.00		単位当たり	248,817
								査定単位当り	248,800

第11号単価表 用地実測図原図作成						単価年度	令和3年度-2(兵庫県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			162,810
測量技師	人					機械経費	0	162,810	0
測量技師補	人					材料費	0	162,810	0
測量助手	人					通信運搬費	0	162,810	0
測量補助員	人					精度管理費	0.07	162,810	11,396
〈内業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	1.30	42,200	54,860					
測量技師補	人	1.70	32,400	55,080					
測量助手	人	1.70	31,100	52,870					
測量補助員	人								
合計				162,810		計			174,206
業務内容					(変化率)				
1/500					地域縮尺	0.00			
変化率 + 1						1.00	単位当たり		174,206
							査定単位当り		174,200

第12号単価表 用地平面図作成						単価年度	令和3年度-2(兵庫県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			78,250
測量技師	人					機械経費	0	78,250	0
測量技師補	人					材料費	0.005	78,250	391
測量助手	人					通信運搬費	0	78,250	0
測量補助員	人					精度管理費	0.07	78,250	5,477
〈内業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	0.50	42,200	21,100					
測量技師補	人	0.90	32,400	29,160					
測量助手	人	0.90	31,100	27,990					
測量補助員	人								
合計				78,250		計			84,118
業務内容					(変化率)				
1/500					地域縮尺	0.00			
変化率 + 1						1.00	単位当たり		84,118
							査定単位当り		84,110

第13号単価表 土地調書作成						単価年度	令和3年度-2(兵庫県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			57,150
測量技師	人					機械経費	0	57,150	0
測量技師補	人					材料費	0	57,150	0
測量助手	人					通信運搬費	0	57,150	0
測量補助員	人					精度管理費	0	57,150	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人	0.90	32,400	29,160					
測量助手	人	0.90	31,100	27,990					
測量補助員	人								
合 計				57,150		計			57,150
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)			
0	0	0	0	4.6	0	地域縮尺	0.00		
変 化 率 + 1						1.00		単位当たり	57,150
								査定単位当り	57,150





第 2 号内訳書 電子成果品作成費 (用地測量)									
種 別	細 別	規 格	単 位	① 単価	② 変化率+1	③ 単価 (①*②) (有効数字4桁)	④ 数量	直接人件費 (③*④)	摘 要
用地測量	打合せ	業務着手時	回	45,100	1.00	45,100	1	45,100	
	打合せ	中間打合せ	回	40,200	1.00	40,200	2	80,400	
	打合せ	成果物 納入時	回	45,100	1.00	45,100	1	45,100	
	作業計画		業務	120,460	1.00	120,400	1	120,400	
	現地踏査		業務	122,600	1.00	122,600	1	122,600	
	復元測量		10,000㎡	275,720	1.00	275,700	17	4,686,900	
	補助基準点 の設置		10,000㎡	147,160	1.00	147,100	7	1,029,700	
	用地境界 仮杭設置		10,000㎡	136,590	1.00	136,500	17	2,320,500	
	境界点間 測量		10,000㎡	160,680	1.00	160,600	17	2,730,200	
	面積計算		10,000㎡	232,540	1.00	232,500	17	3,952,500	
	用地実測図 原図作成	1 / 5 0 0	10,000㎡	162,810	1.00	162,800	17	2,767,600	
	用地平面図 作成	1 / 5 0 0	10,000㎡	78,250	1.00	78,250	17	1,330,250	
	土地調書 作成		10,000㎡	57,150	1.00	57,150	4.6	262,890	



第15号単価表	用地調査等 打合せ協議		打合せ協議		中間打合せ				単 価 年 度		
									令和3年度-2(兵庫県)		
名 称	単 位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人	0.50			0.5000				0.50	58,600	29,300
技師 (A)	人	0.50			0.5000				0.50	51,200	25,600
技師 (B)	人	0.50			0.5000				0.50	41,600	20,800
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										75,700
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
業務内容											(変化率)
変化率 + 1											
単位当たり											75,700

第16号単価表	権利調査		土地利用履歴等調査		法令関係資料の調査				単価年度			
	名称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		<外業>			<外内業計>							
主任技師	人											
技師(A)	人	1.07			1.0700					1.07	51,200	54,784
技師(B)	人	1.07			1.7600					1.76	41,600	73,216
技師(C)	人				0.6900					0.69	32,800	22,632
技術員	人											
		<内業(図面等)>										
主任技師	人											
技師(A)	人											
技師(B)	人	0.69										
技師(C)	人	0.69										
技術員	人											
		<内業(算定)>										
主任技師	人											
技師(A)	人											150,632
技師(B)	人											
技師(C)	人											
技術員	人											
業務内容												
大市街地    市街地甲    市街地乙    都市近郊    耕地    原野											(変化率)	
0            0            0            0            4.6        0											0.00	
変化率 + 1											1.00	
単位当たり											150,632	

第17号単価表	権利調査		土地利用履歴等調査		現況利用調査				単 価 年 度			
	名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
			< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人											
技師 (A)	人	0.55				0.5500				0.55	51,200	28,160
技師 (B)	人	0.55				1.1400				1.14	41,600	47,424
技師 (C)	人	0.55				1.1400				1.14	32,800	37,392
技術員	人											
			<内業(図面等)>									
主任技師	人											
技師 (A)	人											
技師 (B)	人	0.59										
技師 (C)	人	0.59										
技術員	人											
			<内業(算定)>									
主任技師	人											
技師 (A)	人											112,976
技師 (B)	人											
技師 (C)	人											
技術員	人											
業務内容												
大市街地 市街地甲 市街地乙 都市近郊 耕 地 原 野											(変化率)	
0 0 0 0 4.6 0											0.00	
変化率 + 1											1.00	
単位当たり											112,976	

第18号単価表	権利調査		土地利用履歴等調査		聞き取り等調査（自治体）			単 価 年 度			
	令和3年度-2(兵庫県)										
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.38			0.3800				0.38	51,200	19,456
技師 (B)	人	0.38			0.8400				0.84	41,600	34,944
技師 (C)	人	0.38			0.8400				0.84	32,800	27,552
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人	0.46									
技師 (C)	人	0.46									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										81,952
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
業務内容										(変化率)	
変化率 + 1											
単位当たり										81,952	

第19号単価表	権利調査		土地利用履歴等調査		報告書作成				単 価 年 度		
	令和3年度-2(兵庫県)										
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人				0.4500				0.45	58,600	26,370
技師 (A)	人				0.6500				0.65	51,200	33,280
技師 (B)	人				1.0100				1.01	41,600	42,016
技師 (C)	人				1.1400				1.14	32,800	37,392
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人	0.45									
技師 (A)	人	0.65									139,058
技師 (B)	人	1.01									
技師 (C)	人	1.14									
技術員	人										(変化率)
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											139,058

第20号単価表	建物等の調査		立竹木の 調査及び算定 調査・算定		用材林		傾斜地		単 価 年 度		
									令和3年度-2(兵庫県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >	地形					
主任技師	人				0.0400	1.30			0.05	58,600	2,930
技師 (A)	人										
技師 (B)	人	0.23			0.3700	1.30			0.48	41,600	19,968
技師 (C)	人	0.23			0.8800	1.30			1.14	32,800	37,392
技術員	人	0.23			0.3800	1.30			0.49	29,000	14,210
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人	0.07									
技師 (C)	人	0.47									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人	0.04									
技師 (A)	人										74,500
技師 (B)	人	0.07									
技師 (C)	人	0.18									(変化率)
技術員	人	0.15									
											変化率 + 1
単位当たり											74,500





