令和３年８月５日契約

大阪第３地方合同庁舎電気設備改修工事

【工事設計書（公表資料）】

営繕部

知り得た情報は、近畿地方整備局以外の者の権利を含む場合があるため、

ダウンロードを行った個人又は法人における１次利用に限るものとし、

有償無償に関わらず「第三者への提供行為」を行わないこと。

予 定 価 格 積 算 内 訳 書

令和 3 年 7 月 作成

近畿地方整備局 営繕部

工 事 名 大阪第3地方合同庁舎電気設備改修工事

		十	億	千	百	十	万	千	百	十	円
予定価格積算額	¥		3	7	6	0	9	0	0	0	0
工事価格積算額	¥		3	4	1	9	0	0	0	0	0

名　　称	単位	金　　額	備　　考
［直接工事費］			
庁舎	1式	263,643,104	
建築工事	1式	5,102,969	
機械設備工事	1式	4,422,511	
計		273,168,584	
［共通費］			
共通仮設費	1式	8,254,304	
現場管理費	1式	27,212,369	
一般管理費等	1式	33,264,743	
計		68,731,416	
合計		341,900,000	
消費税等相当額	1式	34,190,000	10%
総合計		376,090,000	

電気設備工事　科目別内訳

庁舎

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
電灯設備	1	式	11,094,440	
動力設備	1	式	1,344,736	
受変電設備	1	式	910,200	
電力貯蔵設備	1	式	19,938,042	
発電設備	1	式	190,016,288	
拡声設備	1	式	8,590	
火災報知設備	1	式	253,000	
中央監視制御設備	1	式	1,775,960	
撤去工事	1	式	7,270,528	
仮設備工事	1	式	31,010,480	
発生材処理	1	式	20,840	
計			263,643,104	

電気設備工事　科目別内訳

建築工事

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
庁舎	1	式	3,635,220	
外構	1	式	1,467,749	
計			5,102,969	

電気設備工事　科目別内訳

機械設備工事				
名　　称	数　　量	単位	金　　額	備　　考
庁舎	1	式	4,422,511	
計			4,422,511	

電気設備工事　中科目別内訳

庁舎

科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
電灯設備	電灯分岐	1	式	11,094,440	
計				11,094,440	
動力設備	動力分岐	1	式	1,344,736	
計				1,344,736	
受変電設備		1	式	910,200	
計				910,200	
電力貯蔵設備	直流電源	1	式	19,938,042	
計				19,938,042	
発電設備	自家発電（原動機）	1	式	190,016,288	
計				190,016,288	
拡声設備		1	式	8,590	
計				8,590	
火災報知設備	自動火災報知	1	式	253,000	
計				253,000	
中央監視制御設備		1	式	1,775,960	

電気設備工事　中科目別内訳

庁舎

科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
計				1,775,960	
撤去工事		1	式	7,270,528	
計				7,270,528	
仮設備工事	発電設備　自家発電（原動機）	1	式	31,010,480	
計				31,010,480	
発生材処理		1	式	20,840	
計				20,840	

電気設備工事　中科目別内訳

建築工事

科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
庁舎	直接仮設	1	式	444,641	
庁舎	内装改修　撤去	1	式	106,225	
庁舎	内装改修　改修	1	式	410,441	
庁舎	塗装改修　改修	1	式	49,478	
庁舎	躯体改修　撤去	1	式	77,614	
庁舎	躯体改修　改修	1	式	2,542,523	
庁舎	発生材処理	1	式	4,298	
計				3,635,220	
外構	撤去	1	式	9,181	
外構	改修	1	式	1,458,568	
計				1,467,749	

電気設備工事　中科目別内訳

機械設備工事

科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
庁舎	換気設備　機器設備	1	式	2,376,260	
庁舎	換気設備　ﾀﾞｸﾄ設備	1	式	1,422,674	
庁舎	撤去工事	1	式	623,577	
計				4,422,511	

電気設備工事　細目別内訳

庁舎	電灯設備			電灯分岐		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
電灯分電盤	L-2E	1	面	990,000	990,000	
電灯分電盤	L-2W	1	面	990,000	990,000	
電灯分電盤	L-3E	1	面	990,000	990,000	
電灯分電盤	L-3W	1	面	990,000	990,000	
電灯分電盤	L-6E	1	面	990,000	990,000	
電灯分電盤	L-6W	1	面	990,000	990,000	
電灯分電盤	L-2E-DC 非常照明用	1	面	347,000	347,000	
電灯分電盤	L-2W-DC 非常照明用	1	面	347,000	347,000	
電灯分電盤	L-3E-DC 非常照明用	1	面	347,000	347,000	
電灯分電盤	L-3W-DC 非常照明用	1	面	347,000	347,000	
電灯分電盤	L-6E-DC 非常照明用	1	面	347,000	347,000	
電灯分電盤	L-6W-DC 非常照明用	1	面	347,000	347,000	
電線		1	式		27,600	
ケーブル		1	式		457,320	
電線管		1	式		232,750	

電気設備工事　細目別内訳

庁舎	電灯設備			電灯分岐		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
防火区画貫通処理等		1	式		104,040	
はつり工事		1	式		118,440	
雑工費		1	式		1,830,000	
取外し再取付		1	式		302,290	
計					11,094,440	

電気設備工事　細目別内訳

庁舎	動力設備			動力分岐	
名　称　摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
既設動力盤改造　P-B3-W	1	式		809,000	
既設動力盤改造　P-B3S	1	式		139,000	
電動機等接続	1	式		29,500	
ケーブル	1	式		163,650	
電線管	1	式		85,930	
ボックス類	1	式		50,336	
防火区画貫通処理等	1	式		34,680	
はつり工事	1	式		32,640	
計				1,344,736	

電気設備工事　細目別内訳

庁舎	受変電設備				
名　称　摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
既設受変電設備改造	1	式		389,000	
ﾏｸﾞﾈｯﾄ盤　MC3P　400A	1	面	469,000	469,000	
施工費	1	式		52,200	
計				910,200	

電気設備工事　細目別内訳

庁舎	電力貯蔵設備		直流電源		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
整流装置	3φ3W 415V 50A	1	式		6,170,000	
蓄電池収納盤		1	式		3,560,000	
蓄電池	長寿命MSE 500AH	1	式		8,770,000	
ケーブル		1	式		662,080	
電線管		1	式		99,140	
ボックス類		1	式		29,282	
防火区画貫通処理等		1	式		8,670	
はつり工事		1	式		9,870	
搬入費		1	式		204,000	
施工費		1	式		425,000	
計					19,938,042	

電気設備工事　細目別内訳

庁舎	発電設備		自家発電（原動機）		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
発電装置	ディーゼル発電装置 3φ 415V 875KVA 換気用ﾊﾟｯｹｰｼﾞ共	1	式		60,800,000	
自動始動発電機盤		1	面	11,000,000	11,000,000	
直流電源盤		1	面	4,130,000	4,130,000	
燃料小出槽	TOSG-390	1	基	935,000	935,000	
消音器	75dB	1	台	3,740,000	3,740,000	
別置ラジェーター	屋外型	1	基	22,100,000	22,100,000	
燃料移送ポンプ		1	式		770,000	
冷却水ポンプ		1	式		1,090,000	
搬入費		1	式		6,880,000	
据付費		1	式		2,200,000	
燃料配管工事		1	式		1,980,000	
排気配管工事		1	式		31,600,000	
冷却水配管工事		1	式		12,700,000	
機器間ケーブル工事		1	式		5,500,000	
ケーブル		1	式		489,470	

電気設備工事　細目別内訳

庁舎	発電設備			自家発電（原動機）	
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
バスダクト		1	式		3,388,300	
電線管		1	式		2,166,120	
ボックス類		1	式		704,728	
試験調整費		1	式		7,150,000	
諸経費		1	式		10,600,000	
防火区画貫通処理等		1	式		26,010	
はつり工事		1	式		23,460	
直接仮設		1	式		43,200	
計					190,016,288	

電気設備工事　細目別内訳

庁舎	拡声設備					
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
取外し再取付		1	式		8,590	
計					8,590	

電気設備工事　細目別内訳

庁舎	火災報知設備			自動火災報知	
名　称　摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
既設火災受信機改造	1	式		239,000	
取外し再取付	1	式		14,000	
計				253,000	

電気設備工事　細目別内訳

庁舎	中央監視制御設備				
名　称　摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
既設中央監視装置改造	1	式		440,000	
既設リモート盤改造	1	式		572,000	
ケーブル	1	式		104,100	
電線管	1	式		58,200	
防火区画貫通処理等	1	式		17,340	
はつり工事	1	式		16,320	
試験調整費	1	式		360,000	
諸経費	1	式		208,000	
計				1,775,960	

電気設備工事　細目別内訳

庁舎	撤去工事				
名　称　摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
撤去費	1	式		7,270,528	
計				7,270,528	

電気設備工事　細目別内訳

庁舎	仮設備工事			発電設備　自家発電（原動機）	
名　称　摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
仮設発電機　ディーゼル発電装置 3φ 415V 875KVA	1	式		16,000,000	
電線	1	式		200,660	
ケーブル	1	式		5,471,420	
電線管	1	式		342,180	
防火区画貫通処理等	1	式		116,220	
はつり工事	1	式		141,000	
搬入費	1	式		963,000	
据付費	1	式		413,000	
機器間ケーブル工事	1	式		2,750,000	
試験調整費	1	式		550,000	
搬出費	1	式		963,000	
諸経費	1	式		3,100,000	
計				31,010,480	

電気設備工事　細目別内訳

庁舎	発生材処理				
名　称　摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
発生材運搬	1	式		8,180	
発生材処分	1	式		12,660	
計				20,840	

電気設備工事　細目別内訳

建築工事	庁舎			直接仮設	
名　称　摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
墨出し	1	式		5,533	
養生	1	式		21,250	
整理清掃後片付け	1	式		77,500	
内部足場	1	式		217,440	
仮設間仕切り	1	式		37,142	
仮設材運搬	1	式		20,976	
墜落制止用器具　胴ﾍﾞﾙﾄ型・ﾌﾙﾊｰﾈｽ型・ﾗﾝﾔｰﾄﾞ	1	式		64,800	
計				444,641	

電気設備工事　細目別内訳

建築工事	庁舎			内装改修　撤去		
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
天井合板・ﾎﾞｰﾄﾞ撤去	二重張り 一般 集積共	11	m²	1,500	16,500	
天井合板・ﾎﾞｰﾄﾞ撤去	一重張り 一般 集積共	41.6	m²	1,250	52,000	
天井下地撤去	集積共	50.3	m²	750	37,725	
計					106,225	

電気設備工事　細目別内訳

建築工事	庁舎			内装改修　改修		
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
ﾀｲﾙｶｰﾍﾟｯﾄ取外し・再取付		5.3	m²	3,010	15,953	
ﾀｲﾙｶｰﾍﾟｯﾄ・OAﾌﾛｱ取外し・再取付		14	m²	5,690	79,660	
ｼｽﾃﾑ天井取外し・再取付		21.9	m²	2,000	43,800	
天井せっこうﾎﾞｰﾄﾞ張り(GB-R)	厚 9.5　準不燃 目透かし	34.6	m²	1,550	53,630	
天井 不燃積層せっこうﾎﾞｰﾄﾞ張り(GB-NC)	厚 9.5　不燃 化粧有り(ﾄﾗﾊﾞｰﾁﾝ) 突付け	7	m²	1,790	12,530	
天井 ﾛｯｸｳｰﾙ化粧吸音板張り(DR)	ﾌﾗｯﾄ内部用 厚 9　不燃 下張GB-R　厚9.5共	0.8	m²	3,700	2,960	
天井 ﾛｯｸｳｰﾙ化粧吸音板張り(DR)	ﾌﾗｯﾄ内部用 厚 9　不燃 下張GB-R　厚12.5共	10.2	m²	3,850	39,270	
軽量鉄骨天井下地	19形(屋内) ふところ1.5m未満 下地張りなし @300 ｲﾝｻｰﾄ別途	40.2	m²	1,700	68,340	
軽量鉄骨天井下地	19形(屋内) ふところ1.5m未満 下地張りあり @360 ｲﾝｻｰﾄ別途	10.2	m²	1,620	16,524	
天井廻縁	塩化ﾋﾞﾆﾙ製	43.8	m	1,080	47,304	
軽量鉄骨天井開口部補強	19形(屋内) 300× 600mm程度 ﾎﾞｰﾄﾞ等切込み共	3	か所	1,770	5,310	
軽量鉄骨天井開口部補強	19形(屋内) 300×1200mm程度 ﾎﾞｰﾄﾞ等切込み共	2	か所	2,830	5,660	
軽量鉄骨天井開口部補強	19形(屋内) 300×1700mm程度 ﾎﾞｰﾄﾞ等切込み共	6	か所	3,250	19,500	
計					410,441	

電気設備工事　細目別内訳

建築工事	庁舎			塗装改修　改修		
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
ＥＰ塗り 改修仕様	ﾎﾞｰﾄﾞ面　工程B種(見上) 下地調整共	34.6	㎡	1,430	49,478	
計					49,478	

電気設備工事　細目別内訳

建築工事	庁舎			躯体改修　撤去		
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
ﾀﾞｲｱﾓﾝﾄﾞｺｱ貫通	φ175×厚180 集積共	2	か所	20,700	41,400	
ｶｯﾀｰ入れ	ｺﾝｸﾘｰﾄ面 厚さ20～30mm	2.4	m	1,620	3,888	
ｶｯﾀｰ入れ	ALC面　厚さ20～30mm	5	m	970	4,850	
ALC板撤去	集積共	0.8	㎡	5,610	4,488	
ｺﾝｸﾘｰﾄ撤去	集積共	0.4	㎡	11,300	4,520	
開口周囲はつり	RC 12cm 集積共	3.6	m	5,130	18,468	
計					77,614	

電気設備工事　細目別内訳

建築工事	庁舎			躯体改修　改修		
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
貫通部開口閉塞	ｽﾁｰﾙPL-3.2 300×300(上下2枚) あと施工ｱﾝｶｰ 8-M10 L=50 ﾛｯｸｳｰﾙ充填共	2	か所	63,800	127,600	
B1F床 ﾏｼﾝﾊｯﾁ 取外し・再取付	ｷｰｽﾄﾝPLの上 軽量ｺﾝｸﾘｰﾄ 厚150	14.4	m²	55,200	794,880	
B2F床 ALC板 取外し・再取付	ALC板 厚100	14.4	m²	70,000	1,008,000	
B1F床 H形鋼 取外し・再取付	H-150×75×5×7 L=3.0m	5	か所	36,300	181,500	
B2F床 H形鋼 取外し・再取付	H-150×75×5×7 L=3.0m	2	か所	48,000	96,000	
壁ALC板 開口補強	L-65×65×6 L=8.9m 錆止め塗装、加工・組立手間共 ﾌｯｸﾎﾞﾙﾄφ10 L=100 6箇所	2	か所	88,700	177,400	
	あと施工ｱﾝｶｰ 2-M10 L=70 8箇所 ※ﾀﾞｸﾄ・開口隙間部充填別途					
溶接金網	径6.0 100×100	0.5	m²	1,530	765	
普通ｺﾝｸﾘｰﾄ	FC=24N/mm2 ｽﾗﾝﾌﾟ 18cm 打設手間共	0.1	m3	34,100	3,410	
型枠	小型構造物用型枠 運搬費共	1.2	m²	4,390	5,268	
基礎A	W2080×D1430×H200 一部打増し	1	式		27,900	
基礎B	W2700×D1400×H200 一部打増し	1	式		30,500	
基礎C	W4100×D1100×H200	1	式		89,300	
計					2,542,523	

電気設備工事　細目別内訳

建築工事	庁舎			発生材処理		
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
発生材運搬	積込み	1	式		4,298	
計					4,298	

電気設備工事　細目別内訳

建築工事		外構			撤去	
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
舗装ｶｯﾀｰ切り	ｱｽﾌｧﾙﾄ舗装 切断深さ ～10cm －	20.5	m	350	7,175	
ｱｽﾌｧﾙﾄ 舗装撤去	機械 集積・積込み共	11.8	m²	170	2,006	
計					9,181	

電気設備工事　細目別内訳

建築工事		外構			改修	
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
直接仮設		1	式		952	
ｱｽﾌｧﾙﾄ舗装 (表層のみ)	A-5　再生密粒 再生ｸﾗｯｼｬﾗﾝ 特に狭い場所 人力	2.8	m²	2,720	7,616	
ﾗｼﾞｴﾀｰ基礎	W1910×D4560×H500	1	か所	682,000	682,000	
ｶﾞｰﾄﾞﾊﾟｲﾌﾟ	W1500×H800 SUS101.6φ t4 HL仕上 B-PL SUS 200×200 t6共 あと施工ｱﾝｶｰ 4-M12 L=100	3	か所	256,000	768,000	
	ﾓﾙﾀﾙ金ごて押え共					
計					1,458,568	

電気設備工事　細目別内訳

機械設備工事	庁舎			換気設備　機器設備		
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
給気送風機	FS-B3-2 両吸込形送風機（床置形） #5×36,700m3/h×750Pa 3φ415V 15.0kW 分割搬入	1	台	1,140,000	1,140,000	
排気送風機	FE-B3-3 片吸込形送風機（床置形） #5×33,300m3/h×450Pa 高温対応 3φ415V 15.0kW 分割搬入	1	台	878,000	878,000	
据入・据付費		1	式		356,500	
機器固定用ｱﾝｶｰ		1	式		1,760	
計					2,376,260	

電気設備工事　細目別内訳

機械設備工事	庁舎			換気設備　ﾀﾞｸﾄ設備		
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
ｱﾝｸﾞﾙﾌﾗﾝｼﾞ 工法ﾀﾞｸﾄ (低圧ﾀﾞｸﾄ)	ｲﾝｻｰﾄ無 0.6mm(451～750mm)	6	m²	7,230	43,380	
ｱﾝｸﾞﾙﾌﾗﾝｼﾞ 工法ﾀﾞｸﾄ (低圧ﾀﾞｸﾄ)	ｲﾝｻｰﾄ無 0.8mm(751～1500mm)	103	m²	7,960	819,880	
ｱﾝｸﾞﾙﾌﾗﾝｼﾞ 工法ﾀﾞｸﾄ (低圧ﾀﾞｸﾄ)	ｲﾝｻｰﾄ無 1.0mm(1501～2200mm)	35	m²	9,190	321,650	
風量調節ﾀﾞﾝﾊﾟｰ	700 500	1	個	23,400	23,400	
ﾕﾆﾊﾞｰｻﾙ形吹出口	VS 900 1400	1	個	44,700	44,700	
ﾕﾆﾊﾞｰｻﾙ形吹出口	VS 1200 1000	1	個	42,700	42,700	
たわみ継手		1	式		72,000	
あと施工ｱﾝｶｰ		1	式		9,520	
直接仮設		1	式		45,444	
計					1,422,674	

電気設備工事　細目別内訳

機械設備工事	庁舎			撤去工事		
名　称　摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考	
機器類撤去	1	式		124,620		
ﾀﾞｸﾄ類撤去	1	式		415,947		
配管類撤去	1	式		83,010		
計				623,577		