令和３年９月２２日契約

国立京都国際会館設備改修工事

【工事設計書（公表資料）】

営繕部

知り得た情報は、近畿地方整備局以外の者の権利を含む場合があるため、
ダウンロードを行った個人又は法人における1次利用に限るものとし、
有償無償に関わらず「第三者への提供行為」を行わないこと。

予 定 価 格 積 算 内 訳 書

令和 3 年 8 月 作成

近畿地方整備局 営繕部

工　事　名　国立京都国際会館設備改修工事

		十	億	千	百	十	万	千	百	十	円
予定価格積算額	¥		3	1	9	7	7	0	0	0	0
工事価格積算額	¥		2	9	0	7	0	0	0	0	0

名　　称	単位	金　　額	備　　考
［直接工事費］			
会議場	1式	187,294,011	
会議場（ANNEX）	1式	19,395,410	
展示場・宿泊施設	1式	19,477,330	
車寄せ	1式	3,013,400	
ポンプ室	1式	1,280,800	
電気設備工事	1式	6,032,800	
建築工事	1式	751,774	
計		237,245,525	
［共通費］			
共通仮設費	1式	6,900,646	
現場管理費	1式	18,259,372	
一般管理費等	1式	28,294,457	
計		53,454,475	
合計		290,700,000	
消費税等相当額	1式	29,070,000	10%
総合計		319,770,000	

直接工事費　科目別内訳

会議場

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
空気調和設備	1	式	1,472,170	
自動制御設備	1	式	179,056,670	
撤去工事	1	式	6,401,220	
発生材処理	1	式	363,951	
計			187,294,011	

直接工事費　科目別内訳

会議場 (ANNEX)

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
自動制御設備	1	式	18,546,000	
撤去工事	1	式	813,000	
発生材処理	1	式	36,410	
計			19,395,410	

直接工事費　科目別内訳

展示場・宿泊施設

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
空気調和設備	1	式	106,990	
自動制御設備	1	式	18,752,500	
撤去工事	1	式	548,090	
発生材処理	1	式	69,750	
計			19,477,330	

直接工事費　科目別内訳

車寄せ

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
自動制御設備	1	式	2,978,400	
撤去工事	1	式	24,000	
発生材処理	1	式	11,000	
計			3,013,400	

直接工事費　科目別内訳

ポンプ室

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
自動制御設備	1	式	1,239,000	
撤去工事	1	式	32,000	
発生材処理	1	式	9,800	
計			1,280,800	

直接工事費　科目別内訳

電気設備工事

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
会議場	1	式	6,032,800	
計			6,032,800	

直接工事費　科目別内訳

建築工事				
名　称	数　量	単位	金　額	備　考
会議場	1	式	154,390	
会議場(ANNEX)	1	式	597,384	
計			751,774	

直接工事費　中科目別内訳

会議場

科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
空気調和設備	ダクト設備	1	式	1,309,600	
空気調和設備	配管設備	1	式	162,570	
計				1,472,170	
自動制御設備		1	式	179,056,670	
計				179,056,670	
撤去工事		1	式	6,401,220	
計				6,401,220	
発生材処理		1	式	363,951	
計				363,951	

直接工事費　中科目別内訳

会議場（ANNEX）

科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
自動制御設備		1	式	18,546,000	
計				18,546,000	
撤去工事		1	式	813,000	
計				813,000	
発生材処理		1	式	36,410	
計				36,410	

直接工事費　中科目別内訳

展示場・宿泊施設

科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
空気調和設備	ダクト設備	1	式	102,700	
空気調和設備	配管設備	1	式	4,290	
計				106,990	
自動制御設備		1	式	18,752,500	
計				18,752,500	
撤去工事		1	式	548,090	
計				548,090	
発生材処理		1	式	69,750	
計				69,750	

直接工事費　中科目別内訳

車寄せ

科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
自動制御設備		1	式	2,978,400	
計				2,978,400	
撤去工事		1	式	24,000	
計				24,000	
発生材処理		1	式	11,000	
計				11,000	

直接工事費　中科目別内訳

ポンプ室

科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
自動制御設備		1	式	1,239,000	
計				1,239,000	
撤去工事		1	式	32,000	
計				32,000	
発生材処理		1	式	9,800	
計				9,800	

直接工事費　中科目別内訳

電気設備工事

科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
会議場	火災報知設備　自動火災報知	1	式	3,102,800	
会議場	中央監視制御設備	1	式	2,930,000	
計				6,032,800	

直接工事費　中科目別内訳

建築工事

科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
会議場	直接仮設	1	式	111,390	
会議場	内装改修	1	式	43,000	
計				154,390	
会議場(ANNEX)	直接仮設	1	式	239,304	
会議場(ANNEX)	内装改修	1	式	358,080	
計				597,384	

直接工事費　細目別内訳

会議場	空気調和設備			ダクト設備		
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
ﾓｰﾀｰﾀﾞﾝﾊﾟｰ	1900　1200	1	機改 個	117,000	117,000	代価表　0001
ﾓｰﾀｰﾀﾞﾝﾊﾟｰ	650　400	1	機改 個	28,400	28,400	代価表　0002
ﾓｰﾀｰﾀﾞﾝﾊﾟｰ	600　1000	1	機改 個	33,100	33,100	代価表　0021
ﾓｰﾀｰﾀﾞﾝﾊﾟｰ	650　650	1	機改 個	36,400	36,400	代価表　0003
ﾓｰﾀｰﾀﾞﾝﾊﾟｰ	700　600	1	機改 個	24,700	24,700	代価表　0022
ﾓｰﾀｰﾀﾞﾝﾊﾟｰ	1000　500	1	機改 個	27,800	27,800	代価表　0023
ﾓｰﾀｰﾀﾞﾝﾊﾟｰ	650　1100	1	機改 個	55,400	55,400	代価表　0004
ﾓｰﾀｰﾀﾞﾝﾊﾟｰ	1300　600	1	機改 個	36,700	36,700	代価表　0024
ﾓｰﾀｰﾀﾞﾝﾊﾟｰ	950　850	2	機改 個	54,400	108,800	代価表　0005
ﾓｰﾀｰﾀﾞﾝﾊﾟｰ	1400　1600	1	機改 個	124,000	124,000	代価表　0006
ﾓｰﾀｰﾀﾞﾝﾊﾟｰ	1200　600	2	機改 個	35,500	71,000	代価表　0025
ﾓｰﾀｰﾀﾞﾝﾊﾟｰ	800　500	1	機改 個	25,400	25,400	代価表　0026
ﾓｰﾀｰﾀﾞﾝﾊﾟｰ	1000　400	1	機改 個	25,400	25,400	代価表　0027
ﾓｰﾀｰﾀﾞﾝﾊﾟｰ	600　1000	1	機改 個	33,100	33,100	代価表　0021
ﾓｰﾀｰﾀﾞﾝﾊﾟｰ	200　320	2	機改 個	20,700	41,400	代価表　0007

直接工事費　細目別内訳

会議場	空気調和設備			ダクト設備		
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
ﾓｰﾀｰﾀﾞﾝﾊﾟｰ	150　320	1	機改 個	20,700	20,700	代価表　0008
ﾓｰﾀｰﾀﾞﾝﾊﾟｰ	900　600	1	機改 個	31,800	31,800	代価表　0028
ﾓｰﾀｰﾀﾞﾝﾊﾟｰ	1000　500	1	機改 個	27,800	27,800	代価表　0023
ﾓｰﾀｰﾀﾞﾝﾊﾟｰ	800　500	1	機改 個	25,400	25,400	代価表　0026
ﾓｰﾀｰﾀﾞﾝﾊﾟｰ	1300　250	1	機改 個	36,000	36,000	代価表　0009
ﾓｰﾀｰﾀﾞﾝﾊﾟｰ	400　300	1	機改 個	17,300	17,300	代価表　0029
ﾓｰﾀｰﾀﾞﾝﾊﾟｰ	500　400	1	機改 個	19,800	19,800	代価表　0030
ﾓｰﾀｰﾀﾞﾝﾊﾟｰ	1100　600	1	機改 個	34,400	34,400	代価表　0031
ﾓｰﾀｰﾀﾞﾝﾊﾟｰ	900　750	1	機改 個	49,400	49,400	代価表　0010
ﾓｰﾀｰﾀﾞﾝﾊﾟｰ	600　1000	1	機改 個	33,100	33,100	代価表　0021
ﾓｰﾀｰﾀﾞﾝﾊﾟｰ	1000　400	1	機改 個	25,400	25,400	代価表　0027
ﾓｰﾀｰﾀﾞﾝﾊﾟｰ	750　500	1	機改 個	34,500	34,500	代価表　0011
ﾓｰﾀｰﾀﾞﾝﾊﾟｰ	2250　700	1	機改 個	99,700	99,700	代価表　0012
ﾓｰﾀｰﾀﾞﾝﾊﾟｰ	1500　700	1	機改 個	65,700	65,700	代価表　0013
計					1,309,600	

直接工事費　細目別内訳

会議場	空気調和設備			配管設備		
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
弁類取付費		1	機改 式		92,070	
保温		1	機改 式		70,500	
計					162,570	

直接工事費　細目別内訳

会議場	自動制御設備					
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
自動制御機器		1	機改 式		36,000,000	
中央監視制御装置		1	機改 式		24,000,000	
自動制御盤		1	機改 式		71,900,000	
ｴﾝｼﾞﾆｱﾘﾝｸﾞ費		1	機改 式		7,760,000	
調整費		1	機改 式		11,300,000	
計装工事		1	機改 式		17,200,000	
現況調査費		1	機改 式		1,200,000	
諸経費		1	機改 式		8,930,000	
はつり工事		1	機改 式		39,470	
直接仮設		1	機改 式		727,200	
計					179,056,670	

直接工事費　細目別内訳

会議場	撤去工事					
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
ダクト類撤去		1	機改式		1,536,560	
配管類撤去		1	機改式		174,660	
自動制御設備類撤去		1	機改式		4,690,000	
計					6,401,220	

直接工事費　細目別内訳

会議場	発生材処理					
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
発生材積込		1	機改式		117,735	
発生材運搬		1	機改式		108,786	
発生材処分		1	機発式		137,430	
計					363,951	

直接工事費　細目別内訳

会議場（ANNEX）　自動制御設備

名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
自動制御機器		1	機改式		4,100,000	
自動制御盤		1	機改式		6,230,000	
ｴﾝｼﾞﾆｱﾘﾝｸﾞ費		1	機改式		556,000	
調整費		1	機改式		1,140,000	
計装工事		1	機改式		4,650,000	
現況調査費		1	機改式		320,000	
諸経費		1	機改式		1,550,000	
計					18,546,000	

直接工事費　細目別内訳

会議場（ANNEX）　撤去工事

名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
自動制御設備類撤去		1	機改式		813,000	
計					813,000	

直接工事費　細目別内訳

会議場（ANNEX）		発生材処理				
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
発生材積込		1	機改 式		15,270	
発生材運搬		1	機改 式		13,260	
発生材処分		1	機発 式		7,880	
計					36,410	

直接工事費　細目別内訳

展示場・宿泊施設		空気調和設備			ダクト設備	
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
ﾓｰﾀｰﾀﾞﾝﾊﾟｰ	1000　850	1	機改 個	54,400	54,400	代価表　0014
ﾓｰﾀｰﾀﾞﾝﾊﾟｰ	1000　700	1	機改 個	48,300	48,300	代価表　0015
計					102,700	

直接工事費　細目別内訳

展示場・宿泊施設	空気調和設備			配管設備		
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
弁類取付費		1	機改 式		4,290	
計					4,290	

直接工事費　細目別内訳

展示場・宿泊施設	自動制御設備					
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
自動制御機器		1	機改 式		2,850,000	
自動制御盤		1	機改 式		9,870,000	
ｴﾝｼﾞﾆｱﾘﾝｸﾞ費		1	機改 式		653,000	
調整費		1	機改 式		1,460,000	
計装工事		1	機改 式		2,120,000	
現況調査費		1	機改 式		640,000	
諸経費		1	機改 式		1,110,000	
直接仮設	単管足場	1	機改 式		49,500	
計					18,752,500	

直接工事費　細目別内訳

展示場・宿泊施設	撤去工事					
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
ダクト類撤去		1	機改式		106,000	
配管類撤去		1	機改式		1,090	
自動制御設備類撤去		1	機改式		441,000	
計					548,090	

直接工事費　細目別内訳

展示場・宿泊施設	発生材処理					
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
発生材積込		1	機改式		27,995	
発生材運搬		1	機改式		20,265	
発生材処分		1	機発式		21,490	
計					69,750	

直接工事費　細目別内訳

車寄せ　　自動制御設備

名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
自動制御機器		1	機改 式		228,000	
自動制御盤		1	機改 式		2,080,000	
ｴﾝｼﾞﾆｱﾘﾝｸﾞ費		1	機改 式		124,000	
調整費		1	機改 式		271,000	
計装工事		1	機改 式		76,400	
現況調査費		1	機改 式		80,000	
諸経費		1	機改 式		119,000	
計					2,978,400	

直接工事費　細目別内訳

車寄せ　　撤去工事

名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
自動制御設備類撤去		1	機改 式		24,000	
計					24,000	

直接工事費　細目別内訳

車寄せ		発生材処理				
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
発生材積込		1	機改 式		5,090	
発生材運搬		1	機改 式		3,390	
発生材処分		1	機発 式		2,520	
計					11,000	

直接工事費　細目別内訳

ポンプ室		自動制御設備				
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
自動制御盤		1	機改 式		896,000	
ｴﾝｼﾞﾆｱﾘﾝｸﾞ費		1	機改 式		44,000	
調整費		1	機改 式		117,000	
計装工事		1	機改 式		41,000	
現況調査費		1	機改 式		80,000	
諸経費		1	機改 式		61,000	
計					1,239,000	

直接工事費　細目別内訳

ポンプ室		撤去工事				
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
自動制御設備類撤去		1	機改式		32,000	
計					32,000	

直接工事費　細目別内訳

ポンプ室		発生材処理				
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
発生材積込		1	機改式		5,090	
発生材運搬		1	機改式		3,390	
発生材処分		1	機発式		1,320	
計					9,800	

直接工事費　細目別内訳

電気設備工事	会議場			火災報知設備　自動火災報知		
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
既設複合型GR型受信機データ変更費		1	機改式		1,440,000	
防災I/F盤設定変更費		1	機改式		217,000	
ポイント接続試験費		1	機改式		651,000	
諸経費		1	機改式		766,000	
直接仮設		1	機改式		28,800	
計					3,102,800	

直接工事費　細目別内訳

電気設備工事	会議場			中央監視制御設備		
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
ソフトウェア更新費	サーバ、HIM、ICONT	1	機改式		2,020,000	
ポイント設定費		1	機改式		224,000	
ポイント接続試験費		1	機改式		280,000	
諸経費		1	機改式		406,000	
計					2,930,000	

直接工事費　細目別内訳

建築工事	会議場			直接仮設		
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
墨出し		1	機改 式		2,760	
養生		1	機改 式		17,880	
整理清掃後片付け		1	機改 式		53,130	
内部仕上足場		1	機改 式		33,990	
仮設材運搬		1	機改 式		3,630	
計					111,390	

直接工事費　細目別内訳

建築工事	会議場			内装改修		
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
天井下地撤去	集積共	2	機改 か所	1,340	2,680	代価表　0097
天井合板・ﾎﾞｰﾄﾞ撤去	二重張り 一般　集積共	2	機改 か所	1,340	2,680	代価表　0098
発生材積込み	ﾎﾞｰﾄﾞ・木材類 人力 (0.02m3)	0.02	機改 m3	106,000	2,120	代価表　0094
軽量鉄骨天井開口部補強	19形(屋内)　600×600mm程度 ﾎﾞｰﾄﾞ等切込み共	2	機改 か所	2,250	4,500	
天井点検口	一般ﾀｲﾌﾟ ｱﾙﾐ製 内外枠共目地 600角	2	機改 か所	13,300	26,600	
天井 ﾛｯｸｳｰﾙ化粧吸音板張り(DR)	ﾌﾗｯﾄ内部用 厚12　不燃 下張GB-NC　厚 9.5共	2	機改 か所	2,210	4,420	代価表　0099
計					43,000	

直接工事費　細目別内訳

建築工事	会議場(ANNEX)			直接仮設		
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
墨出し		1	機改 式		23,460	
養生		1	機改 式		44,730	
整理清掃後片付け		1	機改 式		119,130	
内部仕上足場		1	機改 式		46,968	
仮設材運搬		1	機改 式		5,016	
計					239,304	

直接工事費　細目別内訳

建築工事	会議場(ANNEX)			内装改修		
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
天井下地撤去	集積共	17	機改 か所	1,340	22,780	代価表　0097
天井合板・ﾎﾞｰﾄﾞ撤去	二重張り 一般　集積共	17	機改 か所	1,340	22,780	代価表　0098
発生材積込み	ﾎﾞｰﾄﾞ・木材類 人力 (0.1m3)	0.1	機改 m3	106,000	10,600	代価表　0095
軽量鉄骨天井開口部補強	19形(屋内)　600×600mm程度 ﾎﾞｰﾄﾞ等切込み共	17	機改 か所	2,250	38,250	
天井点検口	一般ﾀｲﾌﾟ ｱﾙﾐ製 内外枠共目地 600角	17	機改 か所	13,300	226,100	
天井 ｾｯｸｸｰﾙ化粧吸音板張り(DR)	ﾌﾗｯﾄ内部用 厚12　不燃 下張GB-NC　厚 9.5共	17	機改 か所	2,210	37,570	代価表　0099
計					358,080	