

2022年9月20日

福知山河川国道事務所管内用地補償総合技術業務

【業務設計書（公表資料）】

福知山河川国道事務所

知り得た情報は、近畿地方整備局以外の者の権利を含む場合があるため、ダウンロードを行った個人又は法人における1次利用に限るものとし、有償無償に関わらず「第三者への提供行為」を行わないこと。

1. 業務名

業務名	福知山河川国道事務所管内用地補償総合技術業務
履行場所	京都府宮津市由良地先から京都府船井郡京丹波町下山地先

2. 業務内容

1) 事務所名	
2) 履行期間	160 日間 自 令和4年9月21日 至 令和5年2月28日
3) 設計説明	本業務は、福知山河川国道事務所における河川及び道路の整備事業等に必要な土地等の取得等及びこれに伴う損失の補償に関する公共用地交渉等を行う業務である。
4) 業務内容	総合技術 一式

総括表

業務名 福知山河川国道事務所管内用地補償総合技術業務

国土交通省 近畿地方整備局
福知山河川国道事務所

総 括 表						
費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要	
福知山河川国道事務所管内用地補償総合技術業務						
用地補償総合技術業務	式	1		23,250,000		
業務原価	式	1		15,117,380		
直接原価	式	1		10,144,436		
直接人件費	式	1		9,234,808		
総合技術 打合せ協議	業務	1	119,952	119,952	第1号単価表	
業務計画書の作成	業務	1	74,403	74,403	第2号単価表	
現地踏査	業務	1	107,676	107,676	第3号単価表	
概況ヒアリング等 区分B B-イ	権利者	57	8,986	512,202	第4号単価表	
概況ヒアリング等 区分B B-ハ	権利者	1	17,972	17,972	第5号単価表	
関係権利者の特定	権利者	58	1,994	115,652	第6号単価表	
補償額算定書の照合 木造建物 B 200㎡以上 300㎡未満	棟	1	81,797	81,797	第7号単価表	
補償額算定書の照合 木造建物 C 70㎡未満	棟	2	24,015	48,030	第8号単価表	

総 括 表						
費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要	
総合技術 補償額算定書の照合 非木造建物B イ 構造計算無 200㎡未満	棟	1	82,686	82,686	第9号単価表	
補償額算定書の照合 住宅敷地A (附帯工作物)	戸	1	24,978	24,978	第10号単価表	
補償額算定書の照合 住宅敷地B (附帯工作物)	戸	2	35,498	70,996	第11号単価表	
補償額算定書の照合 農家敷地A (附帯工作物)	戸	1	75,682	75,682	第12号単価表	
補償額算定書の照合 工場等の敷地 500㎡未満	箇所	1	52,208	52,208	第13号単価表	
補償額算定書の照合 工場等の敷地 500㎡以上 1,000㎡未満	箇所	3	65,818	197,454	第14号単価表	
補償額算定書の照合 工場等の敷地 2,000㎡以上 4,000㎡未満	箇所	1	164,381	164,381	第15号単価表	
補償額算定書の照合 独立工作物	箇所	5	14,912	74,560	第16号単価表	
補償額算定書の照合 建物等残地移転 要件の該当性	権利者	2	22,206	44,412	第17号単価表	
補償額算定書の照合 動産照合 農家住家	戸	1	3,962	3,962	第18号単価表	
補償額算定書の照合 移転雑費	所有者	9	11,860	106,740	第19号単価表	
補償額算定書の照合 標準地価格 の照合	標準地	6	135,744	814,464	第20号単価表	
補償額算定書の照合 各画地評価格の 照合	画地	150	4,029	604,350	第21号単価表	

総 括 表						
費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数量	単価	金額	摘 要	
総合技術 補償額算定書の照合 残地補償額の照合	画地	22	1,994	43,868	第22号単価表	
公共用地交渉用資料の作成等 区分B B-イ	権利者	57	12,279	699,903	第23号単価表	
公共用地交渉用資料の作成等 区分B B-ハ	権利者	1	25,555	25,555	第24号単価表	
公共用地交渉(調書の説明確認) 区分B B-イ	権利者	3	31,537	94,611	第25号単価表	
公共用地交渉(調書の説明確認) 区分B B-ハ	権利者	2	63,402	126,804	第26号単価表	
公共用地交渉(損失補償協議書の説明) 区分B B-イ	権利者	57	41,520	2,366,640	第27号単価表	
公共用地交渉(損失補償協議書の説明) 区分B B-ハ	権利者	1	83,040	83,040	第28号単価表	
公共用地交渉(補償契約書の説明承諾) 区分B B-イ	権利者	57	40,523	2,309,811	第29号単価表	
公共用地交渉(補償契約書の説明承諾) 区分B B-ハ	権利者	1	82,043	82,043	第30号単価表	
移転履行状況等の確認 区分B B-ハ	権利者	1	7,976	7,976	第31号単価表	
直接経費(積上げ部分)	式	1		909,628		
材料費等	式	1		646,436	第1号内訳書	
旅費交通費	式	1		263,192	第2号内訳書	

総 括 表

費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
その他原価	式	1		4,972,944	
その他原価	式	1		4,972,944	第3号内訳書
一般管理費等	式	1		8,132,620	
一般管理費等	式	1		8,132,620	
業務価格	式	1		23,250,000	
消費税等相当額	式	1		2,325,000	
業務費	式	1		25,575,000	

第1号単価表	総合技術		打合せ協議		単 価 年 度						
					令和4年度-1(京都府)						
名 称	単 位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
技師長	人	1.44			1.4400				1.44	66,900	96,336
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人	0.72			0.7200				0.72	32,800	23,616
技術員	人										
技師長	人										
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人										
技術員	人										
119,952											
業務内容											
単位当たり											
119,952											

第2号単価表	総合技術		業務計画の策定		業務計画書の作成				単価年度		
									令和4年度-1(京都府)		
名称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
技師長	人				0.6300				0.63	66,900	42,147
技師(A)	人				0.6300				0.63	51,200	32,256
技師(B)	人										
技師(C)	人										
技術員	人										
		< 内 業 >									
技師長	人	0.63									
技師(A)	人	0.63									
技師(B)	人										
技師(C)	人										
技術員	人										
											74,403
業務内容											
単位当たり											74,403

第3号単価表	総合技術		現地踏査		単 価 年 度						
					令和4年度-1(京都府)						
名 称	単 位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
技師長	人	1.08			1.0800				1.08	66,900	72,252
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人	1.08			1.0800				1.08	32,800	35,424
技術員	人										
技師長	人										
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人										
技術員	人										
107,676											
業務内容											
単位当たり											
107,676											

第4号単価表	総合技術		概況ヒアリング等		区分B		B-イ		単価年度		
									令和4年度-1(京都府)		
名称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
技師長	人	< 外 業 > 0.08			< 外内業計 > 0.2000	0.50			0.10	66,900	6,690
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人	0.08			0.1400	0.50			0.07	32,800	2,296
技術員	人										
技師長	人	< 内 業 > 0.12									
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人	0.06									
技術員	人										
											8,986
業務内容											
単位当たり											8,986

第5号単価表	総合技術		概況ヒアリング等		区分B		B-ハ		単価年度		
									令和4年度-1(京都府)		
名称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
技師長	人	< 外 業 > 0.08			< 外内業計 > 0.2000				0.20	66,900	13,380
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人	0.08			0.1400				0.14	32,800	4,592
技術員	人										
技師長	人	< 内 業 > 0.12									
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人	0.06									
技術員	人										
											17,972
業務内容											
単位当たり											17,972

第6号単価表	総合技術		関係権利者の特定		単 価 年 度								
					令和4年度-1(京都府)								
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額		
技師長	人	< 外 業 >			< 外内業計 > 0.0200				0.02	66,900	1,338		
技師(A)	人												
技師(B)	人												
技師(C)	人						0.0200				0.02	32,800	656
技術員	人												
技師長	人	< 内 業 > 0.02											
技師(A)	人												
技師(B)	人												
技師(C)	人		0.02										
技術員	人												
											1,994		
業務内容													
単位当たり											1,994		

第7号単価表	総合技術		補償額算定書の照合		木造建物 B		200㎡以上 300㎡未満		単価年度		
									令和4年度-1(京都府)		
名称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
技師長	人				0.1400	1.80			0.25	66,900	16,725
技師(A)	人										
技師(B)	人				0.6500	1.80			1.17	41,600	48,672
技師(C)	人				0.2800	1.80			0.50	32,800	16,400
技術員	人										
		< 内 業 >									
技師長	人	0.14									
技師(A)	人										
技師(B)	人	0.65									
技師(C)	人	0.28									
技術員	人										
											81,797
業務内容											
単位当たり											81,797

第8号単価表	総合技術		補償額算定書の照合		木造建物 C				単価年度		
					70㎡未満				令和4年度-1(京都府)		
名称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
技師長	人				0.1400	0.80			0.11	66,900	7,359
技師(A)	人										
技師(B)	人				0.3700	0.80			0.29	41,600	12,064
技師(C)	人				0.1800	0.80			0.14	32,800	4,592
技術員	人										
		< 内 業 >									
技師長	人	0.14									
技師(A)	人										
技師(B)	人	0.37									
技師(C)	人	0.18									
技術員	人										
											24,015
業務内容											
単位当たり											24,015

第9号単価表	総合技術		補償額算定書の照合		非木造建物B イ 構造計算無 200㎡未満				単価年度		
									令和4年度-1(京都府)		
名称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
技師長	人				0.2800	0.80			0.22	66,900	14,718
技師(A)	人										
技師(B)	人				1.6900	0.80			1.35	41,600	56,160
技師(C)	人				0.4600	0.80			0.36	32,800	11,808
技術員	人										
		< 内 業 >									
技師長	人	0.28									
技師(A)	人										
技師(B)	人	1.69									
技師(C)	人	0.46									
技術員	人										
											82,686
業務内容											
単位当たり											82,686

第10号単価表	総合技術		補償額算定書の照合		住宅敷地A (附帯工作物)				単 価 年 度		
									令和4年度-1(京都府)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
技師長	人	< 外 業 >			< 外内業計 > 0.1000				0.10	66,900	6,690
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人										
技術員	人										
技師長	人	< 内 業 > 0.10									
技師(A)	人										
技師(B)	人		0.14								
技師(C)	人		0.38								
技術員	人										
											24,978
業務内容											
単位当たり											24,978

第11号単価表	総合技術		補償額算定書の照合		住宅敷地B (附帯工作物)				単 価 年 度		
									令和4年度-1(京都府)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
技師長	人	< 外 業 >			< 外内業計 > 0.1000				0.10	66,900	6,690
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人										
技術員	人										
技師長	人	< 内 業 > 0.10									
技師(A)	人										
技師(B)	人		0.18								
技師(C)	人		0.65								
技術員	人										
											35,498
業務内容											
単位当たり											35,498

第12号単価表	総合技術		補償額算定書の照合		農家敷地A (附帯工作物)				単 価 年 度		
									令和4年度-1(京都府)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
技師長	人	〈 外 業 〉			〈 外内業計 〉 0.1000				0.10	66,900	6,690
技師 (A)	人										
技師 (B)	人				0.4600				0.46	41,600	19,136
技師 (C)	人				1.5200				1.52	32,800	49,856
技術員	人										
		〈 内 業 〉									
技師長	人	0.10									
技師 (A)	人										
技師 (B)	人	0.46									
技師 (C)	人	1.52									
技術員	人										
											75,682
業務内容											
単位当たり											75,682

第13号単価表	総合技術		補償額算定書の照合		工場等の敷地				単価年度		
					500㎡未満				令和4年度-1(京都府)		
名称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
技師長	人	< 外 業 >			< 外内業計 > 0.1000	0.80			0.08	66,900	5,352
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人										
技術員	人										
技師長	人	< 内 業 > 0.10									
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人										
技術員	人										
											52,208
業務内容											
単位当たり											52,208

第14号単価表	総合技術		補償額算定書の照合		工場等の敷地 500㎡以上 1,000㎡未満				単価年度		
									令和4年度-1(京都府)		
名称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
技師長	人	〈外業〉			〈外内業計〉 0.1000				0.10	66,900	6,690
技師(A)	人										
技師(B)	人				0.4200				0.42	41,600	17,472
技師(C)	人				1.2700				1.27	32,800	41,656
技術員	人										
		〈内業〉									
技師長	人	0.10									
技師(A)	人										
技師(B)	人	0.42									
技師(C)	人	1.27									
技術員	人										
											65,818
業務内容											
単位当たり											65,818

第15号単価表	総合技術		補償額算定書の照合		工場等の敷地 2,000㎡以上 4,000㎡未満				単価年度		
									令和4年度-1(京都府)		
名称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
技師長	人				0.1000	2.50			0.25	66,900	16,725
技師(A)	人										
技師(B)	人				0.4200	2.50			1.05	41,600	43,680
技師(C)	人				1.2700	2.50			3.17	32,800	103,976
技術員	人										
		< 内 業 >									
技師長	人	0.10									
技師(A)	人										
技師(B)	人	0.42									
技師(C)	人	1.27									
技術員	人										
											164,381
業務内容											
単位当たり											164,381

第16号単価表	総合技術		補償額算定書の照合		独立工作物				単 価 年 度		
									令和4年度-1(京都府)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
技師長	人	〈 外 業 〉			〈 外内業計 〉 0.0800				0.08	66,900	5,352
技師 (A)	人										
技師 (B)	人				0.0800				0.08	41,600	3,328
技師 (C)	人				0.1900				0.19	32,800	6,232
技術員	人										
		〈 内 業 〉									
技師長	人	0.08									
技師 (A)	人										
技師 (B)	人	0.08									
技師 (C)	人	0.19									
技術員	人										
											14,912
業務内容											
単位当たり											14,912

第17号単価表	総合技術		補償額算定書の照合		建物等残地移転要件の該当性				単 価 年 度		
									令和4年度-1(京都府)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
技師長	人	< 外 業 >			< 外内業計 > 0.2200				0.22	66,900	14,718
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人										
技術員	人										
技師長	人	< 内 業 > 0.22									
技師(A)	人										
技師(B)	人		0.18								
技師(C)	人										
技術員	人										
											22,206
業務内容											
単位当たり											22,206

第18号単価表	総合技術		補償額算定書の照合		動産照合 農家住家				単 価 年 度		
									令和4年度-1(京都府)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
技師長	人	< 外 業 >			< 外内業計 > 0.0200				0.02	66,900	1,338
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人										
技術員	人										
技師長	人	< 内 業 > 0.02			0.0800				0.08	32,800	2,624
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人										
技術員	人										
											3,962
業務内容											
単位当たり											3,962

第19号単価表	総合技術		補償額算定書の照合		移転雑費				単 価 年 度		
									令和4年度-1(京都府)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
技師長	人	< 外 業 >			< 外内業計 > 0.0400				0.04	66,900	2,676
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人										
技術員	人										
技師長	人	< 内 業 > 0.04			0.2800				0.28	32,800	9,184
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人										
技術員	人										
											11,860
業務内容											
単位当たり											11,860

第20号単価表	総合技術		補償額算定書の照合		標準地価格の照合				単 価 年 度		
									令和4年度-1(京都府)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
技師長	人				0.5600				0.56	66,900	37,464
技師(A)	人				1.1700				1.17	51,200	59,904
技師(B)	人										
技師(C)	人				1.1700				1.17	32,800	38,376
技術員	人										
		< 内 業 >									
技師長	人	0.56									
技師(A)	人	1.17									
技師(B)	人										
技師(C)	人	1.17									
技術員	人										
											135,744
業務内容											
単位当たり											135,744

第21号単価表	総合技術		補償額算定書の照合		各画地評価格の照合				単価年度		
									令和4年度-1(京都府)		
名称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
技師長	人				0.0100				0.01	66,900	669
技師 (A)	人				0.0400				0.04	51,200	2,048
技師 (B)	人										
技師 (C)	人				0.0400				0.04	32,800	1,312
技術員	人										
		< 内 業 >									
技師長	人	0.01									
技師 (A)	人	0.04									
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.04									
技術員	人										
											4,029
業務内容											
単位当たり											4,029

第22号単価表	総合技術		補償額算定書の照合		残地補償額の照合				単価年度		
									令和4年度-1(京都府)		
名称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
技師長	人	< 外 業 >			< 外内業計 > 0.0200				0.02	66,900	1,338
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人										
技術員	人										
技師長	人	< 内 業 > 0.02			0.0200				0.02	32,800	656
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人										
技術員	人										
											1,994
業務内容											
単位当たり											1,994

第23号単価表	総合技術		公共用地交渉用 資料の作成等		区分B		B-イ		単価年度		
									令和4年度-1(京都府)		
名称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
技師長	人	< 外 業 >			< 外内業計 > 0.2300	0.50			0.11	66,900	7,359
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人										
技術員	人										
技師長	人	< 内 業 > 0.23			0.3100	0.50			0.15	32,800	4,920
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人										
技術員	人										
											12,279
業務内容											
単位当たり											12,279

第24号単価表	総合技術		公共用地交渉用 資料の作成等		区分B		B-ハ		単価年度		
									令和4年度-1(京都府)		
名称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
技師長	人	< 外 業 >			< 外内業計 > 0.2300				0.23	66,900	15,387
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人										
技術員	人										
技師長	人	< 内 業 > 0.23			0.3100				0.31	32,800	10,168
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人										
技術員	人										
											25,555
業務内容											
単位当たり											25,555

第25号単価表	総合技術		公共用地交渉 (調書の説明確認)		区分B		B-イ		単価年度		
									令和4年度-1(京都府)		
名称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
技師長	人	< 外 業 > 0.54			< 外内業計 > 0.5800	0.50			0.29	66,900	19,401
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.54			0.7500	0.50			0.37	32,800	12,136
技術員	人										
技師長	人	< 内 業 > 0.04									
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.21									
技術員	人										
											31,537
業務内容											
単位当たり											31,537

第26号単価表	総合技術		公共用地交渉 (調書の説明確認)		区分B		B-ハ		単価年度		
									令和4年度-1(京都府)		
名称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
技師長	人	< 外 業 > 0.54			< 外内業計 > 0.5800				0.58	66,900	38,802
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.54			0.7500				0.75	32,800	24,600
技術員	人										
技師長	人	< 内 業 > 0.04									
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.21									
技術員	人										
											63,402
業務内容											
単位当たり											63,402

第27号単価表	総合技術		公共用地交渉 (損失補償協議書の説明)		区分B		B-イ		単価年度		
									令和4年度-1(京都府)		
名称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
技師長	人	< 外 業 > 0.72			< 外内業計 > 0.8000	0.50			0.40	66,900	26,760
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人	0.72			0.9000	0.50			0.45	32,800	14,760
技術員	人										
技師長	人	< 内 業 > 0.08									
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人	0.18									
技術員	人										
											41,520
業務内容											
単位当たり											41,520

第28号単価表	総合技術		公共用地交渉 (損失補償協議書の説明)		区分B		B-ハ		単価年度		
									令和4年度-1(京都府)		
名称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
技師長	人	< 外 業 > 0.72			< 外内業計 > 0.8000				0.80	66,900	53,520
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人	0.72			0.9000				0.90	32,800	29,520
技術員	人										
技師長	人	< 内 業 > 0.08									
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人	0.18									
技術員	人										
83,040											
業務内容											
単位当たり											
83,040											

第29号単価表	総合技術		公共用地交渉 (補償契約書の説明承諾)		区分B		B-イ		単価年度		
									令和4年度-1(京都府)		
名称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
技師長	人	< 外 業 > 0.71			< 外内業計 > 0.7900	0.50			0.39	66,900	26,091
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人	0.71			0.8900	0.50			0.44	32,800	14,432
技術員	人										
技師長	人	< 内 業 > 0.08									
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人	0.18									
技術員	人										
											40,523
業務内容											
単位当たり											40,523

第30号単価表	総合技術		公共用地交渉 (補償契約書の説明承諾)		区分B		B-ハ		単価年度		
									令和4年度-1(京都府)		
名称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
技師長	人	< 外 業 > 0.71			< 外内業計 > 0.7900				0.79	66,900	52,851
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.71			0.8900				0.89	32,800	29,192
技術員	人										
技師長	人	< 内 業 > 0.08									
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.18									
技術員	人										
											82,043
業務内容											
単位当たり											82,043

第31号単価表	総合技術		移転履行状況等の確認		区分B		B-ハ		単価年度		
									令和4年度-1(京都府)		
名称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
技師長	人	0.08			0.0800				0.08	66,900	5,352
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人	0.08			0.0800				0.08	32,800	2,624
技術員	人										
技師長	人										
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人										
技術員	人										
7,976											
業務内容											
単位当たり											
7,976											

第 32 号単価表 旅費交通費					単価年度	令和4年度-1 (京都府)
名 称	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要	
旅費交通費	式	1	263, 192	263, 192	直接人件費9, 234, 808円×0. 0285	
合 計				263, 192		

第 1 号内訳書 材料費等						
種 別	細 別	規 格	① 経費率	② 直接人件費	金 額 ①×②	摘 要
直接経費	材料費等	直接人件費	0.070	9,234,808	646,436	
合 計					646,436	

第 2 号内訳書 旅費交通費							
種 別	細 別	規 格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
直接経費	旅費交通費	旅費交通費	式	1	263,192	263,192	第32号単価表
合 計			式	1		263,192	

第 3 号内訳書 その他原価							
種 別	細 別	規 格		① 経費率	② 直接人件費	③金 額 ②×{①/(1-①)}=③	摘 要
総合技術	打合せ協議				119,952		
	業務計画の策定	業務計画書の作成			74,403		
	現地踏査				107,676		
	概況ヒアリング等	区分B	B-イ		512,202		
	概況ヒアリング等	区分B	B-ハ		17,972		
	関係権利者の特定				115,652		
	補償額算定書の照合	木造建物B	200㎡以上 300㎡未満		81,797		
	補償額算定書の照合	木造建物C	70㎡未満		48,030		
	補償額算定書の照合	非木造建物B イ 構造計算無	200㎡未満		82,686		
	補償額算定書の照合	住宅敷地A (附帯工作物)			24,978		
	補償額算定書の照合	住宅敷地B (附帯工作物)			70,996		
	補償額算定書の照合	農家敷地A (附帯工作物)			75,682		
	補償額算定書の照合	工場等の敷地	500㎡未満		52,208		

第 3 号内訳書 その他原価						
種 別	細 別	規 格	① 経費率	② 直接人件費	③金 額 ②×{①/(1-①)}=③	摘 要
総合技術	補償額算定書の照合	工場等の敷地	500㎡以上 1,000㎡未満		197,454	
	補償額算定書の照合	工場等の敷地	2,000㎡以上 4,000㎡未満		164,381	
	補償額算定書の照合	独立工作物			74,560	
	補償額算定書の照合	建物等残地移転要件の該当性			44,412	
	補償額算定書の照合	動産照合 農家住家			3,962	
	補償額算定書の照合	移転雑費			106,740	
	補償額算定書の照合	標準地価格の照合			814,464	
	補償額算定書の照合	各画地評価格の照合			604,350	
	補償額算定書の照合	残地補償額の照合			43,868	
	公共用地交渉用資料の作成等	区分B	B-イ		699,903	
	公共用地交渉用資料の作成等	区分B	B-ハ		25,555	
	公共用地交渉(調書の説明確認)	区分B	B-イ		94,611	
	公共用地交渉(調書の説明確認)	区分B	B-ハ		126,804	

第 3 号内訳書 その他原価							
種 別	細 別	規 格		① 経費率	② 直接人件費	③金 額 $② \times \{① / (1-①)\} = ③$	摘 要
総合技術	公共用地交渉 (損失補償協議書の説明)	区分B	B-イ		2,366,640		
	公共用地交渉 (損失補償協議書の説明)	区分B	B-ハ		83,040		
	公共用地交渉 (補償契約書の説明承諾)	区分B	B-イ		2,309,811		
	公共用地交渉 (補償契約書の説明承諾)	区分B	B-ハ		82,043		
	移転履行状況等 の確認	区分B	B-ハ		7,976		
計				35%	9,234,808	4,972,944	
合 計						4,972,944	