

令和4年4月20日

名張川右岸朝日町地区物件調査等業務

【業務設計書（公表資料）】

木津川上流河川事務所

知り得た情報は、近畿地方整備局以外の者の権利を含む場合があるため、ダウンロードを行った個人又は法人における1次利用に限るものとし、有償無償に関わらず「第三者への提供行為」を行わないこと。

1. 業務名

業務名	名張川右岸朝日町地区物件調査等業務
履行場所	三重県名張市朝日町地先

2. 業務内容

1) 事務所名	木津川上流河川事務所
2) 履行期間	日間 自 契約締結の翌日から令和4年12月28日まで 至
3) 設計説明	本業務は、木津川上流河川事務所が施行する名張川改修事業に必要な土地の取得に関する業務のうち、物件の調査及び補償金算定を行うものである。
4) 業務内容	

総 括 表

業 務 名 名張川右岸朝日町地区物件調査等業務

国土交通省 近畿地方整備局
木津川上流河川事務所

総 括 表

費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
名張川右岸朝日町地区物件調査等業務					
用地調査等業務	式	1		20,410,000	
業務原価	式	1		13,266,905	
直接原価	式	1		8,877,480	
直接人件費	式	1		8,151,208	
用地調査等 打合せ協議	業務	1	75,700	75,700	第1号単価表
打合せ協議	回	4	75,700	302,800	第2号単価表
打合せ協議	業務	1	75,700	75,700	第3号単価表
作業計画の策定	業務	1	41,724	41,724	第4号単価表
建物等の調査	業務	1	75,700	75,700	第5号単価表

総 括 表

費目／工種／種別／細別／規格				単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
建物等の調査	木造建物の調査及び算定調査・算定	A	70㎡未満	棟	1	103,538	103,538	第6号単価表
	木造建物の調査及び算定調査・算定	A	70㎡以上 130㎡未満	棟	2	130,152	260,304	第7号単価表
	木造建物の調査及び算定調査・算定	A	130㎡以上 200㎡未満	棟	1	168,662	168,662	第8号単価表
	木造建物の調査及び算定調査・算定	A	200㎡以上 300㎡未満	棟	3	233,690	701,070	第9号単価表
	木造建物の調査及び算定調査・算定	A	300㎡以上 450㎡未満	棟	3	311,928	935,784	第10号単価表
	木造建物の調査及び算定調査・算定	A	450㎡以上 600㎡未満	棟	1	390,456	390,456	第11号単価表
	木造建物の調査及び算定調査・算定	C	70㎡未満	棟	17	71,818	1,220,906	第12号単価表
	木造建物の調査及び算定調査・算定	C	70㎡以上 130㎡未満	棟	1	90,200	90,200	第13号単価表
	木造建物の調査及び算定調査・算定	C	130㎡以上 200㎡未満	棟	1	116,662	116,662	第14号単価表
	木造特殊建物の調査及び算定調査・算定		50㎡以上 70㎡未満	棟	1	320,980	320,980	第15号単価表

総 括 表

費目／工種／種別／細別／規格				単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
建物等の調査	非木造建物の調査及び算定調査・算定	B	200㎡未満 用途区分ハ	棟	1	223,310	223,310	第16号単価表
	附帯工作物の調査及び算定調査・算定	住宅敷地 C		戸	7	177,470	1,242,290	第17号単価表
	附帯工作物の調査及び算定調査・算定	農家敷地 B		戸	1	341,674	341,674	第18号単価表
	附帯工作物の調査及び算定調査・算定	独立工作物		箇所	2	68,270	136,540	第19号単価表
	立竹木の調査及び算定調査・算定	用材林	平坦地	1,000㎡	0.2	57,620	11,524	第20号単価表
	建物の残地移転要件調査・算定	該当性の検討		権利者	1	91,934	91,934	第21号単価表
営業その他の調査	営業に関する調査及び算定調査・算定		営業B	事業所	1	418,530	418,530	第22号単価表
	居住者調査			世帯	7	6,384	44,688	第23号単価表
	動産に関する調査及び算定調査・算定	一般住家		戸	7	31,002	217,014	第24号単価表
	動産に関する調査及び算定調査・算定	事務所	50㎡以上 150㎡未満	事業所	1	26,430	26,430	第25号単価表

総 括 表

費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数量	単価	金額	摘 要
営業その他の調査 動産に関する調査及び算定 倉庫 50㎡未満 調査・算定	事業所	19	16,200	307,800	第26号単価表
動産に関する調査及び算定 倉庫 50㎡以上 150㎡未満 調査・算定	事業所	2	21,252	42,504	第27号単価表
その他通損に関する算定 移転雑費	所有者	7	21,600	151,200	第28号単価表
消費税等調査 営業調査等を伴う	事業者	1	15,584	15,584	第29号単価表
直接経費（積上げ部分）	式	1		726,272	
材料費等	式	1		570,584	第1号内訳書
旅費交通費	式	1		155,688	第2号内訳書
その他原価	式	1		4,389,425	
その他原価	式	1		4,389,425	第3号内訳書
一般管理費等	式	1		7,143,095	

総 括 表

費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
一般管理費等	式	1		7,143,095	
業務価格	式	1		20,410,000	
消費税等相当額	式	1		2,041,000	
業務費	式	1		22,451,000	

上 記 の と お り 令 和 年 月 日

第1号単価表	用地調査等 打合せ協議		打合せ協議		業務着手時				単 価 年 度			
	名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
			< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人	0.50				0.5000				0.50	58,600	29,300
技師 (A)	人	0.50				0.5000				0.50	51,200	25,600
技師 (B)	人	0.50				0.5000				0.50	41,600	20,800
技師 (C)	人											
技術員	人											
			<内業(図面等)>									
主任技師	人											
技師 (A)	人											
技師 (B)	人											
技師 (C)	人											
技術員	人											
			<内業(算定)>									
主任技師	人											
技師 (A)	人											75,700
技師 (B)	人											
技師 (C)	人											
技術員	人											
業務内容											(変化率)	
変化率 + 1												
単位当たり											75,700	

第2号単価表	用地調査等 打合せ協議		打合せ協議		中間打合せ				単 価 年 度		
									令和3年度-3(三重県)		
名 称	単 位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人	0.50			0.5000				0.50	58,600	29,300
技師 (A)	人	0.50			0.5000				0.50	51,200	25,600
技師 (B)	人	0.50			0.5000				0.50	41,600	20,800
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										75,700
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
業務内容											(変化率)
変化率 + 1											
単位当たり											75,700

第3号単価表	用地調査等 打合せ協議		打合せ協議		成果物納入時				単 価 年 度		
									令和3年度-3(三重県)		
名 称	単 位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人	0.50			0.5000				0.50	58,600	29,300
技師 (A)	人	0.50			0.5000				0.50	51,200	25,600
技師 (B)	人	0.50			0.5000				0.50	41,600	20,800
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										75,700
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
業務内容											(変化率)
変化率 + 1											
単位当たり											75,700

第4号単価表	用地調査等 打合せ協議		作業計画の策定		作業計画案の 作成			単 価 年 度			
	令和3年度-3(三重県)										
名 称	単 位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	< 外 業 >			< 外内業計 > 0.3800				0.38	58,600	22,268
技師 (A)	人				0.3800				0.38	51,200	19,456
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人	0.38									
技師 (A)	人	0.38									
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										41,724
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
業務内容										(変化率)	
変化率 + 1											
単位当たり										41,724	

第5号単価表	建物等の調査		現地踏査		単 価 年 度						
								令和3年度-3(三重県)			
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人	0.50			0.5000				0.50	58,600	29,300
技師 (A)	人	0.50			0.5000				0.50	51,200	25,600
技師 (B)	人	0.50			0.5000				0.50	41,600	20,800
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										75,700
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
業務内容											(変化率)
変化率 + 1											
単位当たり											75,700

第6号単価表	建物等の調査		木造建物の調査及び算定調査・算定		A				単 価 年 度		
									70㎡未満		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >	建物延べ面積					
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.30			0.5100	0.80			0.40	51,200	20,480
技師 (B)	人	0.30			1.5500	0.80			1.24	41,600	51,584
技師 (C)	人	0.30			1.1000	0.80			0.88	32,800	28,864
技術員	人				0.1200	0.80			0.09	29,000	2,610
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.09									
技師 (B)	人	0.83									
技師 (C)	人	0.62									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.12									103,538
技師 (B)	人	0.42									
技師 (C)	人	0.18									(変化率)
技術員	人	0.12									
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											103,538

第7号単価表	建物等の調査		木造建物の調査及び算定調査・算定		A				単 価 年 度		
									令和3年度-3(三重県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >	建物延べ面積					
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.30			0.5100	1.00			0.51	51,200	26,112
技師 (B)	人	0.30			1.5500	1.00			1.55	41,600	64,480
技師 (C)	人	0.30			1.1000	1.00			1.10	32,800	36,080
技術員	人				0.1200	1.00			0.12	29,000	3,480
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.09									
技師 (B)	人	0.83									
技師 (C)	人	0.62									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.12									130,152
技師 (B)	人	0.42									
技師 (C)	人	0.18									(変化率)
技術員	人	0.12									
					変化率 + 1						
単位当たり											130,152

第8号単価表	建物等の調査		木造建物の調査及び算定調査・算定		A				単 価 年 度		
									令和3年度-3(三重県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >	建物延べ面積					
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.30			0.5100	1.30			0.66	51,200	33,792
技師 (B)	人	0.30			1.5500	1.30			2.01	41,600	83,616
技師 (C)	人	0.30			1.1000	1.30			1.43	32,800	46,904
技術員	人				0.1200	1.30			0.15	29,000	4,350
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.09									
技師 (B)	人	0.83									
技師 (C)	人	0.62									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.12									168,662
技師 (B)	人	0.42									
技師 (C)	人	0.18									(変化率)
技術員	人	0.12									
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											168,662

第9号単価表	建物等の調査		木造建物の調査及び算定調査・算定		A				単 価 年 度		
									令和3年度-3(三重県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >	建物延べ面積					
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.30			0.5100	1.80			0.91	51,200	46,592
技師 (B)	人	0.30			1.5500	1.80			2.79	41,600	116,064
技師 (C)	人	0.30			1.1000	1.80			1.98	32,800	64,944
技術員	人				0.1200	1.80			0.21	29,000	6,090
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.09									
技師 (B)	人	0.83									
技師 (C)	人	0.62									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.12									233,690
技師 (B)	人	0.42									
技師 (C)	人	0.18									(変化率)
技術員	人	0.12									
					変化率 + 1						
単位当たり											233,690

第10号単価表	建物等の調査		木造建物の調査及び算定調査・算定		A				単 価 年 度		
									令和3年度-3(三重県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >	建物延べ面積					
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.30			0.5100	2.40			1.22	51,200	62,464
技師 (B)	人	0.30			1.5500	2.40			3.72	41,600	154,752
技師 (C)	人	0.30			1.1000	2.40			2.64	32,800	86,592
技術員	人				0.1200	2.40			0.28	29,000	8,120
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.09									
技師 (B)	人	0.83									
技師 (C)	人	0.62									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.12									311,928
技師 (B)	人	0.42									
技師 (C)	人	0.18									(変化率)
技術員	人	0.12									
					変化率 + 1						
単位当たり											311,928

第11号単価表	建物等の調査		木造建物の調査及び算定調査・算定		A				単 価 年 度		
									令和3年度-3(三重県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >	建物延べ面積					
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.30			0.5100	3.00			1.53	51,200	78,336
技師 (B)	人	0.30			1.5500	3.00			4.65	41,600	193,440
技師 (C)	人	0.30			1.1000	3.00			3.30	32,800	108,240
技術員	人				0.1200	3.00			0.36	29,000	10,440
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.09									
技師 (B)	人	0.83									
技師 (C)	人	0.62									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.12									390,456
技師 (B)	人	0.42									
技師 (C)	人	0.18									(変化率)
技術員	人	0.12									
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											390,456

第12号単価表	建物等の調査		木造建物の調査及び算定調査・算定		C 70㎡未満				単 価 年 度		
									令和3年度-3(三重県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >	建物延べ面積					
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.21			0.3900	0.80			0.31	51,200	15,872
技師 (B)	人	0.21			1.1000	0.80			0.88	41,600	36,608
技師 (C)	人	0.21			0.6400	0.80			0.51	32,800	16,728
技術員	人				0.1200	0.80			0.09	29,000	2,610
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.09									
技師 (B)	人	0.57									
技師 (C)	人	0.25									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.09									71,818
技師 (B)	人	0.32									
技師 (C)	人	0.18									(変化率)
技術員	人	0.12									
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											71,818

第13号単価表	建物等の調査		木造建物の調査及び算定調査・算定		C				単 価 年 度		
									70㎡以上 130㎡未満		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.21			0.3900	1.00			0.39	51,200	19,968
技師 (B)	人	0.21			1.1000	1.00			1.10	41,600	45,760
技師 (C)	人	0.21			0.6400	1.00			0.64	32,800	20,992
技術員	人				0.1200	1.00			0.12	29,000	3,480
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.09									
技師 (B)	人	0.57									
技師 (C)	人	0.25									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.09									90,200
技師 (B)	人	0.32									
技師 (C)	人	0.18									(変化率)
技術員	人	0.12									
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											90,200

第14号単価表	建物等の調査		木造建物の調査及び算定調査・算定		C				単 価 年 度		
									令和3年度-3(三重県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >	建物延べ面積					
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.21			0.3900	1.30			0.50	51,200	25,600
技師 (B)	人	0.21			1.1000	1.30			1.43	41,600	59,488
技師 (C)	人	0.21			0.6400	1.30			0.83	32,800	27,224
技術員	人				0.1200	1.30			0.15	29,000	4,350
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.09									
技師 (B)	人	0.57									
技師 (C)	人	0.25									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.09									116,662
技師 (B)	人	0.32									(変化率)
技師 (C)	人	0.18									
技術員	人	0.12									
					変化率 + 1						
単位当たり											116,662

第15号単価表	建物等の調査		木造特殊建物の調査及び算定調査・算定		50㎡以上 70㎡未満				単 価 年 度		
									令和3年度-3(三重県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >	建物延べ面積					
主任技師	人	0.74			0.9800	1.00			0.98	58,600	57,428
技師 (A)	人	0.74			3.1700	1.00			3.17	51,200	162,304
技師 (B)	人	0.74			2.0900	1.00			2.09	41,600	86,944
技師 (C)	人				0.3300	1.00			0.33	32,800	10,824
技術員	人				0.1200	1.00			0.12	29,000	3,480
		<内業(図面等)>									
主任技師	人	0.12									
技師 (A)	人	2.43									
技師 (B)	人	0.54									
技師 (C)	人	0.27									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人	0.12									
技師 (A)	人										320,980
技師 (B)	人	0.81									(変化率)
技師 (C)	人	0.06									
技術員	人	0.12									
					変化率 + 1						
単位当たり											320,980

第16号単価表	建物等の調査		非木造建物の調査及び算定調査・算定		B				単 価 年 度		
									令和3年度-3(三重県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >	建物延べ面積	用途補正				
主任技師	人	0.67			1.3900	0.80	0.70		0.77	58,600	45,122
技師 (A)	人	0.67			2.0800	0.80	0.70		1.16	51,200	59,392
技師 (B)	人	0.67			4.5300	0.80	0.70		2.53	41,600	105,248
技師 (C)	人				0.6600	0.80	0.70		0.36	32,800	11,808
技術員	人				0.1200	0.80	0.70		0.06	29,000	1,740
		<内業(図面等)>									
主任技師	人	0.42									
技師 (A)	人	1.41									
技師 (B)	人	2.71									
技師 (C)	人	0.27									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人	0.30									
技師 (A)	人										223,310
技師 (B)	人	1.15									
技師 (C)	人	0.39									(変化率)
技術員	人	0.12									
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											223,310

第17号単価表	建物等の調査		附帯工作物の調査及び算定調査・算定		住宅敷地 C				単 価 年 度		
	令和3年度-3(三重県)										
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.47			0.6400				0.64	51,200	32,768
技師 (B)	人	0.47			1.0800				1.08	41,600	44,928
技師 (C)	人	0.47			2.9800				2.98	32,800	97,744
技術員	人				0.0700				0.07	29,000	2,030
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.10									
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	2.06									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.07									177,470
技師 (B)	人	0.61									
技師 (C)	人	0.45									(変化率)
技術員	人	0.07									
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											177,470

第18号単価表	建物等の調査		附帯工作物の調査及び算定調査・算定		農家敷地 B				単 価 年 度		
									令和3年度-3(三重県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.91			1.2300				1.23	51,200	62,976
技師 (B)	人	0.91			2.0200				2.02	41,600	84,032
技師 (C)	人	0.91			5.8200				5.82	32,800	190,896
技術員	人				0.1300				0.13	29,000	3,770
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.19									
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	3.90									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.13									341,674
技師 (B)	人	1.11									
技師 (C)	人	1.01									(変化率)
技術員	人	0.13									
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											341,674

第19号単価表	建物等の調査		附帯工作物の調査及び算定調査・算定		独立工作物				単 価 年 度		
									令和3年度-3(三重県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.13			0.3700				0.37	51,200	18,944
技師 (B)	人	0.13			0.3400				0.34	41,600	14,144
技師 (C)	人	0.13			0.9400				0.94	32,800	30,832
技術員	人				0.1500				0.15	29,000	4,350
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.12									
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.61									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.12									68,270
技師 (B)	人	0.21									
技師 (C)	人	0.20									(変化率)
技術員	人	0.15									
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											68,270

第20号単価表	建物等の調査		立竹木の調査及び算定 調査・算定		用材林		平坦地		単 価 年 度		
									令和3年度-3(三重県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人				0.0400	1.00			0.04	58,600	2,344
技師 (A)	人										
技師 (B)	人	0.23			0.3700	1.00			0.37	41,600	15,392
技師 (C)	人	0.23			0.8800	1.00			0.88	32,800	28,864
技術員	人	0.23			0.3800	1.00			0.38	29,000	11,020
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人	0.07									
技師 (C)	人	0.47									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人	0.04									
技師 (A)	人										57,620
技師 (B)	人	0.07									
技師 (C)	人	0.18									(変化率)
技術員	人	0.15									
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											57,620

第21号単価表	建物等の調査		建物の残地 移転要件 調査・算定		該当性の 検討				単 価 年 度		
									令和3年度-3(三重県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.24			0.6500				0.65	51,200	33,280
技師 (B)	人	0.24			0.5600				0.56	41,600	23,296
技師 (C)	人	0.24			0.9100				0.91	32,800	29,848
技術員	人				0.1900				0.19	29,000	5,510
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.41									
技師 (B)	人	0.32									
技師 (C)	人	0.67									
技術員	人	0.19									
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										91,934
技師 (B)	人										(変化率)
技師 (C)	人										
技術員	人										
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											91,934

第22号単価表	営業その他の調査		営業に関する調査及び算定調査・算定		営業B				単価年度			
	名称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
			< 外 業 >			< 外内業計 >	難易区分					
主任技師	人											
技師 (A)	人	0.57				2.1100	1.00			2.11	51,200	108,032
技師 (B)	人	0.57				3.6100	1.00			3.61	41,600	150,176
技師 (C)	人	0.57				4.4900	1.00			4.49	32,800	147,272
技術員	人					0.4500	1.00			0.45	29,000	13,050
			<内業(図面等)>									
主任技師	人											
技師 (A)	人	0.94										
技師 (B)	人	1.43										
技師 (C)	人	3.92										
技術員	人											
			<内業(算定)>									
主任技師	人											
技師 (A)	人	0.60										418,530
技師 (B)	人	1.61										
技師 (C)	人											(変化率)
技術員	人	0.45										
						業務内容						
						変化率 + 1						
単位当たり												418,530

第23号単価表	営業その他の調査		居住者調査					単 価 年 度			
								令和3年度-3(三重県)			
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人				0.0200				0.02	51,200	1,024
技師 (B)	人	0.05			0.0500				0.05	41,600	2,080
技師 (C)	人	0.05			0.1000				0.10	32,800	3,280
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.02									
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.05									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										6,384
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
										業務内容	(変化率)
										変化率 + 1	
単位当たり											6,384

第24号単価表	営業その他の調査		動産に関する調査及び算定調査・算定		一般住家				単価年度		
									令和3年度-3(三重県)		
名称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		<外業>			<外内業計>						
主任技師	人										
技師(A)	人				0.0400				0.04	51,200	2,048
技師(B)	人	0.20			0.3100				0.31	41,600	12,896
技師(C)	人	0.20			0.4100				0.41	32,800	13,448
技術員	人				0.0900				0.09	29,000	2,610
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師(A)	人										
技師(B)	人	0.06									
技師(C)	人	0.12									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師(A)	人	0.04									31,002
技師(B)	人	0.05									
技師(C)	人	0.09									(変化率)
技術員	人	0.09									
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											31,002

第25号単価表	営業その他の調査		動産に関する調査及び算定調査・算定		事務所		50㎡以上 150㎡未満		単価年度		
									令和3年度-3(三重県)		
名称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		<外業>			<外内業計>						
主任技師	人					床面積					
技師(A)	人				0.0300	1.00			0.03	51,200	1,536
技師(B)	人	0.17			0.2500	1.00			0.25	41,600	10,400
技師(C)	人	0.17			0.3800	1.00			0.38	32,800	12,464
技術員	人				0.0700	1.00			0.07	29,000	2,030
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師(A)	人										
技師(B)	人	0.04									
技師(C)	人	0.11									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師(A)	人	0.03									26,430
技師(B)	人	0.04									
技師(C)	人	0.10									(変化率)
技術員	人	0.07									
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											26,430

第26号単価表	営業その他の調査		動産に関する調査及び算定調査・算定		倉庫		50㎡未満		単価年度		
									令和3年度-3(三重県)		
名称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	<外業>			<外内業計>	床面積					
技師(A)	人				0.0200	0.80			0.01	51,200	512
技師(B)	人	0.13			0.2000	0.80			0.16	41,600	6,656
技師(C)	人	0.13			0.3100	0.80			0.24	32,800	7,872
技術員	人				0.0600	0.80			0.04	29,000	1,160
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師(A)	人										
技師(B)	人	0.04									
技師(C)	人	0.12									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師(A)	人	0.02									16,200
技師(B)	人	0.03									(変化率)
技師(C)	人	0.06									
技術員	人	0.06									
											変化率 + 1
単位当たり											16,200

第27号単価表	営業その他の調査		動産に関する調査及び算定調査・算定		倉庫		50㎡以上 150㎡未満		単価年度		
									令和3年度-3(三重県)		
名称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		<外業>			<外内業計>						
主任技師	人										
技師(A)	人				0.0200	1.00			0.02	51,200	1,024
技師(B)	人	0.13			0.2000	1.00			0.20	41,600	8,320
技師(C)	人	0.13			0.3100	1.00			0.31	32,800	10,168
技術員	人				0.0600	1.00			0.06	29,000	1,740
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師(A)	人										
技師(B)	人	0.04									
技師(C)	人	0.12									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師(A)	人	0.02									21,252
技師(B)	人	0.03									
技師(C)	人	0.06									(変化率)
技術員	人	0.06									
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											21,252

第28号単価表	営業その他の調査		その他通損に関する算定		移転雑費				単 価 年 度			
	名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
			< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人											
技師 (A)	人					0.0400				0.04	51,200	2,048
技師 (B)	人					0.0600				0.06	41,600	2,496
技師 (C)	人					0.5200				0.52	32,800	17,056
技術員	人											
			<内業(図面等)>									
主任技師	人											
技師 (A)	人											
技師 (B)	人											
技師 (C)	人											
技術員	人											
			<内業(算定)>									
主任技師	人											
技師 (A)	人	0.04										21,600
技師 (B)	人	0.06										
技師 (C)	人	0.52										
技術員	人											
業務内容											(変化率)	
変化率 + 1												
単位当たり											21,600	

第29号単価表	消費税等調査		営業調査等を 伴う		単 価 年 度						
					令和3年度-3(三重県)						
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.06			0.1500				0.15	51,200	7,680
技師 (B)	人	0.06			0.1900				0.19	41,600	7,904
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.09									
技師 (B)	人	0.13									
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										15,584
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
業務内容											(変化率)
変化率 + 1											
単位当たり											15,584

第 30 号単価表 旅費交通費					単価年度	令和3年度-3 (三重県)
名 称	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要	
旅費交通費	式	1	155,688	155,688	直接人件費8,151,208円×0.0191	
合 計				155,688		

第 1 号内訳書 材料費等 (用地調査)						
種 別	細 別	規 格	① 経费率	② 直接人件費	金 額 ①×②	摘 要
直接経費	材料費等	直接人件費	0.070	8,151,208	570,584	
合 計					570,584	

第 2 号内訳書 旅費交通費 (用地調査)							
種 別	細 別	規 格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
直接経費	旅費交通費	旅費交通費	式	1	155,688	155,688	第30号単価表
合 計			式	1		155,688	

第 3 号内訳書 その他原価							
種 別	細 別	規 格		① 経費率	② 直接人件費	③金 額 ②×{(①/(1-①))}=③	摘 要
用地調査等 打合せ協議	打合せ協議	業務着手時			75,700		
	打合せ協議	中間打合せ			302,800		
	打合せ協議	成果物納入時			75,700		
	作業計画の策定	作業計画案の 作成			41,724		
建物等の調査	現地踏査				75,700		
	木造建物の 調査及び算定 調査・算定	A	70㎡未満		103,538		
	木造建物の 調査及び算定 調査・算定	A	70㎡以上 130㎡未満		260,304		
	木造建物の 調査及び算定 調査・算定	A	130㎡以上 200㎡未満		168,662		
	木造建物の 調査及び算定 調査・算定	A	200㎡以上 300㎡未満		701,070		
	木造建物の 調査及び算定 調査・算定	A	300㎡以上 450㎡未満		935,784		

第 3 号内訳書 その他原価						
種 別	細 別	規 格	① 経費率	② 直接人件費	③金 額 ②×{(①/(1-①))}=③	摘 要
建物等の調査	木造建物の 調査及び算定 調査・算定	A	450㎡以上 600㎡未満	390,456		
	木造建物の 調査及び算定 調査・算定	C	70㎡未満	1,220,906		
	木造建物の 調査及び算定 調査・算定	C	70㎡以上 130㎡未満	90,200		
	木造建物の 調査及び算定 調査・算定	C	130㎡以上 200㎡未満	116,662		
	木造特殊建物の 調査及び算定 調査・算定		50㎡以上 70㎡未満	320,980		
	非木造建物の 調査及び算定 調査・算定	B	200㎡未満 用途区分ハ	223,310		
	附帯工作物の 調査及び算定 調査・算定	住宅敷地 C		1,242,290		
	附帯工作物の 調査及び算定 調査・算定	農家敷地 B		341,674		
	附帯工作物の 調査及び算定 調査・算定	独立工作物		136,540		
	立竹木の 調査及び算定 調査・算定	用材林	平坦地	11,524		

第 3 号内訳書 その他原価							
種 別	細 別	規 格		① 経費率	② 直接人件費	③金 額 ②×{①/(1-①)}=③	摘 要
建物等の調査	建物の残地 移転要件 調査・算定	該当性の 検討			91,934		
営業その他の 調査	営 業に関する 調査及び算定 調査・算定		営業B		418,530		
	居住者調査				44,688		
	動 産に関する 調査及び算定 調査・算定	一般住家			217,014		
	動 産に関する 調査及び算定 調査・算定	事務所	50㎡以上 150㎡未満		26,430		
	動 産に関する 調査及び算定 調査・算定	倉 庫	50㎡未満		307,800		
	動 産に関する 調査及び算定 調査・算定	倉 庫	50㎡以上 150㎡未満		42,504		
	その他通損に 関する算定	移転雑費			151,200		
消費税等調査	営業調査等を 伴う				15,584		
計				35%	8,151,208	4,389,425	

第 3 号内訳書 その他原価						
種 別	細 別	規 格	① 経費率	② 直接人件費	③金 額 ②×{①/(1-①)}=③	摘 要
合 計					4,389,425	