

令和7年2月7日（単価合意日なし）

福島出張所庁舎新築工事 【工事設計書（公表資料）】

淀川河川事務所

知り得た情報は、近畿地方整備局以外の者の権利を含む場合があるため、
ダウンロードを行った個人又は法人における1次利用に限るものとし、
有償無償に関わらず「第三者への提供行為」を行わないこと。

単価	2025-1単価

【 設 計 書 】

工事名称 福島出張所庁舎新築工事
工事場所 大阪府大阪市福島区海老江地先
工期 令和7年3月14日から令和8年5月29日まで
(余裕期間 契約締結日の翌日から令和7年3月13日まで)

庁舎新築					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
直接仮設		1	式	4,772,200	
計				4,772,200	
土工		1	式	2,049,487	
計				2,049,487	
地業	地業	1	式	851,312	
地業	既製コンクリート杭地業	1	式	51,032,000	
計				51,883,312	
鉄筋	躯体	1	式	20,255,850	
鉄筋	外部仕上	1	式	464,400	
鉄筋	内部仕上	1	式	51,256	
計				20,771,506	
コンクリート	躯体	1	式	21,226,000	
コンクリート	外部仕上	1	式	703,700	
コンクリート	内部仕上	1	式	291,350	
計				22,221,050	
型枠	躯体	1	式	21,084,984	
型枠	外部仕上	1	式	618,870	
型枠	内部仕上	1	式	449,655	
計				22,153,509	
防水	外部	1	式	5,313,801	

庁舎新築		地業		既製コンクリート杭地業		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
既製コンクリート杭	P1 L=29m 上杭：高強度SC杭 径700(SKK490) 中杭1：高強度PRC杭 径700(A種) 下杭：高強度頭部厚型節付杭 径700-6075(A2種)	5	本	2,010,000	10,050,000	
既製コンクリート杭	P2 L=29m 上杭：高強度SC杭 径700(SKK490) 中杭1：高強度PRC杭 径700(A種) 下杭：高強度頭部厚型節付杭 径700-6075(B2種)	4	本	2,120,000	8,480,000	
既製コンクリート杭	P3 L=28.5m 上杭：高強度SC杭 径700(SKK490) 中杭1：高強度節付PHC杭 径7090(B種) 下杭：高強度節付PHC杭 径7090(A種)	3	本	1,640,000	4,920,000	
施工費		1	式		18,950,000	
杭残土運搬費		1	式		2,594,000	
杭残土処分費		1	式		3,458,000	
杭頭補強筋	D41H SD490	5	本	215,000	1,075,000	
杭頭補強筋	D41H SD490	4	本	215,000	860,000	
杭頭補強筋	D41H SD490	3	本	215,000	645,000	
計					51,032,000	

庁舎新築		鉄筋		躯体		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
異形鉄筋	SD295 D10	21.9	t	106,000	2,321,400	
異形鉄筋	SD295 D13	43.7	t	104,000	4,544,800	
異形鉄筋	SD295 D16	3.9	t	102,000	397,800	
異形鉄筋	SD345 D19	4.5	t	107,000	481,500	
異形鉄筋	SD345 D22	16.4	t	107,000	1,754,800	
異形鉄筋	SD345 D25	12.9	t	107,000	1,380,300	
異形鉄筋	SD390 D29	14.4	t	105,000	1,512,000	
鉄筋スクラップ ⁶ 控除		1	式		▲90,000	
鉄筋加工組立	RC7- ⁶ 構造 階高3.5~4.0m程度 形状単純	111	t	54,100	6,005,100	
梁貫通孔補強 鉄筋加工組立	太物	1.4	t	184,000	257,600	
梁貫通孔補強 鉄筋加工組立	細物	1	t	244,000	244,000	
鉄筋運搬費	4t車 30km程度	113	t	5,670	640,710	
鉄筋か ⁶ ス圧接	D19 -D19	44	か所	560	24,640	
鉄筋か ⁶ ス圧接	D22 -D22	820	か所	590	483,800	
鉄筋か ⁶ ス圧接	D25 -D25	288	か所	610	175,680	
鉄筋か ⁶ ス圧接	D29 -D29	124	か所	830	102,920	
スリット振れ止め筋 防錆処理	錆止め塗料・溶融亜鉛めっき 鉄筋か ⁶ -共	1	式		18,800	
計					20,255,850	

庁舎新築		型枠		躯体		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
型枠	普通合板型枠 - 基礎部 -	930	m ²	4,790	4,454,700	
型枠	普通合板型枠 ラーメン構造 地上軸部 階高3.5~4.0m程度	1,258	m ²	5,690	7,158,020	
型枠	打放合板型枠B種 ラーメン構造 基礎部 -	56.8	m ²	4,980	282,864	
型枠	打放合板型枠B種 ラーメン構造 地上軸部 階高3.5~4.0m程度	1,108	m ²	5,920	6,559,360	
型枠	打放合板型枠C種 ラーメン構造 地上軸部 階高3.5~4.0m程度	189	m ²	5,870	1,109,430	
型枠運搬費	4t車 30km程度 往復	3,542	m ²	300	1,062,600	
型枠目地棒	打継目地 幅20×深さ20程度	122	m	410	50,020	
型枠目地棒	誘発目地 幅20×深さ10程度	234	m	340	79,560	
構造用スリット	完全鉛直スリット 壁厚200 スリット幅25 耐火・水密	9	m	3,940	35,460	
構造用スリット	完全鉛直スリット 壁厚200 スリット幅30 耐火・水密	8.7	m	4,200	36,540	
構造用スリット	完全水平スリット(Z型) 壁厚200 スリット幅30 耐火・水密	7.9	m	3,750	29,625	
構造用スリット	完全鉛直スリット 壁厚150 スリット幅25 耐火・水密	4.4	m	3,560	15,664	
構造用スリット	完全鉛直スリット 壁厚150 スリット幅30 耐火・水密	2.9	m	3,830	11,107	
構造用スリット	完全水平スリット 壁厚150 スリット幅30 耐火・水密	4.3	m	2,440	10,492	
構造用スリット	完全水平スリット 壁厚180 スリット幅30 耐火・水密	5.2	m	2,490	12,948	
止水板	水膨張コロプロコム製 10×20 材工共	69.8	m	2,530	176,594	
計					21,084,984	

庁舎新築		防水		外部		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
アスファルト防水	AI-2(保護密着断熱) 平場 絶縁シート含 押出ボリスレン3種bAスキン付	274	m ²	6,180	1,693,320	
アスファルト防水	AI-2(保護密着断熱) 立上り部	67.8	m ²	5,190	351,882	
パワハット 塗膜防水	X-2 密着工法 ウレタンゴム系 平面 表面塗装シルハ-	21.5	m ²	5,580	119,970	
パワハット 塗膜防水	X-2 密着工法 ウレタンゴム系 立上り 表面塗装シルハ-	11.4	m ²	5,390	61,446	
設備基礎 塗膜防水	X-2 密着工法 ウレタンゴム系 平面 表面塗装シルハ-	14.5	m ²	5,580	80,910	
設備基礎 塗膜防水	X-2 密着工法 ウレタンゴム系 立上り 表面塗装シルハ-	10.7	m ²	5,390	57,673	
配管取出口 塗膜防水	X-2 密着工法 ウレタンゴム系 平面 表面塗装シルハ-	5.5	m ²	5,580	30,690	
配管取出口 塗膜防水	X-2 密着工法 ウレタンゴム系 立上り 表面塗装シルハ-	4.3	m ²	5,390	23,177	
庇 塗膜防水	X-2 密着工法 ウレタンゴム系 平面 表面塗装シルハ-	50.7	m ²	5,580	282,906	
庇 塗膜防水	X-2 密着工法 ウレタンゴム系 立上り 表面塗装シルハ-	17.8	m ²	5,390	95,942	
伸縮調整目地	成形伸縮目地材 25×80	911	m	1,360	1,238,960	
成形緩衝材		117	m	860	100,620	
防水入隅処理	コーナーキャント(既製品)	117	m	550	64,350	
シーリング		1	式		209,600	
外部 立上り防水 立上り乾式保護材	笠木下 H=395~545程度 取付金物共	50.5	m	12,800	646,400	
外部 立上り防水 立上り乾式保護材 コーナー	笠木下 H=395~545程度 取付金物共	76	か所	2,710	205,960	
防水押え金物	アルミ製 アスファルト防水用	50.5	m	990	49,995	
計					5,313,801	

庁舎新築		金属		外部		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
丸環	ステンレス	8	個	10,400	83,200	
鋼製グレーチング 溝ふた	U字溝用 細目 平型 T-14 ホール固定無 W200	6.1	m	12,700	77,470	
溶接金網敷 (排水溝)	ステンレス製 径2.6 50×50 溝幅250	18.2	m	960	17,472	
コーナークート	塩ビ製 屋外用 L=2000	2	か所	7,920	15,840	
アルミ笠木	W250 直線	1.4	m	9,750	13,650	
アルミ笠木	W350 直線	60.7	m	12,800	776,960	
アルミ笠木コーナー	W350 L=700+700 コーナー	4	か所	26,300	105,200	
屋上 手摺	鋼製 H=1100 控付 支柱: □-100×50×2.3 @2000程度	37.1	m	19,000	704,900	
屋外階段 手摺	鋼製 H=1200 平部 支柱:FB-9×44 @900 手摺子:FB-9×38 @100	4.3	m	47,000	202,100	
屋外階段 手摺	鋼製 H=1200 斜部 支柱:FB-9×44 @900 手摺子:FB-9×38 @100	13.6	m	47,800	650,080	
スロープ 手摺	鋼製 壁付 38φ ブラケット:丸鋼10φ共	22.8	m	16,500	376,200	
屋上 手摺扉	鋼製 片開き W=900 H=1100 金物共	1	か所	148,000	148,000	
屋外階段 フェンス扉	W1500×H2000 四方枠:FB-9×44 支柱:□-100×50 摺子:FB-9×38 @100	1	か所	206,000	206,000	
搬入用 手摺扉	W1600×H1200 四方枠:FB-9×44 支柱:□-100×50 摺子:FB-9×38 @100	1	か所	206,000	206,000	
計					3,583,072	

庁舎新築		左官		外部		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
床コンクリート直均し仕上げ	金ごて 直均し仕上げ	270	m ²	680	183,600	
床コンクリート直均し仕上げ	金ごて 防水下地	274	m ²	560	153,440	
笠木コンクリート直均し仕上げ	金ごて 塗膜防水下地	69.6	m ²	680	47,328	
笠木天端コンクリート直均し仕上げ	金ごて 幅120(配管Pa)	8.6	m	510	4,386	
笠木天端コンクリート直均し仕上げ	金ごて 幅150(手摺)	14.1	m	530	7,473	
笠木天端コンクリート直均し仕上げ	金ごて 幅295(屋上)	67.3	m	630	42,399	
床モルタル塗り	金ごて モルタル仕上げ 厚30	3.1	m ²	2,660	8,246	
床モルタル塗り	木ごて 一般タイル下地 厚37	15	m ²	2,430	36,450	
階段モルタル塗り	金ごて モルタル仕上げ 厚30	1.2	m ²	5,100	6,120	
階段モルタル塗り	木ごて タイル下地	1.5	m ²	4,920	7,380	
側溝モルタル塗り	金ごて 糸幅250(屋上)	18.2	m	2,740	49,868	
床防水モルタル塗り	金ごて モルタル仕上げ 厚30	5.4	m ²	2,740	14,796	
階段防水モルタル塗り	金ごて モルタル仕上げ 厚30	18.4	m ²	5,180	95,312	
外装薄塗材 E	コンクリート面 砂壁状 吹付け 下地調整費(C-1)共	63	m ²	1,530	96,390	
複層塗材 E	コンクリート面 凹凸状 吹付け フッ素 水系 つやなし 上塗2回 下地調整費(C-1)共	539	m ²	2,880	1,552,320	
複層塗材 E	コンクリート面 凹凸状 吹付け フッ素 水系 つやなし 上塗2回 下地調整費(C-1)共	37.2	m ²	2,880	107,136	
計					2,412,644	

