

契約年月日：令和7年12月18日

R7 大戸川ダム国有林用地測量等業務

【業務設計書（公表資料）】

大戸川ダム工事事務所（用地課）

知り得た情報は、近畿地方整備局以外の者の権利を含む場合があるため、
ダウンロードを行った個人又は法人における1次利用に限るものとし、
有償無償に関わらず「第三者への提供行為」を行わないこと。

1. 業務名

業務名	R7大戸川ダム国有林用地測量等業務
履行場所	滋賀県大津市上田上牧町地先～同市上田上大鳥居町地先

2. 業務内容

- 1) 事務所名 大戸川ダム工事事務所
- 2) 履行期間 自 令和7年12月19日
至 令和8年12月18日

3) 設計説明 本業務は、大戸川ダム工事事務所の施行するダム事業に必要な国有林内の土地等の取得等に関する業務のうち、用地測量及び立木調査等の業務を行うものである。

4) 業務内容

総括表記載のとおり。

総 括 表

業務名 R7大戸川ダム国有林用地測量等業務

国土交通省 近畿地方整備局
大戸川ダム工事事務所

総括表					
費目／工種／種別／細別／規格	単位	数量	単価	金額	摘要
R7大戸川ダム国有林用地測量等業務					
用地測量業務	式	1		30,710,000	
直接測量費	式	1		17,972,612	
直接人件費等	式	1		17,723,940	
用地測量 打合せ 業務着手時	回	1	56,450	56,450	第1号単価表
打合せ 中間打合せ	回	2	50,850	101,700	第2号単価表
打合せ 成果物 納入時	回	1	56,450	56,450	第3号単価表
作業計画	業務	1	151,200	151,200	第4号単価表
現地踏査	業務	1	160,900	160,900	第5号単価表 (耕地・森林 6.6)
面積計算	10,000m ²	6.6	302,000	1,993,200	第6号単価表 (耕地・森林 6.6)

総括表					
費目／工種／種別／細別／規格	単位	数量	単価	金額	摘要
用地測量 用地実測図 原図作成 1／500	10,000m ²	6.6	210,900	1,391,940	第7号単価表
用地平面図 作成 1／500	10,000m ²	6.6	101,600	670,560	第8号単価表
森林管理署等 打合せ	回	1	56,040	56,040	第9号単価表
森林管理署等の 現地立会い	回	1	182,800	182,800	第10号単価表
森林管理署等に に対する依頼書作成	業務	1	102,100	102,100	第11号単価表
林野規程上の境 界測量	1点	170	54,910	9,334,700	第12号単価表
境界標設置	10本	11	226,400	2,490,400	第13号単価表
所管換添付図面 等作成	申請	1	329,700	329,700	第14号単価表
所管換申請書類 森林管理署協議 作成時	申請	1	258,800	258,800	第15号単価表
所管替申請書類 とりまとめ製本 作成	申請	1	387,000	387,000	第16号単価表

総括表					
費目／工種／種別／細別／規格	単位	数量	単価	金額	摘要
直接経費	式	1		248,672	
旅費交通費	式	1		87,672	第1号内訳書
電子成果品作成費	式	1		161,000	第2号内訳書
間接測量費・一般管理費等	式	1		12,737,388	
諸経費	式	1		12,737,388	
用地調査等業務	式	1		810,000	
業務原価	式	1		527,390	
直接原価	式	1		352,900	
直接人件費	式	1		324,030	
建物等の調査 立竹木の 調査及び算定 薪炭林 調査	急傾斜地	1,000m ²	3	108,010	324,030 第18号単価表

総括表					
費目／工種／種別／細別／規格	単位	数量	単価	金額	摘要
直接経費（積上げ部分）	式	1		28,870	
材料費等	式	1		22,682	第3号内訳書
旅費交通費	式	1		6,188	第4号内訳書
その他原価	式	1		174,490	
その他原価	式	1		174,490	第5号内訳書
一般管理費等	式	1		282,610	
一般管理費等	式	1		282,610	
業務価格	式	1		31,520,000	
消費税等相当額	式	1		3,152,000	
業務費	式	1		34,672,000	

上記のとおり 令和 年 月 日

第1号単価表 打合せ業務着手時						単価年度	令和7年度-2(滋賀県)		
名 称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
<外 業>									
測量主任技師	人	0.50	60,600	30,300		直接人件費			56,450
測量技師	人	0.50	52,300	26,150		機械経費	0	56,450	0
測量技師補	人					材料費	0	56,450	0
測量助手	人					通信運搬費	0	56,450	0
測量補助員	人					精度管理費	0	56,450	0
<内 業>									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人								
測量助手	人								
測量補助員	人								
合 計				56,450		計			
業務内容					(変化率)				
変 化 率 + 1					地域				
					縮 尺				
変 化 率 + 1						1.00	単位当たり	56,450	
							査定単位当たり	56,450	

第2号単価表 打合せ中間打合せ						単価年度	令和7年度-2(滋賀県)		
名 称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
<外 業>									
測量主任技師	人	0.50	60,600	30,300		直接人件費			50,850
測量技師	人					機械経費	0	50,850	0
測量技師補	人	0.50	41,100	20,550		材料費	0	50,850	0
測量助手	人					通信運搬費	0	50,850	0
測量補助員	人					精度管理費	0	50,850	0
<内 業>									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人								
測量助手	人								
測量補助員	人								
合 計				50,850		計			
業務内容					(変化率)				
					地域				
変 化 率 + 1					縮 尺				
						1.00	単位当たり		50,850
							査定単位当たり		50,850

第3号単価表 打合せ成果物納入時						単価年度	令和7年度-2(滋賀県)		
名 称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
<外 業>									
測量主任技師	人	0.50	60,600	30,300		直接人件費			56,450
測量技師	人	0.50	52,300	26,150		機械経費	0	56,450	0
測量技師補	人					材料費	0	56,450	0
測量助手	人					通信運搬費	0	56,450	0
測量補助員	人					精度管理費	0	56,450	0
<内 業>									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人								
測量助手	人								
測量補助員	人								
合 計				56,450		計			
業務内容					(変化率)				
変 化 率 + 1					地域				
					縮 尺				
変 化 率 + 1						1.00	単位当たり	56,450	
							査定単位当たり	56,450	

第4号単価表 作業計画						単価年度	令和7年度-2(滋賀県)		
名 称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
<外 業>						直接人件費			
測量主任技師	人					機械経費	0	151,220	0
測量技師	人					材料費	0	151,220	0
測量技師補	人					通信運搬費	0	151,220	0
測量助手	人					精度管理費	0	151,220	0
測量補助員	人								
<内 業>									
測量主任技師	人	0.80	60,600	48,480					
測量技師	人	1.10	52,300	57,530					
測量技師補	人	1.10	41,100	45,210					
測量助手	人								
測量補助員	人								
合 計				151,220		計			
業務内容					(変化率)				
					地域				
変 化 率 + 1					縮 尺				
						1.00	単位当たり		151,220
							査定単位当たり		151,200

第5号単価表 現地踏査						単価年度	令和7年度-2(滋賀県)		
名 称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
<外 業>									
測量主任技師	人	1.00	60,600	60,600		直接人件費			154,000
測量技師	人	1.00	52,300	52,300		機械経費	0.01	154,000	1,540
測量技師補	人	1.00	41,100	41,100		材料費	0.035	154,000	5,390
測量助手	人					通信運搬費	0	154,000	0
測量補助員	人					精度管理費	0	155,540	0
<内 業>									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人								
測量助手	人								
測量補助員	人								
合 計				154,000		計			
業務内容						(変化率)			
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	地域 縮尺			
0	0	0	0	6.6	0	0.00			
変 化 率 + 1						1.00	単位当たり		
							査定単位当たり		
							160,900		

第6号単価表 面積計算						単価年度	令和7年度-2(滋賀県)		
名 称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
<外 業>						直接人件費			
測量主任技師	人					機械経費	0	282,260	0
測量技師	人					材料費	0	282,260	0
測量技師補	人					通信運搬費	0	282,260	0
測量助手	人					精度管理費	0.07	282,260	19,758
測量補助員	人								
<内 業>									
測量主任技師	人								
測量技師	人	2.20	52,300	115,060					
測量技師補	人	2.20	41,100	90,420					
測量助手	人	2.20	34,900	76,780					
測量補助員	人								
合 計				282,260			計	302,018	
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)			
0	0	0	0	6.6	0	地域	0.00		
						縮尺			
変 化 率 + 1						1.00		单位当たり	302,018
								査定単位当り	302,000

第8号単価表 用地平面図作成						単価年度	令和7年度-2(滋賀県)		
名 称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
<外 業>						直接人件費			
測量主任技師	人					機械経費	0	94,550	94,550
測量技師	人					材料費	0.005	94,550	472
測量技師補	人					通信運搬費	0	94,550	0
測量助手	人					精度管理費	0.07	94,550	6,618
測量補助員	人								
<内 業>									
測量主任技師	人								
測量技師	人	0.50	52,300	26,150					
測量技師補	人	0.90	41,100	36,990					
測量助手	人	0.90	34,900	31,410					
測量補助員	人								
合 計			94,550			計			101,640
業務内容					(変化率)				
1 / 500					地域				
変 化 率 + 1					縮尺	0.00			
							単位当たり		101,640
							査定単位当たり		101,600

第9号単価表 森林管理署等打合せ						単価年度	令和7年度-2(滋賀県)		
名 称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
<外 業>						直接人件費			
測量主任技師	人					機械経費	0	56,040	0
測量技師	人	0.60	52,300	31,380		材料費	0	56,040	0
測量技師補	人	0.60	41,100	24,660		通信運搬費	0	56,040	0
測量助手	人					精度管理費	0	56,040	0
測量補助員	人								
<内 業>									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人								
測量助手	人								
測量補助員	人								
合 計				56,040		計			
業務内容						(変化率)			
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	地域 縮尺			
0	0	0	0	0	0	0.00			
変 化 率 + 1						1.00	単位当たり		
							査定単位当たり		
							56,040		

第10号単価表 森林管理署等の現地立会い

第10号単価表 森林管理署等の現地立会い						単価年度	令和7年度-2(滋賀県)		
名 称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
<外 業>						直接人件費			
測量主任技師	人					機械経費	0.005	175,000	175,000
測量技師	人	1.00	52,300	52,300		材料費	0.04	175,000	875
測量技師補	人	1.00	41,100	41,100		通信運搬費	0	175,000	7,000
測量助手	人	1.00	34,900	34,900		精度管理費	0	175,875	0
測量補助員	人								
<内 業>									
測量主任技師	人								
測量技師	人	0.50	52,300	26,150					
測量技師補	人	0.50	41,100	20,550					
測量助手	人								
測量補助員	人								
合 計				175,000		計	182,875		
業務内容						(変化率)			
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	地域 縮尺			
0	0	0	0	0	0	0.00			
変 化 率 + 1						1.00	単位当たり 182,875		
							査定単位当たり 182,800		

第11号単価表 森林管理署等に対する依頼書作成						単価年度	令和7年度-2(滋賀県)		
名 称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
<外 業>						直接人件費			
測量主任技師	人					機械経費	0	102,150	0
測量技師	人					材料費	0	102,150	0
測量技師補	人					通信運搬費	0	102,150	0
測量助手	人					精度管理費	0	102,150	0
測量補助員	人								
<内 業>									
測量主任技師	人								
測量技師	人	0.50	52,300	26,150					
測量技師補	人	1.00	41,100	41,100					
測量助手	人	1.00	34,900	34,900					
測量補助員	人								
合 計				102,150			計	102,150	
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)			
0	0	0	0	0	0	地域	0.00		
変 化 率 + 1						縮 尺			
								単位当たり	
							1.00	102,150	
								査定単位当たり	
								102,100	

第12号単価表 林野規程上の境界測量						単価年度	令和7年度-2(滋賀県)		
名 称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
<外 業>						直接人件費			
測量主任技師	人					機械経費	0.028	47,420	47,420
測量技師	人	0.20	52,300	10,460		材料費	0.028	47,420	1,327
測量技師補	人	0.20	41,100	8,220		通信運搬費	0.102	47,420	4,836
測量助手	人	0.20	34,900	6,980		精度管理費	0	48,747	0
測量補助員	人	0.10	28,700	2,870					
<内 業>									
測量主任技師	人	0.10	60,600	6,060					
測量技師	人	0.10	52,300	5,230					
測量技師補	人	0.10	41,100	4,110					
測量助手	人	0.10	34,900	3,490					
測量補助員	人								
合 計				47,420		計			54,910
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)			
0	0	0	0	0	0	地域	0.00		
						縮尺			
変 化 率 + 1						1.00	単位当たり		54,910
							査定単位当たり		54,910

第13号単価表 境界標設置						単価年度	令和7年度-2(滋賀県)		
名 称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
<外 業>						直接人件費			
測量主任技師	人					機械経費	0.038	181,710	181,710
測量技師	人					材料費	0.208	181,710	6,904
測量技師補	人	1.30	41,100	53,430		通信運搬費	0	181,710	37,795
測量助手	人	1.30	34,900	45,370		精度管理費	0	188,614	0
測量補助員	人	1.30	28,700	37,310					
<内 業>									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人	0.60	41,100	24,660					
測量助手	人	0.60	34,900	20,940					
測量補助員	人								
合 計				181,710		計			226,409
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)			
0	0	0	0	0	0	地域	0.00		
変 化 率 + 1						縮 尺			
						1.00	单位当たり		226,409
							査定単位当たり		226,400

第14号単価表 所管換添付図面等作成						単価年度	令和7年度-2(滋賀県)		
名 称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
<外 業>						直接人件費			
測量主任技師	人					機械経費	0.005	326,520	326,520
測量技師	人					材料費	0.005	326,520	1,632
測量技師補	人					通信運搬費	0	326,520	0
測量助手	人					精度管理費	0	328,152	0
測量補助員	人								
<内 業>									
測量主任技師	人	1.80	60,600	109,080					
測量技師	人	1.80	52,300	94,140					
測量技師補	人	3.00	41,100	123,300					
測量助手	人								
測量補助員	人								
合 計				326,520			計		329,784
業務内容						(変化率)			
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	地域			
0	0	0	0	0	0	縮尺	0.00		
変 化 率 + 1						1.00		单位当たり	329,784
								査定単位当たり	329,700

第15号単価表 森林管理署協議(所管換申請書類作成時)						単価年度	令和7年度-2(滋賀県)		
名 称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
<外 業>									
測量主任技師	人	0.90	60,600	54,540		直接人件費			241,870
測量技師	人	1.90	52,300	99,370		機械経費	0	241,870	0
測量技師補	人					材料費	0.07	241,870	16,930
測量助手	人	0.90	34,900	31,410		通信運搬費	0	241,870	0
測量補助員	人					精度管理費	0	241,870	0
<内 業>									
測量主任技師	人	0.30	60,600	18,180					
測量技師	人	0.40	52,300	20,920					
測量技師補	人								
測量助手	人	0.50	34,900	17,450					
測量補助員	人								
合 計				241,870			計	258,800	
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)			
0	0	0	0	0	0	地域	0.00		
変 化 率 + 1						縮 尺			
								単位当たり	
							1.00	258,800	
								査定単位当たり	
								258,800	

第16号単価表 とりまとめ製本所管替申請書類作成						単価年度	令和7年度-2(滋賀県)		
名 称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
<外 業>						直接人件費			
測量主任技師	人					機械経費	0	387,000	0
測量技師	人					材料費	0	387,000	0
測量技師補	人					通信運搬費	0	387,000	0
測量助手	人					精度管理費	0	387,000	0
測量補助員	人								
<内 業>									
測量主任技師	人	1.00	60,600	60,600					
測量技師	人	2.00	52,300	104,600					
測量技師補	人	2.00	41,100	82,200					
測量助手	人	4.00	34,900	139,600					
測量補助員	人								
合 計				387,000			計	387,000	
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)			
0	0	0	0	0	0	地域	0.00		
						縮尺			
変 化 率 + 1						1.00		单位当たり	387,000
								査定単位当たり	387,000

第 1 号内訳書 旅費交通費（用地測量）

第 2 号内訳書 電子成果品作成費（用地測量）									
種 別	細 別	規 格	単 位	① 単価	② 変化率+1	③ 単価 (①*②) (有効数字4桁)	④ 数量	直接人件費 (③*④)	摘要
用地測量	打合せ	業務着手時	回	56,450	1.00	56,450	1	56,450	
	打合せ	中間打合せ	回	50,850	1.00	50,850	2	101,700	
	打合せ	成果物 納入時	回	56,450	1.00	56,450	1	56,450	
	作業計画		業務	151,220	1.00	151,200	1	151,200	
	現地踏査		業務	154,000	1.00	154,000	1	154,000	
	面積計算		10,000m ²	282,260	1.00	282,200	6.6	1,862,520	
	用地実測図 原図作成	1/500	10,000m ²	197,190	1.00	197,100	6.6	1,300,860	
	用地平面図 作成	1/500	10,000m ²	94,550	1.00	94,550	6.6	624,030	
	森林管理署等 打合せ		回	56,040	1.00	56,040	1	56,040	
	森林管理署等の 現地立会い		回	175,000	1.00	175,000	1	175,000	
	森林管理署等に 対する依頼書作 成		業務	102,150	1.00	102,100	1	102,100	
	林野規程上の境 界測量		1点	47,420	1.00	47,420	170	8,061,400	
	境界標設置		10本	181,710	1.00	181,700	11	1,998,700	

第 2 号内訳書 電子成果品作成費（用地測量）									
種 別	細 別	規 格	単 位	① 単価	② 変化率+1	③ 単価 (①*②) (有効数字4桁)	④ 数量	直接人件費 (③*④)	摘要
	所管換添付図面等作成		申請	326,520	1.00	326,500	1	326,500	
	森林管理署協議	所管換申請書類作成時	申請	241,870	1.00	241,800	1	241,800	
	とりまとめ製本	所管替申請書類作成	申請	387,000	1.00	387,000	1	387,000	
直接人件費 合 計				式			1	15,655,750	
						直接人件費(千円) (小数点以下切り捨て)		15,655	
						電子成果品作成費(円) (千円未満切り捨て)	161,000	2.3x^0.44 x:直接人件費(千円)	
						電子成果品作成費(円) 上限:170,000 下限:10,000	161,000		

第18号単価表	建物等の調査		立竹木の 調査及び算定 調査		薪炭林		急傾斜地		単価年齢		
									令和7年度-2(滋賀県)		
名称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	<外業>	0.36		<外内業計>	地形			0.65	48,500	31,525
技師（A）	人										
技師（B）	人										
技師（C）	人										
技術員	人										
主任技師	人	<内業(図面等)>	0.11	0.68					1.45	40,300	58,435
技師（A）	人										
技師（B）	人										
技師（C）	人										
技術員	人										
主任技師	人	<内業(算定)>				業務内容			108,010	(変化率)	
技師（A）	人										
技師（B）	人										
技師（C）	人										
技術員	人										
単位当たり					変化率 + 1				108,010		

第 3 号内訳書 材料費等（用地調査）

第 4 号内訳書 旅費交通費（用地調査）

第 5 号内訳書 その他原価						
種 別	細 別	規 格	① 経費率	② 直接人件費	③金額 $\text{②} \times \{\text{①} / (1 - \text{①})\} = \text{③}$	摘 要
建物等の調査	立竹木の 調査及び算定 調査	薪炭林 急傾斜地		324,030		
	計		35%	324,030	174,490	
	合 計				174,490	