

令和7年5月9日

# 木津川上流管内物件関係用地調査点検等技術業務

## 【業務設計書（公表資料）】

### 木津川上流河川事務所

---

知り得た情報は、近畿地方整備局以外の者の権利を含む場合があるため、ダウンロードを行った個人又は法人における1次利用に限るものとし、有償無償に関わらず「第三者への提供行為」を行わないこと。

---

1. 業務名

業務名	木津川上流管内物件関係用地調査点検等技術業務
履行場所	三重県名張市木屋町（木津川上流河川事務所管内）

2. 業務内容

1) 事務所名	木津川上流河川事務所		
2) 履行期間	313 日間	自 令和7年5月10日	至 令和8年3月19日
3) 設計説明	本業務は、木津川上流河川事務所の施工する名張川改修事業に必要な土地等の取得等に関する業務のうち、再算定及び関連資料の作成整理等を行うものである。		
4) 業務内容			

# 総 括 表

業 務 名 木津川上流管内物件関係用地調査点検等技術業務

---

国土交通省 近畿地方整備局  
木津川上流河川事務所

総 括 表						
費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要	
木津川上流管内物件関係用地調査点検等技術業務						
用地調査等業務	式	1		7,130,000		
業務原価	式	1		4,634,721		
直接原価	式	1		3,098,562		
直接人件費	式	1		2,852,663		
建物等の調査	現地踏査	業務	1	87,500	87,500	第1号単価表
	附帯工作物の調査及び算定 工場等の敷地 500㎡未満	箇所	3	194,347	583,041	第2号単価表
消費税等調査	営業調査等を伴わない	事業者	3	27,884	83,652	第3号単価表
	営業調査等を伴う	事業者	1	18,155	18,155	第4号単価表
再算定業務	生産設備の調査及び算定 (再算定) D	箇所	1	24,613	24,613	第5号単価表

総 括 表						
費目/工種/種別/細別/規格	単 位	数量	単価	金額	摘 要	
再算定業務 附帯工作物の 調査及び算定 (再算定) 住宅敷地 C	戸	1	54,419	54,419	第6号単価表	
営業に関する 調査及び算定 調査・算定 再調査・再算定 営業D	事業所	1	723,991	723,991	第7号単価表	
動産に関する 調査及び算定 (再算定) 一般住家	戸	1	10,963	10,963	第8号単価表	
動産に関する 調査及び算定 (再算定) 農家住家	戸	1	12,296	12,296	第9号単価表	
動産に関する 調査及び算定 (再算定) 事務所 50㎡以上 150㎡未満	事業所	1	10,285	10,285	第10号単価表	
動産に関する 調査及び算定 (再算定) 工場 50㎡未満	事業所	2	4,261	8,522	第11号単価表	
動産に関する 調査及び算定 (再算定) 工場 50㎡以上 150㎡未満	事業所	2	6,509	13,018	第12号単価表	
動産に関する 調査及び算定 (再算定) 倉庫 50㎡未満	事業所	6	5,386	32,316	第13号単価表	
動産に関する 調査及び算定 (再算定) 倉庫 50㎡以上 150㎡未満	事業所	3	7,995	23,985	第14号単価表	
動産に関する 調査及び算定 (再算定) 倉庫 150㎡以上 350㎡未満	事業所	1	13,381	13,381	第15号単価表	

総 括 表						
費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要	
再算定業務 その他通損に 関する算定 (再算定) 移転雑費	所有者	14	24,638	344,932	第16号単価表	
建物の再算定 (修正率) (再算定) 木造、木造特殊 、非木造建物	棟	21	2,569	53,949	第17号単価表	
機械設備の再 算定(修正率) (再算定) 機械設備A 100㎡未満	事業所	1	8,004	8,004	第18号単価表	
附帯工作物の再 算定(修正率) (再算定) 住宅敷地A(立 竹木含む)	戸	1	4,106	4,106	第19号単価表	
附帯工作物の再 算定(修正率) (再算定) 住宅敷地C(立 竹木含む)	戸	1	8,628	8,628	第20号単価表	
附帯工作物の再 算定(修正率) (再算定) 農家敷地B (立竹木含む)	戸	1	18,383	18,383	第21号単価表	
附帯工作物の再 算定(修正率) (再算定) 工場等の敷地 (立竹木含む) 500㎡未満	箇所	3	7,973	23,919	第22号単価表	
附帯工作物の再 算定(修正率) (再算定) 工場等の敷地 (立竹木含む) 500㎡以上 1,000㎡未満	箇所	6	10,788	64,728	第23号単価表	
附帯工作物の再 算定(修正率) (再算定) 工場等の敷地 (立竹木含む) 2,000㎡以上 4,000㎡未満	箇所	1	26,249	26,249	第24号単価表	
附帯工作物の再 算定(修正率) (再算定) 独立工作物	箇所	2	3,094	6,188	第25号単価表	

総 括 表					
費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数量	単価	金額	摘 要
用地調査点検等 打合せ協議 技術業務 (点検等技術) 業務着手時	業務	1	52,500	52,500	第26号単価表
打合せ協議 (点検等技術) 中間打合せ	回	4	52,500	210,000	第27号単価表
打合せ協議 (点検等技術) 成果物納入時	業務	1	52,500	52,500	第28号単価表
作業計画の策定 作業計画書の 作成	業務	1	48,070	48,070	第29号単価表
資料作成 (定型)	枚	20	3,610	72,200	第30号単価表
資料作成 (非定型)	枚	10	6,263	62,630	第31号単価表
図面作成 A3・A4程度	枚	10	9,554	95,540	第32号単価表
直接経費 (積上げ部分)	式	1		245,899	
材料費等	式	1		199,686	第1号内訳書
旅費交通費	式	1		46,213	第2号内訳書

総 括 表					
費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
その他原価	式	1		1,536,159	
その他原価	式	1		1,536,159	第3号内訳書
一般管理費等	式	1		2,495,279	
一般管理費等	式	1		2,495,279	
業務価格	式	1		7,130,000	
消費税等相当額	式	1		713,000	
業務費	式	1		7,843,000	

第1号単価表	建物等の調査		現地踏査		単 価 年 度						
	令和6年度-4(三重県)										
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人	0.50			0.5000				0.50	66,900	33,450
技師 (A)	人	0.50			0.5000				0.50	59,600	29,800
技師 (B)	人	0.50			0.5000				0.50	48,500	24,250
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										87,500
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
					業務内容						(変化率)
					変化率 + 1						
単位当たり											87,500

第2号単価表	建物等の調査		附帯工作物の調査及び算定調査・算定		工場等の敷地		500㎡未満		単 価 年 度			
	名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
			< 外 業 >			< 外内業計 >	敷地の面積					
主任技師	人											
技師 (A)	人	0.41				0.8600	0.80			0.68	59,600	40,528
技師 (B)	人	0.41				1.2400	0.80			0.99	48,500	48,015
技師 (C)	人	0.41				3.1300	0.80			2.50	40,300	100,750
技術員	人					0.1800	0.80			0.14	36,100	5,054
			<内業(図面等)>									
主任技師	人											
技師 (A)	人	0.23										
技師 (B)	人											
技師 (C)	人	2.30										
技術員	人											
			<内業(算定)>									
主任技師	人											
技師 (A)	人	0.22										194,347
技師 (B)	人	0.83										
技師 (C)	人	0.42										
技術員	人	0.18										
												(変化率)
												変化率 + 1
単位当たり												194,347

第3号単価表	消費税等調査		営業調査等を伴わない		単 価 年 度						
	令和6年度-4(三重県)										
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.15			0.2400				0.24	59,600	14,304
技師 (B)	人	0.15			0.2800				0.28	48,500	13,580
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.09									
技師 (B)	人	0.13									
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										27,884
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
業務内容											(変化率)
変化率 + 1											
単位当たり											27,884

第4号単価表	消費税等調査		営業調査等を伴う		単 価 年 度						
	令和6年度-4(三重県)										
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.06			0.1500				0.15	59,600	8,940
技師 (B)	人	0.06			0.1900				0.19	48,500	9,215
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.09									
技師 (B)	人	0.13									
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										18,155
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
業務内容											(変化率)
変化率 + 1											
単位当たり											18,155

第5号単価表	再算定業務		生産設備の 調査及び算定 (再算定)		D				単 価 年 度		
									令和6年度-4(三重県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >	歩掛補正		< 外内業計 >						
主任技師	人				0.0800				0.08	66,900	5,352
技師 (A)	人				0.0900				0.09	59,600	5,364
技師 (B)	人				0.1600				0.16	48,500	7,760
技師 (C)	人										
技術員	人				0.1700				0.17	36,100	6,137
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人	0.08	1.00								
技師 (A)	人	0.09	1.00								24,613
技師 (B)	人	0.16	1.00		業務内容						
技師 (C)	人										(変化率)
技術員	人	0.17	1.00		変化率 + 1						
単位当たり											24,613

第6号単価表	再算定業務		附帯工作物の調査及び算定(再算定)		住宅敷地 C				単 価 年 度		
									令和6年度-4(三重県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >	歩掛補正		< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人				0.0700				0.07	59,600	4,172
技師 (B)	人				0.6100				0.61	48,500	29,585
技師 (C)	人				0.4500				0.45	40,300	18,135
技術員	人				0.0700				0.07	36,100	2,527
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.07	1.00								54,419
技師 (B)	人	0.61	1.00		業務内容						
技師 (C)	人	0.45	1.00								(変化率)
技術員	人	0.07	1.00		変化率 + 1						
単位当たり											54,419

第7号単価表	再算定業務		営業に関する 調査及び算定 調査・算定		再調査・再算定		営業D		単 価 年 度			
									令和6年度-4(三重県)			
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額	
		< 外 業 >			< 外内業計 >							
主任技師	人											
技師 (A)	人	0.16			1.7000	1.80			3.06	59,600	182,376	
技師 (B)	人	0.32			2.8800	1.80			5.18	48,500	251,230	
技師 (C)	人	0.16			3.6000	1.80			6.48	40,300	261,144	
技術員	人				0.4500	1.80			0.81	36,100	29,241	
		<内業(図面等)>										
主任技師	人											
技師 (A)	人	0.94										
技師 (B)	人	0.95										
技師 (C)	人	3.44										
技術員	人											
		<内業(算定)>										
主任技師	人											
技師 (A)	人	0.60									723,991	
技師 (B)	人	1.61										
技師 (C)	人											
技術員	人	0.45										
					業務内容							(変化率)
					変化率 + 1							
単位当たり											723,991	

第8号単価表	再算定業務		動産に関する調査及び算定(再算定)		一般住家				単価年度			
	名称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
			歩掛補正									
		<外業>				<外内業計>						
主任技師	人											
技師(A)	人					0.0400				0.04	59,600	2,384
技師(B)	人					0.0500				0.05	48,500	2,425
技師(C)	人					0.0900				0.09	40,300	3,627
技術員	人					0.0700				0.07	36,100	2,527
		<内業(図面等)>										
主任技師	人											
技師(A)	人											
技師(B)	人											
技師(C)	人											
技術員	人											
		<内業(算定)>										
主任技師	人											
技師(A)	人	0.04		1.00								10,963
技師(B)	人	0.05		1.00								
技師(C)	人	0.09		1.00								
技術員	人	0.07		1.00								
						業務内容						(変化率)
						変化率 + 1						
単位当たり												10,963

第9号単価表	再算定業務		動産に関する調査及び算定(再算定)		農家住家				単価年度			
	名称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
			歩掛補正									
		<外業>				<外内業計>						
主任技師	人											
技師(A)	人					0.0300				0.03	59,600	1,788
技師(B)	人					0.0600				0.06	48,500	2,910
技師(C)	人					0.0900				0.09	40,300	3,627
技術員	人					0.1100				0.11	36,100	3,971
		<内業(図面等)>										
主任技師	人											
技師(A)	人											
技師(B)	人											
技師(C)	人											
技術員	人											
		<内業(算定)>										
主任技師	人											
技師(A)	人	0.03		1.00								12,296
技師(B)	人	0.06		1.00								
技師(C)	人	0.09		1.00								
技術員	人	0.11		1.00								
						業務内容						(変化率)
						変化率 + 1						
単位当たり												12,296

第10号単価表	再算定業務		動産に関する調査及び算定(再算定)		事務所		50㎡以上 150㎡未満		単価年度		
							令和6年度-4(三重県)				
名称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		<外業>	歩掛補正		<外内業計>		床面積				
主任技師	人										
技師(A)	人				0.0300	1.00			0.03	59,600	1,788
技師(B)	人				0.0400	1.00			0.04	48,500	1,940
技師(C)	人				0.1000	1.00			0.10	40,300	4,030
技術員	人				0.0700	1.00			0.07	36,100	2,527
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師(A)	人	0.03	1.00								10,285
技師(B)	人	0.04	1.00		業務内容						
技師(C)	人	0.10	1.00								(変化率)
技術員	人	0.07	1.00		変化率 + 1						
単位当たり											10,285

第11号単価表	再算定業務		動産に関する調査及び算定(再算定)		工場		50㎡未満		単価年度		
									令和6年度-4(三重県)		
名称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		<外業>	歩掛補正		<外内業計>						
主任技師	人					床面積					
技師(A)	人				0.0200	0.80			0.01	59,600	596
技師(B)	人				0.0300	0.80			0.02	48,500	970
技師(C)	人				0.0600	0.80			0.04	40,300	1,612
技術員	人				0.0400	0.80			0.03	36,100	1,083
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師(A)	人	0.02	1.00								4,261
技師(B)	人	0.03	1.00								
技師(C)	人	0.06	1.00								
技術員	人	0.04	1.00								
					業務内容						(変化率)
					変化率 + 1						
単位当たり											4,261

第12号単価表	再算定業務		動産に関する調査及び算定(再算定)		工場		50㎡以上 150㎡未満		単価年度		
							令和6年度-4(三重県)				
名称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		<外業>	歩掛補正		<外内業計>		床面積				
主任技師	人										
技師(A)	人				0.0200	1.00			0.02	59,600	1,192
技師(B)	人				0.0300	1.00			0.03	48,500	1,455
技師(C)	人				0.0600	1.00			0.06	40,300	2,418
技術員	人				0.0400	1.00			0.04	36,100	1,444
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師(A)	人	0.02	1.00								6,509
技師(B)	人	0.03	1.00								
技師(C)	人	0.06	1.00								
技術員	人	0.04	1.00								
					業務内容						(変化率)
					変化率 + 1						
単位当たり											6,509

第13号単価表	再算定業務		動産に関する調査及び算定(再算定)		倉庫		50㎡未満		単価年度			
	名称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		<外業>	歩掛補正			<外内業計>	床面積					
主任技師	人											
技師(A)	人				0.0200	0.80				0.01	59,600	596
技師(B)	人				0.0300	0.80				0.02	48,500	970
技師(C)	人				0.0700	0.80				0.05	40,300	2,015
技術員	人				0.0700	0.80				0.05	36,100	1,805
		<内業(図面等)>										
主任技師	人											
技師(A)	人											
技師(B)	人											
技師(C)	人											
技術員	人											
		<内業(算定)>										
主任技師	人											
技師(A)	人	0.02		1.00								5,386
技師(B)	人	0.03		1.00								
技師(C)	人	0.07		1.00								
技術員	人	0.07		1.00								
												(変化率)
												変化率 + 1
単位当たり												5,386

第14号単価表	再算定業務		動産に関する調査及び算定(再算定)		倉庫		50㎡以上 150㎡未満		単価年度			
	名称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
			歩掛補正				床面積					
		<外業>				<外内業計>						
主任技師	人											
技師(A)	人				0.0200	1.00				0.02	59,600	1,192
技師(B)	人				0.0300	1.00				0.03	48,500	1,455
技師(C)	人				0.0700	1.00				0.07	40,300	2,821
技術員	人				0.0700	1.00				0.07	36,100	2,527
		<内業(図面等)>										
主任技師	人											
技師(A)	人											
技師(B)	人											
技師(C)	人											
技術員	人											
		<内業(算定)>										
主任技師	人											
技師(A)	人	0.02		1.00								7,995
技師(B)	人	0.03		1.00								
技師(C)	人	0.07		1.00								
技術員	人	0.07		1.00								
												(変化率)
												変化率 + 1
単位当たり												7,995

第15号単価表	再算定業務		動産に関する調査及び算定(再算定)		倉庫		150㎡以上 350㎡未満		単価年度			
	名称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
			歩掛補正				床面積					
		<外業>				<外内業計>						
主任技師	人											
技師(A)	人				0.0200	1.80				0.03	59,600	1,788
技師(B)	人				0.0300	1.80				0.05	48,500	2,425
技師(C)	人				0.0700	1.80				0.12	40,300	4,836
技術員	人				0.0700	1.80				0.12	36,100	4,332
		<内業(図面等)>										
主任技師	人											
技師(A)	人											
技師(B)	人											
技師(C)	人											
技術員	人											
		<内業(算定)>										
主任技師	人											
技師(A)	人	0.02	1.00									13,381
技師(B)	人	0.03	1.00									
技師(C)	人	0.07	1.00									
技術員	人	0.07	1.00									
												(変化率)
												変化率 + 1
単位当たり												13,381

第16号単価表	再算定業務		その他通損に関する算定 (再算定)		移転雑費				単 価 年 度			
	名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
			歩掛補正									
		< 外 業 >				< 外内業計 >						
主任技師	人											
技師 (A)	人					0.0400				0.04	59,600	2,384
技師 (B)	人					0.0600				0.06	48,500	2,910
技師 (C)	人					0.4800				0.48	40,300	19,344
技術員	人											
		<内業(図面等)>										
主任技師	人											
技師 (A)	人											
技師 (B)	人											
技師 (C)	人											
技術員	人											
		<内業(算定)>										
主任技師	人											
技師 (A)	人	0.04		1.00								24,638
技師 (B)	人	0.06		1.00								
技師 (C)	人	0.48		1.00								
技術員	人											
												(変化率)
												変化率 + 1
単位当たり												24,638

第17号単価表	再算定業務		建物の再算定 (修正率) (再算定)		木造、木造特殊 、非木造建物				単 価 年 度		
									令和6年度-4(三重県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人				0.0100				0.01	59,600	596
技師 (B)	人										
技師 (C)	人				0.0400				0.04	40,300	1,612
技術員	人				0.0100				0.01	36,100	361
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.01									2,569
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.04									(変化率)
技術員	人	0.01									
					変化率 + 1						
単位当たり											2,569

第18号単価表	再算定業務		機械設備の再算定(修正率) (再算定)		機械設備A		100㎡未満		単 価 年 度			
	名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
			< 外 業 >			< 外内業計 >	機械設備の面積					
主任技師	人					0.0700	0.80			0.05	66,900	3,345
技師(A)	人					0.0800	0.80			0.06	59,600	3,576
技師(B)	人											
技師(C)	人											
技術員	人					0.0400	0.80			0.03	36,100	1,083
			<内業(図面等)>									
主任技師	人											
技師(A)	人											
技師(B)	人											
技師(C)	人											
技術員	人											
			<内業(算定)>									
主任技師	人	0.07										
技師(A)	人	0.08										8,004
技師(B)	人											
技師(C)	人											
技術員	人	0.04										
						業務内容						(変化率)
						変化率 + 1						
単位当たり												8,004

第19号単価表	再算定業務		附帯工作物の再算定(修正率) (再算定)		住宅敷地A(立竹木含む)				単 価 年 度		
									令和6年度-4(三重県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師(A)	人				0.0100				0.01	59,600	596
技師(B)	人				0.0400				0.04	48,500	1,940
技師(C)	人				0.0300				0.03	40,300	1,209
技術員	人				0.0100				0.01	36,100	361
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師(A)	人	0.01									4,106
技師(B)	人	0.04									
技師(C)	人	0.03									
技術員	人	0.01									
					業務内容						(変化率)
					変化率 + 1						
単位当たり											4,106

第20号単価表	再算定業務		附帯工作物の再算定(修正率)(再算定)		住宅敷地C(立竹木含む)				単価年度			
	名称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
			<外業>			<外内業計>						
主任技師	人											
技師(A)	人					0.0100				0.01	59,600	596
技師(B)	人					0.1000				0.10	48,500	4,850
技師(C)	人					0.0700				0.07	40,300	2,821
技術員	人					0.0100				0.01	36,100	361
			<内業(図面等)>									
主任技師	人											
技師(A)	人											
技師(B)	人											
技師(C)	人											
技術員	人											
			<内業(算定)>									
主任技師	人											
技師(A)	人	0.01										8,628
技師(B)	人	0.10										
技師(C)	人	0.07										
技術員	人	0.01										
業務内容												(変化率)
変化率 + 1												
単位当たり												8,628

第21号単価表	再算定業務		附帯工作物の再算定(修正率)(再算定)		農家敷地B(立竹木含む)				単 価 年 度		
									令和6年度-4(三重県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人				0.0200				0.02	59,600	1,192
技師 (B)	人				0.1900				0.19	48,500	9,215
技師 (C)	人				0.1800				0.18	40,300	7,254
技術員	人				0.0200				0.02	36,100	722
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.02									18,383
技師 (B)	人	0.19									
技師 (C)	人	0.18									
技術員	人	0.02									
					業務内容						(変化率)
					変化率 + 1						
単位当たり											18,383

第22号単価表	再算定業務		附帯工作物の再算定(修正率) (再算定)		工場等の敷地 (立竹木含む)		500㎡未満		単 価 年 度		
									令和6年度-4(三重県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >	敷地の面積					
主任技師	人										
技師 (A)	人				0.0300	0.80			0.02	59,600	1,192
技師 (B)	人				0.1300	0.80			0.10	48,500	4,850
技師 (C)	人				0.0400	0.80			0.03	40,300	1,209
技術員	人				0.0300	0.80			0.02	36,100	722
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.03									7,973
技師 (B)	人	0.13									
技師 (C)	人	0.04									(変化率)
技術員	人	0.03									
					変化率 + 1						
単位当たり											7,973

第23号単価表	再算定業務		附帯工作物の再算定(修正率)(再算定)		工場等の敷地(立竹木含む)		500㎡以上 1,000㎡未満		単 価 年 度			
	名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金 額
			< 外 業 >			< 外内業計 >	敷地の面積					
主任技師	人											
技師 (A)	人					0.0300	1.00			0.03	59,600	1,788
技師 (B)	人					0.1300	1.00			0.13	48,500	6,305
技師 (C)	人					0.0400	1.00			0.04	40,300	1,612
技術員	人					0.0300	1.00			0.03	36,100	1,083
			<内業(図面等)>									
主任技師	人											
技師 (A)	人											
技師 (B)	人											
技師 (C)	人											
技術員	人											
			<内業(算定)>									
主任技師	人											
技師 (A)	人		0.03									10,788
技師 (B)	人		0.13									
技師 (C)	人		0.04									
技術員	人		0.03									
						業務内容						(変化率)
						変化率 + 1						
単位当たり												10,788

第24号単価表	再算定業務		附帯工作物の再算定(修正率)(再算定)		工場等の敷地(立竹木含む)		2,000㎡以上 4,000㎡未満		単 価 年 度		
									令和6年度-4(三重県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >	敷地の面積					
主任技師	人										
技師 (A)	人				0.0300	2.50			0.07	59,600	4,172
技師 (B)	人				0.1300	2.50			0.32	48,500	15,520
技師 (C)	人				0.0400	2.50			0.10	40,300	4,030
技術員	人				0.0300	2.50			0.07	36,100	2,527
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.03									26,249
技師 (B)	人	0.13									
技師 (C)	人	0.04									(変化率)
技術員	人	0.03									
											変化率 + 1
単位当たり											26,249

第25号単価表	再算定業務		附帯工作物の再算定(修正率)(再算定)		独立工作物				単 価 年 度			
	名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
			< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人											
技師 (A)	人					0.0100				0.01	59,600	596
技師 (B)	人					0.0200				0.02	48,500	970
技師 (C)	人					0.0200				0.02	40,300	806
技術員	人					0.0200				0.02	36,100	722
			<内業(図面等)>									
主任技師	人											
技師 (A)	人											
技師 (B)	人											
技師 (C)	人											
技術員	人											
			<内業(算定)>									
主任技師	人											
技師 (A)	人	0.01										3,094
技師 (B)	人	0.02										
技師 (C)	人	0.02										
技術員	人	0.02										
						業務内容						(変化率)
						変化率 + 1						
単位当たり												3,094

第26号単価表	用地調査点検等 技術業務		打合せ協議 (点検等技術)		業務着手時				単 価 年 度			
	名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >							
主任技師	人	0.30			0.3000					0.30	66,900	20,070
技師 (A)	人	0.30			0.3000					0.30	59,600	17,880
技師 (B)	人	0.30			0.3000					0.30	48,500	14,550
技師 (C)	人											
技術員	人											
		<内業(図面等)>										
主任技師	人											
技師 (A)	人											
技師 (B)	人											
技師 (C)	人											
技術員	人											
		<内業(算定)>										
主任技師	人											
技師 (A)	人											52,500
技師 (B)	人											
技師 (C)	人											
技術員	人											
業務内容												(変化率)
変化率 + 1												
単位当たり												52,500

第27号単価表	用地調査点検等 技術業務		打合せ協議 (点検等技術)		中間打合せ				単 価 年 度			
	名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >							
主任技師	人	0.30			0.3000					0.30	66,900	20,070
技師 (A)	人	0.30			0.3000					0.30	59,600	17,880
技師 (B)	人	0.30			0.3000					0.30	48,500	14,550
技師 (C)	人											
技術員	人											
		<内業(図面等)>										
主任技師	人											
技師 (A)	人											
技師 (B)	人											
技師 (C)	人											
技術員	人											
		<内業(算定)>										
主任技師	人											
技師 (A)	人											52,500
技師 (B)	人											
技師 (C)	人											
技術員	人											
業務内容												(変化率)
変化率 + 1												
単位当たり												52,500

第28号単価表	用地調査点検等 技術業務		打合せ協議 (点検等技術)		成果物納入時				単 価 年 度			
	名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >				< 外内業計 >						
主任技師	人	0.30			0.3000					0.30	66,900	20,070
技師 (A)	人	0.30			0.3000					0.30	59,600	17,880
技師 (B)	人	0.30			0.3000					0.30	48,500	14,550
技師 (C)	人											
技術員	人											
		<内業(図面等)>										
主任技師	人											
技師 (A)	人											
技師 (B)	人											
技師 (C)	人											
技術員	人											
		<内業(算定)>										
主任技師	人											
技師 (A)	人											52,500
技師 (B)	人											
技師 (C)	人											
技術員	人											
						業務内容						(変化率)
						変化率 + 1						
単位当たり												52,500

第29号単価表	用地調査点検等 技術業務		作業計画の策定		作業計画書の 作成				単 価 年 度		
	令和6年度-4(三重県)										
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人				0.3800				0.38	66,900	25,422
技師 (A)	人				0.3800				0.38	59,600	22,648
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人	0.38									
技師 (A)	人	0.38									
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										48,070
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
業務内容										(変化率)	
変化率 + 1											
単位当たり										48,070	

第30号単価表	用地調査点検等 技術業務		資料作成 (定型)					単 価 年 度			
	令和6年度-4(三重県)										
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	〈 外 業 〉			〈 外内業計 〉					36,100	3,610
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
主任技師	人	〈内業(図面等)〉									
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
主任技師	人	0.10									
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
主任技師	人	〈内業(算定)〉									
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
					3,610						
					業務内容						
					(変化率)						
					変化率 + 1						
単位当たり					3,610						

第31号単価表	用地調査点検等 技術業務		資料作成 (非定型)		単 価 年 度						
	令和6年度-4(三重県)										
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人				0.0300				0.03	40,300	1,209
技術員	人				0.1400				0.14	36,100	5,054
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.03									
技術員	人	0.14									
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
											6,263
業務内容											(変化率)
変化率 + 1											
単位当たり											6,263

第32号単価表	用地調査点検等 技術業務		図面作成		A 3・A 4 程度				単 価 年 度		
	令和6年度-4(三重県)										
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人				0.0400				0.04	40,300	1,612
技術員	人				0.2200				0.22	36,100	7,942
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.04									
技術員	人	0.22									
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
											9,554
業務内容											(変化率)
変化率 + 1											
単位当たり											9,554







第 3 号内訳書 その他原価							
種 別	細 別	規 格		① 経費率	② 直接人件費	③金 額 ②×{①/(1-①)}=③	摘 要
建物等の調査	現地踏査				87,500		
	附帯工作物の調査及び算定 調査・算定	工場等の敷地	500㎡未満		583,041		
消費税等調査	営業調査等を伴わない				83,652		
	営業調査等を伴う				18,155		
再算定業務	生産設備の調査及び算定 (再算定)	D			24,613		
	附帯工作物の調査及び算定 (再算定)	住宅敷地 C			54,419		
	営業に関する調査及び算定 調査・算定	再調査・再算定	営業D		723,991		
	動産に関する調査及び算定 (再算定)	一般住家			10,963		
	動産に関する調査及び算定 (再算定)	農家住家			12,296		
	動産に関する調査及び算定 (再算定)	事務所	50㎡以上 150㎡未満		10,285		

第 3 号内訳書 その他原価							
種 別	細 別	規 格		① 経費率	② 直接人件費	③金 額 ②×{①/(1-①)}=③	摘 要
再算定業務	動産に関する調査及び算定(再算定)	工 場	50㎡未満		8,522		
	動産に関する調査及び算定(再算定)	工 場	50㎡以上 150㎡未満		13,018		
	動産に関する調査及び算定(再算定)	倉 庫	50㎡未満		32,316		
	動産に関する調査及び算定(再算定)	倉 庫	50㎡以上 150㎡未満		23,985		
	動産に関する調査及び算定(再算定)	倉 庫	150㎡以上 350㎡未満		13,381		
	その他通損に関する算定(再算定)	移転雑費			344,932		
	建物の再算定(修正率)(再算定)	木造、木造特殊、非木造建物			53,949		
	機械設備の再算定(修正率)(再算定)	機械設備A	100㎡未満		8,004		
	附帯工作物の再算定(修正率)(再算定)	住宅敷地A(立竹木含む)			4,106		
	附帯工作物の再算定(修正率)(再算定)	住宅敷地C(立竹木含む)			8,628		

第 3 号内訳書 その他原価						
種 別	細 別	規 格	① 経費率	② 直接人件費	③金 額 ②×{①/(1-①)}=③	摘 要
再算定業務	附帯工作物の再算定(修正率)(再算定)	農家敷地B (立竹木含む)		18,383		
	附帯工作物の再算定(修正率)(再算定)	工場等の敷地 (立竹木含む)	500㎡未満	23,919		
	附帯工作物の再算定(修正率)(再算定)	工場等の敷地 (立竹木含む)	500㎡以上 1,000㎡未満	64,728		
	附帯工作物の再算定(修正率)(再算定)	工場等の敷地 (立竹木含む)	2,000㎡以上 4,000㎡未満	26,249		
	附帯工作物の再算定(修正率)(再算定)	独立工作物		6,188		
用地調査点検等技術業務	打合せ協議(点検等技術)	業務着手時		52,500		
	打合せ協議(点検等技術)	中間打合せ		210,000		
	打合せ協議(点検等技術)	成果物納入時		52,500		
	作業計画の策定	作業計画書の作成		48,070		
	資料作成(定型)			72,200		

第 3 号内訳書 その他原価						
種 別	細 別	規 格	① 経費率	② 直接人件費	③金 額 ②×{①/(1-①)}=③	摘 要
用地調査点検等 技術業務	資料作成 (非定型)			62,630		
	図面作成	A 3・A 4 程度		95,540		
計			35%	2,852,663	1,536,159	
合 計					1,536,159	