

令和7年4月22日

清滝生駒道路土地関係用地調査点検等技術業務

【業務設計書（公表資料）】

浪速国道事務所

知り得た情報は、近畿地方整備局以外の者の権利を含む場合があるため、ダウンロードを行った個人又は法人における1次利用に限るものとし、有償無償に関わらず「第三者への提供行為」を行わないこと。

1. 業務名

業務名	清滝生駒道路土地関係用地調査点検等技術業務
履行場所	(自)奈良県生駒市北田原町地先 ～ (至)奈良県生駒市鹿畑町地先

2. 業務内容

1) 事務所名 浪速国道事務所 2) 履行期間 令和 7 年 4 月 23 日 から 令和 8 年 3 月 19 日
3) 設計説明 本業務は、浪速国道事務所の施行する清滝生駒道路事業に必要な土地等の取得等に関する業務のうち、用地測量成果等の関連資料の作成整理等の業務を行うものである。
4) 業務内容 用地調査点検等技術業務 資料作成 一式 用地測量業務 一式

総 括 表

業 務 名 清滝生駒道路土地関係用地調査点検等技術業務

国土交通省 近畿地方整備局
浪速国道事務所

総 括 表

費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
清滝生駒道路土地関係用地調査点検等技術業務					
用地測量業務	式	1		2,250,000	
直接測量費	式	1		1,191,039	
直接人件費等	式	1		1,143,039	
用地測量 公図等の転写	10,000㎡	0.1	54,790	5,479	第1号単価表 (耕地・森林 0.1)
地積測量図 転写	10,000㎡	0.1	49,820	4,982	第2号単価表 (耕地・森林 0.1)
土地の登記記録 調査	10,000㎡	0.1	69,080	6,908	第3号単価表 (耕地・森林 0.1)
復元測量	10,000㎡	1	378,300	378,300	第4号単価表 (耕地・森林 1)
境界確認	10,000㎡	0.1	265,700	26,570	第5号単価表 (耕地・森林 0.1)
補助基準点 の設置	10,000㎡	0.1	201,200	20,120	第6号単価表 (耕地・森林 0.1)

総 括 表

費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
用地測量 境界測量	10,000m ²	0.1	326,600	32,660	第7号単価表 (耕地・森林 0.1)
境界点間 測量	10,000m ²	0.1	222,700	22,270	第8号単価表 (耕地・森林 0.1)
面積計算	10,000m ²	1	302,000	302,000	第9号単価表 (耕地・森林 1)
用地実測図 原図作成 1 / 2 5 0	10,000m ²	0.5	253,100	126,550	第10号単価表
用地実測図 原図作成 1 / 5 0 0	10,000m ²	0.5	210,900	105,450	第11号単価表
用地平面図 作成 1 / 2 5 0	10,000m ²	0.5	121,900	60,950	第12号単価表
用地平面図 作成 1 / 5 0 0	10,000m ²	0.5	101,600	50,800	第13号単価表
直接経費	式	1		48,000	
電子成果品作成費	式	1		48,000	第1号内訳書
間接測量費・一般管理費等	式	1		1,058,961	

総 括 表

費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要		
諸経費	式	1		1,058,961			
用地調査等業務	式	1		5,030,000			
業務原価	式	1		3,270,278			
直接原価	式	1		2,186,358			
直接人件費	式	1		2,012,851			
用地調査点検等 技術業務	打合せ協議 (点検等技術)	業務着手時	業務	1	52,500	52,500	第14号単価表
	打合せ協議 (点検等技術)	中間打合せ	回	10	52,500	525,000	第15号単価表
	打合せ協議 (点検等技術)	成果物納入時	業務	1	52,500	52,500	第16号単価表
	作業計画の策定	作業計画書の 作成	業務	1	48,070	48,070	第17号単価表
	資料作成 (定型)		枚	20	3,610	72,200	第18号単価表

総 括 表

費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
用地調査点検等 資料作成 技術業務 (非定型)	枚	5	6,263	31,315	第19号単価表
図面作成 A3・A4程度	枚	60	9,554	573,240	第20号単価表
図面作成 A1・A2程度	枚	20	28,259	565,180	第21号単価表
記録簿 作成 イ	回	1	10,830	10,830	第22号単価表
協議簿 作成	回	1	15,162	15,162	第23号単価表
資料収集調査	回	1	5,054	5,054	第24号単価表
現地確認調査	回	1	26,614	26,614	第25号単価表
成果物の とりまとめ	業務	1	35,186	35,186	第26号単価表
直接経費（積上げ部分）	式	1		173,507	
材料費等	式	1		140,899	第2号内訳書

総 括 表

費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
旅費交通費	式	1		32,608	第3号内訳書
その他原価	式	1		1,083,920	
その他原価	式	1		1,083,920	第4号内訳書
一般管理費等	式	1		1,759,722	
一般管理費等	式	1		1,759,722	
業務価格	式	1		7,280,000	
消費税等相当額	式	1		728,000	
業務費	式	1		8,008,000	

上 記 の と お り 令 和 年 月 日

第1号単価表 公図等の転写						単価年度	令和7年度-1(奈良県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			53,200
測量技師	人					機械経費	0.01	53,200	532
測量技師補	人	0.30	41,100	12,330		材料費	0.02	53,200	1,064
測量助手	人	0.30	34,900	10,470		通信運搬費	0	53,200	0
測量補助員	人					精度管理費	0	53,732	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人	0.40	41,100	16,440					
測量助手	人	0.40	34,900	13,960					
測量補助員	人								
合 計				53,200		計			54,796
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)			
0	0	0	0	0.1	0	地域縮尺	0.00		
変 化 率 + 1						1.00	単位当たり		54,796
							査定単位当り		54,790

第2号単価表 地積測量図転写						単価年度	令和7年度-1(奈良県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			49,090
測量技師	人					機械経費	0.01	49,090	490
測量技師補	人	0.40	41,100	16,440		材料費	0.005	49,090	245
測量助手	人	0.40	34,900	13,960		通信運搬費	0	49,090	0
測量補助員	人					精度管理費	0	49,580	0
〈内業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人	0.20	41,100	8,220					
測量助手	人	0.30	34,900	10,470					
測量補助員	人								
合計				49,090		計			49,825
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕地	原野	(変化率)			
0	0	0	0	0.1	0	地域縮尺	0.00		
変化率 + 1						1.00	単位当たり		49,825
							査定単位当り		49,820

第3号単価表 土地の登記記録調査						単価年度	令和7年度-1(奈良県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			68,400
測量技師	人					機械経費	0.005	68,400	342
測量技師補	人	0.30	41,100	12,330		材料費	0.005	68,400	342
測量助手	人	0.30	34,900	10,470		通信運搬費	0	68,400	0
測量補助員	人					精度管理費	0	68,742	0
〈内業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人	0.60	41,100	24,660					
測量助手	人	0.60	34,900	20,940					
測量補助員	人								
合計				68,400		計			69,084
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕地	原野	(変化率)			
0	0	0	0	0.1	0	地域縮尺	0.00		
変化率 + 1						1.00	単位当たり		69,084
							査定単位当り		69,080

第4号単価表 復元測量						単価年度	令和7年度-1(奈良県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			331,050
測量技師	人	1.70	52,300	88,910		機械経費	0.04	331,050	13,242
測量技師補	人	1.70	41,100	69,870		材料費	0.03	331,050	9,931
測量助手	人	1.70	34,900	59,330		通信運搬費	0	331,050	0
測量補助員	人	1.70	28,700	48,790		精度管理費	0.07	344,292	24,100
〈内業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	0.50	52,300	26,150					
測量技師補	人	0.50	41,100	20,550					
測量助手	人	0.50	34,900	17,450					
測量補助員	人								
合計				331,050		計			378,323
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕地	原野	(変化率)			
0	0	0	0	1	0	地域縮尺	0.00		
変化率 + 1						1.00	単位当たり		378,323
							査定単位当り		378,300

第5号単価表 境界確認						単価年度	令和7年度-1(奈良県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外業〉									
測量主任技師	人	1.00	60,600	60,600		直接人件費			254,280
測量技師	人	1.00	52,300	52,300		機械経費	0.005	254,280	1,271
測量技師補	人	1.00	41,100	41,100		材料費	0.04	254,280	10,171
測量助手	人	1.00	34,900	34,900		通信運搬費	0	254,280	0
測量補助員	人					精度管理費	0	255,551	0
〈内業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	0.70	52,300	36,610					
測量技師補	人	0.70	41,100	28,770					
測量助手	人								
測量補助員	人								
合計				254,280		計			265,722
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕地	原野	(変化率)			
0	0	0	0	0.1	0	地域縮尺	0.00		
変化率 + 1						1.00	単位当たり		265,722
							査定単位当り		265,700

第6号単価表 補助基準点の設置						単価年度	令和7年度-1(奈良県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			176,920
測量技師	人	0.80	52,300	41,840		機械経費	0.035	176,920	6,192
測量技師補	人	0.80	41,100	32,880		材料費	0.03	176,920	5,307
測量助手	人	0.80	34,900	27,920		通信運搬費	0	176,920	0
測量補助員	人	0.80	28,700	22,960		精度管理費	0.07	183,112	12,817
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	0.40	52,300	20,920					
測量技師補	人	0.40	41,100	16,440					
測量助手	人	0.40	34,900	13,960					
測量補助員	人								
合 計				176,920		計			201,236
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)			
0	0	0	0	0.1	0	地域縮尺	0.00		
変 化 率 + 1						1.00	単位当たり		201,236
							査定単位当り		201,200

第7号単価表 境界測量						単価年度	令和7年度-1(奈良県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			309,610
測量技師	人	1.40	52,300	73,220		機械経費	0.035	309,610	10,836
測量技師補	人	1.40	41,100	57,540		材料費	0.02	309,610	6,192
測量助手	人	1.40	34,900	48,860		通信運搬費	0	309,610	0
測量補助員	人	1.40	28,700	40,180		精度管理費	0	320,446	0
〈内業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	0.70	52,300	36,610					
測量技師補	人	0.70	41,100	28,770					
測量助手	人	0.70	34,900	24,430					
測量補助員	人								
合計				309,610		計			326,638
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕地	原野	(変化率)			
0	0	0	0	0.1	0	地域縮尺	0.00		
変化率 + 1						1.00	単位当たり		326,638
							査定単位当り		326,600

第8号単価表 境界点間測量						単価年度	令和7年度-1(奈良県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			194,820
測量技師	人	1.20	52,300	62,760		機械経費	0.045	194,820	8,766
測量技師補	人	1.20	41,100	49,320		材料費	0.025	194,820	4,870
測量助手	人	1.20	34,900	41,880		通信運搬費	0	194,820	0
測量補助員	人					精度管理費	0.07	203,586	14,251
〈内業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	0.20	52,300	10,460					
測量技師補	人	0.40	41,100	16,440					
測量助手	人	0.40	34,900	13,960					
測量補助員	人								
合計				194,820		計			222,707
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕地	原野	(変化率)			
0	0	0	0	0.1	0	地域縮尺	0.00		
変化率 + 1						1.00	単位当たり		222,707
							査定単位当り		222,700

第10号単価表 用地実測図原図作成						単価年度	令和7年度-1(奈良県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			197,190
測量技師	人					機械経費	0	197,190	0
測量技師補	人					材料費	0	197,190	0
測量助手	人					通信運搬費	0	197,190	0
測量補助員	人					精度管理費	0.07	197,190	13,803
〈内業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	1.30	52,300	67,990					
測量技師補	人	1.70	41,100	69,870					
測量助手	人	1.70	34,900	59,330					
測量補助員	人								
合計				197,190		計			210,993
業務内容					(変化率)				
1 / 250					地域縮尺	0.20			
変化率 + 1						単位当たり			253,191
						査定単位当り			253,100

第11号単価表 用地実測図原図作成						単価年度	令和7年度-1(奈良県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			197,190
測量技師	人					機械経費	0	197,190	0
測量技師補	人					材料費	0	197,190	0
測量助手	人					通信運搬費	0	197,190	0
測量補助員	人					精度管理費	0.07	197,190	13,803
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	1.30	52,300	67,990					
測量技師補	人	1.70	41,100	69,870					
測量助手	人	1.70	34,900	59,330					
測量補助員	人								
合 計				197,190		計			210,993
業務内容					(変化率)				
1 / 500					地域縮尺	0.00			
変化率 + 1						単位当たり			210,993
						査定単位当り			210,900

第12号単価表 用地平面図作成						単価年度	令和7年度-1(奈良県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			94,550
測量技師	人					機械経費	0	94,550	0
測量技師補	人					材料費	0.005	94,550	472
測量助手	人					通信運搬費	0	94,550	0
測量補助員	人					精度管理費	0.07	94,550	6,618
〈内業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	0.50	52,300	26,150					
測量技師補	人	0.90	41,100	36,990					
測量助手	人	0.90	34,900	31,410					
測量補助員	人								
合計				94,550		計			101,640
業務内容					(変化率)				
1/250					地域縮尺	0.20			
変化率 + 1						1.20	単位当たり		121,968
							査定単位当り		121,900

第13号単価表 用地平面図作成						単価年度	令和7年度-1(奈良県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			94,550
測量技師	人					機械経費	0	94,550	0
測量技師補	人					材料費	0.005	94,550	472
測量助手	人					通信運搬費	0	94,550	0
測量補助員	人					精度管理費	0.07	94,550	6,618
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	0.50	52,300	26,150					
測量技師補	人	0.90	41,100	36,990					
測量助手	人	0.90	34,900	31,410					
測量補助員	人								
合 計				94,550		計			101,640
業務内容					(変化率)				
1 / 500					地域縮尺	0.00			
変化率 + 1						単位当たり			101,640
						査定単位当り			101,600

第14号単価表	用地調査点検等 技術業務		打合せ協議 (点検等技術)		業務着手時				単 価 年 度		
									令和7年度-1(奈良県)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人	0.30			0.3000				0.30	66,900	20,070
技師 (A)	人	0.30			0.3000				0.30	59,600	17,880
技師 (B)	人	0.30			0.3000				0.30	48,500	14,550
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										52,500
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
業務内容										(変化率)	
変化率 + 1											
単位当たり										52,500	

第15号単価表	用地調査点検等 技術業務		打合せ協議 (点検等技術)		中間打合せ				単 価 年 度		
									令和7年度-1(奈良県)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人	0.30			0.3000				0.30	66,900	20,070
技師 (A)	人	0.30			0.3000				0.30	59,600	17,880
技師 (B)	人	0.30			0.3000				0.30	48,500	14,550
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										52,500
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
業務内容											(変化率)
変化率 + 1											
単位当たり											52,500

第16号単価表	用地調査点検等 技術業務		打合せ協議 (点検等技術)		成果物納入時				単 価 年 度		
									令和7年度-1(奈良県)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人	0.30			0.3000				0.30	66,900	20,070
技師 (A)	人	0.30			0.3000				0.30	59,600	17,880
技師 (B)	人	0.30			0.3000				0.30	48,500	14,550
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										52,500
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
業務内容											(変化率)
変化率 + 1											
単位当たり											52,500

第17号単価表	用地調査点検等 技術業務		作業計画の策定		作業計画書の 作成				単 価 年 度		
									令和7年度-1(奈良県)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人				0.3800				0.38	66,900	25,422
技師 (A)	人				0.3800				0.38	59,600	22,648
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人	0.38									
技師 (A)	人	0.38									
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										48,070
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
					業務内容						(変化率)
					変化率 + 1						
単位当たり											48,070

第18号単価表	用地調査点検等 技術業務		資料作成 (定型)						単 価 年 度		
									令和7年度-1(奈良県)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	〈外業〉			0.1000				0.10	36,100	3,610
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人										
技術員	人										
主任技師	人	〈内業(図面等)〉									
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人										
技術員	人										
主任技師	人	0.10									
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人										
技術員	人										
主任技師	人	〈内業(算定)〉									
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人										
技術員	人										
					3,610						
					業務内容						
					(変化率)						
					変化率 + 1						
単位当たり					3,610						

第19号単価表	用地調査点検等 技術業務		資料作成 (非定型)						単 価 年 度		
									令和7年度-1(奈良県)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人				0.0300				0.03	40,300	1,209
技術員	人				0.1400				0.14	36,100	5,054
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.03									
技術員	人	0.14									
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										6,263
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
業務内容											(変化率)
変化率 + 1											
単位当たり											6,263

第20号単価表	用地調査点検等 技術業務		図面作成		A3・A4程度				単 価 年 度		
									令和7年度-1(奈良県)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人				0.0400				0.04	40,300	1,612
技術員	人				0.2200				0.22	36,100	7,942
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.04									
技術員	人	0.22									
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										9,554
技師 (B)	人										(変化率)
技師 (C)	人										
技術員	人										
					変化率 + 1						
単位当たり											9,554

第21号単価表	用地調査点検等 技術業務		図面作成		A1・A2程度				単 価 年 度		
									令和7年度-1(奈良県)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人				0.1100				0.11	40,300	4,433
技術員	人				0.6600				0.66	36,100	23,826
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.11									
技術員	人	0.66									
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										28,259
技師 (B)	人										(変化率)
技師 (C)	人										
技術員	人										
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											28,259

第22号単価表	用地調査点検等 技術業務		記録簿 作成		イ				単 価 年 度		
									令和7年度-1(奈良県)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	〈 外 業 〉 0.31			〈 外内業計 〉 0.6000	0.50			0.30	36,100	10,830
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
主任技師	人	〈内業(図面等)〉 0.29									
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
主任技師	人	〈内業(算定)〉									10,830
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
業務内容											(変化率)
変化率 + 1											
単位当たり											10,830

第23号単価表	用地調査点検等 技術業務		協議簿 作成						単 価 年 度		
									令和7年度-1(奈良県)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	〈 外 業 〉 0.20			〈 外内業計 〉 0.4200				0.42	36,100	15,162
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
主任技師	人	〈内業(図面等)〉 0.22									
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
主任技師	人	〈内業(算定)〉									15,162
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
業務内容											(変化率)
変化率 + 1											
単位当たり											15,162

第24号単価表	用地調査点検等 技術業務		資料収集調査		単 価 年 度						
							令和7年度-1(奈良県)				
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	〈 外 業 〉 0.08			〈 外内業計 〉 0.1400				0.14	36,100	5,054
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
主任技師	人	〈内業(図面等)〉 0.06									
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
主任技師	人	〈内業(算定)〉									5,054
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
業務内容											(変化率)
変化率 + 1											
単位当たり											5,054

第25号単価表	用地調査点検等 技術業務		現地確認調査					単 価 年 度			
								令和7年度-1(奈良県)			
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.28			0.3200				0.32	40,300	12,896
技術員	人	0.28			0.3800				0.38	36,100	13,718
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.04									
技術員	人	0.10									
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										26,614
技師 (B)	人				業務内容						(変化率)
技師 (C)	人										
技術員	人				変化率 + 1						
単位当たり											26,614

第26号単価表	用地調査点検等 技術業務		成果物の とりまとめ						単 価 年 度		
									令和7年度-1(奈良県)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人				0.0900				0.09	59,600	5,364
技師 (B)	人										
技師 (C)	人				0.7400				0.74	40,300	29,822
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.09									
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.74									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										35,186
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
業務内容											(変化率)
変化率 + 1											
単位当たり											35,186

第 1 号内訳書 電子成果品作成費 (用地測量)									
種 別	細 別	規 格	単 位	① 単価	② 変化率+1	③ 単価 (①*②) (有効数字4桁)	④ 数量	直接人件費 (③*④)	摘 要
用地測量	公図等の転写		10,000㎡	53,200	1.00	53,200	0.1	5,320	
	地積測量図 転写		10,000㎡	49,090	1.00	49,090	0.1	4,909	
	土地の登記記録 調査		10,000㎡	68,400	1.00	68,400	0.1	6,840	
	復元測量		10,000㎡	331,050	1.00	331,000	1	331,000	
	境界確認		10,000㎡	254,280	1.00	254,200	0.1	25,420	
	補助基準点 の設置		10,000㎡	176,920	1.00	176,900	0.1	17,690	
	境界測量		10,000㎡	309,610	1.00	309,600	0.1	30,960	
	境界点間 測量		10,000㎡	194,820	1.00	194,800	0.1	19,480	
	面積計算		10,000㎡	282,260	1.00	282,200	1	282,200	
	用地実測図 原図作成	1 / 2 5 0	10,000㎡	197,190	1.20	236,600	0.5	118,300	
	用地実測図 原図作成	1 / 5 0 0	10,000㎡	197,190	1.00	197,100	0.5	98,550	
	用地平面図 作成	1 / 2 5 0	10,000㎡	94,550	1.20	113,400	0.5	56,700	
	用地平面図 作成	1 / 5 0 0	10,000㎡	94,550	1.00	94,550	0.5	47,275	

第 4 号内訳書 その他原価						
種 別	細 別	規 格	① 経費率	② 直接人件費	③金 額 ②×{①/(1-①)}=③	摘 要
用地調査点検等 技術業務	打合せ協議 (点検等技術)	業務着手時		52,500		
	打合せ協議 (点検等技術)	中間打合せ		525,000		
	打合せ協議 (点検等技術)	成果物納入時		52,500		
	作業計画の策定	作業計画書の 作成		48,070		
	資料作成 (定型)			72,200		
	資料作成 (非定型)			31,315		
	図面作成	A 3・A 4 程度		573,240		
	図面作成	A 1・A 2 程度		565,180		
	記録簿 作成	イ		10,830		
	協議簿 作成			15,162		

第 4 号内訳書 その他原価						
種 別	細 別	規 格	① 経費率	② 直接人件費	③金 額 ②×{①/(1-①)}=③	摘 要
用地調査点検等 技術業務	資料収集調査			5,054		
	現地確認調査			26,614		
	成果物の とりまとめ			35,186		
計			35%	2,012,851	1,083,920	
合 計					1,083,920	