

契約年月日：令和7年4月14日

滋賀国道事務所管内物件関係用地調査点検等技術業務

【業務設計書（公表資料）】

滋賀国道事務所（用地第二課）

知り得た情報は、近畿地方整備局以外の者の権利を含む場合があるため、
ダウンロードを行った個人又は法人における1次利用に限るものとし、
有償無償に関わらず「第三者への提供行為」を行わないこと。

1. 業務名

業務名	滋賀国道事務所管内物件関係用地調査点検等技術業務
履行場所	滋賀県大津市竜が丘 4 番 5 号（滋賀国道事務所管内）

2. 業務内容

1) 事務所名	滋賀国道事務所
2) 履行期間	自 令和 7 年 4 月 1 5 日 至 令和 8 年 3 月 3 1 日
3) 設計説明	本業務は、滋賀国道事務所が施行する事業に必要な土地等の取得等及びこれに伴う損失の補償並びに、事業施行に伴う損害等の費用負担に関する業務の一部を行うものである。
4) 業務内容	総括表記載のとおり

総 括 表

業 務 名	滋賀国道事務所管内物件関係用地調査点検等技術業務
-------	--------------------------

国土交通省 近畿地方整備局
滋賀国道事務所

総 括 表								
費目／工種／種別／細別／規格				単 位	数量	単価	金額	摘 要
滋賀国道事務所管内物件関係用地調査点検等技術業務								
用地調査等業務				式	1		18,060,000	
業務原価				式	1		11,741,135	
直接原価				式	1		7,849,585	
直接人件費				式	1		7,226,649	
建物等の調査	木造建物の 調査及び算定 調査・算定	A	70㎡未満	棟	1	161,843	161,843	第1号単価表
	木造建物の 調査及び算定 調査・算定	A	200㎡以上 300㎡未満	棟	2	365,170	730,340	第2号単価表
	非木造建物の 調査及び算定 調査・算定	B	1,000㎡以上 1,500㎡未満 用途区分ハ	棟	1	1,025,739	1,025,739	第3号単価表
	機械設備の 調査及び算定 調査・算定	A	100㎡以上 200㎡未満	事業所	1	234,713	234,713	第4号単価表
機械設備の見積			類似機械有	台	1	75,559	75,559	第5号単価表

総括表								
費目／工種／種別／細別／規格				単 位	数量	単価	金額	摘 要
建物等の調査	附帯工作物の調査及び算定調査・算定	住宅敷地C		戸	2	213, 145	426, 290	第6号単価表
	附帯工作物の調査及び算定調査・算定	工場等の敷地	500㎡未満	箇所	2	194, 347	388, 694	第7号単価表
	附帯工作物の調査及び算定調査・算定	工場等の敷地	1, 000㎡以上 2, 000㎡未満	箇所	1	389, 290	389, 290	第8号単価表
	附帯工作物の調査及び算定調査・算定	工場等の敷地	2, 000㎡以上 4, 000㎡未満	箇所	1	609, 881	609, 881	第9号単価表
	附帯工作物の調査及び算定調査・算定	独立工作物		箇所	1	81, 839	81, 839	第10号単価表
	建物の残地移転要件調査・算定	該当性の検討		権利者	1	109, 432	109, 432	第11号単価表
営業その他の調査	動 産に関する調査及び算定調査・算定	店 舗	50㎡以上 150㎡未満	店舗	1	40, 388	40, 388	第12号単価表
	動 産に関する調査及び算定調査・算定	店 舗	150㎡以上 350㎡未満	店舗	2	71, 630	143, 260	第13号単価表
	動 産に関する調査及び算定調査・算定	倉 庫	50㎡未満	事業所	2	21, 930	43, 860	第14号単価表
	その他通損に関する算定	移転雑費		所有者	8	24, 638	197, 104	第15号単価表

総 括 表								
費目／工種／種別／細別／規格				単 位	数量	単価	金額	摘 要
消費税等調査	営業調査等を 伴わない			事業者	5	27,884	139,420	第16号単価表
再算定業務	附帯工作物の 調査及び算定 (再算定)	住宅敷地 A		戸	1	28,188	28,188	第17号単価表
	附帯工作物の 調査及び算定 (再算定)	独立工作物		箇所	1	30,812	30,812	第18号単価表
	動 産に関する 調査及び算定 (再算定)	一般住家		戸	1	10,963	10,963	第19号単価表
	動 産に関する 調査及び算定 (再算定)	倉 庫	50㎡以上 150㎡未満	事業所	1	7,995	7,995	第20号単価表
	その他通損に 関する算定 (再算定)	移転雑費		所有者	5	24,638	123,190	第21号単価表
	附帯工作物の再 算定（修正率） (再算定)	工場等の敷地 （立竹木含む）	500㎡未満	箇所	10	7,973	79,730	第22号単価表
	附帯工作物の再 算定（修正率） (再算定)	独立工作物		箇所	5	3,094	15,470	第23号単価表
用地調査点検等 技術業務	打合せ協議 （点検等技術）	業務着手時		業務	1	52,500	52,500	第24号単価表
	打合せ協議 （点検等技術）	中間打合せ		回	10	52,500	525,000	第25号単価表

総 括 表					
費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数量	単価	金額	摘 要
用地調査点検等 打合せ協議 技術業務 (点検等技術) 成果物納入時	業務	1	52,500	52,500	第26号単価表
作業計画書の 作業計画の策定 作成	業務	1	48,070	48,070	第27号単価表
非木造建物 点検・調製確認 B 図面等・算定 1,000㎡以上 1,500㎡未満 用途区分ハ	棟	1	227,991	227,991	第28号単価表
機械設備 点検・調製確認 機械設備 A 図面等・算定 100㎡以上 200㎡未満	事業所	1	59,275	59,275	第29号単価表
附帯工作物 点検・調製確認 住宅敷地 C 図面等・算定	戸	2	66,302	132,604	第30号単価表
附帯工作物 点検・調製確認 工場等の敷地 500㎡未満 図面等・算定	箇所	2	64,687	129,374	第31号単価表
附帯工作物 点検・調製確認 工場等の敷地 1,000㎡以上 2,000㎡未満 図面等・算定	箇所	1	129,970	129,970	第32号単価表
附帯工作物 点検・調製確認 独立工作物 図面等・算定	箇所	1	17,357	17,357	第33号単価表
建物残地移転要 建物等の残地移 件点検調製確認 転要件の該当性 図面等・算定	権利者	1	22,660	22,660	第34号単価表
その他通損 点検・調製確認 移転雑費	所有者	6	13,948	83,688	第35号単価表

総 括 表					
費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数量	単価	金額	摘 要
用地調査点検等 消費税等調査 技術業務 点検・調製確認	事業者	5	5,072	25,360	第36号単価表
資料作成 (非定型)	枚	100	6,263	626,300	第37号単価表
直接経費（積上げ部分）	式	1		622,936	
材料費等	式	1		505,865	第1号内訳書
旅費交通費	式	1		117,071	第2号内訳書
その他原価	式	1		3,891,550	
その他原価	式	1		3,891,550	第3号内訳書
一般管理費等	式	1		6,318,865	
一般管理費等	式	1		6,318,865	
業務価格	式	1		18,060,000	

総 括 表					
費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
消費税等相当額	式	1		1,806,000	
業務費	式	1		19,866,000	

上 記 の と お り 令和 年 月 日

第1号単価表	建物等の調査		木造建物の調査及び算定調査・算定		A		70㎡未満		単 価 年 度		
									令和7年度-1(滋賀県)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >	建物延べ面積					
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.42			0.6800	0.80			0.54	59,600	32,184
技師 (B)	人	0.42			2.0800	0.80			1.66	48,500	80,510
技師 (C)	人	0.42			1.4200	0.80			1.13	40,300	45,539
技術員	人				0.1300	0.80			0.10	36,100	3,610
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.13									
技師 (B)	人	1.18									
技師 (C)	人	0.63									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.13									161,843
技師 (B)	人	0.48									
技師 (C)	人	0.37									(変化率)
技術員	人	0.13									
					変化率 + 1						
単位当たり											161,843

第2号単価表	建物等の調査		木造建物の 調査及び算定 調査・算定		A		200㎡以上 300㎡未満		単 価 年 度		
									令和7年度-1(滋賀県)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 											

第3号単価表	建物等の調査		非木造建物の 調査及び算定 調査・算定		B		1,000㎡以上 1,500㎡未満 用途区分ハ		単 価 年 度		
									令和7年度-1(滋賀県)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >	建物延べ面積	用途補正				
主任技師	人	0.83			1.6500	2.60	0.70		3.00	66,900	200,700
技師 (A)	人	0.83			3.5900	2.60	0.70		6.53	59,600	389,188
技師 (B)	人	0.83			2.3400	2.60	0.70		4.25	48,500	206,125
技師 (C)	人				2.9500	2.60	0.70		5.36	40,300	216,008
技術員	人				0.2100	2.60	0.70		0.38	36,100	13,718
		<内業(図面等)>									
主任技師	人	0.49									
技師 (A)	人	2.76									
技師 (B)	人	0.41									
技師 (C)	人	1.98									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人	0.33									
技師 (A)	人										1,025,739
技師 (B)	人	1.10									
技師 (C)	人	0.97									(変化率)
技術員	人	0.21									
単位当たり					変化率 + 1						1,025,739

第4号単価表	建物等の調査		機械設備の調査及び算定 調査・算定		A		100㎡以上 200㎡未満		単 価 年 度		
									令和7年度-1(滋賀県)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >	機械設備の面積					
主任技師	人	0.44			0.9800	1.00			0.98	66,900	65,562
技師 (A)	人	0.44			1.5900	1.00			1.59	59,600	94,764
技師 (B)	人	0.44			1.3700	1.00			1.37	48,500	66,445
技師 (C)	人										
技術員	人				0.2200	1.00			0.22	36,100	7,942
		<内業(図面等)>									
主任技師	人	0.14									
技師 (A)	人	0.75									
技師 (B)	人	0.93									
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人	0.40									
技師 (A)	人	0.40									234,713
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										(変化率)
技術員	人	0.22									
					変化率 + 1						
単位当たり											234,713

第5号単価表	建物等の調査		機械設備の見積				類似機械有		単 価 年 度		
									令和7年度-1(滋賀県)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	＜ 外 業 ＞ 0.14			＜ 外内業計 ＞ 0.5700	類似する機械設備 0.70			0.39	66,900	26,091
技師（A）	人	0.14			1.1900	0.70			0.83	59,600	49,468
技師（B）	人										
技師（C）	人										
技術員	人										
主任技師	人	＜内業(図面等)＞									
技師（A）	人	0.91									
技師（B）	人										
技師（C）	人										
技術員	人										
主任技師	人	＜内業(算定)＞ 0.43									
技師（A）	人	0.14									75,559
技師（B）	人										
技師（C）	人										(変化率)
技術員	人										
単位当たり					変化率 + 1						75,559

第6号単価表	建物等の調査		附帯工作物の 調査及び算定 調査・算定		住宅敷地 C				単 価 年 度					
									令和7年度-1(滋賀県)					
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額			
主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員	人	＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞									
					0.6400							0.64	59,600	38,144
					1.0800							1.08	48,500	52,380
					2.9800							2.98	40,300	120,094
					0.0700							0.07	36,100	2,527
	人	＜内業(図面等)＞												
		0.10												
		2.06												
	人	＜内業(算定)＞												
		0.07												
		0.61												
		0.45												
	人	0.07											213,145	
業務内容								(変化率)						
変化率 + 1														
単位当たり					213,145									

第7号単価表	建物等の調査		附帯工作物の調査及び算定調査・算定		工場等の敷地		500㎡未満		単 価 年 度		
									令和7年度-1(滋賀県)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞	敷地の面積					
主任技師	人										
技師（A）	人	0.41			0.8600	0.80			0.68	59,600	40,528
技師（B）	人	0.41			1.2400	0.80			0.99	48,500	48,015
技師（C）	人	0.41			3.1300	0.80			2.50	40,300	100,750
技術員	人				0.1800	0.80			0.14	36,100	5,054
		＜内業(図面等)＞									
主任技師	人										
技師（A）	人	0.23									
技師（B）	人										
技師（C）	人	2.30									
技術員	人										
		＜内業(算定)＞									
主任技師	人										
技師（A）	人	0.22									194,347
技師（B）	人	0.83									
技師（C）	人	0.42									(変化率)
技術員	人	0.18									
					変化率 + 1						
単位当たり											194,347

第8号単価表	建物等の調査		附帯工作物の 調査及び算定 調査・算定		工場等の敷地		1,000㎡以上 2,000㎡未満		単 価 年 度				
									令和7年度-1(滋賀県)				
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額		
主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員	人	＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞	敷地の面積							
		0.41			0.8600	1.60			1.37	59,600	81,652		
		0.41			1.2400	1.60			1.98	48,500	96,030		
		0.41			3.1300	1.60			5.00	40,300	201,500		
					0.1800	1.60			0.28	36,100	10,108		
	人	＜内業(図面等)＞											
		0.23											
					2.30								
		人											
	人	＜内業(算定)＞											
		0.22											389,290
		0.83											(変化率)
		0.42											
	人	0.18											
	変化率 + 1												
単位当たり											389,290		

第9号単価表	建物等の調査		附帯工作物の調査及び算定調査・算定		工場等の敷地		2,000㎡以上 4,000㎡未満		単 価 年 度					
									令和7年度-1(滋賀県)					
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額			
主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員	人	＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞	敷地の面積								
					0.8600	2.50						2.15	59,600	128,140
					1.2400	2.50						3.10	48,500	150,350
					3.1300	2.50						7.82	40,300	315,146
					0.1800	2.50						0.45	36,100	16,245
	人	＜内業(図面等)＞												
		0.23												
		2.30												
	人	＜内業(算定)＞												
		0.22												
		0.83												
		0.42												
	0.18													
						業務内容						(変化率)		
						変化率 + 1								
単位当たり											609,881			

第10号単価表	建物等の調査		附帯工作物の 調査及び算定 調査・算定		独立工作物				単 価 年 度							
									令和7年度-1(滋賀県)							
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額					
主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員	人	＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞											
		0. 13			0. 3700							0. 37	59, 600	22, 052		
		0. 13			0. 3400							0. 34	48, 500	16, 490		
		0. 13			0. 9400							0. 94	40, 300	37, 882		
					0. 1500							0. 15	36, 100	5, 415		
		＜内業(図面等)＞														
		0. 12														
		0. 61														
		＜内業(算定)＞														
		0. 12														
		0. 21														
		0. 20														
		0. 15														
												81, 839				
業務内容										(変化率)						
変化率 + 1																
単位当たり											81, 839					

第11号単価表	建物等の調査		建物の残地 移転要件 調査・算定		該当性の 検討				単 価 年 度						
									令和7年度-1(滋賀県)						
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額				
主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員	人	＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞										
		0. 24			0. 6500							0. 65	59, 600	38, 740	
		0. 24			0. 5600							0. 56	48, 500	27, 160	
		0. 24			0. 9100							0. 91	40, 300	36, 673	
					0. 1900							0. 19	36, 100	6, 859	
		＜内業(図面等)＞													
		0. 41													
		0. 32													
		0. 67													
		0. 19													
		＜内業(算定)＞													
		単位当たり										109, 432			

第12号単価表	営業その他の 調査		動 産に関する 調査及び算定 調査・算定		店 舗		50㎡以上 150㎡未満		単 価 年 度		
									令和7年度-1(滋賀県)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 											

第13号単価表	営業その他の調査		動 産に関する調査及び算定調査・算定		店 舗		150㎡以上 350㎡未満		単 価 年 度								
									令和7年度-1(滋賀県)								
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額						
主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員	人	＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞	床面積											
													0.0300	1.80	0.05	59,600	2,980
													0.3200	1.80	0.57	48,500	27,645
													0.5100	1.80	0.91	40,300	36,673
													0.0700	1.80	0.12	36,100	4,332
	人	＜内業(図面等)＞															
						0.05											
						0.18											
	人	＜内業(算定)＞															
						0.03											
						0.04											
						0.10											
	人																
						0.07											
					業務内容								(変化率)				
					変化率 + 1												
	単位当たり					71,630											

第14号単価表	営業その他の 調査		動 産に関する 調査及び算定 調査・算定		倉 庫		50㎡未満		単 価 年 度											
									令和7年度-1(滋賀県)											
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額									
主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員	人	＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞	床面積														
													0.0200	0.80	0.01	59,600	596			
													0.2200	0.80	0.17	48,500	8,245			
													0.3500	0.80	0.28	40,300	11,284			
													0.0700	0.80	0.05	36,100	1,805			
	人	＜内業(図面等)＞																		
													0.04							
													0.13							
	人	＜内業(算定)＞																		
													0.02							
													0.03							
	人																			
													0.07							
0.07																				
業務内容													(変化率)							
変化率 + 1																				
単位当たり					21,930															

第15号単価表	営業その他の調査		その他通損に関する算定		移転雑費				単 価 年 度		
									令和7年度-1(滋賀県)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員	人	＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞						
	人	＜内業(図面等)＞									
	人	＜内業(算定)＞									
	人										
	人	0.04									24,638
	人	0.06			業務内容						(変化率)
	人	0.48									
	人				変化率 + 1						
単位当たり											24,638

第16号単価表	消費税等調査		営業調査等を 伴わない						単 価 年 度													
									令和7年度-1(滋賀県)													
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額											
主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員	人	＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞																	
		0.15			0.2400							0.24	59,600	14,304								
		0.15			0.2800							0.28	48,500	13,580								
		＜内業(図面等)＞																				
		0.09																				
		0.13																				
		＜内業(算定)＞																				
										27,884												
業務内容										(変化率)												
変化率 + 1																						
単位当たり											27,884											

第17号単価表	再算定業務		附帯工作物の 調査及び算定 (再算定)		住宅敷地 A				単 価 年 度					
									令和7年度-1(滋賀県)					
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額			
主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員	人	＜ 外 業 ＞	歩掛補正		＜ 外内業計 ＞									
					0.0600			0.06	59,600	3,576				
					0.2800			0.28	48,500	13,580				
					0.2200			0.22	40,300	8,866				
					0.0600			0.06	36,100	2,166				
		＜内業(図面等)＞												
		＜内業(算定)＞												
					0.06	1.00								28,188
					0.28	1.00	業務内容							(変化率)
					0.22	1.00								
	0.06	1.00	変化率 + 1											
単位当たり												28,188		

第18号単価表	再算定業務		附帯工作物の 調査及び算定 (再算定)		独立工作物				単 価 年 度		
									令和7年度-1(滋賀県)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 <											

第19号単価表	再算定業務		動 産に関する 調査及び算定 (再算定)		一般住家				単 価 年 度				
									令和7年度-1(滋賀県)				
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額		
主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員	人	＜ 外 業 ＞	歩掛補正		＜ 外内業計 ＞								
		＜内業(図面等)＞											
＜内業(算定)＞													
業務内容											(変化率)		
変化率 + 1													
単位当たり											10,963		

第20号単価表	再算定業務		動 産に関する 調査及び算定 (再算定)		倉 庫		50㎡以上 150㎡未満		単 価 年 度		
									令和7年度-1(滋賀県)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 											

第21号単価表	再算定業務		その他通損に 関する算定 (再算定)		移転雑費				単 価 年 度		
									令和7年度-1(滋賀県)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 											

第22号単価表	再算定業務		附帯工作物の再算定（修正率） （再算定）		工場等の敷地 （立竹木含む）		500㎡未満		単 価 年 度		
									令和7年度-1(滋賀県)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員	人	＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞	敷地の面積					
	人	＜内業(図面等)＞									
人	＜内業(算定)＞										
主任技師	人										
技師（A）	人	0.03									7,973
技師（B）	人	0.13			業務内容						（変化率）
技師（C）	人	0.04									
技術員	人	0.03			変化率 + 1						
単位当たり											7,973

第23号単価表	再算定業務		附帯工作物の再算定（修正率） （再算定）		独立工作物				単 価 年 度												
									令和7年度-1(滋賀県)												
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額										
主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員	人	＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞																

第24号単価表	用地調査点検等 技術業務		打合せ協議 (点検等技術)		業務着手時				単 価 年 度					
									令和7年度-1(滋賀県)					
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額			
主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員	人	＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞									
		0.30			0.3000							0.30	66,900	20,070
		0.30			0.3000							0.30	59,600	17,880
		0.30			0.3000							0.30	48,500	14,550
	人	＜内業(図面等)＞												
	人	＜内業(算定)＞												
											52,500			
	業務内容										(変化率)			
	変化率 + 1													
	単位当たり					52,500								

第25号単価表	用地調査点検等 技術業務		打合せ協議 (点検等技術)		中間打合せ				単 価 年 度		
									令和7年度-1(滋賀県)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員	人	＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞				0. 30	66, 900	20, 070
		0. 30			0. 3000						
		0. 30			0. 3000						
		0. 30			0. 3000						
		0. 30			0. 3000						
		0. 30			0. 3000						
		0. 30			0. 3000						
		0. 30			0. 3000						
		0. 30			0. 3000						
		0. 30			0. 3000						
		0. 30			0. 3000						
		0. 30			0. 3000						
		0. 30			0. 3000						
		0. 30			0. 3000						
		0. 30			0. 3000						
		0. 30			0. 3000						
		0. 30			0. 3000						
		0. 30			0. 3000						
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30	0. 3000										
0. 30											

第26号単価表	用地調査点検等 技術業務		打合せ協議 (点検等技術)		成果物納入時				単 価 年 度		
	令和7年度-1(滋賀県)										
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞						
主任技師	人	0.30			0.3000				0.30	66,900	20,070
技師（A）	人	0.30			0.3000				0.30	59,600	17,880
技師（B）	人	0.30			0.3000				0.30	48,500	14,550
技師（C）	人										
技術員	人										
		＜内業(図面等)＞									
主任技師	人										
技師（A）	人										
技師（B）	人										
技師（C）	人										
技術員	人										
		＜内業(算定)＞									
主任技師	人										
技師（A）	人										52,500
技師（B）	人				業務内容						(変化率)
技師（C）	人										
技術員	人				変化率 + 1						
単位当たり											52,500

第27号単価表	用地調査点検等 技術業務		作業計画の策定		作業計画書の 作成				単 価 年 度		
									令和7年度-1(滋賀県)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員	人	＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞ 0.3800 0.3800				0.38 0.38	66,900 59,600	25,422 22,648
	人	＜内業(図面等)＞ 0.38 0.38									
	人	＜内業(算定)＞									
	人										48,070
					業務内容					(変化率)	
					変化率 + 1						
単位当たり										48,070	

第28号単価表	用地調査点検等 技術業務		非木造建物 点検・調製確認 図面等・算定		B		1,000㎡以上 1,500㎡未満 用途区分ハ		単 価 年 度		
									令和7年度-1(滋賀県)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞	建物延べ面積	用途補正				
主任技師	人				0.4100	2.60	0.70		0.74	66,900	49,506
技師（A）	人										
技師（B）	人				1.7300	2.60	0.70		3.14	48,500	152,290
技師（C）	人				0.3600	2.60	0.70		0.65	40,300	26,195
技術員	人										
		＜内業(図面等)＞									
主任技師	人	0.24									
技師（A）	人										
技師（B）	人	1.09									
技師（C）	人	0.14									
技術員	人										
		＜内業(算定)＞									
主任技師	人	0.17									
技師（A）	人										
技師（B）	人	0.64									
技師（C）	人	0.22									
技術員	人										
					業務内容						(変化率)
					変化率 + 1						
単位当たり											227,991

第29号単価表	用地調査点検等 技術業務		機械設備 点検・調製確認 図面等・算定		機械設備 A		100㎡以上 200㎡未満		単 価 年 度		
									令和7年度-1(滋賀県)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 <											

第30号単価表	用地調査点検等 技術業務		附帯工作物 点検・調製確認 図面等・算定		住宅敷地C				単 価 年 度		
									令和7年度-1(滋賀県)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞						
技師 (A)	人				0.1000				0.10	59,600	5,960
技師 (B)	人				0.3800				0.38	48,500	18,430
技師 (C)	人				1.0400				1.04	40,300	41,912
技術員	人										
		＜内業(図面等)＞									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.06									
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.76									
技術員	人										
		＜内業(算定)＞									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.04									66,302
技師 (B)	人	0.38									
技師 (C)	人	0.28									(変化率)
技術員	人										
					変化率 + 1						
単位当たり											66,302

第31号単価表	用地調査点検等 技術業務		附帯工作物 点検・調製確認 図面等・算定		工場等の敷地		500㎡未満		単 価 年 度		
									令和7年度-1(滋賀県)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞	敷地の面積					
技師（A）	人				0.2600	0.80			0.20	59,600	11,920
技師（B）	人				0.4900	0.80			0.39	48,500	18,915
技師（C）	人				1.0500	0.80			0.84	40,300	33,852
技術員	人										
		＜内業(図面等)＞									
主任技師	人										
技師（A）	人	0.13									
技師（B）	人										
技師（C）	人	0.81									
技術員	人										
		＜内業(算定)＞									
主任技師	人										
技師（A）	人	0.13									64,687
技師（B）	人	0.49									
技師（C）	人	0.24									(変化率)
技術員	人										
					変化率 + 1						
単位当たり											64,687

第32号単価表	用地調査点検等 技術業務		用 途 点検・調製確認 図面等・算定		工場等の敷地		1,000㎡以上 2,000㎡未満		単 価 年 度		
									令和7年度-1(滋賀県)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 <											

第33号単価表	用地調査点検等 技術業務		附帯工作物 点検・調製確認 図面等・算定		独立工作物				単 価 年 度		
									令和7年度-1(滋賀県)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 											

第34号単価表	用地調査点検等 技術業務		建物残地移転要件点検調製確認 図面等・算定		建物等の残地移 転要件の該当性				単 価 年 度												
									令和7年度-1(滋賀県)												
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額										
主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員	人	＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞																
							</														

第35号単価表	用地調査点検等 技術業務		その他通損 点検・調製確認		移転雑費				単 価 年 度																																																																																																																						
									令和7年度-1(滋賀県)																																																																																																																						
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額																																																																																																																				
主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員	人	＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞																																																																																																																										
		0.0300			0.03							48,500	1,455																																																																																																																		
		0.3100			0.31							40,300	12,493																																																																																																																		
		＜内業(図面等)＞																																																																																																																													
		0.03																																																																																																																													
		0.31																																																																																																																													
		業務内容																																																																																																																													
		変化率 + 1																																																																																																																													
		単位当たり																																																																																																																													
		13,948																																																																																																																													
		(変化率)																																																																																																																													

第36号単価表	用地調査点検等 技術業務		消費税等調査 点検・調製確認						単 価 年 度										
									令和7年度-1(滋賀県)										
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額								
主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員	人	＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞														
												0.0200	0.02	59,600	1,192				
												0.0800	0.08	48,500	3,880				
		＜内業(図面等)＞			0.02														
					0.08														
		＜内業(算定)＞																	
		5,072																	
		業務内容																	
		(変化率)																	
		変化率 + 1																	
単位当たり					5,072														

第37号単価表	用地調査点検等 技術業務		資料作成 (非定型)						単 価 年 度												
									令和7年度-1(滋賀県)												
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額										
主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員	人	＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞																
			</																		

第 38 号単価表 旅費交通費					単価年度	令和7年度-1（滋賀県）
名 称	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要	
旅費交通費	式	1	117,071	117,071	直接人件費7,226,649円×0.0162	
合 計				117,071		

第 1 号内訳書 材料費等（用地調査）							
種 別	細 別	規 格		① 経費率	② 直接人件費	金 額 ①×②	摘 要
直接経費	材料費等	直接人件費		0.070	7,226,649	505,865	
合 計						505,865	

[illegible]

第 3 号内訳書 その他原価							
種 別	細 別	規 格		① 経費率	② 直接人件費	③金 額 $② \times \{① / (1-①)\} = ③$	摘 要
建物等の調査	木造建物の 調査及び算定 調査・算定	A	70㎡未満		161,843		
	木造建物の 調査及び算定 調査・算定	A	200㎡以上 300㎡未満		730,340		
	非木造建物の 調査及び算定 調査・算定	B	1,000㎡以上 1,500㎡未満 用途区分ハ		1,025,739		
	機械設備の 調査及び算定 調査・算定	A	100㎡以上 200㎡未満		234,713		
	機械設備の見積		類似機械有		75,559		
	附帯工作物の 調査及び算定 調査・算定	住宅敷地 C			426,290		
	附帯工作物の 調査及び算定 調査・算定	工場等の敷地	500㎡未満		388,694		
	附帯工作物の 調査及び算定 調査・算定	工場等の敷地	1,000㎡以上 2,000㎡未満		389,290		
	附帯工作物の 調査及び算定 調査・算定	工場等の敷地	2,000㎡以上 4,000㎡未満		609,881		
	附帯工作物の 調査及び算定 調査・算定	独立工作物			81,839		

第 3 号内訳書 その他原価							
種 別	細 別	規 格		① 経費率	② 直接人件費	③金 額 $② \times \{① / (1-①)\} = ③$	摘 要
建物等の調査	建物の残地 移転要件 調査・算定	該当性の 検討			109,432		
営業その他の 調査	動 産に関する 調査及び算定 調査・算定	店 舗	50㎡以上 150㎡未満		40,388		
	動 産に関する 調査及び算定 調査・算定	店 舗	150㎡以上 350㎡未満		143,260		
	動 産に関する 調査及び算定 調査・算定	倉 庫	50㎡未満		43,860		
	その他通損に 関する算定	移転雑費			197,104		
消費税等調査	営業調査等を 伴わない				139,420		
再算定業務	附帯工作物の 調査及び算定 (再算定)	住宅敷地 A			28,188		
	附帯工作物の 調査及び算定 (再算定)	独立工作物			30,812		
	動 産に関する 調査及び算定 (再算定)	一般住家			10,963		
	動 産に関する 調査及び算定 (再算定)	倉 庫	50㎡以上 150㎡未満		7,995		

第 3 号内訳書 その他原価							
種 別	細 別	規 格		① 経費率	② 直接人件費	③金 額 $② \times \{① / (1-①)\} = ③$	摘 要
再算定業務	その他通損に 関する算定 (再算定)	移転雑費			123,190		
	附帯工作物の再 算定(修正率) (再算定)	工場等の敷地 (立竹木含む)	500㎡未満		79,730		
	附帯工作物の再 算定(修正率) (再算定)	独立工作物			15,470		
用地調査点検等 技術業務	打合せ協議 (点検等技術)	業務着手時			52,500		
	打合せ協議 (点検等技術)	中間打合せ			525,000		
	打合せ協議 (点検等技術)	成果物納入時			52,500		
	作業計画の策定	作業計画書の 作成			48,070		
	非木造建物 点検・調製確認 図面等・算定	B	1,000㎡以上 1,500㎡未満 用途区分ハ		227,991		
	機械設備 点検・調製確認 図面等・算定	機械設備 A	100㎡以上 200㎡未満		59,275		
	附帯工作物 点検・調製確認 図面等・算定	住宅敷地 C			132,604		

第 3 号内訳書 その他原価							
種 別	細 別	規 格		① 経 費 率	② 直接人件費	③金 額 $② \times \{① / (1-①)\} = ③$	摘 要
用地調査点検等 技術業務	附帯工作物 点検・調製確認 図面等・算定	工場等の敷地	500㎡未満		129,374		
	附帯工作物 点検・調製確認 図面等・算定	工場等の敷地	1,000㎡以上 2,000㎡未満		129,970		
	附帯工作物 点検・調製確認 図面等・算定	独立工作物			17,357		
	建物残地移転要 件点検調製確認 図面等・算定	建物等の残地移 転要件の該当性			22,660		
	その他通損 点検・調製確認	移転雑費			83,688		
	消費税等調査 点検・調製確認				25,360		
	資料作成 (非定型)				626,300		
計				35%	7,226,649	3,891,550	
合 計					3,891,550		