

契約年月日：2025年4月23日

# 福井河川国道事務所管内物件関係用地調査点検等技術業務

## 【業務設計書（公表資料）】

### 福井河川国道事務所

---

知り得た情報は、近畿地方整備局以外の者の権利を含む場合があるため、ダウンロードを行った個人又は法人における1次利用に限るものとし、有償無償に関わらず「第三者への提供行為」を行わないこと。

---

1. 業務名

業務名	福井河川国道事務所管内物件関係用地調査点検等技術業務
履行場所	福井県福井市花堂南二丁目14の7他（福井河川国道事務所管内）

2. 業務内容

1) 事務所名 福井河川国道事務所
2) 履行期間 自 令和7年4月24日 至 令和8年3月31日
3) 設計説明  本業務は、福井河川国道事務所における道路又は河川の整備事業等に必要な土地等の取得等及びこれに伴う損失の補償に関する用地調査等を行い、当該事業の用地取得の早期進捗を図ることを目的とする業務である。
4) 業務内容 別添のとおり

# 総 括 表

業 務 名 福井河川国道事務所管内物件関係用地調査点検等技術業務

---

国土交通省 近畿地方整備局  
福井河川国道事務所

総 括 表

費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要		
福井河川国道事務所管内物件関係用地調査点検等技術業務							
用地調査等業務	式	1		27,310,000			
業務原価	式	1		17,755,751			
直接原価	式	1		11,870,682			
直接人件費	式	1		10,928,635			
建物等の調査 現地踏査	業務	1	87,500	87,500	第1号単価表		
木造建物の調査及び算定 調査・算定	A	70㎡以上 130㎡未満	棟	1	203,327	203,327	第2号単価表
非木造建物の調査及び算定 調査・算定	A	200㎡未満 用途区分イ	棟	1	575,571	575,571	第3号単価表
機械設備の見積		類似機械無	台	5	109,057	545,285	第4号単価表
附帯工作物の調査及び算定 調査・算定	住宅敷地 A		戸	2	92,038	184,076	第5号単価表

総 括 表

費目／工種／種別／細別／規格				単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
建物等の調査	附帯工作物の調査及び算定調査・算定	住宅敷地 C		戸	2	213,145	426,290	第6号単価表
	附帯工作物の調査及び算定調査・算定	独立工作物		箇所	1	81,839	81,839	第7号単価表
	立竹木の調査及び算定調査・算定	用材林	丘陵地	1,000㎡	2	69,803	139,606	第8号単価表
	建物の残地移転要件調査・算定	該当性の検討		権利者	2	109,432	218,864	第9号単価表
営業その他の調査	動産に関する調査及び算定調査・算定	一般住家		戸	1	40,745	40,745	第10号単価表
	動産に関する調査及び算定調査・算定	倉庫	50㎡未満	事業所	3	21,930	65,790	第11号単価表
	その他通損に関する算定	移転雑費		所有者	15	24,638	369,570	第12号単価表
消費税等調査	営業調査等を伴わない			事業者	3	27,884	83,652	第13号単価表
再算定業務	木造建物の調査及び算定(再算定)	A	70㎡未満	棟	3	39,687	119,061	第14号単価表
	木造建物の調査及び算定(再算定)	C	70㎡未満	棟	6	34,518	207,108	第15号単価表

総 括 表

費目／工種／種別／細別／規格				単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
再算定業務	非木造建物の 調査及び算定 (再算定)	B	200㎡未満 用途区分ハ	棟	5	67,360	336,800	第16号単価表
	附帯工作物の 調査及び算定 (再算定)	住宅敷地 A		戸	9	28,188	253,692	第17号単価表
	附帯工作物の 調査及び算定 (再算定)	工場等の敷地	500㎡以上 1,000㎡未満	箇所	2	76,791	153,582	第18号単価表
	立竹木の 調査及び算定 (再算定)	用材林	丘陵地	1,000㎡	1	18,740	18,740	第19号単価表
	動産に関する 調査及び算定 (再算定)	店 舗	150㎡以上 350㎡未満	店舗	2	17,961	35,922	第20号単価表
	動産に関する 調査及び算定 (再算定)	倉 庫	50㎡未満	事業所	4	5,386	21,544	第21号単価表
	動産に関する 調査及び算定 (再算定)	倉 庫	50㎡以上 150㎡未満	事業所	3	7,995	23,985	第22号単価表
	その他通損に 関する算定 (再算定)	移転雑費		所有者	21	24,638	517,398	第23号単価表
	建物の再算定 (修正率) (再算定)	木造、木造特殊 、非木造建物		棟	15	2,569	38,535	第24号単価表
	機械設備の再 算定(修正率) (再算定)	機械設備 B C D	400㎡以上 600㎡未満	事業所	2	39,107	78,214	第25号単価表

総 括 表

費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
再算定業務 附帯工作物の再算定（修正率） （再算定） 住宅敷地A（立竹木含む）	戸	13	4,106	53,378	第26号単価表
附帯工作物の再算定（修正率） （再算定） 住宅敷地C（立竹木含む）	戸	3	8,628	25,884	第27号単価表
附帯工作物の再算定（修正率） （再算定） 工場等の敷地（立竹木含む） 500㎡未満	箇所	4	7,973	31,892	第28号単価表
附帯工作物の再算定（修正率） （再算定） 工場等の敷地（立竹木含む） 1,000㎡以上 2,000㎡未満	箇所	1	15,946	15,946	第29号単価表
附帯工作物の再算定（修正率） （再算定） 独立工作物	箇所	9	3,094	27,846	第30号単価表
用地調査点検等技術業務 打合せ協議（点検等技術） 業務着手時	業務	1	52,500	52,500	第31号単価表
打合せ協議（点検等技術） 中間打合せ	回	10	52,500	525,000	第32号単価表
打合せ協議（点検等技術） 成果物納入時	業務	1	52,500	52,500	第33号単価表
作業計画の策定 作業計画書の作成	業務	1	48,070	48,070	第34号単価表
木造建物 点検・調製確認 図面等・算定 A 70㎡未満	棟	10	38,463	384,630	第35号単価表

総 括 表

費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数量	単価	金額	摘 要
用地調査点検等 技術業務 木造建物 点検・調製確認 A 図面等・算定 70㎡以上 130㎡未満	棟	1	48,571	48,571	第36号単価表
木造建物 点検・調製確認 A 図面等・算定 200㎡以上 300㎡未満	棟	2	87,034	174,068	第37号単価表
木造建物 点検・調製確認 A 図面等・算定 450㎡以上 600㎡未満	棟	2	145,713	291,426	第38号単価表
木造建物 点検・調製確認 C 図面等・算定 70㎡未満	棟	1	27,660	27,660	第39号単価表
非木造建物 点検・調製確認 A 図面等・算定 200㎡未満 用途区分イ	棟	10	117,082	1,170,820	第40号単価表
附带工作物 点検・調製確認 住宅敷地 A 図面等・算定	戸	17	29,601	503,217	第41号単価表
附带工作物 点検・調製確認 農家敷地 A 図面等・算定	戸	5	93,973	469,865	第42号単価表
附带工作物 点検・調製確認 独立工作物 図面等・算定	箇所	3	17,357	52,071	第43号単価表
立竹木 点検・調製確認 用材林 丘陵地 図面等・算定 1,000㎡	2	8,388	16,776	第44号単価表	
動産 点検・調製確認 一般住家 図面等・算定	戸	2	3,388	6,776	第45号単価表

総 括 表

費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数量	単価	金額	摘 要
用地調査点検等 動産 技術業務 点検・調製確認 倉庫 図面等・算定 50㎡未満	事業所	15	2,097	31,455	第46号単価表
動産 点検・調製確認 倉庫 図面等・算定 50㎡以上 150㎡未満	事業所	1	3,388	3,388	第47号単価表
その他通損 点検・調製確認 移転雑費	所有者	22	13,948	306,856	第48号単価表
消費税等調査 点検・調製確認	事業者	5	5,072	25,360	第49号単価表
資料作成 (定型)	枚	130	3,610	469,300	第50号単価表
資料作成 (非定型)	枚	70	6,263	438,410	第51号単価表
図面作成 A 3・A 4程度	枚	50	9,554	477,700	第52号単価表
図面作成 A 1・A 2程度	枚	10	28,259	282,590	第53号単価表
記録簿 作成 二	回	2	28,158	56,316	第54号単価表
資料収集調査	回	1	5,054	5,054	第55号単価表

総 括 表

費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
用地調査点検等 技術業務 現地確認調査	回	1	26,614	26,614	第56号単価表
直接経費（積上げ部分）	式	1		942,047	
材料費等	式	1		765,004	第1号内訳書
旅費交通費	式	1		177,043	第2号内訳書
その他原価	式	1		5,885,069	
その他原価	式	1		5,885,069	第3号内訳書
一般管理費等	式	1		9,554,249	
一般管理費等	式	1		9,554,249	
業務価格	式	1		27,310,000	
消費税等相当額	式	1		2,731,000	

## 総 括 表

費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
業務費	式	1		30,041,000	

上 記 の と お り 令 和 年 月 日

第1号単価表	建物等の調査		現地踏査		単 価 年 度						
	令和7年度-1(福井県)										
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人	0.50			0.5000				0.50	66,900	33,450
技師 (A)	人	0.50			0.5000				0.50	59,600	29,800
技師 (B)	人	0.50			0.5000				0.50	48,500	24,250
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										87,500
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
業務内容										(変化率)	
変化率 + 1											
単位当たり										87,500	

第2号単価表	建物等の調査		木造建物の調査及び算定 調査・算定		A		70㎡以上 130㎡未満		単 価 年 度		
									令和7年度-1(福井県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.42			0.6800	1.00			0.68	59,600	40,528
技師 (B)	人	0.42			2.0800	1.00			2.08	48,500	100,880
技師 (C)	人	0.42			1.4200	1.00			1.42	40,300	57,226
技術員	人				0.1300	1.00			0.13	36,100	4,693
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.13									
技師 (B)	人	1.18									
技師 (C)	人	0.63									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.13									203,327
技師 (B)	人	0.48									
技師 (C)	人	0.37									(変化率)
技術員	人	0.13									
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											203,327

第3号単価表	建物等の調査		非木造建物の調査及び算定調査・算定		A		200㎡未満用途区分イ		単 価 年 度		
									令和7年度-1(福井県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >	建物延べ面積					
主任技師	人	1.08			2.0400	0.80			1.63	66,900	109,047
技師(A)	人	1.08			4.6800	0.80			3.74	59,600	222,904
技師(B)	人	1.08			2.8600	0.80			2.28	48,500	110,580
技師(C)	人				3.9300	0.80			3.14	40,300	126,542
技術員	人				0.2300	0.80			0.18	36,100	6,498
		<内業(図面等)>									
主任技師	人	0.58									
技師(A)	人	3.60									
技師(B)	人	0.48									
技師(C)	人	2.54									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人	0.38									
技師(A)	人										575,571
技師(B)	人	1.30									
技師(C)	人	1.39									(変化率)
技術員	人	0.23									
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											575,571

第4号単価表	建物等の調査		機械設備の見積		類似機械無				単 価 年 度		
									令和7年度-1(福井県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	< 外 業 > 0.14			< 外内業計 > 0.5700	1.00			0.57	66,900	38,133
技師 (A)	人	0.14			1.1900	1.00			1.19	59,600	70,924
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
主任技師	人	<内業(図面等)>									
技師 (A)	人	0.91									
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
主任技師	人	<内業(算定)> 0.43									
技師 (A)	人	0.14									109,057
技師 (B)	人				業務内容						(変化率)
技師 (C)	人				変化率 + 1						
技術員	人										
単位当たり											109,057

第5号単価表	建物等の調査		附帯工作物の調査及び算定調査・算定		住宅敷地A				単価年度			
	名称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
			< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人											
技師 (A)	人	0.20				0.3600				0.36	59,600	21,456
技師 (B)	人	0.20				0.4800				0.48	48,500	23,280
技師 (C)	人	0.20				1.1200				1.12	40,300	45,136
技術員	人					0.0600				0.06	36,100	2,166
			<内業(図面等)>									
主任技師	人											
技師 (A)	人	0.10										
技師 (B)	人											
技師 (C)	人	0.70										
技術員	人											
			<内業(算定)>									
主任技師	人											
技師 (A)	人	0.06										92,038
技師 (B)	人	0.28										
技師 (C)	人	0.22										
技術員	人	0.06										
						業務内容						(変化率)
						変化率 + 1						
単位当たり												92,038



第7号単価表	建物等の調査		附帯工作物の調査及び算定調査・算定		独立工作物				単 価 年 度			
	名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >							
主任技師	人											
技師 (A)	人	0.13			0.3700					0.37	59,600	22,052
技師 (B)	人	0.13			0.3400					0.34	48,500	16,490
技師 (C)	人	0.13			0.9400					0.94	40,300	37,882
技術員	人				0.1500					0.15	36,100	5,415
		<内業(図面等)>										
主任技師	人											
技師 (A)	人	0.12										
技師 (B)	人											
技師 (C)	人	0.61										
技術員	人											
		<内業(算定)>										
主任技師	人											
技師 (A)	人	0.12										81,839
技師 (B)	人	0.21										
技師 (C)	人	0.20										
技術員	人	0.15										
業務内容											(変化率)	
変化率 + 1												
単位当たり											81,839	

第8号単価表	建物等の調査		立竹木の調査及び算定 調査・算定		用材林		丘陵地		単 価 年 度			
	名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >				< 外内業計 >	地形					
主任技師	人					0.0400	1.00			0.04	66,900	2,676
技師 (A)	人											
技師 (B)	人	0.23				0.3700	1.00			0.37	48,500	17,945
技師 (C)	人	0.23				0.8800	1.00			0.88	40,300	35,464
技術員	人	0.23				0.3800	1.00			0.38	36,100	13,718
		<内業(図面等)>										
主任技師	人											
技師 (A)	人											
技師 (B)	人	0.07										
技師 (C)	人	0.47										
技術員	人											
		<内業(算定)>										
主任技師	人	0.04										
技師 (A)	人											69,803
技師 (B)	人	0.07										
技師 (C)	人	0.18										(変化率)
技術員	人	0.15										
												変化率 + 1
単位当たり												69,803

第9号単価表	建物等の調査		建物の残地 移転要件 調査・算定		該当性の 検討				単 価 年 度		
									令和7年度-1(福井県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.24			0.6500				0.65	59,600	38,740
技師 (B)	人	0.24			0.5600				0.56	48,500	27,160
技師 (C)	人	0.24			0.9100				0.91	40,300	36,673
技術員	人				0.1900				0.19	36,100	6,859
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.41									
技師 (B)	人	0.32									
技師 (C)	人	0.67									
技術員	人	0.19									
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										109,432
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
業務内容											(変化率)
変化率 + 1											
単位当たり											109,432

第10号単価表	営業その他の調査		動産に関する調査及び算定調査・算定		一般住家				単価年度			
	名称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
			< 外業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人											
技師 (A)	人					0.0400				0.04	59,600	2,384
技師 (B)	人	0.23				0.3400				0.34	48,500	16,490
技師 (C)	人	0.23				0.4800				0.48	40,300	19,344
技術員	人					0.0700				0.07	36,100	2,527
			<内業(図面等)>									
主任技師	人											
技師 (A)	人											
技師 (B)	人	0.06										
技師 (C)	人	0.16										
技術員	人											
			<内業(算定)>									
主任技師	人											
技師 (A)	人	0.04										40,745
技師 (B)	人	0.05										
技師 (C)	人	0.09										
技術員	人	0.07										
業務内容												(変化率)
変化率 + 1												
単位当たり												40,745

第11号単価表	営業その他の調査		動産に関する調査及び算定調査・算定		倉庫		50㎡未満		単価年度		
									令和7年度-1(福井県)		
名称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人					床面積					
技師 (A)	人				0.0200	0.80			0.01	59,600	596
技師 (B)	人	0.15			0.2200	0.80			0.17	48,500	8,245
技師 (C)	人	0.15			0.3500	0.80			0.28	40,300	11,284
技術員	人				0.0700	0.80			0.05	36,100	1,805
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人	0.04									
技師 (C)	人	0.13									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.02									21,930
技師 (B)	人	0.03									
技師 (C)	人	0.07									(変化率)
技術員	人	0.07									
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											21,930

第12号単価表	営業その他の調査		その他通損に関する算定		移転雑費				単 価 年 度			
	名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
			< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人											
技師 (A)	人					0.0400				0.04	59,600	2,384
技師 (B)	人					0.0600				0.06	48,500	2,910
技師 (C)	人					0.4800				0.48	40,300	19,344
技術員	人											
			<内業(図面等)>									
主任技師	人											
技師 (A)	人											
技師 (B)	人											
技師 (C)	人											
技術員	人											
			<内業(算定)>									
主任技師	人											
技師 (A)	人		0.04									24,638
技師 (B)	人		0.06									
技師 (C)	人		0.48									
技術員	人											
業務内容												(変化率)
変化率 + 1												
単位当たり												24,638

第13号単価表	消費税等調査		営業調査等を伴わない		単 価 年 度						
	令和7年度-1(福井県)										
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.15			0.2400				0.24	59,600	14,304
技師 (B)	人	0.15			0.2800				0.28	48,500	13,580
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.09									
技師 (B)	人	0.13									
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										27,884
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
業務内容											(変化率)
変化率 + 1											
単位当たり											27,884

第14号単価表	再算定業務		木造建物の調査及び算定(再算定)		A				単価年度			
	名称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
			歩掛補正				建物延べ面積					
		<外業>				<外内業計>						
主任技師	人											
技師(A)	人					0.1300	0.80			0.10	59,600	5,960
技師(B)	人					0.4800	0.80			0.38	48,500	18,430
技師(C)	人					0.3700	0.80			0.29	40,300	11,687
技術員	人					0.1300	0.80			0.10	36,100	3,610
		<内業(図面等)>										
主任技師	人											
技師(A)	人											
技師(B)	人											
技師(C)	人											
技術員	人											
		<内業(算定)>										
主任技師	人											
技師(A)	人	0.13	1.00									39,687
技師(B)	人	0.48	1.00									
技師(C)	人	0.37	1.00									
技術員	人	0.13	1.00									
						業務内容						(変化率)
						変化率 + 1						
単位当たり												39,687

第15号単価表	再算定業務		木造建物の調査及び算定(再算定)		C				単 価 年 度		
									70㎡未満		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >	歩掛補正		< 外内業計 >	建物延べ面積					
主任技師	人										
技師 (A)	人				0.1300	0.80			0.10	59,600	5,960
技師 (B)	人				0.3500	0.80			0.28	48,500	13,580
技師 (C)	人				0.3800	0.80			0.30	40,300	12,090
技術員	人				0.1000	0.80			0.08	36,100	2,888
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.13	1.00								34,518
技師 (B)	人	0.35	1.00								
技師 (C)	人	0.38	1.00								
技術員	人	0.10	1.00								
					業務内容						(変化率)
					変化率 + 1						
単位当たり											34,518

第16号単価表	再算定業務		非木造建物の調査及び算定(再算定)		B		200㎡未満用途区分ハ		単 価 年 度		
									令和7年度-1(福井県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >	歩掛補正		< 外内業計 >	建物延べ面積	用途補正				
主任技師	人				0.3300	0.80	0.70		0.18	66,900	12,042
技師(A)	人										
技師(B)	人				1.1000	0.80	0.70		0.61	48,500	29,585
技師(C)	人				0.9700	0.80	0.70		0.54	40,300	21,762
技術員	人				0.2100	0.80	0.70		0.11	36,100	3,971
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人	0.33	1.00								
技師(A)	人										67,360
技師(B)	人	1.10	1.00								
技師(C)	人	0.97	1.00								(変化率)
技術員	人	0.21	1.00								
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											67,360

第17号単価表	再算定業務		附帯工作物の調査及び算定(再算定)		住宅敷地 A				単 価 年 度		
									令和7年度-1(福井県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >	歩掛補正		< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人				0.0600				0.06	59,600	3,576
技師 (B)	人				0.2800				0.28	48,500	13,580
技師 (C)	人				0.2200				0.22	40,300	8,866
技術員	人				0.0600				0.06	36,100	2,166
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.06	1.00								28,188
技師 (B)	人	0.28	1.00								
技師 (C)	人	0.22	1.00								
技術員	人	0.06	1.00								
					業務内容						(変化率)
					変化率 + 1						
単位当たり											28,188

第18号単価表	再算定業務		附帯工作物の調査及び算定(再算定)		工場等の敷地		500㎡以上 1,000㎡未満		単 価 年 度		
									令和7年度-1(福井県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >	歩掛補正		< 外内業計 >	敷地の面積					
主任技師	人										
技師 (A)	人				0.2200	1.00			0.22	59,600	13,112
技師 (B)	人				0.8300	1.00			0.83	48,500	40,255
技師 (C)	人				0.4200	1.00			0.42	40,300	16,926
技術員	人				0.1800	1.00			0.18	36,100	6,498
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.22	1.00								76,791
技師 (B)	人	0.83	1.00								
技師 (C)	人	0.42	1.00								
技術員	人	0.18	1.00								
					業務内容						(変化率)
					変化率 + 1						
単位当たり											76,791

第19号単価表	再算定業務		立竹木の調査及び算定(再算定)		用材林		丘陵地		単 価 年 度			
	名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >	歩掛補正			< 外内業計 >	地形					
主任技師	人					0.0400	1.00			0.04	66,900	2,676
技師(A)	人											
技師(B)	人					0.0700	1.00			0.07	48,500	3,395
技師(C)	人					0.1800	1.00			0.18	40,300	7,254
技術員	人					0.1500	1.00			0.15	36,100	5,415
		<内業(図面等)>										
主任技師	人											
技師(A)	人											
技師(B)	人											
技師(C)	人											
技術員	人											
		<内業(算定)>										
主任技師	人	0.04	1.00									
技師(A)	人											18,740
技師(B)	人	0.07	1.00			業務内容					(変化率)	
技師(C)	人	0.18	1.00									
技術員	人	0.15	1.00			変化率 + 1						
単位当たり											18,740	

第20号単価表	再算定業務		動産に関する調査及び算定(再算定)		店舗				単価年度		
									150㎡以上 350㎡未満		
名称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		<外業>	歩掛補正		<外内業計>	床面積					
主任技師	人										
技師(A)	人				0.0300	1.80			0.05	59,600	2,980
技師(B)	人				0.0400	1.80			0.07	48,500	3,395
技師(C)	人				0.1000	1.80			0.18	40,300	7,254
技術員	人				0.0700	1.80			0.12	36,100	4,332
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師(A)	人	0.03	1.00								17,961
技師(B)	人	0.04	1.00								
技師(C)	人	0.10	1.00								
技術員	人	0.07	1.00								
					業務内容						(変化率)
					変化率 + 1						
単位当たり											17,961

第21号単価表	再算定業務		動産に関する調査及び算定(再算定)		倉庫 50㎡未満				単価年度		
									令和7年度-1(福井県)		
名称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		<外業>	歩掛補正		<外内業計>	床面積					
主任技師	人										
技師(A)	人				0.0200	0.80			0.01	59,600	596
技師(B)	人				0.0300	0.80			0.02	48,500	970
技師(C)	人				0.0700	0.80			0.05	40,300	2,015
技術員	人				0.0700	0.80			0.05	36,100	1,805
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師(A)	人	0.02	1.00								5,386
技師(B)	人	0.03	1.00								
技師(C)	人	0.07	1.00								
技術員	人	0.07	1.00								
					業務内容						(変化率)
					変化率 + 1						
単位当たり											5,386

第22号単価表	再算定業務		動産に関する調査及び算定(再算定)		倉庫				単価年度		
									50㎡以上 150㎡未満		
名称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		<外業>	歩掛補正		<外内業計>	床面積					
主任技師	人										
技師(A)	人				0.0200	1.00			0.02	59,600	1,192
技師(B)	人				0.0300	1.00			0.03	48,500	1,455
技師(C)	人				0.0700	1.00			0.07	40,300	2,821
技術員	人				0.0700	1.00			0.07	36,100	2,527
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師(A)	人	0.02	1.00								7,995
技師(B)	人	0.03	1.00								
技師(C)	人	0.07	1.00								
技術員	人	0.07	1.00								
					業務内容						(変化率)
					変化率 + 1						
単位当たり											7,995

第23号単価表	再算定業務		その他通損に関する算定(再算定)		移転雑費				単 価 年 度		
									令和7年度-1(福井県)		
名 称	単 位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >	歩掛補正		< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人				0.0400				0.04	59,600	2,384
技師 (B)	人				0.0600				0.06	48,500	2,910
技師 (C)	人				0.4800				0.48	40,300	19,344
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.04	1.00								24,638
技師 (B)	人	0.06	1.00								
技師 (C)	人	0.48	1.00								
技術員	人										
業務内容											(変化率)
変化率 + 1											
単位当たり											24,638

第24号単価表	再算定業務		建物の再算定 (修正率) (再算定)		木造、木造特殊 、非木造建物				単 価 年 度		
									令和7年度-1(福井県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人				0.0100				0.01	59,600	596
技師 (B)	人										
技師 (C)	人				0.0400				0.04	40,300	1,612
技術員	人				0.0100				0.01	36,100	361
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.01									2,569
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.04									(変化率)
技術員	人	0.01									
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											2,569

第25号単価表	再算定業務		機械設備の再算定(修正率)(再算定)		機械設備BCD		400㎡以上 600㎡未満		単 価 年 度		
									令和7年度-1(福井県)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >	機械設備の面積					
主任技師	人				0.1100	1.00			0.11	66,900	7,359
技師(A)	人				0.4600	1.00			0.46	59,600	27,416
技師(B)	人										
技師(C)	人										
技術員	人				0.1200	1.00			0.12	36,100	4,332
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人	0.11									
技師(A)	人	0.46									39,107
技師(B)	人										
技師(C)	人										
技術員	人	0.12									
					業務内容						(変化率)
					変化率 + 1						
単位当たり											39,107

第26号単価表	再算定業務		附帯工作物の再算定(修正率)(再算定)		住宅敷地A(立竹木含む)				単価年度		
									令和7年度-1(福井県)		
名称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		<外業>			<外内業計>						
主任技師	人										
技師(A)	人				0.0100				0.01	59,600	596
技師(B)	人				0.0400				0.04	48,500	1,940
技師(C)	人				0.0300				0.03	40,300	1,209
技術員	人				0.0100				0.01	36,100	361
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師(A)	人	0.01									4,106
技師(B)	人	0.04									
技師(C)	人	0.03									
技術員	人	0.01									
					業務内容						(変化率)
					変化率 + 1						
単位当たり											4,106

第27号単価表	再算定業務		附帯工作物の再算定(修正率)(再算定)		住宅敷地C(立竹木含む)				単価年度		
									令和7年度-1(福井県)		
名称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		<外業>			<外内業計>						
主任技師	人										
技師(A)	人				0.0100				0.01	59,600	596
技師(B)	人				0.1000				0.10	48,500	4,850
技師(C)	人				0.0700				0.07	40,300	2,821
技術員	人				0.0100				0.01	36,100	361
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師(A)	人	0.01									8,628
技師(B)	人	0.10									
技師(C)	人	0.07									(変化率)
技術員	人	0.01									
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											8,628

第28号単価表	再算定業務		附帯工作物の再算定(修正率)(再算定)		工場等の敷地(立竹木含む) 500㎡未満				単 価 年 度		
									令和7年度-1(福井県)		
名 称	単 位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >	敷地の面積					
主任技師	人										
技師(A)	人				0.0300	0.80			0.02	59,600	1,192
技師(B)	人				0.1300	0.80			0.10	48,500	4,850
技師(C)	人				0.0400	0.80			0.03	40,300	1,209
技術員	人				0.0300	0.80			0.02	36,100	722
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師(A)	人	0.03									7,973
技師(B)	人	0.13									
技師(C)	人	0.04									(変化率)
技術員	人	0.03									
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											7,973

第29号単価表	再算定業務		附帯工作物の再算定(修正率)(再算定)		工場等の敷地(立竹木含む)		1,000㎡以上 2,000㎡未満		単 価 年 度		
									令和7年度-1(福井県)		
名 称	単 位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >	敷地の面積					
主任技師	人										
技師(A)	人				0.0300	1.60			0.04	59,600	2,384
技師(B)	人				0.1300	1.60			0.20	48,500	9,700
技師(C)	人				0.0400	1.60			0.06	40,300	2,418
技術員	人				0.0300	1.60			0.04	36,100	1,444
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師(A)	人	0.03									15,946
技師(B)	人	0.13									
技師(C)	人	0.04									(変化率)
技術員	人	0.03									
						業務内容					
						変化率 + 1					
単位当たり											15,946

第30号単価表	再算定業務		附帯工作物の再算定(修正率)(再算定)		独立工作物				単価年度			
	名称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
			<外業>			<外内業計>						
主任技師	人											
技師(A)	人					0.0100				0.01	59,600	596
技師(B)	人					0.0200				0.02	48,500	970
技師(C)	人					0.0200				0.02	40,300	806
技術員	人					0.0200				0.02	36,100	722
			<内業(図面等)>									
主任技師	人											
技師(A)	人											
技師(B)	人											
技師(C)	人											
技術員	人											
			<内業(算定)>									
主任技師	人											
技師(A)	人	0.01										3,094
技師(B)	人	0.02										
技師(C)	人	0.02										
技術員	人	0.02										
業務内容											(変化率)	
変化率 + 1												
単位当たり											3,094	

第31号単価表	用地調査点検等 技術業務		打合せ協議 (点検等技術)		業務着手時				単 価 年 度		
									令和7年度-1(福井県)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人	0.30			0.3000				0.30	66,900	20,070
技師 (A)	人	0.30			0.3000				0.30	59,600	17,880
技師 (B)	人	0.30			0.3000				0.30	48,500	14,550
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										52,500
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
業務内容										(変化率)	
変化率 + 1											
単位当たり										52,500	

第32号単価表	用地調査点検等 技術業務		打合せ協議 (点検等技術)		中間打合せ				単 価 年 度		
									令和7年度-1(福井県)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人	0.30			0.3000				0.30	66,900	20,070
技師(A)	人	0.30			0.3000				0.30	59,600	17,880
技師(B)	人	0.30			0.3000				0.30	48,500	14,550
技師(C)	人										
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師(A)	人										52,500
技師(B)	人										
技師(C)	人										
技術員	人										
業務内容										(変化率)	
変化率 + 1											
単位当たり										52,500	

第33号単価表	用地調査点検等 技術業務		打合せ協議 (点検等技術)		成果物納入時				単 価 年 度		
									令和7年度-1(福井県)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人	0.30			0.3000				0.30	66,900	20,070
技師 (A)	人	0.30			0.3000				0.30	59,600	17,880
技師 (B)	人	0.30			0.3000				0.30	48,500	14,550
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										52,500
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
業務内容											(変化率)
変化率 + 1											
単位当たり											52,500

第34号単価表	用地調査点検等 技術業務		作業計画の策定		作業計画書の 作成				単 価 年 度		
	令和7年度-1(福井県)										
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人				0.3800				0.38	66,900	25,422
技師 (A)	人				0.3800				0.38	59,600	22,648
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人	0.38									
技師 (A)	人	0.38									
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										48,070
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
業務内容										(変化率)	
変化率 + 1											
単位当たり										48,070	

第35号単価表	用地調査点検等 技術業務		木造建物 点検・調製確認 図面等・算定		A				単 価 年 度		
					70㎡未満				令和7年度-1(福井県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人				0.1400	0.80			0.11	59,600	6,556
技師 (B)	人				0.6300	0.80			0.50	48,500	24,250
技師 (C)	人				0.2400	0.80			0.19	40,300	7,657
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.06									
技師 (B)	人	0.35									
技師 (C)	人	0.12									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.08									38,463
技師 (B)	人	0.28									
技師 (C)	人	0.12									
技術員	人										
					業務内容						(変化率)
					変化率 + 1						
単位当たり											38,463

第36号単価表	用地調査点検等 技術業務		木造建物 点検・調製確認 図面等・算定		A				単 価 年 度		
					70㎡以上 130㎡未満				令和7年度-1(福井県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人				0.1400	1.00			0.14	59,600	8,344
技師 (B)	人				0.6300	1.00			0.63	48,500	30,555
技師 (C)	人				0.2400	1.00			0.24	40,300	9,672
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.06									
技師 (B)	人	0.35									
技師 (C)	人	0.12									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.08									48,571
技師 (B)	人	0.28									
技師 (C)	人	0.12									
技術員	人										
					業務内容						(変化率)
					変化率 + 1						
単位当たり											48,571

第37号単価表	用地調査点検等 技術業務		木造建物 点検・調製確認 図面等・算定		A		200㎡以上 300㎡未満		単 価 年 度		
									令和7年度-1(福井県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人				0.1400	1.80			0.25	59,600	14,900
技師 (B)	人				0.6300	1.80			1.13	48,500	54,805
技師 (C)	人				0.2400	1.80			0.43	40,300	17,329
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.06									
技師 (B)	人	0.35									
技師 (C)	人	0.12									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.08									87,034
技師 (B)	人	0.28									
技師 (C)	人	0.12									
技術員	人										
					業務内容						(変化率)
					変化率 + 1						
単位当たり											87,034

第38号単価表	用地調査点検等 技術業務		木造建物 点検・調製確認 図面等・算定		A		450㎡以上 600㎡未満		単 価 年 度		
									令和7年度-1(福井県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人				0.1400	3.00			0.42	59,600	25,032
技師 (B)	人				0.6300	3.00			1.89	48,500	91,665
技師 (C)	人				0.2400	3.00			0.72	40,300	29,016
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.06									
技師 (B)	人	0.35									
技師 (C)	人	0.12									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.08									145,713
技師 (B)	人	0.28									
技師 (C)	人	0.12									
技術員	人										
					業務内容						(変化率)
					変化率 + 1						
単位当たり											145,713

第39号単価表	用地調査点検等 技術業務		木造建物 点検・調製確認 図面等・算定		C				単 価 年 度		
					70㎡未満				令和7年度-1(福井県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人				0.1200	0.80			0.09	59,600	5,364
技師 (B)	人				0.4600	0.80			0.36	48,500	17,460
技師 (C)	人				0.1500	0.80			0.12	40,300	4,836
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.06									
技師 (B)	人	0.25									
技師 (C)	人	0.03									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.06									27,660
技師 (B)	人	0.21									
技師 (C)	人	0.12									
技術員	人										
					業務内容						(変化率)
					変化率 + 1						
単位当たり											27,660

第40号単価表	用地調査点検等 技術業務		非木造建物 点検・調製確認 図面等・算定		A		200㎡未満 用途区分イ		単 価 年 度		
									令和7年度-1(福井県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >	建物延べ面積					
主任技師	人				0.4100	0.80			0.32	66,900	21,408
技師 (A)	人										
技師 (B)	人				2.1800	0.80			1.74	48,500	84,390
技師 (C)	人				0.3500	0.80			0.28	40,300	11,284
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人	0.24									
技師 (A)	人										
技師 (B)	人	1.44									
技師 (C)	人	0.14									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人	0.17									
技師 (A)	人										117,082
技師 (B)	人	0.74									
技師 (C)	人	0.21									(変化率)
技術員	人										
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											117,082

第41号単価表	用地調査点検等 技術業務		附帯工作物 点検・調製確認 図面等・算定		住宅敷地A				単 価 年 度		
									令和7年度-1(福井県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人				0.1000				0.10	59,600	5,960
技師 (B)	人				0.1800				0.18	48,500	8,730
技師 (C)	人				0.3700				0.37	40,300	14,911
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.06									
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.24									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.04									29,601
技師 (B)	人	0.18									
技師 (C)	人	0.13									
技術員	人										
					業務内容						(変化率)
					変化率 + 1						
単位当たり											29,601

第42号単価表	用地調査点検等 技術業務		附帯工作物 点検・調製確認 図面等・算定		農家敷地A				単 価 年 度		
									令和7年度-1(福井県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人				0.1000				0.10	59,600	5,960
技師 (B)	人				0.5600				0.56	48,500	27,160
技師 (C)	人				1.5100				1.51	40,300	60,853
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.06									
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	1.02									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.04									93,973
技師 (B)	人	0.56									
技師 (C)	人	0.49									
技術員	人										
					業務内容						(変化率)
					変化率 + 1						
単位当たり											93,973

第43号単価表	用地調査点検等 技術業務		附帯工作物 点検・調製確認 図面等・算定		独立工作物				単 価 年 度			
	名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
			< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人											
技師 (A)	人					0.0800				0.08	59,600	4,768
技師 (B)	人					0.1100				0.11	48,500	5,335
技師 (C)	人					0.1800				0.18	40,300	7,254
技術員	人											
			<内業(図面等)>									
主任技師	人											
技師 (A)	人		0.04									
技師 (B)	人											
技師 (C)	人		0.15									
技術員	人											
			<内業(算定)>									
主任技師	人											
技師 (A)	人		0.04									17,357
技師 (B)	人		0.11									
技師 (C)	人		0.03									
技術員	人											
						業務内容					(変化率)	
						変化率 + 1						
単位当たり												17,357

第44号単価表	用地調査点検等 技術業務		立竹木 点検・調製確認 図面等・算定		用材林		丘陵地		単 価 年 度		
							令和7年度-1(福井県)				
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >	地形					
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人				0.0400	1.00			0.04	48,500	1,940
技師 (C)	人				0.1600	1.00			0.16	40,300	6,448
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人	0.02									
技師 (C)	人	0.09									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										8,388
技師 (B)	人	0.02									
技師 (C)	人	0.07									(変化率)
技術員	人										
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											8,388

第45号単価表	用地調査点検等 技術業務		動産 点検・調製確認 図面等・算定		一般住家				単 価 年 度		
									令和7年度-1(福井県)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人				0.0200				0.02	48,500	970
技師 (C)	人				0.0600				0.06	40,300	2,418
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人	0.01									
技師 (C)	人	0.03									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										3,388
技師 (B)	人	0.01									
技師 (C)	人	0.03									
技術員	人										
					業務内容						(変化率)
					変化率 + 1						
単位当たり											3,388

第46号単価表	用地調査点検等 技術業務		動産 点検・調製確認 図面等・算定		倉庫		50㎡未満		単 価 年 度		
									令和7年度-1(福井県)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人				0.0200	0.80			0.01	48,500	485
技師 (C)	人				0.0600	0.80			0.04	40,300	1,612
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人	0.01									
技師 (C)	人	0.04									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										2,097
技師 (B)	人	0.01									
技師 (C)	人	0.02									
技術員	人										
					業務内容						(変化率)
					変化率 + 1						
単位当たり											2,097

第47号単価表	用地調査点検等 技術業務		動産 点検・調製確認 図面等・算定		倉庫		50㎡以上 150㎡未満		単 価 年 度		
									令和7年度-1(福井県)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人				0.0200	1.00			0.02	48,500	970
技師 (C)	人				0.0600	1.00			0.06	40,300	2,418
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人	0.01									
技師 (C)	人	0.04									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										3,388
技師 (B)	人	0.01									
技師 (C)	人	0.02									
技術員	人										
					業務内容						(変化率)
					変化率 + 1						
単位当たり											3,388

第48号単価表	用地調査点検等 技術業務		その他通損 点検・調製確認		移転雑費				単 価 年 度		
									令和7年度-1(福井県)		
名 称	単 位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人				0.0300				0.03	48,500	1,455
技師 (C)	人				0.3100				0.31	40,300	12,493
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										13,948
技師 (B)	人	0.03			業務内容						(変化率)
技師 (C)	人	0.31									
技術員	人				変化率 + 1						
単位当たり											13,948

第49号単価表	用地調査点検等 技術業務		消費税等調査 点検・調製確認						単 価 年 度		
									令和7年度-1(福井県)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人				0.0200				0.02	59,600	1,192
技師 (B)	人				0.0800				0.08	48,500	3,880
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.02									
技師 (B)	人	0.08									
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										5,072
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
業務内容											(変化率)
変化率 + 1											
単位当たり											5,072

第50号単価表	用地調査点検等 技術業務		資料作成 (定型)						単 価 年 度		
									令和7年度-1(福井県)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	〈 外 業 〉			〈 外内業計 〉	0.1000			0.10	36,100	3,610
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
主任技師	人	〈内業(図面等)〉									
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
主任技師	人	0.10									
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
主任技師	人	〈内業(算定)〉									
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
					業務内容						3,610
											(変化率)
					変化率 + 1						
単位当たり											3,610

第51号単価表	用地調査点検等 技術業務		資料作成 (非定型)					単 価 年 度			
								令和7年度-1(福井県)			
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人				0.0300				0.03	40,300	1,209
技術員	人				0.1400				0.14	36,100	5,054
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.03									
技術員	人	0.14									
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										6,263
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
業務内容											(変化率)
変化率 + 1											
単位当たり											6,263

第52号単価表	用地調査点検等 技術業務		図面作成		A3・A4程度				単価年度		
									令和7年度-1(福井県)		
名称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		<外業>			<外内業計>						
主任技師	人										
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人				0.0400				0.04	40,300	1,612
技術員	人				0.2200				0.22	36,100	7,942
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人	0.04									
技術員	人	0.22									
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師(A)	人										9,554
技師(B)	人										
技師(C)	人										
技術員	人										
業務内容											(変化率)
変化率 + 1											
単位当たり											9,554

第53号単価表	用地調査点検等 技術業務		図面作成		A1・A2程度				単 価 年 度		
									令和7年度-1(福井県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人				0.1100				0.11	40,300	4,433
技術員	人				0.6600				0.66	36,100	23,826
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.11									
技術員	人	0.66									
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										28,259
技師 (B)	人				業務内容						(変化率)
技師 (C)	人										
技術員	人				変化率 + 1						
単位当たり											28,259

第54号単価表	用地調査点検等 技術業務		記録簿 作成		二				単 価 年 度		
									令和7年度-1(福井県)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	〈 外 業 〉  0.31			〈 外内業計 〉  0.6000	1.30			0.78	36,100	28,158
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
主任技師	人	〈内業(図面等)〉  0.29									
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
主任技師	人	〈内業(算定)〉									
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
業務内容											28,158
											(変化率)
変化率 + 1											
単位当たり											28,158

第55号単価表	用地調査点検等 技術業務		資料収集調査		単 価 年 度						
							令和7年度-1(福井県)				
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	〈 外 業 〉  0.08			〈 外内業計 〉  0.1400				0.14	36,100	5,054
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
主任技師	人	〈内業(図面等)〉  0.06									
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
主任技師	人	〈内業(算定)〉									
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
業務内容											(変化率)
変化率 + 1											
単位当たり											5,054

第56号単価表	用地調査点検等 技術業務		現地確認調査		単 価 年 度						
							令和7年度-1(福井県)				
名 称	単 位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.28			0.3200				0.32	40,300	12,896
技術員	人	0.28			0.3800				0.38	36,100	13,718
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.04									
技術員	人	0.10									
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										26,614
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
業務内容											(変化率)
変化率 + 1											
単位当たり											26,614







第 3 号内訳書 その他原価							
種 別	細 別	規 格		① 経費率	② 直接人件費	③金 額 ②×{①/(1-①)}=③	摘 要
建物等の調査	現地踏査				87,500		
	木造建物の 調査及び算定 調査・算定	A	70㎡以上 130㎡未満		203,327		
	非木造建物の 調査及び算定 調査・算定	A	200㎡未満 用途区分イ		575,571		
	機械設備の見積		類似機械無		545,285		
	附帯工作物の 調査及び算定 調査・算定	住宅敷地 A			184,076		
	附帯工作物の 調査及び算定 調査・算定	住宅敷地 C			426,290		
	附帯工作物の 調査及び算定 調査・算定	独立工作物			81,839		
	立竹木の 調査及び算定 調査・算定	用材林	丘陵地		139,606		
	建物の残地 移転要件 調査・算定	該当性の 検討			218,864		
営業その他の 調査	動 産に関する 調査及び算定 調査・算定	一般住家			40,745		

第 3 号内訳書 その他原価							
種 別	細 別	規 格		① 経費率	② 直接人件費	③金 額 ②×{①/(1-①)}=③	摘 要
営業その他の調査	動産に関する調査及び算定調査・算定	倉庫	50㎡未満		65,790		
	その他通損に関する算定	移転雑費			369,570		
消費税等調査	営業調査等を伴わない				83,652		
再算定業務	木造建物の調査及び算定(再算定)	A	70㎡未満		119,061		
	木造建物の調査及び算定(再算定)	C	70㎡未満		207,108		
	非木造建物の調査及び算定(再算定)	B	200㎡未満 用途区分ハ		336,800		
	附帯工作物の調査及び算定(再算定)	住宅敷地 A			253,692		
	附帯工作物の調査及び算定(再算定)	工場等の敷地	500㎡以上 1,000㎡未満		153,582		
	立竹木の調査及び算定(再算定)	用材林	丘陵地		18,740		
	動産に関する調査及び算定(再算定)	店舗	150㎡以上 350㎡未満		35,922		

第 3 号内訳書 その他原価							
種 別	細 別	規 格		① 経費率	② 直接人件費	③金 額 ②×{①/(1-①)}=③	摘 要
再算定業務	動産に関する調査及び算定(再算定)	倉庫	50㎡未満		21,544		
	動産に関する調査及び算定(再算定)	倉庫	50㎡以上 150㎡未満		23,985		
	その他通損に関する算定(再算定)	移転雑費			517,398		
	建物の再算定(修正率)(再算定)	木造、木造特殊、非木造建物			38,535		
	機械設備の再算定(修正率)(再算定)	機械設備 B C D	400㎡以上 600㎡未満		78,214		
	附帯工作物の再算定(修正率)(再算定)	住宅敷地A(立竹木含む)			53,378		
	附帯工作物の再算定(修正率)(再算定)	住宅敷地C(立竹木含む)			25,884		
	附帯工作物の再算定(修正率)(再算定)	工場等の敷地(立竹木含む)	500㎡未満		31,892		
	附帯工作物の再算定(修正率)(再算定)	工場等の敷地(立竹木含む)	1,000㎡以上 2,000㎡未満		15,946		
	附帯工作物の再算定(修正率)(再算定)	独立工作物			27,846		

第 3 号内訳書 その他原価						
種 別	細 別	規 格	① 経費率	② 直接人件費	③金 額 ②×{①/(1-①)}=③	摘 要
用地調査点検等 技術業務	打合せ協議 (点検等技術)	業務着手時		52,500		
	打合せ協議 (点検等技術)	中間打合せ		525,000		
	打合せ協議 (点検等技術)	成果物納入時		52,500		
	作業計画の策定	作業計画書の 作成		48,070		
	木造建物 点検・調製確認 図面等・算定	A	70㎡未満	384,630		
	木造建物 点検・調製確認 図面等・算定	A	70㎡以上 130㎡未満	48,571		
	木造建物 点検・調製確認 図面等・算定	A	200㎡以上 300㎡未満	174,068		
	木造建物 点検・調製確認 図面等・算定	A	450㎡以上 600㎡未満	291,426		
	木造建物 点検・調製確認 図面等・算定	C	70㎡未満	27,660		
	非木造建物 点検・調製確認 図面等・算定	A	200㎡未満 用途区分イ	1,170,820		

第 3 号内訳書 その他原価							
種 別	細 別	規 格		① 経費率	② 直接人件費	③金 額 ②×{①/(1-①)}=③	摘 要
用地調査点検等 技術業務	附帯工作物 点検・調製確認 図面等・算定	住宅敷地A			503,217		
	附帯工作物 点検・調製確認 図面等・算定	農家敷地A			469,865		
	附帯工作物 点検・調製確認 図面等・算定	独立工作物			52,071		
	立竹木 点検・調製確認 図面等・算定	用材林	丘陵地		16,776		
	動産 点検・調製確認 図面等・算定	一般住家			6,776		
	動産 点検・調製確認 図面等・算定	倉庫	50㎡未満		31,455		
	動産 点検・調製確認 図面等・算定	倉庫	50㎡以上 150㎡未満		3,388		
	その他通損 点検・調製確認	移転雑費			306,856		
	消費税等調査 点検・調製確認				25,360		
	資料作成 (定型)				469,300		

第 3 号内訳書 その他原価						
種 別	細 別	規 格	① 経費率	② 直接人件費	③金 額 ②×{①/(1-①)}=③	摘 要
用地調査点検等 技術業務	資料作成 (非定型)			438,410		
	図面作成	A 3・A 4 程度		477,700		
	図面作成	A 1・A 2 程度		282,590		
	記録簿 作成	二		56,316		
	資料収集調査			5,054		
	現地確認調査			26,614		
計			35%	10,928,635	5,885,069	
合 計					5,885,069	