由良川中流部補償説明業務 【業務設計書(公表資料)】

福知山河川国道事務所

知り得た情報は、近畿地方整備局以外の者の権利を含む場合があるため、 ダウンロードを行った個人又は法人における1次利用に限るものとし、 有償無償に関わらず「第三者への提供行為」を行わないこと。

1. 業務名

業務名	由良川中流部補償説明業務
履行場所	京都府福知山市字堀小字今岡2459-14他

2. 業務内容

- 1) 事務所名 福知山河川国道事務所
- 2) 履行期間 契約締結日の翌日から令和8年3月31日まで

3) 設計説明

本業務は、福知山河川国道事務所の施行する河川事業に必要な土地等の取得等に関する業務のうち、補償説明等の業務を行うものである。

4) 業務内容

補償説明 120回

総 括 表

業務名 由良川中流部補償説明業務

国土交通省 近畿地方整備局 福知山河川国道事務所

						I 具
	総		括		表	
費目/工種/種別/	細別/規格	単 位	数量	単価	金額	摘 要
由良川中流部補償説明業務						
用地調査等業務		式	1		8, 620, 000	
業務原価		式	1		5, 603, 411	
直接原価		式	1		3, 749, 493	
直接人件費		式	1		3, 442, 745	
用地調査等 打合せ協議 打合せ協議	業務着手時	業務	1	87, 500	87, 500	第1号単価表
打合せ協議	中間打合せ	回	1	87, 500	87, 500	第2号単価表
	成果物納入時	業務	1	87, 500	87, 500	第3号単価表
作業計画の策定	作業計画案の 作成	業務	1	48, 070	48, 070	第4号単価表
補償説明現地踏査		業務	1	70, 000	70, 000	第5号単価表

					2月
総		括	<u> </u>	表	
費目/工種/種別/細別/規格	単位	数量	単価	金額	摘 要
概況ヒアリング 補償説明 等	権利者	120	4, 335	520, 200	第6号単価表
説明資料 の作成等	権利者	15	16, 761	251, 415	第7号単価表
補償説明	□	120	19, 088	2, 290, 560	第8号単価表
直接経費(積上げ部分)	式	1		306, 748	
材料費等	式	1		240, 992	第1号内訳書
旅費交通費	式	1		65, 756	第2号内訳書
その他原価	式	1		1, 853, 918	
その他原価	式	1		1, 853, 918	第3号内訳書
一般管理費等	式	1		3, 016, 589	
一般管理費等	式	1		3, 016, 589	

総		括		表	
費目/工種/種別/細別/規格	単位	数量	単価	金額	摘要
業務価格	式	1		8, 620, 000	
消費税等相当額	式	1		862, 000	
業務費	式	1		9, 482, 000	

上記のとおり 令和 年 月 目

		用地調査等 打合せ協議 打合せ協議					 			単 価 年 勇	英	
第1号単価表	打合せ協議	Ê	打合で協議	Ē	業務着手時				令 和	令和7年度-2(京都原		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正値(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正値(2)	技術者等単価	金額	
		ر کیا کیالا ر			, EL. L. MAGL							
シ は 井 年		〈外 業〉			〈 外内業計 〉				0.50	66,000	00.450	
主任技師	人	0. 50			0.5000				0.50		33, 450	
技師(A)	人	0. 50			0.5000				0.50		29, 800	
技師(B) 技師(C)	人	0. 50			0.5000				0.50	48, 500	24, 250	
	人											
技術員	人											
		〈内業(図面等)〉										
主任技師	人	(1米(四回4)/										
技師 (A)	人											
技師 (B)	人											
技師 (C)	人											
技術員	人											
201120												
		〈内業(算定)〉										
主任技師	人											
技師(A)	人							I	<u> </u>	1	87, 500	
技師 (B)	人				業務内容							
技師 (C)	人										(変化率)	
技術員	人											
							変化率 + 1					
	•	•	•	•								
単位当たり											87, 500	

	用地調査等 打合せ協議 打合せ協議				上明 100 人 21					単 価 年 度	Ę	
第2号単価表	打合せ協議		打合せ協議 		中間打合せ				 令和	令和7年度−2(京都)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正値(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正値(2)	技術者等単価	金額	
		〈外 業〉			〈 外内業計 〉							
主任技師	人	0.50			0.5000				0. 50	66, 900	33, 450	
技師(A)	人人	0. 50			0.5000				0.50	l I	29, 80	
技師 (B)	人人	0. 50			0.5000				0.50	l l	24, 25	
技師 (C)	人									10,000	-1, -	
技術員	人											
		〈内業(図面等)〉										
主任技師	人											
技師 (A)	人											
技師 (B)	人											
技師 (C)	人											
技術員	人											
		〈内業(算定)〉										
主任技師	人											
技師 (A)	人						•				87, 50	
技師 (B)	人				業務内容							
技師 (C)	人										(変化率)	
技術員	人						गंद // इन्द्र					
							変化率 + 1					
単位当たり											87, 50	

	用地調査等		L.A. S.H.		D = 41 (1 =	-1				単 価 年 勇	芝	
第3号単価表	打合せ協議	·	打合せ協議	È	成果物納入	時			令和	令和7年度-2(京都)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正値(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正値(2)	技術者等単価	金額	
		/ H ** \			/ bl + 4451 \							
主任技師	,	< 外 業 > 0.50			〈 外内業計 〉 0.5000				0.50	66 000	22 450	
主任投師 技師(A)	人								0.50		33, 450	
技師(A) 技師(B)	人	0. 50 0. 50			0. 5000 0. 5000				0. 50 0. 50		29, 800 24, 250	
技師 (C)	人	0. 50			0. 5000				0.50	48, 500	24, 200	
	人											
技術員	人											
		〈内業(図面等)〉										
主任技師	人	17/2 (口田 177)										
技師 (A)	人											
技師 (B)	人											
技師 (C)	人											
技術員	人											
		〈内業(算定)〉										
主任技師	人											
技師 (A)	人										87, 500	
技師 (B)	人				業務内容				·			
技師 (C)	人										(変化率)	
技術員	人											
							変化率 + 1					
単位当たり											87, 500	

	用地調査等 打合せ協議 作業計画の策定				作業計画案	(D)	İ		単 価 年 度			
第4号単価表	打合せ協議		作業計画の	東正	作成		I I I I I I I		│ │	令和7年度-2(京都)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正値(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正値(2)	技術者等単価	金額	
		〈外 業〉			〈 外内業計 〉							
主任技師	人	\			0.3800				0.38	66, 900	25, 422	
技師(A)	人				0. 3800				0.38		22, 648	
技師 (B)	人										, = 1=	
技師 (C)	人											
技術員	人											
		〈内業(図面等)〉										
主任技師	人	0. 38										
技師 (A)	人	0. 38										
技師 (B)	人											
技師 (C)	人											
技術員	人											
		〈内業(算定)〉										
主任技師	人											
技師 (A)	人						1	1	1	1	48,070	
技師 (B)	人				業務内容							
技師 (C)	人										(変化率)	
技術員	人											
							変化率 + 1					
単位当たり											48, 070	
甲仏ヨたり											48,070	

	補償説明		現地踏査]	単価年度	Ę
第5号単価表	(相) 良就 切								十	口7年度-2(京都	5府)
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正値(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正値(2)	技術者等単価	金額
		〈外 業〉			/ 月中光計 \						
主任技師	人	〈外業〉			〈 外内業計 〉 0.4000				0.40	66, 900	26, 76
支际 (A)	人人	0.40			0.4000				0.40		23, 84
技師(A) 技師(B)	人	0.40			0.4000				0.40		19, 40
技師(C)	人人	0.40			0.4000				0.40	40, 500	19, 40
技術員	人人										
12771月											
		〈内業(図面等)〉									
主任技師	人	(14)/((二 四 (1/)									
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		〈内業(算定)〉									
主任技師	人	11 17/2 (31 /2/ /									
技師 (A)	人						I	I	I	l	70, 00
技師 (B)	人				業務内容						•
技師 (C)	人										(変化率)
技術員	人										
							変化率 + 1				
			•	•							
単位当たり											70,000

第6号単価表	補償説明		概況ヒアリ 等	ング						単 価 年 月 和7年度-2(京都	
										1 22 = 07.141	.,,,,
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正値(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正値(2)	技術者等単価	金額
		〈外 業〉			〈 外内業計 〉						
主任技師	人	\			0.0200				0.02	66, 900	1, 338
技師(A)	人	0.01			0. 0300				0.03		1, 788
技師 (B)	人	0.01			0.0000				0.00	03,000	1, 100
技師 (C)	人	0.01			0.0300				0.03	40, 300	1, 209
技術員	人										_,
		〈内業(図面等)〉									
主任技師	人	0.02									
技師(A)	人	0.02									
技師(B)	人										
技師 (C)	人	0.02									
技術員	人										
		〈内業(算定)〉									
主任技師	人										
技師(A)	人								•	•	4, 335
技師 (B)	人				業務内容			_			_
技師 (C)	人										(変化率)
技術員	人										
							変化率 + 1				
単位当たり											4, 335
チルコにり											4, 550

	補償説明		説明資料 の作成等]	単価年度	F.	
第7号単価表			11/24 3						令和7年度-2(京都府)			
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正値(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正値(2)	技術者等単価	金額	
		〈外 業〉			〈 外内業計 〉							
主任技師	人				0.0800				0.08	66, 900	5, 35	
技師 (A)	人				0.0900				0.09		5, 36	
技師 (B)	人									,	ŕ	
技師 (C)	人				0.1500				0. 15	40, 300	6, 04	
技術員	人											
		〈内業(図面等)〉										
主任技師	人	0.08										
技師(A)	人	0.09										
技師 (B)	人											
技師 (C)	人	0. 15										
技術員	人											
		〈内業(算定)〉										
主任技師	人											
技師 (A)	人						•		•	•	16, 76	
技師 (B)	人				業務内容	_	_		_			
技師 (C)	人										(変化率)	
技術員	人											
							変化率 + 1					
単位当たり											16, 76	
平世ヨルリ											10,70	

	1.1. () 2.1. n n n n n n n n n n n n n n n n n n		法偿到明							単 価 年 度	Ę
第8号単価表	補償説明		補償説明						 	泊7年度−2(京都	5府)
 名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正値(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正値(2)	技術者等単価	金額
		ر کال کالک									
主任技師		〈外 業〉			〈外内業計〉 0.0100				0. 01	66, 900	669
±压Ω閘 技師(Α)	人人	0. 13			0. 0100						
技師(A) 技師(B)	人人	0.13			0.1400				0. 14	59, 600	8, 344
技師 (C)	人人	0. 13			0. 2500				0. 25	40, 300	10, 075
技術員	人	0.10			0.2000				0.20	10,000	10,010
		〈内業(図面等)〉									
主任技師	人	0.01									
技師 (A)	人	0.01									
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0. 12									
技術員	人										
		〈内業(算定)〉									
主任技師	人										
技師 (A)	人						•	•		•	19, 088
技師 (B)	人				業務内容						
技師 (C)	人										(変化率)
技術員	人										
							変化率 + 1				
単位当たり											19, 088
T 12 -1 (C)											10,000

第 9 号単価表 旅費交通費	単価年度	令和7年度-2	2(京都府)				
名称	単 位	数量	単 価	金 額		摘	要
旅費交通費	式	1	65, 756	65, 756	直接人件費3,	442, 745円×0. 0191	
合 計				65, 756			

第 1 号内訳書 材料費等 (用地調査)										1只
種 別	細別	規	格	① 経費率	② 直接人件費	金 額 ①×②		摘	要	
直接経費	材料費等	直接人件費		0.070	3, 442, 745	240, 992				
合 計					240, 992					

第 2 号内訳書 旅費交通費 (用地調査)									
種 別	細別	規	格	単位	数量	単価	金額	摘 要	
直接経費	旅費交通費	旅費交通費		式	1	65, 756	65, 756	第9号単価表	
	· 合 카				1		65, 756		

第 3 号内	第 3 号内訳書 その他原価										
種 別	細別	規	格	① 経費率	② 直接人件費	③金 額 ②×{①/(1-①)}=③	摘	要			
用地調査等 打合せ協議	打合せ協議	業務着手時			87, 500						
	打合せ協議	中間打合せ			87, 500						
	打合せ協議	成果物納入時			87, 500						
	作業計画の策定	作業計画案の 作成			48, 070						
補償説明	現地踏査				70, 000						
	概況ヒアリング 等				520, 200						
	説明資料 の作成等				251, 415						
	補償説明				2, 290, 560						
	計 35%					1, 853, 918					
	· 合					1, 853, 918					