## 紀南河川国道事務所管内用地補償総合技術業務 【業務設計書(公表資料)】

## 紀南河川国道事務所

\_\_\_\_\_

知り得た情報は、近畿地方整備局以外の者の権利を含む場合があるため、 ダウンロードを行った個人又は法人における 1 次利用に限るものとし、 有償無償に関わらず「第三者への提供行為」を行わないこと。

\_\_\_\_\_\_

## 総 括 表

業務名 紀南河川国道事務所管内用地補償総合技術業務

国土交通省 近畿地方整備局 紀南河川国道事務所

予算科目	目		目の細分	事業名
J #TT II			LI V/MII/J	7 禾石
	業務作業	価格 ¥26, 026, 000		
工事内容	別紙設計	書のとおり		

	紀南河川国道事務所管内用地補償総合技術業務	設計書
地 先 名	和歌山県東牟婁郡那智勝浦町八尺鏡野地先~同県西牟婁郡すさみ町江住地先	
工    期	契約締結の翌日から令和8年3月31日まで	
設 計 説 明	本業務は、紀南河川国道事務所における道路の整備事業等に必要な土地等の取得等及び	
	これに伴う損失 の補償に関する公共用地交渉等を行い、当該事業の用地取得の早期進捗	
	を図ることを目的とする業務である。	
	□ 上六语少 `□ 数 44 土 乾 (芒)	

			総	括		表		
· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	L種/種別/細別/	/規格		単 位	数量	単価	金額	摘 要
紀南河川国道事務所管内用地補償総合	技術業務							
用地補償総合技術業務				式	1		23, 660, 000	
業務原価				式	1		15, 382, 468	
直接原価				式	1		10, 322, 322	
直接人件費				式	1		9, 396, 743	
総合技術	打合せ協議	業務着手時		業務	1	38, 719	38, 719	第1号単価表
	打合せ協議	中間打合せ		回	5	28, 551	142, 755	第2号単価表
	打合せ協議	成果物納入時		業務	1	24, 242	24, 242	第3号単価表
	業務計画の策定	業務計画書 の作成		業務	1	86, 373	86, 373	第4号単価表
	現地踏査			回	1	139, 004	139, 004	第5号単価表
	概況ヒアリング 等	区分B	Bーイ	権利者	100	4, 309	430, 900	第6号単価表
	公共用地交渉用 資料の作成等	区分B	B-イ	権利者	100	13, 330	1, 333, 000	第7号単価表
	公共用地交渉 (調書の説明確認)	区分B	Bーイ	権利者	50	17, 050	852, 500	第8号単価表

		総	括		表		
費目/工種/和	重別/細別/規格		単位	数量	単価	金額	摘要
公共 総合技術 公輔價	用地交渉 内容等の説明)区分 B	B-イ	権利者	50	55, 273	2, 763, 650	第9号単価表
公共(補償等	用地交渉 <sup>契約書の説明承諾)</sup> 区分B	B-イ	権利者	350	7, 533	2, 636, 550	第10号単価表
	以外の関係者との :な対応		回	50	18, 981	949, 050	第11号単価表
直接経費(積上げ部分)			式	1		925, 579	
材料費等			式	1		657, 772	第1号内訳書
旅費交通費			式	1		267, 807	第2号内訳書
その他原価			式	1		5, 060, 146	
その他原価			式	1		5, 060, 146	第3号内訳書
一般管理費等			式	1		8, 277, 532	
一般管理費等			式	1		8, 277, 532	
業務価格			式	1		23, 660, 000	
消費税等相当額			式	1		2, 366, 000	
業務費			式	1		26, 026, 000	
			•				1

上記のとおり 令和 年 月 日

						ı				単 価 年 度	Ē
第1号単価表	総合技術		打合せ協議		業務着手時				令和	16年度-4(和歌L	山県)
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正値(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正値(2)	技術者等単価	金額
		/ M **			/ 周中樂訓 \						
技師長	人	〈外業〉 0.38			〈 外内業計 〉 0.3800				0. 38	77, 500	29, 450
技師(A)	人人	0.30			0.3000				0.30	11, 500	29, 400
技師 (B)	人人										
技師(C)	人	0. 23			0. 2300				0. 23	40, 300	9, 269
技術員	人				0. <b>2</b> 000					13, 300	o, <b>2</b> 00
		〈内業〉									
技師長	人										
技師(A)	人										
技師 (B)	人										
技師(C)	人										
技術員	人										
										•	38, 719
					業務内容						
単位当たり	•	•	•	•							38, 719
平匹ヨたり											50, 119

							i i			単 価 年 度	:
第2号単価表	総合技術		打合せ協議		中間打合せ				令和	16年度-4(和歌山	」県)
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正値(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正値(2)	技術者等単価	金額
		〈外 業〉			〈 外内業計 〉						
技師長	人	0.28			0.2800				0. 28	77, 500	21, 700
技師(A)	人	0.20			0.2000				0.20	11,000	21, 100
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0. 17			0. 1700				0. 17	40, 300	6, 851
技術員	人									21,111	-,
		〈内業〉									
技師長	人										
技師(A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
										J	28, 551
					業務内容						
単位当たり	•	•		•							90 EE1
甲仏ヨたり											28, 551

							i i i			単 価 年 度	Ē
第3号単価表	総合技術		打合せ協議		成果物納入	時	i   		令和	6年度-4(和歌	山県)
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正値(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正値(2)	技術者等単価	金額
		, Al MIA									
		〈外 業〉			〈外内業計〉						
技師長	人	0. 24			0. 2400				0. 24	77, 500	18, 600
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0. 14			0. 1400				0. 14	40, 300	5, 642
技術員	人										
		〈内 業〉									
技師長	人										
技師(A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
											24, 242
					業務内容						
114 Ha 114 Ja 20											04.040
単位当たり											24, 242

					業務計画書		i			単 価 年 度	
第4号単価表	総合技術		業務計画の	)策定	の作成				令和	16年度-4(和歌口	山県)
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正値(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正値(2)	技術者等単価	金額
		/ HI +#+ \			/ M H W = 1 \						
技師長	人	〈外 業〉			〈 外内業計 〉 0.6300				0. 63	77, 500	48, 825
技師(A)	人				0. 6300				0. 63		37, 548
技師 (A) 技師 (B)	人				0.0300				0.00	33,000	31, 010
技師(C)	人										
技術員	人										
		〈内業〉									
技師長	人	0.63									
技師(A)	人	0. 63									
技師 (B)	人										
技師(C)	人										
技術員	人										
											86, 373
					業務内容						
WALNED IN		!	!	ļ							
単位当たり											86, 373

										単 価 年 度	į t
第5号単価表	総合技術		現地踏査						令和	16年度-4(和歌□	山県)
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正値(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正値(2)	技術者等単価	金額
					( AL. L. 116-31 )						
技師長		〈外 業〉 1.18			〈 外内業計 〉 1.1800				1 10	77, 500	91, 450
技師で 技師(A)	人人人	1. 18			1. 1800				1. 18	77, 500	91, 450
技師(A) 技師(B)	人人										
技師(C)	人人	1. 18			1. 1800				1. 18	40, 300	47, 554
技術員	人	1. 10			1. 1000				1. 10	40, 500	11,001
		/ H ** \									
++-áz: F		〈内業〉									
技師長 技師(A)	人										
技師 (A) 技師 (B)	人										
技師(C)	人人人										
技術員	人人										
以附其											
											139, 004
					業務内容						
単位当たり											139, 004

			概況ヒアリ				i !			単 価 年 度	: :
第6号単価表	総合技術		等		区分B		B-イ		令和	16年度-4(和歌山	山県)
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正値(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正値(2)	技術者等単価	金額
		/ H + + + \			/ b  ch ₩c ⇒1 \						
技師長	人	〈外 業〉 0.07			〈 外内業計 〉 0.1600	0. 30			0.04	77, 500	3, 10
技師(A)	人	0.07			0.1000	0.30			0.09	77, 500	5, 10
技師 (B)	人										
技師(C)	人	0.07			0. 1100	0. 30			0. 03	40, 300	1, 20
技術員	人人	0.07			0.1100	0.30			0.00	40, 300	1, 20
汉州兵											
		〈内業〉									
技師長	人	0.09									
技師(A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.04									
技術員	人										
									<u>I</u>	1	4, 30
					業務内容						
	•	•	•	•							
単位当たり											4, 30

			公共用地交				i I			単 価 年 度	:	
第7号単価表	総合技術		資料の作成	<b>文等</b>	区分B		B-イ		令和	16年度-4(和歌山	(和歌山県)	
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正値(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正値(2)	技術者等単価	金額	
		/ H + + + \			/ b  ch ₩c ⇒1 \							
技師長	人	〈外 業〉			〈 外内業計 〉 0.4000	0.30			0. 12	77, 500	9, 30	
技師(A)	人				0.4000	0.50			0.12	77,500	3, 50	
技師 (B)	人											
技師 (C)	人				0. 3500	0.30			0. 10	40, 300	4, 03	
技術員	人				0.0000	0.00			V. 10	10,000	1, 00	
		/ 内 类 \										
技師長		〈内業〉 0.40										
技師式 技師(A)	人人人	0.40										
技師 (A) 技師 (B)	人人											
技師 (C)	人人	0. 35										
技術員	人人	0.55										
汉州兵												
								<u> </u>		•	13, 33	
					業務内容							
単位当たり											13, 33	

			公共用地交				i i			単 価 年 度	
第8号単価表	総合技術		(調書の説)	明確認)	区分B		B-イ		令和	6年度-4(和歌	山県)
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正値(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正値(2)	技術者等単価	金額
		( b) 34k \									
技師長	ı	〈外 業〉 0.23			〈 外内業計 〉	0.20			0.00	77 500	C 075
	人	0. 23			0.3100	0. 30			0.09	77, 500	6, 975
技師(A)	人										
技師 (B)	人	0.00			0.0500	0.00			0.05	40, 000	10.075
技師(C)	人	0. 23			0.8500	0. 30			0. 25	40, 300	10, 075
技術員	人										
		〈内業〉									
技師長	人	0.08									
技師(A)	人										
技師 (B)	人										
技師(C)	人	0.62									
技術員	人										
							•	•		•	17, 050
					業務内容						
単位当たり											17, 050

			公共用地交							単 価 年 度	ŧ.
第9号単価表	総合技術		(補償内容:	等の説明)	区分B		B-イ		令和	16年度-4(和歌□	山県)
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正値(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正値(2)	技術者等単価	金額
		〈外 業〉			〈 外内業計 〉						
技師長	人	0.81			1. 2400	0. 30			0. 37	77, 500	28, 6
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.81			2. 2300	0.30			0.66	40, 300	26, 5
技術員	人										
		〈 内 業 〉									
技師長	人	0.43									
技師(A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	1. 42									
技術員	人										
											55, 2
					業務内容						
単位当たり											55, 2

			公共用地交				i i			単価年度	Ę
第10号単価表	総合技術		(補償契約書	の説明承諾)	区分B		B ーイ		令和	6年度-4(和歌	山県)
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正値(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正値(2)	技術者等単価	金額
		〈外 業〉			〈 外内業計 〉						
技師長	人	0.13			0.1600	0. 30			0. 04	77, 500	3, 100
技師(A)	人人	0.13			0.1000	0.30			0.04	11, 500	3, 100
技師 (B)	人										
技師(C)	人	0. 13			0. 3900	0. 30			0. 11	40, 300	4, 433
技術員	人	0.10			0.0000	0.00			V. 11	10,000	1, 100
		〈内業〉									
技師長	人	0.03									
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0. 26									
技術員	人										
							•			•	7, 533
					業務内容						
単位当たり											7, 533
<b>一一一一一一一一一一一一一一一一一一一一一一一一一一一一一一一一一一一一</b>											1,000

			権利者以外の	明成本しの	l		i			単 価 年 度	=
第11号単価表	総合技術		軽微な対応				 			中 14	<u> </u>
为11万平侧衣	形 日 1又7円		中土						令和	16年度-4(和歌↓	山県)
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正値(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正値(2)	技術者等単価	金額
		〈外 業〉			〈外内業計〉						
技師長	人										
技師(A)	人	0.11			0. 1900				0.19	59, 600	11, 32
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.11			0. 1900				0. 19	40, 300	7, 65
技術員	人										
		〈内業〉									
技師長	人										
技師(A)	人	0.08									
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.08									
技術員	人										
											18, 98
					業務内容						
単位当たり											18, 98

第 12 号単価表 旅費交通費					単価年度	令和6年度−4(和歌山県)
名称	単 位	数量	単 価	金額		摘    要
旅費交通費	式	1	267, 807	267, 807	直接人件費9,	396, 743円×0. 0285
合 計				267, 807		

第 1 号内	訳書 材料費等	等						
種別	細別	規	格	① 経費率	② 直接人件費	金 額 ①×②	摘	要
直接経費	材料費等	直接人件費		0.070	9, 396, 743	657, 772		
		合 計				657, 772		

第 2 号内	訳書 旅費交記	<b>重費</b>						
種 別	細 別	規	格	単位	数量	単 価	金額	摘  要
直接経費	旅費交通費	旅費交通費		式	1	267, 807	267, 807	第12号単価表
		合 計		式	1		267, 807	

第 3 号内	訳書 その他原信	西						
種 別	細 別	規	格	① 経費率	② 直接人件費	③金 額 ②×{①/(1-①)}=③	摘	要
総合技術	打合せ協議	業務着手時			38, 719			
	打合せ協議	中間打合せ			142, 755			
	打合せ協議	成果物納入時			24, 242			
	業務計画の策定	業務計画書 の作成			86, 373			
	現地踏査				139, 004			
	概況ヒアリング 等	区分B	Bーイ		430, 900			
	公共用地交渉用 資料の作成等	区分B	B-イ		1, 333, 000			
	公共用地交渉 (調書の説明確認)	区分B	Bーイ		852, 500			
	公共用地交渉 (補償内容等の説明)	区分B	B-イ		2, 763, 650			
	公共用地交渉 (補償契約書の説明承諾)	区分B	Bーイ		2, 636, 550			
	権利者以外の関係者との 軽微な対応				949, 050			
	•	計		35%	9, 396, 743	5, 060, 146		
		숨 計				5, 060, 146		

第 1 号計	算書 作業日数																
				数量		T	外	業					内	業			
種 別	細別	規	格	単位	補正率	技師長	技師(A)	技師(B)	技師(C)	技術員	補正率	技師長	技師(A)	技師(B)	技師(C)	技術員	摘 要
総合技術	打合せ協議	業務着手時		1 業務	1.00	0. 380 (0. 38)		-	0. 230 (0. 23)	-	1.00	-	-	-	-	-	
	打合せ協議	中間打合せ		5 口	1.00	1. 400 (0. 28)		_	0. 850 (0. 17)	-	1.00	-	-	-	_	-	
	打合せ協議	成果物納入時		1 業務	1.00	0. 240 (0. 24)		_	0. 140 (0. 14)	-	1.00	-	_	-	_	-	
	業務計画の策定	業務計画書 の作成		1 業務	1.00	-	_	_	_	-	1.00	0. 630 (0. 63)	0. 630 (0. 63)	-	_	-	
	現地踏査			1 回	1.00	1. 180 (1. 18)		_	1. 180 (1. 18)	-	1.00	-	_	_	_	-	
	概況ヒアリング 等	区分B	Bーイ	100 権利者	0.30	2. 100 (0. 07)		-	2. 100 (0. 07)	-	0. 30	2. 700 (0. 09)		_	1. 200 (0. 04)	-	
	公共用地交渉用 資料の作成等	区分B	Bーイ	100 権利者	0.30	-	-	-	-	-	0.30	12. 000 (0. 40)		-	10. 500 (0. 35)	-	
	公共用地交渉 (調書の説明確認)	区分B	Bーイ	50 権利者	0.30	3. 450 (0. 23)		_	3. 450 (0. 23)	-	0.30	1. 200 (0. 08)		-	9. 300 (0. 62)	-	
	公共用地交渉 (補償内容等の説明)	区分B	Bーイ	50 権利者	0.30	12. 150 (0. 81)	_	_	12. 150 (0. 81)	-	0.30	6. 450 (0. 43)		_	21. 300 (1. 42)	-	
	公共用地交渉 (補償契約書の説明承諾)	区分B	Bーイ	350 権利者	0.30	13. 650 (0. 13)		_	13. 650 (0. 13)	-	0.30	3. 150 (0. 03)		_	27. 300 (0. 26)	-	
	権利者以外の関係者との 軽微な対応			50 回	1.00	-	5. 500 (0. 11)	_	5. 500 (0. 11)	-	1.00	ı	4. 000 (0. 08)	-	4. 000 (0. 08)	-	
	作業日数合計		(最大値を適用)			34. 550	5. 500	_	39. 250	-		26. 130	4. 630	_	73. 600	-	
	現地作業日数 A					32. 530	5. 500	_	38. 030	-		-	_	_	_	-	
	作業日数合計 [内業]											26. 130	4. 630	_	73. 600	_	
	班 編 成		(最大値を適用)			2. 000	2. 000	2. 000	2. 000	2. 000		2. 000	2. 000	2. 000	2. 000	2. 000	
	必要内外業日数 (W1およびW2) [合計÷班編成]					17. 275	2. 750	_	19. 625	-		13. 065	2. 315	-	36. 800	-	

第 1 号計	算書 作業日数		外 業 														
				粉具		_	外	業					内	業			
種 別	細 別	規	格	数量 単位	補正率	技師長	技師(A)	技師(B)	技師(C)	技術員	補正率	技師長	技師(A)	技師(B)	技師(C)	技術員	摘要
	宿泊日数 A+[(A-1)/5]×2					44. 530	5. 500	-	52. 030	-							

第 2 号計算	7 音	<u> </u>			外業に係るネ	歯正	内業に係る	<b>事</b> 正	算定補	1 不 索
種 別	細別	規	格	摘要	名称	率	名称	率	外業	内業
総合技術	打合せ協議	業務着手時							1.00	1. 00
	打合せ協議	中間打合せ							1.00	1.00
	打合せ協議	成果物納入時							1.00	1. 00
	業務計画の策定	業務計画書 の作成							1. 00	1. 00
	現地踏査								1. 00	1. 00
	概況ヒアリング 等	区分B	Bーイ		区分B	0.30	区分B	0.30	0.30	0. 30
	公共用地交渉用 資料の作成等	区分B	B-イ		区分B	0. 30	区分B	0.30	0.30	0.30
	公共用地交渉 (調書の説明確認)	区分B	Bーイ		区分B	0. 30	区分B	0.30	0.30	0.30
	公共用地交渉 (補償内容等の説明)	区分B	Bーイ		区分B	0.30	区分B	0.30	0.30	0.30
	公共用地交渉 (補償契約書の説明承諾)	区分B	Bーイ		区分B	0.30	区分B	0.30	0.30	0.30
	権利者以外の関係者との 軽微な対応								1.00	1. 00

一般管理費等算	出表							
業務区分	① 直接人件費	② 直接経費 (積上げ部分)	③ その他原価	④ 業務価格に占める 一般管理費等の割合 (%)	一般管理費等 (①+②+③)× {④/(1-④)}	端数調整後の 一般管理費等	摘	要
総合技術	9, 396, 743	925, 579	5, 060, 146	35. 0%	8, 283, 459	8, 277, 532		

第 3 号計算書 標	準業務期間	ı		ı			Т		I I		I	
種別	細別	① 心要外業日数 (W1)	業 ② 不稼働係数 (外業)	③ 必要内業日数 (W 2)	内業 ④ 成果品検定等	⑤ 不稼働係数 (内業)	· ⑥ 準備日数	⑦ その他	標準業務期間 (①*②)+((③ +④)*⑤)+⑥+ ⑦	查定標準 業務期間	摘	要
必要作業日数	総合技術	19. 625	1.50	36. 800	-	1.50	_	-	84. 6375	85		