

令和7年4月16日

豊岡河川国道事務所管内物件関係用地調査点検等技術業務

【業務設計書（公表資料）】

豊岡河川国道事務所

知り得た情報は、近畿地方整備局以外の者の権利を含む場合があるため、ダウンロードを行った個人又は法人における1次利用に限るものとし、有償無償に関わらず「第三者への提供行為」を行わないこと。

1. 業務名

業務名	豊岡河川国道事務所管内物件関係用地調査点検等技術業務
履行場所	兵庫県豊岡市幸町地先他（豊岡河川国道事務所及びその管内）

2. 業務内容

1) 事務所名	豊岡河川国道事務所		
2) 履行期間	349 日間	自 令和7年4月17日	至 令和8年3月31日
3) 設計説明	本業務は、豊岡河川国道事務所の施行する河川及び道路事業に必要な土地等の取得等及びこれに伴う損失の補償に関する業務のうち、用地調査点検等の業務を行うものである。		
4) 業務内容	別紙総括表のとおり		

総 括 表

業 務 名 豊岡河川国道事務所管内物件関係用地調査点検等技術業務

国土交通省 近畿地方整備局
豊岡河川国道事務所

総 括 表

費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
豊岡河川国道事務所管内物件関係用地調査点検等技術業務					
用地測量業務	式	1		1,260,000	
直接測量費	式	1		670,566	
直接人件費等	式	1		630,300	
用地測量 現地踏査	業務	1	241,300	241,300	第1号単価表 (市街地乙 0.21)
復元測量	10,000㎡	0.5	376,500	188,250	第2号単価表 (耕地・森林 0.5)
用地境界 仮杭設置	10,000㎡	0.25	178,000	44,500	第3号単価表 (耕地・森林 0.25)
用地実測図 原図作成 1 / 5 0 0	10,000㎡	0.5	210,900	105,450	第4号単価表
用地平面図 作成 1 / 5 0 0	10,000㎡	0.5	101,600	50,800	第5号単価表
直接経費	式	1		40,266	

総 括 表

費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要	
旅費交通費	式	1		3,266	第1号内訳書	
電子成果品作成費	式	1		37,000	第2号内訳書	
間接測量費・一般管理費等	式	1		589,434		
諸経費	式	1		589,434		
用地調査等業務	式	1		18,240,000		
業務原価	式	1		11,856,237		
直接原価	式	1		7,926,537		
直接人件費	式	1		7,297,494		
建物等の調査	附帯工作物の 調査及び算定 調査・算定	住宅敷地 A	戸	92,038	184,076	第7号単価表
	附帯工作物の 調査及び算定 調査・算定	住宅敷地 C	戸	213,145	213,145	第8号単価表

総 括 表

費目／工種／種別／細別／規格				単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
建物等の調査	附帯工作物の調査及び算定 調査・算定	独立工作物		箇所	2	81,839	163,678	第9号単価表
営業その他の調査	営 業に関する調査及び算定 調査・算定	営業 A		事業所	1	396,849	396,849	第10号単価表
	営 業に関する調査及び算定 調査・算定	営業 B		事業所	2	497,043	994,086	第11号単価表
	動 産に関する調査及び算定 調査・算定	一般住家		戸	1	40,745	40,745	第12号単価表
消費税等調査	営業調査等を伴わない			事業者	3	27,884	83,652	第13号単価表
再算定業務	木造建物の調査及び算定 (再算定)	A	130㎡以上 200㎡未満	棟	2	64,726	129,452	第14号単価表
	木造建物の調査及び算定 (再算定)	B	70㎡以上 130㎡未満	棟	25	44,467	1,111,675	第15号単価表
	非木造建物の調査及び算定 (再算定)	B	200㎡未満 用途区分イ	棟	1	96,881	96,881	第16号単価表
	非木造建物の調査及び算定 (再算定)	B	200㎡未満 用途区分ハ	棟	1	67,360	67,360	第17号単価表
	附帯工作物の調査及び算定 (再算定)	住宅敷地 C		戸	2	54,419	108,838	第18号単価表

総 括 表

費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数量	単価	金額	摘 要
再算定業務 立竹木の 調査及び算定 (再算定) 用材林 傾斜地	1,000㎡	6	23,838	143,028	第19号単価表
墳 墓の 調査及び算定 (再算定) A	10㎡	37	28,702	1,061,974	第20号単価表
動 産に関する 調査及び算定 (再算定) 一般住家	戸	2	10,963	21,926	第21号単価表
動 産に関する 調査及び算定 (再算定) 事務所 50㎡未満	事業所	1	7,676	7,676	第22号単価表
動 産に関する 調査及び算定 (再算定) 事務所 50㎡以上 150㎡未満	事業所	2	10,285	20,570	第23号単価表
動 産に関する 調査及び算定 (再算定) 倉 庫 50㎡未満	事業所	3	5,386	16,158	第24号単価表
動 産に関する 調査及び算定 (再算定) 倉 庫 50㎡以上 150㎡未満	事業所	1	7,995	7,995	第25号単価表
その他通損に 関する算定 (再算定) 仮住居等補償 標準家賃調査有	世帯	1	9,855	9,855	第26号単価表
その他通損に 関する算定 (再算定) 移転雑費	所有者	16	24,638	394,208	第27号単価表
建物の再算定 (修正率) (再算定) 木造、木造特殊 、非木造建物	棟	16	2,569	41,104	第28号単価表

総 括 表

費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
再算定業務 附帯工作物の再算定(修正率)(再算定) 住宅敷地A(立竹木含む)	戸	1	4,106	4,106	第29号単価表
附帯工作物の再算定(修正率)(再算定) 住宅敷地C(立竹木含む)	戸	3	8,628	25,884	第30号単価表
附帯工作物の再算定(修正率)(再算定) 農家敷地B(立竹木含む)	戸	1	18,383	18,383	第31号単価表
附帯工作物の再算定(修正率)(再算定) 工場等の敷地(立竹木含む) 500㎡未満	箇所	1	7,973	7,973	第32号単価表
附帯工作物の再算定(修正率)(再算定) 工場等の敷地(立竹木含む) 500㎡以上1,000㎡未満	箇所	2	10,788	21,576	第33号単価表
附帯工作物の再算定(修正率)(再算定) 工場等の敷地(立竹木含む) 1,000㎡以上2,000㎡未満	箇所	1	15,946	15,946	第34号単価表
附帯工作物の再算定(修正率)(再算定) 工場等の敷地(立竹木含む) 8,000㎡以上12,000㎡未満	箇所	1	61,025	61,025	第35号単価表
附帯工作物の再算定(修正率)(再算定) 独立工作物	箇所	6	3,094	18,564	第36号単価表
用地調査点検等技術業務 打合せ協議(点検等技術) 業務着手時	業務	1	52,500	52,500	第37号単価表
打合せ協議(点検等技術) 中間打合せ	回	10	52,500	525,000	第38号単価表

総 括 表

費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
用地調査点検等 打合せ協議 技術業務 (点検等技術) 成果物納入時	業務	1	52,500	52,500	第39号単価表
作業計画の策定 作業計画書の作成	業務	1	48,070	48,070	第40号単価表
資料作成 (定型)	枚	160	3,610	577,600	第41号単価表
資料作成 (非定型)	枚	30	6,263	187,890	第42号単価表
図面作成 A3・A4程度	枚	5	9,554	47,770	第43号単価表
図面作成 A1・A2程度	枚	10	28,259	282,590	第44号単価表
成果物の とりまとめ	業務	1	35,186	35,186	第45号単価表
直接経費 (積上げ部分)	式	1		629,043	
材料費等	式	1		510,824	第3号内訳書
旅費交通費	式	1		118,219	第4号内訳書

総 括 表

費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
その他原価	式	1		3,929,700	
その他原価	式	1		3,929,700	第5号内訳書
一般管理費等	式	1		6,383,763	
一般管理費等	式	1		6,383,763	
業務価格	式	1		19,500,000	
消費税等相当額	式	1		1,950,000	
業務費	式	1		21,450,000	

上 記 の と お り 令 和 年 月 日

第1号単価表 現地踏査						単価年度	令和6年度-4(兵庫県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人	1.00	60,600	60,600		直接人件費			154,000
測量技師	人	1.00	52,300	52,300		機械経費	0.01	154,000	1,540
測量技師補	人	1.00	41,100	41,100		材料費	0.035	154,000	5,390
測量助手	人					通信運搬費	0	154,000	0
測量補助員	人					精度管理費	0	155,540	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人								
測量助手	人								
測量補助員	人								
合 計				154,000		計			160,930
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)			
0	0	0.21	0	0	0	地域縮尺	0.50		
変化率 + 1									
								単位当たり	241,395
								査定単位当り	241,300

第2号単価表 復元測量						単価年度	令和6年度-4(兵庫県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			331,050
測量技師	人	1.70	52,300	88,910		機械経費	0.035	331,050	11,586
測量技師補	人	1.70	41,100	69,870		材料費	0.03	331,050	9,931
測量助手	人	1.70	34,900	59,330		通信運搬費	0	331,050	0
測量補助員	人	1.70	28,700	48,790		精度管理費	0.07	342,636	23,984
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	0.50	52,300	26,150					
測量技師補	人	0.50	41,100	20,550					
測量助手	人	0.50	34,900	17,450					
測量補助員	人								
合 計				331,050		計			376,551
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)			
0	0	0	0	0.5	0	地域縮尺	0.00		
変化率 + 1									
								単位当たり	376,551
								査定単位当り	376,500

第3号単価表 用地境界仮杭設置						単価年度	令和6年度-4(兵庫県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			164,090
測量技師	人	0.80	52,300	41,840		機械経費	0.035	164,090	5,743
測量技師補	人	0.80	41,100	32,880		材料費	0.05	164,090	8,204
測量助手	人	0.80	34,900	27,920		通信運搬費	0	164,090	0
測量補助員	人	0.80	28,700	22,960		精度管理費	0	169,833	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	0.30	52,300	15,690					
測量技師補	人	0.30	41,100	12,330					
測量助手	人	0.30	34,900	10,470					
測量補助員	人								
合 計				164,090		計			178,037
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)			
0	0	0	0	0.25	0	地域縮尺	0.00		
変 化 率 + 1									
								単位当たり	178,037
								査定単位当り	178,000

第4号単価表 用地実測図原図作成						単価年度	令和6年度-4(兵庫県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			197,190
測量技師	人					機械経費	0	197,190	0
測量技師補	人					材料費	0	197,190	0
測量助手	人					通信運搬費	0	197,190	0
測量補助員	人					精度管理費	0.07	197,190	13,803
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	1.30	52,300	67,990					
測量技師補	人	1.70	41,100	69,870					
測量助手	人	1.70	34,900	59,330					
測量補助員	人								
合 計				197,190		計			210,993
業務内容					(変化率)				
1/500					地域縮尺	0.00			
変化率 + 1						1.00	単位当たり		210,993
							査定単位当り		210,900

第5号単価表 用地平面図作成						単価年度	令和6年度-4(兵庫県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			94,550
測量技師	人					機械経費	0	94,550	0
測量技師補	人					材料費	0.005	94,550	472
測量助手	人					通信運搬費	0	94,550	0
測量補助員	人					精度管理費	0.07	94,550	6,618
〈内業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	0.50	52,300	26,150					
測量技師補	人	0.90	41,100	36,990					
測量助手	人	0.90	34,900	31,410					
測量補助員	人								
合計				94,550		計			101,640
業務内容					(変化率)				
1/500					地域縮尺	0.00			
変化率 + 1						単位当たり			101,640
						査定単位当り			101,600

第7号単価表	建物等の調査		附帯工作物の調査及び算定調査・算定		住宅敷地A				単 価 年 度		
	令和6年度-4(兵庫県)										
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.20			0.3600				0.36	59,600	21,456
技師 (B)	人	0.20			0.4800				0.48	48,500	23,280
技師 (C)	人	0.20			1.1200				1.12	40,300	45,136
技術員	人				0.0600				0.06	36,100	2,166
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.10									
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.70									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.06									92,038
技師 (B)	人	0.28									
技師 (C)	人	0.22									(変化率)
技術員	人	0.06									
						変化率 + 1					
単位当たり											92,038

第8号単価表	建物等の調査		附帯工作物の調査及び算定 調査・算定		住宅敷地 C				単 価 年 度		
									令和6年度-4(兵庫県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.47			0.6400				0.64	59,600	38,144
技師 (B)	人	0.47			1.0800				1.08	48,500	52,380
技師 (C)	人	0.47			2.9800				2.98	40,300	120,094
技術員	人				0.0700				0.07	36,100	2,527
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.10									
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	2.06									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.07									213,145
技師 (B)	人	0.61									
技師 (C)	人	0.45									(変化率)
技術員	人	0.07									
											変化率 + 1
単位当たり											213,145

第12号単価表	営業その他の調査		動産に関する調査及び算定調査・算定		一般住家				単価年度			
	名称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
			<外業>			<外内業計>						
主任技師	人											
技師(A)	人					0.0400				0.04	59,600	2,384
技師(B)	人	0.23				0.3400				0.34	48,500	16,490
技師(C)	人	0.23				0.4800				0.48	40,300	19,344
技術員	人					0.0700				0.07	36,100	2,527
			<内業(図面等)>									
主任技師	人											
技師(A)	人											
技師(B)	人	0.06										
技師(C)	人	0.16										
技術員	人											
			<内業(算定)>									
主任技師	人											
技師(A)	人	0.04										40,745
技師(B)	人	0.05										
技師(C)	人	0.09										
技術員	人	0.07										
業務内容												(変化率)
変化率 + 1												
単位当たり												40,745

第13号単価表	消費税等調査		営業調査等を伴わない					単 価 年 度			
								令和6年度-4(兵庫県)			
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.15			0.2400				0.24	59,600	14,304
技師 (B)	人	0.15			0.2800				0.28	48,500	13,580
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.09									
技師 (B)	人	0.13									
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										27,884
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
					業務内容						(変化率)
					変化率 + 1						
単位当たり											27,884

第14号単価表	再算定業務		木造建物の調査及び算定(再算定)		A		130㎡以上 200㎡未満		単 価 年 度		
									令和6年度-4(兵庫県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >	歩掛補正		< 外内業計 >		建物延べ面積				
主任技師	人										
技師 (A)	人				0.1300	1.30			0.16	59,600	9,536
技師 (B)	人				0.4800	1.30			0.62	48,500	30,070
技師 (C)	人				0.3700	1.30			0.48	40,300	19,344
技術員	人				0.1300	1.30			0.16	36,100	5,776
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.13	1.00								64,726
技師 (B)	人	0.48	1.00								
技師 (C)	人	0.37	1.00								(変化率)
技術員	人	0.13	1.00								
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											64,726

第15号単価表	再算定業務		木造建物の調査及び算定(再算定)		B				単 価 年 度		
									令和6年度-4(兵庫県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >	歩掛補正		< 外内業計 >	建物延べ面積					
主任技師	人										
技師 (A)	人				0.1500	1.00			0.15	59,600	8,940
技師 (B)	人				0.3200	1.00			0.32	48,500	15,520
技師 (C)	人				0.3800	1.00			0.38	40,300	15,314
技術員	人				0.1300	1.00			0.13	36,100	4,693
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.15	1.00								44,467
技師 (B)	人	0.32	1.00								
技師 (C)	人	0.38	1.00								(変化率)
技術員	人	0.13	1.00								
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											44,467

第16号単価表	再算定業務		非木造建物の調査及び算定(再算定)		B		200㎡未満用途区分イ		単 価 年 度		
									令和6年度-4(兵庫県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >	歩掛補正		< 外内業計 >	建物延べ面積					
主任技師	人				0.3300	0.80			0.26	66,900	17,394
技師(A)	人										
技師(B)	人				1.1000	0.80			0.88	48,500	42,680
技師(C)	人				0.9700	0.80			0.77	40,300	31,031
技術員	人				0.2100	0.80			0.16	36,100	5,776
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人	0.33	1.00								
技師(A)	人										96,881
技師(B)	人	1.10	1.00		業務内容						(変化率)
技師(C)	人	0.97	1.00								
技術員	人	0.21	1.00		変化率 + 1						
単位当たり											96,881

第17号単価表	再算定業務		非木造建物の調査及び算定(再算定)		B		200㎡未満用途区分ハ		単 価 年 度		
									令和6年度-4(兵庫県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >	歩掛補正		< 外内業計 >	建物延べ面積	用途補正				
主任技師	人				0.3300	0.80	0.70		0.18	66,900	12,042
技師(A)	人										
技師(B)	人				1.1000	0.80	0.70		0.61	48,500	29,585
技師(C)	人				0.9700	0.80	0.70		0.54	40,300	21,762
技術員	人				0.2100	0.80	0.70		0.11	36,100	3,971
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人	0.33	1.00								
技師(A)	人										67,360
技師(B)	人	1.10	1.00		業務内容						(変化率)
技師(C)	人	0.97	1.00								
技術員	人	0.21	1.00								
					変化率 + 1						
単位当たり											67,360

第18号単価表	再算定業務		附帯工作物の調査及び算定(再算定)		住宅敷地 C				単 価 年 度		
									令和6年度-4(兵庫県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >	歩掛補正		< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人				0.0700				0.07	59,600	4,172
技師 (B)	人				0.6100				0.61	48,500	29,585
技師 (C)	人				0.4500				0.45	40,300	18,135
技術員	人				0.0700				0.07	36,100	2,527
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.07	1.00								54,419
技師 (B)	人	0.61	1.00		業務内容						(変化率)
技師 (C)	人	0.45	1.00								
技術員	人	0.07	1.00		変化率 + 1						
単位当たり											54,419

第19号単価表	再算定業務		立竹木の調査及び算定(再算定)		用材林		傾斜地		単 価 年 度		
									令和6年度-4(兵庫県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >	歩掛補正		< 外内業計 >	地形					
主任技師	人				0.0400	1.30			0.05	66,900	3,345
技師(A)	人										
技師(B)	人				0.0700	1.30			0.09	48,500	4,365
技師(C)	人				0.1800	1.30			0.23	40,300	9,269
技術員	人				0.1500	1.30			0.19	36,100	6,859
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人	0.04	1.00								
技師(A)	人										23,838
技師(B)	人	0.07	1.00		業務内容						(変化率)
技師(C)	人	0.18	1.00								
技術員	人	0.15	1.00		変化率 + 1						
単位当たり											23,838

第20号単価表	再算定業務		墳墓の調査及び算定(再算定)		A				単価年度		
									令和6年度-4(兵庫県)		
名称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		<外業>	歩掛補正		<外内業計>						
主任技師	人				0.0500				0.05	66,900	3,345
技師(A)	人				0.0600				0.06	59,600	3,576
技師(B)	人				0.3300				0.33	48,500	16,005
技師(C)	人										
技術員	人				0.1600				0.16	36,100	5,776
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人	0.05	1.00								
技師(A)	人	0.06	1.00								28,702
技師(B)	人	0.33	1.00								
技師(C)	人										
技術員	人	0.16	1.00								
					業務内容						(変化率)
					変化率 + 1						
単位当たり											28,702

第21号単価表	再算定業務		動産に関する調査及び算定(再算定)		一般住家				単価年度			
									令和6年度-4(兵庫県)			
名称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額	
		<外業>	歩掛補正		<外内業計>							
主任技師	人											
技師(A)	人				0.0400				0.04	59,600	2,384	
技師(B)	人				0.0500				0.05	48,500	2,425	
技師(C)	人				0.0900				0.09	40,300	3,627	
技術員	人				0.0700				0.07	36,100	2,527	
		<内業(図面等)>										
主任技師	人											
技師(A)	人											
技師(B)	人											
技師(C)	人											
技術員	人											
		<内業(算定)>										
主任技師	人											
技師(A)	人	0.04	1.00								10,963	
技師(B)	人	0.05	1.00		業務内容						(変化率)	
技師(C)	人	0.09	1.00									
技術員	人	0.07	1.00		変化率 + 1							
単位当たり											10,963	

第22号単価表	再算定業務		動産に関する調査及び算定(再算定)		事務所 50㎡未満				単価年度		
									令和6年度-4(兵庫県)		
名称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		<外業>	歩掛補正		<外内業計>	床面積					
主任技師	人										
技師(A)	人				0.0300	0.80			0.02	59,600	1,192
技師(B)	人				0.0400	0.80			0.03	48,500	1,455
技師(C)	人				0.1000	0.80			0.08	40,300	3,224
技術員	人				0.0700	0.80			0.05	36,100	1,805
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師(A)	人	0.03	1.00								7,676
技師(B)	人	0.04	1.00								
技師(C)	人	0.10	1.00								(変化率)
技術員	人	0.07	1.00								
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											7,676

第23号単価表	再算定業務		動産に関する調査及び算定(再算定)		事務所		50㎡以上 150㎡未満		単価年度		
							令和6年度-4(兵庫県)				
名称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		<外業>	歩掛補正		<外内業計>	床面積					
主任技師	人										
技師(A)	人				0.0300	1.00			0.03	59,600	1,788
技師(B)	人				0.0400	1.00			0.04	48,500	1,940
技師(C)	人				0.1000	1.00			0.10	40,300	4,030
技術員	人				0.0700	1.00			0.07	36,100	2,527
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師(A)	人	0.03	1.00								10,285
技師(B)	人	0.04	1.00								
技師(C)	人	0.10	1.00								(変化率)
技術員	人	0.07	1.00								
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											10,285

第24号単価表	再算定業務		動産に関する調査及び算定(再算定)		倉庫				単価年度		
					50㎡未満				令和6年度-4(兵庫県)		
名称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		<外業>	歩掛補正		<外内業計>	床面積					
主任技師	人										
技師(A)	人				0.0200	0.80			0.01	59,600	596
技師(B)	人				0.0300	0.80			0.02	48,500	970
技師(C)	人				0.0700	0.80			0.05	40,300	2,015
技術員	人				0.0700	0.80			0.05	36,100	1,805
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師(A)	人	0.02	1.00								5,386
技師(B)	人	0.03	1.00								
技師(C)	人	0.07	1.00								(変化率)
技術員	人	0.07	1.00								
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											5,386

第25号単価表	再算定業務		動産に関する調査及び算定(再算定)		倉庫		50㎡以上 150㎡未満		単価年度		
									令和6年度-4(兵庫県)		
名称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		<外業>	歩掛補正		<外内業計>	床面積					
主任技師	人										
技師(A)	人				0.0200	1.00			0.02	59,600	1,192
技師(B)	人				0.0300	1.00			0.03	48,500	1,455
技師(C)	人				0.0700	1.00			0.07	40,300	2,821
技術員	人				0.0700	1.00			0.07	36,100	2,527
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師(A)	人	0.02	1.00								7,995
技師(B)	人	0.03	1.00								
技師(C)	人	0.07	1.00								(変化率)
技術員	人	0.07	1.00								
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											7,995

第26号単価表	再算定業務		その他通損に 関する算定 (再算定)		仮住居等補償 標準家賃調査有				単 価 年 度		
									令和6年度-4(兵庫県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >	歩掛補正		< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人				0.0300				0.03	59,600	1,788
技師 (B)	人				0.0500				0.05	48,500	2,425
技師 (C)	人				0.1400				0.14	40,300	5,642
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.03	1.00								9,855
技師 (B)	人	0.05	1.00		業務内容						(変化率)
技師 (C)	人	0.14	1.00								
技術員	人				変化率 + 1						
単位当たり											9,855

第27号単価表	再算定業務		その他通損に 関する算定 (再算定)		移転雑費				単 価 年 度		
									令和6年度-4(兵庫県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >	歩掛補正		< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人				0.0400				0.04	59,600	2,384
技師 (B)	人				0.0600				0.06	48,500	2,910
技師 (C)	人				0.4800				0.48	40,300	19,344
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.04	1.00								24,638
技師 (B)	人	0.06	1.00		業務内容						(変化率)
技師 (C)	人	0.48	1.00								
技術員	人				変化率 + 1						
単位当たり											24,638

第28号単価表	再算定業務		建物の再算定 (修正率) (再算定)		木造、木造特殊 、非木造建物				単 価 年 度		
									令和6年度-4(兵庫県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人				0.0100				0.01	59,600	596
技師 (B)	人										
技師 (C)	人				0.0400				0.04	40,300	1,612
技術員	人				0.0100				0.01	36,100	361
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.01									2,569
技師 (B)	人				業務内容						(変化率)
技師 (C)	人	0.04									
技術員	人	0.01			変化率 + 1						
単位当たり											2,569

第29号単価表	再算定業務		附帯工作物の再算定(修正率)(再算定)		住宅敷地A(立竹木含む)				単 価 年 度		
									令和6年度-4(兵庫県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師(A)	人				0.0100				0.01	59,600	596
技師(B)	人				0.0400				0.04	48,500	1,940
技師(C)	人				0.0300				0.03	40,300	1,209
技術員	人				0.0100				0.01	36,100	361
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師(A)	人	0.01									4,106
技師(B)	人	0.04									
技師(C)	人	0.03									(変化率)
技術員	人	0.01									
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											4,106

第30号単価表	再算定業務		附帯工作物の再算定(修正率)(再算定)		住宅敷地C(立竹木含む)				単 価 年 度		
									令和6年度-4(兵庫県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師(A)	人				0.0100				0.01	59,600	596
技師(B)	人				0.1000				0.10	48,500	4,850
技師(C)	人				0.0700				0.07	40,300	2,821
技術員	人				0.0100				0.01	36,100	361
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師(A)	人	0.01									8,628
技師(B)	人	0.10									
技師(C)	人	0.07									
技術員	人	0.01									
										業務内容	(変化率)
										変化率 + 1	
単位当たり											8,628

第31号単価表	再算定業務		附帯工作物の再算定(修正率)(再算定)		農家敷地B(立竹木含む)				単 価 年 度		
									令和6年度-4(兵庫県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人				0.0200				0.02	59,600	1,192
技師 (B)	人				0.1900				0.19	48,500	9,215
技師 (C)	人				0.1800				0.18	40,300	7,254
技術員	人				0.0200				0.02	36,100	722
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.02									18,383
技師 (B)	人	0.19									
技師 (C)	人	0.18									(変化率)
技術員	人	0.02									
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											18,383

第32号単価表	再算定業務		附帯工作物の再算定(修正率)(再算定)		工場等の敷地(立竹木含む)				単 価 年 度			
	名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
			<外業>			<外内業計>	敷地の面積					
主任技師	人											
技師(A)	人					0.0300	0.80			0.02	59,600	1,192
技師(B)	人					0.1300	0.80			0.10	48,500	4,850
技師(C)	人					0.0400	0.80			0.03	40,300	1,209
技術員	人					0.0300	0.80			0.02	36,100	722
			<内業(図面等)>									
主任技師	人											
技師(A)	人											
技師(B)	人											
技師(C)	人											
技術員	人											
			<内業(算定)>									
主任技師	人											
技師(A)	人	0.03										7,973
技師(B)	人	0.13										
技師(C)	人	0.04										(変化率)
技術員	人	0.03										
						変化率 + 1						
単位当たり												7,973

第33号単価表	再算定業務		附帯工作物の再算定(修正率)(再算定)		工場等の敷地(立竹木含む)		500㎡以上 1,000㎡未満		単 価 年 度			
	名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
			< 外 業 >			< 外内業計 >	敷地の面積					
主任技師	人											
技師 (A)	人					0.0300	1.00			0.03	59,600	1,788
技師 (B)	人					0.1300	1.00			0.13	48,500	6,305
技師 (C)	人					0.0400	1.00			0.04	40,300	1,612
技術員	人					0.0300	1.00			0.03	36,100	1,083
			<内業(図面等)>									
主任技師	人											
技師 (A)	人											
技師 (B)	人											
技師 (C)	人											
技術員	人											
			<内業(算定)>									
主任技師	人											
技師 (A)	人		0.03									10,788
技師 (B)	人		0.13									
技師 (C)	人		0.04									
技術員	人		0.03									
						業務内容						(変化率)
						変化率 + 1						
単位当たり												10,788

第34号単価表	再算定業務		附帯工作物の再算定(修正率)(再算定)		工場等の敷地(立竹木含む)		1,000㎡以上 2,000㎡未満		単 価 年 度		
									令和6年度-4(兵庫県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金 額
		< 外 業 >			< 外内業計 >	敷地の面積					
主任技師	人										
技師(A)	人				0.0300	1.60			0.04	59,600	2,384
技師(B)	人				0.1300	1.60			0.20	48,500	9,700
技師(C)	人				0.0400	1.60			0.06	40,300	2,418
技術員	人				0.0300	1.60			0.04	36,100	1,444
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師(A)	人	0.03									15,946
技師(B)	人	0.13									
技師(C)	人	0.04									(変化率)
技術員	人	0.03									
					変化率 + 1						
単位当たり											15,946

第35号単価表	再算定業務		附帯工作物の再算定(修正率)(再算定)		工場等の敷地(立竹木含む)		8,000㎡以上 12,000㎡未満		単 価 年 度			
	名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
			< 外 業 >			< 外内業計 >	敷地の面積					
主任技師	人											
技師 (A)	人					0.0300	5.70			0.17	59,600	10,132
技師 (B)	人					0.1300	5.70			0.74	48,500	35,890
技師 (C)	人					0.0400	5.70			0.22	40,300	8,866
技術員	人					0.0300	5.70			0.17	36,100	6,137
			<内業(図面等)>									
主任技師	人											
技師 (A)	人											
技師 (B)	人											
技師 (C)	人											
技術員	人											
			<内業(算定)>									
主任技師	人											
技師 (A)	人	0.03										61,025
技師 (B)	人	0.13										
技師 (C)	人	0.04										
技術員	人	0.03										
業務内容												(変化率)
変化率 + 1												
単位当たり												61,025

第36号単価表	再算定業務		附帯工作物の再算定(修正率)(再算定)		独立工作物				単 価 年 度		
									令和6年度-4(兵庫県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人				0.0100				0.01	59,600	596
技師 (B)	人				0.0200				0.02	48,500	970
技師 (C)	人				0.0200				0.02	40,300	806
技術員	人				0.0200				0.02	36,100	722
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.01									3,094
技師 (B)	人	0.02									
技師 (C)	人	0.02									(変化率)
技術員	人	0.02									
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											3,094

第37号単価表	用地調査点検等 技術業務		打合せ協議 (点検等技術)		業務着手時				単 価 年 度		
	令和6年度-4(兵庫県)										
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人	0.30			0.3000				0.30	66,900	20,070
技師 (A)	人	0.30			0.3000				0.30	59,600	17,880
技師 (B)	人	0.30			0.3000				0.30	48,500	14,550
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										52,500
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
業務内容										(変化率)	
変化率 + 1											
単位当たり										52,500	

第38号単価表	用地調査点検等 技術業務		打合せ協議 (点検等技術)		中間打合せ				単 価 年 度		
	令和6年度-4(兵庫県)										
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人	0.30			0.3000				0.30	66,900	20,070
技師 (A)	人	0.30			0.3000				0.30	59,600	17,880
技師 (B)	人	0.30			0.3000				0.30	48,500	14,550
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										52,500
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
業務内容										(変化率)	
変化率 + 1											
単位当たり										52,500	

第39号単価表	用地調査点検等 技術業務		打合せ協議 (点検等技術)		成果物納入時				単 価 年 度		
	令和6年度-4(兵庫県)										
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人	0.30			0.3000				0.30	66,900	20,070
技師 (A)	人	0.30			0.3000				0.30	59,600	17,880
技師 (B)	人	0.30			0.3000				0.30	48,500	14,550
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										52,500
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
業務内容										(変化率)	
変化率 + 1											
単位当たり										52,500	

第40号単価表	用地調査点検等 技術業務		作業計画の策定		作業計画書の 作成			単 価 年 度			
	令和6年度-4(兵庫県)										
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	< 外 業 >			< 外内業計 > 0.3800				0.38	66,900	25,422
技師 (A)	人				0.3800				0.38	59,600	22,648
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人	0.38									
技師 (A)	人	0.38									
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										48,070
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
業務内容										(変化率)	
変化率 + 1											
単位当たり										48,070	

第41号単価表	用地調査点検等 技術業務		資料作成 (定型)						単 価 年 度		
	令和6年度-4(兵庫県)										
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	< 外 業 >			< 外内業計 >						
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人				0.1000				0.10	36,100	3,610
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人	0.10									
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										3,610
技師 (B)	人				業務内容						(変化率)
技師 (C)	人										
技術員	人				変化率 + 1						
単位当たり											3,610

第42号単価表	用地調査点検等 技術業務		資料作成 (非定型)					単 価 年 度			
	令和6年度-4(兵庫県)										
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	< 外 業 >			< 外内業計 >						
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人				0.0300				0.03	40,300	1,209
技術員	人				0.1400				0.14	36,100	5,054
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.03									
技術員	人	0.14									
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										6,263
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
業務内容										(変化率)	
変化率 + 1											
単位当たり										6,263	

第43号単価表	用地調査点検等 技術業務		図面作成		A 3・A 4 程度				単 価 年 度		
	令和6年度-4(兵庫県)										
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	< 外 業 >			< 外内業計 >						
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人				0.0400				0.04	40,300	1,612
技術員	人				0.2200				0.22	36,100	7,942
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.04									
技術員	人	0.22									
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										9,554
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
業務内容										(変化率)	
変化率 + 1											
単位当たり										9,554	

第44号単価表	用地調査点検等 技術業務		図面作成		A 1 ・ A 2 程度				単 価 年 度		
	令和6年度-4(兵庫県)										
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	< 外 業 >			< 外内業計 >						
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人				0.1100				0.11	40,300	4,433
技術員	人				0.6600				0.66	36,100	23,826
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.11									
技術員	人	0.66									
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										28,259
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
業務内容										(変化率)	
変化率 + 1											
単位当たり										28,259	

第45号単価表	用地調査点検等 技術業務		成果物の とりまとめ					単 価 年 度			
	令和6年度-4(兵庫県)										
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	< 外 業 >			< 外内業計 >						
技師 (A)	人				0.0900				0.09	59,600	5,364
技師 (B)	人										
技師 (C)	人				0.7400				0.74	40,300	29,822
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.09									
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.74									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										35,186
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										(変化率)
											変化率 + 1
単位当たり											35,186

第 2 号内訳書 電子成果品作成費 (用地測量)										
種 別	細 別	規 格		単 位	① 単価	② 変化率+1	③ 単価 (①*②) (有効数字4桁)	④ 数量	直接人件費 (③*④)	摘 要
用地測量	現地踏査			業務	154,000	1.50	231,000	1	231,000	
	復元測量			10,000㎡	331,050	1.00	331,000	0.5	165,500	
	用地境界 仮杭設置			10,000㎡	164,090	1.00	164,000	0.25	41,000	
	用地実測図 原図作成		1 / 5 0 0	10,000㎡	197,190	1.00	197,100	0.5	98,550	
	用地平面図 作成		1 / 5 0 0	10,000㎡	94,550	1.00	94,550	0.5	47,275	
直接人件費 合 計				式				1	583,325	
							直接人件費(千円) (小数点以下切り捨て)		583	
							電子成果品作成費(円) (千円未満切り捨て)		37,000	2.3×10^4 x: 直接人件費(千円)
							電子成果品作成費(円) 上限: 170,000 下限: 10,000		37,000	

第 3 号内訳書 材料費等 (用地調査)							
種 別	細 別	規 格		① 経費率	② 直接人件費	金 額 ①×②	摘 要
直接経費	材料費等	直接人件費		0.070	7,297,494	510,824	
合 計						510,824	

第 5 号内訳書 その他原価							
種 別	細 別	規 格		① 経費率	② 直接人件費	③金 額 ②×{①/(1-①)}=③	摘 要
建物等の調査	附帯工作物の調査及び算定調査・算定	住宅敷地 A			184,076		
	附帯工作物の調査及び算定調査・算定	住宅敷地 C			213,145		
	附帯工作物の調査及び算定調査・算定	独立工作物			163,678		
営業その他の調査	営業に関する調査及び算定調査・算定		営業A		396,849		
	営業に関する調査及び算定調査・算定		営業B		994,086		
	動産に関する調査及び算定調査・算定	一般住家			40,745		
消費税等調査	営業調査等を伴わない				83,652		
再算定業務	木造建物の調査及び算定(再算定)	A	130㎡以上 200㎡未満		129,452		
	木造建物の調査及び算定(再算定)	B	70㎡以上 130㎡未満		1,111,675		
	非木造建物の調査及び算定(再算定)	B	200㎡未満 用途区分イ		96,881		

第 5 号内訳書 その他原価						
種 別	細 別	規 格	① 経費率	② 直接人件費	③金 額 ②×{①/(1-①)}=③	摘 要
再算定業務	非木造建物の 調査及び算定 (再算定)	B	200㎡未満 用途区分ハ	67,360		
	附帯工作物の 調査及び算定 (再算定)	住宅敷地 C		108,838		
	立竹木の 調査及び算定 (再算定)	用材林	傾斜地	143,028		
	墳 墓の 調査及び算定 (再算定)	A		1,061,974		
	動 産に関する 調査及び算定 (再算定)	一般住家		21,926		
	動 産に関する 調査及び算定 (再算定)	事務所	50㎡未満	7,676		
	動 産に関する 調査及び算定 (再算定)	事務所	50㎡以上 150㎡未満	20,570		
	動 産に関する 調査及び算定 (再算定)	倉 庫	50㎡未満	16,158		
	動 産に関する 調査及び算定 (再算定)	倉 庫	50㎡以上 150㎡未満	7,995		
	その他通損に 関する算定 (再算定)	仮住居等補償 標準家賃調査有		9,855		

第 5 号内訳書 その他原価						
種 別	細 別	規 格	① 経費率	② 直接人件費	③金 額 ②×{①/(1-①)}=③	摘 要
再算定業務	その他通損に 関する算定 (再算定)	移転雑費		394,208		
	建物の再算定 (修正率) (再算定)	木造、木造特殊 、非木造建物		41,104		
	附帯工作物の再 算定(修正率) (再算定)	住宅敷地A(立 竹木含む)		4,106		
	附帯工作物の再 算定(修正率) (再算定)	住宅敷地C(立 竹木含む)		25,884		
	附帯工作物の再 算定(修正率) (再算定)	農家敷地B (立竹木含む)		18,383		
	附帯工作物の再 算定(修正率) (再算定)	工場等の敷地 (立竹木含む)	500㎡未満	7,973		
	附帯工作物の再 算定(修正率) (再算定)	工場等の敷地 (立竹木含む)	500㎡以上 1,000㎡未満	21,576		
	附帯工作物の再 算定(修正率) (再算定)	工場等の敷地 (立竹木含む)	1,000㎡以上 2,000㎡未満	15,946		
	附帯工作物の再 算定(修正率) (再算定)	工場等の敷地 (立竹木含む)	8,000㎡以上 12,000㎡未満	61,025		
	附帯工作物の再 算定(修正率) (再算定)	独立工作物		18,564		

第 5 号内訳書 その他原価						
種 別	細 別	規 格	① 経費率	② 直接人件費	③金 額 ②×{①/(1-①)}=③	摘 要
用地調査点検等 技術業務	打合せ協議 (点検等技術)	業務着手時		52,500		
	打合せ協議 (点検等技術)	中間打合せ		525,000		
	打合せ協議 (点検等技術)	成果物納入時		52,500		
	作業計画の策定	作業計画書の 作成		48,070		
	資料作成 (定型)			577,600		
	資料作成 (非定型)			187,890		
	図面作成	A 3・A 4 程度		47,770		
	図面作成	A 1・A 2 程度		282,590		
	成果物の とりまとめ			35,186		
計			35%	7,297,494	3,929,700	

第 5 号内訳書 その他原価						
種 別	細 別	規 格	① 経費率	② 直接人件費	③金 額 ②×{①/(1-①)}=③	摘 要
合 計					3,929,700	