# 彦根地方合同庁舎改修工事 【工事設計書(公表資料)】

# 京都営繕事務所

\_\_\_\_\_\_

知り得た情報は、近畿地方整備局以外の者の権利を含む場合があるため、 ダウンロードを行った個人又は法人における1次利用に限るものとし、 有償無償に関わらず「第三者への提供行為」を行わないこと。

\_\_\_\_\_\_

名	称	単位	金	額	備	考
[直接工事費]				·		
· 宁舎		1式		46, 331, 670		
外構		1式		2, 121, 087		
電気設備工事		1式		1, 439, 076		
幾械設備工事		1式		4, 339, 330		
<del>à l</del>				54, 231, 163		
[共通費]				01, 201, 100		
<b>共通仮設費</b>		1式		4, 857, 095		
見場管理費		1式		10, 428, 808		
一般管理費等		1式		9, 482, 934		
<del>}</del>				24, 768, 837		
<u>-</u> 						
可可 消費税等相当額				79, 000, 000		
供食税等相当银 ————————————————————————————————————		1式		7, 900, 000		
20. 口 1				86, 900, 000		

庁舎							
名	称	数	量	単位	金額	備	考
直接仮設			1	式	9, 639, 254		
防水改修			1	式	24, 830, 335		
外壁改修			1	式	4, 476, 638		
建具改修			1	式	3, 156, 188		
内装改修			1	式	2, 191, 043		
塗装改修			1	式	447, 638		
環境配慮改修			1	式	1, 158, 981		
発生材処理			1	式	431, 593		
計					46, 331, 670		

外構								
名	称	数	量	単位	金	額	備	考
對木			1			1, 995, 402		
			1	式		1, 990, 402		
発生材処理			_			105.005		
			1	式		125, 685		
計	•			14				
						2, 121, 087		
				<u> </u>				

電気設備工事								
名	称	数	量	単位	金	額	備	考
<b>宁</b> 鲁			1	式		1, 439, 076		
THE PROPERTY OF THE PROPERTY O	t					1, 439, 076		

称	数	量	単位	金	額	備	考
		1	式		4, 339, 330		
					4, 339, 330		
	称		1	1 式	1 式	1 式 4,339,330	1 式 4,339,330

# 直接工事費 中科目別内訳

庁舎						
科目名称	中科目名称	数 量	単位	金額	備	考
直接仮設		1	式	9, 639, 254		
計				9, 639, 254		
防水改修	撤去	1	式	1, 823, 610		
防水改修	改修	1	式	23, 006, 725		
計				24, 830, 335		
外壁改修	撤去	1	式	901, 704		
外壁改修	改修	1	式	3, 574, 934		
計				4, 476, 638		
建具改修	撤去	1	式	1, 080, 528		
建具改修	改修	1	式	2, 075, 660		
計				3, 156, 188		
内装改修	撤去	1	式	65, 412		
内装改修	改修	1	式	2, 125, 631		
# <del> </del>				2, 191, 043		
塗装改修	改修	1	式	447, 638		

#### 直接工事費 中科目別内訳

庁舎 科 目 名 称	中科目名称	数 量	単位	金額	備	考
計	1 11 8 18 19	× ==	1 1224		VIII	,
				447, 638		
環境配慮改修	撤去					
		1	式	1, 158, 981		
計				1 150 001		
				1, 158, 981		
<b></b>	運搬	1		201, 559		
		1	式	201, 003		
発生材処理	処分	1		230, 034		
##-		-	式			
ĦΤ				431, 593		

# 直接工事費 中科目別內訳

外構					
科目名称	中科目名称	数 量	単位	金額	備考
樹木		1	式	1, 995, 402	
計				1, 995, 402	
<sup>発</sup> 生材処理	運搬	1	式	60, 165	
<sup>発</sup> 生材処理	処分	1	式	65, 520	
計				125, 685	

# 直接工事費 中科目別內訳

電気設備工事					1	
科目名称	中科目名称	数 量	単位	金額	備	考
庁舎	電灯設備 電灯分岐	1		074 500		
		1	式	274, 500		
宁舎	動力設備 動力分岐					
		1		806, 700		
<b>宁舎</b>	テレビ共同受信設備		式			
1 日	プレビ祭団文 ID 欧洲	1		62, 300		
		-	式	,		
宁舎	監視カメラ設備	1		00.050		
		1	式	99, 950		
<b>宁</b> 舎	火災報知設備 自動火災報知					
		1		8, 400		
<b>宁舎</b>	撤去工事		式			
, ,	版五工事	1		68, 096		
		_	式	,		
宁舎	仮設備工事	1		110, 120		
		1	式	119, 130		
計						
				1, 439, 076		
					1	

# 直接工事費 中科目別內訳

幾械設備工事					
科目名称	中科目名称	数 量	単位	金額	備考
宁舎	空気調和設備 機器設備	1		1, 936, 350	
<u> </u>	空気調和設備 配管設備	_	式	, ,	
1 5	全 双 調 和 政 浦 自じ 目 政 浦	1		1, 663, 780	
宁舎	給水設備		式		
		1	式	359, 630	
<b>宁</b> 舎	撤去工事		17		
		1	式	376, 707	
宁舎	発生材処理	1		2, 863	
		1	式	2, 803	
計				4, 339, 330	
				, ,	

庁舎				直接仮設							
名	称	摘	要	数	量	単位	単位	西	金 額	備	考
養生					1	式			512, 276		
整理清掃	片付け				1	式			931, 859		
外部足場					1	式			5, 509, 050		
内部足場					1	式			48, 107		
災害防止					1	式			2, 029, 820		
仮設材運	搬				1	式			608, 142		
Ħ	+								9, 639, 254		

庁舎		防水改修			撤去			
名 称	摘要	数量	単位	単 価	金 額	備考		
カッター入れ	コンクリート面 厚さ20~30mm	62. 7	m	1, 980	124, 146			
コンクリート撤去	鉄筋切断共 人力 集積共	1	m3	112, 000	112, 000			
カッター入れ	アスファルト防水層	32	m	1, 190	38, 080			
既存防水層撤去	屋上 アスファルト防水 集積共	73. 1	m²	2, 330	170, 323			
既存防水層撤去	屋上 塩ビシート防水 集積共	27.7	m²	2, 040	56, 508			
撤去	アスファルト防水+防水押えレンガ+モルタル	38	m²	11, 100	421, 800			
シーリンク゛撤去	集積共	199	m	720	143, 280			
防水押え金物撤去	アルミ製既製品 L-30×10	171	m	960	164, 160			
笠木撤去	アルミ製 D60	161	m	2, 370	381, 570			
笠木撤去	アルミ製 D130	21.8	m	2, 370	51, 666			
脱気装置撤去	ステンレス製	12	か所	3, 710	44, 520			
ルーフドレン撤去	鋳鉄製、ドレンンキャップのみ	6	か所	3, 560	21, 360			
伸縮目地撤去	幅25	18. 4	m	720	13, 248			
防水断熱材撤去	厚25	15. 3	m²	4, 750	72, 675			
目あらし	コンクリート面 床	4. 2	m²	1, 970	8, 274			

宁舎				防水改修					撤去		
宁舎 名	称	摘	要	数	量	単位	単	価	金 額	備	考
	計								1 000 010		
									1, 823, 610		
						1					
						1					

庁舎		防水改修				改修		
名 称	摘 要	数	量	単位	単 価	金 額	備考	
施工事前調査	防水改修部		1, 233	m²	74	91, 242		
既存下地調整			1	式		597, 612		
改質アスファルトシート防水	AS-J1(常温粘着工法) 平場	,	872	m²	14, 500	12, 644, 000		
改質アスファルトシート防水	AS-J1(常温粘着工法) 立上		132	m²	21, 200	2, 798, 400		
水	AS-J3(常温粘着工法) 平場		9. 7	m²	12, 500	121, 250		
水	AS-J3(常温粘着工法) 立上	. h	19	m²	20, 400	387, 600		
合成高分子系 ルーフィングシート防水	S-F2 接着工法 塩化ビニル樹脂 表面塗ミ ALCパネル シール材共	装なし	27. 7	m²	5, 000	138, 500		
塗膜防水	X-1 絶縁工法 ウレタンゴム系 表面塗装シルバ-	平面	35. 9	m²	7, 630	273, 917		
塗膜防水	X-2 密着工法 ウレタンゴム系 表面塗装メーカー標準色	平面	189	m²	5, 850	1, 105, 650		
塗膜防水	X-2 密着工法 ウレタンコ゚ム系 表面塗装メーカー標準色	立上り	9	m²	5, 650	50, 850		
伸縮調整目地	成形伸縮目地材 25×80 -		62. 7	m	1, 530	95, 931		
成形緩衝材			35. 8	m	960	34, 368		
防水入隅処理 (モルタル)	立上り入隅面取り 幅70mm	呈度	32. 3	m	600	19, 380		
シーリンク*			1	式		229, 175		
防水押え金物	アルミ製 アスファルト防水用		295	m	2, 970	876, 150		

庁舎		防水改修			改修	
名 称	摘要	数量	単位	単 価	金 額	備考
断熱材	厚25	9. 7	m²	1, 270	12, 319	
保護コンクリート	FC18N/mm2 S18 材工共	0.8	m3	34, 100	27, 280	
床コンクリート直均し 仕上げ	金ごて 防水下地	9. 7	m²	700	6, 790	
溶接金網敷	径3. 2 150×150	9. 7	m²	1, 200	11, 640	
ルーフドレン新設	改修用SUS製、ドレンキャップのみ	6	か所	51, 000	306, 000	
脱気装置新設	ステンレス製	19	か所	17, 800	338, 200	
笠木新設	アル:製 D125、表面処理 BB-2	161	m	8, 830	1, 421, 630	
笠木新設	アル:製 D130、表面処理 BB-2	21.8	m	8, 830	192, 494	
不陸調整		8.5	m²	2, 300	19, 550	
設備仮支持材取付 ・取外し		1	式		499, 230	
煙突笠木部改修		1	式		155, 200	
【屋上設備架台基 礎新設】						
あと施工アンカー	D13 埋込6d	128	か所	1, 410	180, 480	
あと施工アンカー	D10 埋込6d	64	か所	940	60, 160	
異形鉄筋	SD295A D10	0.1	t	103, 000	10, 300	

庁舎		防水改修		_	改修	
名 称	摘要	数量	単位	単 価	金 額	備考
異形鉄筋	SD295A D13	0.1	t	101, 000	10, 100	
鉄骨スクラップ控除		1	式		▲275	
跌筋加工組立	小型構造物	0.3	t	104, 000	31, 200	
跌筋運搬費	4 t 車 30km程度	0.3	t	6, 060	1,818	
普通コンクリート	FC24N/mm2 S18 材工共	2. 4	m3	37, 500	90,000	
型枠	小型構造物用型枠 擁壁、囲障の基礎等 - -	23. 2	m²	6, 010	139, 432	
型枠運搬費	4 t 車 30km程度 往復	23. 2	m²	300	6, 960	
型枠目地棒	水切目地 幅15 ×深さ10程度	39. 6	m	320	12, 672	
末コンクリート直均し 仕上げ	金ごて 防水下地	13. 6	m²	700	9, 520	
<u>⊒</u> 1					23, 006, 725	
-						

庁舎				外壁改修				撤去		
名	称	摘	要	数	量	単位	単 価	金 額	備	考
壁タイル撤去		下地モルタル共 集積ま			0.5	m²	4, 920	2, 460		
カッター入れ		コンクリート面 厚さ20~	~30mm		29. 8	m	1, 980	59, 004		
シーリンク゛撤去		集積共			1, 167	m	720	840, 240		
計								901, 704		

庁舎		外壁改修			改修	
名 称	摘要	数量	単位	単 価	金 額	備考
施工数量調査 (外壁改修)		1	式		425, 996	
外壁清掃	水洗い2回	1,008	m²	380	383, 040	
外壁清掃	金物類養生	91.8	m²	1,000	91, 800	
外壁清掃	全面酸洗い	916	m²	420	384, 720	
ルーハ゛ー清掃	水洗い	150	m²	400	60, 000	
外壁改修 (タイル欠損部)	タイル部分張替え工法 50角二丁掛け 一般 95×45×t7	6	枚	12, 200	73, 200	
外壁改修 (タイル欠損部)	タイル部分張替え工法 50角二丁掛け 役物 (95+45)×45×t7	70	枚	18, 400	1, 288, 000	
外壁改修 (ALC欠損部)	ま。リマーセメントモルタル充填工法 23か所	1	式		29, 700	
複層塗材 E	ALCパネル面 ゆず肌状 ローラー塗り アクリル系 水系 つやあり 上塗2回 下地調整共	37. 4	m²	2, 420	90, 508	
シーリンク゛		1	式		747, 970	
計					3, 574, 934	

庁舎			建具改修			撤去	
名	摘	要	数量	単位	単 価	金 額	備考
撤去	9 AW-5S, D100		34. 4	m	5, 120	176, 128	
SD-3撤去	片開き戸 枠共		1	か所	11, 200	11, 200	
SD-4撤去	片開き戸 枠共	集積共	1	か所	11, 200	11, 200	
シーリングが撤去	集積共		1, 225	m	720	882, 000	
計						1, 080, 528	

庁舎		建具改修			改修	
名 称	摘要	数量	単位	単 価	金 額	備考
【アルミニウム製建具】						
新設	AW-5S、D100+D220	34. 4	m	27, 000	928, 800	
【鋼製建具】						
SD-3	WO.6×H1.1 片開きフラッシュドア 運搬取付共	1	か所	158, 000	158, 000	
SD-4	WO.6×HO.5、片開きフラッシュドア 運搬取付共	1	か所	154, 000	154, 000	
【その他】						
シーリンク゜		1	式		412, 530	
既設アルミ製建具清 掃	水洗い	378	m²	190	71, 820	
既設鋼製建具清 掃	水洗い	29	m²	190	5, 510	
ガラス清掃		375	m²	540	202, 500	
ガラリ清掃		15	m²	400	6, 000	
網戸取外し再取付	W1500 × H1500	35	か所	3, 900	136, 500	
計					2, 075, 660	

庁舎		内装改修			撤去	
名 称	摘要	数量	単位	単 価	金 額	備考
ビニル幅木撤去	一般  集積共	26. 2	m	290	7, 598	
天井スパンドレル 撤去	7/1:製 集積共	35. 9	m²	1, 460	52, 414	
天井廻縁撤去	アルミ製	27	m	200	5, 400	
## # # # # # # # # # # # # # # # # # #					65, 412	

庁舎		内装改修			改修	
名 称	摘 要	数量	単位	単 価	金 額	備考
t゙ニル床シート	無 地 厚さ2.0 複層ビニル床シートFS 一般床 熱溶接工法 -	13. 7	m²	2, 590	35, 483	
ビニル幅木	高さ60	26. 2	m	350	9, 170	
壁 せっこうボード 張り(GB-R)	厚12.5 不燃 鋼製、木、ボード下地 継目処理	24. 1	m²	1, 720	41, 452	
壁 けい酸 カルシウム板張り	9イプ2(ノンアス)0.8FK 厚10 鋼製、木、ボード下地 突付け	9. 5	m²	2, 980	28, 310	
天井 ロックウール 化粧吸音板張り (DR)	7ラット内部用 厚 9 不燃 下張GB-R 厚9.5共	20.6	m²	3, 210	66, 126	
スパンドレル張り	有孔 アクリル樹脂焼付塗装 押出型材 1.3t 160幅フラット	35. 9	m²	53, 000	1, 902, 700	
天井廻縁	アルミ製	27	m	1, 570	42, 390	
計					2, 125, 631	

庁舎				塗装改修				改修		
名	称	摘	要	数	量	単位	単 価	金 額	備	考
DP塗り 改修仕様			3級 きり共 下地調整共		126	m²	2, 920	367, 920		
DP塗り		鋼製建具面 素地ごしらえ』			2.8	m²	3, 350	9, 380		
EP塗り		素地B種	面 工程B種(一般)		9. 5	m²	1,620	15, 390		
EP塗り		ボード面(継目) 素地A種	工程B種(一般)		24. 1	m²	2, 280	54, 948		
計								447, 638		

庁舎			環境配慮改修				撤去		
名 称	摘	要	数	量	単位	単 価	金 額	備	考
【外壁改修】									
除去	電気グラインダー等 電動工具除去工法(	(集塵機付き) (常時湿潤化)		37. 4	m²	26, 000	972, 400		
【内装改修】									
ピニル床シート撤去	石綿含有			13. 7	m²	1, 470	20, 139		
壁合板·ポード 撤去	一重張り 石綿含有	集積共		33. 6	m²	2, 630	88, 368		
天井合板·ボード 撤去	二重張り 石綿含有	集積共		20.6	m²	3, 790	78, 074		
<del>=</del> +							1, 158, 981		

庁舎			発生材処理					運搬			
名 称	摘	要	数	量	単位	単	価	金	額	備	考
発生材運搬	積込み共			1				9	01, 559		
				1	式			2	01, 559		
計								9	01, 559		
								2	01, 000		

庁舎				発生材処理					処分			
名	称	摘	要	数	量	単位	単	価	金	額	備	考
発生材処	1分	処分費			1					230, 034		
					1	式				230, 034		
•	計									230, 034		
										200, 001		

外構		樹木				
名 称	摘要	数量	単位	単 価	金 額	備考
【撤去】						
伐採抜根	幹周15cm未満 人力	348		3, 620	1, 259, 760	
		040	本	0,020	1, 200, 100	
伐採抜根	幹周0.8m 機械併用	1		21, 800	21, 800	
[7/. h/r]		-	本	21,000	21,000	
【改修】						
低木	サツキツツシ゛ HO. 4 4本/m2					
也不	974777 no. 4 4247 lii2	30. 9		6, 270	193, 743	
中木	マテハ・シイ H3.5 幹周0.18m		m²			
	二脚鳥居組合せ形	1		29, 000	29, 000	
植込費			本			
		1	-1-		296, 245	
樹木	D種 樹高3m未満		式			
植栽基盤整備	有効土層 H=50cm 客土 t200 土壌改良材共	30. 9	m²	3, 660	113, 094	
樹木	D種 樹高3m以上~7m未満		111			
植栽基盤整備	有効土層 H=60cm 客土 t200 土壌改良材共	1	m²	3, 950	3, 950	
砂利敷き	A種 上敷 t30		- 111	150	22.212	
	砕石 25mm以下 人力	59. 8	m²	450	26, 910	
植栽機械運搬		1			50,000	
		1	式		50, 900	
計					1, 995, 402	
					1, 335, 402	

卜構			発生材処理					運搬			
名 称	摘	要	数	量	単位	単	価	金	額	備	考
	積込共			1	式				60, 165		
計					74				60, 165		

外構	7 7 7 7 7 7 7 7 7 7 7 7 7 7 7 7 7 7 7 7		発生材処理			処分						
名 称	摘	要	数	量	単位	単 価	金	額	備	考		
発生材処分	処分費			1	式			65, 520				
計					10			65, 520				

電気設備工事		庁舎			電灯設備 電灯分岐	
名 称	摘要	数量	単位	単 価	金 額	備考
LED照明器具	LBF3MP/RP -2 -13 LN	1	個	28, 500	28, 500	
塗装工事		1	式		3, 100	
取外し再取付け		1	式		242, 900	
<b>計</b>					274, 500	

電気設備工事			庁舎				動力設備 動力分岐		
名 称	摘	要	数	量	単位	単 価	金 額	備	考
ケーブル				1	式		119, 440		
<b>直線</b>				1	式		20, 060		
<b>電線管</b>				1	式式		343, 660		
閉器箱 屋外形SUS製)	MCCB3P 50AF× 2個	1		1	個	271, 000	271, 000		
支持材				1	式		38, 500		
金装工事				1	式		14, 040		
計							806, 700		

#工事 庁舎 テレビ共同受信設備   称 摘 要 量 単位 単 価 金 額									
摘	要	数	量	単位	単	価	金 額	備	考
			,				20.000		
			1	去			62, 300		
							20.000		
							62, 300		
	拍	摘  要	摘要数	方含   摘 要   数 量	摘 要 数 量 単位	摘 要 数 量 単位 単 1	摘 要 数 量 単位 単 価 1	摘 要 数 量 単位 単 価 金 額 1 62,300	摘要数量 単位 単価 金額 備   1 式 62,300

電気設備工事			庁舎					監視カメラ	設備		
名 称	摘	要	数	量	単位	単	価	金	額	備	考
				1	式				99, 950		
計									00.050		
									99, 950		

電気設備工事	F			庁舎					火災報知設備	自動火災	報知	
名 1	弥	摘	要	数	量	単位	単	価	金	額	備	考
取外し再取付	け				1					8, 400		
					1	式				0, 100		
計										8, 400		

電気設備工事			庁舎				撤	去工事			
名 称	摘	要	数	量	単位	単 価	fi	金	額	備	考
【電灯分岐】											
撤去				1	式				1, 310		
【動力分岐】					10						
撤去				1	式				66, 786		
計									68, 096		

電気設備工事			庁舎				仮設備工事	
名 称	摘	要	数	量	単位	単 価	金 額	備考
【電灯分岐】								
ケーブル				1	式		1,740	
電線管				1	式		2, 900	
【動力分岐】					24			
電線				1	式		3, 400	
ケーブル				1	式		13, 590	
支持材				1	式		22, 700	
取外し再取付け				1	式		74, 800	
計							119, 130	

機械設備工事		庁舎				空気調和設備 機器設備				
名 称	摘要	数	量	単位	単 価	金 額	備考			
和機	ACP-1 空冷ヒートボンプ式 室内機同時運転形 冷房能力20.0kw 暖房能力22.4kw		1	台	1, 310, 000	1, 310, 000				
取外し再取付け			1	式		246, 500				
電気配管配線			1	式		71, 850				
冷媒ガス充填費			1	计		119, 300				
搬入・据付費			1	计		185, 900				
あと施工アンカー			1	式		2,800				
計						1, 936, 350				

機械設備工事				庁舎 空気調和設備 配管設備								
名	称	摘	要	数	量	単位	単 価	金 額	備	考		
冷媒管					1			766, 000				
					1	式		700,000				
排水・硬質/ 塩化ビニル管 (VP)改修 配管分岐	**リ 屋	内一般	25A		1		3, 420	3, 420				
(VP)改修						m						
					1	式		36, 020				
保温					1	式		588, 740				
あと施工アンカ	j					I(						
					1	式		1, 400				
架台類					1	式		268, 200				
計								1, 663, 780				

機械設備	計工事			庁舎 給水設備								
名	称	摘	要	数	量	単位	単	価	金 額	備	考	
保温					1	式			194, 510			
架台類					1	式			165, 120			
i	#					1			359, 630			

機械設備	工事			庁舎				撤去工事		
名	称	摘	要	数	量	単位	単 価	金 額	備考	
機器類撤去	去				1	式		184, 137		
配管類撤去					1	式		192, 570		
<u> </u>	-							376, 707		

機械設備工事			<u>宁</u> 舍									
名 称	摘	要	数	量	単位	単 価	金 額	備考				
発生材積込				1	式		2, 863					
<del>=</del> +					IX.		2, 863					