## 魚崎職員宿舎 C 棟改修工事(第2期) 【工事設計書(公表資料)】

## 兵庫国道事務所

\_\_\_\_\_\_

知り得た情報は、近畿地方整備局以外の者の権利を含む場合があるため、 ダウンロードを行った個人又は法人における1次利用に限るものとし、 有償無償に関わらず「第三者への提供行為」を行わないこと。

\_\_\_\_\_\_

単価	2025-R9単価

## 【設計書】

工事名称 魚崎職員宿舎C棟改修工事(第2期)

工事場所 兵庫県神戸市東灘区魚崎西町1-7-11

工期 契約締結日の翌日から令和8年2月27日まで

名	称	数	量	単位	金額	備考
接工事費	.61.	300		7-122	3E. HX	on G
接工事費						
.1女工爭負			1		7, 319, 774	
				式		
計					7, 319, 774	
					., 010, 111	
通費						
共通仮設費						
			1	式	758, 596	
現場管理費						
			1	-	3, 695, 903	
一般管理費等				式		
			1		1, 885, 727	
計				式		
μι					6, 340, 226	
事価格			1		13, 660, 000	
			1	式	13, 000, 000	
費税等相当額						
			1	式	1, 366, 000	消費税率 10 %
事費						
			1	式	15, 026, 000	
				I		
		1				1

名	考
計	
計	

名	称	数	量	単位	金	額	備	考
員宿舎電気設備改設								
			1	式		381, 720		
計				10				
						381, 720		

名	称	数	量	単位	金	額	備	考
員宿舎機械設備改設								
			1	式		4, 557, 338		
計				10				
						4, 557, 338		

 名	称	数	量	単位	金	—————— 額	備	考
型型型型型型型型型型型型型型型型型型型型型型型型型型型型型型型型型型型型型	421,	奴	里	- 11	<u>IL</u>		VHI	
			1			398, 590		
計				式				
н						398, 590		
				1				

4	٠,	\r. r	-	N	A	612	-1;-
名	称	数	量	単位	金額	備	考
直接仮設			1		562 200		
			1	式	563, 200		
内装改修							
			1	+	1, 331, 099		
発生材処理				式			
			1		87, 827		
計				式			
司					1, 982, 126		

職員宿舎電気設備改認 名	 称	数	量	単位	金	 額	備	考
型型型型型型型型型型型型型型型型型型型型型型型型型型型型型型型型型型型型型	475	奴	里	中亚	MZ.	(収	VHI	77
			1			360, 300		
***				式				
散去工事			1			21, 420		
				式				
ii n	t					381, 720		
						301, 720		

名	称	数	量	単位	金	額	備	考
5生器具設備								
			1	_b		1, 016, 800		
非水設備				式				
71 / 3 ( 10 / 10 / 10 / 10 / 10 / 10 / 10 / 10			1			2, 678, 318		
<i>h</i>				式				
與気設備			1			438, 400		
			1	式		100, 100		
散去工事						050 500		
			1	式		376, 700		
<sup>8</sup> 生材処理								
			1	_b		47, 120		
計				式				
14						4, 557, 338		

屋外施設等改修						
名	称	数	量	単位	金額	備考
屋外施設等			1		398, 5	590
			1	式	000, e	,30
計					398, 5	500
					398, 8	590

職員宿舎改修		W			
科 目 名 称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
直接仮設		1		563, 200	
			式	·	
計				563, 200	
				,	
为装改修	撤去	1		358, 760	
		1	式	300, 100	
勺装改修	改修	1		972, 339	
		1	式	912, 339	
<del>11</del>				1 221 000	
				1, 331, 099	
<b>発生材処理</b>	運搬				
		1	式	27, 452	
発生材処理	処分				
		1	式	60, 375	
計					
				87, 827	

科目名称 甲科目名称 放立 単位 金 網 領 (1) 大 360,300 正年 1 大 21,420 正年 21,420	職員宿舎電気設備改設	由到日左红	** =	出上	A ###	/±: -	lz.
計 1 360,300   計 360,300   放去工事 1 之1,420   計 計	科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備	考
計 式   数去工事 1 式   計 1 式	<b>這灯設備</b>		1		360, 300		
計 360,300 放去工事 1 之1,420 計			1	式	300, 300		
敢去工事 1 21,420   計 1 1	計						
1 式 21,420					360, 300		
1 式 21,420	<b>*</b> 去丁事						
計	X Z Z 7		1		21, 420		
				式			
	計				01.400		
					21, 420		
				L			

職員宿舎機					ΨN	ь	Ŀ	4 <i>h</i> -	业.	<b>.</b>	光仁	<u> </u>	/#:	±r.
	目	名	杯	屮	枓	目	名	杯	数	重	単位	金額	備	考
新生器具設備										1		1, 016, 800		
											式	, ,		
	計											1, 016, 800		
												1, 010, 000		
非水設備														
										1	式	2, 678, 318		
	計													
												2, 678, 318		
與気設備														
										1		438, 400		
	計										式			
												438, 400		
<b></b> 散去工事														
<b>以</b> 云上争										1		376, 700		
											式			
	計											376, 700		
												,		
発生材処理										1		47, 120		
										1	式	47, 120		
	計													
												47, 120		

屋外施設等改修					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
<b>是外施設等</b>	構内舗装	1		970 094	
		1	式	270, 084	
<b>屋外施設等</b>	工作物	1		128, 506	
		1	式	120, 300	
計				398, 590	
				,	

職員宿舎	<b>à</b> 改修			直接仮設							
名	称	摘	要	数	量	単位	単	価	金額	備	考
養生											
					1	式			37, 300		
整理清掃	後片付け										
					1	式			132, 400		
外部足場											
					1	式			109, 400		
内部足場											
					1	式			14, 300		
仮設間仕	切り										
					1	式			159, 300		
災害防止						14					
					1	式			52, 500		
仮設材運	搬					工					
					1	式			15, 200		
物品移動						I,					
					1	_154			42, 800		
計	+					式					
									563, 200		

職員宿舎改修	<u>((4)</u>	种日万17	内装改修				撤去		15
名 称	摘	要	数	量	単位	単価	金額	備	考
天井合板・ボード 撤去	一重張り 一般	集積共		13. 5	m²	1, 96			
塩ビ成形板撤去				8. 9	m²	1, 510	13, 439		
天井下地撤去	集積共			22. 4	m²	1, 180	26, 432		
床・縁甲板 フローリング撤去	集積共			9. 1	m²	2, 750	25, 025		
木製幅木撤去	集積共			24. 2		620	15, 004		
キッチンセット撤去				1	m 式		252, 400		
<del>#</del>					7		358, 760		

職員宿舎改修			内装改修	Ç,			改修		
名 移	術 摘	要	数	量	単位	単 価	金額	備	考
軽量鉄骨天井下	下地 19形(屋内) ふと								
	下地張りなし @2:	25 インサート含む		22. 4	m²	2, 590	58, 016		
天井	厚 9.5 準不燃	継目処理							
せっこうボーバ				13. 5	2	2, 350	31, 725		
張り(GB-R) 壁紙張り手間	天井 プラスチック程度	ぎょ・ト・面			m²				
	素地B種 接着剤			13. 5		1,860	25, 110		
Le valende de de de de	1.				m²				
塩ビ成形板新設	ζ			8. 9		6, 180	55, 002		
					m²				
天井廻縁	塩化ビニル製					1 040	0.010		
				1. 5	m	1, 340	2, 010		
パーライト吹付け	天井面								
				2. 4	2	1, 510	3, 624		
天然木化粧複合	↑ C種 厚さ12 なら				m²				
フローリンク゛ボート゛張				9. 1		12, 300	111, 930		
ᄺᅶ	مماحة الطارا				m²				
幅木	木製 高さ60			24. 2		1, 410	34, 122		
					m		,		
キッチンセット				1			CEO 900		
				1	式		650, 800		
計									
							972, 339		

職員宿舎改修	(建架上爭)	が出日 万小	発生材処	<u>.</u> 理			運搬		1
名 称	摘	要	数	量	単位	単 価	金額	備	考
発生材積込み	ボード・木材類 人力			0.8	m3	6, 040	4, 832		
発生材積込み	混合廃棄物(安定型)	人力		2	m3	6, 160	12, 320		
撤去材運搬	f゚ンプトラック 2t積級   人力積込 -   DID区間有り 4.5km以			1	台	10, 300	10, 300		
計							27, 452		

世 接 上 争 負 職 員 宿 舎 改 修			和日万17	発生材処	理			処分		18
名 移	尓	摘	要	数	量	単位	単 価	金額	備	考
発生材処分		木材類 処分費			0. 7	m3	8, 250	5, 775		
発生材処分		石こうボード類 処分費			0. 1	m3	26, 000	2, 600		
発生材処分		混合廃棄物類処分費			2	m3	26,000	52, 000		
計						1110		60, 375		

職員宿舎電気	〔設付	備改設	事) 淵 [	制 列 円 訳 電灯 設 備						19
	陈	摘	要	数	量	単位	単 価	金額	備	考
シーリングライト(電 型)	球	60W			4	個	9, 650	38, 600		
シーリンク゛ライト		60W			4	個	13, 300	53, 200		
LEDキッチンライト		20W			4	個	36, 200	144, 800		
浴室灯		60W			4	個	23, 100	92, 400		
掲示板照明		LBF3MP/RP-2-06			1	個	31, 300	31, 300		
計								360, 300		

職員宿舎電気設	(電気設備上- 備改設		制 別 内 訳 撤去工事							20
名 称	摘	要	数	量	単位	単	価	金額	備	考
シーリングライト (電球型) (撤去)	パナボール 60W			4	個		1, 260	5, 040		
シーリングライト(撤去 )	IL60W			4	個		1, 260	5, 040		
LEDキッチンライト(撤去)	FL20W			4	個		1, 260	5, 040		
浴室灯(撤去)	IL60W			4	個		1, 260	5, 040		
掲示板照明(撤去 )	FL20			1	個		1, 260	1, 260		
### H								21, 420		

職員宿舎	幾械設	備改設		衛生器具	設備					
名	称	摘	要	数	量	単位	単 価	金 額	備	考
洋風便器		手洗付密結タンク式 壁排水・節水型 C	1201R • C1211S		4	組	101,000	404, 000		
先面化粧台	•	間口600型 キャヒ <sup>*</sup> ネット! 化粧鏡・照明付	型		4	組	131, 000	524, 000		
先濯機パン	,	800型 鋼製トラップ付			4	組	22, 200	88, 800		
計								1, 016, 800		

直接工事資 職員宿舎機械設			, ,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,	排水設備						22
名 称	指	有	要	数	量	単位	単価	金額	備	考
排水・ノンタールエポキシ 塗装鋼管・改修	ねじ接合	屋内一般	40A		4. 6	m	17, 300	79, 580		
排水・ノンタールエポキシ 塗装鋼管・改修	ねじ接合	屋内一般	50A		20. 6	m	45, 800	943, 480		
排水・ノンタールエポキシ 塗装鋼管・改修	ねじ接合	屋内一般	65A		16. 2	m	25, 800	417, 960		
排水・ノンタールエポキシ 塗装鋼管・改修	ねじ接合	屋内一般	80A		4. 2	m	29, 900	125, 580		
排水・硬質ポリ 塩化ビニル管 (VP)改修	屋内一般	40A			1. 6	m	4, 350	6, 960		
床上掃除口 (非防水形)	COA 50A				4	個	10, 700	42, 800		
床上掃除口 (非防水形)	COA 80A				4	個	14, 100	56, 400		
排水・ノンタールエポキシ 塗装鋼管・改修					10. 5	m	26, 600	279, 300		
排水・ノンタールエポキシ 塗装鋼管・改修	/ ねじ接合	屋外一般	100A		10. 5	m	34, 700	364, 350		
通気・配管用 炭素鋼鋼管(白) 改修	ねじ接合 80A	屋外架	空・暗渠		1. 4	m	13, 000	18, 200		
通気・配管用 炭素鋼鋼管(白) 改修	ねじ接合 100A	屋外架	空・暗渠		1. 4	m	17, 400	24, 360		
通気金具(ガラリ)	80VA2				1	個	14, 400	14, 400		
通気金具(ガラリ)	100VA2				1	個	19, 400	19, 400		
保温					1	式		140, 900		
塗装					1	式		33, 800		
(屋外排水工事)										
排水・硬質ポリ 塩化ビニル管 (VP)改修	地中配管	100A			7. 7	m	7, 040	54, 208		
プ。ラスチック桝	桝径200 φ 90L、45L ~500	最大排水管 塩ビふ			2	組	8, 120	16, 240		
土工事					1	式		40, 400		
計								2, 678, 318		

<b>職員宿舎</b>	機械設	備改設		換気設備	Î							
名	称	摘	要	数	量	単位	単	価	金	額	備	考
換気扇		浅型レンジフード SUS製パイプフード			4	台		69, 000		276, 000		
般入·据付	費				1	式				162, 400		
計						1				438, 400		

	幾械設備			撤去工事									
名	称	摘	要	数	量	単位	単	価	金額	備	考		
幾器撤去													
					1	式			118, 20	)			
量内配管類:	撤去												
					1	式			130, 00	0			
共用配管類	撤去					24							
					1	15			102, 00	)			
						式							
					1				26, 50	)			
計						式							
14									376, 70	)			
										1			

名				発生材如		_				
	称	摘	要	数	量	単位	単 価	金 額	備	考
発生材積込	み	陶磁器類	人力		0.8		8, 010	6, 408		
発生材積込	み	廃プラスチック類	人力			m3				
					0.3	m3	6, 040	1, 812		
散去材運搬		ダンプトラック 2t積組   人力積込 -			1		10, 300	10, 300		
7% 4L-++4n /\		DID区間有り 4.5km以	以下			台				
発生材処分		陶磁器類 処分費			0.8	m3	26, 000	20, 800		
発生材処分		廃プラスチック類 処分費			0. 3	mo	26, 000	7,800		
		23.7			0.0	m3	20,000	1,000		
計								47, 120		

屋外施設		(	<u> </u>	量別的試 屋外施設等 構內舗装								
名	称	摘	要	数	量	単位	単	価	金額	備	考	
直接仮設									10,000			
(構内舗装)					1	式			12, 000			
舗装カッター切	19	アスファルト舗装 切断深	≥ ~10cm									
		_			35	m		360	12, 600			
アスファルト		機械 集積・積込み	<b>.</b> #									
舗装とりこ					1. 2	m3		3, 670	4, 404			
舗装路盤材 とりこわし		機械 集積・積込み	共		3. 6			2, 100	7, 560			
アスファルト舗装	;	A-5-15 再生密粒 P	<b>町仕ガラッシャラン</b>			m3						
/ ^/ / // Trantago	:	特に狭い場所人力			24	m²		5, 750	138, 000			
舗装機械運	搬					111						
					1	式			44, 400			
とりこわし 発生材運搬		ダンプ・トラック 2t積 ハ、ックホウO.13m3 無筋			4. 8			5, 250	25, 200			
		DID区間有り 4.5k			4. 8	m3		5, 250	25, 200			
発生材処分	•	がれき類 処分費			4.8			5, 400	25, 920			
計						m3						
									270, 084			

屋外施設等改修		) 相日万	屋外施設	·等			工作物			
名 称	摘	要	数	量	単位	単 価	金額	備	考	
既存屋根撤去	金属屋根			17. 3	m²	1,510	26, 123			
折板屋根	H=85 ガルバリウム塗装 (材工共)			17. 3	m²	4, 910	84, 943			
車止めブロック	撤去			2	か所	3, 890	7, 780			
車止めブロック	既製品	-		2		4, 830	9, 660			
計					か所		128, 506			