

令和8年4月24日

R 8 京都国道事務所物件関係用地調査点検等技術業務

【業務設計書（公表資料）】

京都国道事務所

知り得た情報は、近畿地方整備局以外の者の権利を含む場合があるため、ダウンロードを行った個人又は法人における1次利用に限るものとし、有償無償に関わらず「第三者への提供行為」を行わないこと。

1. 業務名

業務名	R 8 京都国道事務所物件関係用地調査点検等技術業務
履行場所	京都市下京区西洞院通塩小路下る南不動堂町808（京都国道事務所管内）

2. 業務内容

1) 事務所名	京都国道事務所
2) 履行期間	自 令和8年4月25日から 至 令和9年3月31日まで
3) 設計説明	本業務は、京都国道事務所の施行する道路事業に必要な土地等の取得等に関する業務のうち、物件調査、物件調査成果品の点検・調製確認及び資料作成等の業務を行うものである。
4) 業務内容	別紙のとおり

総 括 表

業 務 名 R8京都国道事務所物件関係用地調査点検等技術業務

国土交通省 近畿地方整備局
京都国道事務所

総 括 表							
費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数量	単価	金額	摘 要		
R 8 京都国道事務所物件関係用地調査点検等技術業務							
用地調査等業務	式	1		28,400,000			
業務原価	式	1		18,459,738			
直接原価	式	1		12,341,335			
直接人件費	式	1		11,361,937			
建物等の調査 現地踏査	業務	1	91,400	91,400	第1号単価表		
木造建物の 調査及び算定 調査・算定	A	70㎡以上 130㎡未満	棟	1	210,233	210,233	第2号単価表
非木造建物の 調査及び算定 調査・算定	C	200㎡未満 用途区分ハ	棟	1	291,125	291,125	第3号単価表
附帯工作物の 調査及び算定 調査・算定	住宅敷地 B		戸	1	140,157	140,157	第4号単価表
附帯工作物の 調査及び算定 調査・算定	住宅敷地 C		戸	2	222,527	445,054	第5号単価表

総 括 表					
費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数量	単価	金額	摘 要
建物等の調査 附帯工作物の調査及び算定 調査・算定 工場等の敷地 500㎡未満	箇所	5	202,763	1,013,815	第6号単価表
附帯工作物の調査及び算定 調査・算定 工場等の敷地 500㎡以上 1,000㎡未満	箇所	1	254,599	254,599	第7号単価表
附帯工作物の調査及び算定 調査・算定 独立工作物	箇所	10	85,379	853,790	第8号単価表
独立工作物の見積 類似独立工作物無し	箇所	1	36,894	36,894	第9号単価表
営業その他の調査 居住者調査	世帯	1	9,242	9,242	第10号単価表
動産に関する調査及び算定 調査・算定 一般住家	戸	1	42,235	42,235	第11号単価表
動産に関する調査及び算定 調査・算定 店 舗 50㎡以上 150㎡未満	店舗	1	41,898	41,898	第12号単価表
動産に関する調査及び算定 調査・算定 店 舗 150㎡以上 350㎡未満	店舗	1	74,310	74,310	第13号単価表
動産に関する調査及び算定 調査・算定 事務所 50㎡以上 150㎡未満	事業所	1	34,758	34,758	第14号単価表
動産に関する調査及び算定 調査・算定 工 場 50㎡以上 150㎡未満	事業所	1	20,315	20,315	第15号単価表

総 括 表						
費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数量	単価	金額	摘 要	
営業その他の調査 その他通損に関する算定 移転雑費	所有者	30	25,862	775,860	第16号単価表	
消費税等調査 営業調査等を伴わない	事業者	25	28,828	720,700	第17号単価表	
営業調査等を伴う	事業者	1	18,757	18,757	第18号単価表	
再算定業務 木造建物の調査及び算定(再算定) A 70㎡以上 130㎡未満	棟	1	52,298	52,298	第19号単価表	
木造建物の調査及び算定(再算定) A 130㎡以上 200㎡未満	棟	2	66,854	133,708	第20号単価表	
木造建物の調査及び算定(再算定) C 70㎡未満	棟	2	35,750	71,500	第21号単価表	
非木造建物の調査及び算定(再算定) A 200㎡未満 用途区分イ	棟	1	126,323	126,323	第22号単価表	
非木造建物の調査及び算定(再算定) B 200㎡未満 用途区分ハ	棟	3	69,822	209,466	第23号単価表	
非木造建物の調査及び算定(再算定) B 200㎡以上 400㎡未満 用途区分ハ	棟	1	87,881	87,881	第24号単価表	
非木造建物の調査及び算定(再算定) C 200㎡未満 用途区分ハ	棟	1	64,810	64,810	第25号単価表	

総 括 表							
費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数量	単価	金額	摘 要		
再算定業務 機械設備の 調査及び算定 (再算定)	A	100㎡未満	事業所	2	48,959	97,918	第26号単価表
機械設備の 調査及び算定 (再算定)	B	400㎡以上 600㎡未満	事業所	1	210,267	210,267	第27号単価表
機械設備の 調査及び算定 (再算定)	D	200㎡以上 400㎡未満	事業所	1	218,898	218,898	第28号単価表
附帯工作物の 調査及び算定 (再算定)	住宅敷地 A		戸	2	29,112	58,224	第29号単価表
附帯工作物の 調査及び算定 (再算定)	工場等の敷地	500㎡未満	箇所	8	62,343	498,744	第30号単価表
附帯工作物の 調査及び算定 (再算定)	工場等の敷地	500㎡以上 1,000㎡未満	箇所	2	79,147	158,294	第31号単価表
附帯工作物の 調査及び算定 (再算定)	独立工作物		箇所	2	31,870	63,740	第32号単価表
立竹木の 調査及び算定 (再算定)	用材林	傾斜地	1,000㎡	4	24,730	98,920	第33号単価表
動産に関する 調査及び算定 (再算定)	一般住家		戸	1	11,363	11,363	第34号単価表
動産に関する 調査及び算定 (再算定)	店 舗	50㎡未満	店舗	2	7,966	15,932	第35号単価表

総 括 表								
費目／工種／種別／細別／規格				単 位	数量	単価	金額	摘 要
再算定業務	動産に関する 調査及び算定 (再算定)	店 舗	50㎡以上 150㎡未満	店舗	2	10,669	21,338	第36号単価表
	動産に関する 調査及び算定 (再算定)	店 舗	150㎡以上 350㎡未満	店舗	1	18,635	18,635	第37号単価表
	動産に関する 調査及び算定 (再算定)	事務所	50㎡以上 150㎡未満	事業所	1	10,669	10,669	第38号単価表
	動産に関する 調査及び算定 (再算定)	工 場	50㎡以上 150㎡未満	事業所	2	6,749	13,498	第39号単価表
	動産に関する 調査及び算定 (再算定)	工 場	150㎡以上 350㎡未満	事業所	3	11,162	33,486	第40号単価表
	動産に関する 調査及び算定 (再算定)	工 場	600㎡以上 1,000㎡未満	事業所	1	26,996	26,996	第41号単価表
	動産に関する 調査及び算定 (再算定)	工 場	1,000㎡以上 1,500㎡未満	事業所	1	35,455	35,455	第42号単価表
	動産に関する 調査及び算定 (再算定)	倉 庫	50㎡未満	事業所	1	5,572	5,572	第43号単価表
	その他通損に 関する算定 (再算定)	仮住居等補償 標準家賃調査無		世帯	1	10,293	10,293	第44号単価表
	その他通損に 関する算定 (再算定)	移転雑費		所有者	20	25,862	517,240	第45号単価表

総 括 表						
費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数量	単価	金額	摘 要	
再算定業務 建物の再算定 (修正率) (再算定) 木造、木造特殊 、非木造建物	棟	6	2,693	16,158	第46号単価表	
附帯工作物の再 算定(修正率) (再算定) 住宅敷地A(立 竹木含む)	戸	1	4,240	4,240	第47号単価表	
附帯工作物の再 算定(修正率) (再算定) 工場等の敷地 (立竹木含む) 500㎡未満	箇所	12	8,191	98,292	第48号単価表	
附帯工作物の再 算定(修正率) (再算定) 独立工作物	箇所	5	3,196	15,980	第49号単価表	
独立工作物の 見積 (再算定) 類似独立工作物無し	箇所	2	36,894	73,788	第50号単価表	
営 業に関する 調査及び算定 調査・算定 再調査・再算定 営業B	事業所	1	417,919	417,919	第51号単価表	
用地調査点検等 技術業務 打合せ協議 (点検等技術) 業務着手時	業務	1	54,840	54,840	第52号単価表	
打合せ協議 (点検等技術) 中間打合せ	回	11	54,840	603,240	第53号単価表	
打合せ協議 (点検等技術) 成果物納入時	業務	1	54,840	54,840	第54号単価表	
作業計画の策定 作業計画書の 作成	業務	1	50,730	50,730	第55号単価表	

総括表						
費目／工種／種別／細別／規格	単位	数量	単価	金額	摘要	
用地調査点検等 技術業務 木造建物 点検・調製確認 A 図面等・算定 70㎡以上 130㎡未満	棟	1	50,023	50,023	第56号単価表	
非木造建物 点検・調製確認 B 図面等・算定 200㎡未満 用途区分イ	棟	1	102,622	102,622	第57号単価表	
附帯工作物 点検・調製確認 住宅敷地 A 図面等・算定	戸	2	30,859	61,718	第58号単価表	
附帯工作物 点検・調製確認 工場等の敷地 500㎡未満 図面等・算定	箇所	5	67,447	337,235	第59号単価表	
附帯工作物 点検・調製確認 工場等の敷地 500㎡以上 1,000㎡未満 図面等・算定	箇所	1	85,058	85,058	第60号単価表	
附帯工作物 点検・調製確認 独立工作物 図面等・算定	箇所	5	18,081	90,405	第61号単価表	
建物残地移転要 件点検調製確認 建物等の残地移 転要件の該当性 図面等・算定	権利者	3	23,538	70,614	第62号単価表	
動産 点検・調製確認 店舗 150㎡以上 350㎡未満 図面等・算定	店舗	1	13,090	13,090	第63号単価表	
動産 点検・調製確認 倉庫 50㎡未満 図面等・算定	事業所	1	2,193	2,193	第64号単価表	
その他通損 点検・調製確認 移転雑費	所有者	12	14,654	175,848	第65号単価表	

総 括 表					
費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数量	単価	金額	摘 要
用地調査点検等 資料作成 技術業務 (定型)	枚	150	3,670	550,500	第66号単価表
資料作成 (非定型)	枚	70	6,413	448,910	第67号単価表
成果物の とりまとめ	業務	1	37,084	37,084	第68号単価表
直接経費 (積上げ部分)	式	1		979,398	
材料費等	式	1		795,335	第1号内訳書
旅費交通費	式	1		184,063	第2号内訳書
その他原価	式	1		6,118,403	
その他原価	式	1		6,118,403	第3号内訳書
一般管理費等	式	1		9,940,262	
一般管理費等	式	1		9,940,262	

総 括 表					
費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
業務価格	式	1		28,400,000	
消費税等相当額	式	1		2,840,000	
業務費	式	1		31,240,000	

上 記 の と お り 令 和 年 月 日

第1号単価表	建物等の調査		現地踏査		単 価 年 度						
	令和8年度-1(京都府)										
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人	0.50			0.5000				0.50	70,900	35,450
技師 (A)	人	0.50			0.5000				0.50	62,600	31,300
技師 (B)	人	0.50			0.5000				0.50	49,300	24,650
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										91,400
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
業務内容										(変化率)	
変化率 + 1											
単位当たり										91,400	

第2号単価表	建物等の調査		木造建物の調査及び算定 調査・算定		A		70㎡以上 130㎡未満		単 価 年 度		
									令和8年度-1(京都府)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.42			0.6800	1.00			0.68	62,600	42,568
技師 (B)	人	0.42			2.0800	1.00			2.08	49,300	102,544
技師 (C)	人	0.42			1.4200	1.00			1.42	42,500	60,350
技術員	人				0.1300	1.00			0.13	36,700	4,771
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.13									
技師 (B)	人	1.18									
技師 (C)	人	0.63									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.13									210,233
技師 (B)	人	0.48									(変化率)
技師 (C)	人	0.37									
技術員	人	0.13									
											変化率 + 1
単位当たり											210,233

第3号単価表	建物等の調査		非木造建物の調査及び算定調査・算定		C		200㎡未満用途区分ハ		単 価 年 度			
	名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
			< 外 業 >			< 外内業計 >	建物延べ面積	用途補正				
主任技師	人	0.82				1.5600	0.80	0.70		0.87	70,900	61,683
技師 (A)	人	0.82				3.0000	0.80	0.70		1.68	62,600	105,168
技師 (B)	人	0.82				1.8300	0.80	0.70		1.02	49,300	50,286
技師 (C)	人					2.9000	0.80	0.70		1.62	42,500	68,850
技術員	人					0.2600	0.80	0.70		0.14	36,700	5,138
			<内業(図面等)>									
主任技師	人	0.37										
技師 (A)	人	2.18										
技師 (B)	人	0.22										
技師 (C)	人	1.90										
技術員	人											
			<内業(算定)>									
主任技師	人	0.37										
技師 (A)	人											291,125
技師 (B)	人	0.79										(変化率)
技師 (C)	人	1.00										
技術員	人	0.26										
						変化率 + 1						
単位当たり												291,125

第4号単価表	建物等の調査		附帯工作物の調査及び算定調査・算定		住宅敷地 B				単 価 年 度			
	名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	令和8年度-1(京都府)		
										補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >				< 外内業計 >						
主任技師	人											
技師 (A)	人	0.26				0.4300				0.43	62,600	26,918
技師 (B)	人	0.26				0.6500				0.65	49,300	32,045
技師 (C)	人	0.26				1.8500				1.85	42,500	78,625
技術員	人					0.0700				0.07	36,700	2,569
		<内業(図面等)>										
主任技師	人											
技師 (A)	人	0.10										
技師 (B)	人											
技師 (C)	人	1.24										
技術員	人											
		<内業(算定)>										
主任技師	人											
技師 (A)	人	0.07										140,157
技師 (B)	人	0.39										
技師 (C)	人	0.35										
技術員	人	0.07										
						業務内容						(変化率)
						変化率 + 1						
単位当たり												140,157

第9号単価表	建物等の調査		独立工作物の見積		類似独立工作物無し				単 価 年 度			
	名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >		類似する独立工作物					
主任技師	人											
技師 (A)	人				0.4400	1.00				0.44	62,600	27,544
技師 (B)	人											
技師 (C)	人				0.2200	1.00				0.22	42,500	9,350
技術員	人											
		<内業(図面等)>										
主任技師	人											
技師 (A)	人	0.09										
技師 (B)	人											
技師 (C)	人	0.22										
技術員	人											
		<内業(算定)>										
主任技師	人											
技師 (A)	人	0.35										36,894
技師 (B)	人											
技師 (C)	人											
技術員	人											
業務内容												(変化率)
変化率 + 1												
単位当たり												36,894

第10号単価表	営業その他の調査		居住者調査						単 価 年 度			
	名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	令和8年度-1(京都府)		
										補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >				< 外内業計 >						
主任技師	人											
技師 (A)	人					0.0200				0.02	62,600	1,252
技師 (B)	人	0.05				0.0500				0.05	49,300	2,465
技師 (C)	人	0.05				0.1300				0.13	42,500	5,525
技術員	人											
		<内業(図面等)>										
主任技師	人											
技師 (A)	人	0.02										
技師 (B)	人											
技師 (C)	人	0.08										
技術員	人											
		<内業(算定)>										
主任技師	人											
技師 (A)	人											9,242
技師 (B)	人											
技師 (C)	人											
技術員	人											
												(変化率)
												変化率 + 1
単位当たり												9,242

第11号単価表	営業その他の調査		動産に関する調査及び算定調査・算定		一般住家				単価年度			
	名称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	令和8年度-1(京都府)		
										補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >				< 外内業計 >						
主任技師	人											
技師 (A)	人					0.0400				0.04	62,600	2,504
技師 (B)	人	0.23				0.3400				0.34	49,300	16,762
技師 (C)	人	0.23				0.4800				0.48	42,500	20,400
技術員	人					0.0700				0.07	36,700	2,569
		<内業(図面等)>										
主任技師	人											
技師 (A)	人											
技師 (B)	人	0.06										
技師 (C)	人	0.16										
技術員	人											
		<内業(算定)>										
主任技師	人											
技師 (A)	人	0.04										42,235
技師 (B)	人	0.05										
技師 (C)	人	0.09										
技術員	人	0.07										
						業務内容						(変化率)
						変化率 + 1						
単位当たり												42,235

第12号単価表	営業その他の調査		動産に関する調査及び算定調査・算定		店舗		50㎡以上 150㎡未満		単価年度			
	名称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
			< 外 業 >			< 外内業計 >	床面積					
主任技師	人											
技師 (A)	人					0.0300	1.00			0.03	62,600	1,878
技師 (B)	人	0.23				0.3200	1.00			0.32	49,300	15,776
技師 (C)	人	0.23				0.5100	1.00			0.51	42,500	21,675
技術員	人					0.0700	1.00			0.07	36,700	2,569
			<内業(図面等)>									
主任技師	人											
技師 (A)	人											
技師 (B)	人	0.05										
技師 (C)	人	0.18										
技術員	人											
			<内業(算定)>									
主任技師	人											
技師 (A)	人	0.03										41,898
技師 (B)	人	0.04										
技師 (C)	人	0.10										
技術員	人	0.07										
						業務内容						(変化率)
						変化率 + 1						
単位当たり												41,898

第13号単価表	営業その他の調査		動産に関する調査及び算定調査・算定		店舗		150㎡以上 350㎡未満		単価年度			
	名称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
			< 外 業 >			< 外内業計 >	床面積					
主任技師	人											
技師 (A)	人					0.0300	1.80			0.05	62,600	3,130
技師 (B)	人	0.23				0.3200	1.80			0.57	49,300	28,101
技師 (C)	人	0.23				0.5100	1.80			0.91	42,500	38,675
技術員	人					0.0700	1.80			0.12	36,700	4,404
			<内業(図面等)>									
主任技師	人											
技師 (A)	人											
技師 (B)	人	0.05										
技師 (C)	人	0.18										
技術員	人											
			<内業(算定)>									
主任技師	人											
技師 (A)	人	0.03										74,310
技師 (B)	人	0.04										
技師 (C)	人	0.10										
技術員	人	0.07										
業務内容												(変化率)
変化率 + 1												
単位当たり												74,310

第15号単価表	営業その他の調査		動産に関する調査及び算定調査・算定		工場		50㎡以上 150㎡未満		単価年度			
	名称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
			< 外 業 >			< 外内業計 >	床面積					
主任技師	人											
技師 (A)	人					0.0200	1.00			0.02	62,600	1,252
技師 (B)	人	0.08				0.1500	1.00			0.15	49,300	7,395
技師 (C)	人	0.08				0.2400	1.00			0.24	42,500	10,200
技術員	人					0.0400	1.00			0.04	36,700	1,468
			<内業(図面等)>									
主任技師	人											
技師 (A)	人											
技師 (B)	人	0.04										
技師 (C)	人	0.10										
技術員	人											
			<内業(算定)>									
主任技師	人											
技師 (A)	人	0.02										20,315
技師 (B)	人	0.03										
技師 (C)	人	0.06										
技術員	人	0.04										
						業務内容						(変化率)
						変化率 + 1						
単位当たり												20,315

第16号単価表	営業その他の調査		その他通損に関する算定		移転雑費				単 価 年 度			
	名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
			< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人											
技師 (A)	人					0.0400				0.04	62,600	2,504
技師 (B)	人					0.0600				0.06	49,300	2,958
技師 (C)	人					0.4800				0.48	42,500	20,400
技術員	人											
			<内業(図面等)>									
主任技師	人											
技師 (A)	人											
技師 (B)	人											
技師 (C)	人											
技術員	人											
			<内業(算定)>									
主任技師	人											
技師 (A)	人		0.04									25,862
技師 (B)	人		0.06									
技師 (C)	人		0.48									
技術員	人											
												(変化率)
												変化率 + 1
単位当たり												25,862

第17号単価表	消費税等調査		営業調査等を伴わない						単 価 年 度		
									令和8年度-1(京都府)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.15			0.2400				0.24	62,600	15,024
技師 (B)	人	0.15			0.2800				0.28	49,300	13,804
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.09									
技師 (B)	人	0.13									
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										28,828
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
業務内容											(変化率)
変化率 + 1											
単位当たり											28,828

第18号単価表	消費税等調査		営業調査等を 伴う						単 価 年 度		
									令和8年度-1(京都府)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.06			0.1500				0.15	62,600	9,390
技師 (B)	人	0.06			0.1900				0.19	49,300	9,367
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.09									
技師 (B)	人	0.13									
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										18,757
技師 (B)	人										(変化率)
技師 (C)	人										
技術員	人										
											変化率 + 1
単位当たり											18,757

第19号単価表	再算定業務		木造建物の調査及び算定(再算定)		A		70㎡以上 130㎡未満		単 価 年 度		
									令和8年度-1(京都府)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >	歩掛補正		< 外内業計 >	建物延べ面積					
主任技師	人										
技師 (A)	人				0.1300	1.00			0.13	62,600	8,138
技師 (B)	人				0.4800	1.00			0.48	49,300	23,664
技師 (C)	人				0.3700	1.00			0.37	42,500	15,725
技術員	人				0.1300	1.00			0.13	36,700	4,771
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.13	1.00								52,298
技師 (B)	人	0.48	1.00								
技師 (C)	人	0.37	1.00								(変化率)
技術員	人	0.13	1.00								
					変化率 + 1						
単位当たり											52,298

第20号単価表	再算定業務		木造建物の調査及び算定(再算定)		A		130㎡以上 200㎡未満		単 価 年 度		
									令和8年度-1(京都府)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >	歩掛補正		< 外内業計 >	建物延べ面積					
主任技師	人										
技師 (A)	人				0.1300	1.30			0.16	62,600	10,016
技師 (B)	人				0.4800	1.30			0.62	49,300	30,566
技師 (C)	人				0.3700	1.30			0.48	42,500	20,400
技術員	人				0.1300	1.30			0.16	36,700	5,872
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.13	1.00								66,854
技師 (B)	人	0.48	1.00								
技師 (C)	人	0.37	1.00								(変化率)
技術員	人	0.13	1.00								
							変化率 + 1				
単位当たり											66,854

第21号単価表	再算定業務		木造建物の調査及び算定(再算定)		C 70㎡未満				単 価 年 度		
									令和8年度-1(京都府)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >	歩掛補正		< 外内業計 >	建物延べ面積					
主任技師	人										
技師 (A)	人				0.1300	0.80			0.10	62,600	6,260
技師 (B)	人				0.3500	0.80			0.28	49,300	13,804
技師 (C)	人				0.3800	0.80			0.30	42,500	12,750
技術員	人				0.1000	0.80			0.08	36,700	2,936
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.13	1.00								35,750
技師 (B)	人	0.35	1.00								
技師 (C)	人	0.38	1.00								(変化率)
技術員	人	0.10	1.00								
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											35,750

第22号単価表	再算定業務		非木造建物の調査及び算定(再算定)		A		200㎡未満用途区分イ		単 価 年 度		
									令和8年度-1(京都府)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >	歩掛補正		< 外内業計 >	建物延べ面積					
主任技師	人				0.3800	0.80			0.30	70,900	21,270
技師 (A)	人										
技師 (B)	人				1.3000	0.80			1.04	49,300	51,272
技師 (C)	人				1.3900	0.80			1.11	42,500	47,175
技術員	人				0.2300	0.80			0.18	36,700	6,606
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人	0.38	1.00								
技師 (A)	人										126,323
技師 (B)	人	1.30	1.00								(変化率)
技師 (C)	人	1.39	1.00								
技術員	人	0.23	1.00								
					変化率 + 1						
単位当たり											126,323

第23号単価表	再算定業務		非木造建物の調査及び算定(再算定)		B		200㎡未満用途区分ハ		単 価 年 度		
									令和8年度-1(京都府)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >	歩掛補正		< 外内業計 >	建物延べ面積	用途補正				
主任技師	人				0.3300	0.80	0.70		0.18	70,900	12,762
技師(A)	人										
技師(B)	人				1.1000	0.80	0.70		0.61	49,300	30,073
技師(C)	人				0.9700	0.80	0.70		0.54	42,500	22,950
技術員	人				0.2100	0.80	0.70		0.11	36,700	4,037
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人	0.33	1.00								
技師(A)	人										69,822
技師(B)	人	1.10	1.00								
技師(C)	人	0.97	1.00								(変化率)
技術員	人	0.21	1.00								
					変化率 + 1						
単位当たり											69,822

第24号単価表	再算定業務		非木造建物の調査及び算定(再算定)		B		200㎡以上 400㎡未満 用途区分ハ		単 価 年 度		
									令和8年度-1(京都府)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >	歩掛補正		< 外内業計 >	建物延べ面積	用途補正				
主任技師	人				0.3300	1.00	0.70		0.23	70,900	16,307
技師(A)	人										
技師(B)	人				1.1000	1.00	0.70		0.77	49,300	37,961
技師(C)	人				0.9700	1.00	0.70		0.67	42,500	28,475
技術員	人				0.2100	1.00	0.70		0.14	36,700	5,138
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人	0.33	1.00								
技師(A)	人										87,881
技師(B)	人	1.10	1.00								
技師(C)	人	0.97	1.00								(変化率)
技術員	人	0.21	1.00								
					変化率 + 1						
単位当たり											87,881

第25号単価表	再算定業務		非木造建物の調査及び算定(再算定)		C		200㎡未満用途区分ハ		単 価 年 度		
									令和8年度-1(京都府)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >	歩掛補正		< 外内業計 >	建物延べ面積	用途補正				
主任技師	人				0.3700	0.80	0.70		0.20	70,900	14,180
技師(A)	人										
技師(B)	人				0.7900	0.80	0.70		0.44	49,300	21,692
技師(C)	人				1.0000	0.80	0.70		0.56	42,500	23,800
技術員	人				0.2600	0.80	0.70		0.14	36,700	5,138
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人	0.37	1.00								
技師(A)	人										64,810
技師(B)	人	0.79	1.00								
技師(C)	人	1.00	1.00								(変化率)
技術員	人	0.26	1.00								
					変化率 + 1						
単位当たり											64,810

第26号単価表	再算定業務		機械設備の調査及び算定(再算定)		A		100㎡未満		単 価 年 度		
									令和8年度-1(京都府)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >	歩掛補正		< 外内業計 >	機械設備の面積					
主任技師	人				0.4000	0.80			0.32	70,900	22,688
技師(A)	人				0.4000	0.80			0.32	62,600	20,032
技師(B)	人										
技師(C)	人										
技術員	人				0.2200	0.80			0.17	36,700	6,239
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人	0.40	1.00								
技師(A)	人	0.40	1.00								48,959
技師(B)	人										
技師(C)	人										(変化率)
技術員	人	0.22	1.00								
					変化率 + 1						
単位当たり											48,959

第27号単価表	再算定業務		機械設備の調査及び算定(再算定)		B		400㎡以上 600㎡未満		単 価 年 度		
									令和8年度-1(京都府)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >	歩掛補正		< 外内業計 >	機械設備の面積					
主任技師	人				0.6000	1.00			0.60	70,900	42,540
技師(A)	人				2.3100	1.00			2.31	62,600	144,606
技師(B)	人										
技師(C)	人										
技術員	人				0.6300	1.00			0.63	36,700	23,121
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人	0.60	1.00								
技師(A)	人	2.31	1.00								210,267
技師(B)	人										
技師(C)	人										
技術員	人	0.63	1.00								
					業務内容						(変化率)
					変化率 + 1						
単位当たり											210,267

第28号単価表	再算定業務		機械設備の調査及び算定(再算定)		D		200㎡以上 400㎡未満		単 価 年 度		
									令和8年度-1(京都府)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >	歩掛補正		< 外内業計 >	機械設備の面積					
主任技師	人				0.6000	0.80			0.48	70,900	34,032
技師(A)	人				3.3300	0.80			2.66	62,600	166,516
技師(B)	人										
技師(C)	人										
技術員	人				0.6300	0.80			0.50	36,700	18,350
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人	0.60	1.00								
技師(A)	人	3.33	1.00								218,898
技師(B)	人										
技師(C)	人										(変化率)
技術員	人	0.63	1.00								
					変化率 + 1						
単位当たり											218,898

第29号単価表	再算定業務		附帯工作物の調査及び算定(再算定)		住宅敷地 A				単 価 年 度		
									令和8年度-1(京都府)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >	歩掛補正		< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人				0.0600				0.06	62,600	3,756
技師 (B)	人				0.2800				0.28	49,300	13,804
技師 (C)	人				0.2200				0.22	42,500	9,350
技術員	人				0.0600				0.06	36,700	2,202
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.06	1.00								29,112
技師 (B)	人	0.28	1.00		業務内容						
技師 (C)	人	0.22	1.00								(変化率)
技術員	人	0.06	1.00		変化率 + 1						
単位当たり											29,112

第30号単価表	再算定業務		附帯工作物の調査及び算定(再算定)		工場等の敷地 500㎡未満				単 価 年 度		
									令和8年度-1(京都府)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >	歩掛補正		< 外内業計 >	敷地の面積					
主任技師	人										
技師 (A)	人				0.2200	0.80			0.17	62,600	10,642
技師 (B)	人				0.8300	0.80			0.66	49,300	32,538
技師 (C)	人				0.4200	0.80			0.33	42,500	14,025
技術員	人				0.1800	0.80			0.14	36,700	5,138
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.22	1.00								62,343
技師 (B)	人	0.83	1.00								
技師 (C)	人	0.42	1.00								(変化率)
技術員	人	0.18	1.00								
					変化率 + 1						
単位当たり											62,343

第31号単価表	再算定業務		附帯工作物の調査及び算定(再算定)		工場等の敷地		500㎡以上 1,000㎡未満		単 価 年 度		
									令和8年度-1(京都府)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >	歩掛補正		< 外内業計 >	敷地の面積					
主任技師	人										
技師 (A)	人				0.2200	1.00			0.22	62,600	13,772
技師 (B)	人				0.8300	1.00			0.83	49,300	40,919
技師 (C)	人				0.4200	1.00			0.42	42,500	17,850
技術員	人				0.1800	1.00			0.18	36,700	6,606
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.22	1.00								79,147
技師 (B)	人	0.83	1.00								
技師 (C)	人	0.42	1.00								(変化率)
技術員	人	0.18	1.00								
					変化率 + 1						
単位当たり											79,147

第32号単価表	再算定業務		附帯工作物の調査及び算定(再算定)		独立工作物				単 価 年 度		
									令和8年度-1(京都府)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >	歩掛補正		< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人				0.1200				0.12	62,600	7,512
技師 (B)	人				0.2100				0.21	49,300	10,353
技師 (C)	人				0.2000				0.20	42,500	8,500
技術員	人				0.1500				0.15	36,700	5,505
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.12	1.00								31,870
技師 (B)	人	0.21	1.00		業務内容						
技師 (C)	人	0.20	1.00								(変化率)
技術員	人	0.15	1.00		変化率 + 1						
単位当たり											31,870

第33号単価表	再算定業務		立竹木の調査及び算定(再算定)		用材林		傾斜地		単 価 年 度			
	名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >	歩掛補正			< 外内業計 >	地形					
主任技師	人					0.0400	1.30			0.05	70,900	3,545
技師 (A)	人											
技師 (B)	人					0.0700	1.30			0.09	49,300	4,437
技師 (C)	人					0.1800	1.30			0.23	42,500	9,775
技術員	人					0.1500	1.30			0.19	36,700	6,973
		<内業(図面等)>										
主任技師	人											
技師 (A)	人											
技師 (B)	人											
技師 (C)	人											
技術員	人											
		<内業(算定)>										
主任技師	人	0.04	1.00									
技師 (A)	人											24,730
技師 (B)	人	0.07	1.00			業務内容					(変化率)	
技師 (C)	人	0.18	1.00									
技術員	人	0.15	1.00			変化率 + 1						
単位当たり												24,730

第34号単価表	再算定業務		動産に関する調査及び算定(再算定)		一般住家				単価年度		
									令和8年度-1(京都府)		
名称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >	歩掛補正		< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人				0.0400				0.04	62,600	2,504
技師 (B)	人				0.0500				0.05	49,300	2,465
技師 (C)	人				0.0900				0.09	42,500	3,825
技術員	人				0.0700				0.07	36,700	2,569
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.04	1.00								11,363
技師 (B)	人	0.05	1.00								
技師 (C)	人	0.09	1.00								
技術員	人	0.07	1.00								
					業務内容						(変化率)
					変化率 + 1						
単位当たり											11,363

第35号単価表	再算定業務		動産に関する調査及び算定(再算定)		店舗		50㎡未満		単価年度		
									令和8年度-1(京都府)		
名称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		<外業>	歩掛補正		<外内業計>	床面積					
主任技師	人										
技師(A)	人				0.0300	0.80			0.02	62,600	1,252
技師(B)	人				0.0400	0.80			0.03	49,300	1,479
技師(C)	人				0.1000	0.80			0.08	42,500	3,400
技術員	人				0.0700	0.80			0.05	36,700	1,835
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師(A)	人	0.03	1.00								7,966
技師(B)	人	0.04	1.00								
技師(C)	人	0.10	1.00								(変化率)
技術員	人	0.07	1.00								
					変化率 + 1						
単位当たり											7,966

第36号単価表	再算定業務		動産に関する調査及び算定(再算定)		店舗		50㎡以上 150㎡未満		単価年度		
									令和8年度-1(京都府)		
名称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		<外業>	歩掛補正		<外内業計>	床面積					
主任技師	人										
技師(A)	人				0.0300	1.00			0.03	62,600	1,878
技師(B)	人				0.0400	1.00			0.04	49,300	1,972
技師(C)	人				0.1000	1.00			0.10	42,500	4,250
技術員	人				0.0700	1.00			0.07	36,700	2,569
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師(A)	人	0.03	1.00								10,669
技師(B)	人	0.04	1.00								
技師(C)	人	0.10	1.00								(変化率)
技術員	人	0.07	1.00								
											変化率 + 1
単位当たり											10,669

第39号単価表	再算定業務		動産に関する調査及び算定(再算定)		工場		50㎡以上 150㎡未満		単価年度		
									令和8年度-1(京都府)		
名称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		<外業>	歩掛補正		<外内業計>	床面積					
主任技師	人										
技師(A)	人				0.0200	1.00			0.02	62,600	1,252
技師(B)	人				0.0300	1.00			0.03	49,300	1,479
技師(C)	人				0.0600	1.00			0.06	42,500	2,550
技術員	人				0.0400	1.00			0.04	36,700	1,468
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師(A)	人	0.02	1.00								6,749
技師(B)	人	0.03	1.00								
技師(C)	人	0.06	1.00								(変化率)
技術員	人	0.04	1.00								
											変化率 + 1
単位当たり											6,749

第40号単価表	再算定業務		動産に関する調査及び算定(再算定)		工場		150㎡以上 350㎡未満		単価年度		
									令和8年度-1(京都府)		
名称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		<外業>	歩掛補正		<外内業計>	床面積					
主任技師	人										
技師(A)	人				0.0200	1.80			0.03	62,600	1,878
技師(B)	人				0.0300	1.80			0.05	49,300	2,465
技師(C)	人				0.0600	1.80			0.10	42,500	4,250
技術員	人				0.0400	1.80			0.07	36,700	2,569
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師(A)	人	0.02	1.00								11,162
技師(B)	人	0.03	1.00								
技師(C)	人	0.06	1.00								(変化率)
技術員	人	0.04	1.00								
					変化率 + 1						
単位当たり											11,162

第42号単価表	再算定業務		動産に関する調査及び算定(再算定)		工場		1,000㎡以上 1,500㎡未満		単価年度		
									令和8年度-1(京都府)		
名称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		<外業>	歩掛補正		<外内業計>	床面積					
主任技師	人										
技師(A)	人				0.0200	5.40			0.10	62,600	6,260
技師(B)	人				0.0300	5.40			0.16	49,300	7,888
技師(C)	人				0.0600	5.40			0.32	42,500	13,600
技術員	人				0.0400	5.40			0.21	36,700	7,707
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師(A)	人	0.02	1.00								35,455
技師(B)	人	0.03	1.00								
技師(C)	人	0.06	1.00								(変化率)
技術員	人	0.04	1.00								
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											35,455

第43号単価表	再算定業務		動産に関する調査及び算定(再算定)		倉庫 50㎡未満				単価年度		
									令和8年度-1(京都府)		
名称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		<外業>	歩掛補正		<外内業計>	床面積					
主任技師	人										
技師(A)	人				0.0200	0.80			0.01	62,600	626
技師(B)	人				0.0300	0.80			0.02	49,300	986
技師(C)	人				0.0700	0.80			0.05	42,500	2,125
技術員	人				0.0700	0.80			0.05	36,700	1,835
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師(A)	人	0.02	1.00								5,572
技師(B)	人	0.03	1.00								
技師(C)	人	0.07	1.00								(変化率)
技術員	人	0.07	1.00								
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											5,572

第44号単価表	再算定業務		その他通損に関する算定 (再算定)		仮住居等補償 標準家賃調査無				単 価 年 度		
									令和8年度-1(京都府)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >	歩掛補正		< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人				0.0300				0.03	62,600	1,878
技師 (B)	人				0.0500				0.05	49,300	2,465
技師 (C)	人				0.1400				0.14	42,500	5,950
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.03	1.00								10,293
技師 (B)	人	0.05	1.00		業務内容						(変化率)
技師 (C)	人	0.14	1.00								
技術員	人				変化率 + 1						
単位当たり											10,293

第45号単価表	再算定業務		その他通損に関する算定 (再算定)		移転雑費				単 価 年 度		
									令和8年度-1(京都府)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >	歩掛補正		< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人				0.0400				0.04	62,600	2,504
技師 (B)	人				0.0600				0.06	49,300	2,958
技師 (C)	人				0.4800				0.48	42,500	20,400
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.04	1.00								25,862
技師 (B)	人	0.06	1.00		業務内容						
技師 (C)	人	0.48	1.00								(変化率)
技術員	人				変化率 + 1						
単位当たり											25,862

第46号単価表	再算定業務		建物の再算定 (修正率) (再算定)		木造、木造特殊 、非木造建物				単 価 年 度		
									令和8年度-1(京都府)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人				0.0100				0.01	62,600	626
技師 (B)	人										
技師 (C)	人				0.0400				0.04	42,500	1,700
技術員	人				0.0100				0.01	36,700	367
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.01									2,693
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.04									(変化率)
技術員	人	0.01									
					変化率 + 1						
単位当たり											2,693

第47号単価表	再算定業務		附帯工作物の再算定(修正率) (再算定)		住宅敷地A(立竹木含む)		単 価 年 度				
							令和8年度-1(京都府)				
名 称	単 位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		<外業>			<外内業計>						
主任技師	人										
技師(A)	人				0.0100				0.01	62,600	626
技師(B)	人				0.0400				0.04	49,300	1,972
技師(C)	人				0.0300				0.03	42,500	1,275
技術員	人				0.0100				0.01	36,700	367
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師(A)	人	0.01									4,240
技師(B)	人	0.04									
技師(C)	人	0.03									(変化率)
技術員	人	0.01									
						変化率 + 1					
単位当たり											4,240

第48号単価表	再算定業務		附帯工作物の再算定(修正率)(再算定)		工場等の敷地(立竹木含む)		500㎡未満		単 価 年 度		
									令和8年度-1(京都府)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >	敷地の面積					
主任技師	人										
技師 (A)	人				0.0300	0.80			0.02	62,600	1,252
技師 (B)	人				0.1300	0.80			0.10	49,300	4,930
技師 (C)	人				0.0400	0.80			0.03	42,500	1,275
技術員	人				0.0300	0.80			0.02	36,700	734
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.03									8,191
技師 (B)	人	0.13									
技師 (C)	人	0.04									(変化率)
技術員	人	0.03									
					変化率 + 1						
単位当たり											8,191

第49号単価表	再算定業務		附帯工作物の再算定(修正率) (再算定)		独立工作物				単価年度			
	名称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >				< 外内業計 >						
主任技師	人											
技師 (A)	人					0.0100				0.01	62,600	626
技師 (B)	人					0.0200				0.02	49,300	986
技師 (C)	人					0.0200				0.02	42,500	850
技術員	人					0.0200				0.02	36,700	734
		<内業(図面等)>										
主任技師	人											
技師 (A)	人											
技師 (B)	人											
技師 (C)	人											
技術員	人											
		<内業(算定)>										
主任技師	人											
技師 (A)	人	0.01										3,196
技師 (B)	人	0.02										
技師 (C)	人	0.02										
技術員	人	0.02										
業務内容												(変化率)
変化率 + 1												
単位当たり												3,196

第50号単価表	再算定業務		独立工作物の見積(再算定)		類似独立工作物無し				単 価 年 度			
	名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	< 外 業 >			< 外内業計 >	0.4400	1.00			0.44	62,600	27,544
技師 (A)	人											
技師 (B)	人											
技師 (C)	人											
技術員	人					0.2200	1.00			0.22	42,500	9,350
		<内業(図面等)>										
主任技師	人											
技師 (A)	人	0.09										
技師 (B)	人											
技師 (C)	人	0.22										
技術員	人											
		<内業(算定)>										
主任技師	人											
技師 (A)	人	0.35										36,894
技師 (B)	人											
技師 (C)	人											
技術員	人											
業務内容												(変化率)
変化率 + 1												
単位当たり												36,894

第51号単価表	再算定業務		営業に関する 調査及び算定 調査・算定		再調査・再算定		営業B		単 価 年 度		
									令和8年度-1(京都府)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >	難易区分					
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.16			1.7000	1.00			1.70	62,600	106,420
技師 (B)	人	0.32			2.8800	1.00			2.88	49,300	141,984
技師 (C)	人	0.16			3.6000	1.00			3.60	42,500	153,000
技術員	人				0.4500	1.00			0.45	36,700	16,515
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.94									
技師 (B)	人	0.95									
技師 (C)	人	3.44									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.60									417,919
技師 (B)	人	1.61									(変化率)
技師 (C)	人										
技術員	人	0.45									
											変化率 + 1
単位当たり											417,919

第52号単価表	用地調査点検等 技術業務		打合せ協議 (点検等技術)		業務着手時				単 価 年 度			
	名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >				< 外内業計 >						
主任技師	人	0.30			0.3000					0.30	70,900	21,270
技師 (A)	人	0.30			0.3000					0.30	62,600	18,780
技師 (B)	人	0.30			0.3000					0.30	49,300	14,790
技師 (C)	人											
技術員	人											
		<内業(図面等)>										
主任技師	人											
技師 (A)	人											
技師 (B)	人											
技師 (C)	人											
技術員	人											
		<内業(算定)>										
主任技師	人											
技師 (A)	人											54,840
技師 (B)	人											
技師 (C)	人											
技術員	人											
												(変化率)
												変化率 + 1
単位当たり												54,840

第53号単価表	用地調査点検等 技術業務		打合せ協議 (点検等技術)		中間打合せ				単 価 年 度			
	名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	令和8年度-1(京都府)		
										補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >				< 外内業計 >						
主任技師	人	0.30			0.3000					0.30	70,900	21,270
技師 (A)	人	0.30			0.3000					0.30	62,600	18,780
技師 (B)	人	0.30			0.3000					0.30	49,300	14,790
技師 (C)	人											
技術員	人											
		<内業(図面等)>										
主任技師	人											
技師 (A)	人											
技師 (B)	人											
技師 (C)	人											
技術員	人											
		<内業(算定)>										
主任技師	人											
技師 (A)	人											54,840
技師 (B)	人											
技師 (C)	人											
技術員	人											
業務内容											(変化率)	
変化率 + 1												
単位当たり											54,840	

第54号単価表	用地調査点検等 技術業務		打合せ協議 (点検等技術)		成果物納入時				単 価 年 度			
	名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >				< 外内業計 >						
主任技師	人	0.30			0.3000					0.30	70,900	21,270
技師 (A)	人	0.30			0.3000					0.30	62,600	18,780
技師 (B)	人	0.30			0.3000					0.30	49,300	14,790
技師 (C)	人											
技術員	人											
		<内業(図面等)>										
主任技師	人											
技師 (A)	人											
技師 (B)	人											
技師 (C)	人											
技術員	人											
		<内業(算定)>										
主任技師	人											
技師 (A)	人											54,840
技師 (B)	人											
技師 (C)	人											
技術員	人											
業務内容											(変化率)	
変化率 + 1												
単位当たり											54,840	

第55号単価表	用地調査点検等 技術業務		作業計画の策定		作業計画書の 作成				単 価 年 度		
	令和8年度-1(京都府)										
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人				0.3800				0.38	70,900	26,942
技師 (A)	人				0.3800				0.38	62,600	23,788
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人	0.38									
技師 (A)	人	0.38									
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										50,730
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
業務内容										(変化率)	
変化率 + 1											
単位当たり										50,730	

第56号単価表	用地調査点検等 技術業務		木造建物 点検・調製確認 図面等・算定		A		70㎡以上 130㎡未満		単 価 年 度		
									令和8年度-1(京都府)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人				0.1400	1.00			0.14	62,600	8,764
技師 (B)	人				0.6300	1.00			0.63	49,300	31,059
技師 (C)	人				0.2400	1.00			0.24	42,500	10,200
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.06									
技師 (B)	人	0.35									
技師 (C)	人	0.12									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.08									50,023
技師 (B)	人	0.28									
技師 (C)	人	0.12									(変化率)
技術員	人										
						変化率 + 1					
単位当たり											50,023

第57号単価表	用地調査点検等 技術業務		非木造建物 点検・調製確認 図面等・算定		B		200㎡未満 用途区分イ		単 価 年 度		
									令和8年度-1(京都府)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >	建物延べ面積					
主任技師	人				0.4100	0.80			0.32	70,900	22,688
技師 (A)	人										
技師 (B)	人				1.7300	0.80			1.38	49,300	68,034
技師 (C)	人				0.3600	0.80			0.28	42,500	11,900
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人	0.24									
技師 (A)	人										
技師 (B)	人	1.09									
技師 (C)	人	0.14									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人	0.17									
技師 (A)	人										102,622
技師 (B)	人	0.64									
技師 (C)	人	0.22									(変化率)
技術員	人										
					変化率 + 1						
単位当たり											102,622

第58号単価表	用地調査点検等 技術業務		附帯工作物 点検・調製確認 図面等・算定		住宅敷地A				単 価 年 度		
									令和8年度-1(京都府)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人				0.1000				0.10	62,600	6,260
技師 (B)	人				0.1800				0.18	49,300	8,874
技師 (C)	人				0.3700				0.37	42,500	15,725
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.06									
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.24									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.04									30,859
技師 (B)	人	0.18									
技師 (C)	人	0.13									(変化率)
技術員	人										
											変化率 + 1
単位当たり											30,859

第59号単価表	用地調査点検等 技術業務		附帯工作物 点検・調製確認 図面等・算定		工場等の敷地		500㎡未満		単 価 年 度		
	令和8年度-1(京都府)										
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人				0.2600	0.80			0.20	62,600	12,520
技師 (B)	人				0.4900	0.80			0.39	49,300	19,227
技師 (C)	人				1.0500	0.80			0.84	42,500	35,700
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.13									
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.81									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.13									67,447
技師 (B)	人	0.49									
技師 (C)	人	0.24									(変化率)
技術員	人										
						変化率 + 1					
単位当たり											67,447

第60号単価表	用地調査点検等 技術業務		附帯工作物 点検・調製確認 図面等・算定		工場等の敷地		500㎡以上 1,000㎡未満		単 価 年 度		
	令和8年度-1(京都府)										
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人				0.2600	1.00			0.26	62,600	16,276
技師 (B)	人				0.4900	1.00			0.49	49,300	24,157
技師 (C)	人				1.0500	1.00			1.05	42,500	44,625
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.13									
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.81									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.13									85,058
技師 (B)	人	0.49									
技師 (C)	人	0.24									(変化率)
技術員	人										
											変化率 + 1
単位当たり											85,058

第61号単価表	用地調査点検等 技術業務		附帯工作物 点検・調製確認 図面等・算定		独立工作物				単 価 年 度			
	名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
			< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人											
技師 (A)	人					0.0800				0.08	62,600	5,008
技師 (B)	人					0.1100				0.11	49,300	5,423
技師 (C)	人					0.1800				0.18	42,500	7,650
技術員	人											
			<内業(図面等)>									
主任技師	人											
技師 (A)	人		0.04									
技師 (B)	人											
技師 (C)	人		0.15									
技術員	人											
			<内業(算定)>									
主任技師	人											
技師 (A)	人		0.04									18,081
技師 (B)	人		0.11									
技師 (C)	人		0.03									
技術員	人											
												(変化率)
												変化率 + 1
単位当たり												18,081

第62号単価表	用地調査点検等 技術業務		建物残地移転要 件点検調製確認 図面等・算定		建物等の残地移 転要件の該当性				単 価 年 度		
	令和8年度-1(京都府)										
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人				0.2500				0.25	62,600	15,650
技師 (B)	人				0.1600				0.16	49,300	7,888
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.25									
技師 (B)	人	0.16									
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										23,538
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
業務内容										(変化率)	
変化率 + 1											
単位当たり										23,538	

第63号単価表	用地調査点検等 技術業務		動産 点検・調製確認 図面等・算定		店舗		150㎡以上 350㎡未満		単 価 年 度		
	令和8年度-1(京都府)										
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	〈 外 業 〉				床面積					
技師 (A)	人										
技師 (B)	人				0.0300	1.80			0.05	49,300	2,465
技師 (C)	人				0.1400	1.80			0.25	42,500	10,625
技術員	人										
		〈内業(図面等)〉									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人	0.02									
技師 (C)	人	0.08									
技術員	人										
		〈内業(算定)〉									
主任技師	人										
技師 (A)	人										13,090
技師 (B)	人	0.01									
技師 (C)	人	0.06									(変化率)
技術員	人										
											変化率 + 1
単位当たり											13,090

第64号単価表	用地調査点検等 技術業務		動産 点検・調製確認 図面等・算定		倉庫		50㎡未満		単 価 年 度		
	令和8年度-1(京都府)										
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	< 外 業 >									
技師 (A)	人										
技師 (B)	人				0.0200	0.80			0.01	49,300	493
技師 (C)	人				0.0600	0.80			0.04	42,500	1,700
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人	0.01									
技師 (C)	人	0.04									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										2,193
技師 (B)	人	0.01									
技師 (C)	人	0.02									(変化率)
技術員	人										
											変化率 + 1
単位当たり											2,193

第65号単価表	用地調査点検等 技術業務		その他通損 点検・調製確認		移転雑費				単 価 年 度			
	名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >				< 外内業計 >						
主任技師	人											
技師 (A)	人					0.0300				0.03	49,300	1,479
技師 (B)	人					0.3100				0.31	42,500	13,175
技師 (C)	人											
技術員	人											
		<内業(図面等)>										
主任技師	人											
技師 (A)	人											
技師 (B)	人											
技師 (C)	人											
技術員	人											
		<内業(算定)>										
主任技師	人											
技師 (A)	人											14,654
技師 (B)	人	0.03										
技師 (C)	人	0.31										(変化率)
技術員	人											
												変化率 + 1
単位当たり												14,654

第66号単価表	用地調査点検等 技術業務		資料作成 (定型)						単 価 年 度			
									令和8年度-1(京都府)			
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額	
主任技師	人	〈 外 業 〉			〈 外内業計 〉							
技師 (A)	人											
技師 (B)	人											
技師 (C)	人											
技術員	人						0.1000				0.10	36,700
		〈内業(図面等)〉										
主任技師	人	0.10										
技師 (A)	人											
技師 (B)	人											
技師 (C)	人											
技術員	人											
		〈内業(算定)〉										
主任技師	人											
技師 (A)	人										3,670	
技師 (B)	人				業務内容						(変化率)	
技師 (C)	人											
技術員	人											
					変化率 + 1							
単位当たり											3,670	

第67号単価表	用地調査点検等 技術業務		資料作成 (非定型)						単 価 年 度		
									令和8年度-1(京都府)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人				0.0300				0.03	42,500	1,275
技術員	人				0.1400				0.14	36,700	5,138
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.03									
技術員	人	0.14									
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										6,413
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										(変化率)
技術員	人										
											変化率 + 1
単位当たり											6,413

第68号単価表	用地調査点検等 技術業務		成果物の とりまとめ						単 価 年 度		
									令和8年度-1(京都府)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人				0.0900				0.09	62,600	5,634
技師 (B)	人										
技師 (C)	人				0.7400				0.74	42,500	31,450
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.09									
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.74									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										37,084
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										(変化率)
技術員	人										
											変化率 + 1
単位当たり											37,084

第 3 号内訳書 その他原価							
種 別	細 別	規 格		① 経費率	② 直接人件費	③金 額 ②×{①/(1-①)}=③	摘 要
建物等の調査	現地踏査				91,400		
	木造建物の 調査及び算定 調査・算定	A	70㎡以上 130㎡未満		210,233		
	非木造建物の 調査及び算定 調査・算定	C	200㎡未満 用途区分ハ		291,125		
	附帯工作物の 調査及び算定 調査・算定	住宅敷地 B			140,157		
	附帯工作物の 調査及び算定 調査・算定	住宅敷地 C			445,054		
	附帯工作物の 調査及び算定 調査・算定	工場等の敷地	500㎡未満		1,013,815		
	附帯工作物の 調査及び算定 調査・算定	工場等の敷地	500㎡以上 1,000㎡未満		254,599		
	附帯工作物の 調査及び算定 調査・算定	独立工作物			853,790		
	独立工作物の 見積		類似独立工作物無し		36,894		
営業その他の 調査	居住者調査				9,242		

第 3 号内訳書 その他原価						
種 別	細 別	規 格	① 経費率	② 直接人件費	③金 額 ②×{①/(1-①)}=③	摘 要
営業その他の調査	動産に関する調査及び算定調査・算定	一般住家		42,235		
	動産に関する調査及び算定調査・算定	店 舗		41,898		
	動産に関する調査及び算定調査・算定	店 舗		74,310		
	動産に関する調査及び算定調査・算定	事務所		34,758		
	動産に関する調査及び算定調査・算定	工 場		20,315		
	その他通損に関する算定	移転雑費		775,860		
消費税等調査	営業調査等を伴わない			720,700		
	営業調査等を伴う			18,757		
再算定業務	木造建物の調査及び算定(再算定)	A		52,298		
	木造建物の調査及び算定(再算定)	A		133,708		

第 3 号内訳書 その他原価						
種 別	細 別	規 格	① 経費率	② 直接人件費	③金 額 ②×{①/(1-①)}=③	摘 要
再算定業務	木造建物の 調査及び算定 (再算定)	C		71,500		
	非木造建物の 調査及び算定 (再算定)	A		126,323		
	非木造建物の 調査及び算定 (再算定)	B		209,466		
	非木造建物の 調査及び算定 (再算定)	B		87,881		
	非木造建物の 調査及び算定 (再算定)	C		64,810		
	機械設備の 調査及び算定 (再算定)	A		97,918		
	機械設備の 調査及び算定 (再算定)	B		210,267		
	機械設備の 調査及び算定 (再算定)	D		218,898		
	附帯工作物の 調査及び算定 (再算定)	住宅敷地 A		58,224		
	附帯工作物の 調査及び算定 (再算定)	工場等の敷地		498,744		

第 3 号内訳書 その他原価						
種 別	細 別	規 格	① 経費率	② 直接人件費	③金 額 ②×{①/(1-①)}=③	摘 要
再算定業務	附帯工作物の調査及び算定(再算定)	工場等の敷地	500㎡以上 1,000㎡未満		158,294	
	附帯工作物の調査及び算定(再算定)	独立工作物			63,740	
	立竹木の調査及び算定(再算定)	用材林	傾斜地		98,920	
	動産に関する調査及び算定(再算定)	一般住家			11,363	
	動産に関する調査及び算定(再算定)	店 舗	50㎡未満		15,932	
	動産に関する調査及び算定(再算定)	店 舗	50㎡以上 150㎡未満		21,338	
	動産に関する調査及び算定(再算定)	店 舗	150㎡以上 350㎡未満		18,635	
	動産に関する調査及び算定(再算定)	事務所	50㎡以上 150㎡未満		10,669	
	動産に関する調査及び算定(再算定)	工 場	50㎡以上 150㎡未満		13,498	
	動産に関する調査及び算定(再算定)	工 場	150㎡以上 350㎡未満		33,486	

第 3 号内訳書 その他原価						
種 別	細 別	規 格	① 経費率	② 直接人件費	③金額 ②×{①/(1-①)}=③	摘 要
再算定業務	動産に関する調査及び算定(再算定)	工場 600㎡以上 1,000㎡未満		26,996		
	動産に関する調査及び算定(再算定)	工場 1,000㎡以上 1,500㎡未満		35,455		
	動産に関する調査及び算定(再算定)	倉庫 50㎡未満		5,572		
	その他通損に関する算定(再算定)	仮住居等補償 標準家賃調査無		10,293		
	その他通損に関する算定(再算定)	移転雑費		517,240		
	建物の再算定(修正率)(再算定)	木造、木造特殊、非木造建物		16,158		
	附帯工作物の再算定(修正率)(再算定)	住宅敷地A(立竹木含む)		4,240		
	附帯工作物の再算定(修正率)(再算定)	工場等の敷地(立竹木含む) 500㎡未満		98,292		
	附帯工作物の再算定(修正率)(再算定)	独立工作物		15,980		
	独立工作物の見積(再算定)	類似独立工作物無し		73,788		

第 3 号内訳書 その他原価							
種 別	細 別	規 格		① 経費率	② 直接人件費	③金額 $② \times \{① / (1-①)\} = ③$	摘 要
再算定業務	営業に関する 調査及び算定 調査・算定	再調査・再算定	営業B		417,919		
用地調査点検等 技術業務	打合せ協議 (点検等技術)	業務着手時			54,840		
	打合せ協議 (点検等技術)	中間打合せ			603,240		
	打合せ協議 (点検等技術)	成果物納入時			54,840		
	作業計画の策定	作業計画書の 作成			50,730		
	木造建物 点検・調製確認 図面等・算定	A	70㎡以上 130㎡未満		50,023		
	非木造建物 点検・調製確認 図面等・算定	B	200㎡未満 用途区分イ		102,622		
	附帯工作物 点検・調製確認 図面等・算定	住宅敷地A			61,718		
	附帯工作物 点検・調製確認 図面等・算定	工場等の敷地	500㎡未満		337,235		
	附帯工作物 点検・調製確認 図面等・算定	工場等の敷地	500㎡以上 1,000㎡未満		85,058		

第 3 号内訳書 その他原価							
種 別	細 別	規 格		① 経費率	② 直接人件費	③金 額 ②×{①/(1-①)}=③	摘 要
用地調査点検等 技術業務	附帯工作物 点検・調製確認 図面等・算定	独立工作物			90,405		
	建物残地移転要 件点検調製確認 図面等・算定	建物等の残地移 転要件の該当性			70,614		
	動産 点検・調製確認 図面等・算定	店舗	150㎡以上 350㎡未満		13,090		
	動産 点検・調製確認 図面等・算定	倉庫	50㎡未満		2,193		
	その他通損 点検・調製確認	移転雑費			175,848		
	資料作成 (定型)				550,500		
	資料作成 (非定型)				448,910		
	成果物の とりまとめ				37,084		
計				35%	11,361,937	6,118,403	
合 計						6,118,403	